



Администрация Владимирской области  
**Департамент строительства и архитектуры**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от «30» МАРТА 2018 г.

№ 27

*Об утверждении нормативов  
градостроительного проектирования  
муниципального образования город Владимир  
Владимирской области*

В соответствии с Законом Владимирской области от 04.07.2017 № 61-ОЗ «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципального образования город Владимир Владимирской области и исполнительными органами государственной власти Владимирской области», постановлением Губернатора области от 21.02.2006 № 120 «Об утверждении Положения о департаменте строительства и архитектуры администрации Владимирской области» **п о с т а н о в л я ю:**

1. Утвердить нормативы градостроительного проектирования муниципального образования город Владимир Владимирской области согласно приложению.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя директора департамента строительства и архитектуры администрации области, главного архитектора области.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Директор департамента

Д.М. Золин



Администрация Владимирской области  
Департамент строительства и архитектуры

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от « 18 » ИЮЛЯ 20 16 г.

№ 04

*Об утверждении областных нормативов  
градостроительного проектирования  
«Нормативы градостроительного  
проектирования Владимирской области»*

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, статьей 10<sup>3</sup> Закона Владимирской области от 13.07.2004 № 65-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности на территории Владимирской области» **п о с т а н о в л я ю:**

1. Утвердить областные нормативы градостроительного проектирования «Нормативы градостроительного проектирования Владимирской области» (прилагаются).

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя директора департамента строительства и архитектуры администрации области, главного архитектора области.

3. Настоящее постановление вступает в силу с даты вступления в законную силу постановления администрации области «О признании утратившим силу постановления Губернатора области от 13.01.2014 № 17 «Об утверждении областных нормативов градостроительного проектирования «Планировка и застройка территорий городских округов и поселений Владимирской области»».

И.о. директора департамента

С.М. Коробкин



**НОРМАТИВЫ  
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ  
ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ**

**2016**

# **НОРМАТИВЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

## **РАЗРАБОТАНЫ**

Государственным унитарным предприятием Владимирской области «Областное проектно-изыскательское архитектурно-планировочное бюро»

## **УТВЕРЖДЕНЫ**

постановлением департамента строительства и архитектуры администрации Владимирской области  
от \_\_\_\_\_ 2016 года №

# НОРМАТИВЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

## СОСТАВ

Наименование	Часть
<b>ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ</b> Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами регионального значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Владимирской области	Часть 1
Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципальных образований	Часть 2
<b>МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ</b> расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования	Часть 3
<b>ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ</b> расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования	Часть 4



# ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

## СОДЕРЖАНИЕ

### ЧАСТЬ 1

#### РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ И МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

1. Общие положения .....	9
2. Функциональное зонирование территории Владимирской области .....	10
3. Перечень объектов регионального значения .....	14
4. Нормативы градостроительного проектирования объектов транспорта.....	15
4.1. Общие требования .....	15
4.2. Железнодорожный транспорт .....	16
4.3. Водный транспорт .....	16
4.4. Воздушный транспорт .....	18
4.5. Автомобильные дороги регионального и межмуниципального значения .....	20
4.6. Объекты дорожного сервиса .....	27
4.7. Объекты для организации транспортного обслуживания населения .....	30
5. Предупреждение чрезвычайных ситуаций межмуниципального и регионального характера, стихийных бедствий, эпидемий и ликвидация их последствий (в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы) .....	33
6. Нормативы градостроительного проектирования объектов образования .....	44
7. Нормативы градостроительного проектирования объектов здравоохранения .....	46
8. Нормативы градостроительного проектирования объектов физической культуры и спорта .....	48
9. Нормативы градостроительного проектирования объектов социального обслуживания .....	49
10. Нормативы градостроительного проектирования объектов культуры и искусства .....	51
11. Нормативы градостроительного проектирования объектов туристической индустрии .....	52
12. Нормативы градостроительного проектирования объектов, предназначенных для обеспечения деятельности органов государственной власти Владимирской области и государственных учреждений Владимирской области .....	58
13. Нормативы градостроительного проектирования государственного архива .....	58
14. Нормативы градостроительного проектирования объектов инженерной инфраструктуры .....	59
14.1. Объекты электроснабжения .....	59
14.2. Объекты теплоснабжения .....	62
14.3. Объекты газоснабжения .....	63

14.4.	Объекты связи .....	68
14.5.	Магистральные трубопроводы .....	70
<b>15.</b>	<b>Нормативы градостроительного проектирования производственных объектов ...</b>	<b>71</b>
15.1.	Нормативные параметры размещения производственных объектов .....	71
15.2.	Нормативные параметры научно-производственных и иных видов производственных объектов .....	76
<b>16.</b>	<b>Нормативы градостроительного проектирования особо охраняемых территорий .....</b>	<b>81</b>
16.1.	Особо охраняемые природные территории .....	81
16.2.	Лечебно-оздоровительные местности и курорты .....	83
16.3.	Охрана объектов культурного наследия .....	86
<b>17.</b>	<b>Нормативы охраны окружающей среды .....</b>	<b>88</b>
<b>18.</b>	<b>Нормативы градостроительного проектирования межмуниципальных объектов размещения, обезвреживания и утилизации отходов .....</b>	<b>92</b>
<b>19.</b>	<b>Нормативы градостроительного проектирования режимных объектов .....</b>	<b>96</b>
<b>20.</b>	<b>Нормативы обеспечения доступности жилых объектов, объектов социальной инфраструктуры для инвалидов и других маломобильных групп населения .....</b>	<b>96</b>

## ЧАСТЬ 2

### ПРЕДЕЛЬНЫЕ ЗНАЧЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ И ПРЕДЕЛЬНЫЕ ЗНАЧЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ

#### МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН

<b>21.</b>	<b>Перечень объектов местного значения муниципального района .....</b>	<b>101</b>
<b>22.</b>	<b>Пределные значения расчетных показателей объектов местного значения муниципального района .....</b>	<b>102</b>
22.1.	Объекты инженерного обеспечения .....	102
22.1.1.	Объекты электроснабжения .....	102
22.1.2.	Объекты газоснабжения .....	103
22.2.	Автомобильные дороги местного значения .....	103
22.3.	Объекты дорожного сервиса .....	104
22.4.	Объекты, необходимые для предоставления транспортных услуг населению, организации транспортного обслуживания населения .....	104
22.5.	Объекты образования .....	105
22.6.	Объекты здравоохранения .....	106
22.7.	Объекты физической культуры и массового спорта .....	107
22.8.	Объекты культуры и искусства .....	107
22.9.	Объекты культового назначения .....	108
22.10.	Объекты размещения, обезвреживания отходов .....	108



22.11.	Межпоселенческие места захоронения, объекты, необходимые для организации ритуальных услуг .....	110
22.12.	Особо охраняемые территории местного значения .....	110
22.13.	Объекты материально-технического обеспечения деятельности органов местного самоуправления муниципального района .....	111
22.14.	Объекты, необходимые для формирования и содержания муниципального архива .....	111
22.15.	Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по мобилизационной подготовке муниципальных предприятий и учреждений, находящихся на территории муниципального района .....	111
22.16.	Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории муниципального района от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, охране общественного порядка .....	112
22.17.	Обеспечение доступности жилых объектов, объектов социальной инфраструктуры для инвалидов и других маломобильных групп населения .....	112

### **ГОРОДСКИЕ ОКРУГА И ПОСЕЛЕНИЯ**

<b>23.</b>	<b>Перечень объектов местного значения городских округов и поселений .....</b>	<b>113</b>
<b>24.</b>	<b>Предельные значения расчетных показателей объектов местного значения городского округа, поселения .....</b>	<b>114</b>
24.1.	Объекты инженерного обеспечения .....	114
24.1.1.	Объекты электроснабжения .....	114
24.1.2.	Объекты теплоснабжения .....	120
24.1.3.	Объекты газоснабжения .....	122
24.1.4.	Объекты водоснабжения .....	124
24.1.5.	Объекты водоотведения .....	131
24.1.6.	Объекты связи .....	137
24.1.7.	Размещение сетей инженерного обеспечения .....	139
24.2.	Автомобильные дороги местного значения .....	143
24.2.1.	Сеть улиц и дорог городских населенных пунктов .....	143
24.2.2.	Сеть улиц и дорог сельских населенных пунктов .....	151
24.2.3.	Объекты дорожного сервиса .....	152
24.2.4.	Объекты, необходимые для предоставления транспортных услуг населению и организации транспортного обслуживания населения .....	153
24.2.5.	Автомобильные стоянки .....	158
24.3.	Объекты физической культуры и массового спорта.....	168
24.4.	Объекты образования.....	170
24.5.	Объекты здравоохранения .....	171
24.6.	Объекты культуры и искусства .....	173
24.7.	Объекты культового назначения .....	176
24.8.	Объекты, необходимые для обеспечения населения услугами связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания .....	176
24.9.	Объекты жилищного строительства .....	179

24.10.	Рекреационные объекты для массового отдыха населения .....	186
24.10.1.	Озелененные территории общего пользования .....	186
24.10.2.	Объекты массового кратковременного отдыха населения .....	195
24.11.	Особо охраняемые территории местного значения .....	198
24.12.	Объекты размещения, обезвреживания отходов .....	198
24.13.	Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения .....	199
24.14.	Объекты материально-технического обеспечения деятельности органов местного самоуправления .....	201
24.15.	Объекты, необходимые для формирования и содержания муниципального архива .....	202
24.16.	Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по мобилизационной подготовке муниципальных предприятий и учреждений .....	202
24.17.	Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах .....	203
24.18.	Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка .....	204
24.19.	Обеспечение доступности жилых объектов, объектов социальной инфраструктуры для инвалидов и других маломобильных групп населения .....	204

## ПРИЛОЖЕНИЯ

<b>Приложение № 1.</b>	Перечень объектов регионального значения в соответствии с полномочиями органов государственной власти Владимирской области .....	205
<b>Приложение № 2.</b>	Перечень объектов местного значения в соответствии с полномочиями органов местного самоуправления .....	210
<b>Приложение № 3.</b>	Нормативные параметры и расчетные показатели градостроительного проектирования общественно-деловых зон .....	220
<b>Приложение № 4.</b>	Требования к размещению объектов в границах районов аэродромов и приаэродромных территорий .....	224
<b>Приложение № 5.</b>	Показатели минимальной плотности застройки площадок производственных объектов .....	226
<b>Приложение № 6.</b>	Предельные значения допустимых уровней воздействия на среду и человека .....	234
<b>Приложение № 7.</b>	Границы зон санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения .....	236
<b>Приложение № 8.</b>	Порядок расчета нормативных размеров земельных участков многоквартирных жилых домов .....	238

# ЧАСТЬ 1

## РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ И МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

### 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Нормативы градостроительного проектирования Владимирской области (далее – нормативы) разработаны в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, Закона Владимирской области от 13.07.2004 № 65-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности на территории Владимирской области» и Задания на разработку нормативно-технического документа «Нормативы градостроительного проектирования Владимирской области», утвержденного директором департамента строительства и архитектуры администрации Владимирской области 30.07.2015.

1.2. Нормативы входят в систему нормативных документов, регламентирующих градостроительную деятельность на территории Владимирской области.

1.3. При разработке нормативов учитывались требования действующего законодательства Российской Федерации и Владимирской области, технических регламентов, национальных стандартов, сводов правил и требований, установленных органами государственного контроля (надзора).

Применение настоящих нормативов не заменяет и не исключает применения требований технических регламентов, национальных стандартов, правил и требований, установленных органами государственного контроля (надзора).

1.4. Нормативы градостроительного проектирования Владимирской области устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами регионального значения и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Владимирской области.

1.5. Настоящие нормативы устанавливают предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности отдельными видами объектов местного значения и предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципальных образований Владимирской области в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности населения (далее – расчетные показатели, предельные значения расчетных показателей).

1.6. Настоящие нормативы разработаны на расчетный срок до 2030 года и устанавливают требования, обязательные для всех субъектов градостроительных отношений, осуществляющих свою деятельность на территории Владимирской области, независимо от их организационно-правовой формы. По расчетным показателям, содержащим указание на рекомендательное применение, допускается отклонение от установленных значений при условии дополнительного обоснования причин и размеров отклонений, в том числе в материалах по обоснованию документов территориального планирования и (или) документации по планировке территории.

1.7. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения муниципальных образований объектами местного значения, устанавливаемые местными нормативами градостроительного проектирования, не могут быть ниже предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности, установленных в региональных нормативах градостроительного проектирования.

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения для населения муниципальных образований не могут превышать

предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности, установленных в областных нормативах градостроительного проектирования.

В случае если в составе местных нормативов градостроительного проектирования муниципальных образований Владимирской области утверждены минимальные (максимальные) расчетные показатели со значениями ниже (выше), чем у соответствующих минимальных (максимальных) расчетных показателей, содержащихся в настоящих нормативах, применяются настоящие нормативы.

1.8. В границах территорий объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации нормативы не применяются. В границах территорий зон охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации нормативы применяются в части, не противоречащей законодательству об охране объектов культурного наследия.

## 2. ФУНКЦИОНАЛЬНОЕ ЗОНИРОВАНИЕ ТЕРРИТОРИИ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

2.1. Распределение земельного фонда Владимирской области по категориям земель на 01.01.2015 приведено в таблице 2.1.

Таблица 2.1

Наименование категорий земель	Площадь земель	
	%	тыс. га
Земли сельскохозяйственного назначения	33,9	985,8
Земли населенных пунктов, в том числе:	7,3	211,8
- городских населенных пунктов	2,6	75,4
- сельских населенных пунктов	4,7	136,4
Земли промышленности и иного специального назначения	4,53	132,1
Земли особо охраняемых территорий	0,02	0,5
Земли лесного фонда	50,93	1 481,4
Земли водного фонда	0,37	10,9
Земли запаса	2,95	85,9
Итого земель в административных границах	100,0	2 908,4

2.2. При территориальном планировании отображаются границы муниципальных образований: городских округов, муниципальных районов, городских и сельских поселений.

2.3. Сведения об административно-территориальном делении Владимирской области приведены в таблице 6 Части 3 «Материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования» настоящих нормативов.

2.4. При подготовке документов территориального планирования Владимирской области и входящих в ее состав муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов и поселений) для применения дифференцированных показателей (норм) градостроительного проектирования следует учитывать определенные группы населенных пунктов в системе расселения, характеризующиеся различной интенсивностью урбанизации в соответствии с таблицей 2.2.

Таблица 2.2

Группы	Интенсивность урбанизации территории	Населенные пункты
<b>А</b>	Территории интенсивной урбанизации	- областной центр город Владимир, по численности населения относящийся к группе крупных (250-500 тыс. чел.), и зоны его влияния; - города Ковров и Муром, по численности населения относящиеся к группе больших (100-250 тыс. чел.), и зоны их влияния; - города Гусь-Хрустальный и Александров, по численности населения относящиеся к группе средних (50-100 тыс. чел.), и зоны их влияния
<b>Б</b>	Территории умеренной урбанизации	- ЗАТО город Радужный, по численности населения относящийся к группе малых (до 20 тыс. чел.); - города и поселки, по численности населения относящиеся к группе малых (до 50 тыс. чел.) и зоны их влияния, в том числе: - Вязники, Киржач, Кольчугино (20-50 тыс. чел.); - Гороховец, Камешково, Карабаново, Лакинск, Меленки, Петушки, Покров, Собинка, Струнино, Судогда, Юрьев-Польский (10-20 тыс. чел.); - Балакирево, Вольгинский, Городищи, Костерево, Красная Горбатка, Курлово, Мелехово, Мстера, Никологоры, Ставрово, Суздаль, Боголюбово (до 10 тыс. чел.)
<b>В</b>	Территории незначительной урбанизации	Остальная территория, на которой расположены сельские поселения

2.5. Функциональное зонирование территории Владимирской области осуществляется за счет «точек роста» региональной экономики – территориальных кластеров, которые представляют собой сконцентрированную на некоторой территории группу взаимосвязанных организаций (предприятий, университетов, научно-исследовательских институтов, банков, бизнес-инкубаторов и др.), взаимодополняющих друг друга и усиливающих конкурентные преимущества отдельных компаний и кластера в целом.

В качестве приоритетного направления кластерной политики для Владимирской области, являющейся высокоурбанизированным регионом, предусматривается развитие территориальных кластеров инновационной направленности, приведенных в таблице 2.3.

Таблица 2.3

Группы кластеров	Наименование отраслевых кластеров
«Приоритетные кластеры» – сформированные кластеры, а также наиболее перспективные к реализации и конкурентоспособные кластерные образования	- точного машиностроения; - фармацевтический; - стекольный; - биоэнергетический; - туристско-рекреационный.
«Потенциальные кластеры» – формирующиеся за счет достаточно мощных объединяющих центров и ряда малых и средних предприятий	- агропромышленный; - автомобилестроительный; - деревообрабатывающий; - текстильной и легкой промышленности; - транспортно-логистический; - химический.

*Примечание:* Границы территориальных кластеров могут не совпадать с границами муниципальных образований и функциональных зон городских округов и поселений.

2.6. В целях создания экономически целесообразной ступенчатой системы культурно-бытового обслуживания населения области за основу при определении состава объектов обслуживания, размещаемых на территории области, принимается периодичность посещения различных объектов. Всего выделяется три уровня периодичности посещения с учетом обеспеченности объектами обслуживания, которые приведены в таблице 2.4.

Таблица 2.4

Наименование уровня обслуживания	Нормативные параметры
Повседневное обслуживание (местного значения)	Объекты, посещаемые населением не реже одного раза в неделю, или те, которые должны быть расположены в непосредственной близости к местам проживания и работы населения и рассчитанные на население жилых кварталов (микрорайонов), включают в себя: дошкольные образовательные и общеобразовательные организации, помещения для физкультурно-оздоровительных занятий, объекты торговли, общественного питания и бытового обслуживания, спортивные и игровые площадки и т. д. Радиус территориальной доступности – 10-20 мин.
Периодическое обслуживание	Объекты, посещаемые населением не реже одного раза в месяц и рассчитанные на население жилого района. Размещаются в общественных центрах районного значения и включают в себя: объекты среднего и высшего профессионального образования, административные здания, амбулаторно-поликлинические организации, культурно-развлекательные объекты, рестораны, супермаркеты, гипермаркеты, спортивные центры и клубы и т. д. Радиус территориальной доступности – 30 мин - 2 ч.
Эпизодическое обслуживание	Объекты, посещаемые населением реже одного раза в месяц. Размещаются в областном межрайонном центре I ранга, межрайонных центрах II и III ранга, подцентрах и рассчитаны на обслуживание населения с учетом приезжающего населения из других населенных пунктов, включают в себя: административные здания, кредитно-финансовые организации, объекты высшего профессионального образования, медицинские организации, рестораны, универмаги, специализированные и комплексные торговые центры, театры, музеи, киноконцертные залы, выставочные центры, спортивные комплексы, гостиницы и т. д. Радиус территориальной доступности – не более 2 ч.

2.7. С учетом вышеприведенных положений во Владимирской области следует формировать многофункциональную систему обслуживания в соответствии с таблицей 2.5.

Таблица 2.5

Наименование центра обслуживания	Нормативные параметры
1	2
Областной межрайонный центр I ранга	Центр должен концентрировать объекты специализированных видов обслуживания и распространять свое влияние на всю территорию Владимирской области. Уровень центра – полный набор объектов регионального и местного значения для повседневного, периодического и эпизодического обслуживания, то есть формируется многофункциональный центр, который выполняет в регионе функции центра со всеми уровнями обслуживания населения в радиусе 2-часовой транспортной доступности.
Межрайонные центры II и III ранга	В дополнение к областному межрайонному центру I ранга в городских округах формируются центры межрайонного обслуживания II и III ранга и подцентр I ранга, которые обслуживают население в радиусе транспортной доступности 2-2,5 ч. В межрайонных центрах должен концентрироваться полный набор объектов регионального и местного значения для периодического и повседневного обслуживания, ряд объектов эпизодического обслуживания.
Районные центры муниципальных районов	Центр должен концентрировать объекты повседневного и периодического обслуживания населения муниципального района в радиусе транспортной доступности 1,5-2 ч. При превышении этого радиуса следует создавать подрайонные центры, в том числе первого и второго уровней. Уровень центра – набор ряда объектов для повседневного и периодического обслуживания населения.

1	2
Подцентры первого и второго уровней	Подцентры дополняют районные центры объектами периодического обслуживания населения муниципальных районов. Радиус обслуживания – в пределах 30-45-минутной транспортной доступности.
Центр городского округа, городского поселения, сельского поселения	Одновременно с функциями межрайонных, районных центров и подцентров осуществляют функции местного центра обслуживания. Уровень местного центра – полный набор объектов повседневного обслуживания, расположенных в непосредственной близости к местам проживания и работы населения. Радиус обслуживания – в пределах 10-20-минутной пешеходно-транспортной доступности.

*Примечание:* В составе центров и подцентров обслуживания всей уровней формируются общественно-деловые зоны. Нормативные параметры и расчетные показатели градостроительного проектирования общественно-деловых зон приведены в приложении № 3 к настоящим нормативам.

2.8. При функциональном зонировании территории Владимирской области учитываются зоны с особыми условиями использования территорий, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации и перечисленные в таблице 2.6.

Таблица 2.6

Наименование зон с особыми условиями использования территории	Объекты, для которых устанавливаются зоны
1	2
Санитарно-защитные зоны	Промышленные объекты и производства, объекты транспорта, связи, сельского хозяйства, энергетики, опытно-экспериментальных производств, объектов коммунального назначения, спорта, торговли, и другие, являющиеся источниками негативного воздействия на среду обитания и здоровье человека
Санитарный разрыв	Автомобильные дороги, линии железнодорожного транспорта, гаражи и автостоянки, магистральные трубопроводы углеводородного сырья, компрессорные станции, иные объекты
Придорожные полосы	Автомобильные дороги вне границ населенных пунктов
Полосы воздушных подходов	Аэродромы
Район аэродрома (вертодрома)	Аэродромы, вертодромы
Приаэродромная территория	Аэродромы
Охранные зоны	Объекты электросетевого хозяйства Объекты теплосетевого хозяйства Гидроэнергетические объекты Магистральные трубопроводы Газораспределительные сети Железные дороги Стационарные пункты наблюдения за состоянием окружающей природной среды Гидрометеорологические станции Геодезические пункты Линии и сооружения связи и радиофикации Земли, подвергшиеся радиоактивному и химическому загрязнению Особо охраняемые природные территории
Округ горно-санитарной охраны	Лечебно-оздоровительные местности, курорты
Водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы	Водные объекты
Зоны санитарной охраны	Источники водоснабжения, водопроводы питьевого назначения
Санитарно-защитная полоса	Водоводы
Рыбоохранные зоны и рыбохозяйственные заповедные зоны	Водные объекты рыбохозяйственного значения

1	2
Зоны затопления, подтопления	Территории, прилегающие к водным объектам
Лесопарковые зоны и зеленые зоны	Защитные леса
Зоны охраны объектов культурного наследия	Объекты культурного наследия (памятники истории и культуры)
Зоны охраняемых объектов	Здания, строения, сооружения, прилегающие к ним земельные участки (водные объекты), территории (акватории), защита которых осуществляется органами государственной охраны в целях обеспечения безопасности объектов государственной охраны
Зоны охраны от вредного влияния горных разработок (горных работ)	Месторождения полезных ископаемых
Зона охраняемого военного объекта	Военные объекты
Охранная зона военного объекта	Военные объекты
Запретные зоны	Военные объекты
Режимные территории	Объекты органов уголовно-исполнительной системы

2.9. Границы зон с особыми условиями использования территорий, в том числе границы зон охраны территорий объектов культурного наследия, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, могут не совпадать с границами функциональных зон.

2.10. Перспективы развития городских округов и поселений Владимирской области в документах территориального планирования (схемах территориального планирования, генеральных планах городских округов и поселений) с учетом потребности в **резервных территориях** определяются на срок до 20 лет.

2.11. Резервные территории не подлежат застройке капитальными зданиями и сооружениями, функциональное назначение которых не соответствует утвержденным документам территориального планирования.

Включение земельных участков в состав резервных территорий не влечет прекращения или изменения прав на такие земельные участки у их правообладателей до изъятия этих земельных участков для государственных или муниципальных нужд в порядке, установленном законодательством.

### 3. ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ

3.1. Перечень видов объектов регионального значения, подлежащих отображению в схеме территориального планирования Владимирской области, в отношении которых настоящими нормативами установлены расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности для населения Владимирской области, определен статьей 10<sup>1</sup> Закона Владимирской области от 13.07.2004 № 65-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности на территории Владимирской области» на основании статьи 14 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 06.10.1999 № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации», иных законов и нормативных правовых актов, определяющих полномочия Владимирской области. Виды объектов регионального значения приведены в таблице 3.1.



Таблица 3.1

Виды объектов регионального значения	Вид документов территориального планирования	Обоснование
<p>Объекты регионального значения, относящиеся к следующим областям:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- транспорт (железнодорожный, водный, воздушный), автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения;</li> <li>- предупреждение чрезвычайных ситуаций межмуниципального и регионального характера, стихийных бедствий, эпидемий и ликвидация их последствий;</li> <li>- образование;</li> <li>- здравоохранение;</li> <li>- физическая культура и спорт;</li> <li>- объекты региональных государственных учреждений культуры;</li> <li>- объекты социального обслуживания граждан пожилого возраста, инвалидов, детей-сирот, безнадзорных детей и детей, оставшихся без попечения родителей;</li> <li>- межмуниципальные полигоны по утилизации твердых коммунальных и промышленных отходов;</li> <li>- промышленные объекты со средней численностью работников более 200 человек;</li> <li>- научно-производственные предприятия со среднесписочной численностью работающих более 250 человек;</li> <li>- объекты, обеспечивающие осуществление деятельности органов государственной власти области;</li> <li>- иные объекты, размещение которых необходимо для осуществления полномочий Владимирской области, определенных федеральными законами и законами Владимирской области.</li> </ul>	<p>Схема территориального планирования Владимирской области</p>	<p>Часть 3 статьи 14 Градостроительного кодекса Российской Федерации; статья 10<sup>1</sup> Закона Владимирской области от 13.07.2004 № 65-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности на территории Владимирской области»</p>

3.2. Перечень полномочий органов государственной власти Владимирской области, установленных действующим законодательством, и сведения о необходимых для их реализации видах объектов приведен в приложении № 1 к настоящему нормативам.

## 4. НОРМАТИВЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ ОБЪЕКТОВ ТРАНСПОРТА

### 4.1. Общие требования

4.1.1. Требования по размещению объектов внешнего транспорта приведены в таблице 4.1.1.

Таблица 4.1.1

Наименование объектов	Требования по размещению
<p>Объекты транспортной инфраструктуры, в том числе сооружения и коммуникации автомобильных дорог регионального и межмуниципального значения, железнодорожного, водного, воздушного транспорта</p>	<p>При размещении осуществляется отвод земель, устанавливаются санитарно-защитные зоны, санитарные разрывы, охранные зоны, зоны ограничения застройки.</p>

4.1.2. Нормативы градостроительного проектирования (нормативные параметры и расчетные показатели) объектов по видам внешнего транспорта (железнодорожного, водного, воздушного, автомобильного) приведены в соответствующих подразделах настоящего раздела.

При проектировании объектов внешнего транспорта в районах с неблагоприятными геологическими и гидрологическими процессами следует учитывать мероприятия по защите от данных процессов, приведенные в таблице 5.4 настоящих нормативов.

## 4.2. Железнодорожный транспорт

4.2.1. Зоны размещения объектов железнодорожного транспорта определяются документами территориального планирования Российской Федерации,.

4.2.2. При подготовке документов территориального планирования и документации по планировке территории следует учитывать охранные зоны и санитарные разрывы от объектов железнодорожного транспорта и требования к их организации, приведенные в таблице 4.2.1.

Таблица 4.2.1

Наименование показателей	Порядок определения
Охранная зона железной дороги	В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 12.10.2006 № 611 «О порядке установления и использования полос отвода и охранных зон железных дорог»
Размер охранной зоны	В соответствии с Приказом Министерства транспорта Российской Федерации от 06.08.2008 № 126 «Об утверждении Норм отвода земельных участков, необходимых для формирования полосы отвода железных дорог, а также норм расчета охранных зон железных дорог», но не менее 100 м
Величина санитарного разрыва	На основании расчетов в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 До границ садовых, огородных и дачных участков допускается принимать 50 м
Озеленение санитарного разрыва	Не менее 50 %

## 4.3. Водный транспорт

4.3.1. Категории речных портов в зависимости от расчетных показателей грузооборота и пассажирооборота приведены в таблице 4.3.1.

Таблица 4.3.1

Категория речного порта	Расчетные показатели	
	среднесуточного грузооборота, условных т	среднесуточного пассажирооборота, условных пассажиров
1	более 15 000	более 2 000
2	3 501 - 15 000	501 - 2 000
3	751 - 3 500	201 – 500
4	750 и менее	200 и менее

*Примечание:* Среднесуточный грузооборот и среднесуточный пассажирооборот в условных единицах следует определять умножением фактических показателей грузооборота по видам грузов и количества пассажиров на соответствующие коэффициенты приведения, установленные «Нормами технологического проектирования портов на внутренних водных путях», утвержденными Службой речного флота Министерства транспорта Российской Федерации 01.12.1997 (далее по тексту – Нормы технологического проектирования портов на внутренних водных путях).

4.3.2. Среднесуточный пассажирооборот следует определять умножением фактического количества пассажиров на соответствующие коэффициенты приведения, указанные в таблице 4.3.2.

Таблица 4.3.2

Характеристика пассажирооборота	Коэффициент приведения
Пассажиры местных линий	1,0
Пассажиры пригородных линий	0,15

4.3.3. Расчетные показатели отметки территории портов, расположенных на незарегулированных реках, следует назначать на уровне пика половодья с расчетной вероятностью превышения уровня, приведенной в таблице 4.3.3.

Таблица 4.3.3

Категория порта	Расчетная вероятность превышения уровня, %
1	1
2, 3	5
4	10

4.3.4. Площадь территории речного порта следует определять в соответствии с таблицей 4.3.4.

Таблица 4.3.4

Вид речного порта	Порядок определения территории порта
Грузовой	Определяется как сумма площадей, занятых зданиями и сооружениями, необходимыми для функционирования порта, в соответствии с требованиями «Норм технологического проектирования портов на внутренних водных путях».
Пассажирский	Состоит из следующих функциональных зон: <ul style="list-style-type: none"> <li>- перрон с причальными сооружениями для посадки и высадки пассажиров;</li> <li>- вокзал или павильон;</li> <li>- привокзальная площадь с организацией пешеходных подходов, подъездов, остановочных пунктов и стоянок всех видов транспорта;</li> <li>- зеленая зона для отдыха и ожидания.</li> </ul> Определяется расчетом в соответствии с требованиями «Норм технологического проектирования портов на внутренних водных путях».

4.3.5. Нормативные параметры и расчетные показатели градостроительного проектирования речных портов приведены в таблице 4.3.5.

Таблица 4.3.5

Наименование показателей	Нормативные параметры и расчетные показатели
1	2
Выбор площадок и акватории при проектировании речного порта, пристаней и связанных с ними обслуживающих и вспомогательных объектов	Должен производиться с учетом: <ul style="list-style-type: none"> <li>- беспрепятственного стока атмосферных вод;</li> <li>- расположения в незаливаемой, возвышенной, незаболоченной местности;</li> <li>- прямого солнечного облучения и естественного проветривания площадки;</li> <li>- рассеивания в атмосферном воздухе промышленных выбросов и условий туманообразования.</li> </ul> При выборе территории и проектировании порта необходимо предусматривать условия, при которых прилегающие к порту населенные пункты будут иметь выход к реке. Развитие порта предполагается вниз по течению, населенного пункта – в противоположную сторону.
Расположение речных портов с годовым грузооборотом до 500 тыс. т и пассажирооборотом до 300 тыс. пас.	Компактно, на одном берегу реки, а по отношению к населенному пункту – отдельно от него и ниже по течению реки
Расстояние от речных портов до жилых, общественно-деловых и рекреационных зон	Не менее 100 м
Расстояние от границ территорий складов, причалов и мест перегрузки и хранения грузов (в составе порта) до жилой застройки	В соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03

1	2
Расстояние от складов легковоспламеняющихся и горючих жидкостей (в составе порта) до жилой застройки, мест массового отдыха населения, пристаней, речных вокзалов, рейдов отстоя судов, гидроэлектростанций, промышленных предприятий и мостов	При размещении складов ниже по течению реки – не менее 500 м. При размещении складов выше по течению реки: - для складов I категории – не менее 5000 м; - для складов II и III категорий – не менее 3000 м.
Расстояние от нефтяных причалов: - до рейдов и мест постоянной стоянки флота  - до мостов, водозаборов и других причалов	- при размещении причалов ниже по течению реки – не менее 1000 м, выше по течению реки – 5000 м - при размещении причалов ниже по течению реки – не менее 300 м, выше по течению реки – 3000 м
Ширина прибрежной территории: - грузовых районов порта - пристаней - специализированных речных портов	- не более 300 м - не более 150 м - не более 400 м
Количество пассажирских пристаней (причалов)	Расчет с учетом количества судозаходов, продолжительности работы причала, времени посадки / высадки пассажиров в соответствии с требованиями «Норм технологического проектирования портов на внутренних водных путях».
Проектная длина пристани (причала)	Определяется с учетом габаритной (наибольшей) длины судна и расстояний между судами, необходимых для безопасного подхода к причалам

4.3.6. Вдоль шлюзов и других гидротехнических судопропускных сооружений следует предусматривать с каждой стороны свободную от застройки полосу шириной не менее 80 м, используемую под озеленение и дороги местного значения.

4.3.7. Нормативные параметры и расчетные показатели градостроительного проектирования **береговых баз и мест стоянки маломерных судов**, принадлежащих спортивным клубам и отдельным гражданам, а также топливных заправок приведены в таблице 4.3.6.

Таблица 4.3.6

Наименование показателей	Нормативные параметры и расчетные показатели
Размещение береговых баз и мест стоянки маломерных судов	В пригородных зонах, а в пределах городских населенных пунктов – вне территорий жилых и общественно-деловых зон и за пределами зон массового отдыха населения
Размер участка при одноярусном стеллажном хранении судов следует принимать (на 1 место): - для прогулочного флота - для спортивного флота	- 27 м <sup>2</sup> - 75 м <sup>2</sup>
Размещение топливных заправок для маломерного флота	В местах, приближенных к стоянкам маломерных судов
Расстояния между топливными заправками	Через каждые 40-50 км водного пути

#### 4.4. Воздушный транспорт

4.4.1. Нормативные параметры и расчетные показатели градостроительного проектирования аэропортов, аэродромов приведены в таблице 4.4.1.

Таблица 4.4.1

Наименование показателей	Нормативные параметры и расчетные показатели
Класс аэропорта	Определяется на основе объемов годового пассажирооборота, тыс. чел: класс I – 10 000 - 7 000; класс II – 7 000 - 4 000; класс III – 4 000 - 2 000; класс IV – 2 000 - 500; класс V – 500 - 100.
Класс аэродрома	Определяется по длине главной взлетно-посадочной полосы с искусственным покрытием, м: класс А – 3 200; класс Б – 2 600; класс В – 1 800; класс Г – 1 300; класс Д – 1 000; класс Е – 500.
Размер земельного участка для аэропорта	Включает земельные участки для аэродрома, обособленных сооружений (управлений воздушным движением, радионавигаций и посадок, очистных сооружений) и служебно-технической территории.
Нормы отвода земельных участков для аэродромов и обособленных сооружений *	Определяется в зависимости от класса аэродрома (в числителе – для аэродрома, в знаменателе – для обособленных сооружений), га: класс А – 255 / 32; класс Б – 200 / 28; класс В – 155 / 23; класс Г – 75 / 15; класс Д – 40 / 15; класс Е – 15 / - .
Размеры земельных участков служебно-технической территории аэропортов	Определяется в зависимости от класса аэропорта, га: класс I – 66; класс II – 56; класс III – 36; класс IV – 23; класс V – 13.
Размещение новых аэродромов	В пригородных зонах, за пределами населенных пунктов и зон массового отдыха населения
Минимальное расстояние от аэропортов, аэродромов до территории жилых зон и зон массового отдыха населения	Принимается на основании расчетов, должно обеспечивать безопасность полетов и предельно допустимые уровни воздействия на окружающую среду и человека в соответствии с требованиями СП 121.13330.2012, ГОСТ 22283-2014 и раздела «Нормативы охраны окружающей среды» Части 1 настоящих нормативов.
Размер санитарно-защитной зоны аэропортов, аэродромов	Устанавливается в каждом конкретном случае на основании расчетов рассеивания загрязнения атмосферного воздуха и физического воздействия на атмосферный воздух (шум, вибрация, электромагнитные поля и др.) с учетом требований ГОСТ 22283-2014, а также на основании результатов натурных исследований и измерений и оценки риска для здоровья населения
Максимально допустимый уровень территориальной доступности от аэропортов, аэродромов до пунктов отправления и прибытия авиапассажиров	30-минутная транспортная доступность
Ограничения по размещению объектов в границах районов аэродромов и приаэродромных территорий	В соответствии с приложением № 4 к настоящим нормативам.

\* Для аэродромов с одной летной полосой. При строительстве аэродромов с двумя и более летными полосами размеры земельных участков определяются проектом.

4.4.2. Нормативные параметры и расчетные показатели градостроительного проектирования посадочных площадок и взлетно-посадочных полос для самолетов, а также посадочных площадок для вертолетов (вертодромов) приведены в таблице 4.4.2.

Таблица 4.4.2

Наименование показателей	Нормативные параметры и расчетные показатели
Состав посадочной площадки для самолетов	Взлетно-посадочная полоса (ВПП), при отсутствии четко выделенной ВПП – летное поле.
Ширина ВПП для посадочных площадок	<p>Определяется в зависимости от длины ВПП, м:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- менее 400 – определяется в соответствии с летно-техническими характеристиками воздушных судов;</li> <li>- до 800 – не менее 18 м;</li> <li>- от 800 до 1200 – не менее 23 м;</li> <li>- более 1200 – не менее 30 м;</li> <li>- более 1800 – не менее 45 м.</li> </ul>
Размеры торцевой зоны безопасности (ТЗБ) для ВПП	<p>Определяются в зависимости от длины ВПП, м:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- до 800 – ширина ТЗБ не менее 30 м;</li> <li>- от 800 до 1200 – ширина ТЗБ не менее 40 м;</li> <li>- более 1200 или предназначенная для захода на посадку по приборам – ширина ТЗБ не менее 75 м, длина ТЗБ не менее 90 м за торцом ВПП.</li> </ul>
Места стоянки воздушных судов	Должны обеспечивать расстояния между концами крыльев самолетов не менее 3 м.
Состав посадочной площадки для вертолетов (вертодромов)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- зона приземления и отрыва (зона TLOF);</li> <li>- зона конечного этапа захода на посадку и взлета (зона FATO);</li> <li>- зона безопасности.</li> </ul>
Размеры зоны FATO	<ul style="list-style-type: none"> <li>- для вертолетов с максимальной взлетной массой более 3100 кг – круг диаметром не менее диаметра, равному длине вертолета с вращающимися винтами (далее – D), для полетов которого предназначена данная посадочная площадка;</li> <li>- для вертолетов с максимальной взлетной массой 3100 кг и менее – круг диаметром не менее 0,83D самого большого вертолета, для обслуживания которого предназначена данная посадочная площадка.</li> </ul>
Размеры зоны TLOF	Любой конфигурации, размеры должны быть достаточными, чтобы вместить круг диаметром 0,83D вертолета, для полетов которого рассчитана данная зона.
Размеры зоны безопасности, предназначенной для использования вертолетами в визуальных метеорологических условиях	<p>Зона безопасности, окружающая зону FATO, простирается за пределы контура зоны FATO на расстояние 0,5D вертолета, для обслуживания которой рассчитана посадочная площадка.</p> <p>В случае если зона FATO имеет форму:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- четырехугольника – каждая внешняя сторона зоны безопасности должна быть не менее 2D;</li> <li>- окружности – диаметр зоны безопасности должен быть не менее 2D.</li> </ul>
Размеры зоны безопасности, предназначенной для полетов вертолетов в приборных метеорологических условиях	Зона безопасности, окружающая зону FATO, должна иметь размеры в поперечном направлении не менее 45 м с каждой стороны от осевой линии и в продольном направлении, не менее 60 м от границ зоны FATO.
Размеры места стоянки вертолета	Круг диаметром 1,2D вертолета, для которого планируется использовать место стоянки. В случае если место стоянки используется для разворота вертолета, вокруг него располагается защитная зона на расстоянии 0,4D от границ места стоянки. При этом минимальный размер места стоянки и защитной зоны должен быть не менее 2D.

#### 4.5. Автомобильные дороги регионального и межмуниципального значения

4.5.1. Зоны размещения автомобильных дорог регионального и межмуниципального значения определяются на основании документов территориального планирования Владимирской об-

ласти и муниципальных образований Владимирской области.

4.5.2. Классификация автомобильных дорог в соответствии с Федеральным законом от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» приведена в таблице 4.5.1.

Таблица 4.5.1

Наименование показателей	Классификация автомобильных дорог	Примечание
Значение автомобильных дорог	Автомобильные дороги федерального значения	Перечень автомобильных дорог общего пользования федерального значения утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 17.11.2010 № 928.
	Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения	Перечень автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения утвержден постановлением Губернатора Владимирской области от 04.04.2012 № 315.
	Автомобильные дороги местного значения (муниципальные)	Перечень автомобильных дорог общего пользования местного значения утверждается органами местного самоуправления.
	Частные автомобильные дороги	Находятся в собственности физических или юридических лиц. Могут быть общего пользования (не оборудованные устройствами, ограничивающими проезд транспортных средств неограниченного круга лиц) и необщего пользования.
Виды разрешенного использования автомобильных дорог	Автомобильные дороги общего пользования	Предназначены для движения транспортных средств неограниченного круга лиц.
	Автомобильные дороги необщего пользования	Находятся в собственности, во владении или в пользовании исполнительных органов государственной власти, органов местного самоуправления администраций, физических или юридических лиц и используются ими исключительно для обеспечения собственных нужд либо для государственных или муниципальных нужд.

4.5.3. Категории автомобильных дорог в зависимости от их назначения, расчетной интенсивности движения и их значения приведены в таблице 4.5.2.

Таблица 4.5.2

Категория автомобильной дороги	Класс	Расчетные показатели – расчетная интенсивность движения, приведенных единиц / сутки
IA	автомагистраль	свыше 14 000
IB	скоростная автомобильная дорога	свыше 14 000
IV	обычная автомобильная дорога	свыше 14 000
II		свыше 6 000
III		свыше 2 000 до 6 000
IV		свыше 200 до 2 000
V		до 200

*Примечания:*

1. Расчетная интенсивность движения определяется на основании данных экономических изысканий. При этом за расчетную интенсивность принимается среднегодовая суточная интенсивность движения за последний год перспективного периода, приведенная к легковому автомобилю.

2. При применении одинаковых показателей для дорог IA, IB, IV категорий далее по тексту нормативов они отнесены к I категории.

4.5.4. Пропускную способность автомобильных дорог и транспортных пересечений следу-

ет определять исходя из уровня автомобилизации на территории Владимирской области, приведенного в таблице 4.5.3.

Таблица 4.5.3

Наименование показателей	Минимальные расчетные показатели, единиц / 1000 чел.	
	2015 год	2030 год
Количество легковых автомобилей, в том числе в личной собственности граждан	271	440
Количество автобусов	7	9
Количество грузовых автомобилей	25	40
Количество мотоциклов и мопедов	5	6

*Примечания:*

1. Указанный уровень автомобилизации допускается корректировать в зависимости от особенностей градостроительной ситуации в населенных пунктах Владимирской области, но не более чем на 20 %.

2. Количество автомобилей, прибывающих в областной центр (город Владимир), центры систем расселения из других городских округов и поселений систем расселения, и транзитных определяется расчетом.

4.5.5. Для расчета пропускной способности (интенсивности движения) при движении по уличной сети смешанного потока различные виды транспорта следует приводить к одному расчетному виду – легковому автомобилю. Коэффициенты приведения интенсивности движения различных транспортных средств к легковому автомобилю следует принимать по таблице 4.5.4.

Таблица 4.5.4

Типы транспортных средств	Коэффициент приведения
Легковые автомобили, мотоциклы, микроавтобусы	1,0
Грузовые автомобили грузоподъемностью, т:	
до 2 включительно	1,3
свыше 2 до 6 включительно	1,4
свыше 6 до 8 включительно	1,6
свыше 8 до 14 включительно	1,8
свыше 14	2,0
Автопоезда грузоподъемностью, т:	
до 12 включительно	1,8
свыше 12 до 20 включительно	2,2
свыше 20 до 30 включительно	2,7
свыше 30	3,2
Автобусы:	
малой вместимости	1,4
средней вместимости	2,5
большой вместимости	3,0
Автобусы сочлененные и троллейбусы	4,6

*Примечание:* Коэффициенты приведения для специальных автомобилей следует принимать как для базовых автомобилей соответствующей грузоподъемности.

4.5.6. Расчетные показатели основных параметров автомобильных дорог регионального значения (внешних автомобильных дорог общей сети, проходящих по территории Владимирской области) определяются в соответствии с требованиями ГОСТ Р 52398-2005, СП 34.13330.2012 и приведены в таблице 4.5.5.

4.5.7. Расчетные показатели основных параметров автомобильных дорог межмуниципального значения приведены в таблице 4.5.6.



Таблица 4.5.5

Категория	Число полос движения	Ширина полосы, м	Центральная разделительная полоса	Пересечения с		Примыкания в одном уровне	Расчетная скорость движения км/ч	Наименьший радиус кривых в плане, м	Наибольший продольный уклон, ‰	Ширина земельного полотна, м
				автодорогами, велосипедными и пешеходными дорожками	железнодорожными путями					
IA	4 и более	3,75	обязательна	в разных уровнях		не допускается	150	1200	30	28,5; 36,0; 43,5
IB	4 и более	3,75				допускается без пересечения прямого направления	120	800	40	27,5; 35,0; 42,5
IV	4 и более	3,75		допускаются пересечения в одном уровне со светофорным регулированием	в разных уровнях	100	600	50	21,0; 28,0; 17,5	
II	4	3,5	допускается отсутствие	допускаются пересечения в одном уровне		допускается	120	800	40	15,0
	2-3	3,75	не требуется				100	600	50	12,0
III	2	3,5		допускаются пересечения в одном уровне		80	300	60	10,0	
IV	2	3		допускаются пересечения в одном уровне		60	150	70	8	
V	1	4,5 и более								

Таблица 4.5.6

Категория	Число полос движения	Ширина полосы, м	Центральная разделительная полоса	Пересечения с		Примыкания в одном уровне	Расчетная скорость движения км/ч	Наименьший радиус кривых в плане, м	Наибольший продольный уклон, ‰	Ширина земельного полотна, м
				автодорогами, велосипедными и пешеходными дорожками	железнодорожными путями					
<b>Магистральные:</b>										
скоростного движения	4-8	3,75	-	-	-	-	150	1000	30	65,0
основные секторальные непрерывного и регулируемого движения	4-6	3,75	-	-	-	-	120	600	50	50,0
основные зональные непрерывного и регулируемого движения	2-4	3,75	-	-	-	-	100	400	60	40,0
<b>Местного значения:</b>										
грузового движения	2	4	-	-	-	-	70	250	70	20,0
Парковые	2	3	-	-	-	-	50	175	80	15,0

4.5.8. Полосы отвода автомобильных дорог следует проектировать в соответствии с таблицей 4.5.7.

Таблица 4.5.7

Наименования параметров	Порядок определения
Ширина полос отвода и размеры участков земель, отводимых для автомобильных дорог и транспортных развязок движения	В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 02.09.2009 № 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса», постановлением Губернатора Владимирской области от 19.03.2009 № 201.
Порядок установления и использования полос отвода автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения	В соответствии с Постановлением Губернатора Владимирской области от 24.02.2009 № 152 «Об утверждении Правил установления и использования придорожных полос автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения Владимирской области».

4.5.9. Расчетные показатели территорий, отводимых под размещение автомобильных дорог, приведены в таблице 4.5.8.

Таблица 4.5.8

Категория дороги	Количество полос движения	Общая площадь полосы отвода (га на 1 км автомобильной дороги)			
		на особо ценных угодьях земель сельскохозяйственного назначения		Необходимая	
		поперечный уклон местности не более 1:20	поперечный уклон местности свыше 1:20 до 1:10	поперечный уклон местности не более 1:20	поперечный уклон местности свыше 1:20 до 1:10
I	8	7,5	7,6	8,1	8,2
	6	6,8	6,9	7,2	7,3
I, II	4	6,1	6,2	6,5	6,6
II	2	4,4	4,5	4,9	5,0
III	2	4,0	4,2	4,6	4,8
IV	2	2,4	2,5	3,5	3,6
V	1	2,1	2,2	3,3	3,4

4.5.10. Для автомобильных дорог, за исключением автомобильных дорог, расположенных в границах населенных пунктов, устанавливаются придорожные полосы. Ширина придорожной полосы приведена в таблице 4.5.9.

Таблица 4.5.9

Категория автомобильной дороги	Ширина придорожной полосы, м
I и II категории	75
III и IV категории	50
V категория	25
Подъездные дороги, соединяющие административный центр Владимирской области (город Владимир) с другими населенными пунктами, а также участки автомобильных дорог общего пользования федерального значения, построенные для объездов городов с численностью населения до 250 тыс. чел.	100
Участки автомобильных дорог, построенные для объездов городов с численностью населения свыше 250 тыс. чел.	150

*Примечание:* Правила установления и использования придорожных полос автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения Владимирской области утверждены постановлением Губернатора области от 24.02.2009 № 152.

Решение об установлении границ придорожных полос автомобильных дорог регионального и

межмуниципального значения или об изменении границ таких придорожных полос принимается уполномоченным органом исполнительной власти Владимирской области.

4.5.11. Минимальные расчетные показатели – расстояния от бровки земляного полотна автомобильных дорог до застройки приведены в таблице 4.5.10.

Таблица 4.5.10

Категории автомобильных дорог	Условия размещения	Минимальные расчетные показатели - расстояние от бровки земляного полотна, м
I, II, III	в обход населенных пунктов	до линии застройки населенных пунктов – 200
	через населенные пункты *	- до жилой застройки – 100; - до садоводческих, огороднических, дачных объединений – 50
IV	не нормируется	- до жилой застройки – 50; - до садоводческих, огороднических, дачных объединений – 25

\* Автомобильные дороги I-II(III) категорий рекомендуется прокладывать в обход населенных пунктов с устройством подъездов к ним. Прокладка дорог I-III категорий через населенные пункты допускается в отдельных случаях при соответствующем технико-экономическом обосновании.

4.5.12. Проектирование пересечений и примыканий в одном или в разных уровнях в зависимости от категорий автомобильных дорог следует осуществлять в соответствии с таблицей 4.5.5 настоящих нормативов. Нормативные параметры и расчетные показатели градостроительного проектирования пересечений и примыканий приведены в таблице 4.5.11.

Таблица 4.5.11

Виды пересечений и примыканий	Нормативные параметры и расчетные показатели
<b>Пересечения и примыкания в одном уровне</b>	
Простые пересечения и примыкания	При суммарной перспективной интенсивности движения менее 2000 приведенных ед./сут.
Канализированные пересечения и примыкания с островками и зонами безопасности	При суммарной перспективной интенсивности движения от 2000 до 8000 приведенных ед./сут.
Кольцевые пересечения	При суммарной перспективной интенсивности движения от 2000 до 8000 приведенных ед./сут. и относительном равенстве интенсивностей движения на пересекающихся дорогах, при условии, что они отличаются не более чем на 20 %, а количество автомобилей, совершающих левый поворот, составляет не менее 40 % суммарной интенсивности движения на пересекающихся дорогах. Ширина круговой проезжей части – не менее 11,25 м. Диаметр центрального островка – по расчету, но не менее 60 м.
<b>Пересечения и примыкания в разных уровнях</b>	
На дорогах категорий IA и IB	С автомобильными дорогами всех категорий
На дорогах категории IB	С дорогами, расчетная интенсивность движения на которых превышает 1000 ед./сут., на дорогах категории IB с числом полос движения 6 и более – с автомобильными дорогами всех категорий
На дорогах категорий II и III	Между собой при суммарной расчетной интенсивности движения более 12000 ед./сут.

*Примечание:* Выбор схем пересечений и примыканий осуществляется на основе экономического сопоставления вариантов с учетом категорий пересекающихся дорог, пропускной способности, безопасности и удобства движения по ним, стоимости строительства, затрат времени пассажиров, транспортных и дорожно-эксплуатационных расходов, стоимости отводимых под строительство земель.

4.5.13. Минимальные расчетные показатели – расстояния между пересечениями и примы-

каниями приведены в таблице 4.5.12.

Таблица 4.5.12

Категории автомобильных дорог	Место размещения	Минимальные расчетные показатели - расстояния между пересечениями и примыканиями, км
IA	На прямых участках или на кривых радиусами не менее 2000 м	10 (вне пределов населенных пунктов)
IB, IB, II		5
III	На прямых участках или на кривых радиусами не менее 800 м	2
IV		-

4.5.14. Нормативные параметры и расчетные показатели градостроительного проектирования велосипедных дорожек вдоль автомобильных дорог следует осуществлять в соответствии с таблицей 4.5.13.

Таблица 4.5.13

Наименование показателей	Нормативные параметры и расчетные показатели
Интенсивность движения, при которой следует предусматривать велосипедные дорожки	Интенсивность движения автомобилей – не менее 4000 приведенных ед./сут. Интенсивность движения велосипедов или мопедов (в одном направлении) – 200 велосипедов (мопедов) и более за 30 мин при самом интенсивном движении или 1000 единиц в сутки
Размещение велосипедных дорожек	Велосипедные дорожки располагают на придорожной полосе (по согласованию с землепользователями), как правило, на самостоятельном земляном полотне, у подошвы насыпей или за пределами откосов выемок, а также на специально устраиваемых бермах (в исключительных случаях – на расстоянии не менее 1 м от кромки проезжей части). В стесненных условиях и на подходах к мостовым сооружениям допускается устраивать на обочине. При этом обочины следует отделять от проезжей части бордюром, расположенным за укрепленной (краевой) полосой, а дорожки располагать на расстоянии не менее 0,75 м от вертикальной грани бордюра.

4.5.15. Минимально допустимые расчетные показатели проектирования велосипедных дорожек приведены в таблице 4.5.14.

Таблица 4.5.14

Наименование показателей	Минимальные расчетные показатели	
	при новом строительстве	минимальные при благоустройстве и в стесненных условиях
1	2	3
Расчетная скорость движения, км/ч	25	15
Ширина проезжей части, м, для движения: однополосного одностороннего двухполосного одностороннего двухполосного со встречным движением	1,0 1,75 2,50	0,75 1,50 2,00
Велопешеходная дорожка: с разделением обоих видов движения без разделения обоих видов движения	4,00 <sup>1</sup> 2,50 <sup>3</sup>	3,25 <sup>2</sup> 2,00 <sup>4</sup>
Велосипедная полоса	1,20	0,90
Ширина обочин велосипедной дорожки, м	0,5	0,5
Наименьший радиус кривых в плане, м: при отсутствии виража при устройстве виража	50 20	15 10

1	2	3
Наименьший радиус вертикальных кривых, м: выпуклых	500	400
вогнутых	150	100
Наибольший продольный уклон, ‰	60	70
Поперечный уклон проезжей части, ‰	20	20
Уклон виража, ‰, при радиусе:		
10 - 20 м	более 40	30
20 - 50 м	30	20
50 - 100 м	20	15 - 20
Габарит по высоте, м	2,50	2,25
Минимальное расстояние до бокового препятствия, м	0,50	0,50

<sup>1</sup> Ширина пешеходной дорожки 1,5 м, велосипедной 2,5 м.

<sup>2</sup> Ширина пешеходной дорожки 1,5 м, велосипедной 1,75 м.

<sup>3</sup> При интенсивности движения не более 30 вел./ч и 15 пеш./ч.

<sup>4</sup> При интенсивности движения не более 30 вел./ч и 50 пеш./ч.

4.5.16. Нормативные параметры и расчетные показатели градостроительного проектирования искусственных сооружений на автомобильных дорогах следует принимать в соответствии с таблицей 4.5.15.

Таблица 4.5.15

Наименование показателей	Нормативные параметры и расчетные показатели	
	мостовых сооружений (мостов, эстакад, галерей, труб, путепроводов)	тоннелей, путепроводов тоннельного типа
Выбор трассы и места размещения	В соответствии с требованиями СП 35.13330.2011	В соответствии с требованиями СП 122.13330.2012
Основные расчетные параметры элементов поперечного профиля	В соответствии с таблицами 4.5.5 и 4.5.6 настоящих нормативов	
Габариты приближения	В соответствии с требованиями ГОСТ Р 52748-2007	В соответствии с требованиями ГОСТ 24451-80
Ширина тротуаров	На сооружениях, расположенных дорогах I-II категорий, не предусматриваются, за исключением служебных тротуаров шириной 1 м	Не предусматриваются, за исключением служебных тротуаров шириной 0,75-1 м
Габариты пешеходных сооружений	Ширина пешеходных мостов – не менее 2,25 м. Высота надземных закрытых переходов – не менее 2,3 м.	Ширина пешеходных тоннелей – не менее 3,0 м, высота – не менее 2,3 м

## 4.6. Объекты дорожного сервиса

4.6.1. Расчетные показатели объектов, обеспечивающих обслуживание автомобильного движения, приведены в таблице 4.6.1.

Таблица 4.6.1

Наименование показателей	Ед. изм.	Значение показателя
1	2	3
<b>Площадки для отдыха</b>		
Рекомендуемая вместимость площадок для длительного отдыха на дорогах:	I категории (при интенсивности движения до 30 000 трансп. ед. / сут.)	автомобилей 20-50
	II-III категорий	10-15
	IV категории	10

1		2	3	
Минимальная вместимость площадок отдыха:	для кратковременного отдыха	авто-мобилей	5	
	на подходах магистральных дорог I-II категорий к большим городам		50	
Удаление площадок от кромок основных полос движения дорог:	I-III категорий	м	25	
	IV-V категорий		15	
Размеры стояночной полосы на 1 автомобиль:	при продольном размещении автомобилей	м	7,5 × 3	
	при поперечном для автомобилей:		легковых	2,5 × 5
			грузовых	3,5 × 7
Расстояния между площадками для отдыха на дорогах:	I-II категорий	км	15-20	
	III категории		25-35	
	IV категории		45-55	
<b>Автобусные остановки</b>				
Минимальная длина остановочной площадки		м	10	
Минимальные радиусы кривых в плане для размещения остановок на автомобильных дорогах категории:	I, II	м	1000	
	III		600	
	IV-V		400	
Расстояние между остановками на дорогах категорий:	I-III	км	3	
	IV-V		1,5	
<b>Гостиницы, мотели, кемпинги</b>				
Максимальное расстояние между гостиницами, мотелями, кемпингами		км	500	

*Примечание:* Ширину остановочных площадок на автобусных остановках следует принимать равной ширине основных полос проезжей части, а длину – в зависимости от числа одновременно останавливающихся автобусов, но не менее 10 м.

4.6.2. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности автозаправочными станциями и дорожными станциями технического обслуживания, а также максимально допустимого уровня их территориальной доступности рекомендуется принимать по таблице 4.6.2.

Таблица 4.6.2

Наименование объектов	Расчетные показатели	
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности
Автозаправочные станции	1 колонка на 1200 автомобилей	по таблице 4.6.3 настоящих нормативов
Станции технического обслуживания	1 пост на 200 автомобилей	по таблице 4.6.4 настоящих нормативов

4.6.3. Расчетные показатели – мощность автозаправочных станций (АЗС) и расстояние между ними в зависимости от интенсивности движения рекомендуется принимать по таблице 4.6.3.

Таблица 4.6.3

Интенсивность движения, трансп. ед./сут.	Мощность АЗС, заправок в сутки	Расстояние между АЗС, км	Размещение АЗС
свыше 1 000 до 2 000	250	30 - 40	одностороннее
свыше 2 000 до 3 000	500	40 - 50	одностороннее
свыше 3 000 до 5 000	750	40 - 50	одностороннее
свыше 5 000 до 7 000	750	50 - 60	двустороннее
свыше 7 000 до 20 000	1 000	40 - 50	двустороннее
свыше 20 000	1 000	20 - 25	двустороннее

*Примечание:* При расположении АЗС в зоне пересечения автомобильных дорог ее мощность должна быть уточнена с учетом протяженности всех обслуживаемых прилегающих дорог, интенсивности

движения и других расчетных показателей на этих участках.

4.6.4. Минимально допустимый уровень обеспеченности постами на дорожных станциях технического обслуживания (СТО) в зависимости от расстояния между ними и интенсивности движения рекомендуется принимать по таблице 4.6.4.

Таблица 4.6.4

Интенсивность движения, трансп. ед./сут.	Расчетный показатель градостроительного проектирования – количество постов на СТО в зависимости от расстояния между ними, км					Размещение СТО
	80	100	150	200	250	
1 000	1	1	1	2	3	одностороннее
2 000	1	2	2	3	3	одностороннее
3 000	2	2	3	3	5	одностороннее
4 000	3	3	-	-	-	одностороннее
5 000	2	2	2	2	3	двустороннее
6 000	2	2	3	3	3	двустороннее
8 000	2	3	3	3	5	двустороннее
10 000	3	3	3	5	5	двустороннее
15 000	5	5	5	8	8	двустороннее
20 000	5	5	8	По специальному расчету		двустороннее
30 000	8	8	По специальному расчету			двустороннее

*Примечание:* При дорожных станциях технического обслуживания целесообразно предусматривать автозаправочные станции.

4.6.5. Расчетные показатели – нормы отвода земель, необходимых для размещения объектов дорожного сервиса следует принимать по таблице 4.6.5.

Таблица 4.6.5

Наименование объектов	Расчетный показатель - площадь земельного участка, га
1	2
Автовокзал (пассажи́рское здание, внутренняя территория с перронами для посадки и высадки пассажиров и площадками для длительной стоянки автобусов, привокзальная площадь с подъездами и стоянками городского пассажирского транспорта)	1,0
Автостанция (пассажи́рское здание, территория с перронами для посадки и высадки пассажиров, площадками для стоянки автобусов и легковых автомобилей, проездами для прибытия и отправления автобусов)	0,5
Автобусная остановка (открытый, полузакрытый или закрытый автопавильон, посадочная площадка, информационный стенд и мусоросборник): с переходно-скоростной полосой без переходно-скоростной полосы	0,15 0,03
Пункт весового и габаритного контроля (без площадок для стоянки грузового транспорта)	0,1
Стационарный пост дорожно-патрульной службы (с площадкой-стоянкой)	0,1
Автогостиница (корпус, открытая охраняемая площадка для стоянки легковых и грузовых автомобилей)	1,0
Кемпинг (легкие неотопливаемые помещения, место для приготовления пищи, туалет, душевая, административно-бытовые помещения, павильон бытового обслуживания, открытая стоянка для легковых автомобилей)	1,0
Мотель (гостиница специальной планировки, открытая индивидуальная стоянка легковых автомобилей)	1,0
Площадка отдыха (переходно-скоростные полосы, подъезд и выезд, площадка для стоянки легковых и грузовых автомобилей, туалеты, смотровая эстакада,	0,2

1	2
столы, скамейки, мусоросборники)	
Пункт общественного питания (переходно-скоростные полосы, площадка для стоянки легковых и грузовых автомобилей)	0,2
Автозаправочная станция (здание с помещением для оператора, торговым павильоном, туалетом, раздаточными колонками, внутренние проезды, площадка, стоянка, подземные резервуары)	0,4
Станция технического обслуживания (здание для производства мелкого аварийного ремонта, технического обслуживания автомобилей, места для мойки автомобилей, торговый павильон, туалет, площадка-стоянка)	0,4
Моечный пункт (отдельный объект с площадкой-стоянкой, туалетом)	0,05
Автомагазин (отдельный объект с площадкой-стоянкой, туалетом)	0,05

*Примечания:*

1. При водоснабжении объектов от проектируемой артезианской скважины добавлять 1 га к указанной площади.
2. При сбросе канализационных стоков на проектируемые очистные сооружения к указанной площади добавлять 0,4-1,0 га в зависимости от типа очистных сооружений.
3. При проектировании котельной к площади объекта добавлять от 0,4 до 0,7 га.

4.6.6. Расчетные показатели – нормы отвода земель, необходимых для размещения объектов для обслуживания автомобильных дорог следует принимать по таблице 4.6.6.

Таблица 4.6.6

Наименование объектов	Расчетный показатель - площадь земельного участка, га
Комплекс зданий и сооружений линейной дорожной службы (административно-бытовой корпус, гаражи, навесы, стоянки, ремонтно-механические мастерские, склады, автозаправочные колонки, проходная, ограда и ворота, комплексы инженерных коммуникаций и др.)	2,8
Здания и сооружения линейной дорожной службы – отдельно стоящие (административный корпус, бытовые помещения, склады, производственные площадки и хранилища, асфальто-смесительные установки, гаражи, навесы, стоянки, мастерские, проходная, ограда и ворота, вагон-столовая, вагон-баня, вагон-душевая, подъездной железнодорожный тупик, весовая, лаборатория, скважина, комплексы инженерных коммуникаций и др.)	1,0
Пескобаза, солебаза, база противогололедных материалов (в том числе производственная площадка, подъездной железнодорожный тупик, ограда, ворота и др.)	0,5

#### 4.7. Объекты для организации транспортного обслуживания населения

4.7.1. Объекты для организации транспортного обслуживания населения должны обеспечивать затраты времени на передвижение населения, не превышающие показатели, приведенные в таблице 4.7.1.

Таблица 4.7.1

Наименование показателя	Значение показателя, не более
Затраты времени на передвижение от мест проживания до мест работы для 90 % трудящихся (в один конец):	
- для крупного городского округа (город Владимир)	37 мин.
- для больших городских округов (от 100 до 250 тыс. чел.)	35 мин.
- для остальных городских населенных пунктов, а также крупных сельских населенных пунктов	30 мин.
- для сельских поселений передвижения в пределах сельскохозяй-	30 мин.



ственного предприятия (пешеходные, транспортно-пешеходные)

*Примечание:* Для ежедневно приезжающих на работу в город Владимир из других населенных пунктов Владимирской области указанные нормы затрат времени допускается увеличивать, но не более чем в 2 раза.

4.7.2. Для улучшения обслуживания населения и обеспечения взаимодействия различных видов внешнего транспорта целесообразно проектировать объединенные транспортные узлы различных видов транспорта (пассажирские вокзалы и автостанции).

По назначению различают железнодорожные, речные и автобусные вокзалы, а также аэровокзалы в аэропортах и городские аэровокзалы. Виды пассажирских сообщений приведены в таблице 4.7.2.

Таблица 4.7.2

Транспорт	Вид пассажирских сообщений		
	Дальние	Местные	пригородные
Железнодорожный	при следовании за пределы одной дороги	св. 150 км при следовании в пределах одной дороги	до 150 км
Речной	между пунктами одного или нескольких пароходств при расстоянии св. 400 км (транзитные)	между пунктами одного пароходства при расстоянии до 400 км	до 100 км (при обслуживании скоростным флотом – до 150 км)
Автобусный	св. 100 км (междугородные)	-	до 100 км
Воздушный	за пределами территориального управления гражданской авиации	в пределах территориального управления гражданской авиации	-

4.7.3. **Пассажирские вокзалы** (железнодорожного, автомобильного, водного транспорта и аэровокзалы) следует проектировать, обеспечивая транспортные связи внутри региона.

Проектирование вокзалов следует осуществлять в соответствии с требованиями МДС 32-1.2000. Расчетные показатели пропускной способности и единовременной вместимости вокзалов следует принимать в соответствии с таблицей 4.7.3.

Таблица 4.7.3

Вокзалы	Расчетные показатели вокзалов				
	автобусных	железнодорожных	речных	аэровокзалов	
				в аэропортах	городские
расчетная вместимость зданий, пас.			расчетная пропускная способность здания, пас/ч		
Малые	до 200	до 200	до 100	до 400	до 200
Средние	св. 200 до 300	св. 200 до 700	св. 100 до 400	св. 400 до 1500	св. 200 до 600
Большие	св. 300 до 600	св. 700 до 1500	св. 400 до 700	св. 1500 до 2000	св. 600 до 1000
Крупные	св. 600	св. 1500	св. 700	св. 2000	св. 1000

4.7.4. Расчетные показатели минимально допустимых величин привокзальных площадей для вокзалов разных видов транспорта, размещаемых на свободных территориях, следует принимать в соответствии с таблицей 4.7.4.

Таблица 4.7.4

Группа вокзалов по вместимости	Расчетные показатели минимально допустимых величин привокзальных площадей, га
Малые	0,25
Средние	0,50
Большие	0,75

Крупные	1,25
---------	------

*Примечания:*

1. Для больших и крупных вокзалов целесообразно выполнять специальный расчет с определением объемов конечного и транзитного движения (в сутки и часы пик) и размеров всех элементов привокзальной площади.

2. Допускается предусматривать объединенные или совмещенные пассажирские вокзалы для двух и более видов транспорта. При проектировании объединенных вокзалов их величина определяется по суммарной расчетной вместимости или расчетной пропускной способности.

4.7.5. При выборе места расположения вокзалов, агентств, билетных касс следует руководствоваться общими принципами их размещения, представленными в таблице 4.7.5.

Таблица 4.7.5

Характерные сочетания основных видов транспорта	Примерное расположение вокзалов, агентств и билетных касс в городах с населением, тыс. чел.	
	от 250 до 500	менее 50
Железнодорожный, автобусный, воздушный, водный (речной)	В районах города размещаются железнодорожный, автобусный вокзалы, городской аэровокзал (возможно объединенные), речные порты; за пределами города – аэропорт (один и более). В центре города и других районах размещаются транспортные агентства и их филиалы	Сочетание видов транспорта для данной группы городов нехарактерно
Железнодорожный, автобусный, воздушный	В районах города размещаются железнодорожные и автобусные вокзалы, городской аэровокзал (возможно объединенные); за пределами города – аэропорт (один и более). В центре города и других районах размещаются транспортные агентства и их филиалы	Вблизи центра размещается аэроавтобусный вокзал с железнодорожной кассой; на периферии – железнодорожный вокзал или объединенный железнодорожно-аэроавтобусный вокзал; за пределами города – аэропорт
Железнодорожный, автобусный	Сочетание видов транспорта для данной группы городов нехарактерно	Вблизи центра размещается объединенный железнодорожно-автобусный вокзал или автобусный вокзал с железнодорожной кассой (в тех случаях, когда железнодорожный вокзал расположен за пределами города)
Автобусный, воздушный	Сочетание видов транспорта для данной группы городов нехарактерно	Вблизи центра города размещается объединенный аэроавтобусный вокзал

4.7.6. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов для организации транспортного обслуживания населения приведены в таблице 4.7.6.

Таблица 4.7.6

Наименование объектов	Расчетные показатели	
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности
Железнодорожный вокзал	не нормируется	по заданию на проектирование
Аэровокзал (аэропорт)	то же	то же
Речной вокзал	то же	то же
Автовокзал, автостанция	1 объект на поселение	Радиус пешеходной доступности 700 м (до ближайшей остановки общественного пассажирского транспорта)

## 5. ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ МЕЖМУНИЦИПАЛЬНОГО И РЕГИОНАЛЬНОГО ХАРАКТЕРА, СТИХИЙНЫХ БЕДСТВИЙ, ЭПИДЕМИЙ И ЛИКВИДАЦИЯ ИХ ПОСЛЕДСТВИЙ (В ТОМ ЧИСЛЕ ОБЪЕКТЫ АВАРИЙНО-СПАСАТЕЛЬНОЙ И ПРОТИВОПОЖАРНОЙ СЛУЖБЫ)

5.1. Классификация чрезвычайных ситуаций приведена в таблице 5.1.

Таблица 5.1

Классификация чрезвычайных ситуаций	Характеристика чрезвычайных ситуаций
<b>По уровню реагирования:</b>	
Чрезвычайные ситуации межмуниципального характера	Чрезвычайные ситуации, которые затрагивают территорию двух и более поселений, при этом количество пострадавших составляет не более 50 человек либо размер материального ущерба составляет не более 5 млн. рублей.
Чрезвычайные ситуации регионального характера	Чрезвычайные ситуации, которые не выходят за пределы территории Владимирской области, при этом количество пострадавших составляет свыше 50 человек, но не более 500 человек либо размер материального ущерба составляет свыше 5 млн. рублей, но не более 500 млн. рублей.
<b>По источникам возникновения:</b>	
Чрезвычайные ситуации техногенного характера	Обстановка на объекте, определенной территории или акватории, при которой в результате возникновения источника техногенной чрезвычайной ситуации нарушаются нормальные условия жизнедеятельности населения, возникает угроза жизни и здоровью людей, наносится ущерб имуществу населения, народному хозяйству и окружающей природной среде
Чрезвычайные ситуации природного характера	Обстановка на определенной территории, которая может повлечь человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей природной среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности. Возникает в результате опасных природных явлений или стихийных бедствий, происходящих в связи с резким изменением параметров окружающей природной среды.
Чрезвычайная ситуация в результате эпидемий	Обстановка, в результате которой массовое прогрессирование инфекционных заболеваний во времени и пространстве значительно повышает регистрируемый на данной территории уровень заболеваний. Эпидемии по классификации относятся к природным чрезвычайным ситуациям.

5.2. Предупреждение чрезвычайных ситуаций, стихийных бедствий, эпидемий, а также защита населения и территорий региона и муниципальных образований Владимирской области от воздействия чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера представляет собой совокупность мероприятий, направленных на обеспечение защиты населения и территории Владимирской области и ликвидации их последствий.

Таблица 5.2

Мероприятия (объекты) по предупреждению чрезвычайных ситуаций	Состав, порядок реализации
1	2
Мероприятия по защите населения и территорий Владимирской области от воздействия чрезвычайных ситуаций и ликвидации их последствий	Разрабатываются исполнительными органами государственной власти и органами местного самоуправления муниципальных образований в соответствии с требованиями Федерального закона от 21.12.1998 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», Постановления Правительства Российской Федерации от 15.05.2004 № 253 «Об утверждении Положения о защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера».

1	2
	ской Федерации от 30.12.2003 № 794 «О единой государственной системе предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций» с учетом требований ГОСТ Р 22.0.06-95, ГОСТ Р 22.0.07-95.
Объекты для размещения органов управления территориальной подсистемы Единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций (РСЧС)	К объектам, предназначенным, для размещения органов управления территориальной подсистемы РСЧС относятся: стационарные или подвижные пункты управления, оснащаемые техническими средствами управления, средствами связи, оповещения и жизнеобеспечения. Проектируются в соответствии с требованиями Постановления Губернатора Владимирской области от 22.03.2004 № 190 «О территориальной подсистеме единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций Владимирской области».
Силы и средства территориальной подсистемы РСЧС	В состав сил и средств каждого уровня территориальной подсистемы входят силы и средства постоянной готовности, предназначенные для оперативного реагирования на чрезвычайные ситуации и проведения работ по их ликвидации. Основу сил постоянной готовности составляют аварийно-спасательные службы, аварийно-спасательные формирования, иные службы и формирования, оснащенные специальной техникой, оборудованием, снаряжением, инструментом, материалами с учетом обеспечения проведения аварийно-спасательных и других неотложных работ в зоне чрезвычайной ситуации в течение не менее трех суток. Состав сил и средств постоянной готовности Владимирской территориальной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций утвержден Постановлением Губернатора Владимирской области от 22.03.2004 № 190.
Силы и средства гражданской обороны	Могут привлекаться в порядке, установленном Федеральным законом от 21.12.1998 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера».
Мероприятия по гражданской обороне	Разрабатываются исполнительными органами государственной власти и органами местного самоуправления муниципальных образований в соответствии с требованиями Федерального закона от 12.02.1998 № 28-ФЗ «О гражданской обороне».
Места хранения запасов материально-технических, продовольственных, медицинских и иных средств в целях гражданской обороны и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций	Устанавливаются в соответствии с законодательством Владимирской области.

5.3. Мероприятия по снижению риска возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного характера приведены в таблице 5.3.

Таблица 5.3

Направление	Источники чрезвычайных ситуаций	Содержание мероприятий
1	2	3
Защита от чрезвычайных ситуаций на радиационно опасных объектах	Аварии с выбросом радиоактивных веществ (РВ)	При проектировании радиационно опасных объектов следует повышать технологическую безопасность производственных процессов и эксплуатационную надежность оборудования с целью уменьшения риска возникновения чрезвычайных

1	2	3
		ситуаций, а также сохранения здоровья людей, снижения ущерба окружающей природной среде и материальных потерь.
Защита от чрезвычайных ситуаций на взрывопожароопасных объектах	Аварии на взрывоопасных, взрывопожароопасных объектах	<p>При проектировании следует повышать требования по промышленной и пожарной безопасности, эксплуатации и содержанию территорий на предприятиях, занимающихся транспортировкой, хранением и переработкой пожаро- и взрывоопасных веществ (нефте-, газопроводы, предприятия газо- и нефтепереработки, оборонной промышленности и др.).</p> <p>При проектировании следует повышать технологическую безопасность производственных процессов и эксплуатационную надежность оборудования в целях предотвращения аварий и техногенных катастроф на базах и складах ГСМ.</p> <p>Следует предусматривать постепенный вывод из городов предприятий, баз и складов, перерабатывающих или хранящих значительные количества взрывоопасных, легковоспламеняющихся и других опасных веществ.</p>
Защита от чрезвычайных ситуаций на химически опасных объектах	Аварии с выбросом аварийно химически опасных веществ (АХОВ)	<p>При проектировании и реконструкции химически опасных объектов (водоочистные сооружения, предприятия пищевой отрасли, агрохимического комплекса) следует применять безопасные и экологичные технологии.</p> <p>Следует предусматривать постепенный вывод из городов предприятий, баз и складов, перерабатывающих или хранящих значительные количества АХОВ.</p>
Защита от чрезвычайных ситуаций на коммунальных системах жизнеобеспечения населения	Аварии на коммунальных системах жизнеобеспечения (электро-, тепло-, водоснабжение и т. п.), на электро-энергетических системах	При проектировании следует применять современные потенциально безопасные материалы, планово-предупредительный ремонт, контроль за состоянием жизнеобеспечивающих объектов (инженерные коммуникации энерго-, тепло- и водоснабжения, линий связи и электропередачи и др.)
Защита от чрезвычайных ситуаций на территориях, объектах и сооружениях инженерной защиты	Аварии на сооружениях инженерной защиты, гидротехнических сооружениях и др.	Мониторинг и анализ факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций на территориях, объектах и сооружениях инженерной защиты в соответствии с требованиями настоящего раздела.
Защита от чрезвычайных ситуаций на транспорте	Транспортные аварии, в том числе: на магистральных нефте- и газопроводах, на автодорогах, на пассажирских и товарных поездах, авиационные катастрофы, на транспорте с выбросом АХОВ, РВ	<p>Мониторинг и анализ состояния объектов транспортной инфраструктуры с применением необходимых пассивных и активных мероприятий.</p> <p>Следует предусматривать постепенный вывод из городов сортировочных железнодорожных станций и узлов.</p>
Защита от чрезвычайных ситуаций при внезапном обрушении зданий, сооружений	Пожары, взрывы, внезапное обрушение зданий и сооружений различного назначения	Мониторинг и анализ состояния объектов, в том числе аварийных с применением необходимых мероприятий.
Мониторинг и прогнозирование		Систематическое наблюдение за состоянием защищаемых территорий и объектов, за работой

1	2	3
чрезвычайных ситуаций		сооружений инженерной защиты, периодический мониторинг и анализ всех факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций с последующим уточнением состава необходимых пассивных и активных мероприятий. Информирование населения о потенциальных угрозах на территории проживания и его подготовка в области защиты от чрезвычайных ситуаций.

5.4. Мероприятия по защите от воздействия чрезвычайных ситуаций природного характера приведены в таблице 5.4.

Таблица 5.4

Направление	Источники чрезвычайных ситуаций	Содержание мероприятий
1	2	3
Защита от эпидемий	Быстрораспространяющиеся инфекционные заболевания, представляющие опасность для окружающих	Соблюдение требований Федерального закона от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», действующих санитарных правил и норм. В соответствии с частью 2 статьи 12 Федерального закона от 30.03.1996 № 52-ФЗ при разработке документов территориального планирования, документации по планировке территории, решении вопросов размещения объектов гражданского, промышленного и сельскохозяйственного назначения и установления их санитарно-защитных зон, а также при проектировании транспортных объектов, зданий и сооружений культурно-бытового назначения, жилых домов, объектов инженерной инфраструктуры и благоустройства и иных объектов должны соблюдаться санитарные правила. Требования санитарных правил при подготовке документов территориального планирования и документации по планировке территории приведены в соответствующих разделах настоящих нормативов.
Инженерная подготовка территории	Опасные геологические, гидрологические и метеорологические процессы и явления	Мероприятия по инженерной подготовке следует осуществлять с учетом мероприятий по защите территории, прогноза изменения инженерно-геологических условий, характера использования и планировочной организации территории. Инженерная подготовка территории должна обеспечивать возможность градостроительного освоения территорий, подлежащих застройке. При проведении вертикальной планировки проектные отметки территории следует назначать исходя из условий максимального сохранения естественного рельефа, почвенного покрова и существующих древесных насаждений, отвода поверхностных вод со скоростями, исключающими возможность эрозии почвы, минимального объема земляных работ с учетом использования вытесняемых грунтов на площадке строительства. Отвод поверхностных вод следует осуществлять со всего бассейна (стоки в водоемы, водостоки, овраги и т. п.) в соответствии с СП 32.13330.2012, предусматривая в городах, как правило, дождевую канализацию закрытого типа с предварительной очисткой стока. На территории поселений с высоким стоянием грунто-

1	2	3
		<p>вых вод, на заболоченных участках следует предусматривать понижение уровня грунтовых вод в зоне капитальной застройки путем устройства закрытых дренажей. На территории усадебной застройки городов, в сельских поселениях и на территориях стадионов, парков и других озелененных территорий общего пользования допускается открытая осушительная сеть.</p> <p>На участках залегания торфа, подлежащих застройке, наряду с понижением уровня грунтовых вод следует предусматривать пригрузку их поверхности минеральными грунтами, а при соответствующем обосновании допускается выторфовывание. Толщина слоя пригрузки минеральными грунтами устанавливается с учетом последующей осадки торфа и обеспечения необходимого уклона территории для устройства поверхностного стока. На территории микрорайонов минимальную толщину слоя минеральных грунтов следует принимать равной 1 м; на проезжих частях улиц толщина слоя минеральных грунтов должна быть установлена в зависимости от интенсивности движения транспорта.</p> <p>При инженерной подготовке следует производить вертикальную планировку в соответствии с требованиями настоящего раздела.</p>
<p>Мероприятия инженерной подготовки слабых грунтов и вертикальная планировка</p>	<p>Особенности геологического строения грунтов</p>	<p>Мероприятия инженерной подготовки слабых грунтов:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- искусственное обезвоживание грунтов (водопонижение);</li> <li>- механическое уплотнение грунтов;</li> <li>- полная или частичная замена засоленных, заторфованных песчано-гравийными смесями, щебнем и т. п.;</li> <li>- виброфлотация рыхлых песков.</li> </ul> <p>Выбор мероприятий по инженерной подготовке оснований осуществляется на основе предварительной оценки их долгосрочной эффективности, надежности и технико-экономического сравнения вариантов с учетом однородности состава и сложения грунтов, величины и равномерности сжимаемости, содержания органических включений, изменения толщины слоя в пределах расположения здания или сооружения, возможных величин осадки фундаментов.</p> <p>Отсыпка может устраиваться сплошной на всем застраиваемом участке или локальной под отдельные здания и сооружения. Подсыпка не должна образовывать замкнутого контура, из которого затруднен сток поверхностных вод.</p> <p>При проведении вертикальной планировки проектные отметки территории следует назначать исходя из условий максимального сохранения естественного рельефа, почвенного и растительного покрова и существующих древесных насаждений, обеспечения отвода поверхностных вод со скоростями, исключающими возможность эрозии почвы, минимального объема земляных работ.</p> <p>При вертикальной планировке местности, решаемой в сплошной отсыпке, планировочные отметки поверхности должны назначаться с учетом их понижения в процессе уплотнения грунта.</p> <p>При разработке документов территориального планиро-</p>

1	2	3
Противооползневые и противообвальные сооружения и мероприятия	<ul style="list-style-type: none"> <li>- особенности геологического строения;</li> <li>- высокая крутизна склонов;</li> <li>- увлажненность территории;</li> <li>- подрезки склонов;</li> <li>- утяжеление склона при водонасыщении слагающих его пород, при самовольной застройке;</li> <li>- техногенная деятельность человека (прокладка дорог, каналов, бурение глубоких скважин, буровзрывные работы при добыче полезных ископаемых)</li> </ul>	<p>вания следует предусматривать инженерную защиту от опасных эндогенных и экзогенных процессов в соответствии с требованиями настоящего раздела.</p> <p>Мероприятия и сооружения, направленные на предотвращение и стабилизацию опасных процессов:</p> <p>В местах развития склоновых процессов (оползней и обвалов) следует учитывать степень развития склоновых процессов и устанавливать границы зон планировочных ограничений.</p> <p>Мероприятия инженерной защиты (активной):</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- изменение рельефа склона в целях повышения его устойчивости;</li> <li>- регулирование стока поверхностных вод с помощью вертикальной планировки территории и устройства системы поверхностного водоотвода;</li> <li>- предотвращение инфильтрации воды в грунт и эрозионных процессов;</li> <li>- искусственное понижение уровня подземных вод (дренирование);</li> <li>- агролесомелиорация;</li> <li>- закрепление грунтов (армирование, цементация, смолизация, силикатизация, электрохимическое и термическое закрепление грунтов);</li> <li>- устройство удерживающих сооружений для предотвращения оползневых и обвальных процессов;</li> <li>- прочие мероприятия (виброизоляция, ограничение и запрещение проведения взрывных работ и т. д.).</li> </ul> <p>Мероприятия пассивной защиты:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- приспособление защищаемых сооружений к обтеканию их оползнем;</li> <li>- улавливающие сооружения и устройства для защиты объектов от воздействия обвалов, осыпей, вывалов, падения отдельных скальных обломков;</li> <li>- прочие мероприятия.</li> </ul> <p>При проектировании противооползневых и противообвальных сооружений и мероприятий на берегах водоемов и водотоков необходимо дополнительно соблюдать требования к берегозащитным сооружениям.</p>
Сооружения и мероприятия для защиты от подтопления	<ul style="list-style-type: none"> <li>- особенности геологического строения (слабая проницаемость грунтов, набухающие при увлажнении грунты и др.);</li> <li>- близкое к поверхности залегание грунтовых вод;</li> <li>- сток поверхностных вод с окружающих территорий;</li> <li>- метеорологические особенности;</li> <li>- техногенная деятельность человека: подпор грунтовых вод при создании водохранилищ, регулировании рек, сельскохозяйственном освоении территорий, изменение условий</li> </ul>	<p>В зависимости от характера подтопления проектируются локальные и/или территориальные системы инженерной защиты. Локальная система инженерной защиты должна быть направлена на защиту отдельных зданий и сооружений, включает дренажи, противофильтрационные завесы и экраны. Территориальная система должна обеспечивать общую защиту застроенной территории (участка).</p> <p>Система инженерной защиты от подтопления является территориально единой, объединяющей все локальные системы отдельных участков и объектов. При этом она должна быть увязана со схемами территориального планирования муниципальных районов, генеральными планами городских округов и поселений, а также с документацией по планировке территории.</p> <p>Размещение новых населенных пунктов и строительство объектов капитального строительства без проведения специальных защитных мероприятий по предотвраще-</p>



1	2	3
	<p>поверхностного стока при осуществлении вертикальной планировки, утечки из водонесущих коммуникаций и сооружений, др.</p>	<p>нию негативного воздействия вод в границах зон подтопления запрещаются.</p> <p>Мероприятия инженерной защиты:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- защита населения от опасных явлений, связанных с пропуском паводковых вод в весенне-осенний период, при половодье;</li> <li>- локальная защита зданий, сооружений, грунтов оснований и защита застроенной территории в целом;</li> <li>- защита сельскохозяйственных земель и природных ландшафтов, сохранение природных систем, имеющих особую научную или культурную ценность;</li> <li>- водоотведение;</li> <li>- утилизация (при необходимости очистки) дренажных вод;</li> <li>- сохранение естественных условий дренирования поверхностных и грунтовых вод;</li> <li>- мониторинг режима подземных и поверхностных вод, расходов (утечек) и напоров в водонесущих коммуникациях, деформаций оснований, зданий и сооружений, а также работы сооружений инженерной защиты.</li> </ul> <p>При осуществлении инженерной защиты территории от подтопления не допускается снижать рекреационный потенциал защищаемой территории и прилегающей акватории.</p>
<p>Сооружения и мероприятия для защиты от затопления</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- климатические и метеорологические особенности (аномальное количество осадков, температурный, ветровой режим и др.);</li> <li>- разрушение гидротехнических (руслорегулирующих, защитных и др.) сооружений в результате проявления опасных геологических процессов (обвалов, оползней и др.); техногенной деятельности человека;</li> <li>- недостаточная пропускная способность водоотводов</li> </ul>	<p>Должны быть разработаны карты территорий, подверженных затоплению.</p> <p>Размещение новых населенных пунктов и строительство объектов капитального строительства без проведения специальных защитных мероприятий по предотвращению негативного воздействия вод в границах зон затопления запрещаются.</p> <p>Территории населенных пунктов, расположенных на прибрежных участках, должны быть защищены от затопления паводковыми водами, ветровым нагоном воды и подтопления грунтовыми водами подсыпкой (намывом) или обвалованием.</p> <p>Инженерная защита осваиваемых территорий должна предусматривать образование единой системы территориальных и локальных сооружений и мероприятий.</p> <p>Основные сооружения и мероприятия инженерной защиты:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- обвалование территорий со стороны водных объектов;</li> <li>- искусственное повышение рельефа территории до незатопляемых планировочных отметок;</li> <li>- аккумуляция, регулирование, отвод поверхностных сбросных и дренажных вод с затопленных, временно затопляемых территорий и низинных нарушенных земель;</li> <li>- сооружения инженерной защиты: дамбы обвалования, дренажные и водосбросные сети, водохранилища многолетнего регулирования стока крупных рек и др.;</li> <li>- организационно-технические мероприятия по пропуску весенних половодий и дождевых паводков;</li> <li>- вынос объектов с затапливаемых территорий.</li> </ul> <p>Вспомогательные (некапитальные) средства инженерной защиты:</p>

1	2	3
		<ul style="list-style-type: none"> <li>- использование естественных свойств природных систем и их компонентов, усиливающих эффективность основных средств инженерной защиты;</li> <li>- увеличение пропускной способности русел рек, их расчистка, дноуглубление и спрямление;</li> <li>- расчистка водоемов и водотоков;</li> <li>- проведение ледокольных, ледорезных работ, работ по ликвидации ледовых заторов;</li> <li>- мероприятия по противопаводковой защите, включающие: выполаживание берегов, биогенное укрепление, укрепление берегов песчано-гравийной и каменной наброской на наиболее проблемных местах.</li> </ul>
Понижение уровня грунтовых вод	Грунтовые воды залегают на глубине до 1 м от поверхности земли	<p>Сооружения и мероприятия инженерной защиты:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- при небольшом притоке грунтовых вод – разработка выемок с применением открытого водоотлива (откачка воды непосредственно из разрабатываемых выемок);</li> <li>- в случаях значительного притока грунтовых вод и большой толщины водонасыщенного слоя, подлежащего разработке, – водопонижение с использованием различных способов закрытого (грунтового) водоотлива.</li> </ul> <p>В целях понижения уровня грунтовых вод от проектной отметки территории застройки применяются дренажные системы, а в случае невозможности их устройства – специальная гидроизоляция. Могут применяться также специальные устройства (иглофильтровые установки, вакуумные водопонижительные установки и др.).</p> <p>Выбор методов и средств понижения уровня грунтовых вод осуществляется с учетом вида грунтов, интенсивности притока грунтовых вод и т. д.</p> <p>Норму осушения (вертикальное расстояние от поверхности планировки до уровня грунтовых вод) на территории городских округов и поселений следует принимать для:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- территорий крупных производственных зон и комплексов – до 15 м;</li> <li>- производственных и коммунально-складских зон – 5 м;</li> <li>- территорий жилой и общественно-деловой застройки – 3 м;</li> <li>- рекреационных зон – 2 м.</li> </ul>
Берегозащитные сооружения и мероприятия	<ul style="list-style-type: none"> <li>- особенности геологического строения склонов берегов;</li> <li>- высокая крутизна склонов;</li> <li>- гидрологические особенности водоемов и водотоков;</li> <li>- метеорологические особенности;</li> <li>- техногенная деятельность человека</li> </ul>	<p>При проектировании на берегах рек и водоемов следует устанавливать границы зон планировочных ограничений в местах, подверженных интенсивному размыву берегов с учетом скорости их разрушения.</p> <p>Сооружения и мероприятия инженерной защиты:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- волнозащитные: вдольбереговые (подпорные береговые стены (набережные) волноотбойного профиля, ступенчатые крепления с укреплением основания террас, откосные (моноклитные, гибкие покрытия и др.);</li> <li>- волногасящие: вдольбереговые (проницаемые сооружения с пористой напорной гранью и волногасящими камерами); откосные (наброска из камня и др. материала, искусственные свободные пляжи);</li> <li>- пляжеудерживающие: вдольбереговые (банкетты, песчаные примывы и др.); поперечные (буны, молы, шпоры и др.);</li> <li>- специальные: струенаправляющие (дамбы, массивные шпоры, полузапруды); склоноукрепляющие (искус-</li> </ul>

1	2	3
Противокарстовые мероприятия	<ul style="list-style-type: none"> <li>- особенности геологического строения: наличие растворимых горных пород;</li> <li>- растворяющая способность (агрессивность) поверхностных и подземных вод</li> </ul>	<p>ственное закрепление грунта откосов).</p> <p>Мероприятия инженерной защиты:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- планировочные (специальная компоновка функциональных зон, трассировка магистральных улиц и сетей с максимально возможным обходом карстоопасных участков и размещением на них зеленых насаждений; расположение зданий и сооружений на менее опасных участках за пределами участков I-II категорий устойчивости относительно интенсивности карстовых провалов, а также за пределами участков с меньшей интенсивностью (частотой) образования провалов, но со средними их диаметрами больше 20 м (категория устойчивости А); защита территорий от техногенного влияния строительства на развитие карста);</li> <li>- геотехнические (укрепление оснований, тампонирующее карстовых полостей и трещин, обнаруженных на земной поверхности; в котлованах и горных выработках; опирание фундаментов на надежные незакарстованные или закрепленные грунты);</li> <li>- конструктивные (отдельно или в комплексе с геотехническими);</li> <li>- технологические (повышение надежности технологического оборудования и коммуникаций, их дублирование, контроль за утечками из них, обеспечение возможности своевременного отключения аварийных участков и т.д.);</li> <li>- эксплуатационные (мониторинг состояния грунтов, деформаций зданий и сооружений).</li> </ul> <p>Противокарстовые мероприятия следует выбирать в зависимости от характера выявленных и прогнозируемых карстовых проявлений, вида карстующихся пород, условий их залегания и требований, определяемых особенностями проектируемой защиты и защищаемых территорий и сооружений.</p>
Мероприятия для защиты от морозного пучения грунтов	<ul style="list-style-type: none"> <li>- особенности геологического строения грунтов; температурный режим</li> </ul>	<p>Инженерная защита необходима для слабо нагруженных фундаментов малоэтажных зданий и сооружений, линейных сооружений и коммуникаций (трубопроводов, линий электропередачи, дорог, линий связи и др.).</p> <p>Мероприятия инженерной защиты:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- инженерно-мелиоративные: тепломелиорация (теплоизоляция фундамента), гидромелиорация (понижение уровня грунтовых вод, предохранение грунтов от насыщения атмосферными и производственными водами);</li> <li>- конструктивные (повышение эффективности работы конструкций фундаментов и сооружений для снижения усилий, выпучивающих фундамент, приспособления фундаментов и наземной части сооружения к неравномерным деформациям пучинистых грунтов);</li> <li>- физико-химические (засоление, гидрофобизация грунтов и др.);</li> <li>- комбинированные.</li> </ul> <p>Для обеспечения надежности и эффективности применяемых мероприятий следует предусматривать мониторинг. Наблюдения за влажностью, режимом промерзания грунта, пучением и деформацией сооружений следу-</p>

1	2	3
<p>Сооружения и мероприятия по защите на подрабатываемых территориях и просадочных грунтах</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- техногенная деятельность человека: подземные горные работы, вызывающие неравномерные оседания или смещения грунта в основании зданий или сооружений;</li> <li>- особенности геологического строения: наличие просадочных грунтов</li> </ul>	<p>ет проводить в предзимний и в конце зимнего периода.</p> <p>При разработке документации по планировке территории в ее состав необходимо включать схемы горно-геологических ограничений, выполненные в масштабе основных чертежей. На схемах должны быть указаны категории территорий по условиям строительства: пригодные, ограниченно пригодные, непригодные, временно непригодные для застройки жилых районов и микрорайонов.</p> <p>Проектирование зданий и сооружений на подрабатываемых территориях, где по прогнозу возможно образование провалов, а также на участках, где возможно оползнеобразование, не допускается.</p> <p>На подрабатываемых территориях, где по прогнозу ожидаются деформации земной поверхности, превышающие предельные по группам I и Iк, проектирование зданий и сооружений может быть допущено в исключительных случаях по заключению специализированной организации и наличии соответствующего технико-экономического обоснования.</p> <p>Проектирование зданий и сооружений в районах со старыми горными выработками, пройденными на глубине до 80 м, допускается при соответствующем технико-экономическом обосновании необходимости строительства и при возможности прогнозирования деформаций земной поверхности по действующим нормативным документам. Если в рассматриваемых условиях расчет ожидаемых деформаций основания не может быть произведен, проектирование допускается только по заключению специализированной организации.</p> <p>Территории, отводимые под застройку, предпочтительно располагать на участках с минимальной глубиной просадочных толщ, с деградированными просадочными грунтами, а также на участках, где просадочная толща подстилается малосжимаемыми грунтами.</p> <p>Мероприятия инженерной защиты:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- планировочные мероприятия;</li> <li>- конструктивные меры защиты зданий и сооружений;</li> <li>- мероприятия, снижающие неравномерную осадку и устраняющие крены зданий и сооружений с применением различных методов их выравнивания;</li> <li>- горные меры защиты, предусматривающие порядок горных работ, снижающий деформации земной поверхности;</li> <li>- инженерная подготовка строительных площадок, снижающая неравномерность деформаций основания;</li> <li>- водозащитные мероприятия на территориях, сложенных просадочными грунтами;</li> <li>- мероприятия, обеспечивающие нормальную эксплуатацию наружных и внутренних инженерных сетей, лифтов и другого инженерного и технологического оборудования в период проявления неравномерных деформаций основания;</li> <li>- инструментальные наблюдения за деформациями земной поверхности, а также зданиями и сооружениями,</li> </ul>

1	2	3
		при необходимости и в период строительства.
Противопожарные мероприятия	Пожары природного и техногенного характера	<p>При разработке документов территориального планирования и документации по планировке территории Владимирской области должны выполняться требования пожарной безопасности. Описание и обоснование положений, касающихся проведения мероприятий по обеспечению пожарной безопасности территорий городских округов и поселений, должны входить в пояснительные записки к материалам по обоснованию проектов планировки территорий городских округов и поселений.</p> <p>Территории населенных пунктов, а также отдельных организаций, здания, сооружения и строения должны иметь источники противопожарного водоснабжения для тушения пожаров.</p> <p>При разработке документов территориального планирования и документации по планировке территории необходимо резервировать территории под размещение пожарных депо с учетом перспективы развития городских округов и поселений в размере необходимой площади земельного участка. Площадь земельных участков в зависимости от типа пожарного депо определяется техническим заданием на проектирование.</p>

*Примечание:* Сооружения для защиты от опасных природных процессов проектируются в соответствии с требованиями СП 116.13330.2012, СП 21.13330.2012 и ведомственных нормативных документов.

5.5. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации и осуществления мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций, приведены в таблице 5.5.

Таблица 5.5

Наименование объектов	Предельные значения расчетных показателей	
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности
Административные здания, в том числе для размещения аварийно-спасательных служб, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, лабораторий и др.	по заданию на проектирование	не нормируется
Берегозащитные сооружения	100 % береговой линии, требующей защиты	не нормируется
Сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	100 % территории, требующей защиты	то же
Подразделения противопожарной службы	по расчету в соответствии с СП 11.13130.2009	по расчету в соответствии с СП 11.13130.2009
Источники наружного противопожарного водоснабжения	по расчету в соответствии с СП 8.13130.2009	150 м

## 6. НОРМАТИВЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ ОБЪЕКТОВ ОБРАЗОВАНИЯ

6.1. К объектам регионального значения в области образования, подлежащим отображению на схеме территориального планирования Владимирской области, относятся следующие объекты:

- государственные образовательные организации высшего и среднего профессионального образования;
- государственные образовательные организации дополнительного образования взрослых;
- государственные образовательные специальные (коррекционные) организации для обучающихся, воспитанников с ограниченными возможностями здоровья;
- государственные образовательные организации для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей (законных представителей).

6.2. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, перечисленных в пункте 6.1 настоящих нормативов, приведены в таблице 6.1.

Таблица 6.1

Наименование объектов	Расчетные показатели		Размер земельного участка, м <sup>2</sup> / место
	минимально допустимого уровня обеспеченности, мест / 1000 чел.	максимально допустимого уровня территориальной доступности	
1	2	3	4
Организации высшего профессионального образования	по заданию на проектирование	не нормируется	Учебная зона организаций, га, на 1 тыс. студентов: - университеты, технические – 4-7; - сельскохозяйственные – 5-7; - медицинские, фармацевтические – 3-5; - экономические, педагогические, культуры, искусства, архитектуры – 2-4; - повышения квалификации и заочные – соответственно профилю с коэффициентом 0,5; специализированная зона – по заданию на проектирование; спортивная зона – 1-2; зона студенческих общежитий – 1,5-3. Зоны организаций физкультурного профиля – по заданию на проектирование.
Организации среднего профессионального образования	то же	то же	При вместимости: до 300 учащихся – 75 300-900 учащихся – 50-65 900-1600 учащихся – 30-40* Размеры земельных участков могут быть: - уменьшены на 50 % в условиях реконструкции; - уменьшены на 30 % для

1	2	3	4
			<p>организаций гуманитарного профиля;</p> <p>- увеличены на 50 % для организаций сельскохозяйственного профиля, размещаемых в сельских поселениях.</p> <p>Размеры жилой зоны, учебных и вспомогательных хозяйств, полигонов и автотрактородромов в указанные размеры не входят.</p>
Ресурсные центры профессионального образования	По заданию на проектирование, ориентировочно 25-35 % от общей численности учащихся в организациях среднего профессионального образования	не нормируется	по заданию на проектирование
Организации дополнительного профессионального образования (повышение квалификации, заочное обучение)	по заданию на проектирование	не нормируется	<p>Для организаций профиля:</p> <p>- технического – 20-35;</p> <p>- сельскохозяйственного – 25-35;</p> <p>- медицинского, фармацевтического – 15-25;</p> <p>- экономического, педагогического, культуры, искусства, архитектуры – 10-20.</p>
Научно-образовательные центры	то же	не нормируется	по заданию на проектирование
Образовательные организации для детей с ограниченными возможностями здоровья, в том числе: специальные (коррекционные) школы: <ul style="list-style-type: none"> <li>- для глухих;</li> <li>- для слепых;</li> <li>- для детей с остаточным зрением;</li> <li>- для детей с тяжелой речевой патологией;</li> <li>- для детей с нарушением опорно-двигательного аппарата;</li> <li>- для детей с задержкой психического развития;</li> </ul>	то же	Радиус транспортной доступности 30 мин.	<p>50</p> <p>В условиях реконструкции возможно уменьшение на 20 %.</p>
школы-интернаты: <ul style="list-style-type: none"> <li>- для слабослышащих;</li> <li>- для детей с нарушением ин-</li> </ul>	то же	<p>Радиус транспортной доступности:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- для города Владимира – 2 ч;</li> <li>- для остальных горо-</li> </ul>	<p>При вместимости:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>200-300 мест – 70;</li> <li>300-500 мест – 65;</li> <li>500 и более мест – 45.</li> </ul> <p>При размещении на земель-</p>

1	2	3	4
теллекта **		дов – 1 ч.	ном участке школы здания интерната (спального корпуса) площадь земельного участка следует увеличить на 0,2 га.
Образовательные организации для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей (законных представителей), в том числе школы-интернаты	то же	то же	то же

\* При кооперировании образовательных организаций и создании учебных центров размеры земельных участков рекомендуется уменьшать в зависимости от вместимости учебных центров:

- от 1500 до 2000 учащихся – на 10 %;
- свыше 2000 до 3000 учащихся – на 20 %;
- свыше 3000 учащихся – на 30 %.

\*\* Возможно использование специализированных интернатов, домов-интернатов.

## 7. НОРМАТИВЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ ОБЪЕКТОВ ЗДРАВООХРАНЕНИЯ

7.1. К объектам регионального значения в области здравоохранения, подлежащим отображению на схеме территориального планирования Владимирской области, относятся следующие объекты:

- областные медицинские организации и фармацевтические организации;
- судебно-экспертные учреждения;
- иные организации и их обособленные подразделения, осуществляющие деятельность в сфере охраны здоровья;
- санаторно-курортные организации;
- организации отдыха детей и их оздоровления.

7.2. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, перечисленных в пункте 7.1 настоящих нормативов, приведены в таблице 7.1.

Таблица 7.1

Наименование объектов	Расчетные показатели		Размер земельного участка, м <sup>2</sup> / ед. изм.
	минимально допустимого уровня обеспеченности, ед. изм. / 1000 чел.	максимально допустимого уровня территориальной доступности	
1	2	3	4
Стационары (многопрофильные больницы, в том числе детские, специализированные стационары (туберкулезные, инфекционные, онкологические и др.) и медицин-	По заданию на проектирование, определяемому органами здравоохранения, но не менее 13,47 коек. Для беременных женщин и рожениц (в расчете на женщин в возрасте 15-49 лет) следует выделять койки (врачебные и акушерские) из расчета 0,85 коек на 1	Радиус транспортной доступности: - для города Владимира – 2 ч; - для остальных городов – 1 ч.	При вместимости (без учета площади автостоянок): до 60 коек – 300; 61-200 коек – 200; 201-500 коек – 150; 501-700 коек – 100; 701-900 коек – 80; 901 и более коек – 60. При проектировании на участке действующего ста-



1	2	3	4
ские центры, родильные дома, перинатальные центры, диспансеры и др.) со вспомогательными зданиями и сооружениями	тыс. чел. (из общего числа коек в стационарах). Для детей норму на 1 койку следует принимать с коэффициентом 1,5.		ционара новых лечебных корпусов допускается уменьшать, но не более чем на 20 %.
Полустационарные организации (дневные стационары)	По заданию на проектирование, определяемому органами здравоохранения, но не менее 1,42 коек	то же	по заданию на проектирование
Амбулаторно-поликлинические организации, диспансеры без стационара *	По заданию на проектирование, определяемому органами здравоохранения, но не менее 18,15 посещений в смену	Радиус пешеходной доступности 1 000 м	0,1 га на 100 посещений в смену, но не менее 0,5 га на объект
Консультативно-диагностический центр, центры высокотехнологических видов помощи *	по заданию на проектирование	Радиус транспортной доступности: - для города Владимира – 2 ч; - для остальных городов – 1 ч.	0,3-0,5 га на объект Размещение возможно при лечебном учреждении, предпочтительно в областном центре
Посадочные площадки для санитарной авиации	то же	На расстоянии от медицинских организаций, обеспечивающем минимальную доступность	В зависимости от характеристик используемых воздушных судов с учетом таблицы 4.4.2
Хосписы	0,05 коек, но не менее 1 объекта / 400 тыс. чел.	то же	130 м <sup>2</sup> / койку
Здания общественного назначения многофункционального использования, в том числе: - страховые компании, судебно-экспертные учреждения и др.	по заданию на проектирование	Радиус транспортной доступности: - для города Владимира – 2 ч; - для остальных городов – 1 ч.	до 0,4 га на объект или по заданию на проектирование
Реабилитационные центры для несовершеннолетних детей, детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей	1 объект / 5,0-10,0 тыс. детей или по заданию на проектирование. При наличии в городском округе, поселении менее 5 тыс. детей создается 1 центр	то же	то же Возможно встроенно-пристроенное
Реабилитационные центры для детей и подростков с ограниченными возможностями	1 объект / 10,0 тыс. детей. При наличии в городском округе или поселении менее 1,0 тыс. детей с ограниченными возможностями создается 1 центр	то же	то же Возможно встроенно-пристроенное
Санаторные	5,87 коек / 1000 чел.	не нормируется	В зависимости от вида

1	2	3	4
объекты, всего, в том числе:	3,065 коек / 1000 детей		объекта
- санатории (без туберкулезных)	по заданию на проектирование	то же	125-150 м <sup>2</sup> / место
- санатории для родителей с детьми и детские санатории (без туберкулезных)	то же	то же	145-170 м <sup>2</sup> / место
- санатории- профилактории	то же	то же	70-100 м <sup>2</sup> / место
- санатории для туберкулезных больных	то же	то же	200 м <sup>2</sup> / место
- санаторные детские лагеря	то же	то же	200 м <sup>2</sup> / место

\* Предусматриваются преимущественно в областном центре и городских населенных пунктах – административных центрах муниципальных районов.

## 8. НОРМАТИВЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ ОБЪЕКТОВ ФИЗИЧЕСКОЙ КУЛЬТУРЫ И СПОРТА

8.1. К объектам регионального значения в области физической культуры и спорта, подлежащим отображению на схеме территориального планирования Владимирской области, относятся следующие объекты:

- физкультурные и спортивные объекты, в том числе универсальные спортивные залы, спортивные комплексы, бассейны, стадионы, корты, комплексы для спортивно-зрелищных мероприятий; здания и сооружения центров спортивной подготовки, спортивных школ, иные объекты спортивного назначения, находящиеся в собственности Владимирской области.

8.2. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, перечисленных в пункте 8.1 настоящих нормативов, приведены в таблице 8.1.

Таблица 8.1

Наименование объектов	Расчетные показатели		Размер земельного участка, м <sup>2</sup> / ед. изм.
	минимально допустимого уровня обеспеченности, ед. изм. / 1000 чел.	максимально допустимого уровня территориальной доступности	
1	2	3	4
Территории плоскостных спортивных сооружений (стадионы, корты, спортивные площадки, ледовые арены и т. д.)	1949,4 м <sup>2</sup>	Радиус транспортной доступности: - для города Владимира – 2 ч; - для остальных городов – 1 ч.	0,7-0,9 га на 1000 чел.
Спортивные залы, в том числе: - общего пользования; - специализированные	350 м <sup>2</sup> площади пола зала 60-80 м <sup>2</sup> площади пола зала 190-220 м <sup>2</sup> площади пола зала	то же	по заданию на проектирование
Детско-юношеская спортивная школа	10 м <sup>2</sup> площади пола зала	то же	1,0-1,5 га на объект
Бассейн общего	75 м <sup>2</sup> зеркала воды	то же	1,0-1,5 га на объект

1	2	3	4
пользования			
Многофункциональные спортивные комплексы	по заданию на проектирование	то же	по заданию на проектирование
Центры спортивной подготовки различных видов спорта	то же	не нормируется	то же
Универсальные спортивно-зрелищные комплексы, в том числе и искусственным льдом	6-9 мест	то же	то же

8.3. Норматив единовременной пропускной способности спортивных сооружений следует принимать 190 чел. / 1000 чел.

8.4. Норматив охвата занимающихся в детских и юношеских спортивных школах следует принимать 20 % от количества детей в возрасте от 6 до 15 лет, в системе подготовки спортивных резервов – 0,25 % от числа молодежи в возрасте 16-20 лет.

## 9. НОРМАТИВЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ ОБЪЕКТОВ СОЦИАЛЬНОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ

9.1. К объектам социального обслуживания регионального значения, подлежащим отображению на схеме территориального планирования Владимирской области, относятся организации социального обеспечения.

9.2. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов социального обеспечения регионального значения приведены в таблице 9.1.

Таблица 9.1

Наименование объектов	Расчетные показатели		Размер земельного участка
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности	
1	2	3	4
Гериатрический центр (отделение)	По заданию на проектирование (с учетом социально-демографической ситуации), но не менее 2 мест на 1000 ЛСВГ	Не нормируется. Возможно размещение в пригородной зоне	Для центров: - без стационаров – 0,1 га на 100 посещений в смену, но не менее 0,3 га на объект; - со стационарами – по заданию на проектирование
Дом сестринского ухода	то же	то же	130 м <sup>2</sup> / место
Геронтологический центр	По заданию на проектирование (с учетом социально-демографической ситуации), но не менее 2 мест / 1000 ЛСВГ (65 лет и старше)	то же	150 м <sup>2</sup> / место
Геронтопсихиатрический центр	По заданию на проектирование (с учетом социально-демографической ситуации) (55 лет и старше)	то же	по заданию на проектирование
Дома-интернаты для престарелых, ветеранов труда и	28 мест / 1000 ЛСВГ	то же	то же

1	2	3	4
войны, платные пансионаты			
Дома-интернаты для взрослых инвалидов с физическими нарушениями	По заданию на проектирование (с учетом количества нуждающихся граждан с 18 лет)	то же	то же
Психоневрологические интернаты	3 места / 1000 чел. (с 18 лет)	то же	При вместимости, мест: - до 200 – 125 м <sup>2</sup> /место; - свыше 200 до 400 – 100 м <sup>2</sup> /место; - свыше 400 до 600 – 80 м <sup>2</sup> /место
Специализированные учреждения для несовершеннолетних, нуждающихся в социальной реабилитации	По заданию на проектирование, но не менее 1 объекта на 10 тыс. детей	то же	по заданию на проектирование
Реабилитационные центры для детей и подростков с ограниченными возможностями	то же	то же	то же
Приют для детей и подростков, оставшихся без попечения родителей	то же	то же	то же
Детские дома-интернаты	3 места / 1000 чел. (от 4 до 17 лет)	то же	по заданию на проектирование
Дома-интернаты для детей-инвалидов	По заданию на проектирование (с учетом количества нуждающихся детей 4-17 лет)	то же	При вместимости: - 100 мест – 80 м <sup>2</sup> /место; - 120 мест – 60 м <sup>2</sup> /место; - 200 мест – 50 м <sup>2</sup> /место
Специальные жилые дома и группы квартир для ветеранов войны и труда и одиноких престарелых	60 мест / 1000 ЛСВГ	Радиус пешеходной доступности: 500-800 м до объектов повседневного обслуживания	по заданию на проектирование
Специальные жилые дома и группы квартир для инвалидов на креслах-колясках и их семей	0,5 мест / 1000 чел.	Радиус пешеходной доступности: 300 м до объектов торговли товарами первой необходимости и объектов бытового обслуживания	то же
Центр социального обслуживания граждан пожилого возраста и инвалидов	по заданию на проектирование	Радиус транспортной доступности: - для города Владимира – 2 ч; - для остальных городов – 1 ч	то же
Отделения соци-	1 объект / 120 чел. данной	то же	то же

1	2	3	4
альной помощи на дому для граждан пенсионного возраста и инвалидов	категории граждан		
Специализированные отделения социально-медицинского обслуживания на дому для граждан пенсионного возраста и инвалидов	1 объект / 30 чел. данной категории граждан	то же	то же
Реабилитационные центры для инвалидов	по заданию на проектирование	то же	то же
Отделения срочного социального обслуживания	1 объект / 400 тыс. чел.	то же	то же
Центр социальной помощи семье и детям	1 объект / 50 тыс. чел.	то же	то же
Антикризисный центр для женщин с детьми	по заданию на проектирование	то же	то же
Социально-оздоровительный центр	то же	Радиус транспортной доступности: - для города Владимира – 2 ч; - для остальных городов – 1 ч	то же
Дома ночного пребывания, социальные приюты, центры социальной адаптации	1 объект на городской округ, городское поселение или по заданию на проектирование	то же	Нормы расчета следует принимать в зависимости от необходимого уровня социальной помощи, уточнять в зависимости от социально-демографических особенностей
Центры ресоциализации (для граждан, занимающихся бродяжничеством)	По заданию на проектирование, из них для маломобильных граждан – 20 % мест	Не нормируется. Возможно размещение в пригородной зоне	10 м <sup>2</sup> / место

\* ЛСВГ – Лица старшей возрастной группы (60 лет и старше).

## 10. НОРМАТИВЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРЫ И ИСКУССТВА

10.1. К объектам регионального значения в области культуры и искусства, подлежащим отображению на схеме территориального планирования Владимирской области, относятся следующие объекты:

- областные библиотеки;
- театры;
- музеи;

- иные объекты культуры и искусства, находящиеся в государственной собственности Владимирской области.

10.2. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, перечисленных в пункте 10.1 настоящих нормативов, приведены в таблице 10.1.

Таблица 10.1

Наименование объектов	Расчетные показатели		Размер земельного участка
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности	
Областные библиотеки: - универсальная - детская - юношеская - для инвалидов по зрению	1 объект / регион 1 объект / регион 1 объект / регион 1 объект / регион	Радиус транспортной доступности: - для города Владимира – 2 ч; - для остальных городов – 1 ч.	по заданию на проектирование
Театры: - драмы - юного зрителя - кукол - музыкально-драматический - оперы и балета - прочие	5-8 мест / 1000 чел. 2-3 места / 1000 детей 2-3 места / 1000 детей 5-8 мест / 1000 чел. 5-8 мест / 1000 чел. 5-8 мест / 1000 чел.	то же	то же
Музеи	2-5 объектов / регион	то же	то же
Концертные залы, филармонии	3,5-5 мест / 1000 чел.	то же	то же
Цирки, цирковые организации	3,5-5 мест / 1000 чел.	то же	то же
Киновидеоцентры, киноvideообъединения, киноvideоопрокатные организации	1 объект / регион	то же	то же
Областной дом (центр) народного творчества	1 объект / регион вместимостью не менее 500 зрительских мест	то же	то же
Областной центр детского творчества	по заданию на проектирование	то же	то же
Выставочные залы, художественные галереи	то же	то же	то же
Зоопарки	то же	то же	то же
Многопрофильные культурные комплексы	то же	то же	то же

## 11. НОРМАТИВЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ ОБЪЕКТОВ ТУРИСТИЧЕСКОЙ ИНДУСТРИИ

11.1. Факторами, способствующими развитию туристической индустрии на территории Владимирской области, являются следующие конкурентные преимущества:

- богатое историко-культурное наследие;
- наличие известных туристических брендов, таких как Суздаль, Муром, Гусь-Хрустальный, памятники архитектуры всемирного значения ЮНЕСКО, Национальный парк Мещера и другие исторические места;
- выгодное географическое положение в центре европейской части России;
- хорошая транспортная доступность и близость московской агломерации;
- планируемое строительство высокоскоростной железнодорожной магистрали Москва – Казань – Екатеринбург;

- возможности формирования турпродукта в интеграции с соседними регионами.

11.2. Зоны развития туризма на территории Владимирской области следует размещать на территориях с элементами природной и урбанизированной среды, образующих в совокупности территориальные рекреационные системы с различной туристической специализацией, различного масштаба и типа.

Параметры размещения зон развития туризма приведены в таблице 11.1.

Таблица 11.1

Элементы территориальных рекреационных систем	Нормативные параметры и расчетные показатели
1	2
Рекреационные районы (зоны)	Сочетают формы рекреационной деятельности и элементы хозяйственной инфраструктуры для организации туризма и отдыха (центры хозяйственного и культурно-бытового обслуживания населения, зоны развития туризма и массового отдыха)
Рекреационные центры (объекты, комплексы, населенные пункты)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- опорные центры туризма сочетают формы рекреационной деятельности и хозяйственной инфраструктуры (центры хозяйственного и культурно-бытового обслуживания населения, зоны массового отдыха). Опорные центры могут быть федерального, регионального или местного значения. Главные опорные центры федерального и регионального значения (туристические центры «Золотого кольца России»: города Владимир и Суздаль; туристические центры «Малого Золотого кольца России»: города Александров, Гороховец, Гусь-Хрустальный, Муром);</li> <li>- маршрутно-опорные центры (объекты, комплексы, населенные пункты) обеспечивают функции обслуживания отдыхающих, в том числе объекты традиционного массового посещения и паломничества. Маршрутно-опорные центры могут быть федерального, регионального или местного значения. Маршрутно-опорные центры регионального значения (города Юрьев-Польский, Покров, поселок Боголюбово – туристические центры «Малого Золотого кольца России», Вязники, Киржач, Ковров, Меленки, Судогда, имеющие на своей территории крупные ансамбли и комплексы памятников истории и культуры и сохранившие архитектурный облик и пространственно-планировочную структуру, а также интереснейшие и самобытные поселки Мстера, Ставрово и село Кидекша – туристический центр «Малого Золотого кольца России»);</li> <li>- могут выделяться подцентры туризма – небольшие населенные пункты в муниципальных образованиях, имеющие на своей территории отдельные памятники истории, культуры, архитектуры, археологии или объекты рекреации, а также связанные с жизнью выдающихся личностей. В данных населенных пунктах необходимо проектирование системы объектов кратковременного обслуживания туристов.</li> </ul>
Линейные элементы	Туристские маршруты, транспортные и инженерные коммуникации, линии связи
Укрупненные расчетные показатели площади рекреационных районов, зон, необходимой для обслуживания отдыхающих	<p>Для ориентировочных расчетов рекомендуется принимать:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- для крупных рекреационных районов, зон – 450 м<sup>2</sup>/чел.;</li> <li>- для средних рекреационных районов, зон – 300 м<sup>2</sup>/чел.;</li> <li>- для малых рекреационных районов, зон – 250 м<sup>2</sup>/чел.</li> </ul>
Ориентировочный расчетный показатель рекреационных центров	320 м <sup>2</sup> территории на 1 место в объектах обслуживания отдыхающих
Типы рекреационных районов на территории Владимирской области	- специализированные (организуются на специальных территориях с ограниченным режимом строительства и рекреационного использования);

1	2
<p>Виды специализированных районов туризма и массового отдыха в элементах территориальных рекреационных систем</p>	<p>- полифункциональные</p> <p>Районы распространения:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- экскурсионного, историко-культурного, познавательного и научного туризма (основанного на экскурсионном интересе к памятникам истории и культуры на территории области, как со стороны внутрирегиональных потребителей (образовательные поездки, поездки выходного дня), так и со стороны гостей области, в том числе иностранных туристов);</li> <li>- событийного туризма (основанного на интересе к мероприятиям, проводимым в области, в том числе на муниципальном уровне);</li> <li>- паломнического туризма (посещение монастырей, слобод, пустыней);</li> <li>- спортивно-оздоровительного туризма (в том числе водного, лыжного, горнолыжного, велосипедного, спортивного и любительского рыболовства, спортивной и любительской охота);</li> <li>- сельского, аграрно-этнографического, промыслово-ремесленного туризма (в том числе с использованием природных ресурсов, организацией отдыха в условиях сельской местности, охоты, рыбалки и др.);</li> <li>- активного специализированного туризма (спортивный, экотуризм, охотничьи туры, рыбалка, экстремальный, археологический и др.);</li> <li>- детского, молодежного туризма;</li> <li>- делового (в том числе конгрессионного) туризма.</li> </ul>
<p>Виды полифункциональных районов туризма и массового отдыха</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- зоны лечебно-оздоровительного и профилактического направления (санатории, в том числе детские, санатории-профилактории (в их составе бальнеологические лечебницы, грязелечебницы), дома и пансионаты отдыха, базы отдыха, туристские базы);</li> <li>- зоны круглогодичного действия (объекты круглогодичного действия, зимние и летние базы отдыха, туристские базы, спортивные базы, детские оздоровительные лагеря и др.);</li> <li>- зоны сезонного действия (объекты сезонного действия, детские оздоровительные лагеря, в том числе на территориях зеленых зон городов, пансионаты, базы отдыха, туристские базы и др.).</li> </ul>
<p>Определение ориентировочной потребности в территориях (рекреационных элементов) для организации туризма и длительного отдыха</p>	<p>Ориентировочную потребность населения в территориях на перспективу необходимо определять в соответствии с расчетами социальных потребностей в туризме и отдыхе с учетом:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- максимального числа туристов и отдыхающих одновременно в период «пик»;</li> <li>- возрастной структуры туристов и отдыхающих;</li> <li>- сезонности;</li> <li>- общей функциональной направленности элементов территориальной рекреационной системы.</li> </ul>
<p>Определение общих границ и планировочное построение элементов территориальных рекреационных систем</p>	<p>Осуществляется на основе детальной ландшафтной, градостроительной и санитарно-гигиенической оценке территории, которая учитывает:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- совокупность природных условий (климат, растительность, поверхностные воды, рельеф, заболоченность и др.);</li> <li>- социально-градостроительные условия (характер расселения, транспортная доступность и удобство передвижения к местам отдыха, культурный потенциал района, уровень развития существующих средств отдыха и общественного обслуживания и др.);</li> <li>- санитарно-гигиенические условия (источники интенсивного загрязнения атмосферы, почв и воды, санитарное состояние акватории и др.).</li> </ul>
<p>Проектирование территориальных</p>	<p>Следует осуществлять на основе комплексной оценки рекреацион-</p>



1	2
рекреационных систем	ного потенциала территории, которая учитывает следующие факторы: - определение зон рекреационного назначения и конкретизацию их функции; - оценку возможности освоения отдельных территорий для перспективного рекреационного использования, в том числе определение возможности резервирования на перспективу территорий рекреационного назначения для организации зон развития туризма и массового отдыха межрегионального, регионального и межрайонного значения; - оценку целесообразности создания на территории региона сети объектов обслуживания туризма и отдыха регионального и федерального значения.
Расчетные показатели вместимости элементов территориальных рекреационных систем: - полифункциональные районы туризма и массового отдыха; - зоны отдыха смешанного типа (туризма и отдыха); - автономные комплексы специализированных рекреационных объектов	- до 15 - 20 тыс. чел.; - не менее 5 тыс. чел.; - от 0,5 до 2 тыс. чел
Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности (радиусы обслуживания): - центров полифункциональных районов туризма и массового отдыха; - зон отдыха смешанного типа (туризма и отдыха); - автономных комплексов специализированных рекреационных объектов	- 30 - 50 км; - 5 - 10 км; - 1 - 2 км

11.3. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов туристической индустрии и обслуживающих их объектов местного значения приведены в таблице 11.2.

Таблица 11.2

Наименование объектов	Расчетные показатели		Размер земельного участка
	минимально допустимого уровня обеспеченности, ед. изм. / 1000 чел.	максимально допустимого уровня территориальной доступности	
1	2	3	4
Центры отдыха и развлечений, тематические парки развлечений, аквапарки	по заданию на проектирование	Радиус транспортной доступности: - для города Владимира – 2 ч; - для остальных городов – 1 ч	по заданию на проектирование
Дома отдыха, пансионаты, SPA-центры, SPA-отели	то же	то же	120-130 м <sup>2</sup> /место
Дома отдыха, пансионаты	то же	то же	140-150 м <sup>2</sup> /место

1	2	3	4
ты для семей с детьми			
Базы отдыха, молодежные комплексы	то же	то же	140-160 м <sup>2</sup> /место
Туристские базы, охотничьи, рыболовные базы	то же	то же	65-80 м <sup>2</sup> /место
Туристские базы для семей с детьми	то же	то же	95-120 м <sup>2</sup> /место
Санаторные объекты	по таблице 7.1 настоящих нормативов		
Гостиницы	6 мест	Радиус транспортной доступности: - для города Владимира – 2 ч; - для остальных городов – 1 ч	При вместимости гостиницы, мест: - от 25 до 100 – 55 м <sup>2</sup> /место; - свыше 100 до 500 – 30 м <sup>2</sup> /место; - свыше 500 до 1000 – 20 м <sup>2</sup> /место; - свыше 1000 до 2000 – 15 м <sup>2</sup> /место
Туристские гостиницы	по заданию на проектирование	то же	50-75 м <sup>2</sup> /место
Мотели	то же	то же	75-100 м <sup>2</sup> /место
Кемпинги	то же	то же	135-150 м <sup>2</sup> /место
Очаги самостоятельного приготовления пищи	5 объектов	то же	по заданию на проектирования
Объекты общественного питания: - предприятия быстрого питания (кафе, закусочные и т. п.); - столовые; - рестораны	28 посадочных мест  40 посадочных мест 12 посадочных мест	Радиус пешеходной доступности: 500-800 м	При количестве посадочных мест: - до 50 – 0,2-0,25 га на 100 мест; - свыше 50 до 150 – 0,15-0,2 га на 100 мест; - свыше 150 – 0,1 га на 100 мест
Торговые объекты: - продовольственных товаров; - непродовольственных товаров	50 м <sup>2</sup> торговой площади  30 м <sup>2</sup> торговой площади	то же	Для объектов торговой площадью, м <sup>2</sup> : - до 250 – 0,08 га на 100 м <sup>2</sup> торговой площади; - свыше 250 до 650 – 0,08-0,06 га на 100 м <sup>2</sup> торговой площади; - свыше 650 до 1500 – 0,06-0,04 га на 100 м <sup>2</sup> торговой площади; - свыше 1500 до 3500 – 0,04-0,02 га на 100 м <sup>2</sup> торговой площади; - свыше 3500 – 0,02 га на 100 м <sup>2</sup> торговой площади
Бассейны	250 м <sup>2</sup> площади зеркала воды	не нормируется	по заданию на проектирование
Пункты проката	0,2 рабочих мест	то же	то же
Лодочные станции	15 лодок	то же	то же
Велолыжные станции	200 мест	то же	то же
Пляжи общего пользования:		Радиус транспортной доступности:	По таблице 24.10.2.4 настоящих нормативов

1	2	3	4
- пляж; - акватория	0,8-1 га 1-2 га	- для города Владимира – 2 ч; - для остальных городов – 1 ч	
Стоянки маломерного флота	по заданию на проектирования	не нормируется	по таблице 4.3.6 настоящих нормативов
Стоянки автомобильного транспорта	по таблице 24.2.5.9 настоящих нормативов		25 м <sup>2</sup> / машино-место
Общественные туалеты	1 прибор, на объектах транспортной инфраструктуры (станциях, пристанях, аэропортах, вокзалах, привокзальных площадях) – 2 прибора	Радиус пешеходной доступности: 500-700 м	по заданию на проектирование

11.4. При проектировании туристических объектов, необходимо учитывать предельные расчетные показатели предельной рекреационной нагрузки на природный ландшафт, приведенные в таблице 11.3.

Таблица 11.3

Нормируемый компонент ландшафта и вид его использования	Расчетные показатели предельной рекреационной нагрузки, чел./га
Акватории: - для купания (с учетом сменности купающихся) - для катания на весельных лодках (2 чел. на лодку) - на моторных лодках и водных лыжах - для парусного спорта - для прочих плавательных средств	300-500 2-5 0,5-1 1-2 5-10
Берег и прибрежная акватория (для любительского рыболовства): - для ловли рыбы с лодки (2 чел. на лодку) - для ловли рыбы с берега	10-20 50-100
Территория для катания на лыжах	2-20 чел./км
Территория для размещения палаточных лагерей: - для глубинных участков - для прибрежных участков	250-300 300-400

11.5. Расчетные показатели – минимальные расстояния от границ земельных участков вновь проектируемых туристических объектов до других объектов следует принимать по таблице 11.4.

Таблица 11.4

Нормируемые объекты	Расчетные показатели - расстояния до нормируемых объектов, м, не менее
Жилая застройка, объекты коммунального хозяйства и складов	500
То же в условиях реконструкции	100
Автомобильные дороги: I, II, III категорий	500
IV категории	200
Садоводческие, огороднические, дачные объединения граждан	300

## 12. НОРМАТИВЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ ОБЪЕКТОВ, ПРЕДНАЗНАЧЕННЫХ ДЛЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОРГАНОВ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ВЛАСТИ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ И ГОСУДАРСТВЕННЫХ УЧРЕЖДЕНИЙ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

12.1. К объектам регионального значения, подлежащим отображению на схеме территориального планирования Владимирской области, в сфере материально-технического обеспечения деятельности органов государственной власти Владимирской области и государственных учреждений Владимирской области относятся здания, занимаемые органами государственной власти Владимирской области.

12.2. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности административных зданий приведены в таблице 12.1.

Таблица 12.1

Наименование объектов	Расчетные показатели		Размер земельного участка, м <sup>2</sup> / служащего
	минимально допустимого уровня обеспеченности, служащих / 1000 чел.	максимально допустимого уровня территориальной доступности	
Здания, занимаемые органами государственной власти Владимирской области	по заданию на проектирование	Радиус транспортной доступности: - для города Владимира – 2 ч; - для остальных городов – 1 ч.	При этажности здания: - 3-5 этажей – 54-30; - 9-12 этажей – 13-12; - 16 и более этажей – 11.
Здания мировых судов	75 мировых судей (судебных участков) на регион *	то же	При численности судей: - 1 – 0,15 га на 1 объект; - 5 – 0,4 га на 1 объект; - 10 – 0,5 га на 1 объект; - 25 – 0,6 га на 1 объект.
Здания государственных нотариальных контор	Не менее 1 нотариуса на нотариальный округ.**	то же	по заданию на проектирование

\* В соответствии со статьей 1 Федерального закона от 29.12.1999 № 218-ФЗ «Об общем числе мировых судей и количестве судебных участков в субъектах Российской Федерации».

\*\* Количество нотариальных округов и количество должностей нотариусов в нотариальном округе определяются в соответствии с Законом Владимирской области от 02.06.2010 № 51-ОЗ «О пределах нотариальных округов и количестве должностей нотариусов в нотариальных округах Владимирской области».

## 13. НОРМАТИВЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОГО АРХИВА

13.1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для формирования и содержания архивных фондов регионального значения (государственных архивов), приведены в таблице 13.1.

Таблица 13.1

Наименование объекта	Расчетные показатели		Размер земельного участка, га / объект
	минимально допустимого уровня обеспеченности, объект / 1000 чел.	максимально допустимого уровня территориальной доступности	
Государственный архив	по заданию на проектирование, но не менее 1 объекта на регион	не нормируется	При вместимости: - до 0,5 млн. ед. хранения – до 0,3; - свыше 0,5 до 1,0 – 0,3-0,4; - свыше 1,0 до 2,0 – 0,4-0,5

## 14. НОРМАТИВЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ ОБЪЕКТОВ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

### 14.1. Объекты электроснабжения

14.1.1. При определении потребности в мощности источников электроэнергии допускается использовать показатели минимально допустимого уровня обеспеченности (укрупненные показатели расхода электроэнергии), приведенные в таблице 14.1.1.

Таблица 14.1.1

Городской округ, городское поселение (категория)	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности *			
	без стационарных электроплит		со стационарными электроплитами	
	удельный расход электроэнергии, кВт·ч/чел. в год	годовое число часов использования максимума электрической нагрузки	удельный расход электроэнергии, кВт·ч/чел. в год	годовое число часов использования максимума электрической нагрузки
Крупный	2 620	5 450	3 200	5 650
Большой	2 480	5 400	3 060	5 600
Средний	2 300	5 350	2 880	5 550
Малый	2 170	5 300	2 750	5 500
Сельское поселение	950	4 100	1 350	4 400

\* Укрупненные показатели расхода электроэнергии

#### Примечания:

1. Приведенные укрупненные показатели предусматривают электропотребление жилыми и общественными зданиями, объектами коммунально-бытового и транспортного обслуживания, наружным освещением.

2. Приведенные данные не учитывают применения в жилых зданиях кондиционирования, электроотопления и электроводонагрева.

3. Годовое число часов использования максимума электрической нагрузки приведено к шинам 10 (6) кВ ЦП.

4. Потребность в мощности источников электроэнергии для промышленных и сельскохозяйственных объектов допускается определять по заявкам действующих объектов, проектам новых, реконструируемых или аналогичных объектов, а также по укрупненным отраслевым показателям с учетом местных особенностей.

14.1.2. Показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов электроснабжения для населения не нормируются.

14.1.3. При разработке документов территориального планирования и документации по планировке территорий следует учитывать охранные зоны линий электропередачи, размеры которых приведены в таблице 14.1.2, и санитарные разрывы, размеры которых приведены в таблице 14.1.3.

Таблица 14.1.2

Линии электропередачи	Расчетные показатели – размеры охранных зон, м
Воздушные линии электропередачи напряжением, кВт: до 1 от 1 до 20 35 110 150, 220 330, 500, +/- 400 * 750, +/- 750 *	2 10 15 20 25 30 40
Переходы воздушных линий через водоемы (реки, каналы, озера и др.) для: судоходных водоемов несудоходных водоемов	100 в соответствии с размерами, установленными вдоль воздушной линии
Кабельные линии электропередачи: подземные подводные	1 100

\* Объекты федерального значения.

Таблица 14.1.3

Напряжение воздушных линий электропередачи, кВ	Размеры санитарных разрывов, м
330	20
500	30
750	40

*Примечание:* Для вновь проектируемых воздушных линий электропередачи, а также зданий и сооружений границы санитарных разрывов вдоль трассы воздушных линий электропередачи с горизонтальным расположением проводов и без средств снижения напряженности электрического поля допускается принимать по обе стороны от нее на указанных в таблице расстояниях от проекции на землю крайних фазных проводов в направлении, перпендикулярном линии.

14.1.4. Охранные зоны для подстанций устанавливаются по периметру ограждения на расстоянии, указанном для воздушных линий электропередачи в таблице 14.1.2 настоящих нормативов, применительно к высшему классу напряжения подстанции.

14.1.5. Расчетные показатели ширины полос земель, предоставляемых на период строительства воздушных линий электропередачи, сооружаемых на унифицированных и типовых опорах, следует принимать не более величин, приведенных в таблице 14.1.4.

Таблица 14.1.4

Опоры воздушных линий электропередачи	Расчетные показатели – ширина полос предоставляемых земель, м, при напряжении линии, кВ			
	0,38-20	35	110	150-220
1. Железобетонные одноцепные	8	9 (11)	10 (12)	12 (16)
двухцепные	8	10	12	24 (32)
2. Стальные одноцепные	8	11	12	15
двухцепные	8	11	14	18
3. Деревянные одноцепные	8	10	12	15
двухцепные	8	-	-	-

*Примечания:*

1. С учетом условий и методов строительства ширина полос может быть определена проектом, как

расстояние между проводами крайних фаз (или фаз, наиболее удаленных от ствола опоры) плюс два метра в каждую сторону.

2. В скобках указана ширина полос земель для опор с горизонтальным расположением проводов.

14.1.6. Расчетные показатели площадей земельных участков, предоставляемых во временное пользование для монтажа унифицированных и типовых опор (нормальной высоты) воздушных линий электропередачи в местах их размещения (дополнительно к полосе предоставляемых земель, указанных в таблице 14.1.4 настоящих нормативов), следует принимать не более величин, приведенных в таблице 14.1.5.

Таблица 14.1.5

Опоры воздушных линий электропередачи	Расчетные показатели - площади земельных участков в м <sup>2</sup> , предоставляемые для монтажа опор при напряжении линии, кВ			
	0,38-20	35	110	150-220
1. Железобетонные свободностоящие с вертикальным расположением проводов	160	200	250	400
свободностоящие с горизонталь- ным расположением проводов	-	-	400	600
свободностоящие многостоечные	-	-	-	400
на оттяжках (с 1 оттяжкой)	-	500	550	300
на оттяжках (с 5 оттяжками)	-	-	1400	2100
2. Стальные свободностоящие промежуточные	150	300	560	560
свободностоящие анкерно-угловые	150	400	800	700
на оттяжках промежуточные	-	-	2000	1900
на оттяжках анкерно-угловые	-	-	-	-
3. Деревянные	150	450	450	450

14.1.7. Расчетные показатели ширины полос земель, предоставляемых во временное краткосрочное пользование для кабельных линий электропередачи на период строительства, следует принимать не более величин, приведенных в таблице 14.1.6.

Таблица 14.1.6

Напряжение кабельных линий электропередачи, кВ	Расчетные показатели – ширина полос предоставляемых земель, м
до 35	6
110 и выше	10

14.1.8. Нормативный размер земельного участка объекта по производству электроэнергии принимается равным отношению площади его застройки к показателю нормативной плотности застройки. Показатели нормативной плотности застройки объектов по производству электроэнергии следует принимать в соответствии с таблицей 14.1.7.

Таблица 14.1.7

Объекты по производству электроэнергии		Расчетные показатели минимальной плотности застройки, %
1		2
Электростанции мощностью до 2000 МВт	на твердом топливе	25
	на газомазутном топливе	33
Теплоэлектроцентрали: - мощностью до 500 МВт	на твердом топливе	28
	на газомазутном топливе	25

1		2
- мощностью от 500 до 1000 МВт:	на твердом топливе	28
	на газомазутном топливе	26
Прочие электростанции	газотурбинные, дизельные и др. мощностью до 100 МВт	25

14.1.9. Размеры санитарно-защитных зон от объектов по производству электроэнергии устанавливаются в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03. Ориентировочные размеры приведены в таблице 14.1.8.

Таблица 14.1.8

Объекты по производству электроэнергии		Размеры санитарно-защитных зон, м
Тепловые электростанции эквивалентной электрической мощностью 600 МВт и выше	работающие на угольном и мазутном топливе	1000
	работающие на газовом и газомазутном топливе	500
Теплоэлектроцентрали тепловой мощностью 200 Гкал и выше	работающие на угольном и мазутном топливе	500
	работающие на газовом и газомазутном топливе	300
Золоотвалы теплоэлектростанций		300
Прочие электростанции		по расчету

14.1.10. Размеры охранных зон объектов по производству электроэнергии следует принимать по таблице 14.1.9.

Таблица 14.1.9

Объекты по производству электроэнергии	Размеры охранных зон *, м
Объекты (энергетические установки мощностью 500 кВт и выше):	
- высокой категории опасности	50
- средней категории опасности	30
- низкой категории опасности и, категория опасности которых не определена	10

\* Вдоль границы земельного участка.

## 14.2. Объекты теплоснабжения

14.2.1. Показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами теплоснабжения – расчетные тепловые нагрузки при проектировании тепловых сетей определяются по данным конкретных проектов нового строительства, а существующей – по фактическим тепловым нагрузкам. При отсутствии таких данных допускается руководствоваться таблицей 14.2.1.

Таблица 14.2.1

Элементы застройки	Условия определения расчетных тепловых нагрузок
Существующая застройка населенных пунктов, действующие промышленные предприятия	Определяются по проектам с уточнением по фактическим тепловым нагрузкам
Намечаемые к строительству промышленные предприятия	Определяются по укрупненным нормам развития основного (профильного) производства или проектам аналогичных производств
Намечаемые к застройке жилые районы	Определяются по укрупненным показателям плотности размещения тепловых нагрузок. При известной этажности и общей площади зданий, согласно генеральным планам застройки районов населенного пункта – по удельным тепловым характеристикам зданий (приложение В СП 124.13330.2012)



14.2.2. Показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов теплоснабжения для населения не нормируются.

14.2.3. Нормативный размер земельного участка объекта теплоэнергетики принимается равным отношению площади его застройки к показателю нормативной плотности застройки. Расчетные показатели минимальной плотности застройки объектов теплоэнергетики следует принимать в соответствии с таблицей 14.2.2.

Таблица 14.2.2

Объекты теплоэнергетики		Расчетные показатели минимальной плотности застройки, %
Теплоэлектростанции: - мощностью до 500 МВт  - мощностью от 500 до 1000 МВт	на твердом топливе	28
	на газомазутном топливе	25
	на твердом топливе	28
	на газомазутном топливе	26
Котельные и др. мощностью до 100 МВт, индивидуальные источники тепла		25

14.2.4. Расчетные показатели размеров земельных участков для отдельно стоящих котельных, размещаемых в районах жилой застройки, следует принимать по таблице 14.2.3.

Таблица 14.2.3

Теплопроизводительность котельных, Гкал/ч (МВт)	Расчетные показатели размеров земельных участков, га, котельных, работающих	
	на твердом топливе	на газомазутном топливе
до 5	0,7	0,7
от 5 до 10 (от 6 до 12)	1,0	1,0
от 10 до 50 (от 12 до 58)	2,0	1,5
от 50 до 100 (от 58 до 116)	3,0	2,5
от 100 до 200 (от 116 до 233)	3,7	3,0
от 200 до 400 (от 233 до 466)	4,3	3,5

*Примечание:* Размещение золошлакоотвалов следует предусматривать вне территории жилых и общественно-деловых зон на непригодных для сельского хозяйства земельных участках. Условия размещения золошлакоотвалов и размеры площадок для них должны соответствовать требованиям СП 124.13330.2012.

14.2.5. Размеры санитарно-защитных зон от объектов теплоэнергетики устанавливаются в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03. Ориентировочные размеры приведены в таблице 14.2.4.

Таблица 14.2.4

Объекты теплоэнергетики	Размеры санитарно-защитных зон, м	
Теплоэлектростанции и районные котельные тепловой мощностью 200 Гкал и выше	работающие на угольном и мазутном топливе	500
	работающие на газовом и газомазутном топливе	300
Котельные тепловой мощностью менее 200 Гкал, работающие на твердом, жидком и газообразном топливе	по расчету	
Золоотвалы	300	

### 14.3. Объекты газоснабжения

14.3.1. Проектирование новых и развитие действующих газораспределительных систем в регионе следует осуществлять на основе схемы газоснабжения, предусмотренной программой га-

зификации Владимирской области, в том числе от системы магистральных газопроводов через сеть газораспределительных станций.

14.3.2. Размещение магистральных газопроводов и газораспределительных станций на территории населенных пунктов не допускается.

14.3.3. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности (укрупненные показатели потребления газа) допускается принимать по таблице 14.3.1.

Таблица 14.3.1

Степень благоустройства застройки	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности *, м <sup>3</sup> /год на 1 чел.
Централизованное горячее водоснабжение	120
Горячее водоснабжение от газовых водонагревателей	300
Отсутствие всяких видов горячего водоснабжения	180

\* Укрупненные показатели потребления газа (при теплоте сгорания газа 34 МДж/м<sup>3</sup> (8000 ккал/м<sup>3</sup>)).

14.3.4. Показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов газоснабжения для населения не нормируются.

14.3.5. Расчетные показатели – расстояния от компрессорных станций (КС) и газораспределительных станций (ГРС) до населенных пунктов, промышленных предприятий, зданий и сооружений установлены СП 36.13330.2012 в зависимости от класса и диаметра газопровода, и приведены в таблице 14.3.2.

Таблица 14.3.2

Объекты, здания и сооружения	Расчетные показатели – минимальные расстояния от КС и ГРС, м							
	Класс газопровода							
	I				II			
	Номинальный диаметр газопровода							
	300 и менее	свыше 300 до 600	свыше 600 до 800	свыше 800 до 1000	свыше 1000 до 1200	свыше 1200 до 1400	300 и менее	свыше 300
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1. Населенные пункты; садоводческие, дачные объединения; отдельные промышленные и сельскохозяйственные предприятия, тепличные комбинаты и хозяйства; птицефабрики; молокозаводы; карьеры разработки полезных ископаемых; гаражи и открытые стоянки для автомобилей индивидуальных владельцев на количество автомобилей свыше 20; отдельно стоящие здания с массовым скоплением людей (школы, больницы, клубы, детские сады и ясли, вокзалы и т.д.); жилые здания этажностью 3 и более этажей; железнодорожные станции; аэропорты; речные порты и пристани; гидротехнические сооружения речного транспорта; мачты (башни) и сооружения многоканальной радиорелейной линии технологической связи трубопроводов; мачты (башни) и сооружения	500 150	500 175	700 200	700 250	700 300	700 350	500 100	500 125

1	2	3	4	5	6	7	8	9
многоканальной радиорелейной связи Министерства связи России и других ведомств; телевизионные башни								
2. Мосты железных дорог общей сети и автомобильных дорог категорий I и II с пролетом свыше 20 м; склады легковоспламеняющихся и горючих жидкостей и газов с объемом хранения свыше 1000 м <sup>3</sup> ; автозаправочные станции; водопроводные сооружения, не относящиеся к магистральному трубопроводу	$\frac{250}{150}$	$\frac{300}{175}$	$\frac{300}{200}$	$\frac{400}{220}$	$\frac{450}{250}$	$\frac{500}{300}$	$\frac{250}{100}$	$\frac{300}{125}$
3. Железные дороги общей сети (на перегонах) и автодороги категорий I-III; отдельно стоящие: 1-2-этажные жилые здания; дома линейных обходчиков; кладбища; сельскохозяйственные фермы и огороженные участки для организованного выпаса скота	$\frac{100}{75}$	$\frac{150}{125}$	$\frac{200}{150}$	$\frac{250}{200}$	$\frac{300}{225}$	$\frac{350}{250}$	$\frac{75}{75}$	$\frac{150}{100}$
4. Мосты железных дорог промышленных предприятий, автомобильных дорог категорий III-V с пролетом свыше 20 м	$\frac{125}{100}$	$\frac{150}{125}$	$\frac{200}{150}$	$\frac{250}{200}$	$\frac{300}{225}$	$\frac{350}{250}$	$\frac{100}{75}$	$\frac{150}{125}$
5. Железные дороги промышленных предприятий	$\frac{75}{50}$	$\frac{100}{75}$	$\frac{150}{100}$	$\frac{175}{150}$	$\frac{200}{175}$	$\frac{250}{200}$	$\frac{50}{50}$	$\frac{100}{75}$
6. Автомобильные дороги категорий IV и V	$\frac{75}{50}$	$\frac{100}{75}$	$\frac{150}{100}$	$\frac{175}{150}$	$\frac{200}{175}$	$\frac{250}{200}$	$\frac{50}{50}$	$\frac{100}{75}$
7. Отдельно стоящие нежилые и подсобные строения (сарай и т. п.); устья бурящихся и эксплуатируемых скважин; гаражи и открытые стоянки для автомобилей индивидуальных владельцев на 20 автомобилей и менее; очистные сооружения и насосные станции канализации	$\frac{50}{50}$	$\frac{75}{75}$	$\frac{150}{100}$	$\frac{200}{150}$	$\frac{225}{175}$	$\frac{250}{200}$	$\frac{50}{30}$	$\frac{75}{50}$
8. Открытые распределительные устройства 35, 110, 220 кВ электроподстанций, питающих КС магистральных газопроводов и других потребителей	100	100	100	100	100	100	100	100
9. Открытые распределительные устройства 35; 100; 220 кВ электроподстанций, питающих КС, магистральных газопроводов	На территории КС с соблюдением противопожарных разрывов от зданий и сооружений							
10. Лесные массивы пород: а) хвойных б) лиственных	$\frac{50}{20}$	$\frac{50}{20}$	$\frac{50}{20}$	$\frac{75}{30}$	$\frac{75}{30}$	$\frac{75}{30}$	$\frac{50}{20}$	$\frac{50}{20}$
11. Вертодромы и посадочные площадки без базирования на них вертолетов с максимальной взлетной массой: более 10 тонн от 5 до 10 тонн менее 5 тонн	$\frac{100}{75}{60}$	$\frac{100}{75}{75}$	$\frac{150}{150}{150}$	$\frac{200}{200}{200}$	$\frac{225}{225}{225}$	$\frac{250}{250}{250}$	$\frac{100}{75}{60}$	$\frac{100}{75}{60}$
12. Специальные предприятия, сооружения, площадки, охраняемые зоны,	В соответствии с требованиями соответствующих документов в области технического регулирования и по согласованию с							

1	2	3	4	5	6	7	8	9
склады взрывчатых и взрывоопасных веществ; карьеры полезных ископаемых, добыча на которых проводится с применением взрывных работ; склады сжиженных горючих газов	владельцами указанных объектов							
13. Воздушные линии электропередачи высокого напряжения, напряжением, кВ:								
до 20	80							
35	80							
110	100							
150	120							
220	140							
330	160							
500	180							
750	200							

*Примечания:*

1. Расстояния, указанные в строках 1-7 в числителе относятся к КС, в знаменателе – к ГРС.

2. Расстояния, указанные в таблице, следует принимать: населенных пунктов – от проектной границы на расчетный срок 20-25 лет; для отдельных промышленных предприятий, железнодорожных станций, аэродромов, морских и речных портов и пристаней, гидротехнических сооружений, складов горючих и легковоспламеняющихся материалов, артезианских скважин – от границ отведенных им территорий с учетом их развития; для железных дорог – от подошвы насыпи или бровки выемки со стороны трубопровода, но не менее 10 м от границы полосы отвода дороги; для автомобильных дорог – от подошвы насыпи земляного полотна; для всех мостов – от подошвы конусов; для отдельно стоящих зданий и сооружений – от ближайших выступающих их частей.

3. Под отдельно стоящим зданием или строением следует понимать здание или строение, расположенное вне населенного пункта на расстоянии не менее 50 м от ближайших к нему зданий и сооружений.

4. Минимальные расстояния от мостов железных и автомобильных дорог с пролетом 20 м и менее следует принимать такие же, как от соответствующих дорог.

5. Расстояния следует принимать: для зданий и сооружений по строке 1 таблицы – от здания компрессорного цеха; для ГРС и зданий и сооружений в по строкам 1-13 и для КС по строкам 2-13 – от ограды станций.

6. Мачты (башни) радиорелейной линии связи трубопроводов допускается располагать на территории КС, при этом расстояние от места установки мачт до технологического оборудования должно быть не менее высоты мачты.

7. Мачты (башни) малокабельной необслуживаемой радиорелейной связи допускается располагать на территории ГРС, при этом расстояние от места установки мачты до технологического оборудования газораспределительных станций должно быть не менее высоты мачты.

8. При размещении на ГРС и КС одоризационных установок расстояние от них до населенных пунктов следует принимать с учетом предельно допустимых концентраций вредных веществ в атмосфере воздуха населенных пунктов, установленных Минздравсоцразвития России.

9. Расстояния от наземных резервуаров, резервуарного парка до автомобильных дорог категорий I-V должно быть не менее 100 м.

14.3.6. Расчетные показатели – минимальные расстояния от зданий, сооружений и наружных установок ГНС, ГНП до объектов, не относящихся к ним, установлены СП 62.13330.2011\* и приведены в таблице 14.3.3.

Таблица 14.3.3

Здания и сооружения	Расчетные показатели – минимальные расстояния от резервуаров СУГ в свету, м								
	Надземные резервуары, железнодорожные эстакады					Подземные резервуары			
	При общей вместимости, м <sup>3</sup> (включительно)								
	свыше 20 до 50	свыше 50 до 200	свыше 50 до 500	свыше 200 до 8000		свыше 50 до 200	свыше 50 до 500	свыше 200 до 8000	
	Максимальная вместимость одного резервуара, м <sup>3</sup>								
	менее 25	25	50	100	свыше 100 до 600	25	50	100	свыше 100 до 600
1. Здания всех назначений*	70 (30)	80** (50)	150** (110)**	200	300	40** (25)	75** (55)**	100	150
2. Надземные сооружения и сети инженерно-технического обеспечения (эстакады, теплотрассы и т.п.), подсобные постройки жилых зданий*	30 (15)	30 (20)	40 (30)	40 (30)	40 (30)	20 (15)	25 (15)	25 (15)	25 (15)
3. Подземные сети инженерно-технического обеспечения (кроме газопроводов на территории ГНС)	За пределами ограды – в соответствии с СП 42.13330.2011 и СП 18.13330.2011								
4. Линии электропередачи, трансформаторные подстанции, распределительные устройства	По правилам устройства электроустановок								
5. Железные дороги общей сети (от подшвы насыпи), автомобильные дороги категорий I-III, магистральные улицы и дороги	50	75	100***	100	100	50	75***	75	75
6. Подъездные пути железных дорог, дорог предприятий, автомобильные дороги категорий IV-V	30 (20)	30*** (20)	40*** (30)	40 (30)	40 (30)	20*** (15)***	25*** (15)***	25 (15)	25 (15)

\* В скобках приведены расстояния от зданий, сооружений и сетей инженерно-технического обеспечения промышленных предприятий, на территории которых размещены ГНС, ГНП.

\*\* Допускается уменьшать расстояния от резервуаров и железнодорожных эстакад общей вместимостью резервуаров (железнодорожных цистерн) до 200 м<sup>3</sup> в надземном исполнении до 70 м, в подземном – до 35 м, а при вместимости до 300 м<sup>3</sup> до 90 и 45 м соответственно независимо от единичной вместимости резервуаров (железнодорожных цистерн).

\*\*\* Допускается уменьшать расстояния от железных и автомобильных дорог (см. п. 5 таблицы) до резервуаров (железнодорожных цистерн) общей вместимостью не более 200 м<sup>3</sup>: в надземном исполнении – до 75 м и в подземном исполнении – до 50 м. Расстояния от подъездных путей и др. (см. п. 6 таблицы) до резервуаров (железнодорожных цистерн) общей вместимостью не более 100 м<sup>3</sup> допускается уменьшать: в надземном исполнении до 20 м и в подземном исполнении – до 15 м, а при прохождении путей и дорог (см. п. 6 таблицы) по территории предприятия эти расстояния сокращают до 10 м при подземном исполнении резервуаров, независимо от единичной вместимости резервуаров.

*Примечания:*

1. При установке двух резервуаров (железнодорожных цистерн) единичной вместимостью по 50 м<sup>3</sup> расстояние до зданий (жилых, общественных, производственных и др.), не относящихся к ГНП, разрешается уменьшать: для надземных резервуаров до 100 м, для подземных – до 50 м.

2. Расстояние от надземных резервуаров до мест, где одновременно могут находиться более 800 человек (стадионы, рынки, парки, жилые дома и т.д.), а также до территории школьных, дошкольных и лечебно-санаторных организаций следует увеличить в 2 раза по сравнению с указанными в таблице, независимо от числа мест.

3. Расстояния от железнодорожной эстакады следует определять исходя из единичной вместимости железнодорожных цистерн и числа сливных постов. При этом вместимость железнодорожной цистерны 54 м<sup>3</sup> приравнивают к надземному резервуару вместимостью 50 м<sup>3</sup>, а 75 м<sup>3</sup> – к 100 м<sup>3</sup>.

14.3.7. Площадку для размещения ГНС, ГНП следует предусматривать с учетом обеспечения снаружи ограждения противопожарной полосы шириной 10 м и минимальных расстояний до лесных массивов, м: хвойных пород – 50, лиственных пород – 20, смешанных – 30.

#### 14.4. Объекты связи

14.4.1. Показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности технических объектов связи для населения не нормируются.

14.4.2. Расчетные показатели ширины полос земель для кабельных и воздушных линий связи следует принимать по таблице 14.4.1.

Таблица 14.4.1

Линии связи	Расчетные показатели – ширина полос земель, м
Кабели (по всей длине трассы):	
для линий связи (кроме линий радиофикации)	6
для линий радиофикации	5
Опоры и подвески проводов воздушных линий (по всей длине трассы)	6

*Примечание:* Ширина полос для линий связи, размещаемых на землях населенных пунктов, территории предприятий и в труднопроходимой местности (в болотах, горных условиях и т. п.), а также размеры земельных участков для временных сооружений, сборки конструкций, размещения строительно-монтажных механизмов, подвоза и складирования оборудования и материалов определяются проектами, утвержденными в установленном порядке.

14.4.3. Расчетные показатели размеров земельных участков для сооружений связи устанавливаются по таблице 14.4.2.

Таблица 14.4.2

Сооружения связи	Расчетные показатели – размеры земельных участков, га
1	2
<b>Кабельные линии</b>	
Необслуживаемые усилительные пункты в металлических цистернах:	
при уровне грунтовых вод на глубине до 0,4 м	0,021
при уровне грунтовых вод на глубине от 0,4 до 1,3 м	0,013
при уровне грунтовых вод на глубине более 1,3 м	0,006
Необслуживаемые усилительные пункты в контейнерах	0,001
Обслуживаемые усилительные пункты и сетевые узлы выделения	0,29
Вспомогательные осевые узлы выделения	1,55

1	2
Сетевые узлы управления и коммутации с заглубленными зданиями площадью, м <sup>2</sup> : 3000	1,98
6000	3,00
9000	4,10
Технические службы кабельных участков	0,15
Службы районов технической эксплуатации кабельных и радиорелейных магистралей	0,37
<b>Воздушные линии</b>	
Основные усилительные пункты	0,29
Дополнительные усилительные пункты	0,06
Вспомогательные усилительные пункты (со служебной жилой площадью)	по заданию на проектирование
<b>Радиорелейные линии</b>	
Узловые радиорелейные станции с мачтой или башней высотой, м:	
40	0,80 / 0,30
50	1,00 / 0,40
60	1,10 / 0,45
70	1,30 / 0,50
80	1,40 / 0,55
90	1,50 / 0,60
100	1,65 / 0,70
110	1,90 / 0,80
120	2,10 / 0,90
Промежуточные радиорелейные станции с мачтой или башней высотой, м:	
30	0,80 / 0,40
40	0,85 / 0,45
50	1,00 / 0,50
60	1,10 / 0,55
70	1,30 / 0,60
80	1,40 / 0,65
90	1,50 / 0,70
100	1,65 / 0,80
110	1,90 / 0,90
120	2,10 / 1,00
Аварийно-профилактические службы	0,4

*Примечания:*

1. Размеры земельных участков для радиорелейных линий даны: в числителе – для радиорелейных станций с мачтами, в знаменателе – для станций с башнями.

2. Размеры земельных участков определяются в соответствии с проектами:

- при высоте мачты или башни более 120 м, при уклонах рельефа местности более 0,05, а также при пересеченной местности;

- при размещении вспомогательных сетевых узлов выделения и сетевых узлов управления и коммутации на участках с уровнем грунтовых вод на глубине менее 3,5 м, а также на участках с уклоном рельефа местности более 0,001.

3. Если на территории сетевых узлов управления и коммутации размещаются технические службы кабельных участков или службы районов технической эксплуатации кабельных и радиорелейных магистралей, то размеры земельных участков должны увеличиваться на 0,2 га.

4. Использование земель над кабельными линиями и под проводами и опорами воздушных линий связи, а также в створе радиорелейных станций должно осуществляться с соблюдением мер по обеспечению сохранности линий связи.

14.4.4. Расчетные показатели размеров охранных зон линий и сооружений связи следует принимать по таблице 14.4.3.

Таблица 14.4.3

Линии и сооружения связи	Расчетные показатели – размеры охранных зон	Порядок определения
Подземные кабельные и воздушные линии связи вне населенных пунктов на безлесных участках	не менее 2 м	С каждой стороны от трассы подземного кабеля связи или от крайних проводов воздушных линий связи в виде участков земли вдоль этих линий
Кабели связи при переходах через судоходные и сплавные реки, озера, водохранилища и каналы	100 м	С каждой стороны от трассы кабеля при переходах через реки, озера, водохранилища и каналы в виде участков водного пространства по всей глубине от водной поверхности до дна
Наземные и подземные необслуживаемые усилительные и регенерационные пункты на кабельных линиях связи	- от центра установки усилительных и регенерационных пунктов или от границы их обвалования – не менее 3 м; - от контуров заземления – не менее 2 м	В виде участков земли, определяемых замкнутой линией

### 14.5. Магистральные трубопроводы

14.5.1. Прокладка магистральных трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов) по территории населенных пунктов не допускается.

14.5.2. В целях обеспечения безопасности необходимо соблюдать минимальные расчетные показатели – расстояния от магистральных трубопроводов до объектов застройки (разрывы):

- для наземных газопроводов, не содержащих сероводород, – по таблице 14.5.1;
- для трубопроводов для сжиженных углеводородных газов – по таблице 14.5.2;
- для трубопроводов для транспортирования нефти – по таблице 14.5.3.

Таблица 14.5.1

Элементы застройки, водоемы	Минимальные расчетные показатели – разрывы, м, для трубопроводов I и II классов с диаметром труб, мм							
	I класс						II класс	
	до 300	300-600	600-800	800-1000	1000-1200	более 1200	до 300	свыше 300
Населенные пункты; садоводческие и дачные объединения; тепличные комбинаты; отдельные общественные здания с массовым скоплением людей	100	150	200	250	300	350	75	125
Отдельные малоэтажные здания; сельскохозяйственные поля и пастбища, полевые станы	75	125	150	200	250	300	75	100
Магистральные оросительные каналы, реки и водоемы; водозаборные сооружения	25	25	25	25	25	25	25	25

Таблица 14.5.2

Элементы застройки	Минимальные расчетные показатели – разрывы, м, при диаметре труб, мм			
	до 150	150-300	300-500	500-1000
Населенные пункты	150	250	500	1000
Садоводческие и дачные объединения, сельскохозяйственные угодья	100	175	350	800

*Примечания:*

1. Минимальные расстояния при наземной прокладке увеличиваются в 2 раза для I класса и в 1,5 раза для II класса.



2. Разрывы от магистральных газопроводов, транспортирующих природный газ с высокими коррозирующими свойствами, до элементов застройки определяются на основе расчетов в каждом конкретном случае, а также по опыту эксплуатации, но не менее 2 км.

Таблица 14.5.3

Элементы застройки	Минимальные расчетные показатели – разрывы, м, при диаметре труб, мм			
	до 300	300-600	600-1000	1000-1400
Населенные пункты	75	100	150	200
Отдельные малоэтажные жилые дома	50	50	75	100
Гидротехнические сооружения	300	300	300	300
Водозаборы	3000	3000	3000	3000

*Примечание:* Разрывы от магистральных нефтепроводов, транспортирующих нефть с высокими коррозирующими свойствами, от продуктопроводов, транспортирующих высокотоксичные, раздражающие газы и жидкости, до элементов застройки определяются на основе расчетов в каждом конкретном случае при обязательном увеличении размеров, приведенных в таблице, не менее чем в 3 раза.

## 15. НОРМАТИВЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ОБЪЕКТОВ

### 15.1. Нормативные параметры размещения производственных объектов

15.1.1. К производственным объектам регионального значения, подлежащим отображению на схеме территориального планирования Владимирской области, относятся промышленные объекты со средней численностью работников более 200 человек.

15.1.2. Классификация производственных объектов (производственных зон) по нормативным параметрам приведена в таблице 15.1.1.

Таблица 15.1.1

Наименование показателей	Нормативные параметры и расчетные показатели
1	2
Величина занимаемой территории: - участок (га);	- до 0,5; - 0,5-5,0; - 5,0-25,0;
- зона (га);	25,0-200,0
Интенсивность использования территории: - коэффициент плотности застройки *;	не более 2,4;
- плотность застройки (м <sup>2</sup> /га) **;	- 20 000-24 000; - 10 000-20 000; - менее 10 000;
- коэффициент застройки *;	не более 0,8;
- процент застроенности (%);	- 80-60; - 60-50; - 50-40; - 40-30; - менее 30;
Численность работающих (чел.)	- до 500; - 500-1 000; - 1 000-4 000; - 4 000-10 000; - более 10 000;

1	2
Величина грузооборота (принимается по большему из двух грузопотоков – прибытия или отправления): - автомобилей в сутки;	- до 2; - от 2 до 40; - более 40;
- тонн в год;	- до 40; - от 40 до 100 000; - более 100 000;
Величине потребляемых ресурсов: - водопотребление (тыс. м <sup>3</sup> /сутки);	- до 5; - от 5 до 20; - более 20;
- теплотребление (Гкал/час)	- до 5; - от 5 до 20; - более 20;

\* Коэффициенты приведены для кварталов производственной застройки, включающей один или несколько объектов.

\*\* Плотность застройки – суммарная поэтажная площадь наземной части зданий и сооружений в габаритах наружных стен, м<sup>2</sup>, приходящаяся на 1 га территории участка.

15.1.3. Условия размещения производственных зон и производственных объектов приведены в таблице 15.1.2.

Таблица 15.1.2

Наименование показателей	Нормативные параметры
1	2
Размещение производственных объектов (зон) допускается:	
- на площадях залегания полезных ископаемых;	- с разрешения федерального органа управления государственным фондом недр (Федерального агентства по недропользованию) или его территориальных органов;
- в прибрежных зонах водных объектов;	- только при необходимости непосредственного примыкания земельных участков к водоемам по согласованию с органами по регулированию использования и охране вод. При этом планировочные отметки площадок производственных объектов должны приниматься не менее чем на 0,5 м выше расчетного наивысшего горизонта вод с учетом подпора и уклона водотока, а также нагона от расчетной высоты волны, определяемой в соответствии с требованиями по нагрузкам и воздействиям на гидротехнические сооружения. За расчетный горизонт следует принимать наивысший уровень воды с вероятностью его превышения для объектов, имеющих народнохозяйственное и оборонное значение, один раз в 100 лет, для остальных объектов – один раз в 50 лет, а для объектов со сроком эксплуатации до 10 лет – один раз в 10 лет.
- в водоохраных зонах рек и водоемов	- при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения и истощения вод в соответствии с водным и природоохранным законодательством.
Размещение производственных объектов (зон) не допускается	- в составе рекреационных зон; - в зеленых зонах; - на землях особо охраняемых территорий; - в зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) без согласования с соответствующими органами, уполномоченными в области сохранения, использо-

1	2
	<p>вания, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- в районах развития опасных геологических и гидрологических процессов (активный карст, обвалы, оползни, просадки и др.), горных разработок, которые могут угрожать застройке и эксплуатации производственных объектов;</li> <li>- на участках, загрязненных органическими и радиоактивными отходами, до истечения сроков, установленных органами санитарно-эпидемиологической службы;</li> <li>- в зонах подтопления, переработки берегов водохранилищ и возможного катастрофического затопления в результате разрушения гидротехнических сооружений;</li> <li>- на территории объектов, образовавшихся в результате выемки грунта при добыче полезных ископаемых (котлованы, карьеры, выработанные шахты, штольни, подземные полости) без проведения рекультивации данных объектов.</li> </ul>
<p>Размещение объектов, зданий, сооружений:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- радиотехнических и других, которые могут угрожать безопасности полетов воздушных судов или создавать помехи для нормальной работы радиотехнических средств аэродромов;</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- в соответствии с требованиями приложения № 4 к настоящим нормативам;</li> </ul>
<ul style="list-style-type: none"> <li>- в районе расположения радиостанций, сооружений специального назначения, складов сильнодействующих ядовитых веществ;</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- в соответствии с требованиями специальных норм при соблюдении санитарно-защитных зон указанных объектов;</li> </ul>
<ul style="list-style-type: none"> <li>- по изготовлению и хранению взрывчатых веществ, материалов и изделий на их основе (организаций, арсеналов, баз, военных складов)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- с учетом запретных зон, зон охраняемых военных объектов и охранных зон военных объектов (в соответствии с разделом «Нормативы градостроительного проектирования режимных объектов» Части 1 настоящих нормативов);</li> </ul>
<ul style="list-style-type: none"> <li>- требующих особой чистоты атмосферного воздуха;</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- не следует размещать с подветренной стороны ветров преобладающего направления по отношению к соседним объектам с источниками загрязнения атмосферного воздуха;</li> </ul>
<ul style="list-style-type: none"> <li>- предприятий пищевой и перерабатывающей промышленности;</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- с наветренной стороны для ветров преобладающего направления по отношению к санитарно-техническим сооружениям и установкам коммунального назначения, предприятиям с технологическими процессами, являющимися источниками загрязнения атмосферного воздуха;</li> <li>- с подветренной стороны по отношению к жилым и общественным зданиям;</li> </ul>
<ul style="list-style-type: none"> <li>- являющихся источниками загрязнения атмосферного воздуха, водных объектов, почв, а также с источниками шума, вибрации, электромагнитных и радиоактивных воздействий.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- в соответствии с требованиями раздела «Нормативы охраны окружающей среды» Части 1 настоящих нормативов.</li> </ul>
<p>Размещение объектов в примагистральной полосе производственных зон</p>	<p>Рекомендуется размещать участки смешанной производственно-общественной застройки со складами общетоварными и специализированными, с торговыми и обслуживающими предприятиями, требующими значительных складских помещений, крупногабаритных подъездов, разворотных площадок.</p> <p>Не менее 20 % от объема наземной части производственной застройки в примагистральной полосе следует размещать в подземном уровне (складские территории, аварийные службы)</p>

1	2
	водопровода, канализации, ремонтные участки и стоянки малогабаритных машин механической уборки территорий и др.).

15.1.4. Нормативные параметры и расчетные показатели градостроительного проектирования производственных объектов (зон) приведены в таблице 15.1.3.

Таблица 15.1.3

Наименование показателей	Нормативные параметры и расчетные показатели
1	2
Средние затраты времени на одну поездку от мест проживания до мест работы для 90 % трудящихся	В соответствии с таблицей 4.7.1 настоящих нормативов.
<b>Нормативные параметры застройки</b>	
Территория, занимаемая площадками производственных и вспомогательных объектов, объектами обслуживания	Не менее 60 % общей территории производственной зоны.
Нормативный размер земельного участка производственного объекта	Принимается равным отношению площади его застройки к показателю нормативной плотности застройки.
Показатели нормативной плотности застройки площадок производственных объектов	В соответствии с приложением № 5 к настоящим нормативам.
Коэффициент застройки *	Не более 0,8
Коэффициент плотности застройки *	Не более 2,4
Санитарно-защитные зоны производственных объектов	В соответствии с таблицей 17.4 настоящих нормативов.
Противопожарные расстояния	В соответствии с СП 4.13130.2013.
Размещение подразделений пожарной охраны	В соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» и СП 11.13130.2009.
<b>Инженерное обеспечение</b>	
Расчетные показатели объектов инженерных сетей	В соответствии с требованиями раздела «Предельные значения расчетных показателей объектов местного значения городского округа, поселения» (подраздел «Объекты инженерного обеспечения») Части 2 настоящих нормативов.
Удаленность производственных зон от головных источников инженерного обеспечения (при подключении к существующим источникам): - от ТЭЦ или тепломагистрали мощностью 1000 и более Гкал/час;	Принимается по расчету зависимости протяженности инженерных коммуникаций от величины потребляемых ресурсов: - до производственных территорий с теплотреблением: - более 20 Гкал/час – не более 5 км; - от 5 до 20 Гкал/час – не более 10 км;
- от водопроводного узла, станции или водовода мощностью более 100 тыс. м <sup>3</sup> /сутки	- до производственных территорий с водопотреблением: - более 20 тыс. м <sup>3</sup> /сутки – не более 5 км; - от 5 до 20 тыс. м <sup>3</sup> /сутки – не более 10 км
Сбор и удаление производственных и бытовых сточных вод на объектах производственной зоны	Проектируются канализационные системы, которые могут присоединяться к канализационным сетям городских округов и поселений или иметь собственную систему очистных сооружений.
Размещение инженерных коммуникаций производственных объектов и их групп	В технических полосах, обеспечивающих занятие наименьших участков территории и увязку с размещением зданий и сооружений. Размещение инженерных сетей на территории производственных объектов – в соответствии с СП 18.13330.2011.

1	2
<b>Объекты транспортной инфраструктуры</b>	
Транспортные выезды и примыкания**: - для участка производственной территории с грузооборотом до 2 автомашин в сутки или 40 тыс. тонн в год;	Проектируются в зависимости от величины грузового оборота: - примыкание и выезд на улицу районного значения;
- для участка с грузооборотом до 40 автомашин в сутки или до 100 тыс. тонн в год;	- примыкание и выезд на городскую магистраль;
- для участка с грузооборотом более 40 автомашин в сутки или 100 тыс. тонн в год	- примыкание и выезд на городскую магистраль (по специализированным внутренним улицам производственной зоны).
Обслуживание общественным транспортом производственных территорий: - с численностью работающих до 500 чел.;	- должны примыкать к улицам районного значения;
- с численностью работающих от 500 до 5000 чел.;	- должны примыкать к городской магистрали; - удаленность главного входа производственной зоны от остановки общественного транспорта – не более 200 м;
- с численностью работающих более 5000 чел.	- удаленность главного входа производственной зоны от остановки общественного транспорта – не более 300 м.
Приобъектные автостоянки для работающих	Расчетные показатели обеспеченности – по таблице 24.2.5.9 настоящих нормативов. При численности работающих более 5000 чел. в наземном уровне допускается размещать не более 25 % расчетного количества машино-мест. Приобъектные автостоянки должны размещаться на предзаводской территории кооперировано с населенным пунктом.
Внутриобъектные производственные дороги, производственный транспорт	В соответствии с СП 18.13330.2011 и СП 37.13330.2012.
<b>Объекты благоустройства производственных зон</b>	
Размещение мест захоронения отходов производства	В соответствии с требованиями раздела «Межмуниципальные объекты размещения, утилизации отходов» Части 1, подразделов «Объекты размещения, обезвреживания отходов» Части 2 настоящих нормативов.
Размещение проходных пунктов	На расстоянии не более 1,5 км друг от друга.
Расстояние от проходных пунктов до входов в санитарно-бытовые помещения основных цехов	Не более 800 м. При превышении указанных расстояний следует предусматривать внутренний пассажирский транспорт.
Площадь участков озеленения	- в границах производственных объектов размером до 5 га – 3 м <sup>2</sup> на 1 работающего в наиболее многочисленной смене; - для производственных объектов размером более 5 га – от 10 до 15 % площади производственной территории.
Расстояния от производственных, административных зданий и сооружений, объектов инженерной и транспортной инфраструктур до зеленых насаждений	В соответствии с таблицей 24.10.1.9 настоящих нормативов.
Размеры площадок для отдыха и физкультурных упражнений работающих	Не более 1 м <sup>2</sup> на 1 работающего в наиболее многочисленной смене.
Размещение площадок для отдыха и физкультурных упражнений работающих	На территории производственных объектов с наветренной стороны по отношению к зданиям с производствами, выделяющими вредные выбросы в атмосферу.

\* Расчетные показатели плотности застройки приведены для кварталов производственной застройки, включающих один или несколько объектов.

\*\* Показатель применяется при размещении производственного объекта на территории населенного пункта.

## 15.2. Нормативные параметры научно-производственных и иных видов производственных объектов

15.2.1. К научно-производственным объектам регионального значения, подлежащим отображению на схеме территориального планирования Владимирской области, относятся научно-производственные предприятия со среднесписочной численностью работающих более 250 человек.

15.2.2. Нормативные параметры и расчетные показатели градостроительного проектирования научно-производственных объектов (научно-производственных зон) приведены в таблице 15.2.1.

Таблица 15.2.1

Наименование показателей	Нормативные параметры и расчетные показатели
1	2
Объекты, размещаемые в научно-производственных зонах	- научно-исследовательские институты; - конструкторские бюро; - научно-исследовательские лаборатории; - опытные производства; - научно-образовательные – производственные комплексы; - другие объекты (с учетом факторов влияния на окружающую среду).
Размещение научно-производственных объектов (зон)	С учетом: - технологических требований размещаемых объектов; - необходимости размещения вблизи природных объектов исследования; - исключения близости источников вредного воздействия; - устройства санитарно-защитных зон от научно-производственных объектов; - предварительного анализа возможного размещения по отношению к соседним функциональным зонам (жилым, промышленным, общественно-деловым и др.) и элементам инфраструктуры.
Размещение научно-производственных учреждений за пределами научно-производственных зон	Научно-производственные учреждения, включающие объекты, не требующие устройства санитарно-защитных зон более 50 м, железнодорожных путей, а также по площади не превышающие 5 га, могут проектироваться на территории общественно-деловых зон. Численность работающих данных учреждений не должна превышать 15 000 чел.
Размещение жилой застройки в научно-производственных зонах	Допускается при размещении опытных производств, не требующих санитарно-защитных зон шириной более 50 м, формируя их по типу зон смешанной застройки.
<b>Нормативные параметры застройки</b>	
Коэффициент застройки *	Не более 0,6.
Коэффициент плотности застройки *	Не более 1,0.
Размеры земельных участков научных учреждений	Для учреждений: - естественных и технических наук – не более 0,14-0,2 га на 1000 м <sup>2</sup> общей площади; - общественных наук – не более 0,1-0,12 га на 1000 м <sup>2</sup> общей площади. В приведенную норму не входят опытные поля, полигоны, резервные территории, санитарно-защитные зоны. Меньшие значения показателей следует принимать для условий реконструкции.
Коэффициент плотности застройки участков научных учреждений **: - естественных и технических наук;	- при численности работающих: - до 300 чел. – 0,6-0,7;

1	2
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- от 300 до 1000 чел. – 0,7-0,8;</li> <li>- от 1000 до 2000 чел. – 0,8-0,9;</li> <li>- более 2000 чел. – 1,0;</li> </ul>
- общественных наук	<ul style="list-style-type: none"> <li>- при численности работающих:</li> <li>- до 600 чел. – 1,0;</li> <li>- более 600 чел. – 1,2.</li> </ul>
<b>Озеленение</b>	
Площадь участков озеленения	1-3 м <sup>2</sup> на 1 работающего
Общая площадь озеленения	Не более 15 % от площади территории с учетом установленного показателя плотности застройки.
<b>Инженерное обеспечение</b>	
Расчетные показатели объектов инженерных сетей	В соответствии с требованиями, установленными для производственных зон.
<b>Объекты транспортной инфраструктуры</b>	
Расчетные показатели объектов транспортной инфраструктуры	В соответствии с требованиями, установленными для производственных зон.
Приобъектные автостоянки для работающих	Расчетные показатели обеспеченности открытыми автостоянками – по таблице 24.2.5.9 настоящих нормативов. Закрытые автостоянки следует проектировать только для специализированных и служебных автомобилей.
<b>Условия безопасности</b>	
Условия безопасности по санитарно-гигиеническим и противопожарным требованиям	В соответствии с требованиями разделов «Нормативы охраны окружающей среды» Части 1 и «Объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы» Части 2 настоящих нормативов.
Противопожарные расстояния между зданиями, сооружениями	В соответствии с СП 4.13130.2013.

\* Расчетные показатели плотности застройки научно-производственных зон не учитывают опытные поля, полигоны, резервные территории, санитарно-защитные зоны.

\*\* Расчетные показатели плотности застройки участков научных учреждений не учитывают опытные поля, полигоны, резервные территории, санитарно-защитные зоны. Расчетные показатели не распространяются на объекты, требующие особых условий и режимов работы (ботанические сады, научные агрокомплексы и другие).

15.2.3. Кроме научно-производственных объектов (зон) на территории региона в соответствии с законодательством Российской Федерации и Владимирской области могут создаваться территории, на которых устанавливается особый правовой режим хозяйственной деятельности.

Территории с особым правовым режимом хозяйственной деятельности приведены в таблице 15.2.2.

Таблица 15.2.2

Типы территорий	Назначение территорий
1	2
Особые экономические зоны	Создаются в целях развития обрабатывающих отраслей экономики, высокотехнологичных отраслей экономики, развития туризма, санаторно-курортной сферы, транспортной инфраструктур, разработки технологий и коммерциализации их результатов, производства новых видов продукции. Могут быть промышленно-производственного, технико-внедренческого и туристско-рекреационного типа. Могут иметь как федеральное, так и региональное значение. Правовое регулирование хозяйственной деятельности на территории особых экономических зон федерального значения осуществляют органы государственной власти Российской Федерации и органы государственной вла-

1	2
	сти Владимирской области, на территории особых экономических зон регионального значения – органы государственной власти Владимирской области. Границы территорий особых экономических зон, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации и Владимирской области, могут не совпадать с границами функциональных зон.
Зоны опережающего развития	Создаются для решения определенных экономических и социальных задач в целях активизации и ускорения инновационных процессов на базе специализированных комплексов отраслей наукоемкой промышленности. Могут иметь как федеральное, так и региональное значение. Правовое регулирование хозяйственной деятельности на территории зон опережающего развития осуществляется соответствующими органами государственной власти. Размещение, размеры земельных участков, состав и мощности предприятий, располагаемых на территории данных зон, определяются нормативно-правовыми актами Российской Федерации и Владимирской области в соответствии со «Стратегией социально-экономического развития Владимирской области до 2030 года» с учетом нормативных показателей по проектированию объектов, приведенных в подразделе «Нормативные параметры размещения производственных объектов» настоящего раздела.
в том числе: - многофункциональный технопарк;	- зона, на территории которой расположены предприятия и организации различных видов деятельности, обеспечивающие комплексное развитие промышленного района и всего муниципального образования на основе инновационной деятельности;
- специализированный технопарк;	- зона, на территории которой расположены предприятия для осуществления определенного вида промышленной деятельности: машиностроение, металлообработка, лесная промышленность, пищевая промышленность, производство строительных материалов и др. с привлечением инновационных проектов;
- индустриальный (промышленный) парк (в том числе класса А, «V-park» и др.);	- зона, создаваемая на основе существующей или новой производственно-научной организации, располагающей производственной и научной базой, в составе небольших предприятий и организаций, осуществляющих разработку приоритетных исследований, которые направлены на создание и внедрение наукоемких технологий, создание конкурентоспособной продукции;
- агропарки, в том числе аграрно-инновационные зоны;	- объекты (зоны), ориентированные на промышленное производство и преимущественно переработку сельскохозяйственной продукции.
- инновационные зоны федерального и регионального значения, в том числе промышленные зоны;	- могут быть созданы на базе производства наноструктурированных мембран и разделительных модулей на их основе, наномодифицированных полиэфирных волокон, композиционных материалов на основе микро- и нанопорошков кубического нитрида бора, а также на базе приоритетных и перспективных направлений промышленности региона (химической, стекольной, деревоперерабатывающей, производства машин и оборудования, готовых металлических изделий, электрооборудования, электронного и оптического оборудования, строительных материалов, судостроения и др.);
- инвестиционные площадки	- площадки с привлечением инвестиционных проектов. Приоритеты инвестиционного развития: инфраструктура, логистика, химическая промышленность, машиностроение, фармацевтика, комплексное использование полезных ископаемых, информационные технологии, сельское хозяйство и пищевая промышленность.

15.2.4. В составе индустриального парка могут быть выделены структурные элементы, приведенные в таблице 15.2.3.



Структурные элементы	Назначение структурных элементов
Индустриальная площадка	Размещение новых наукоемких производств инновационных компаний, осуществляющих разработку приоритетных исследований, которые направлены на создание наукоемких технологий, создание конкурентоспособной продукции по приоритетным направлениям промышленности городского округа, поселения.
Научный центр	Преимущественное размещение научно-исследовательских институтов, комплексов и конструкторских бюро.
Центр поддержки предпринимательства (бизнес-инкубатор, в том числе виртуальный)	Размещение деловых, финансовых, информационных, коммерческих и других учреждений, способствующих успешному развитию исследований и разработок, продвижению малого предпринимательства и их кооперации с крупными промышленными предприятиями.
Учебный центр	Преимущественное размещение организаций высшего, среднего и профессионального образования, связанных с исследованиями, осуществляемыми в научном центре.
Центр поддержки молодежного инновационного творчества	Создание благоприятных условий для развития малых и средних предприятий в научно-технической, инновационной и производственных сферах путем предоставления имущественной поддержки.

*Примечания:*

1. Индустриальный парк может содержать полный набор этих элементов или часть их.
2. Проектирование структурных элементов индустриального парка следует осуществлять по индивидуальным проектам с учетом санитарных, противопожарных и экологических требований.

15.2.5. В состав зон опережающего развития может входить транспортно-логистический комплекс, который является стратегической целью развития транзитного потенциала Владимирской области в формировании Восточного транспортно-логистического комплекса Центрального федерального округа (ВТЛК ЦФО) на территории региона и важным компонентом Восточной логистической платформы Центрального федерального округа, и другие в соответствии со Стратегией социально-экономического развития Владимирской области до 2030 года.

15.2.6. Кроме зон опережающего развития на территории Владимирской области могут планироваться зоны регулируемого развития на базе свободных производственных корпусов с необходимой инфраструктурой существующих промышленных предприятий и на существующей научно-производственной базе, ядром которой являются предприятия оборонно-промышленного комплекса.

15.2.7. Зоны опережающего и регулируемого развития проектируются с учетом концепции развития территориальных кластеров.

В качестве приоритетного направления кластерной политики для Владимирской области, являющейся высокоурбанизированным регионом, предусматривается развитие территориальных кластеров инновационной направленности, в том числе:

- «Приоритетные кластеры» – сформированные кластеры, а также наиболее перспективные к реализации и конкурентоспособные кластерные образования (точного машиностроения, фармацевтический, стекольный, биоэнергетический, туристско-рекреационный);
- «Потенциальные кластеры» – формирующиеся за счет достаточно мощных объединяющих центров и ряда малых и средних предприятий (агропромышленный, автомобилестроительный, деревообрабатывающий текстильной и легкой промышленности, транспортно-логистический, химический).

Проектирование указанных территорий с особым правовым режимом должно соответствовать принципам промышленной политики в целях оптимизации и выравнивания территориальных диспропорций в регионе.

15.2.8. В зонах опережающего развития могут создаваться логистические центры, которые входят в состав транспортной инфраструктуры, но при наличии объектов по переработке грузов и развитию обрабатывающей промышленности в составе логистических центров эти территории

могут входить в состав производственных зон в качестве транспортно-логистического комплекса.

15.2.9. В зависимости от функционального назначения в сфере транспортно-логистической системы следует проектировать логистические центры с разнообразной инфраструктурой.

Состав инфраструктуры логистического центра с выполнением сопутствующих функций приведен в таблице 15.2.4.

Таблица 15.2.4

Наименование объектов	Нормативные параметры градостроительного проектирования
Логистический центр	Зона, создаваемая для обеспечения грузоперевозок и выполнения сопутствующих функций (обработка, хранение, перераспределение грузов и товаров, обслуживание транспортных средств, производственные операции).
Терминальный комплекс многоцелевого использования	Комплекс, включающий контейнерный терминал для приема и переработки большегрузных контейнеров и блок сервисного обслуживания.
Комплекс объектов по переработке продукции	Объекты пищевых отраслей промышленности, по производству тары, оборудования и т. д. для пищевой промышленности, оптовые склады продовольственного сырья и пищевых продуктов, комплексы водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, которые могут повлиять на качество продукции, и другие объекты.
Таможенный терминал (при необходимости)	Территория, в состав которой могут входить: контейнерный и автомобильный терминал с таможенной обработкой грузов, контрольно-пропускные пункты, контейнерная площадка, помещение государственной таможни с соответствующими службами, площадка для осуществления таможенного досмотра автомобилей, склад для таможенных конфискатов, охраняемая стоянка для большегрузных автопоездов, склады с таможенной обработкой грузов, администрация терминала, маркетинговое, информационное и консалтинговое подразделения, финансовая, производственно-техническая и другие службы терминала, служба охраны и безопасности, гостиница, помещения, сдаваемые в аренду (под офисы, филиалу банка, страховым и транспортно-экспедиционным компаниям, столовым, кафе и др.), комплекс инженерных сооружений и коммуникаций (тепло-, электро-, и водоснабжение, очистные сооружения, насосная, компрессорная и холодильная станции, резервуары пожаротушения, охранная сигнализация, иловые площадки).
Территория санитарно-защитных зон	Не должна использоваться для рекреационных целей и производства продовольственной продукции
Объекты, допускаемые для размещения в санитарно-защитной зоне транспортно-логистического комплекса	Нежилые помещения для дежурного аварийного персонала, здания управления, конструкторские бюро, здания административного назначения, научно-исследовательские лаборатории, поликлиники, спортивно-оздоровительные сооружения закрытого типа, бани, прачечные, объекты торговли и общественного питания, гостиницы, площадки и сооружения для хранения общественного и индивидуального транспорта, пожарные депо, местные и транзитные коммуникации, линии электропередачи, электроподстанции, нефте- и газопроводы, артезианские скважины для технического водоснабжения, водоохлаждающие сооружения для подготовки технической воды, канализационные насосные станции, сооружения оборотного водоснабжения, автозаправочные станции, станции технического обслуживания автомобилей.

*Примечание:* Проектирование логистических центров, терминальных комплексов, таможенных терминалов следует осуществлять по индивидуальным проектам с учетом санитарных, противопожарных и экологических требований.

## 16. НОРМАТИВЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ ОСОБО ОХРАНЯЕМЫХ ТЕРРИТОРИЙ

### 16.1. Особо охраняемые природные территории

16.1.1. Показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности особо охраняемых природных территорий для населения не нормируются.

16.1.2. Категории, виды особо охраняемых природных территорий, а также режимы особой охраны определяются в соответствии с требованиями Федерального закона от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», а также Закона Владимирской области от 08.05.2008 № 88-ОЗ «Об особо охраняемых природных территориях Владимирской области».

Перечень особо охраняемых природных территорий (ООПТ), расположенных на территории Владимирской области, приведен в таблице 16.1.1.

Таблица 16.1.1

Категории особо охраняемых природных территорий	Количество, профиль особо охраняемых природных территорий
<b>Федерального значения</b>	
Национальные парки	Всего – 1 ООПТ: Национальный парк «Мещера».
Государственные природные заказники	Всего – 2 ООПТ (зоологического профиля), в том числе: - Государственный природный заказник «Клязьминский»; - Государственный природный заказник «Муромский».
<b>Регионального значения</b>	
Государственные природные заказники	Всего – 35 ООПТ, в том числе: - ботанические – 5; - лесосеменные – 5; - мирмекологические – 7; - гидрологические – 1; - комплексные – 14; - комплексные, ландшафтные – 3.
Памятники природы	Всего – 109 ООПТ, в том числе: - водные – 57; - ботанические – 34; - комплексные – 18.
Дендрологические парки	Всего – 1 ООПТ (ботанического профиля).
Историко-ландшафтные комплексы	Всего – 2 ООПТ (многофункционального профиля).
<b>Местного значения</b>	
Охраняемые природные объекты	Всего – 17 ООПТ, в том числе: - ботанические – 11; - водные – 5.
Зоны историко-природного ландшафта	Всего – 10 ООПТ (ландшафтного профиля).
Историко-ландшафтные комплексы	Всего – 2 ООПТ (многофункционального профиля).

16.1.3. Конкретные особенности и режим особо охраняемых природных территорий устанавливаются в соответствии с требованиями Федерального закона от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», а также Закона Владимирской области от 08.05.2008 № 88-ОЗ «Об особо охраняемых природных территориях Владимирской области» (таблица 16.1.2).

Категории особо охраняемых природных территорий	Режим особой охраны
1	2
Национальные парки	<p>В границах национальных парков выделяются зоны, в которых природная среда сохраняется в естественном состоянии и запрещается осуществление любой деятельности, не предусмотренной Федеральным законом от 14.03.1995 № 33-ФЗ. В целях установления режима национального парка осуществляется зонирование его территории с выделением зон, в которых ограничивается экономическая и иная деятельность в целях сохранения объектов природного и культурного наследия и их использования в рекреационных целях, в том числе: заповедной зоны, особо охраняемой зоны, рекреационной зоны, зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, зоны хозяйственного назначения, зоны традиционного экстенсивного природопользования. Уменьшение площади заповедной зоны и площади особо охраняемой зоны не допускается.</p> <p>Запрещается любая деятельность, которая может нанести ущерб природным комплексам и объектам растительного и животного мира, культурно-историческим объектам и которая противоречит целям и задачам национального парка, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- разведка и разработка полезных ископаемых;</li> <li>- деятельность, влекущая за собой нарушение почвенного покрова и геологических обнажений;</li> <li>- деятельность, влекущая за собой изменения гидрологического режима;</li> <li>- предоставление садоводческих и дачных участков;</li> <li>- строительство магистральных дорог, трубопроводов, линий электропередачи и других коммуникаций, а также строительство и эксплуатация хозяйственных и жилых объектов, за исключением объектов, размещение которых предусмотрено Федеральным законом от 14.03.1995 № 33-ФЗ, объектов, связанных с функционированием национальных парков и с обеспечением функционирования расположенных в их границах населенных пунктов;</li> <li>- заготовка древесины (за исключением заготовки гражданами древесины для собственных нужд), заготовка живицы, промысловая охота, промышленное рыболовство и прибрежное рыболовство, заготовка пригодных для употребления в пищу лесных ресурсов (пищевых лесных ресурсов), других недревесных лесных ресурсов (за исключением заготовки гражданами таких ресурсов для собственных нужд), деятельность, влекущая за собой нарушение условий обитания объектов растительного и животного мира, сбор биологических коллекций, интродукция живых организмов в целях их акклиматизации;</li> <li>- движение и стоянка механизированных транспортных средств, не связанные с функционированием национальных парков, прогон домашних животных вне дорог и водных путей общего пользования и вне специально предусмотренных для этого мест, сплав древесины по водотокам и водоемам;</li> <li>- организация массовых спортивных и зрелищных мероприятий, организация туристских стоянок и разведение костров за пределами специально предусмотренных для этого мест;</li> <li>- вывоз предметов, имеющих историко-культурную ценность.</li> </ul> <p>Дифференцированный режим особой охраны (функциональное зонирование) национальных парков устанавливается уполномоченным федеральным органом исполнительной власти.</p>
Государственные природные заказники	<p>Постоянно или временно запрещается или ограничивается любая деятельность, если она противоречит целям создания государственных природных заказников или причиняет вред природным комплексам и их компонентам.</p> <p>Задачи и особенности режима особой охраны территории конкретного государственного природного заказника определяются положением о нем, утверждаемым в установленном порядке.</p>

1	2
Памятники природы	Памятники природы - уникальные, невозполнимые, ценные в экологическом, научном, культурном и эстетическом отношении природные комплексы, а также объекты естественного и искусственного происхождения. На территориях, на которых находятся памятники природы, и в границах их охранных зон запрещается любая деятельность, влекущая за собой нарушение сохранности памятников природы.
Дендрологический парк	Дендрологические парки создаются для формирования специальных коллекций растений в целях сохранения растительного мира и его разнообразия. На территории дендрологического парка запрещается всякая деятельность, не связанная с выполнением его задач и влекущая за собой нарушение сохранности флористических объектов. Территория дендрологического парка может быть разделена на различные функциональные зоны, в том числе: - экспозиционную, посещение которой разрешается в установленном порядке; - научно-экспериментальную, доступ в которую имеют только научные сотрудники дендрологического парка, а также специалисты других научно-исследовательских учреждений; - административную. Задачи, научный профиль, особенности правового положения, организационное устройство, особенности режима особой охраны дендрологического парка определяются положением о нем, утверждаемым в установленном порядке.
Историко-ландшафтные комплексы	Запрещается (ограничивается) деятельность, противоречащая целям создания историко-ландшафтных комплексов. С учетом природных, историко-культурных и иных особенностей могут устанавливаться дифференцированные режимы охраны. Территория историко-ландшафтного комплекса может быть разделена на различные функциональные зоны, в том числе: - зона усиленной охраны; - зона заказного режима; - рекреационная зона. В целях предотвращения негативного антропогенного воздействия от сопредельных территорий могут устанавливаться охранные (буферные) зоны. Задачи, особенности, зонирование и режим особой охраны территории конкретного историко-ландшафтного комплекса определяются положением о нем, утверждаемым в установленном порядке.
Иные категории	На особо охраняемых территориях иных категория запрещается любая деятельность, влекущая за собой нарушение сохранности данных территорий. Задачи и особенности режима особой охраны территории определяются положением об особо охраняемой территории, утверждаемым в установленном порядке.

## 16.2. Лечебно-оздоровительные местности и курорты

16.2.1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности лечебно-оздоровительных местностей и курортов для населения не нормируются.

16.2.2. Проектирование лечебно-оздоровительных местностей и курортов следует осуществлять в соответствии с таблицей 16.2.1.

Таблица 16.2.1

Наименование параметров	Значение параметров
Режим охраны	Запрещается (ограничивается) деятельность, которая может привести к ухудшению качества и истощению природных ресурсов и объектов, обладающих лечебными свойствами. Природные лечебные ресурсы являются государственной собственностью.
Округа санитарной или горно-санитарной охраны	Для лечебно-оздоровительных местностей и курортов, где природные лечебные ресурсы относятся к недрам (минеральные воды, лечебные грязи и другие), устанавливаются округа горно-санитарной охраны. В остальных случаях устанавливаются округа санитарной охраны. Внешний контур округа санитарной (горно-санитарной) охраны является границей лечебно-оздоровительной местности, курорта. Порядок организации округов санитарной и горно-санитарной охраны и особенности режима их функционирования определяются в соответствии с Федеральным законом от 23.02.1995 № 26-ФЗ «О природных лечебных ресурсах, лечебно-оздоровительных местностях и курортах».

16.2.3. При проектировании лечебно-оздоровительных местностей расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности санаторно-курортными и оздоровительными комплексами, объектами отдыха и туризма следует принимать не менее приведенных в таблице 16.2.2.

Таблица 16.2.2

Наименование объектов	Расчетные показатели	
	Вместимость объекта, мест	Размер земельного участка, м <sup>2</sup> /место
<b>Санаторное лечение</b>		
Санаторий для взрослых	до 500	150
	500-1000	125
Санаторий для туберкулезных больных	по заданию на проектирование	200
Санаторий для детей	по заданию на проектирование	200
<b>Длительный отдых</b>		
Дома отдыха и пансионаты	до 500	130
	500-1000	120
Мотели	500-1000	75-100
Туристические гостиницы и турбазы	500-1000	50-75
<b>Сезонный и смешанный отдых</b>		
Кемпинги	до 500	150
	500-1000	135
Летние городки и базы отдыха	до 1000	110
	1000-2000	100
<b>Детский отдых</b>		
Детские лагеря и оздоровительные организации	160	200
	400	175
	800	150
	1600	135

*Примечание:* При расчете количества, вместимости и размеров земельных участков санаторно-курортных и оздоровительных организаций, а также других параметров, связанных с расчетом численности населения, следует дополнительно учитывать приезжих из других регионов Российской Федерации.

16.2.4. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и макси-

мально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для создания, развития и обеспечения охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов, приведены в таблице 16.2.3.

Таблица 16.2.3

Наименование объектов	Расчетные показатели	
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности
Природные лечебные ресурсы (месторождения минеральных вод, лечебных грязей и др.)	не нормируется	не нормируется
Санаторные объекты (санаторно-курортные организации), всего	5,87 мест / 1000 чел. 3,065 мест / 1000 детей	то же
в том числе: санатории для родителей с детьми и детские санатории (без туберкулезных)	0,7 мест / 1000 чел.	то же
санатории-профилактории	0,3 места / 1000 чел.	то же
санаторные детские лагеря	0,7 мест / 1000 чел.	то же

16.2.5. При планировке и застройке территорий лечебно-оздоровительных местностей, в том числе санаторно-курортных и оздоровительных комплексов, объектов отдыха и туризма, необходимо учитывать ориентировочные показатели рекреационной нагрузки на природный ландшафт, приведенные в таблице 11.3 настоящих нормативов.

16.2.6. Расстояние от границ земельных участков вновь проектируемых санаторно-курортных и оздоровительных организаций до других объектов следует принимать по таблице 11.4 настоящих нормативов.

16.2.7. При планировке и застройке территорий лечебно-оздоровительных местностей следует предусматривать систему обслуживания в соответствии с таблицей 16.2.4.

Таблица 16.2.4

Уровень обеспеченности объектами обслуживания	Размещение объектов обслуживания
Объекты <b>повседневного</b> обслуживания: спальные корпуса, объекты общественного питания	Вместимость, этажность и архитектурно-планировочное решение спальных корпусов – по заданию на проектирование с учетом композиционного замысла, градостроительной ситуации, природно-климатических условий и др. факторов. Могут применяться следующие виды спальных корпусов: - капитальные круглогодичного использования; - летние (вместимостью не менее 200 мест, этажностью не менее 3 этажей). Объекты общественного питания располагаются при спальных корпусах или в отдельно стоящих зданиях (на расстоянии не более 300 м от спальных корпусов).
Объекты <b>периодического</b> обслуживания: кинотеатры, танцевальные залы, торговые объекты, объекты развлекательного характера, общественного питания, бытового обслуживания и связи	Предусматриваются в каждом санаторно-курортном или оздоровительном комплексе и проектируются в центральной его части.
Объекты <b>эпизодического</b> обслуживания: театры и концертные залы, варьете, стадионы, крупные торговые объекты, фирменные рестораны	Проектируются с учетом существующей системы обслуживания населенных пунктов на расстоянии, покрываемом общественным транспортом не более чем за 30 мин.

16.2.8. При проектировании территорий лечебно-оздоровительных местностей минимальные расчетные показатели обеспеченности территориями общего пользования в санаторных и оздоровительных комплексах следует принимать в соответствии с таблицей 16.2.5.

Таблица 16.2.5

Наименование территорий	Минимальные расчетные показатели обеспеченности территориями, м <sup>2</sup> / место
Территории общего пользования	10
Озелененные территории общего пользования	100
Пляжи общего пользования	по таблице 24.10.2.4 настоящих нормативов
Специализированные лечебные пляжи для лечащихся с ограниченной подвижностью	8-12

### 16.3. Охрана объектов культурного наследия

16.3.1. Показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) для населения не нормируются.

16.3.2. Вопросы сохранения объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) регулируются Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Владимирской области от 06.04.2004 № 21-ОЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) Владимирской области» и другими нормативными правовыми актами.

При подготовке документов территориального планирования и документации по планировке территории Владимирской области следует учитывать требования законодательства об охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

16.3.3. Территорией объекта культурного наследия является территория, непосредственно занятая данным объектом культурного наследия и (или) связанная с ним исторически и функционально, являющаяся его неотъемлемой частью.

В территорию объекта культурного наследия могут входить земли, земельные участки, части земельных участков, земли лесного фонда (далее также – земли), водные объекты или их части, находящиеся в государственной или муниципальной собственности либо в собственности физических или юридических лиц.

Границы территории объекта культурного наследия могут не совпадать с границами существующих земельных участков.

В границах территории объекта культурного наследия могут находиться земли, в отношении которых не проведен государственный кадастровый учет.

16.3.4. Границы территории объекта культурного наследия, за исключением границ территории объекта археологического наследия, определяются проектом границ территории объекта культурного наследия на основании архивных документов, в том числе исторических поземельных планов, и научных исследований с учетом особенностей каждого объекта культурного наследия, включая степень его сохранности и этапы развития.

Границы территории объекта археологического наследия определяются на основании археологических полевых работ.

16.3.5. Разработка проекта границ территории объекта культурного наследия осуществляется в соответствии с Приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия».

Утвержденные границы территории объекта культурного наследия, режим ее использования учитываются и отображаются в документах территориального планирования, документации по планировке территории, в которые вносятся изменения в установленном порядке.

16.3.6. Виды деятельности в границах территории объекта культурного наследия и особый режим использования земельного участка, водного объекта или его части, в границах которых



располагается объект археологического наследия, определяются статьей 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

16.3.7. В целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде на сопряженной с ним территории устанавливаются зоны охраны объекта культурного наследия в соответствии с таблицей 16.3.1.

Таблица 16.3.1

Наименование зон охраны	Назначение зон охраны
Охранная зона	Территория, в пределах которой в целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его историческом ландшафтном окружении устанавливается особый режим использования земель, ограничивающий хозяйственную деятельность и запрещающий строительство, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и регенерацию историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия
Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности	Территория, в пределах которой устанавливается режим использования земель, ограничивающий строительство и хозяйственную деятельность, определяются требования к реконструкции существующих зданий и сооружений
Зона охраняемого природного ландшафта	Территория, в пределах которой устанавливается режим использования земель, запрещающий или ограничивающий хозяйственную деятельность, строительство и реконструкцию существующих зданий и сооружений в целях сохранения (регенерации) природного ландшафта, включая долины рек, водоемы, леса и открытые пространства, связанные композиционно с объектами культурного наследия

*Примечания:*

1. Необходимый состав зон охраны объекта культурного наследия определяется проектом зон охраны объекта культурного наследия.

2. В целях одновременного обеспечения сохранности нескольких объектов культурного наследия в их исторической среде допускается установление для данных объектов культурного наследия объединенной зоны охраны объектов культурного наследия (единой охранной зоны, единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности, единой зоны охраняемого природного ландшафта).

Состав объединенной зоны охраны объектов культурного наследия определяется проектом объединенной зоны охраны объектов культурного наследия.

3. Требование об установлении зон охраны объекта культурного наследия к выявленному объекту культурного наследия не предъявляется.

16.3.8. Разработка проекта зон охраны объектов культурного наследия, проекта объединенной зоны охраны объектов культурного наследия осуществляется в соответствии с Положением о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972.

Утвержденные границы зон охраны объекта культурного наследия (объединенной зоны охраны), режимы использования земель в границах данных зон обязательно учитываются и отображаются в документах территориального планирования, в правилах землепользования и застройки, в документации по планировке территории (в случае необходимости в указанные документы вносятся изменения в установленном порядке).

16.3.9. В целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия и композиционно-видовых связей (панорам) устанавливаются защитные зоны объектов культурного наследия в соответствии с требованиями статьи 34.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

16.3.10. Расчетные показатели – минимальные расстояния от объектов культурного наследия до транспортных и инженерных коммуникаций следует принимать в соответствии с таблицей 16.3.2.

Таблица 16.3.2

Объекты	Расчетные показатели – расстояния до объектов, м
Проезжие части магистралей скоростного и непрерывного движения: - в условиях сложного рельефа; - на плоском рельефе	100 50
Сети водопровода, канализации и теплоснабжения (кроме разводящих)	15
Другие подземные инженерные сети	5
Инженерные сети в условиях реконструкции: - водонесущие - неводонесущие	5 2

*Примечание:* При производстве земляных и строительных работ необходимо проведение специальных технических мероприятий по обеспечению сохранности объектов культурного наследия.

16.3.11. В случае угрозы нарушения целостности и сохранности объекта культурного наследия движение транспортных средств на территории данного объекта или в его зонах охраны может быть ограничено или запрещено в установленном порядке.

16.3.12. Регулирование градостроительной, хозяйственной и иной деятельности на территории исторических поселений осуществляется в соответствии с требованиями статьи 60 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и статьи 15 Закона Владимирской области от 06.04.2004 № 21-ОЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) Владимирской области» и принятыми в соответствии с ними нормативными правовыми актами.

## 17. НОРМАТИВЫ ОХРАНЫ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ

17.1. Расчетные показатели объектов, необходимых для организации и осуществления региональных и межмуниципальных программ и проектов в области охраны окружающей среды, следует принимать в соответствии с таблицей 17.1.

Таблица 17.1

Наименование объекта	Расчетные показатели		Размер земельного участка
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности	
Здания административные, в том числе лаборатории, осуществляющие контроль за состоянием окружающей среды	по заданию на проектирование, но не менее 1 объекта на регион	не нормируется	по заданию на проектирование

17.2. Предельные значения допустимых уровней воздействия на среду и человека устанавливаются в соответствии с действующими санитарно-эпидемиологическими правилами и нормативами и приведены в приложении № 6 к настоящим нормативам.

17.3. В целях охраны окружающей среды размещение производственных предприятий, сооружений и иных объектов, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду, следует осуществлять в соответствии с нормативами градостроительного проектирования, приведенными в таблице 17.2.

Таблица 17.2

Виды производственных объектов	Нормативы градостроительного проектирования
Производственные объекты I и II класса опасности	Размещаются независимо от характеристики транспортного обслуживания на удалении от жилой зоны и мест массового отдыха населения с установлением санитарно-защитных зон
Производственные объекты III и IV классов опасности, а также V класса опасности с подъездными железнодорожными путями	Размещаются на периферии населенного пункта с установлением санитарно-защитных зон
Производственные объекты V класса опасности	Могут размещаться у границ жилой зоны с установлением санитарно-защитных зон
Объекты с непосредственным примыканием земельных участков к водоемам; объекты, располагаемые в водоохраных зонах	<p>Размещение объектов в прибрежных зонах водных объектов допускается по согласованию с органами по регулированию использования и охране вод. Количество и протяженность примыканий земельных участков объектов к водоемам должны быть минимальными. Размещение объектов в водоохраных зонах рек и водоемов допускается при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения и истощения вод в соответствии с водным и природоохранным законодательством.</p> <p>При размещении на прибрежных участках водоемов и водотоков планировочные отметки площадок производственных объектов должны приниматься не менее чем на 0,5 м выше расчетного наивысшего горизонта вод с учетом подпора и уклона водотока, а также нагона от расчетной высоты волны, определяемой в соответствии с требованиями по нагрузкам и воздействиям на гидротехнические сооружения. За расчетный горизонт следует принимать наивысший уровень воды с вероятностью его превышения для объектов, имеющих народнохозяйственное и оборонное значение, один раз в 100 лет, для остальных объектов – один раз в 50 лет, а для объектов со сроком эксплуатации до 10 лет – один раз в 10 лет.</p>
Производственные объекты, требующие устройства грузовых причалов, пристаней и других портовых сооружений	Размещаются по течению реки ниже жилых, общественно-деловых и рекреационных зон на расстоянии не менее 200 м
Объекты радиотехнические и другие, которые могут угрожать безопасности полетов воздушных судов или создавать помехи для нормальной работы радиотехнических средств аэродромов	Размещаются в соответствии с приложением № 4 к настоящим нормативам.
Объекты с источниками загрязнения атмосферного воздуха	Следует размещать с подветренной стороны по отношению к жилой застройке (для ветров преобладающего направления) с учетом таблицы 17.3.
Объекты, требующие особой чистоты атмосферного воздуха	Не следует размещать с подветренной стороны ветров преобладающего направления по отношению к соседним объектам с источниками загрязнения атмосферного воздуха
Производственные зоны	Размещение в соответствии с таблицей 15.1.2 настоящих нормативов.

17.4. Размещение производственных объектов, являющихся источниками загрязнения атмосферного воздуха, следует осуществлять в соответствии с требованиями таблицы 17.3.

Таблица 17.3

Потенциал загрязнения атмосферы	Способность атмосферы к самоочищению	Условия размещения производственных объектов
Умеренный	Зона с умеренной самоочищающейся способностью	Пригодна для размещения объектов I и II классов опасности, при обеспечении природоохранных требований
Повышенный	Зона с пониженной самоочищающейся способностью	Пригодна для размещения объектов I и II классов опасности, при обеспечении природоохранных требований
Высокий	Зона с низкой самоочищающейся способностью	Размещение объектов I и II классов опасности на данных территориях решается в индивидуальном порядке Главным государственным санитарным врачом Российской Федерации или его заместителем
Очень высокий	Зона с очень низкой самоочищающейся способностью	Размещение объектов I и II классов опасности на данных территориях решается в индивидуальном порядке Главным государственным санитарным врачом Российской Федерации или его заместителем

17.5. Для производственных предприятий, сооружений и иных объектов, являющихся источниками воздействия на среду и здоровье человека, следует предусматривать санитарно-защитные зоны (специальные территории с особым режимом использования) в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, приведенными в таблице 17.4.

Таблица 17.4

Наименование показателей	Расчетные показатели
Ориентировочные размеры санитарно-защитных зон для промышленных объектов и производств	Для промышленных объектов и производств: - I класса – 1000 м; - II класса – 500 м; - III класса – 300 м; - IV класса – 100 м; - V класса – 50 м
Размер санитарно-защитной зоны для групп промышленных объектов и производств или промышленного узла (комплекса)	Устанавливается с учетом суммарных выбросов и физического воздействия источников промышленных объектов и производств, входящих в промышленную зону, промышленный узел (комплекс). Устанавливается единая санитарно-защитная зона, либо индивидуально для каждого объекта
Размер санитарно-защитной зоны для промышленных объектов и производств, не включенных в санитарную классификацию, а также с новыми, недостаточно изученными технологиями, не имеющими аналогов в стране и за рубежом	Устанавливается в каждом конкретном случае Главным государственным санитарным врачом Российской Федерации, если в соответствии с расчетами ожидаемого загрязнения атмосферного воздуха и физического воздействия на атмосферный воздух они относятся к I и II классам опасности, в остальных случаях – Главным государственным санитарным врачом по Владимирской области или его заместителем
Минимальная площадь озеленения санитарно-защитных зон	Принимается в зависимости от ширины санитарно-защитной зоны, %: - до 300 м – 60; - свыше 300 до 1000 м – 50; - свыше 1 000 до 3 000 м – 40; - свыше 3 000 – 20
Ширина полосы древесно-кустарниковых насаждений	Предусматривается на территории санитарно-защитной зоны со стороны жилых и общественно-деловых зон при ширине санитарно-защитной зоны, м: - свыше 100 – не менее 50 м; - до 100 – не менее 20 м

*Примечание:* Ориентировочный размер санитарно-защитной зоны должен быть обоснован проектом санитарно-защитной зоны с расчетами ожидаемого загрязнения атмосферного воздуха (с учетом фона) и уровней физического воздействия на атмосферный воздух и подтвержден результатами натурных

исследований и измерений в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.

17.6. В целях обеспечения охраны водных объектов, а также сохранения условий для воспроизводства водных биологических ресурсов следует соблюдать требования к водоохранным зонам, прибрежным защитным и береговым полосам водных объектов, а также рыбоохранным и рыбохозяйственным заповедным зонам водных объектов, имеющих рыбохозяйственное значение, установленные законодательством и приведенные в таблице 17.5.

Таблица 17.5

Наименование показателей	Расчетные показатели
1	2
Ширина водоохранных зон *	<p>Для рек или ручьев от их истока для рек или ручьев протяженностью:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- до 10 км – 50 м;</li> <li>- от 10 до 50 км – 100 м;</li> <li>- от 50 км и более – 200 м.</li> </ul> <p>Для реки, ручья протяженностью менее 10 км от истока до устья – совпадает с прибрежной защитной полосой. Для истоков реки, ручья – радиус водоохранной зоны 50 м.</p> <p>Для озера, водохранилища, за исключением озера, расположенного внутри болота, или озера, водохранилища с акваторией менее 0,5 км<sup>2</sup>, – 50 м.</p> <p>Для водохранилища, расположенного на водотоке, – равной ширине водоохранной зоны этого водотока.</p> <p>Для магистральных или межхозяйственных каналов – совпадает по ширине с полосами отводов.</p>
Ширина прибрежных защитных полос *	<p>Устанавливается в зависимости от уклона берега водного объекта и составляет, м, для уклона:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- обратного или нулевого – 30;</li> <li>- до 3 градусов – 40;</li> <li>- 3 и более градуса – 50.</li> </ul> <p>Для расположенных в границах болот проточных и сточных озер и соответствующих водотоков – 50 м.</p> <p>Для озер, водохранилищ, имеющих особо ценное рыбохозяйственное значение (места нереста, нагула, зимовки рыб и других водных биологических ресурсов – 200 м независимо от уклона прилегающих земель.</p>
Ширина береговых полос	<p>Для водных объектов общего пользования за исключением каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более 10 км – 20 м.</p> <p>Для каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более 10 км – 5 м.</p> <p>Для болот, природных выходов подземных вод (родников) и иных водных объектов не определяется.</p>
Ширина рыбоохранных зон	<p>Для рек и ручьев устанавливается от их истока до устья и составляет для рек и ручьев протяженностью, км:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- до 10 – 50 м;</li> <li>- от 10 до 50 – 100 м;</li> <li>- от 50 и более – 200 м.</li> </ul> <p>Для озера, водохранилища, за исключением водохранилища, расположенного на водотоке, или озера, расположенного внутри болота, – 50 м.</p> <p>Для водохранилища, расположенного на водотоке, – равна ширине рыбоохранной зоны этого водотока.</p> <p>Для магистральных или межхозяйственных каналов – совпадает по ширине с полосами отводов.</p> <p>Для рек, ручьев или их частей, помещенных в закрытые коллекторы, – не устанавливаются.</p> <p>Для рек, ручьев, озер, водохранилищ, имеющих особо ценное рыбохо-</p>

1	2
	зайтвенное значение (места нагула, зимовки, нереста и размножения водных биологических ресурсов), – 200 м. Для прудов, обводненных карьеров, имеющих гидравлическую связь с реками, ручьями, озерами, водохранилищами, – 50 м.
Размеры рыбохозяйственных заповедных зон	Размеры, границы и необходимость установления определяются с учетом ценности и состава водных биологических ресурсов, их рыбопромыслового значения, в том числе для обеспечения жизнедеятельности населения, а также с использованием результатов проведения государственного мониторинга водных биологических ресурсов и научных исследований, касающихся водных биологических ресурсов. Устанавливаются Федеральным агентством по рыболовству.

\* При наличии централизованных систем дождевой канализации и набережных границы прибрежных защитных полос совпадают с парапетами набережных, ширина водоохранной зоны на таких территориях устанавливается от парапета набережной.

При отсутствии набережной, а также за пределами территорий населенных пунктов ширина водоохранной зоны рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ и ширина их прибрежной защитной полосы устанавливаются от соответствующей береговой линии.

## 18. НОРМАТИВЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МЕЖМУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБЪЕКТОВ РАЗМЕЩЕНИЯ, ОБЕЗВРЕЖИВАНИЯ И УТИЛИЗАЦИИ ОТХОДОВ

18.1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности межмуниципальных объектов размещения, обезвреживания и утилизации отходов приведены в таблице 18.1.

Таблица 18.1

Наименование объекта	Расчетные показатели	
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности
Межмуниципальные объекты размещения, обезвреживания и утилизации отходов	определяется в соответствии со схемой очистки территории Владимирской области от отходов производства и потребления	не нормируется

18.2. Расчетные показатели градостроительного проектирования межмуниципальных объектов размещения, обезвреживания и утилизации отходов приведены в таблице 18.2.

Таблица 18.2

Наименование объектов	Расчетные показатели -	
	размеры земельных участков на 1000 т твердых отходов в год, га	ориентировочные размеры санитарно-защитных зон, м
1	2	3
Полигоны по размещению, обезвреживанию, захоронению токсичных отходов производства и потребления:		
- 1-2 классов опасности	0,02-0,05 *	1000
- 3-4 классов опасности	0,02-0,05 *	500
Полигоны твердых коммунальных отходов, участки компостирования твердых коммунальных отходов	0,5-1,0 *	500

1	2	3
Мусоросжигательные, мусоросортировочные и мусороперерабатывающие объекты мощностью: - до 40 тыс. т в год - свыше 40 тыс. т в год	0,05	500
	0,05	1000
Мусороперегрузочные станции	0,04	100
Объекты компостирования отходов без навоза и фекалий	0,04	300
Сливные станции	0,2	500
Поля ассенизации и запахивания	2,0	1000
Поля складирования и захоронения обезвреженных осадков (по сухому веществу)	0,3	1000
Снегоприемные пункты	то же	100

\* Наименьшие размеры площадей относятся к сооружениям, размещаемым на песчаных грунтах.

18.3. Нормативные параметры и расчетные показатели градостроительного проектирования объектов размещения, обезвреживания и утилизации отходов приведены в таблице 18.3.

Таблица 18.3

Наименование объектов	Нормативные параметры и расчетные показатели
1	2
Объекты для размещения твердых коммунальных отходов	<p>Размещение осуществляется в соответствии с правилами землепользования и застройки на обособленных территориях с обеспечением нормативных санитарно-защитных зон.</p> <p>При отводе земельного участка определяется срок эксплуатации полигона и мероприятия по возвращению данной территории в состояние пригодное для хозяйственного использования (рекультивация).</p> <p>Не допускается размещение:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- в зонах санитарной охраны источников питьевого водоснабжения в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.4.1110-02;</li> <li>- в зонах охраны лечебно-оздоровительных местностей;</li> <li>- в местах выхода на поверхность трещиноватых пород;</li> <li>- в местах выклинивания водоносных горизонтов;</li> <li>- в местах массового отдыха населения и размещения оздоровительных организаций.</li> </ul> <p>При выборе участка следует учитывать климатогеографические и почвенные особенности, геологические и гидрологические условия местности.</p> <p>Полигоны размещаются на участках, где выявлены глины или тяжелые суглинки, а грунтовые воды находятся на глубине более 2 м. Не используются под полигоны болота глубиной более 1 м и участки с выходами грунтовых вод в виде ключей.</p>
Объекты для переработки твердых коммунальных отходов	<p>Выбор участка для мусороперерабатывающего завода (МПЗ) биотермической переработки отходов должен обеспечивать незатопляемость его дождевыми и талыми водами, организацию открытого или закрытого ливневого стока, устройство профилированных подъездных путей с твердым покрытием. Расстояние между наиболее высоким уровнем грунтовых вод и лотками дренажной системы на территории МПЗ должно быть не менее 1 м. Выбор участка осуществляется с учетом возможности присоединения предприятия к существующим коммуникациям водоснабжения, канализации, тепло-, газо- и электроснабжения. При необходимости предусматривается размещение трансформаторной подстанции, котельной, запасных резервуаров для воды и очистных канализационных сооружений.</p> <p>Участок МПЗ должен располагаться с подветренной стороны по отношению к жилой и общественно-деловой застройке (с учетом господствующих ветров теплого периода года).</p> <p>Площадь участка МПЗ принимается из расчета 0,09 га на 1000 т ТБО в год,</p>

1	2
	<p>в том числе 0,05 га/1000 т непосредственно для завода и 0,04 га/1000 т – под штабели продукции.</p> <p>Территория объекта должна быть ограждена, благоустроена и максимально озеленена. По периферии участка рекомендуется создавать полосу древесно-кустарниковых насаждений шириной 5 м с преимущественным использованием пылепоглощающих пород.</p>
<p>Объекты для утилизации твердых коммунальных отходов</p>	<p>Проектирование мусоросжигающих установок следует осуществлять в районе полигонов твердых коммунальных отходов, с соблюдением санитарно-эпидемиологических требований, в том числе организацией санитарно-защитных зон.</p> <p>Проектирование мусоросжигательных заводов (МСЗ) следует осуществлять в производственных зонах городских округов и поселений с организацией для объектов этой зоны общих инженерных сооружений и коммуникаций.</p> <p>МСЗ в зависимости от его мощности должен быть удален от территорий жилой застройки и иметь санитарно-защитную зону.</p> <p>Вблизи площадки, выбранной для проектирования МСЗ, должны находиться как правило, такие потребители теплоты, которые могут использовать избытки теплоты, получаемой при сжигании твердых коммунальных отходов круглогодично и круглосуточно.</p> <p>Территория МСЗ должна удовлетворять следующим условиям:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- уровень грунтовых вод должен быть ниже заложения бункеров твердых коммунальных отходов и шлака, подвалов зданий и подземных инженерных коммуникаций;</li> <li>- поверхность площадки должна обеспечивать поверхностный водоотвод;</li> <li>- площадка не должна быть подвержена затоплению паводковыми водами.</li> </ul> <p>Планировочные решения по размещению МСЗ должны по возможности учитывать преобладающее направление ветров, а также существующую и перспективную жилую и промышленную застройку.</p> <p>Размещение зданий и сооружений на территории МСЗ необходимо осуществлять в увязке с автомобильными дорогами, выводами трасс и другими инженерными коммуникациями городских округов и поселений по наиболее рациональной схеме с учетом архитектурных требований и требований по функциональному зонированию территорий.</p> <p>В целях теплоутилизации твердых коммунальных отходов следует проектировать комплексные тепловые станции в составе действующих котельных или МПЗ.</p>
<p>Объекты для размещения промышленных отходов</p>	<p>Следует размещать за пределами жилой зоны и на обособленных территориях с обеспечением нормативных санитарно-защитных зон, с подветренной стороны по отношению к жилой застройке.</p> <p>Не допускается размещение:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- в зонах санитарной охраны источников питьевого водоснабжения в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.4.1110-02;</li> <li>- в зонах охраны лечебно-оздоровительных местностей;</li> <li>- в зонах массового загородного отдыха населения и на территории лечебно-оздоровительных организаций;</li> <li>- в рекреационных зонах;</li> <li>- в местах выклинивания водоносных горизонтов;</li> <li>- на заболочиваемых и подтопляемых территориях.</li> <li>- в границах установленных водоохраных зон водоемов и водотоков.</li> </ul>
<p>Объекты по обезвреживанию и захоронению токсичных промышленных отходов</p>	<p>Не допускается размещение (дополнительно к ограничениям, установленным для размещения отходов производства):</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- на площадях залегания полезных ископаемых без разрешения федерального органа управления государственным фондом недр или его территориальных органов;</li> <li>- в зонах активного карста;</li> </ul>



1	2
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- в зонах оползней;</li> <li>- в зоне питания подземных источников питьевой воды;</li> <li>- на территориях пригородных и рекреационных зон;</li> <li>- на землях, занятых или предназначенных под занятие лесами, лесопарками и другими зелеными насаждениями, выполняющими защитные и санитарно-гигиенические функции и являющимися местом отдыха населения;</li> <li>- на участках, загрязненных органическими и радиоактивными отходами, до истечения сроков, установленных органами санитарно-эпидемиологической службы.</li> </ul> <p>Следует проектировать:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- с подветренной стороны (для ветров преобладающего направления) по отношению к территории городских округов и поселений;</li> <li>- на площадках, на которых возможно осуществление мероприятий и инженерных решений, исключающих загрязнение окружающей среды;</li> <li>- ниже мест водозаборов питьевой воды, рыбоводных хозяйств;</li> <li>- на землях несельскохозяйственного назначения или непригодных для сельского хозяйства либо на сельскохозяйственных землях худшего качества;</li> <li>- в соответствии с гидрогеологическими условиями на участках со слабофильтрующими грунтами (глиной, суглинками, сланцами), с залеганием грунтовых вод при их наибольшем подъеме, с учетом подъема воды при эксплуатации полигона не менее 2 м от нижнего уровня захороняемых отходов.</li> </ul> <p>Участок должен располагаться на территориях с уровнем залегания подземных вод на глубине более 20 м с коэффициентом фильтрации подстилающих пород не более 10(-6) см/с; на расстоянии не менее 2 м от земель сельскохозяйственного назначения, используемых для выращивания технических культур, не используемых для производства продуктов питания. При неблагоприятных гидрогеологических условиях на выбранной площадке необходимо предусматривать инженерные мероприятия, обеспечивающие требуемое снижение уровня грунтовых вод.</p> <p>Устройство объектов на просадочных грунтах допускается при условии полного устранения просадочных свойств грунтов.</p>
Снегоприемные пункты	<p>Могут проектироваться в виде «сухих» снежных свалок и снегоплавильных шахт, подключенных к системе канализации, в соответствии с требованиями ОДМ 218.5.001-2008, «Рекомендаций по расчету систем сбора, отведения и очистки поверхностного стока с селитебных территорий, площадок предприятий и определению условий выпуска его в водные объекты», утвержденных ФГУП «НИИ ВОДГЕО» от 28.19.2005, а также нормативных документов в области охраны окружающей среды.</p> <p>Не допускается размещение «сухих» снегосвалок:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- в водоохраных зонах водных объектов;</li> <li>- над подземными инженерными сетями.</li> </ul> <p>Допускается использование территории снегосвалки в летнее время для организации стоянки автотранспорта или для иных целей.</p> <p>Снегоплавильные пункты при канализационных сооружениях проектируются в соответствии с требованиями раздела «Нормативы градостроительного проектирования зон инженерной инфраструктуры» (подраздел «Водоотведение (канализация)») Части 2 настоящих нормативов.</p>

## **19. НОРМАТИВЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ РЕЖИМНЫХ ОБЪЕКТОВ**

19.1. Зоны размещения режимных объектов ограниченного доступа предназначены для размещения объектов, в отношении территорий которых устанавливается особый режим.

19.2. Порядок использования территорий указанных зон устанавливается федеральными органами исполнительной власти и органами исполнительной власти Владимирской области по согласованию с органами местного самоуправления муниципальных образований в соответствии с требованиями специальных нормативов.

19.3. На территории режимных объектов ограниченного доступа размещаются:

- объекты специального использования;
- объекты обслуживания, связанные с целевым назначением зоны.

Режим использования территории определяется с учетом требований специальных нормативов и правил в соответствии с назначением объекта.

19.4. Установление границ зон режимных объектов, определение их размеров и возможности размещения в них объектов, а также хозяйственная и иная деятельность в границах данных зон осуществляются в соответствии с требованиями нормативных правовых актов уполномоченных федеральных органов государственной власти.

19.5. В целях обеспечения обороны страны, защиты населения и бесперебойного функционирования военных объектов; безопасности эксплуатации военных объектов и хранения вооружения, военной техники, ракет и боеприпасов, а также иного имущества военного назначения; недопущения разрушающего и иного воздействия на военные объекты, в том числе вследствие возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера или совершения террористического акта; защиты населения при функционировании военных объектов и возникновении чрезвычайных ситуаций на них устанавливаются запретные и иные зоны с особыми условиями использования земель.

Установление границ запретных и иных зон с особыми условиями использования земель, возможности размещения в них объектов, а также осуществления хозяйственной и иной деятельности осуществляются в соответствии с «Положением об установлении запретных и иных зон с особыми условиями использования земель для обеспечения функционирования военных объектов Вооруженных Сил Российской Федерации, других войск, воинских формирований и органов, выполняющих задачи в области обороны страны», утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 05.05.2014 № 405.

## **20. НОРМАТИВЫ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ДОСТУПНОСТИ ЖИЛЫХ ОБЪЕКТОВ, ОБЪЕКТОВ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ДЛЯ ИНВАЛИДОВ И ДРУГИХ МАЛОМОБИЛЬНЫХ ГРУПП НАСЕЛЕНИЯ**

20.1. При планировке и застройке территорий населенных пунктов Владимирской области необходимо обеспечивать доступность жилых объектов, объектов социальной, транспортной, инженерной инфраструктур, связи и информации для инвалидов и других маломобильных групп населения.

При проектировании и реконструкции общественных, жилых и промышленных зданий и сооружений следует предусматривать для инвалидов и других маломобильных групп населения условия жизнедеятельности, равные с остальными категориями населения, в соответствии с СП 59.13330.2012, СП 136.13330.2012, СП 137.13330.2012, СП 138.13330.2012, РДС 35-201-99.

Проектные решения объектов, доступных для инвалидов, не должны ограничивать условия жизнедеятельности других групп населения, а также эффективность эксплуатации зданий.

20.2. Перечень объектов, доступных для инвалидов и других маломобильных групп населения, расчетное количество и категория инвалидов, а также группа мобильности групп населения устанавливаются заданием на проектирование.

Согласование задания на проектирование производится с участием уполномоченных орга-

нов в сфере социальной защиты населения и общественных организаций инвалидов.

20.3. К объектам, подлежащим оснащению специальными приспособлениями и оборудованием для свободного передвижения и доступа инвалидов и маломобильных граждан, относятся: жилые и административные здания и сооружения; объекты культуры и культурно-зрелищные сооружения (театры, библиотеки, музеи, места отправления религиозных обрядов и т. д.); объекты и организации образования и науки, здравоохранения и социальной защиты населения; объекты торговли, общественного питания и бытового обслуживания населения, финансово-банковские учреждения, страховые организации; гостиницы, отели, иные места временного проживания; физкультурно-оздоровительные, спортивные здания и сооружения, места отдыха, парки, сады, лесопарки, пляжи и находящиеся на их территории объекты и сооружения оздоровительного и рекреационного назначения, аллеи и пешеходные дорожки; здания и сооружения, предназначенные для работы с пользователями услугами связи, в том числе места оказания услуг связи и их оплаты на объектах связи; объекты и сооружения транспортного обслуживания населения: железнодорожные вокзалы, автовокзалы, другие объекты автомобильного, железнодорожного, воздушного и водного транспорта, обслуживающие население; станции и остановки всех видов городского и пригородного транспорта; производственные объекты, объекты малого бизнеса и другие места приложения труда; тротуары, переходы улиц, дорог и магистралей; прилегающие к вышеперечисленным зданиям и сооружениям территории и площади.

20.4. Проектные решения объектов, доступных для маломобильных групп населения, должны обеспечивать:

- условия беспрепятственного и удобного передвижения по участку к зданию;
- досягаемость мест целевого посещения и беспрепятственность перемещения внутри зданий и сооружений;
- безопасность путей движения (в том числе эвакуационных), а также мест проживания, обслуживания и приложения труда;
- своевременное получение полноценной и качественной информации, позволяющей ориентироваться в пространстве, использовать оборудование (в том числе для самообслуживания), получать услуги, участвовать в трудовом и учебном процессе и т. д.;
- удобство и комфорт среды жизнедеятельности.

Система средств информационной поддержки должна быть обеспечена на всех путях движения, доступных для маломобильных групп населения на все время эксплуатации.

20.5. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, доступных для инвалидов и маломобильных групп населения, приведены в таблице 20.1.

Таблица 20.1

Наименование объектов	Расчетные показатели	
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности
1	2	3
Специализированные жилые здания или группы квартир для инвалидов-колясочников	0,5 чел. / 1000 чел. населения	Радиус пешеходной доступности 300 м до объектов торговли товарами первой необходимости и объектов бытового обслуживания
Гостиницы, мотели, пансионаты, кемпинги	10 % жилых мест	не нормируется
Центры социального обслуживания инвалидов	по заданию на проектирование	- для стационарных учреждений – 2 ч; - для нестационарных учреждений; - надомного обслужива-

1	2	3
		ния – 1500 м; - дневного пребывания – 500 м
Общественные здания и сооружения различного назначения	5 % общей вместимости объекта или расчетного количества посетителей	В зависимости от назначения зданий и сооружений
в том числе идентичные места (приборы, устройства и т. п.) обслуживания посетителей	5 % от общего числа, но не менее 1	-
Специализированные учреждения, предназначенные для медицинского обслуживания и реабилитации инвалидов	по реальной и прогнозируемой потребности	Радиус транспортной доступности 2 ч.
Автостоянки на участках около или внутри объектов обслуживания	10 % машино-мест, но не менее 1 места для автотранспорта инвалидов, в том числе 5 % специализированных мест для автотранспорта инвалидов на креслах-колясках из расчета, при числе мест: - до 100 мест – 5 %, но не менее 1 места; - 101-200 мест – 5 мест и дополнительно 3 %; - 201-1000 мест – 8 мест и дополнительно 2 %; - 1001 и более мест – 24 места и дополнительно не менее 1 % на каждые 100 мест свыше.	На открытых автостоянках до входов, доступных для инвалидов и других маломобильных групп населения: - для общественных зданий, иных объектов социальной инфраструктуры, а также мест приложения труда – 50 м; - для жилых зданий – 100 м
Автостоянки при специализированных зданиях и сооружениях для инвалидов	не менее 20 % мест для автотранспорта инвалидов	50 м
Автостоянки около учреждений, специализирующихся на лечении спинальных больных и восстановлении опорно-двигательных функций	не менее 30 % мест для автотранспорта инвалидов	50 м
Остановки специализированных средств общественного транспорта, перевозящих только инвалидов	по заданию на проектирование	- до входов в общественные здания – 100 м; - до входов в жилые здания, в которых проживают инвалиды, – 300 м

*Примечания:*

1. В таблице приведены предельные значения расчетных показателей для городских округов, городских и сельских поселений.

2. При наличии на автостоянке мест для автомобилей, салоны которых приспособлены для перевозки инвалидов на креслах-колясках, ширина боковых подходов к местам стоянки таких автомобилей должна быть не менее 2,5 м. Габариты машино-места (с учетом минимально допустимых зазоров безопасности) для инвалидов, пользующихся креслами-колясками, следует принимать не менее 6,0 × 3,6 м.

20.6. В целях создания безопасных и благоприятных условий жизнедеятельности инвалидов и других маломобильных групп населения размещение объектов, доступных для инвалидов и маломобильных групп населения, следует осуществлять в соответствии с таблицей 20.2.

Наименование объектов	Условия размещения
1	2
Центры социального обслуживания	<p>Проектируются двух основных типов: надомного обслуживания и дневного пребывания, которые допускается объединять в одном здании в качестве отделений единого центра, а также включать в состав домов-интернатов для инвалидов и престарелых.</p> <p>Центр и его структурные подразделения должны размещаться в специально предназначенном здании (зданиях) или помещениях, доступных для всех категорий обслуживаемых граждан, в том числе для инвалидов и других маломобильных групп.</p> <p>При включении центра или его подразделений в состав жилого здания, рассчитанного на проживание инвалидов и престарелых, помещения территориального центра должны проектироваться с учетом обслуживания дополнительно не менее 30 % численности инвалидов и престарелых, проживающих в здании.</p>
Специализированные жилые здания с квартирами для инвалидов на креслах-колясках	<p>На расстоянии:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- от объектов торговли товарами первой необходимости и приемных пунктов объектов бытового обслуживания – не более 300 м;</li> <li>- от пожарных депо – не более 3000 м.</li> </ul>
Специализированные детские учреждения	<p>На отдельных участках, как правило, в пределах населенных пунктов, в озелененных районах, вдали от промышленных и коммунальных предприятий, железнодорожных путей, автомобильных дорог с интенсивным движением и других источников загрязнения и шума в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.</p>
Специализированные школы-интернаты для детей с нарушениями зрения и слуха	<p>На расстоянии не менее 1500 м от радиопередающих объектов (дополнительно к условиям размещения, установленным для специализированных детских учреждений).</p>
Пешеходные и транспортные пути	<p>При проектировании участка здания или комплекса следует соблюдать непрерывность пешеходных и транспортных путей, обеспечивающих доступ инвалидов и других маломобильных групп населения в здания.</p> <p>Эти пути должны стыковаться с внешними коммуникациями и остановками общественного пассажирского транспорта.</p> <p>При размещении объектов, посещаемых инвалидами, на участке следует, по возможности, разделять пешеходные и транспортные потоки.</p> <p>Транспортные проезды и пешеходные дороги допускается совмещать при соблюдении требований к параметрам путей движения, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- при совмещении путей движения посетителей с проездами для транспорта следует предусматривать ограничительную (тактильную) разметку пешеходных путей;</li> <li>- ширина полос движения должна обеспечивать безопасное расхождение людей, в том числе использующих технические средства реабилитации, с автотранспортом. Полосу движения инвалидов на креслах-колясках и механических колясках рекомендуется выделять с левой стороны на полосе пешеходного движения на участке, пешеходных дорогах, аллеях.</li> </ul> <p>При невозможности организации отдельного наземного прохода для инвалидов и маломобильных групп населения, подземные и надземные переходы следует оборудовать пандусами и подъемными устройствами. Устройства и оборудование (почтовые ящики, укрытия таксофонов, информационные щиты и т. п.), размещаемые на стенах зданий, сооружений или на отдельных конструкциях, а также выступающие элементы и части зданий и сооружений не должны сокращать нормируемое пространство для прохода, а также проезда и маневрирования кресла-коляски.</p>
Информационные средства	<p>Для облегчения ориентации на участках, используемых инвалидами и другими маломобильными группами населения, следует использовать:</p>

1	2
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- рельефные, фактурные и иные виды тактильных поверхностей путей движения на участках, дорогах и пешеходных трассах;</li> <li>- ограждение опасных зон;</li> <li>- разметку путей движения на участках, знаки дорожного движения и указатели;</li> <li>- информационные сооружения (стенды, щиты и объемные рекламные устройства);</li> <li>- светофоры и световые указатели;</li> <li>- устройства звукового дублирования сигналов движения.</li> </ul> <p>В зданиях и сооружениях также следует предусматривать информационные устройства, средства и их системы. В пределах участков зданий и сооружений рекомендуется обеспечивать непрерывность информации на путях движения к местам обслуживания и отдыха.</p>
Тактильные средства, выполняющие предупредительную функцию на покрытии пешеходных путей	Следует размещать не менее чем за 0,8 м до объекта информации, начала опасного участка, изменения направления движения, входа и т. п.
Ограждение опасных зон	<p>Опасные для инвалидов участки и пространства следует огораживать бортовым камнем.</p> <p>Объекты, нижняя кромка которых расположена на высоте от 0,7 до 2,1 м от уровня пешеходного пути, не должны выступать за плоскость вертикальной конструкции более чем на 0,1 м, а при их размещении на отдельно стоящей опоре – не более 0,3 м. При увеличении выступающих размеров пространство под этими объектами необходимо выделять бордюрным камнем, бортиком высотой не менее 0,05 м или ограждениями высотой не менее 0,7 м и т. п.</p>
Площадки и места отдыха	<p>Следует размещать смежно вне габаритов путей движения.</p> <p>Площадки и места отдыха должны быть оборудованы устройствами для защиты от перегрева, осадков и постороннего шума (для мест тихого отдыха); информационными указателями.</p>
Озеленение	<p>Для озеленения участков объектов, посещаемых инвалидами и маломобильными группами населения, следует применять нетравмирующие древесно-кустарниковые породы.</p> <p>Следует предусматривать линейную посадку деревьев и кустарников для формирования кромок путей пешеходного движения.</p> <p>Граница озелененных эксплуатируемых площадок, примыкающая к путям пешеходного движения не должна иметь перепада высот, бордюров, бортовых камней высотой более 0,04 м.</p> <p>В целях безопасности элементы озеленения не должны закрывать обзор для оценки ситуации на перекрестках, опасных участках, затенять проходы и проезды, сигналы, информационные устройства, ограждения опасных мест, а также иметь выступающие части (кроны, стволы, корни).</p>

## ЧАСТЬ 2

# ПРЕДЕЛЬНЫЕ ЗНАЧЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ И ПРЕДЕЛЬНЫЕ ЗНАЧЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ

## МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН

### 21. ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

21.1. Перечень объектов местного значения муниципального района, подлежащих отображению в схемах территориального планирования муниципальных районов, установлен на основании Градостроительного кодекса Российской Федерации статьей 10<sup>2</sup> Закона Владимирской области от 13.07.2004 № 65-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности на территории Владимирской области» и приведен в таблице 21.1.

Таблица 21.1

Виды объектов местного значения	Вид документов территориального планирования	Требования законодательства
Объекты местного значения, относящиеся к следующим областям: - электро- и газоснабжение поселений, проходящие по территории двух и более поселений в границах муниципального района; - автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района (в том числе объекты дорожного сервиса, размещаемые в полосе отвода или придорожной полосе автомобильных дорог местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района); - образование (в том числе образовательные организации начального общего, основного общего, среднего общего образования по основным общеобразовательным программам, организации для отдыха детей в каникулярное время на территории муниципального района; дошкольные образовательные организации на территории муниципального района); - здравоохранение; - физическая культура и спорт (в том числе объекты спорта, находящиеся в муниципальной собственности муниципального района); - обработка, утилизация, обезвреживание, размещение твердых коммунальных отходов; - объекты муниципальных учреждений культуры; - иные объекты, необходимые для решения вопросов местного значения муниципального района.	Схема территориального планирования муниципального района	Пункт 1 части 3 статьи 19 Градостроительного кодекса Российской Федерации; статья 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; статья 10 <sup>2</sup> Закона Владимирской области от 13.07.2004 № 65-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности на территории Владимирской области».

21.2. Перечень полномочий органов местного самоуправления муниципального района, установленных действующим законодательством, и сведения о необходимых для их реализации видах объектов приведен в приложении № 2 к настоящим нормативам.

21.3. Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения для жителей муниципального района (нормативы градостроительного проектирования), подлежащих отображению в схеме территориального планирования муниципального района, приведены в соответствующих разделах настоящих нормативов.

21.4. В соответствии с требованиями статьи 19 «Содержание схемы территориального планирования муниципального района» Градостроительного кодекса Российской Федерации при подготовке схемы территориального планирования муниципального района функциональное зонирование осуществляется в границах межселенных территорий.

При подготовке схемы территориального планирования муниципального района Владимирской области функциональное зонирование территории не осуществляется в связи с отсутствием в границах муниципального района межселенных территорий.

## 22. ПРЕДЕЛЬНЫЕ ЗНАЧЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

### 22.1. Объекты инженерного обеспечения

#### 22.1.1. Объекты электроснабжения

22.1.1.1. Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности (укрупненные показатели расхода электроэнергии) и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов электроснабжения приведены в таблице 22.1.1.1.

Таблица 22.1.1.1

Наименование объектов	Поселение (категория)	Предельные значения расчетных показателей				максимально допустимого уровня территориальной доступности
		минимально допустимого уровня обеспеченности *				
		без стационарных электроплит		со стационарными электроплитами		
		удельный расход электроэнергии, кВт·ч/чел. в год	годовое число часов использования максимума электрической нагрузки	удельный расход электроэнергии, кВт·ч/чел. в год	годовое число часов использования максимума электрической нагрузки	
Объекты электроснабжения	Городское:					не нормируется
	- среднее	2 300	5 350	2 880	5 550	
	- малое	2 170	5 300	2 750	5 500	
	Сельское	950	4 100	1 350	4 400	

\* Укрупненные показатели расхода электроэнергии.

*Примечания:*

1. Приведенные укрупненные показатели предусматривают электропотребление жилыми и общественными зданиями, объектами коммунально-бытового обслуживания и транспортного обслуживания, наружным освещением.

2. Приведенные данные не учитывают применения в жилых зданиях кондиционирования, электроотопления и электроводонагрева.

3. Годовое число часов использования максимума электрической нагрузки приведено к шинам 10 (6) кВ ЦП.

4. Потребность в мощности источников электроэнергии для промышленных и сельскохозяйствен-



ных объектов допускается определять по заявкам действующих объектов, проектам новых, реконструируемых или аналогичных объектов, а также по укрупненным отраслевым показателям с учетом местных особенностей.

## 22.1.2. Объекты газоснабжения

22.1.2.1. Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности (укрупненные показатели потребления газа) и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов газоснабжения приведены в таблице 22.1.2.1.

Таблица 22.1.2.1

Наименование объектов	Степень благоустройства застройки	Предельные значения расчетных показателей	
		минимально допустимого уровня обеспеченности *	максимально допустимого уровня территориальной доступности
Объекты газоснабжения	Централизованное горячее водоснабжение	120 м <sup>3</sup> /год на 1 чел.	не нормируется
	Горячее водоснабжение от газовых водонагревателей	300 м <sup>3</sup> /год на 1 чел.	
	Отсутствие всяких видов горячего водоснабжения	180 м <sup>3</sup> /год на 1 чел.	

\* Укрупненные показатели потребления газа (при теплоте сгорания газа 34 МДж/м<sup>3</sup> (8000 ккал/м<sup>3</sup>))

## 22.2. Автомобильные дороги местного значения

22.2.1. Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности (основные расчетные параметры) и максимально допустимого уровня территориальной доступности автомобильных дорог местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района приведены в таблице 22.2.1.

Таблица 22.2.1

Наименование объекта	Предельные значения расчетных показателей		
	минимально допустимого уровня обеспеченности - основные расчетные параметры для автомобильных дорог		
	IV категории	V категории	
Автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов, в том числе основные расчетные параметры:			не нормируется
- число полос движения	2	1	
- ширина полосы движения, м	3	4,5 и более	
- центральная разделительная полоса	не требуется		
- пересечения: - с автодорогами, велосипедными и пешеходными дорожками; - с железнодорожными путями	допускаются в одном уровне		
- примыкания в одном уровне	допускаются		
- расчетная скорость движения, км/ч	80	60	
- наименьший радиус кривых в плане, м	300	150	
- наибольший продольный уклон, %	60	70	
- ширина земляного полотна, м	10,0	8,0	

## 22.3. Объекты дорожного сервиса

22.3.1. Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов дорожного сервиса, размещаемые в полосе отвода или придорожной полосе автомобильных дорог местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района приведены, в таблице 22.3.1.

Таблица 22.3.1

Наименование объектов	Предельные значения расчетных показателей	
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности
Автозаправочные станции	1 колонка / 1200 автомобилей	по таблице 4.6.3 настоящих нормативов
Станции технического обслуживания	1 пост / 200 автомобилей	по таблице 4.6.4 настоящих нормативов
Площадки для отдыха на дорогах: - III категории; - IV-V категорий	не нормируется	между площадками: 25-35 км 45-55 км

*Примечание:* Нормативные параметры и расчетные показатели градостроительного проектирования объектов по техническому обслуживанию транспортных средств и автозаправочных станций приведены в таблице 24.2.3.2 настоящих нормативов.

22.3.2. Предельные значения расчетных показателей – нормы отвода земель, необходимых для размещения объектов дорожного сервиса и объектов для обслуживания автомобильных дорог приведены в таблицах 4.6.5 и 4.6.6 настоящих нормативов.

## 22.4. Объекты, необходимые для предоставления транспортных услуг населению, организации транспортного обслуживания населения

22.4.1. Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для предоставления транспортных услуг населению, организации транспортного обслуживания населения между поселениями в границах муниципального района, приведены в таблице 22.4.1.

Таблица 22.4.1

Наименование объектов	Предельные значения расчетных показателей	
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности
1	2	3
Автобусные остановки на автомобильных дорогах: - III категории; - IV-V категорий	не нормируется	Между остановками: 3 км 1,5 км
Автовокзал	1 объект / поселение	Радиус пешеходной доступности – 700 м (до ближайшей остановки общественного пассажирского транспорта)
Автостанция	1 объект / поселение	Радиус пешеходной доступности – 700 м
Автобусный парк	1 объект / транспортное предприятие	не нормируется
Площадки межрейсового отстоя автобусов	2 объекта / маршрут	то же

1	2	3
Станция технического обслуживания общественно-го пассажирского транспорта	1 объект / транспортное предприятие	то же

## 22.5. Объекты образования

22.5.1. Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов образования приведены в таблице 22.5.1.

Таблица 22.5.1

Наименование объектов	Предельные значения расчетных показателей				Группы территорий (А, Б, В)
	минимально допустимого уровня обеспеченности ед. изм. / 1000 чел.		максимально допустимого уровня территориальной доступности		
	городское поселение	сельское поселение	городское поселение	сельское поселение	
1	2	3	4	5	6
Дошкольные образовательные организации,  в том числе - общего типа	Устанавливается в зависимости от демографической структуры поселения, принимая расчетный уровень обеспеченности детей дошкольными образовательными организациями не менее 85 % в том числе: 70 % от численности детей 0-6 лет		Радиус пешеходной доступности: - при многоэтажной застройке – 300 м; - при одно-, двухэтажной застройке – 500 м	Радиус пешеходной доступности 500 м	А, Б, В
- специализированного типа	3 % от численности детей 0-6 лет		не нормируется		А, Б
- оздоровительные	12 % от численности детей 0-6 лет <i>Справочно: *</i> при охвате 100 % – 76 мест/1000 чел.; при охвате 85 % – 65 мест/1000 чел.; при охвате 70 % – 53 места/1000 чел.		то же		А, Б
	Удельные площади участков: при охвате 100 % – 2,7 м <sup>2</sup> /1000 чел.; при охвате 85 % – 2,3 м <sup>2</sup> /1000 чел.; при охвате 70 % – 1,9 м <sup>2</sup> /1000 чел.		при охвате 85 % – 64 места/1000 чел.; при охвате 70 % – 53 места/1000 чел.  при охвате 85 % – 2,6 м <sup>2</sup> /1000 чел.; при охвате 70 % – 2,1 м <sup>2</sup> /1000 чел.		

1	2	3	4	5	6
Крытые бассейны для дошкольников	по заданию на проектирование		не нормируется		А, Б
Общеобразовательные организации	Охват детей: - основным общим образованием (I-IX классы) – 100 %, - X-XI классы – 75 % (при обучении в одну смену)		500 м	Радиус пешеходной доступности для учащихся: - I ступени обучения – 2,0 км; - II и III ступеней обучения – 4,0 км **	А, Б, В
	<i>Справочно:</i> 97 мест/1000 чел., из них X-XI классы – 9 мест/1000 чел.				
	68 мест/1000 чел., из них X-XI классы – 4 места/1000 чел.				
	Удельные площади участков: 4,9 м <sup>2</sup> /1000 чел.		3,4 м <sup>2</sup> /1000 чел.		
Школы-интернаты	по заданию на проектирование		не нормируется		А, Б
Межшкольный учебно-производственный комбинат	8 % от численности школьников		30 мин.	***	А, Б, В
Организации дополнительного образования детей: - дворец (дом) творчества школьников; - станция юных техников; - станция юных натуралистов; - станция юных туристов - детско-юношеская спортивная школа; - детские школы искусств (музыкальная, художественная, хореографическая)	10 % общего числа школьников, в том числе:		30 мин.	***	А, Б, В
	3,3 %				
	0,9 %				
	0,4 %				
	0,4 %				
	2,3 %				
	2,7 %				

\* Для сельских населенных пунктов с численностью населения менее 200 человек следует предусматривать дошкольные организации малой вместимости, объединенные с начальными классами. Минимальную обеспеченность такими организациями и их вместимость следует принимать по заданию на проектирование в зависимости от местных условий.

\*\* При расстояниях свыше указанных необходимо организовывать транспортное обслуживание специально выделенным транспортом до общеобразовательной организации и обратно. Радиус транспортной доступности (в одну сторону) не должен превышать 30 мин. Оптимальный пешеходный подход учащихся к месту сбора на остановке не должен превышать 500 м.

\*\*\* В сельских населенных пунктах места для организаций дополнительного образования детей рекомендуется предусматривать в зданиях общеобразовательных школ.

## 22.6. Объекты здравоохранения

22.6.1. Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов здравоохранения приведены в разделе 7 Части 1 настоящих нормативов.

## 22.7. Объекты физической культуры и массового спорта

22.7.1. Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов физической культуры и массового спорта приведены в таблице 22.7.1.

Таблица 22.7.1

Наименование объектов	Предельные значения расчетных показателей	
	минимально допустимого уровня обеспеченности ед. изм. / 1000 чел.	максимально допустимого уровня территориальной доступности
Территория плоскостных спортивных сооружений (стадионы, корты, спортивные площадки, катки и т. д.)	1949,4 м <sup>2</sup>	Радиус транспортной доступности: - для города Владимира – 2 ч; - для остальных городов – 1 ч
Спортивные залы, в том числе: - общего пользования; - специализированные	350 м <sup>2</sup> площади пола зала 60-80 м <sup>2</sup> площади пола зала 190-220 м <sup>2</sup> площади пола зала	то же
Спортивно-тренажерный зал повседневного обслуживания	70-80 м <sup>2</sup> площади пола зала	Радиус пешеходной доступности 1500 м
Детско-юношеская спортивная школа	10 м <sup>2</sup> площади пола зала	то же
Бассейн крытый и открытый общего пользования	75 м <sup>2</sup> зеркала воды	то же
Многофункциональные спортивные комплексы, в том числе универсальные игровые залы, плавательные бассейны и крытые ледовые арены	по заданию на проектирование	то же

*Примечание:* Норматив единовременной пропускной способности спортивных сооружений следует принимать 190 чел. / 1000 чел.

## 22.8. Объекты культуры и искусства

22.8.1. Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов культуры и искусства приведены в таблице 22.8.1.

Таблица 22.8.1

Наименование объектов	Предельные значения расчетных показателей	
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности
1	2	3
Межпоселенческий дом (дворец, центр) культуры, дом (центр) народного творчества	1 объект / район, но не менее 500 зрительских мест	Радиус транспортной доступности: - в пределах административного центра района – 1 ч; - для остальных поселений – не нормируется.
Информационно-методические центры	1 объект / район	не нормируется
Передвижной центр культуры (культбригады)	2-5 объектов / район	то же
Межпоселенческая библиотека	1 объект / район	Радиус транспортной доступности: - в пределах административного центра района – 1 ч; - для остальных поселений – не нормируется.

1	2	3
Детская библиотека	1 объект / район	то же
Юношеская библиотека	1 объект / район	то же
Музеи	При численности населения муниципального района: - от 5 до 10 тыс. чел. – 1 объект / район; - от 10 до 20 тыс. чел. – 2 объекта / район; - более 20 тыс. чел. – 2-3 объекта / район	то же
Выставочные залы, галереи	1 объект / район	то же
Кинотеатры	1 объект / район	то же
Культурно-развлекательные киноконцертные комплексы	по заданию на проектирование	то же

## 22.9. Объекты культового назначения

22.9.1. Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов культового назначения приведены в таблице 22.9.1.

Таблица 22.9.1

Наименование объектов	Предельные значения расчетных показателей	
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности
Православные храмы	7,5 места в храме на 1000 верующих, 7,5 м <sup>2</sup> на 1 место в храме	не нормируется (размещается по согласованию с местной епархией)
Объекты культового назначения различных конфессий	по заданию на проектирование	не нормируется (размещается по согласованию с высшим духовно-административным органом)

## 22.10. Объекты размещения, обезвреживания отходов

22.10.1. Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов приведены в таблице 22.10.1.

Таблица 22.10.1

Наименование объекта	Предельные значения расчетных показателей	
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности
Объекты обработки, утилизации, обезвреживания, размещения отходов	определяется в соответствии со схемой очистки территории Владимирской области от отходов производства и потребления	не нормируется

22.10.2. Предельные значения расчетных показателей градостроительного проектирования объектов размещения и обезвреживания отходов приведены в таблице 22.10.2.

Таблица 22.10.2

Наименование объектов	Предельные значения расчетных показателей	
	размеры земельных участков на 1000 т твердых отходов в год, га	ориентировочные размеры санитарно-защитных зон, м
Полигоны по размещению, обезвреживанию, захоронению токсичных отходов производства и потребления: - 1-2 классов опасности - 3-4 классов опасности	0,02-0,05 *	1000
Полигоны твердых коммунальных отходов, участки компостирования твердых коммунальных отходов	0,02-0,05 *	500
Мусоросжигательные, мусоросортировочные и мусороперерабатывающие объекты мощностью: - до 40 тыс. т в год - свыше 40 тыс. т в год	0,05 0,05	500 1000
Мусороперегрузочные станции	0,04	100
Объекты компостирования отходов без навоза и фекалий	0,04	300
Сливные станции	0,2	500
Поля ассенизации и запахивания	2,0	1000
Поля складирования и захоронения обезвреженных осадков (по сухому веществу)	0,3	1000
Скотомогильники: - с захоронением в ямах - с биологическими камерами	не менее 0,06 на объект	1000 500
Снегоприемные пункты	то же	100

\* Наименьшие размеры площадей относятся к сооружениям, размещаемым на песчаных грунтах.

22.10.3. Нормативные параметры и расчетные показатели градостроительного проектирования объектов размещения и обезвреживания отходов приведены в таблице 18.3 настоящих нормативов.

22.10.4. Нормативные параметры и расчетные показатели градостроительного проектирования скотомогильников приведены в таблице 22.10.3.

Таблица 22.10.3

Наименование показателя	Нормативные параметры и расчетные показатели
1	2
Условия размещения скотомогильника	Выбор и отвод земельного участка для строительства скотомогильника или отдельно стоящей биотермической ямы проводят органы местного самоуправления по представлению органов Россельхознадзора. Категорически запрещается размещение: - на особо охраняемых территориях (в том числе особо охраняемых природных территориях); - в водоохраных зонах водных объектов; - в пригородных зонах; - в зонах охраны источников водоснабжения. Скотомогильники (биотермические ямы) размещают на сухом возвышенном участке земли площадью не менее 600 м <sup>2</sup> . Уровень стояния грунтовых вод должен быть не менее 2 м от поверхности земли.
Минимальные расстояния от скотомогильников	Следует принимать: - до скотопогонов и пастбищ – 200 м; - до автомобильных, железных дорог – 50-300 м (в зависимости от категорий дорог).

1	2
Использование территории скотомогильника для промышленного строительства	Допускается в исключительных случаях с разрешения Главного государственного ветеринарного инспектора по Владимирской области, если с момента последнего захоронения прошло: - в биотермическую яму – не менее 2 лет; - в земляную яму – не менее 25 лет. Промышленный объект не должен быть связан с приемом, производством и переработкой продуктов питания и кормов.

## 22.11. Межпоселенческие места захоронения, объекты, необходимые для организации ритуальных услуг

22.11.1 Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности межпоселенческих мест захоронения и объектов, необходимых для организации ритуальных услуг, приведены в таблице 22.11.1.

Таблица 22.11.1

Наименование объектов	Предельные значения расчетных показателей	
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности
Кладбище традиционного захоронения	0,24 га / 1000 чел. *	не нормируется
Бюро похоронного обслуживания	по заданию на проектирование, но не менее 1 объекта / район	то же
Дом траурных обрядов	по заданию на проектирование	то же

\* Размер земельного участка для кладбища не может превышать 40 га.

## 22.12. Особо охраняемые территории местного значения

22.12.1 Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности особо охраняемых территорий местного значения, расположенных в границах муниципального района, приведены в таблице 22.12.1.

Таблица 22.12.1

Наименование объекта	Предельные значения расчетных показателей	
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности
Особо охраняемые природные территории местного значения	не нормируется	не нормируется
Лечебно-оздоровительные местности и курорты местного значения	то же	то же
Территории объектов культурного наследия местного значения	то же	то же

22.12.2. Нормативные параметры и расчетные показатели градостроительного проектирования особо охраняемых территорий приведены в разделе «Нормативы градостроительного проектирования особо охраняемых территорий» Части 1 настоящих нормативов.



### 22.13. Объекты материально-технического обеспечения деятельности органов местного самоуправления муниципального района

22.13.1. Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов материально-технического обеспечения деятельности органов местного самоуправления муниципального района приведены в таблице 22.13.1.

Таблица 22.13.1

Наименование объектов	Предельные значения расчетных показателей	
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности
Здания, занимаемые органами местного самоуправления муниципального района	по заданию на проектирование	Радиус транспортной доступности 1 ч.
Гаражи служебных автомобилей	то же	не нормируется

### 22.14. Объекты, необходимые для формирования и содержания муниципального архива

22.14.1 Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для формирования и содержания архива муниципального района, включая хранение архивных фондов поселений, приведены в таблице 22.14.1.

Таблица 22.14.1

Наименование объекта	Предельные значения расчетных показателей	
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности
Муниципальный архив	по заданию на проектирование, но не менее 1 объекта / район	не нормируется

### 22.15. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по мобилизационной подготовке муниципальных предприятий и учреждений, находящихся на территории муниципального района

22.15.1. Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации и осуществления мероприятий по мобилизационной подготовке муниципальных предприятий и учреждений, находящихся на территории муниципального района, приведены в таблице 22.15.1.

Таблица 22.15.1

Наименование объектов	Предельные значения расчетных показателей	
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности
Административные здания	по заданию на проектирование, но не менее 1 объекта / район	не нормируется
Склады материально-технического обеспечения	в соответствии с планом мобилизационных мероприятий*	то же

\* План мобилизационных мероприятий разрабатывается в соответствии с требованиями Федерального закона от 12.02.1998 № 28-ФЗ «О гражданской обороне».

**22.16. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории муниципального района от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, охране общественного порядка**

22.16.1. Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории муниципального района от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, охране общественного порядка приведены в таблице 22.16.1.

Таблица 22.16.1

Наименование объектов	Предельные значения расчетных показателей	
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности
Защитные сооружения гражданской обороны (убежища, укрытия)	1000 мест / 1000 чел. населения, оставшегося после эвакуации	Радиус пешеходной доступности 500 м *
Административные здания, в том числе для размещения аварийно-спасательных служб, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, лабораторий и др.	по заданию на проектирование	не нормируется
Берегозащитные сооружения	100 % береговой линии, требующей защиты	не нормируется
Сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	100 % территории, требующей защиты	не нормируется
Пункт охраны общественного порядка	1 на административный участок **	Радиус пешеходной доступности: - при многоэтажной застройке – 500 м; - при одно-, двухэтажной застройке – 800 м.

\* В отдельных случаях радиус сбора укрываемых может быть увеличен до 1000 м по согласованию с территориальными органами МЧС России.

\*\* Количество и границы административных участков определяются территориальными органами МВД России.

**22.17. Обеспечение доступности жилых объектов, объектов социальной инфраструктуры для инвалидов и других маломобильных групп населения**

22.17.1. Расчетные показатели обеспечения доступности жилых объектов, объектов социальной инфраструктуры для инвалидов и других маломобильных групп населения приведены в разделе «Нормативы обеспечения доступности жилых объектов, объектов социальной инфраструктуры для инвалидов и других маломобильных групп населения» Части 1 настоящих нормативов.

## ГОРОДСКИЕ ОКРУГА И ПОСЕЛЕНИЯ

### 23. ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ГОРОДСКИХ ОКРУГОВ И ПОСЕЛЕНИЙ

23.1. Перечень объектов местного значения городского округа, подлежащих отображению в генеральном плане городского округа, и перечень объектов местного значения поселения, подлежащих отображению в генеральном плане поселения, установлен на основании Градостроительного кодекса Российской Федерации статьей 10<sup>2</sup> Закона Владимирской области от 13.07.2004 № 65-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности на территории Владимирской области» и приведен в таблице 23.1.

Таблица 23.1

Виды объектов местного значения	Вид документов территориального планирования	Требования законодательства
1	2	3
<p><b>Объекты местного значения городского округа:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- объекты электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения;</li> <li>- автомобильные дороги местного значения в границах городского округа и размещаемые на них объекты дорожного сервиса;</li> <li>- объекты для организации транспортного обслуживания населения в границах городского округа;</li> <li>- образовательные организации начального общего, основного общего, среднего общего образования по основным общеобразовательным программам, организации для отдыха детей в каникулярное время;</li> <li>- дошкольные образовательные организации;</li> <li>- объекты спорта;</li> <li>- объекты жилищного строительства;</li> <li>- объекты муниципальных учреждений культуры;</li> <li>- объекты здравоохранения;</li> <li>- объекты аварийно-спасательной и противопожарной служб;</li> <li>- объекты по утилизации и переработке бытовых и промышленных отходов;</li> <li>- места захоронения умерших;</li> <li>- объекты, предназначенные для обеспечения жителей городского округа услугами связи;</li> <li>- городские рынки и ярмарки;</li> <li>- рекреационные объекты для массового отдыха жителей городского округа;</li> <li>- автомобильные стоянки;</li> <li>- иные объекты, необходимые для решения вопросов местного значения городского округа.</li> </ul> <p><b>Объекты местного значения поселения:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- объекты электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения в границах населенных пунктов, поселения;</li> <li>- автомобильные дороги местного значения в границах населенных пунктов поселения;</li> <li>- объекты спорта;</li> <li>- объекты муниципальных учреждений культуры;</li> <li>- объекты жилищного строительства;</li> </ul>	<p>Генеральный план поселения, городского округа, документация по планировке территории</p>	<p>Пункт 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации;</p> <p>статьи 14, 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;</p> <p>статья 10<sup>2</sup> Закона Владимирской области от 13.07.2004 № 65-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности на территории Владимирской области»</p>

1	2	3
<ul style="list-style-type: none"> <li>- учреждения оказания населению первичной медицинской помощи (фельдшерско-акушерские пункты, кабинеты врача);</li> <li>- объекты аварийно-спасательной и противопожарной служб;</li> <li>- объекты, предназначенные для обеспечения жителей поселения услугами связи;</li> <li>- городские рынки и сельские ярмарки;</li> <li>- места захоронения умерших;</li> <li>- автомобильные стоянки;</li> <li>- рекреационные объекты для массового отдыха жителей поселения;</li> <li>- иные объекты, необходимые для решения вопросов местного значения поселения.</li> </ul>		

23.2. Перечень полномочий органов местного самоуправления городского округа, органов местного самоуправления городского поселения и органов местного самоуправления сельского поселения, установленных действующим законодательством, и сведения о необходимых для их реализации видах объектов приведен в приложении № 2 к настоящим нормативам.

23.3. Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения (нормативы градостроительного проектирования), подлежащих отображению в генеральных планах и документации по планировке территории городских округов и поселений, приведены в соответствующих разделах настоящих нормативов.

23.4. Предельные значения расчетных показателей, применяемые по группам территорий (А, Б, В), приведены в соответствующих таблицах.

Предельные значения расчетных показателей, для которых группы территорий не указаны, следует применять для всех групп территорий (А, Б, В).

## 24. ПРЕДЕЛЬНЫЕ ЗНАЧЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА, ПОСЕЛЕНИЯ

### 24.1. Объекты инженерного обеспечения

#### 24.1.1. Объекты электроснабжения

24.1.1.1. Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности городского округа, городского поселения объектами электроснабжения приведены в таблице 24.1.1.1.

Таблица 24.1.1.1

Категория городского населенного пункта (группы территорий)	Расчетная удельная обеспеченность общей площадью, м <sup>2</sup> /чел.	Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности *					
		застройка с плитами на природном газе, кВт/чел.			застройка со стационарными электрическими плитами, кВт/чел.		
		в целом по городскому населенному пункту	в том числе		в целом по городскому населенному пункту	в том числе	
			центр	квартала (микрорайона) застройки		центр	квартала (микрорайона) застройки
Крупный (А)	27,4	0,48	0,70	0,42	0,57	0,79	0,52
Большой (А)	27,8	0,46	0,62	0,41	0,55	0,72	0,51
Средний (А)	29,0	0,43	0,55	0,40	0,52	0,65	0,50
Малый (А, Б)	30,1	0,41	0,51	0,39	0,50	0,62	0,49

\* Укрупненные показатели удельной расчетной электрической нагрузки территорий жилых и общественно-деловых зон городских населенных пунктов.

*Примечания:*

1. Значения удельных электрических нагрузок приведены к шинам 10(6) кВ центров питания.
2. При наличии в жилом фонде населенного пункта газовых и электрических плит удельные нагрузки определяются интерполяцией пропорционально их соотношению.
3. В тех случаях, когда фактическая обеспеченность общей площадью в городском населенном пункте отличается от расчетной, приведенные в таблице значения следует умножать на отношение фактической обеспеченности к расчетной.

4. Приведенные в таблице показатели учитывают нагрузки: жилых и общественных зданий (административных, учебных, научных, лечебных, торговых, зрелищных, спортивных), коммунальных объектов, объектов транспортного обслуживания (закрытых и открытых стоянок автомобилей), наружного освещения.

5. В таблице не учтены мелкопромышленные потребители (кроме перечисленных в п. 4 примечаний), питающиеся, как правило, по городским распределительным сетям.

Для учета этих потребителей к показателям таблицы следует вводить следующие коэффициенты:

- для районов городского населенного пункта с газовыми плитами – 1,2-1,6;

- для районов городского населенного пункта с электроплитами – 1,1-1,5.

Большие значения коэффициентов относятся к центральным районам, меньшие – к кварталам (микрорайонам) преимущественно жилой застройки.

6. К центральным районам города относятся сложившиеся районы со значительным сосредоточием различных административных учреждений, образовательных, научных, проектных организаций, объектов торговли, общественного питания, объектов развлекательного характера и др.

24.1.1.2. Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов электроснабжения не нормируются.

24.1.1.3. При проектировании электроснабжения городских округов и городских поселений предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности электроэнергией – расчетные электрические нагрузки определяются в соответствии с таблицей 24.1.1.2.

Таблица 24.1.1.2

<b>Вид зданий</b>	<b>Порядок определения расчетных электрических нагрузок</b>
Многоквартирные жилые дома	<p>Определяются как сумма расчетных электрических нагрузок квартир и силовых электроприемников жилого дома.</p> <p>Расчетные электрические нагрузки силовых электроприемников жилого дома (лифтовых установок, другого силового электрооборудования (электродвигателей насосов водоснабжения, вентиляторов и других санитарно-технических устройств), потери мощности в питающих линиях 0,38 кВ) определяются расчетом.</p> <p>Расчетная электрическая нагрузка квартир, приведенная к вводу жилого дома, определяется произведением удельной расчетной электрической нагрузки электроприемников квартир на количество квартир.</p> <p>Показатели удельной расчетной электрической нагрузки электроприемников квартир жилых зданий – по таблице 24.1.1.3.</p>
Группы индивидуальных жилых домов	Показатели удельной расчетной электрической нагрузки электроприемников индивидуальных жилых домов – по таблице 24.1.1.4.
Общественные здания	<p>Расчетные электрические нагрузки общественных зданий (помещений) следует принимать по проектам электрооборудования этих зданий.</p> <p>Укрупненные удельные расчетные электрические нагрузки общественных зданий массового строительства – по таблице 24.1.1.5.</p>

24.1.1.4. Показатели удельной расчетной электрической нагрузки электроприемников квартир жилых зданий определяются по таблице 24.1.1.3.

Таблица 24.1.1.3

Потребители электроэнергии	Удельные расчетные показатели электрической нагрузки, кВт/квартира, при количестве квартир													
	1-5	6	9	12	15	18	24	40	60	100	200	400	600	1000
Квартиры с плитами: - на природном газе *	4,5	2,8	2,3	2	1,8	1,65	1,4	1,2	1,05	0,85	0,77	0,71	0,69	0,67
- на сжиженном газе * (в том числе при групповых установках и на твердом топливе)	6	3,4	2,9	2,5	2,2	2	1,8	1,4	1,3	1,08	1	0,92	0,84	0,76
- электрическими, мощностью 8,5 кВт	10	5,9	4,9	4,3	3,9	3,7	3,1	2,6	2,1	1,5	1,36	1,27	1,23	1,19
Квартиры повышенной комфортности с электрическими плитами мощностью до 10,5 кВт **	14	8,1	6,7	5,9	5,3	4,9	4,2	3,3	2,8	1,95	1,83	1,72	1,67	1,62
Дома на участках садоводческих и дачных объединений	4	2,3	1,7	1,4	1,2	1,1	0,9	0,76	0,69	0,61	0,58	0,54	0,51	0,46

\* В зданиях по типовым проектам.

\*\* Рекомендуемые значения.

*Примечания:*

1. Удельные расчетные нагрузки для числа квартир, не указанного в таблице, определяются путем интерполяции.

2. Удельные расчетные нагрузки квартир учитывают нагрузку освещения общедомовых помещений (лестничных клеток, подполий, технических этажей, чердаков и т.д.), а также нагрузку слаботочных устройств и мелкого силового оборудования.

3. Удельные расчетные нагрузки приведены для квартир средней общей площадью 70 м<sup>2</sup> (квартиры от 35 до 90 м<sup>2</sup>) в зданиях по типовым проектам и 150 м<sup>2</sup> (квартиры от 100 до 300 м<sup>2</sup>) в зданиях по индивидуальным проектам с квартирами повышенной комфортности.

4. Расчетную электрическую нагрузку для квартир с повышенной комфортностью следует определять в соответствии с заданием на проектирование или в соответствии с заявленной мощностью и коэффициентами спроса и одновременности по СП 31-110-2003.

5. Удельные расчетные нагрузки не учитывают покомнатное расселение семей в квартире.

6. Удельные расчетные нагрузки не учитывают общедомовую силовую нагрузку, осветительную и силовую нагрузку встроенных (пристроенных) помещений общественного назначения, нагрузку рекламы, а также применение в квартирах электрического отопления, электроводонагревателей и бытовых кондиционеров (кроме элитных квартир).

7. Расчетные данные, приведенные в таблице, могут корректироваться для конкретного применения с учетом местных условий. При наличии документированных и утвержденных в установленном порядке экспериментальных данных расчет нагрузок следует производить по ним.

24.1.1.5. Показатели удельной расчетной электрической нагрузки электроприемников **индивидуальных жилых домов** определяются по таблице 24.1.1.4.

Таблица 24.1.1.4

Потребители электроэнергии	Удельные расчетные показатели электрической нагрузки, кВт/дом, при количестве индивидуальных жилых домов									
	1-3	6	9	12	15	18	24	40	60	100
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Индивидуальные жилые дома с плитами на природном газе	11,5	6,5	5,4	4,7	4,3	3,9	3,3	2,6	2,1	2,0
Индивидуальные жилые дома с плитами на природном газе и электрической сауной мощностью до 12 кВт	22,3	13,3	11,3	10,0	9,3	8,6	7,5	6,3	5,6	5,0
Индивидуальные жилые дома с электрическими плитами мощностью до 10,5 кВт	14,5	8,6	7,2	6,5	5,8	5,5	4,7	3,9	3,3	2,6

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Индивидуальные жилые дома с электрическими плитами мощностью до 10,5 кВт и электрической сауной мощностью до 12 кВт	25,1	15,2	12,9	11,6	10,7	10,0	8,8	7,5	6,7	5,5

*Примечания:*

1. Удельные расчетные нагрузки для количества индивидуальных жилых домов, не указанного в таблице, определяются путем интерполяции.

2. Удельные расчетные нагрузки приведены для индивидуальных жилых домов общей площадью от 150 до 600 м<sup>2</sup>.

3. Удельные расчетные нагрузки для индивидуальных жилых домов общей площадью до 150 м<sup>2</sup> без электрической сауны определяются по таблице 24.1.1.3 настоящих нормативов как для типовых квартир с плитами на природном или сжиженном газе, или электрическими плитами.

4. Удельные расчетные нагрузки не учитывают применения в индивидуальных жилых домах электрического отопления и электроводонагревателей.

24.1.1.6. Укрупненные показатели удельной расчетной электрической нагрузки **общественных зданий массового строительства** определяются по таблице 24.1.1.5.

Таблица 24.1.1.5

№ п/п	Здание	Единица измерения	Расчетные показатели удельной нагрузки
1	2	3	4
1	Объекты общественного питания: полностью электрифицированные с количеством посадочных мест: до 400 свыше 400 до 1000 свыше 1000 частично электрифицированные (с плитами на газообразном топливе) с количеством посадочных мест: до 400 свыше 400 до 1000 свыше 1000	кВт/место	1,04
2			0,86
3			0,75
4			0,81
5			0,69
6			0,56
7	Продовольственные магазины: без кондиционирования воздуха с кондиционированием воздуха	кВт/м <sup>2</sup> торгового зала	0,23
8			0,25
9	Непродовольственные магазины: без кондиционирования воздуха с кондиционированием воздуха	кВт/м <sup>2</sup> торгового зала	0,14
10			0,16
11	Общеобразовательные организации: с электрифицированными столовыми и спортзалами без электрифицированных столовых, со спортзалами с буфетами, без спортзалов без буфетов и спортзалов	кВт/1 учащегося	0,25
12			0,17
13			0,17
14			0,15
15	Организации среднего профессионального образования со столовыми	кВт/1 учащегося	0,46
16	Дошкольные образовательные организации	кВт/место	0,46
17	Кинотеатры и киноконцертные залы: с кондиционированием воздуха без кондиционирования воздуха	кВт/место	0,14
18			0,12
19	Клубы	то же	0,46
20	Парикмахерские	кВт/рабочее место	1,5

1	2	3	4
21 22	Здания или помещения учреждений управления, проектных и конструкторских организаций: с кондиционированием воздуха без кондиционирования воздуха	кВт/м <sup>2</sup> общей площади	0,054 0,043
23 24	Гостиницы: с кондиционированием воздуха без кондиционирования воздуха	кВт/место	0,46 0,34
25	Дома отдыха и пансионаты без кондиционирования воздуха	кВт/место	0,36
26	Фабрики химчистки и прачечные самообслуживания	кВт/кг вещей	0,075
27	Детские лагеря	кВт/м <sup>2</sup> жилых помещений	0,023

*Примечания:*

1. Для п/п 1-6 удельная нагрузка не зависит от наличия кондиционирования воздуха.
2. Для п/п 15, 16 нагрузка бассейнов и спортзалов не учтена.
3. Для п/п 21, 22, 25, 27 нагрузка пищеблоков не учтена. Удельную нагрузку пищеблоков следует принимать как для объектов общественного питания с учетом количества посадочных мест, рекомендованного нормами для соответствующих зданий, и п. 6.21 СП 31-110-2003.
4. Для п/п 23, 24 удельную нагрузку ресторанов при гостиницах следует принимать как для объектов общественного питания открытого типа.
5. Для объектов общественного питания при числе мест, не указанном в таблице, удельные нагрузки определяются интерполяцией.

24.1.1.7. Предельные значения расчетных показателей при проектировании объектов по производству электроэнергии и линий электропередачи следует принимать в соответствии с требованиями раздела «Нормативы градостроительного проектирования объектов инженерной инфраструктуры» (подраздел «Объекты электроснабжения») Части 1 настоящих нормативов.

24.1.1.8. Нормативные параметры градостроительного проектирования электрических сетей приведены в таблице 24.1.1.6.

Таблица 24.1.1.6

Наименование показателей	Нормативные параметры градостроительного проектирования
1	2
Выбор напряжения электрических сетей	<p>Осуществляется с учетом концепции их развития в пределах расчетного срока и системы напряжений в энергосистеме 35-110-220-500 кВ.</p> <p>Напряжение системы электроснабжения должно выбираться с учетом наименьшего количества ступеней трансформации энергии. На ближайший период развития наиболее целесообразной является система напряжений 35-110/10 кВ.</p> <p>При проектировании в сельской местности при соответствующем технико-экономическом обосновании следует предусматривать вариант перевода сетей на напряжение 35 кВ.</p>
Сетевое резервирование	<p>Распределительная электрическая сеть должна формироваться с соблюдением условия однократного сетевого резервирования.</p> <p>Электрическую сеть 35-110 (220) кВ должны составлять взаимно резервируемые линии электропередачи, подключенные к шинам разных трансформаторных подстанций или разных систем (секций) шин одной подстанции.</p> <p>Для ответственных потребителей, не терпящих перерыва электроснабжения, вместе с сетевым резервированием должно применяться резервирование от автономного (резервного или аварийного) источника питания, в качестве которого могут быть использованы дизельные, газопоршневые, газотурбинные электростанции или электростанции иного типа, а также агрегаты бесперебойного питания.</p> <p>Параллельная работа аварийных и резервных источников питания с распределительными сетями не допускается.</p>



1	2
Размещение линий электропередачи, входящих в общие энергетические системы	Не допускается на территории производственных зон, а также на территории производственных зон сельскохозяйственных предприятий.
Размещение линий электропередачи напряжением 110 кВ и выше	Воздушные линии электропередачи допускается размещать только за пределами жилых и общественно-деловых зон. Проектируемые линии электропередачи напряжением 110 кВ и выше к понизительным электроподстанциям глубокого ввода в пределах жилых и общественно-деловых зон следует предусматривать кабельными линиями по согласованию с электроснабжающей организацией.
Требования к линиям электропередачи напряжением до 10 кВ на территории жилых зон	Должны выполняться: - в застройке зданиями 4 этажа и выше – кабельными в подземном исполнении; - в застройке зданиями 3 этажа и ниже – воздушными или кабельными.
Проектирование систем электроснабжения промышленных предприятий	В соответствии с требованиями НТП ЭПП-94.

24.1.1.9. Нормативные параметры градостроительного проектирования устройств для преобразования и распределения электроэнергии в энергосистемах приведены в таблице 24.1.1.7.

Таблица 24.1.1.7

Наименование показателей	Нормативные параметры градостроительного проектирования
1	2
Размеры земельных участков для трансформаторных подстанций, распределительных и секционирующих пунктов	Устанавливаются в соответствии с требованиями ВСН 14278тм-т1.
Размеры санитарно-защитных зон для электроподстанций	Устанавливаются в зависимости от типа (открытые, закрытые), мощности на основании расчетов физического воздействия на атмосферный воздух, а также результатов натурных измерений.
Расстояние от распределительных пунктов и трансформаторных подстанций	При размещении отдельно стоящих распределительных пунктов и трансформаторных подстанций напряжением 10(6)-20 кВ при числе трансформаторов не более двух мощностью каждого до 1000 кВА и выполнении мер по шумозащите расстояние от них следует принимать: - до окон жилых домов и общественных зданий – не менее 10 м; - до зданий лечебно-профилактических организаций – не менее 15 м.
Охранные зоны подстанций	Устанавливаются вокруг подстанций в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте наивысшей точки подстанции), ограниченной вертикальными плоскостями, отстоящими от всех сторон ограждения подстанции по периметру на расстоянии, указанном в таблице 14.1.2 настоящих нормативов, применительно к высшему классу напряжения подстанции.
Выбор типа трансформаторных подстанций, распределительных устройств, размещаемых на территории жилой застройки	- закрытого типа – следует проектировать понизительные подстанции с трансформаторами мощностью 16 тыс. кВ·А и выше, распределительные устройства и пункты перехода воздушных линий в кабельные, размещаемые на территории жилой застройки. Закрытые подстанции могут размещаться в отдельно стоящих зданиях, быть встроенными и пристроенными; - открытого типа – запрещается проектирование новых подстанций в районах массового жилищного строительства и в существующих жилых районах. На существующих подстанциях открытого типа следует осуществлять шумозащитные мероприятия, обеспечивающие снижение уровня шума в жилых и культурно-бытовых зданиях до нормативного, и мероприятия по защите населения от электромагнитного влияния.

1	2
Размещение встроенных и пристроенных трансформаторных подстанций	- разрешается – в общественных зданиях при условии соблюдения требований ПУЭ, соответствующих санитарных и противопожарных норм, требований СП 31-110-2003; - не допускается – в жилых зданиях (квартирных домах и общежитиях), спальных корпусах больничных, санаторно-курортных организаций, домов отдыха, учреждений социального обеспечения, а также в учреждениях для матерей и детей, в общеобразовательных организациях и организациях по воспитанию детей, в образовательных организациях по подготовке и повышению квалификации рабочих и других работников, организациях среднего профессионального образования и т. п.
Использование охранных зон объектов электроснабжения	В соответствии с требованиями Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160.

### 24.1.2. Объекты теплоснабжения

24.1.2.1. Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности городского округа, городского поселения объектами теплоснабжения – расчетные тепловые нагрузки при проектировании тепловых сетей определяются по данным конкретных проектов нового строительства, а существующей – по фактическим тепловым нагрузкам. При отсутствии таких данных допускается руководствоваться таблицей 24.1.2.1.

Таблица 24.1.2.1

Элементы застройки	Условия определения расчетных тепловых нагрузок
Существующая застройка городского округа, городского поселения, действующие промышленные предприятия	Определяются по проектам с уточнением по фактическим тепловым нагрузкам
Намечаемые к строительству промышленные предприятия	Определяются по укрупненным нормам развития основного (профильного) производства или проектам аналогичных производств
Намечаемые к застройке жилые районы	Определяются по укрупненным показателям плотности размещения тепловых нагрузок. При известной этажности и общей площади зданий, согласно генеральным планам застройки районов населенного пункта – по удельным тепловым характеристикам зданий (приложение В СП 124.13330.2012)

24.1.2.2. Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности городского округа, городского поселения объектами теплоснабжения, а также расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения приведены в таблице 24.1.2.2.

Таблица 24.1.2.2

Наименование объектов	Предельные значения расчетных показателей	
	минимально допустимого уровня обеспеченности *	максимально допустимого уровня территориальной доступности
	городской округ, городское поселение	городской округ, городское поселение
Объекты теплоснабжения	в зависимости от типов зданий по таблицам 24.1.2.3 и 24.1.2.4	не нормируется

\* Расчетные значения удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания  $q_{от}^p$ , Вт/(м<sup>3</sup>·°С), определяются по методике Приложения Г СП 50.13330.2012. Расчетное значение

ние удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания должно быть меньше или равно нормируемому значению  $q_{от}^{тр}$ , Вт/(м<sup>3</sup>·°С):  $q_{от}^p \leq q_{от}^{тр}$ . Показатели нормируемой удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию зданий  $q_{от}^{тр}$ , Вт/(м<sup>3</sup>·°С) следует принимать:

- для малоэтажных жилых многоквартирных зданий – по таблице 24.1.2.3;
- для многоквартирных жилых и общественных зданий – по таблице 24.1.2.4.

Таблица 24.1.2.3

Площадь малоэтажного жилого многоквартирного здания, м <sup>2</sup>	Предельные расчетные показатели нормируемой удельной характеристики расхода тепловой энергии при этажности здания			
	1	2	3	4
50	0,579	-	-	-
100	0,517	0,558	-	-
150	0,455	0,496	0,538	-
250	0,414	0,434	0,455	0,476
400	0,372	0,372	0,393	0,414
600	0,359	0,359	0,359	0,372
1000 и более	0,336	0,336	0,336	0,336

*Примечание:* При промежуточных значениях отапливаемой площади дома в интервале 50-1000 м<sup>2</sup> значения  $q_{от}^{тр}$  должны определяться по линейной интерполяции.

Таблица 24.1.2.4

№ п/п	Типы зданий	Предельные расчетные показатели нормируемой удельной характеристики расхода тепловой энергии при этажности здания							
		1	2	3	4, 5	6, 7	8, 9	10, 11	12 и выше
1	Жилые многоквартирные, гостиницы, общежития	0,455	0,414	0,372	0,359	0,336	0,319	0,301	0,290
2	Общественные, кроме перечисленных в п/п 3-6	0,487	0,440	0,417	0,371	0,359	0,342	0,324	0,311
3	Поликлиники и лечебные учреждения, дома-интернаты	0,394	0,382	0,371	0,359	0,348	0,336	0,324	0,311
4	Дошкольные организации, хосписы	0,521	0,521	0,521	-	-	-	-	-
5	Сервисного обслуживания, культурно-досуговой деятельности, технопарки, склады	0,266	0,255	0,243	0,232	0,232	-	-	-
6	Административного назначения (офисы)	0,417	0,394	0,382	0,313	0,278	0,255	0,232	0,232

24.1.2.3. Предельные значения расчетных показателей при проектировании объектов теплоэнергетики следует принимать в соответствии с требованиями раздела «Нормативы градостроительного проектирования объектов инженерной инфраструктуры» (подраздел «Объекты теплоснабжения») Части 1 настоящих нормативов.

24.1.2.4. Нормативные параметры градостроительного проектирования тепловых сетей приведены в таблице 24.1.2.5.

Таблица 24.1.2.5

Наименование показателей	Нормативные параметры градостроительного проектирования
Тепловые сети для жилищно-коммунальной застройки и нежилых зон	Следует проектировать отдельные, идущие непосредственно от источника теплоснабжения
Выводы тепловых сетей от источников теплоснабжения к потребителям	От каждого районного источника теплоснабжения следует проектировать не менее двух выводов тепловых сетей к потребителям.
Вводы тепловых сетей потребителям от источников теплоснабжения	При техническом обосновании следует проектировать по два ввода в каждый квартал от разных магистральных или распределительных тепловых сетей с взаимным внутриквартальным резервированием путем устройства переемычки между ними.
Надежность при проектировании системы теплоснабжения	Для зданий, в которых не допускаются перерывы в подаче тепла (больницы, дошкольные организации с круглосуточным пребыванием детей и др.), надежность теплоснабжения должна обеспечиваться одним из следующих решений: - двусторонним питанием (резервированием) от нескольких независимых источников тепла или тепловых сетей; - использованием местных резервных источников теплоты (стационарных или передвижных), обеспечивающих отопление здания в полном объеме.
Размещение тепловых сетей	Для проектирования тепловых сетей (теплотрасс) в заданных направлениях выделяются специальные коммуникационные коридоры, которые учитывают интересы прокладки других инженерных коммуникаций с целью исключения или минимизации участков их взаимных пересечений.
Трассы и способы прокладки тепловых сетей	В соответствии с СП 124.13330.2012, СП 42.13330.2011, СП 18.13330.2011.

### 24.1.3. Объекты газоснабжения

24.1.3.1. Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности городского округа, городского поселения объектами газоснабжения, а также расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения приведены в таблице 24.1.3.1.

Таблица 24.1.3.1

Наименование объектов	Степень благоустройства застройки	Предельные значения расчетных показателей	
		минимально допустимого уровня обеспеченности *	максимально допустимого уровня территориальной доступности
		городской округ, городское поселение	городской округ, городское поселение
Объекты газоснабжения	- централизованное горячее водоснабжение	120 м <sup>3</sup> /год на 1 чел.	не нормируется
	- горячее водоснабжение от газовых водонагревателей	300 м <sup>3</sup> /год на 1 чел.	
	- отсутствие всяких видов горячего водоснабжения	180 м <sup>3</sup> /год на 1 чел.	

\* Укрупненные показатели потребления газа (при теплоте сгорания газа 34 МДж/м<sup>3</sup> (8000 ккал/м<sup>3</sup>))

24.1.3.2. Годовые расходы газа для населения (без учета отопления), объектов бытового обслуживания населения, общественного питания, предприятий по производству хлеба и кондитерских изделий, а также для объектов здравоохранения рекомендуется определять по нормам расхода теплоты, приведенным в таблице 24.1.3.2.

Таблица 24.1.3.2

Потребители газа	Показатель потребления газа	Нормы расхода теплоты, МДж (тыс. ккал)
<b>I. Население</b>		
При наличии в квартире газовой плиты и централизованного горячего водоснабжения при газоснабжении: природным газом СУГ	на 1 чел. в год то же	4100 (970) 3850 (920)
При наличии в квартире газовой плиты и газового водонагревателя (при отсутствии централизованного горячего водоснабжения) при газоснабжении: природным газом СУГ	то же то же	10000 (2400) 9400 (2250)
При наличии в квартире газовой плиты и отсутствии централизованного горячего водоснабжения и газового водонагревателя при газоснабжении: природным газом СУГ	то же то же	6000 (1430) 5800 (1380)
<b>II. Объекты бытового обслуживания населения</b>		
Фабрики-прачечные: на стирку белья в механизированных прачечных на стирку белья в немеханизированных прачечных с сушильными шкафами на стирку белья в механизированных прачечных, включая сушку и глажение	на 1 т сухого белья то же	8800 (2100) 12600 (3000) 18800(4500)
Дезкамеры: на дезинфекцию белья и одежды в паровых камерах на дезинфекцию белья и одежды в горячевоздушных камерах	то же то же	2240 (535) 1260 (300)
Бани: мытьё без ванн мытьё в ваннах	на 1 помывку то же	40 (9,5) 50 (12)
<b>III. Объекты общественного питания</b>		
Столовые, рестораны, кафе: на приготовление обедов (вне зависимости от пропускной способности объекта)	на 1 обед	4,2 (1)
на приготовление завтраков или ужинов	на 1 завтрак или ужин	2,1 (0,5)
<b>IV. Организации здравоохранения</b>		
Больницы, родильные дома: на приготовление пищи	на 1 койку в год	3200 (760)
на приготовление горячей воды для хозяйственно-бытовых нужд и лечебных процедур (без стирки белья)	то же	9200 (2200)
<b>V. Предприятия по производству хлеба и кондитерских изделий</b>		
Хлебозаводы, комбинаты, пекарни:		
на выпечку хлеба формового	на 1 т изделий	2500 (600)
на выпечку хлеба подового, батонов, булок, сдобы	то же	5450 (1300)
на выпечку кондитерских изделий (тортов, пирожных, печенья, пряников и т. п.)	то же	7750 (1850)

*Примечания:*

1. Нормы расхода теплоты на жилые дома, приведенные в таблице, учитывают расход теплоты на стирку белья в домашних условиях.
2. При применении газа для лабораторных нужд организаций образования норму расхода теплоты следует принимать в размере 50 МДж (12 тыс. ккал) в год на одного учащегося.
3. Нормы расхода газа для потребителей, не указанных в таблице, следует принимать по нормам

расхода других видов топлива или по данным фактического расхода используемого топлива с учетом КПД при переводе на газовое топливо.

24.1.3.3. В целом годовые расходы газа по городскому округу, городскому поселению рекомендуется определять по таблице 24.1.3.3.

Таблица 24.1.3.3

<b>Наименование показателей</b>	<b>Нормативные параметры градостроительного проектирования</b>
Годовые и расчетные часовые расходы газа, в том числе теплоты на нужды отопления, вентиляции и горячего водоснабжения	В соответствии с указаниями СП 30.13330.2012, СП 60.13330.2012 и СП 124.13330.2012.
Годовые расходы газа на нужды объектов торговли, бытового обслуживания непроизводственного характера и т. п.	Рекомендуется принимать по таблице 24.1.3.2 настоящих нормативов. Допускается принимать в размере до 5 % суммарного расхода теплоты на жилые дома.
Годовые расходы газа на нужды объектов электроэнергетики	По технологическим данным газопотребления.
Годовые расходы газа на нужды промышленных предприятий	Следует определять по данным топливопотребления (с учетом изменения КПД при переходе на газовое топливо) этих предприятий с перспективой их развития или на основе технологических норм расхода топлива (теплоты).

*Примечание:* Системы газоснабжения городских округов и городских поселений должны рассчитываться на максимальный часовой расход газа.

24.1.3.4. Проектирование газоснабжения населенных пунктов следует осуществлять через газораспределительные станции с различной подачей газа, которые проектируются за пределами территорий населенных пунктов.

Пределные значения расчетных показателей при проектировании газораспределительных станций, а также газонаполнительных станций и газонаполнительных пунктов следует принимать в соответствии с требованиями раздела «Нормативы градостроительного проектирования объектов инженерной инфраструктуры» (подраздел «Объекты газоснабжения») Части 1 настоящих нормативов.

24.1.3.5. Размещение газопроводов следует осуществлять в соответствии с требованиями подраздела «Размещение сетей инженерного обеспечения» настоящего раздела.

#### **24.1.4. Объекты водоснабжения**

24.1.4.1. Пределные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности городского округа, городского поселения объектами водоснабжения, а также расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения приведены в таблице 24.1.4.1.

Таблица 24.1.4.1

Наименование объектов	Степень благоустройства застройки	Предельные значения расчетных показателей	
		минимально допустимого уровня обеспеченности *, л/сут. на 1 чел.	максимально допустимого уровня территориальной доступности
		городской округ, городское поселение	городской округ, городское поселение
Объекты водоснабжения	Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией: - без ванн	125-160	не нормируется
	- с ванными и местными водонагревателями	160-230	
	- с централизованным горячим водоснабжением	220-280	

\* Удельное хозяйственно-питьевое водопотребление в населенных пунктах на одного человека среднесуточное (за год)

*Примечания:*

1. Для районов застройки зданиями с водопользованием из водоразборных колонок удельное среднесуточное (за год) водопотребление на 1 человека следует принимать 30-50 л/сут.

2. Удельное водопотребление включает расходы воды на хозяйственно-питьевые и бытовые нужды в общественных зданиях (по классификации, принятой в СП 44.13330.2012), за исключением расходов воды для домов отдыха, санаторно-туристских комплексов и детских оздоровительных лагерей, которые должны приниматься согласно СП 30.13330.2012 и технологическим данным.

3. Выбор удельного водопотребления в пределах, указанных в таблице, должен производиться в зависимости от климатических условий, мощности источника водоснабжения и качества воды, степени благоустройства, этажности застройки и местных условий.

4. Количество воды на нужды промышленности, обеспечивающей население продуктами, и неучтенные расходы при соответствующем обосновании допускается принимать дополнительно в размере 10-20 % суммарного расхода воды на хозяйственно-питьевые нужды населенного пункта.

24.1.4.2. Жилая и общественная застройка населенных пунктов, включая индивидуальную отдельно стоящую и блокированную жилую застройку с участками, а также производственные объекты должны быть обеспечены централизованными или локальными системами водоснабжения. В жилых зонах, не обеспеченных централизованным водоснабжением, размещение многоэтажных жилых домов не допускается.

В случае нецелесообразности или невозможности устройства системы централизованного водоснабжения отдельных населенных пунктов или групп, водоснабжение следует проектировать по децентрализованной схеме по согласованию с органами санитарно-эпидемиологической службы.

24.1.4.3. Предельные значения расчетных показателей для предварительных расчетов объема водопотребления на хозяйственно-бытовые нужды по отдельным объектам различных категорий потребителей допускается принимать по таблице 24.1.4.2.

Таблица 24.1.4.2

Наименование объектов	Единица измерения	Предельные значения расчетных показателей, л/сут. на ед. изм.*
1	2	3
Жилые здания:	1 житель	
- с водопроводом и канализацией без ванн		100 (40)
- то же с газоснабжением		120 (48)
- с водопроводом, канализацией и ваннами с водонагревателями, работающими на твердом топливе		150 (60)
- то же с газовыми водонагревателями		210 (85)

1	2	3
- с централизованным горячим водоснабжением и сидячими ваннами - то же, с ваннами длиной от 1500 до 1700 мм		230 (95) 250 (100)
Общежития: - с общими душевыми - с душами при всех жилых комнатах	1 житель	90 (50) 140 (80)
Гостиницы, пансионаты и мотели: - с общими ваннами и душами - с душами во всех номерах - с ваннами во всех номерах	1 житель	120 (70) 230 (140) 300 (180)
Санатории и дома отдыха: - с общими душами - с душами при всех жилых комнатах - с ваннами при всех жилых комнатах	1 житель	130 (65) 150 (75) 200 (100)
Больницы: - с общими ваннами и душами - с санитарными узлами, приближенными к палатам - инфекционные	1 больной	120 (75) 200 (90) 240 (110)
Поликлиники и амбулатории	1 больной	10 (4)
	1 работающий в смену	30 (12)
Аптеки: - торговый зал и подсобные помещения - лаборатория приготовления лекарств	1 работающий	30 (12) 310 (55)
Физкультурно-оздоровительные учреждения: - со столовыми на полуфабрикатах, без стирки белья - со столовыми, работающими на сырье, и прачечными	1 место	60 (30) 200 (100)
Дошкольные образовательные организации и школы-интернаты: с дневным пребыванием детей: - со столовыми на полуфабрикатах - со столовыми, работающими на сырье, и прачечными	1 ребенок	40 (20) 80 (30)
		с круглосуточным пребыванием детей: - со столовыми на полуфабрикатах - со столовыми, работающими на сырье, и прачечными
Образовательные организации с душевыми при гимнастических залах и столовыми, работающими на полуфабрикатах	1 учащийся и 1 преподаватель	20 (8)
Административные здания	1 работающий	15 (6)
Объекты общественного питания с приготовлением пищи, реализуемой в обеденном зале	1 блюдо	12 (4)
Объекты торговли: - продовольственные (без холодильных установок)  - непродовольственные	1 работающий в смену или 20 м <sup>2</sup> торгового зала	30 (12)
	1 работающий в смену	20 (8)
Парикмахерские	1 рабочее место в смену	56 (33)
Кинотеатры, театры, клубы и досугово-развлекательные учреждения: - для зрителей - для артистов	1 человек	8 (3) 40 (25)
		Стadiumы и спортзалы: - для зрителей



1	2	3
- для физкультурников с учетом приема душа		50 (30)
- для спортсменов с учетом приема душа		100 (60)
Плавательные бассейны:		
- для зрителей	1 место	3 (1)
- для спортсменов (физкультурников) с учетом приема душа	1 человек	100 (60)
- для спортсменов с учетом приема душа	% вместимости	10
Бани:	1 посетитель	
- для мытья в мыльной с ополаскиванием в душе		180 (120)
- то же с приемом оздоровительных процедур		290 (190)
- душевая кабина		360 (240)
- ванная кабина		540 (360)
Прачечные:	1 кг сухого белья	
- немеханизированные		40 (15)
- механизированные		75 (25)
Производственные цехи:	1 работающий в смену	
- обычные		25 (11)
- с тепловыделением свыше 84 кДж на 1 м <sup>3</sup> /ч		45 (24)
Душевые в бытовых помещениях промышленных предприятий	1 душевая сетка в смену	500 (27)
Расход воды на поливку:	1 м <sup>2</sup>	
- травяного покрова		3
- футбольного поля		0,5
- остальных спортивных сооружений		1,5
- усовершенствованных покрытий, тротуаров, площадей, заводских проездов		0,5
- зеленых насаждений, газонов и цветников		3-6
Заливка поверхности катка	1 м <sup>2</sup>	0,5

\* Расчетные (удельные) средние за год суточные расходы воды (л/сут. / единицу измерения) всего, в скобках – в том числе горячей.

*Примечания:*

1. Нормы расхода воды установлены для основных потребителей и включают все дополнительные расходы (обслуживающим персоналом, душевыми для обслуживающего персонала, посетителями, на уборку помещений и т.п.). Потребление воды в групповых душевых и на ножные ванны в бытовых помещениях производственных предприятий, на стирку белья в прачечных и приготовление пищи на объектах общественного питания, а также на водолечебные процедуры в водолечебницах и приготовление пищи, входящих в состав больниц, санаториев и поликлиник, надлежит учитывать дополнительно.

2. Расчетные расходы воды на поливку приведены из расчета на 1 поливку. Число поливок в сутки следует принимать в зависимости от климатических и других местных условий.

3. Расходы воды на производственные нужды, не указанные в таблице, следует принимать в соответствии с технологическими заданиями и указаниями по строительному проектированию предприятий отдельных отраслей промышленности.

4. Для водопотребителей общественных зданий, сооружений и помещений, не указанных в таблице, нормы расхода воды следует принимать по объектам, аналогичным по характеру водопотребления.

24.1.4.4. В целом годовой расход воды по населенному пункту рекомендуется определять по таблице 24.1.4.3.

Таблица 24.1.4.3

Наименование показателей	Нормативные параметры градостроительного проектирования
Годовой расход воды на хозяйственно-питьевые нужды населения и бытовые нужды в общественных зданиях	По таблицам 24.1.4.1 и 24.1.4.2 настоящих нормативов
Расход воды на производственно-технические и хозяйственно-бытовые цели промышленных предприятий	Следует определять по технологическим нормам в соответствии с требованиями отраслевых нормативных документов в зависимости от характера производства или по проектно-сметной документации.
Расходы воды на нужды местной промышленности, обеспечивающей население продуктами, и неучтенные расходы	Допускается принимать дополнительно, при соответствующем обосновании, в размере 10-20 % суммарного расхода воды на хозяйственно-питьевые нужды городского округа
Расходы воды на поливку на территории населенного пункта	50-90 л/сут на 1 жителя

24.1.4.5. При проектировании сооружений водоснабжения следует учитывать требования бесперебойности водоснабжения.

24.1.4.6. Нормативные параметры градостроительного проектирования при выборе источников водоснабжения приведены в таблице 24.1.4.4.

Таблица 24.1.4.4

Наименование показателей	Нормативные параметры градостроительного проектирования
Виды источников водоснабжения	- поверхностные – водотоки (реки, каналы), водоемы (озера, водохранилища, пруды); - подземные – водоносные пласты, подрусловые и другие воды. <i>Примечание:</i> В качестве источника водоснабжения могут быть использованы наливные водохранилища с подводом к ним воды из естественных поверхностных источников.
Выбор источника водоснабжения	Должен быть обоснован результатами топографических, гидрологических, гидрогеологических, ихтиологических, гидрохимических, гидробиологических, гидротермических и других изысканий и санитарных обследований. В системе водоснабжения допускается использование нескольких источников с различными гидрологическими и гидрогеологическими характеристиками.
Выбор источника водоснабжения для хозяйственно-питьевого водоснабжения	В соответствии с требованиями ГОСТ 17.1.1.04-80.
Выбор источника водоснабжения для производственного водоснабжения	Следует производить с учетом требований, предъявляемых потребителями к качеству воды. Для промышленных предприятий следует рассматривать возможность использования очищенных сточных вод. Использование подземных вод питьевого качества для нужд, не связанных с хозяйственно-питьевым водоснабжением, как правило, не допускается.
Определение границ зон поясов санитарной охраны источников водоснабжения	В соответствии с приложением № 7 к настоящим нормативам.

24.1.4.7. Нормативные параметры градостроительного проектирования при выборе систем водоснабжения приведены в таблице 24.1.4.5.

Таблица 24.1.4.5

Наименование показателей	Нормативные параметры градостроительного проектирования
Тип систем водоснабжения	Централизованные; нецентрализованные (локальные); оборотные
Назначение централизованной системы водоснабжения	<p>Должна обеспечивать:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- хозяйственно-питьевое водопотребление в жилых и общественных зданиях, нужды коммунально-бытовых объектов;</li> <li>- хозяйственно-питьевое водопотребление на предприятиях;</li> <li>- производственные нужды промышленных и сельскохозяйственных предприятий, где требуется вода питьевого качества или для которых экономически нецелесообразно сооружение отдельного водопровода;</li> <li>- тушение пожаров;</li> <li>- собственные нужды станций водоподготовки, промывку водопроводных и канализационных сетей и др.</li> </ul>
Назначение локальной системы водоснабжения	<p>Проектируется при необходимости повышения обеспеченности подачи воды на производственные нужды промышленных предприятий (производств, цехов, установок).</p> <p>Локальных системы, обеспечивающие технологические требования объектов, должны проектироваться совместно с объектами.</p>
Назначение оборотной системы водоснабжения	<p>Очистка сточных вод для повторного использования на промышленных объектах. В системы оборотного водоснабжения целесообразно включать теплоутилизаторы, используя тепло на первичный подогрев водяного или воздушного отопления, а также горячего водоснабжения.</p>
Выбор системы водоснабжения	В соответствии с требованиями СП 31.13330.2012.

24.1.4.8. Нормативные параметры градостроительного проектирования при выборе типа и схем размещения водозаборных сооружений приведены в таблице 24.1.4.6.

Таблица 24.1.4.6

Наименование показателей	Нормативные параметры градостроительного проектирования
1	2
Типы водозаборных сооружений	<ul style="list-style-type: none"> <li>- сооружения для забора поверхностных вод;</li> <li>- сооружения для забора подземных вод (водозаборные скважины, шахтные колодцы, горизонтальные водозаборы, комбинированные водозаборы, каптажи родников)</li> </ul>
Требования к водозаборным сооружениям	<p>Проектирование типа и схемы размещения водозаборных сооружений следует осуществлять исходя из геологических, гидрогеологических и санитарных условий территории с учетом перспективного развития водопотребления.</p> <p>Сооружения для забора поверхностных и подземных вод следует проектировать в соответствии с требованиями СП 31.13330.2012.</p>
Размещение сооружений для забора поверхностных вод	<p>Схема и место расположения водозаборных сооружений проектируются с учетом качества воды, гидротермического режима источника водоснабжения.</p> <p>Водоприемники водозаборов следует проектировать на берегах водных объектов (реки, крупные озера, водохранилища) с учетом ожидаемой переработки прилегающего берега и прибрежного склона:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- за пределами прибойных зон при наименьших уровнях воды;</li> <li>- в местах, укрытых от волнения;</li> <li>- за пределами сосредоточенных течений, выходящих из прибойных зон.</li> </ul> <p>Место расположения водоприемников для водозаборов хозяйственно-питьевого водоснабжения должно проектироваться выше по течению водотока выпусков сточных вод, населенных пунктов, а также товарно-транспортных баз и складов на территории, обеспечивающей организацию зон санитарной охраны.</p> <p>Не допускается размещать водоприемники водозаборов в пределах зон движения маломерных судов в местах зимовья и нереста рыб, на участке</p>

1	2
	возможного разрушения берега, а также возникновения шугозасоров и заторов.
Размещение сооружений для забора подземных вод	Вне территории промышленных предприятий и жилой застройки. Расположение на территории промышленного предприятия или жилой застройки возможно при соответствующем обосновании.

24.1.4.9. При использовании вод на хозяйственно-бытовые нужды должны проектироваться сооружения по водоподготовке, которые располагаются по естественному склону местности с учетом потерь напора в сооружениях, соединительных коммуникациях и измерительных устройствах.

Ориентировочные расчетные размеры участков для размещения сооружений водоподготовки в зависимости от их производительности рекомендуется принимать по таблице 24.1.4.7.

Таблица 24.1.4.7

Производительность сооружений водоподготовки, тыс. м <sup>3</sup> /сут.	Размеры земельных участков, га
до 0,8	1
свыше 0,8 до 12	2
свыше 12 до 32	3
свыше 32 до 80	4
свыше 80 до 125	6
свыше 125 до 250	12
свыше 250 до 400	18
свыше 400 до 800	24

24.1.4.10. Нормативные параметры и расчетные показатели градостроительного проектирования магистральных водоводов и водопроводных сетей приведены в таблице 24.1.4.8.

Таблица 24.1.4.8

Наименование показателей	Нормативные параметры и расчетные показатели
1	2
<b>Магистральные водоводы</b>	
Категории по степени обеспеченности подачи воды централизованными системами водоснабжения	Первая, вторая, третья категории – в соответствии с требованиями п. 7.4 СП 31.13330.2012
Категории трубопроводов по степени ответственности	Классы (в зависимости от категории обеспеченности подачи воды на объекты) – в соответствии с требованиями п. 11.21 СП 31.13330.2012
Количество линий водоводов	Следует проектировать с учетом категории системы водоснабжения и очередности строительства.
Условия прокладки в одну, две и более линий	В соответствии с требованиями п.п. 11.2 и 11.3 СП 31.13330.2012
Проектирование сопроводительных линий для присоединения попутных потребителей	Допускается при диаметре магистральных линий и водоводов 800 мм и более и транзитом расходе не менее 80 % суммарного расхода; для меньших диаметров – при обосновании.
Длина участков водоводов для осуществления ремонтных работ	- при прокладке водоводов в две и более линии и при отсутствии переключений – не более 5 км; - при наличии переключений – равная длине участков между переключениями, но не более 5 км; - при прокладке водоводов в одну линию – не более 3 км.
Размеры земельных участков: - колодцев магистральных подземных водоводов; - камер переключения и запорной арматуры	- не более 3×3 м; - не более 10×10 м.

1	2
Ширина полосы отвода земель и площадь земельных участков для магистральных водоводов	В соответствии с требованиями СН 456-73.
<b>Водопроводные сети</b>	
Виды водопроводных сетей	- кольцевые; - тупиковые
Проектирование водопроводных сетей	Водопроводные сети проектируются кольцевыми. Кольцевание наружных водопроводных сетей внутренними водопроводными сетями зданий и сооружений не допускается. Соединение сетей хозяйственно-питьевых водопроводов с сетями водопроводов, подающих воду не питьевого качества, не допускается.
Проектирование тупиковых линий водопроводов	Допускается: - для подачи воды на производственные нужды – при допустимости перерыва в водоснабжении на время ликвидации аварии; - для подачи воды на хозяйственно-питьевые нужды – при диаметре труб не более 100 мм; - для подачи воды на противопожарные или на хозяйственно-противопожарные нужды независимо от расхода воды на пожаротушение – при длине линий не более 200 м.
Проектирование противопожарного водопровода	В соответствии с требованиями Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», СП 4.13130.2013.
Размещение линий водопровода	В соответствии с требованиями подраздела «Размещение сетей инженерного обеспечения» настоящего раздела.
Проектирование зон санитарной охраны	Должны быть предусмотрены в проектах хозяйственно-питьевых и объединенных производственно-питьевых водопроводов в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.4.1110-02. Организуются на всех водопроводах, вне зависимости от ведомственной принадлежности, подающих воду как из поверхностных, так и из подземных источников.
Состав зоны санитарной охраны: - водопроводных сооружений, расположенных вне территории водозабора; - водоводов	- представлена первым поясом (строгого режима);  - представлена санитарно-защитной полосой.
Определение границ зон санитарной охраны водоводов и водопроводных сооружений	В соответствии с приложением № 7 к настоящему нормативам.

#### 24.1.5. Объекты водоотведения

24.1.5.1. Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности городского округа, городского поселения объектами водоотведения, а также расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения приведены в таблице 24.1.5.1.

Таблица 24.1.5.1

Наименование объектов	Степень благоустройства застройки	Предельные значения расчетных показателей	
		минимально допустимого уровня обеспеченности *, л/сут. на 1 чел.	максимально допустимого уровня территориальной доступности
		городской округ, городское поселение	городской округ, городское поселение
Объекты водоотведения	Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией: - без ванн	125-160	не нормируется
	- с ванными и местными водонагревателями	160-230	
	- с централизованным горячим водоснабжением	220-280	

\* Удельное хозяйственно-питьевое водоотведение на одного человека среднесуточное (за год).

24.1.5.2. Жилая и общественная застройка населенных пунктов, включая индивидуальную отдельно стоящую и блокированную жилую застройку с участками, а также производственные объекты должны быть обеспечены централизованными или локальными системами канализации. В жилых зонах, не обеспеченных централизованной канализацией, размещение многоэтажных жилых домов не допускается.

24.1.5.3. Нормативные параметры и расчетные показатели градостроительного проектирования систем водоотведения (канализации) приведены в таблице 24.1.5.2.

Таблица 24.1.5.2

Наименование показателей	Нормативные параметры и расчетные показатели
1	2
<b>Централизованные системы водоотведения (канализации)</b>	
Виды систем водоотведения (канализации) жилого района	Выбор системы (общесплавная, раздельная, полураздельная) следует осуществлять на основе технико-экономического сравнения вариантов с учетом климатических условий, требований к очистке поверхностных сточных вод, рельефа местности и других факторов.
Проектирование системы водоотведения (канализации)	Следует проектировать раздельную систему канализации с отводом отдельными сетями: - хозяйственно-бытовых и производственных сточных вод; - поверхностных (талых и дождевых) стоков.
в том числе канализование промышленных предприятий	Следует проектировать по полной раздельной системе. Количество сетей производственной канализации на промышленной площадке необходимо определять исходя из состава сточных вод, их расхода и температуры, возможности повторного использования воды, необходимости локальной очистки и строительства бессточных систем водообеспечения.
Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности – расчетное удельное среднесуточное водоотведение бытовых сточных вод	Следует принимать равным удельному среднесуточному водопотреблению без учета расхода воды на полив территории и зеленых насаждений.
Расчетные показатели для предварительного определения объемов водоотведения при необходимости учета сосредоточенных расходов сточных вод и по отдельным жилым и общественным зданиям	Рекомендуется принимать равными расчетным показателям водопотребления, приведенным в таблице 24.1.4.2 настоящих нормативов.

1	2
Расчетные среднесуточные расходы производственных сточных вод от промышленных предприятий, а также неучтенные расходы	Допускается принимать дополнительно в размере 25 % суммарного среднесуточного водоотведения населенного пункта. При определении расхода воды на производственно-технические и хозяйственно-бытовые цели промышленных предприятий по технологическим нормами, расчетные среднесуточные расходы производственных сточных вод от данных предприятий следует принимать с коэффициентом 0,95.
Расчетные среднесуточные расходы сточных вод на территории населенного пункта	Рекомендуется определять с использованием коэффициентов водоотведения: - в среднем по городскому населенному пункту – 0,98; - на территории малоэтажной застройки: - городской – 1,0; - пригородной – 0,95; - сельской – 0,9; - при наличии местной промышленности – 0,8-0,9.
<b>Децентрализованные системы водоотведения (канализации)</b>	
Проектирование канализации для отдельно стоящих зданий или их групп	Допускается устройство децентрализованной системы канализации, при этом проектируется сбор, совместный отвод и биологическая очистка сточных вод в искусственных условиях (сооружение для очистки может находиться за пределами застроенной территории). Стоки на очистные сооружения могут транспортироваться по трубопроводу или вывозиться транспортом.
Устройство общего сборника сточных вод на одно здание или группу зданий	Допускается, как исключение: - при отсутствии централизованной системы канализации; - при расположении зданий на значительном удалении от действующих основных канализационных сетей; - при невозможности в ближайшее время присоединения к общей канализационной сети.

24.1.5.4. Нормативные параметры и расчетные показатели градостроительного проектирования канализационных сооружений приведены в таблице 24.1.5.3.

Таблица 24.1.5.3

Наименование показателей	Нормативные параметры и расчетные показатели
1	2
<b>Аккумулирующие резервуары</b>	
Проектирование сборников сточных вод	Аккумулирующие резервуары проектируются в качестве сборника сточных вод по согласованию с территориальными органами санитарно-эпидемиологической службы и охраны природы. В зависимости от количества сточных вод и принятого периода накопления емкость резервуара может приниматься до 150 м <sup>3</sup> .
<b>Сливные станции</b>	
Проектирование сливных станций	Сливные станции проектируются при отсутствии централизованной системы канализации по согласованию с органами санитарно-эпидемиологической службы для приема жидких отходов (нечистот, помоев и т. п.), доставляемых из неканализованных зданий ассенизационным транспортом, и обработки их перед сбросом в канализационную сеть.
Размещение сливных станций	Сливные станции следует проектировать вблизи канализационных коллекторов диаметром не менее 400 мм, при этом количество сточных вод, поступающих от сливной станции, не должно превышать 20 % общего расчетного расхода по коллектору. Размещение сливных станций непосредственно на территории очистных сооружений городских сточных вод запрещается.

1	2																															
Размеры земельных участков, отводимых под сливные станции	В соответствии с требованиями СП 32.13330.2012.																															
Размеры санитарно-защитных зон сливных станций	В соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03. Ориентировочный размер – 500 м.																															
<b>Очистные сооружения</b>																																
Размещение очистных сооружений	<p>Площадку очистных сооружений сточных вод следует располагать с подветренной стороны для ветров преобладающего в теплый период года направления по отношению к жилой застройке населенного пункта ниже по течению водотока.</p> <p>Очистные сооружения производственной и дождевой канализации следует, как правило, размещать на территории промышленных предприятий.</p> <p>Не допускается размещать очистные сооружения поверхностных сточных вод в жилых кварталах (микрорайонах), а накопители канализационных осадков – на территориях жилых и общественно-деловых зон.</p>																															
Расчетные показатели размеров земельных участков для очистных сооружений	Следует принимать не более:																															
	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th rowspan="2" style="text-align: center;">Производительность очистных сооружений, тыс. м<sup>3</sup>/сут.</th> <th colspan="3" style="text-align: center;">Размеры земельных участков, га</th> </tr> <tr> <th style="text-align: center;">очистных сооружений</th> <th style="text-align: center;">иловых площадок</th> <th style="text-align: center;">биологических прудов глубокой очистки сточных вод</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="text-align: center;">до 0,7</td> <td style="text-align: center;">0,5</td> <td style="text-align: center;">0,2</td> <td style="text-align: center;">-</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">свыше 0,7 до 17</td> <td style="text-align: center;">4</td> <td style="text-align: center;">3</td> <td style="text-align: center;">3</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">свыше 17 до 40</td> <td style="text-align: center;">6</td> <td style="text-align: center;">9</td> <td style="text-align: center;">6</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">свыше 40 до 130</td> <td style="text-align: center;">12</td> <td style="text-align: center;">25</td> <td style="text-align: center;">20</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">свыше 130 до 175</td> <td style="text-align: center;">14</td> <td style="text-align: center;">30</td> <td style="text-align: center;">30</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">свыше 175 до 280</td> <td style="text-align: center;">18</td> <td style="text-align: center;">55</td> <td style="text-align: center;">-</td> </tr> </tbody> </table>	Производительность очистных сооружений, тыс. м <sup>3</sup> /сут.	Размеры земельных участков, га			очистных сооружений	иловых площадок	биологических прудов глубокой очистки сточных вод	до 0,7	0,5	0,2	-	свыше 0,7 до 17	4	3	3	свыше 17 до 40	6	9	6	свыше 40 до 130	12	25	20	свыше 130 до 175	14	30	30	свыше 175 до 280	18	55	-
	Производительность очистных сооружений, тыс. м <sup>3</sup> /сут.		Размеры земельных участков, га																													
		очистных сооружений	иловых площадок	биологических прудов глубокой очистки сточных вод																												
	до 0,7	0,5	0,2	-																												
	свыше 0,7 до 17	4	3	3																												
	свыше 17 до 40	6	9	6																												
	свыше 40 до 130	12	25	20																												
свыше 130 до 175	14	30	30																													
свыше 175 до 280	18	55	-																													
<i>Примечание:</i> Размеры земельных участков очистных сооружений производительностью свыше 280 тыс. м <sup>3</sup> /сут. определяются по индивидуальным проектам в соответствии с требованиями санитарного законодательства.																																
Размеры земельных участков очистных сооружений локальных систем канализации	Следует принимать в зависимости от грунтовых условий и количества сточных вод, но не более 0,25 га.																															
Размеры санитарно-защитных зон канализационных очистных сооружений	В соответствии с таблицей 7.1.2 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03:																															
	Сооружения для очистки сточных вод	Расчетное расстояние, м, при расчетной производительности очистных сооружений, тыс. м <sup>3</sup> / сутки																														
		до 0,2	более 0,2 до 5,0	более 5,0 до 50,0	более 50,0 до 280,0																											
	Насосные станции и аварийно-регулирующие резервуары, локальные очистные сооружения	15	20	20	30																											
	Сооружения для механической и биологической очистки с иловыми площадками для сброженных осадков, а также иловые площадки	150	200	400	500																											
Сооружения для механической и биологической очистки с термомеханической обработкой осадка в закрытых помещениях	100	150	300	400																												



1	2				
	Биологические пруды	200	200	300	300
	<p><i>Примечания:</i></p> <p>1. Размер санитарно-защитных зон для канализационных очистных сооружений производительностью более 280 тыс. м<sup>3</sup>/сутки, а также при принятии новых технологий очистки сточных вод и обработки осадка следует устанавливать в соответствии с расчетами по СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.</p> <p>2. Для сооружений механической и биологической очистки сточных вод производительностью до 50 м<sup>3</sup>/сутки размер санитарно-защитных зон следует принимать 100 м.</p> <p>3. Размер санитарно-защитных зон от очистных сооружений поверхностного стока открытого типа до жилой территории следует принимать 100 м, закрытого типа – 50 м.</p> <p>4. От очистных сооружений и насосных станций производственной канализации, не расположенных на территории промышленных предприятий, как при самостоятельной очистке и перекачке производственных сточных вод, так и при совместной их очистке с бытовыми, размеры санитарно-защитных зон следует принимать такими же, как для производств, от которых поступают сточные воды, но не менее указанных.</p>				
<b>Насосные станции</b>					
Проектирование насосных станций для перекачки: - бытовых и поверхностных сточных вод; - производственных сточных вод	- следует проектировать в отдельно стоящих зданиях;  - допускается проектировать в блоке с производственными зданиями или в производственных помещениях соответствующей категории производственных процессов				
Планировочные отметки площадок канализационных сооружений и насосных станций, размещаемых на прибрежных участках водотоков и водоемов	Следует принимать не менее чем на 0,5 м выше максимального горизонта паводковых вод с обеспеченностью 3 % с учетом ветрового нагона воды и высоты наката ветровой волны				
Ориентировочные размеры земельных участков для размещения внутриквартальных канализационных насосных станций	10×10				
Расстояние от внутриквартальных канализационных насосных станций до жилых и общественных зданий	Не менее 20 м.				

24.1.5.5. При канализационных сооружениях допускается устройство снегоплавильных пунктов со сбросом получаемой талой воды в самотечную канализацию.

Нормативные параметры и расчетные показатели градостроительного проектирования снегоплавильных пунктов приведены в таблице 24.1.5.4.

Таблица 24.1.5.4

1	2
Размещение снегоплавильных пунктов	Снегоплавильные пункты следует проектировать на основании генеральной схемы их размещения, учитывающей близость расположения основных убираемых от снега территорий, наличие точек подачи сточной воды и отвода талой, доступность относительно дорожной сети, удобство подъездов и организации встречного движения грузового автотранспорта,

1	2
	<p>возможность возникновения очередей в периоды после сильных снегопадов, удаленность от жилья и т. п.</p> <p>Снегоплавильные камеры допускается располагать:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- над поверхностью, с напорной подачей в них сточной воды;</li> <li>- на уровне залегания каналов, от которых отводится в байпас сточная вода.</li> </ul>
Состав снегоплавильного пункта	<p>В составе снегоплавильного пункта следует проектировать:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- снегоплавильные камеры (одна или более) с устройствами для подачи и измельчения снега;</li> <li>- площадку для промежуточного складирования снега;</li> <li>- площадку для временного складирования извлеченного мусора;</li> <li>- производственно-бытовые помещения.</li> </ul> <p>Конструкция снегоплавильных камер должна обеспечивать плавление подаваемого в них снега, с выделением из него оседающих и всплывающих включений, не характерных для бытовых сточных вод, а также задержание таких включений с их последующим удалением.</p> <p>Извлеченный из снегоплавильной камеры мусор следует вывозить на полигон размещения отходов.</p>
Размер санитарно-защитных зон от снегоплавильных пунктов	<p>В соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.</p> <p>Ориентировочный размер – 100 м.</p>

24.1.5.6. Нормативные параметры и расчетные показатели градостроительного проектирования **ливневой канализации** приведены в таблице 24.1.5.5.

Таблица 24.1.5.5

Наименование показателей	Нормативные параметры и расчетные показатели
1	2
Проектирование ливневой канализации	<p>Следует проектировать по раздельной системе.</p> <p>При проектировании необходимо предусматривать максимальное сохранение естественных условий стока поверхностных вод.</p> <p>Размещение зданий и сооружений, затрудняющих отвод поверхностных вод, не допускается.</p>
Закрытые системы отведения поверхностных сточных вод	<p>Следует проектировать на территории жилой, общественно-деловой застройки и промышленных предприятий.</p>
Открытые системы отведения поверхностных сточных вод (с использованием лотков, канав, кюветов, оврагов, ручьев и малых рек)	<p>Допускается проектировать для территорий малоэтажной индивидуальной жилой застройки, а также рекреационных территорий с устройством мостов или труб на пересечениях с дорогами.</p> <p>Во всех остальных случаях требуется соответствующее обоснование и согласование с органами исполнительной власти, уполномоченными в области охраны окружающей среды и обеспечения санитарно-эпидемиологического надзора.</p>
Отведение на очистку поверхностного стока	<p>На очистные сооружения должен отводиться поверхностный сток с городских территорий, в том числе от промышленных зон, районов многоэтажной жилой застройки с интенсивным движением автотранспорта и пешеходов, крупных транспортных магистралей, торговых центров.</p>
Отведение на очистку поверхностного стока с автомобильных дорог и объектов дорожного сервиса, расположенных вне застроенных территорий	<p>Допускается проектировать лотками и кюветами.</p>
Размер санитарно-защитных зон очистных сооружений поверхностного стока: - открытого типа;	<p>От очистных сооружений поверхностного стока до жилой территории:</p> <p>- 100 м;</p>

1	2	
- закрытого типа	- 50 м.	
Проектирование поверхностного стока с территории промышленных предприятий: - первой группы;  - второй группы	- при наличии в системе ливневой канализации города централизованных или локальных очистных сооружений поверхностный сток с территории предприятий первой группы, при согласовании с органами водопроводно-канализационного хозяйства, может быть направлен в ливневую сеть города (без предварительной очистки); - поверхностный сток с территории предприятий второй группы проектируется в ливневую канализацию города с обязательной предварительной очисткой на самостоятельных очистных сооружениях. <i>Примечание:</i> Классификация предприятий по составу примесей, накапливающихся на промышленных площадках и смываемых поверхностным стоком, – в соответствии с п. 7.6.4 СП 32.13330.2012.	
Наибольшие расстояния между дождеприемниками	Допускается проектировать: - при ширине улиц до 30 м и отсутствии поступления дождевых вод с территории кварталов – не более:	
	при уклоне улицы	расстояние, м
	до 0,004	50
	более 0,004 до 0,006	60
	более 0,006 до 0,01	70
	более 0,01 до 0,03	80
	- при ширине улиц более 30 м – не более 60 м.	

24.1.5.7. Для ориентировочных расчетов суточный объем поверхностного стока, поступающий на очистные сооружения с территорий жилых и общественно-деловых зон, рекомендуется принимать в зависимости от структурной части территории в соответствии с таблицей 24.1.5.6.

Таблица 24.1.5.6

Территории городского округа, городского поселения	Объем поверхностных вод, поступающих на очистку, м <sup>3</sup> /сут с 1 га территории
Городской градостроительный узел	более 60
Примагистральные территории	50 - 60
Межмагистральные территории с размером квартала, га:	
до 5	45 - 50
от 5 до 10	40 - 45
от 10 до 50	35 - 40

#### 24.1.6. Объекты связи

24.1.6.1. Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности городского округа, поселения техническими объектами связи, а также расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения приведены в таблице 24.1.6.1.

Таблица 24.1.6.1

Наименование объектов	Предельные значения расчетных показателей	
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности
Технические объекты связи	не нормируется	не нормируется

24.1.6.2. Предельные значения расчетных показателей размеров земельных участков и

охранных зон для линий и сооружений связи следует принимать в соответствии с требованиями раздела «Нормативы градостроительного проектирования объектов инженерной инфраструктуры» (подраздел «Объекты связи») Части 1 настоящих нормативов.

24.1.6.3. Нормативные параметры градостроительного проектирования технических объектов связи приведены в таблице 24.1.6.2.

Таблица 24.1.6.2

Наименование показателей	Нормативные параметры градостроительного проектирования
1	2
<b>Линии связи</b>	
Размещение трасс (площадок) для линий связи (кабельных, воздушных и др.) и сооружений связи (приемо-передающих станций спутниковой связи)	<p>Следует проектировать в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- вне населенных пунктов на землях связи – главным образом вдоль автомобильных дорог и существующих транспортных коммуникаций, линий электропередачи, связи и инфраструктуры, связанной с их обслуживанием;</li> <li>- в населенных пунктах – преимущественно на пешеходной части улиц (под тротуарами) и в полосе между красной линией и линией застройки.</li> </ul>
Проектирование трасс кабельной канализации	Количество пересечений с уличными проездами, дорогами и рельсовыми путями должно быть наименьшим.
Подвеска кабелей связи на опорах воздушных линий	Допускается проектировать на распределительных участках абонентских городских телефонных сетей при телефонизации районов индивидуальной застройки, на внутризоновых сетях (в районах, где подземная прокладка кабелей затруднена, на переходе кабельных линий через глубокие овраги и реки и др.).
Подвеска кабелей городских телефонных сетей	Следует проектировать на опорах существующих воздушных линий связи. Проектирование новых опор для этих целей допускается при соответствующем обосновании. На территории населенных пунктов могут быть использованы стоечные опоры, устанавливаемые на крышах зданий.
Минимальные расстояния от кабелей связи или трубопровода кабельной канализации до других сооружений	Следует принимать в соответствии с требованиями подраздела «Размещение сетей инженерного обеспечения» настоящего раздела.
<b>Системы телерадиоприема</b>	
Проектирование систем телерадиоприема	<p>Следует проектировать современные широкополосные аналоговые и цифровые системы кабельного телевидения с введением в системы каналов спутникового приема. При этом следует предусматривать:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- системы приема телевидения высокой четкости;</li> <li>- системы приема объемного звукового сопровождения;</li> <li>- интерактивные системы, предусматривающие услуги по заказу (в том числе платные), доступ абонентов сети к ресурсам общегородского центра, к системе электронных платежей за коммунальные услуги, доступ к библиотекам, фильмотекам, игротекам и базе данных муниципальных служб.</li> </ul>
<b>Базовые станции</b>	
Проектирование базовых станций	<p>Следует предусматривать для:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- систем мобильной связи;</li> <li>- цифровой магистральной внутризоновой сети;</li> <li>- информационных центров на основе волоконно-оптических линий связи в целях создания транспортной среды для организации служб, предоставляющих услуги связи, в том числе автоматической международной и междугородной связи;</li> <li>- доступа к сети Интернет, объединяющих общегородской, районные</li> </ul>

1	2
	информационные центры и конечного пользователя – жителя города; - другие виды обслуживания согласно Федеральной целевой программе «Развитие телерадиовещания в Российской Федерации на 2009-2015 годы», утвержденной Постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2009 № 985.
<b>Системы оповещения</b>	
Локальные системы оповещения на потенциально опасных объектах, объектовые системы оповещения, а также системы оповещения населенных пунктов и их техническое сопряжение с региональной автоматизированной системой централизованного оповещения на основе сети проводного вещания	Проектируется в соответствии с требованиями СП 133.13330.2012.
Установки пожарной сигнализации	Проектируются в соответствии с требованиями СП 5.13130.2009, НПБ 88-2001*.

24.1.6.4. Использование участков, занятых объектами и линиями связи, а также общими коллекторами для подземных коммуникаций на территории жилого района, допускается принимать по таблице 24.1.6.3.

Таблица 24.1.6.3

Наименование объектов	Основные параметры зоны	Вид использования
Общие коллекторы для подземных коммуникаций	Охранная зона городского коллектора – 5 м в каждую сторону от края коллектора. Охранная зона оголовка веншахты коллектора – радиус 15 м.	Озеленение, проезды, площадки
Радиорелейные линии связи	Охранная зона – 50 м в обе стороны луча	Мертвая зона
Объекты телевидения	Охранная зона – радиус 500 м	Озеленение
Автоматические телефонные станции	Расстояние от АТС до жилых зданий – 30 м	Проезды, площадки, озеленение

### 24.1.7. Размещение сетей инженерного обеспечения

24.1.7.1. Нормативные параметры размещения сетей инженерного обеспечения приведены в таблице 24.1.7.1.

Таблица 24.1.7.1

Наименование показателей	Нормативные параметры размещения
1	2
Размещение инженерных сетей и сооружений на них	Следует размещать преимущественно на землях общего пользования. При невозможности обеспечить прохождение инженерных сетей по землям общего пользования, допускается их размещение на земельных участках, находящихся в частной собственности, на условиях сервитута (за исключением установленных действующим законодательством случаев).
Пересечение инженерными сетями рек, автомобильных дорог, а также зданий и сооружений	Следует проектировать под прямым углом. Допускается при обосновании пересечение под меньшим углом, но не менее 45°, а сооружений железных дорог – не менее 60°.
Выбор места пересечения инженерными сетями рек, автомобильных и железных дорог, а	Должен осуществляться в соответствии с требованиями действующих нормативных документов по согласованию с органами государственного надзора.

1	2
также сооружений на них	
Подземная прокладка тепловых сетей	<p>Допускается проектировать совместно со следующими инженерными сетями:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- в каналах – с водопроводами, трубопроводами сжатого воздуха давлением до 1,6 МПа, мазутопроводами, контрольными кабелями, предназначенными для обслуживания тепловых сетей;</li> <li>- в тоннелях – с водопроводами диаметром до 500 мм, кабелями связи, силовыми кабелями напряжением до 10 кВ, трубопроводами сжатого воздуха давлением до 1,6 МПа, трубопроводами напорной канализации.</li> </ul> <p>Прокладка трубопроводов тепловых сетей в каналах и тоннелях с другими инженерными сетями кроме указанных – не допускается.</p>
Ограничения по размещению тепловых сетей	Тепловые сети не допускается проектировать по территории кладбищ, свалок, скотомогильников, мест захоронения радиоактивных отходов и других участков, представляющих опасность химического, биологического и радиоактивного загрязнения теплоносителя.
Размещение сетей водопровода	Следует проектировать по обеим сторонам улицы при ширине проезжей части более 22 м.
Ограничения по прокладке газопроводов	<p>Не допускается:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- транзитная прокладка газопроводов всех давлений по стенам и над кровлями общественных зданий, в том числе зданий административного назначения, административных и бытовых зданий;</li> <li>- прокладка газопроводов всех давлений по стенам, над и под помещениями категорий А и Б, кроме зданий ГНП, определяемых СП 12.13130.2009, НПБ 105-03.</li> </ul>
Минимальные расстояния от наружных газопроводов до зданий, сооружений и других сетей инженерно-технического обеспечения	В соответствии с приложениями Б и В СП 62.13330.2011*.
Пересечение газопроводами водных преград	Расстояние по горизонтали от подводных и надводных газопроводов до мостов – в соответствии с таблицей 4 СП 62.13330.2011*.

24.1.7.2. Минимально допустимые расстояния по горизонтали (в свету) от ближайших подземных инженерных сетей до зданий и сооружений в соответствии с СП 42.13330.2011 приведены в таблице 24.1.7.2.

Минимально допустимые расстояния по горизонтали (в свету) между соседними инженерными подземными сетями при их параллельном размещении в соответствии с СП 42.13330.2011 приведены в таблице 24.1.7.3.

При разнице в глубине заложения смежных трубопроводов свыше 0,4 м расстояния, указанные в таблице 24.1.7.2, следует увеличивать с учетом кривизны откосов траншей, но не менее глубины траншеи до подошвы насыпи и бровки выемки.

Указанные в таблицах 24.1.7.2 и 24.1.7.3 расстояния допускается уменьшать при выполнении соответствующих технических мероприятий, обеспечивающих требования безопасности и надежности.

Таблица 24.1.7.2

Инженерные сети	Расстояние, м, по горизонтали (в свету) от подземных сетей до								
	фундаментов зданий и сооружений	фундаментов ограждений предприятий, эстакад, опор контактной сети и связи, железных дорог	оси крайнего пути		бортового камня улицы, дороги (кромки проезжей части, укрепленной полосы обочины)	наружной бровки кювета или подошвы насыпи дороги	фундаментов опор воздушных линий электропередачи напряжением		
			железных дорог колеи 1520 мм, но не менее глубины траншей до подошвы насыпи и бровки выемки	железных дорог колеи 750 мм			до 1 кВ наружного освещения, контактной сети троллейбусов	св. 1 до 35 кВ	св. 35 до 110 кВ и выше
Водопровод и напорная канализация	5	3	4	2,8	2	1	1	2	3
Самотечная канализация (бытовая и дождевая)	3	1,5	4	2,8	1,5	1	1	2	3
Дренаж	3	1	4	2,8	1,5	1	1	2	3
Сопутствующий дренаж	0,4	0,4	0,4	0	0,4	-	-	-	-
Тепловые сети: от наружной стенки канала, тоннеля	2	1,5	4	2,8	1,5	1	1	2	3
от оболочки бесканальной прокладки (см. прим. 2)	5	1,5	4	2,8	1,5	1	1	2	3
Кабели силовые всех напряжений и кабели связи	0,6	0,5	3,2	2,8	1,5	1	0,5*	5*	10*
Каналы, коммуникационные тоннели	2	1,5	4	2,8	1,5	1	1	2	3*
Наружные пневмомусоропроводы	2	1	3,8	2,8	1,5	1	1	3	5

\* Относится только к расстояниям от силовых кабелей.

*Примечания:*

1. Допускается предусматривать прокладку подземных инженерных сетей в пределах фундаментов опор и эстакад трубопроводов, контактной сети при условии выполнения мер, исключающих возможность повреждения сетей в случае осадки фундаментов, а также повреждения фундаментов при аварии на этих сетях. При размещении инженерных сетей, подлежащих прокладке с применением строительного водопонижения, расстояние их до зданий и сооружений следует устанавливать с учетом зоны возможного нарушения прочности грунтов оснований.

2. Расстояния от тепловых сетей при бесканальной прокладке до зданий и сооружений следует принимать как для водопровода.

3. Расстояния от силовых кабелей напряжением 110-220 кВ до фундаментов ограждений предприятий, эстакад, опор контактной сети и линий связи следует принимать 1,5 м.

Таблица 24.1.7.3

Инженерные сети	Расстояние, м, по горизонтали (в свету) до								
	водопро- вода	канали- зации бытовой	дренажа и дождевой канализации	кабелей силовых всех напряжений	кабелей связи	тепловых сетей		каналов, тоннелей	наружных пневмомусо- ропроводов
						наружная стенка канала, тоннеля	оболочка бесканаль- ной прокладки		
Водопровод	см. прим 1	см. прим 2	1,5	0,5*	0,5	1,5	1,5	1,5	1
Канализация бытовая	см. прим 2	0,4	0,4	0,5*	0,5	1	1	1	1
Дождевая канализация	1,5	0,4	0,4	0,5*	0,5	1	1	1	1
Кабели силовые всех напряжений	0,5*	0,5*	0,5*	0,1-0,5*	0,5	2	2	2	1,5
Кабели связи	0,5	0,5	0,5	0,5	-	1	1	1	1
Тепловые сети: от наружной стенки канала, тоннеля	1,5	1	1	2	1	-	-	2	1
от оболочки беска- нальной прокладки	1,5	1	1	2	1	-	-	2	1
Каналы, тоннели	1,5	1	1	2	1	2	2	-	1
Наружные пневмо- мусоропроводы	1	1	1	1,5	1	1	1	1	-

\* В соответствии с требованиями раздела 2 ПУЭ.

*Примечания:*

1. При параллельной прокладке нескольких линий водопровода расстояние между ними следует принимать в зависимости от технических и инженерно-геологических условий в соответствии с требованиями СП 31.13330.2012.

2. Расстояние от бытовой канализации до хозяйственно-питьевого водопровода следует принимать, м:

- до водопровода из железобетонных и асбестоцементных труб – 5;
- до водопровода из чугунных труб диаметром до 200 мм – 1,5, свыше 200 мм – 3;
- до водопровода из пластмассовых труб – 1,5.

Расстояние между сетями канализации и производственного водопровода в зависимости от материала и диаметра труб, а также от номенклатуры и характеристики грунтов должно быть 1,5 м.

3. Для специальных грунтов расстояние следует корректировать в соответствии с разделами СП 131.13330.2012, СП 31.13330.2012, СП 32.13330.2012, СП 124.13330.2012.



## 24.2. Автомобильные дороги местного значения

### 24.2.1. Сеть улиц и дорог городских населенных пунктов

24.2.1.1. Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности автомобильных дорог местного значения в границах городских населенных пунктов приведены в таблице 24.2.1.1.

Таблица 24.2.1.1

Наименование объекта	Предельные значения расчетных показателей		Группы территорий (А, Б, В)
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности	
Автомобильные дороги местного значения (плотность улично-дорожной сети)	- для города Владимира – 2,5-2,7 км/км <sup>2</sup> ; - для остальных городских населенных пунктов – 2,2-2,4 км/км <sup>2</sup>	не нормируется	А, Б

*Примечания:*

1. При сложном рельефе плотность магистральной сети следует увеличивать при уклонах 5-10 % – на 25 %, при уклонах более 10 % – на 50 %.

2. Плотность транспортных коммуникаций в центральной части населенных пунктов может приниматься на 20-30 % выше, чем в среднем по населенному пункту.

24.2.1.2. Категории городских улиц и дорог следует назначать в соответствии с классификацией, приведенной в таблице 24.2.1.2.

Таблица 24.2.1.2

Категория дорог и улиц	Основное назначение дорог и улиц
1	2
<b>Магистральные дороги:</b> скоростного движения	Скоростная транспортная связь между удаленными промышленными и планировочными районами в крупнейших и крупных городах; выходы на внешние автомобильные дороги, к аэропортам, крупным зонам массового отдыха и поселениям в системе расселения. Пересечения с магистральными улицами и дорогами в разных уровнях
регулируемого движения	Транспортная связь между районами города на отдельных направлениях и участках преимущественно грузового движения, осуществляемого вне жилой застройки, выходы на внешние автомобильные дороги, пересечения с улицами и дорогами, как правило, в одном уровне
<b>Магистральные улицы:</b> общегородского значения: непрерывного движения	Транспортная связь между жилыми, промышленными районами и общественными центрами в крупнейших, крупных и больших городах, а также с другими магистральными улицами, городскими и внешними автомобильными дорогами. Обеспечение движения транспорта по основным направлениям в разных уровнях
регулируемого движения	Транспортная связь между жилыми, промышленными районами и центром города, центрами планировочных районов; выходы на магистральные улицы и дороги и внешние автомобильные дороги. Пересечения с магистральными улицами и дорогами, как правило, в одном уровне
районного значения: транспортно-пешеходные	Транспортная и пешеходная связи между жилыми районами, а также

1	2
	между жилыми и промышленными районами, общественными центрами, выходы на другие магистральные улицы
пешеходно-транспортные	Пешеходная и транспортная связи (преимущественно общественный пассажирский транспорт) в пределах планировочного района
<b>Улицы и дороги местного значения:</b> улицы в жилой застройке	Транспортная (без пропуска грузового и общественного транспорта) и пешеходная связи на территории жилых районов (микрорайонов), выходы на магистральные улицы и дороги регулируемого движения
улицы и дороги в научно-производственных, промышленных и коммунально-складских зонах (районах)	Транспортная связь преимущественно легкового и грузового транспорта в пределах зон (районов), выходы на магистральные городские дороги. Пересечения с улицами и дорогами устраиваются в одном уровне
пешеходные улицы и дороги	Пешеходная связь с местами приложения труда, учреждениями и предприятиями обслуживания, в том числе в пределах общественных центров, местами отдыха и остановочными пунктами общественного транспорта
парковые дороги	Транспортная связь в пределах территории парков и лесопарков преимущественно для движения легковых автомобилей
проезды	Подъезд транспортных средств к жилым и общественным зданиям, учреждениям, предприятиям и другим объектам городской застройки внутри районов, микрорайонов, кварталов
велосипедные дорожки	Проезд на велосипедах по свободным от других видов транспортного движения трассам к местам отдыха, общественным центрам, а в крупнейших и крупных городах - связь в пределах планировочных районов

*Примечания:*

1. Главные улицы, как правило, выделяются из состава транспортно-пешеходных, пешеходно-транспортных и пешеходных улиц и являются основой архитектурно-планировочного построения общегородского центра.

2. В зависимости от величины и планировочной структуры городов, объемов движения указанные основные категории улиц и дорог допускается дополнять или применять их неполный состав. Если расчетные затраты времени на трудовые передвижения превышают установленные таблицей, допускается при наличии специальных обоснований принимать категории магистральных улиц и дорог, приведенные в таблице для групп городов с большей численностью населения.

3. В условиях реконструкции, а также для улиц районного значения допускается устройство магистралей или их участков, предназначенных только для пропуска средств общественного транспорта с организацией троллейбусно-пешеходного или автобусно-пешеходного движения.

4. На территориях исторических поселений следует предусматривать мероприятия по запрету или сокращению транзитного движения транспорта за счет устройства обходных магистральных улиц, улиц с ограниченным движением транспорта, пешеходных улиц и зон; размещение «перехватывающих» автостоянок на подъездах к историческому поселению.

24.2.1.3. Предельные значения расчетных показателей для проектирования сети улиц и дорог городских населенных пунктов в соответствии с СП 42.13330.2011 приведены в таблице 24.2.1.3.

Таблица 24.2.1.3

Категории городских дорог и улиц	Предельные значения расчетных показателей						
	Расчетная скорость движения, км/ч	Ширина в красных линиях, м	Ширина полосы движения, м	Число полос движения	Наименьший радиус кривых в плане, м	Наибольший продольный уклон, ‰	Ширина пешеходной части тротуара, м
<b>Магистральные дороги:</b>							
скоростного движения	120	50-75	3,75	4-8	600	30	-
регулируемого движения	80	40-65	3,50	2-6	400	50	-
<b>Магистральные улицы:</b>							
общегородского значения:							
непрерывного движения	100	40-80	3,75	4-8	500	40	4,5
регулируемого движения	80	37-75	3,50	4-8	400	50	3,0
районного значения:							
транспортно-пешеходные	70	35-45	3,50	2-4	250	60	2,25
пешеходно-транспортные	50	30-40	4,00	2	125	40	3,0
<b>Улицы и дороги местного значения:</b>							
улицы в жилой застройке	40	15-25	3,00	2-3*	90	70	1,5
	30	15-25	3,00	2	50	80	1,5
улицы и дороги в производственных, научно-производственных и коммунально-складских зонах	50	15-25	3,50	2-4	90	60	1,5
	40	15-25	3,50	2-4	90	60	1,5
парковые дороги	40		3,00	2	75	80	-
<b>Проезды:</b>							
основные	40	10-11,5	2,75	2	50	70	1,0
второстепенные	30	7-10	3,50	1	25	80	0,75
<b>Пешеходные улицы:</b>							
основные	-		1,00	по расчету	-	40	по проекту
второстепенные	-		0,75	то же	-	60	то же
<b>Велосипедные дорожки:</b>							
обособленные	20		1,50	1-2	30	40	-
изолированные	30		1,50	2-4	50	30	-

\* С учетом использования одной полосы для стоянки легковых автомобилей.

**Примечания:**

1. Ширина улиц и дорог определяется расчетом в зависимости от интенсивности движения транспорта и пешеходов, состава размещаемых в пределах поперечного профиля элементов (проезжих частей, технических полос для прокладки подземных коммуникаций, тротуаров, зеленых насаждений и др.) с учетом санитарно-гигиенических требований и требований гражданской обороны. Как правило, ширина улиц принимается в соответствии с настоящей таблицей.

2. В условиях реконструкции, а также в зонах с высокой градостроительной ценностью территории допускается снижать расчетную скорость движения для дорог скоростного и улиц непрерывного движения на 10 км/ч с уменьшением радиусов кривых в плане и увеличением продольных уклонов.

3. Для движения автобусов и троллейбусов на магистральных улицах и дорогах в городских населенных пунктах следует предусматривать крайнюю полосу шириной 4 м: для пропуска автобусов в часы «пик» при интенсивности более 40 ед./ч, а в условиях реконструкции – более 20 ед./ч допускается устройство обособленной проезжей части шириной 8-12 м.

На магистральных дорогах с преимущественным движением грузовых автомобилей допускается увеличивать ширину полосы движения до 4 м.

4. В ширину пешеходной части тротуаров и дорожек не включаются площади, необходимые для размещения нестационарных торговых объектов и малых архитектурных форм.

5. В условиях реконструкции на улицах местного значения, а также при расчетном пешеходном движении менее 50 чел./ч в обоих направлениях допускается устройство тротуаров и дорожек шириной 1 м.

При непосредственном примыкании тротуаров к стенам зданий, подпорным стенкам или оградкам

следует увеличивать их ширину не менее чем на 0,5 м.

6. Допускается предусматривать поэтапное достижение расчетных параметров магистральных улиц и дорог, транспортных пересечений с учетом конкретных размеров движения транспорта и пешеходов при обязательном резервировании территории для перспективного строительства.

7. В малых городских населенных пунктах, а также в условиях реконструкции и при организации одностороннего движения транспорта допускается использовать параметры магистральных улиц районного значения для проектирования магистральных улиц общегородского значения.

24.2.1.4. Предельные значения расчетных показателей расстояний при проектировании магистралей, улиц и проездов общегородской сети следует принимать по таблице 24.2.1.4.

Таблица 24.2.1.4

Наименование показателей	Предельные значения расчетных показателей
Размещение магистралей общегородского значения	В узлах, отстоящих от других узлов сети на 400-600 м.
Ширина полосы безопасности на магистральных улицах общегородского значения	- при непрерывном движении – 0,75 м; - при регулируемом движении – 0,5 м. <i>Примечание:</i> Устраиваются с двух сторон от проезжей части
Расстояние от края основной проезжей части магистральных дорог до линии регулирования жилой застройки	Не менее 50 м, при условии применения шумозащитных устройств – не менее 25 м
Расстояние от края основной проезжей части улиц, местных или боковых проездов до линии застройки	Не более 25 м. <i>Примечание:</i> В случаях превышения указанного расстояния следует предусматривать на расстоянии не ближе 5 м от линии застройки полосу шириной 6 м, пригодную для проезда пожарных автомобилей.

24.2.1.5. Предельные значения расчетных показателей минимальной ширины разделительных полос приведены в таблице 24.2.1.5.

Таблица 24.2.1.5

Местоположение разделительной полосы	Предельные значения расчетных показателей – ширина разделительной полосы, м			
	магистральных улиц			улицы местного значения, улицы в жилой застройке
	общегородского значения		районного значения	
	с непрерывным движением	с регулируемым движением		
Центральная разделительная	4,0	4,0	3,0	-
Между основной проезжей частью и местными проездами	3,0	3,0	-	-
Между проезжей частью и велосипедной дорожкой	-	-	по таблице 24.2.1.10	-
Между проезжей частью и тротуаром	3,0	3,0	3,0	2,0
Между тротуаром и велосипедной дорожкой	-	-	по таблице 24.2.1.10	-

*Примечания:*

1. Разделительные полосы предусматриваются для разделения отдельных элементов поперечного профиля улиц и разных направлений движения. Центральные разделительные полосы следует проектировать в одном уровне с проезжей частью с выделением их разметкой.

2. В условиях реконструкции допускается уменьшать ширину разделительных полос между основной проезжей частью и местным проездом на магистральных улицах общегородского значения до 2 м.

3. В условиях сложившейся застройки допускается уменьшать ширину центральной разделительной полосы на магистральных улицах общегородского значения до 2 м.

24.2.1.6. Предельные значения расчетных показателей радиусов закругления проезжей ча-

сти улиц и дорог по кромке тротуаров и разделительных полос следует принимать в соответствии с таблицей 24.2.1.6.

Таблица 24.2.1.6

Категории улиц и дорог	Предельные значения расчетных показателей радиусов закругления проезжей части, м, не менее
Магистральные улицы и дороги: регулируемого движения	8
местного значения	5
Транспортные площади	12

*Примечания:*

1. В стесненных условиях и при реконструкции радиусы закругления магистральных улиц и дорог регулируемого движения допускается уменьшать, но принимать не менее 6 м, на транспортных площадях – 8 м.

2. Для общественного пассажирского транспорта радиусы закругления устанавливается в соответствии с техническими требованиями эксплуатации данных видов транспорта.

24.2.1.7. Предельные значения расчетных показателей ширины боковых проездов приведены в таблице 24.2.1.7.

Таблица 24.2.1.7

Условия движения транспорта по боковым проездам	Предельные значения расчетных показателей – ширина боковых проездов, м
Одностороннее движение транспорта без устройства специальных полос для стоянки автомобилей	не менее 7,0
Одностороннее движение транспорта с организацией движения общественного пассажирского транспорта	10,5
Двустороннее движение транспорта с организацией движения общественного пассажирского транспорта	11,25

*Примечание:* Боковые проезды следует предусматривать вдоль магистральных улиц общегородского значения с регулируемым движением при необходимости транспортного обслуживания прилегающей застройки, а также для увеличения пропускной способности магистрали.

24.2.1.8. Предельные значения расчетных показателей проездов к группам жилых зданий и иных объектов, а также к отдельным зданиям в кварталах (микрорайонах) приведены в таблице 24.2.1.8.

Таблица 24.2.1.8

Назначение проездов	Категории проездов	Предельные значения расчетных показателей
1	2	3
Подъезд к группам жилых зданий, крупным учреждениям и объектам обслуживания, торговым центрам, участкам общеобразовательных и дошкольных организаций	Основные	Ширина проезжей части 5,5 м
Подъезд к отдельно стоящим зданиям, в том числе к отдельно стоящим трансформаторным подстанциям, газораспределительным пунктам	Второстепенные	Ширина проезжей части 3,5 м
Подъезд к отдельно стоящим жилым зданиям высотой не более 9 этажей, а также объектам, посещаемым инвалидами	Проезды, совмещенные с тротуарами	Общая протяженность – не более 150 м. Общая ширина не менее 4,2 м, в малоэтажной (2-3 этажа) застройке – не менее 3,5 м

1	2	3
Проезды, обслуживающие кварталы (микрорайоны)	При застройке 5 этажей и выше – основные (двухполосные), до 5 этажей – второстепенные (однополосные)	Основные расчетные параметры – по таблице 24.2.1.3 настоящих нормативов
Въезды на территорию кварталов (микрорайонов), а также сквозные проезды в зданиях	Основные	Расстояния между проездами – не более 300 м, в реконструируемых районах при периметральной застройке – не более 180 м
Примыкания проездов к проезжим частям магистральных улиц регулируемого движения	Основные, второстепенные	На расстоянии: - от стоп-линии перекрестков – не менее 50 м; - от остановок общественного пассажирского транспорта – не менее 20 м
Разъездные площадки на однополосных проездах	Однополосные (второстепенные)	Ширина площадки – 6 м, длина площадки – 15 м. Расстояние между площадками – не более 75 м

*Примечания:*

1. В конце проезжих частей тупиковых улиц и дорог следует устраивать площадки с островками диаметром не менее 16 м для разворота автомобилей и не менее 30 м при организации конечного пункта для разворота средств общественного пассажирского транспорта. Использование разворотных площадок для стоянки автомобилей не допускается.

2. Тупиковые проезды к отдельно стоящим зданиям должны быть протяженностью не более 150 м и заканчиваться разворотными площадками в соответствии с требованиями п. 1 примечаний.

24.2.1.9. Нормативные параметры и расчетные показатели градостроительного проектирования обустройства пересечений и примыканий улиц и дорог приведены в таблице 24.2.1.9.

Таблица 24.2.1.9

Наименование показателей	Нормативные параметры и расчетные показатели
1	2
<b>Пересечения и примыкания</b>	
Размещение пересечений и примыканий	На свободных площадках и на прямых участках пересекающихся или примыкающих дорог
Угол пересечений и примыканий дорог	- пересечения и примыкания дорог в одном уровне независимо от схемы пересечений – под прямым или близким к нему углом; - транспортные потоки не пересекаются, а разветвляются или сливаются, – пересечения дорог допускаются под любым углом с учетом обеспечения видимости.
Ширина проезжей части пересечений и примыканий: - в одном уровне - в разных уровнях	Принимается в зависимости от категории автомобильной дороги На всем протяжении съездов (без дополнительного уширения на кривых): - левоповоротных – 5,5 м; - правоповоротных – 5,0 м.
Ширина обочин	- с внутренней стороны закруглений – не менее 1,5 м; - с внешней стороны закруглений – не менее 3 м
<b>Переходно-скоростные полосы</b>	
Размещение переходно-скоростных полос	На пересечениях и примыканиях в одном уровне, в том числе к зданиям и сооружениям, располагаемым за пределами красных линий улиц и дорог, на транспортных развязках в разных уровнях, а также в местах расположения площадок для остановок общественного пассажирского

1	2
	транспорта, у автозаправочных станций, площадок для отдыха, постов ДПС и контрольно-диспетчерских пунктов
Длина переходно-скоростных полос	Не менее 50 м
Длина отгона ширины переходно-скоростных полос	Не менее 30 м
Ширина переходно-скоростных полос	Принимается равной ширине основных полос проезжей части
<b>Треугольники видимости</b>	
Размещение треугольников видимости	На нерегулируемых перекрестках и примыканиях улиц и дорог, а также пешеходных переходах. В условиях сложившейся капитальной застройки, не позволяющей организовать необходимые треугольники видимости, безопасное движение транспорта и пешеходов следует обеспечивать средствами регулирования и специального технического оборудования.
Размеры сторон равнобедренного треугольника видимости	Для условий «транспорт - транспорт»: - при скорости движения транспорта 40 км/ч – не менее 25 м; - при скорости движения транспорта 60 км/ч – не менее 40 м.
Размеры сторон прямоугольного треугольника видимости	Для условий «пешеход – транспорт»: - при скорости движения транспорта 25 км/ч – не менее 8×40 м; - при скорости движения транспорта 40 км/ч – не менее 10×50 м.
Размещение объектов в пределах треугольников видимости	Не допускается размещение зданий, сооружений, передвижных предметов (киосков, фургонов, реклам, малых архитектурных форм и др.), деревьев и кустарников высотой более 0,5 м.
<b>Пересечения дорог и улиц с железными дорогами</b>	
Размещение пересечений дорог и улиц с железными дорогами	Вне пределов станций и путей маневрового движения преимущественно на прямых участках пересекающихся дорог. Острый угол между пересекающимися дорогами в одном уровне не должен быть менее 60°.
Ширина проезжей части улиц и дорог на пересечениях в одном уровне с железными дорогами	Принимается равной ширине проезжей части дороги на подходах к пересечениям.
<b>Пересечения дорог и улиц с инженерными коммуникациями</b>	
Пересечения с трубопроводами (водопровод, канализация, газопровод, тепловые сети и т. п.), кабелями линий связи и электропередачи	В соответствии с требованиями подраздела «Размещение сетей инженерного обеспечения» Части 2 настоящих нормативов, а также нормативных документов на проектирование этих коммуникаций
Пересечения с подземными коммуникациями	Следует проектировать, как правило, под прямым углом. Прокладка коммуникаций (кроме мест пересечений) под насыпями дорог не допускается.

24.2.1.10. Нормативные параметры и расчетные показатели градостроительного проектирования велосипедных дорожек следует принимать по таблице 24.2.1.10.

Таблица 24.2.1.10

Наименование показателей	Нормативные параметры и расчетные показатели
1	2
Условия движения	Одностороннее, двустороннее
Наименьшее расстояние безопасности	Расстояние от края велодорожки, не менее: - до проезжей части, опор транспортных сооружений и деревьев – 0,75 м; - до тротуаров – 0,5 м; - до стоянок автомобилей и остановок общественного транспорта – 1,5 м.

1	2
Велосипедные полосы по краю проезжей части улиц и дорог	Допускается устраивать с выделением их маркировкой двойной линией
Ширина велосипедной полосы по краю проезжей части улиц и дорог	- при движении в направлении транспортного потока – не менее 1,2 м; - при встречном движении транспортного потока – не менее 1,5 м
Ширина велосипедной полосы вдоль тротуара	Не менее 1 м

*Примечание:* Велосипедные дорожки допускается предусматривать:

- на магистральных улицах регулируемого движения – по краю проезжих частей, выделенные разделительными полосами;
- в зонах массового отдыха населения и на других озелененных территориях – изолированные от улиц, дорог и пешеходного движения.

24.2.1.11. Нормативные параметры и расчетные показатели градостроительного проектирования основных пешеходных коммуникаций приведены в таблице 24.2.1.11.

Таблица 24.2.1.11

Наименование показателей	Нормативные параметры и расчетные показатели
Размещение основных пешеходных коммуникаций	Вдоль улиц и дорог (тротуары) или независимо от них
Ширина основных пешеходных коммуникаций	Рассчитывается в зависимости от интенсивности пешеходного движения в часы «пик» и пропускной способности одной полосы движения, но принимается не менее 1,5 м
Общая ширина пешеходной коммуникации при размещении некапитальных нестационарных сооружений	Складываться из ширины пешеходной части, ширины участка, отводимого для размещения сооружения, и ширины буферной зоны (не менее 0,75 м), предназначенной для посетителей.
Ширина пешеходных коммуникаций на участках возможного встречного движения инвалидов на креслах-колясках	Не менее 1,8 м
Плотность пешеходных потоков в час «пик»	Пешеходные пути (тротуары, площадки, лестницы) должны обеспечивать плотность пешеходных потоков в час «пик»: <ul style="list-style-type: none"> <li>- у административных и торговых центров, гостиниц, театров, выставок и рынков – не более 0,3 чел./м<sup>2</sup>;</li> <li>- на предзаводских площадях, у спортивно-зрелищных объектов, кинотеатров, вокзалов – не более 0,8 чел./м<sup>2</sup>.</li> </ul>
Пешеходные пути в местах размещения домов для престарелых и инвалидов, организаций здравоохранения и других объектов массового посещения	Следует предусматривать возможность проезда инвалидов колясок в соответствии с требованиями СП 59.13330.2012. К объектам, посещаемым инвалидами, допускается устройство проездов, совмещенных с тротуарами при протяженности их не более 150 м и общей ширине не менее 4,2 м.

24.2.1.12. Нормативные параметры и расчетные показатели градостроительного проектирования пешеходных переходов приведены в таблице 24.2.1.12.

Таблица 24.2.1.12

Наименование показателей	Нормативные параметры и расчетные показатели
1	2
Размещение пешеходных переходов	В местах пересечения основных пешеходных коммуникаций с городскими улицами и дорогами
Виды пешеходных переходов	- в одном уровне с проезжей частью улицы (наземные); - вне уровня проезжей части улицы (надземные и подземные)
Расстояния (интервал) между пешеходными переходами	- для пешеходных переходов в одном уровне с проезжей частью (наземные) на магистральных улицах и дорогах регулируемого движения в пределах застроенной территории – 200-300 м;



1	2
	- для пешеходных переходов в разных уровнях (надземных, подземных), оборудованных лестницами и пандусами; - на дорогах скоростного движения и железных дорогах – 400-800 м; - на магистральных улицах непрерывного движения – 300-400 м. <i>Примечание:</i> Допускается устройство пешеходных переходов в разных уровнях на магистральных улицах регулируемого движения при пешеходном потоке через проезжую часть более 3000 чел./ч.
Ширина внеуличных пешеходных переходов	С учетом величины ожидаемого пешеходного потока в соответствии с расчетом, но не менее 3 м.

24.2.1.13. Нормативные параметры и расчетные показатели градостроительного проектирования искусственных сооружений на автомобильных дорогах местного значения следует принимать в соответствии с таблицей 4.5.16 настоящих нормативов.

## 24.2.2. Сеть улиц и дорог сельских населенных пунктов

24.2.2.1. Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности автомобильных дорог местного значения в границах сельских населенных пунктов приведены в таблице 24.2.2.1.

Таблица 24.2.2.1

Наименование объекта	Предельные значения расчетных показателей	
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности
Автомобильные дороги местного значения (плотность улично-дорожной сети)	1,25 км / км <sup>2</sup>	не нормируется

### Примечания:

1. При сложном рельефе плотность магистральной сети следует увеличивать при уклонах 5-10 % – на 25 %, при уклонах более 10 % – на 50 %.
2. Плотность транспортных коммуникаций в центральной части населенных пунктов может приниматься на 20-30 % выше, чем в среднем по населенному пункту.

24.2.2.2. Категории улиц и дорог, а также предельные значения расчетных показателей для проектирования сети улиц и дорог сельских населенных пунктов в соответствии с СП 42.13330.2011 приведены в таблице 24.2.2.2.

Таблица 24.2.2.2

Категория сельских улиц и дорог	Основное назначение	Предельные значения расчетных показателей			
		расчетная скорость движения, км/ч	ширина полосы движения, м	число полос движения	ширина пешеходной части тротуара, м
1	2	3	4	5	6
Поселковая дорога	Связь сельского населенного пункта с внешними дорогами общей сети	60	3,5	2	-
Главная улица	Связь жилых территорий с общественным центром	40	3,5	2-3	1,5-2,25
Улица в жилой застройке: основная	Связь внутри жилых территорий и с главной улицей по направлениям с интенсивным движением	40	3,0	2	1,0-1,5

1	2	3	4	5	6
второстепенная (переулок) проезд	Связь между основными жилыми улицами	30	2,75	2	1,0
	Связь жилых домов, расположенных в глубине квартала, с улицей	20	2,75-3,0	1	0-1,0
Хозяйственный проезд, скотопрогон	Прогон личного скота и проезд грузового транспорта к придомовым (приквартирным) участкам	30	4,5	1	-

### 24.2.3. Объекты дорожного сервиса

24.2.3.1. Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов дорожного сервиса приведены в таблице 24.2.3.1.

Таблица 24.2.3.1

Наименование объектов	Предельные значения расчетных показателей	
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности
Объекты по техническому обслуживанию автомобилей	1 пост на 200 легковых автомобилей	не нормируется
Пункты технического осмотра транспортных средств	Определяется на основании Нормативов минимальной обеспеченности населения пунктами технического осмотра на территории Владимирской области и для входящих в ее состав муниципальных образований, утвержденных Постановлением Губернатора Владимирской области от 06.06.2012 № 571.	то же
Автозаправочные станции	1 колонка на 1200 автомобилей	то же
Моечные пункты	1 пост на 200 легковых автомобилей	то же

24.2.3.2. Нормативные параметры и расчетные показатели градостроительного проектирования объектов дорожного сервиса приведены в таблице 24.2.3.2.

Таблица 24.2.3.2

Наименование показателей	Нормативные параметры и расчетные показатели
1	2
<b>Объекты по техническому обслуживанию транспортных средств</b>	
Размеры земельных участков в зависимости от количества постов	- на 10 технологических постов – 1,0 га; - на 15 технологических постов – 1,5 га; - на 25 технологических постов – 2,0 га; - на 40 технологических постов – 3,5 га.
Ориентировочные размеры санитарно-защитных зон *	- объектов по обслуживанию грузовых автомобилей – 300 м; - объектов по обслуживанию легковых, грузовых автомобилей с количеством постов не более 10 – 100 м; - объектов по обслуживанию легковых автомобилей до 5 постов (без малярно-жестяжных работ) – 50 м.
Противопожарные расстояния	В соответствии с СП 4.13130.2013.
<b>Автозаправочные станции</b>	
Размеры земельных участков в зависимости от количества колонок	- на 2 колонки – 0,1 га; - на 5 колонок – 0,2 га; - на 7 колонок – 0,3 га;

1	2
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- на 9 колонок – 0,35 га;</li> <li>- на 11 колонок – 0,4 га.</li> </ul>
Ориентировочные размеры санитарно-защитных зон *	<ul style="list-style-type: none"> <li>- автозаправочных станций для заправки транспортных средств жидким и газовым моторным топливом – 100 м;</li> <li>- автозаправочных станций, предназначенных только для заправки легковых транспортных средств жидким моторным топливом, с наличием не более 3 топливораздаточных колонок, в том числе с объектами обслуживания водителей и пассажиров (магазин сопутствующих товаров, кафе и санитарные узлы) – 50 м;</li> <li>- автомобильных газонаполнительных компрессорных станций с компрессорами внутри помещения или внутри контейнеров с количеством заправок не более 500 автомобилей/сутки, в том числе с объектами обслуживания водителей и пассажиров (магазин сопутствующих товаров, кафе и санитарные узлы) – 50 м;</li> <li>- автомобильных газозаправочных станций, предназначенных только для заправки транспортных средств сжиженным углеводородным газом, в том числе с объектами обслуживания водителей и пассажиров (магазин сопутствующих товаров, кафе и санитарные узлы) – 50 м.</li> </ul>
Размещение площадок для временной стоянки транспортных средств	<p>Предусматриваются при наличии в здании операторской или в отдельно стоящем здании магазина сопутствующих товаров и (или) кафе быстрого питания.</p> <p>Размещение с учетом требований НПБ 111-98*.</p> <p>Вместимость – не более 10 машино-мест</p>
Противопожарные расстояния	В соответствии с НПБ 111-98* и СП 4.13130.2013.
<b>Моечные пункты</b>	
Размещение моечных пунктов	<p>В составе объектов по обслуживанию автомобилей, объектов по организованному (постоянному) хранению транспортных средств в соответствии с СП 113.13330.2012, ВСН 01-89.</p> <p>Мойки грузовых автомобилей порталного типа размещаются в границах промышленных и коммунально-складских зон, на магистралях на въезде в город, на территории автотранспортных предприятий.</p>
Размеры земельных участков	0,05 га на объект
Ориентировочные размеры санитарно-защитных зон *	<ul style="list-style-type: none"> <li>- моек грузовых автомобилей порталного типа – 100 м;</li> <li>- моек автомобилей с количеством постов от 2 до 5 – 100;</li> <li>- моек автомобилей до двух постов – 50.</li> </ul>

\* Санитарно-защитные зоны проектируются в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.

#### **24.2.4. Объекты, необходимые для предоставления транспортных услуг населению и организации транспортного обслуживания населения**

24.2.4.1. Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности городского округа, городского поселения объектами общественного пассажирского транспорта, а также расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения приведены в таблице 24.2.4.1.

Таблица 24.2.4.1

Наименование объектов	Предельные значения расчетных показателей		Группы территорий (А, Б, В)
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	городской округ, городское поселение	городской округ, городское поселение	
Сеть общественного пассажирского транспорта (плотность сети линий наземного транспорта)	на застроенных территориях – 1,5-2,5 км/км <sup>2</sup> ; в центральных районах: - города Владимира – до 4,5 км/км <sup>2</sup> ; - остальных городов – 3,0 км/км <sup>2</sup>	по таблице 24.2.4.2 настоящих нормативов *	А, Б
Остановки общественно-го пассажирского транспорта	не нормируется	по таблице 24.2.4.2 настоящих нормативов	А, Б
Транспортно-эксплуатационное предприятие общественного пассажирского транспорта	1 объект на каждый вид транспорта	не нормируется	А, Б
Станция технического обслуживания общественного пассажирского транспорта	1 объект на транспортное предприятие	не нормируется	А, Б
Автобусный парк	1 объект на транспортное предприятие	не нормируется	А, Б
Площадки межрейсового отстоя автобусов	2 объекта на маршрут	не нормируется	А, Б

\* Затраты времени на передвижение от мест проживания до мест работы для 90 % трудящихся (в один конец).

24.2.4.2. Нормативные параметры и расчетные показатели градостроительного проектирования сети общественного пассажирского транспорта приведены в таблице 24.2.4.2.

Таблица 24.2.4.2

Наименование показателей	Нормативные параметры и расчетные показатели
1	2
Средние затраты времени на одну поездку от мест проживания до мест работы для 90 % трудящихся	- для крупного городского округа (город Владимир) – не более 37 мин.; - для больших городских округов (от 100 до 250 тыс. чел.) – не более 35 мин.; - для остальных городских и сельских поселений – не более 30 мин.
Время передвижения на пересадку пассажиров в пересадочных узлах	В соответствии с таблицей 24.2.4.3 настоящих нормативов.
Размещение линий общественного пассажирского транспорта	На магистральных улицах и дорогах с организацией движения транспортных средств в общем потоке, по выделенной полосе проезжей части или на обособленном полотне. Обособленное полотно проектируется при протяженности участка не менее 1000 м (не менее двух перегонов) и интенсивности движения автобусов и троллейбусов – 40 ед./ч и более в одном направлении. Через межмагистральные территории площадью свыше 100 га (в условиях реконструкции – свыше 50 га) допускается прокладывать по пешеходно-транспортным улицам или обособленному полотну. При этом интенсивность движения средств общественного транспорта не должна превышать 30 ед./ч в двух направлениях, а расчетная скорость движе-

1	2
	ния – 40 км/ч.
Вид общественного пассажирского транспорта	Автобус, троллейбус – выбирается на основании расчетных пассажиро-потоков и дальностей поездок пассажиров.
Провозная способность различных видов транспорта, параметры устройств и сооружений (платформы, посадочные площадки)	Определяются на расчетный период по норме наполнения подвижного состава: - 4 чел. на 1 м <sup>2</sup> свободной площади пола пассажирского салона – для обычных видов наземного транспорта; - 3 чел. на 1 м <sup>2</sup> свободной площади пола пассажирского салона – для скоростного транспорта.
Обеспеченность общественным пассажирским транспортом, соответствующим требованиям доступности для инвалидов	Нормы устанавливаются органами местного самоуправления с учетом потребностей в общественном транспорте данной категории.
Расстояния между остановочными пунктами общественно-пассажирского транспорта	- на линиях автобуса, троллейбуса: - в пределах городского округа, городского поселения – 400-600 м; - в пределах центрального ядра городского округа, городского поселения – 300 м.
Радиус пешеходной доступности до ближайшей остановки общественного пассажирского транспорта	- от мест проживания и мест работы – не более 500 м; - от объектов массового посещения (торговых центров, гостиниц, поликлиник и др.) – не более 250 м; - в производственных и коммунально-складских зонах – не более 400 м от проходных предприятий; - в зонах массового отдыха и спорта – не более 800 м от главного входа. В условиях сложного рельефа указанные расстояния следует уменьшать на 50 м на каждые 10 м преодолеваемого перепада рельефа. <i>Примечание:</i> В исторических центрах городских округов, городских поселений в случае невозможности обеспечения нормативной пешеходной доступности остановок общественного пассажирского транспорта допускается устройство местной системы специализированных видов транспорта.
то же на территории малоэтажной жилой застройки	- до остановочных пунктов транспорта для внешних связей от мест проживания – 400-500 м; - до остановочных пунктов транспорта для внутренних связей: - от мест проживания – 200 м; - от объектов массового посещения – 250 м.
то же на территории индивидуальной жилой застройки	Может быть увеличен: - в крупных и больших городских округах – до 600 м; - в малых и средних городских округах и городских поселениях – до 800 м.

24.2.4.3. Нормативные параметры и расчетные показатели градостроительного проектирования транспортно-пересадочных узлов приведены в таблице 24.2.4.3.

Таблица 24.2.4.3

Наименование показателей	Нормативные параметры и расчетные показатели
1	2
Назначение транспортно-пересадочных узлов	Объекты транспортной инфраструктуры, в которых в радиусе пешеходной доступности располагаются станции и остановочные пункты различных видов общественного пассажирского транспорта (городского, пригородно-городского, внешнего) и организована пересадка пассажиров с одного вида транспорта на другой или между различными направлениями одного вида транспорта. Транспортно-пересадочные узлы обеспечивают целостность системы пассажирского транспорта в городских округах и городских поселениях, возможность координации между видами транспорта.

1	2
Размещение транспортно-пересадочных узлов	Могут формироваться в пределах полосы отвода улично-дорожной сети, на территориях общественных центров городского и районного значения.
Классификация транспортно-пересадочных узлов по значимости	- областного значения (включающие станции внешнего, пригородно-городского транспорта и остановочные пункты городского транспорта); - городского и межрайонного значения (включающие остановочные пункты различных видов городского транспорта).
Обеспечение доступности	Должны обеспечиваться: - взаимная доступность остановочных пунктов внешнего, пригородно-городского и городского общественного пассажирского транспорта, временных автостоянок в составе транспортно-пересадочных узлов, включая автостоянки для работающих и посетителей общественно-деловых центров, расположенных на территории данных центров; - радиус пешеходной доступности от остановок общественного пассажирского транспорта до транспортно-пересадочных узлов – не более 300 м.
<b>Транспортно-пересадочные узлы областного значения</b>	
Параметры размещения	Следует проектировать закрытого типа в наземном, надземном или подземном уровнях как в пределах полосы отвода улично-дорожной сети, так и на территориях общественных центров городских округов и городских поселений.
Параметры элементов транспортно-пересадочных узлов	Рассчитываются исходя из плотности пешеходного потока не более 0,45 чел./м <sup>2</sup> .
Площадь распределительных площадок в местах пересечения пешеходных потоков	Рассчитывается исходя из плотности пешеходного потока не более 0,40 чел./м <sup>2</sup> .
Время пересадки	Не должно превышать 5 мин.
Удельный размер открытой площадки для стоянки автотранспорта в составе транспортно-пересадочных узлов	Не менее 0,8 м <sup>2</sup> /чел.
<b>Транспортно-пересадочные узлы городского и межрайонного значения</b>	
Параметры размещения	Могут проектироваться открытого типа в наземном уровне как в пределах полосы отвода улично-дорожной сети, так и на территориях общественных центров и районных центров городского округа, городского поселения.
Параметры элементов транспортно-пересадочных узлов, в том числе площадь распределительных площадок	Рассчитываются исходя из плотности пешеходного потока не более 0,3 чел./м <sup>2</sup> .
Время пересадки	Не должно превышать: - в транспортно-пересадочных узлах городского значения – 3 мин.; - в транспортно-пересадочных узлах межрайонного значения – 1,5 мин.

24.2.4.4. Нормативные параметры и расчетные показатели градостроительного проектирования остановочных пунктов общественного пассажирского транспорта (автобусов, троллейбусов) приведены в таблице 24.2.4.4.

Таблица 24.2.4.4

Наименование показателей	Нормативные параметры и расчетные показатели
Размещение остановочных пунктов	<ul style="list-style-type: none"> <li>- на магистральных улицах, дорогах общегородского значения – с устройством переходно-скоростных полос;</li> <li>- на других магистральных улицах – в габаритах проезжей части;</li> <li>- в зонах транспортных развязок и пересечений – вне элементов развязок (съездов, въездов и др.);</li> <li>- в случае если стоящие на остановочных пунктах троллейбусы и автобусы создают помехи движению транспортных потоков, следует предусматривать заездные карманы.</li> </ul> <p>Посадочные площадки следует предусматривать вне проезжей части. Остановочные пункты запрещается проектировать в охранных зонах высоковольтных линий электропередачи.</p>
Расстояния от остановочных пунктов до перекрестков	<p>На магистральных улицах общегородского значения (с регулируемым движением) и на магистралях районного значения остановочные пункты следует размещать за перекрестком, на расстоянии не менее 25 м от него. Допускается размещение перед перекрестком – на расстоянии не менее 40 м в случае, если:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- до перекрестка расположен крупный пассажирообразующий пункт или вход в подземный переход;</li> <li>- пропускная способность улицы до перекрестка больше, чем за перекрестком;</li> <li>- сразу же за перекрестком начинается подъезд к транспортному инженерному сооружению (мосту, путепроводу) или находится железнодорожный переезд.</li> </ul> <p>Расстояние до остановочного пункта исчисляется от «стоп - линии».</p>
Условия размещения заездных карманов	<p>При размещении остановочного пункта в зоне пересечения или примыкания автомобильных дорог, когда переходно-скоростная полоса одновременно используется как автобусами, троллейбусами, так и транспортными средствами, въезжающими на дорогу с автобусным и/или троллейбусным сообщением.</p>
Состав и размеры элементов заездного кармана	<p>Заездной карман включает:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- остановочную площадку, ширина которой принимается равной ширине основных полос проезжей части, а длина – в зависимости от количества одновременно останавливающихся автобусов, троллейбусов и их габаритов по длине, но не менее 13 м;</li> <li>- участки въезда и выезда на площадку, длиной 15 м.</li> </ul>
Переходно-скоростные полосы для остановочных пунктов, размещаемых в заездных карманах	<p>Общая длина полосы для замедления и ускорения движения, включая остановочную площадку – 70-90 м. Переходно-скоростные полосы отделяются от основных полос движения разделительной полосой шириной которой не менее 0,75 м или разметкой.</p>
Размеры посадочных площадок на остановочных пунктах	<p>Длина посадочной площадки принимается не менее длины остановочной площадки, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- при общей частоте движения не более 30 ед. в час – не менее 30 м;</li> <li>- при частоте движения от 30 до 50 ед. в час – на 10 м более длины двух единиц подвижного состава особо большой вместимости.</li> </ul> <p>Ширина посадочной площадки – не менее 3 м; для установки павильона ожидания – уширение до 5 м.</p>
Размещение павильонов на посадочных площадках	<p>Павильон проектируется закрытого типа или открытого (навес). Размер павильона определяют с учетом количества одновременно находящихся в час «пик» пассажиров из расчета 4 чел./м<sup>2</sup>. Ближайшая грань павильона должна быть расположена не ближе 3 м от кромки остановочной площадки.</p>

24.2.4.5. Нормативные параметры и расчетные показатели градостроительного проектирования отстойно-разворотных площадок общественного пассажирского транспорта приведены в

Таблица 24.2.4.5

Наименование показателей	Нормативные параметры и расчетные показатели
Площадь отстойно-разворотных площадок	Определяется расчетом в зависимости от количества маршрутов и частоты движения. Удельный размер – 100-200 м <sup>2</sup> на 1 автобус, троллейбус.
Ширина отстойно-разворотной площадки	Не менее 30 м.
Границы отстойно-разворотных площадок	Должны быть закреплены в плане красных линий
Расстояние от отстойно-разворотных площадок до жилой застройки	Не менее 50 м.
Размеры разворотных колец	Радиус траектории движения троллейбуса должен быть на 3 м больше радиуса поворота по наружной кривой контактной сети. Наименьший радиус по внутреннему контактному проводу: - для одиночного троллейбуса – 12-14 м; - для спаренного троллейбуса – 17 м. Наименьший радиус для автобуса в плане – 12 м.

*Примечание:* Отстойно-разворотные площадки следует предусматривать на конечных пунктах маршрутной сети общественного пассажирского транспорта с учетом необходимости снятия с линии в межпиковый период около 30 % подвижного состава.

24.2.4.6. Нормативные параметры и расчетные показатели градостроительного проектирования объектов для размещения водителей и обслуживающего персонала на линиях общественного пассажирского транспорта приведены в таблице 24.2.4.6.

Таблица 24.2.4.6

Наименование показателей	Нормативные параметры и расчетные показатели
Размещение объектов для водителей и обслуживающего персонала	На конечных станциях общественного пассажирского транспорта на городских и пригородно-городских маршрутах
Площадь участка для размещения объекта	- для 2 маршрутов – 225 м <sup>2</sup> ; - для 3-4 маршрутов – 256 м <sup>2</sup>
Размеры участка для размещения типового объекта с помещениями для обслуживающего персонала	- для 2 маршрутов – 15×15 м; - для 3-4 маршрутов – 16×16 м.
Этажность здания	1 этаж

## 24.2.5. Автомобильные стоянки

24.2.5.1. В населенных пунктах Владимирской области должны быть предусмотрены территории для постоянного и временного хранения легковых автомобилей, исходя из уровня автомобилизации на расчетный срок (2030 год) в соответствии с таблицей 24.2.5.1.

Таблица 24.2.5.1

Наименование показателей	Предельные значения расчетных показателей
Уровень автомобилизации, всего	440 легковых автомобилей / 1000 чел.
в том числе принадлежащих гражданам	425 легковых автомобилей / 1000 чел.

*Примечание:* При подготовке генеральных планов городских округов и поселений, документации по планировке территории, а также при внесении изменений в градостроительную документацию уровень автомобилизации следует принимать в соответствии с показателями, определенными на расчетный срок.



24.2.5.2. Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности **объектов для постоянного хранения легковых автомобилей**, принадлежащих гражданам, на расчетный срок (2030 год) приведены в таблице 24.2.5.2.

Таблица 24.2.5.2

Наименование объектов	Предельные значения расчетных показателей				Группы территорий (А, Б, В)
	минимально допустимого уровня обеспеченности, ед. изм. / 1000 чел.		максимально допустимого уровня территориальной доступности		
	городской округ, городское поселение	сельское поселение	городской округ, городское поселение	сельское поселение	
Уровень обеспеченности объектами для постоянного хранения легковых автомобилей, принадлежащих гражданам	100 %		-		А, Б, В
Места организованного (постоянного) хранения легковых автомобилей, принадлежащих гражданам	425 машино-мест		Радиус пешеходной доступности 800 м**		А, Б, В
из них в подземных гаражах*	25 машино-мест	-	-	-	А
Территория, необходимая для постоянного хранения легковых автомобилей, принадлежащих гражданам	10 625 м <sup>2</sup>	***	Радиус пешеходной доступности 800 м	***	А, Б, В
то же с учетом с учетом использования подземных гаражей	10 000 м <sup>2</sup>	-	-	-	А
Места организованного хранения микроавтобусов, автобусов и грузовых автомобилей, принадлежащих гражданам	по заданию на проектирование		не нормируется ****		А, Б, В
Места организованного хранения легковых автомобилей ведомственной принадлежности и таксомоторного парка	15 машино-мест	-	не нормируется	-	А, Б, В

\* Подземные стоянки легковых автомобилей следует предусматривать для городов Владимир, Ковров и Муром.

\*\* В районах реконструкции или с неблагоприятной гидрогеологической обстановкой показатель допускается увеличивать до 1500 м. Для гаражей боксового типа для постоянного хранения транспортных средств, принадлежащих инвалидам, радиус пешеходной доступности не должен превышать 200 м от входов в жилые дома.

\*\*\* На территории многоквартирной застройки допускается принимать по нормам, установленным для городских поселений, на территории индивидуальной застройки размещение автостоянок обеспечивается в пределах земельных участков, отведенных под жилые дома.

\*\*\*\* Размещаются в производственных и коммунально-складских зонах в порядке, установленном органами местного самоуправления.

*Примечания:*

1. Постоянное хранение автомобилей – более 12 часов, временное хранение – до 12 часов.
2. На расчетный срок (2030 год) удельные показатели территории корректируются на основании фактически достигнутого уровня автомобилизации.
3. При определении общей потребности в местах для хранения следует также учитывать другие индивидуальные транспортные средства (мотоциклы, мотороллеры, мотоколяски, мопеды) с приведением их к одному расчетному виду (легковому автомобилю) с применением следующих коэффициентов:

- мотоциклы и мотороллеры с колясками, мотоколяски – 0,5;
- мотоциклы и мотороллеры без колясок – 0,25;
- мопеды и велосипеды – 0,1.

24.2.5.3. Нормативные параметры и расчетные показатели градостроительного проектирования объектов для постоянного хранения легковых автомобилей приведены в таблице 24.2.5.3.

Таблица 24.2.5.3

Наименование показателей	Нормативные параметры и расчетные показатели	
1	2	
Размещение сооружений для постоянного хранения легковых автомобилей	<p>- на территориях производственных и коммунально-складских зон, на территориях защитных зон между полосами отвода железных дорог и линиями застройки, в санитарно-защитных зонах производственных предприятий и железных дорог;</p> <p>- на территориях жилых районов и кварталов (микрорайонов), в том числе в подземном пространстве.</p> <p>Наземные автостоянки вместимостью более 500 машино-мест следует размещать на территориях производственных и коммунально-складских зон.</p>	
Типы автостоянок	Открытого и закрытого типа, в том числе отдельно стоящие (боксового типа), встроенные, пристроенные и встроено-пристроенные, одноэтажные, многоэтажные.	
Противопожарные расстояния	В соответствии с требованиями СП 4.13130.2013.	
<b>Наземные автостоянки</b>		
Высота (этажность) автостоянок, размещаемых выше уровня земли	Не более 9 этажей	
Размещение наземных автостоянок открытого типа (открытых площадок)	<p>На участках, резервируемых для перспективного строительства объектов и сооружений различного функционального назначения, включая многоэтажные автостоянки.</p> <p>Допускается размещение в пределах улиц и дорог, граничащих с жилыми районами и микрорайонами.</p>	
Размещение наземных отдельно стоящих автостоянок закрытого типа (боксового типа)	<p>Группами, на специальных территориях, с соблюдением действующих противопожарных норм и требований безопасности движения пешеходов и транспортных средств. Размещение автостоянок не должно нарушать архитектурный облик застройки.</p> <p><i>Примечание:</i> Отдельно стоящие автостоянки закрытого типа (боксового типа) в жилой застройке проектируются, как правило, для инвалидов и других маломобильных групп населения.</p>	
Расчетные показатели площади застройки и размеров земельных участков для отдельно стоящих автостоянок	Этажность автостоянок	Расчетные показатели, м <sup>2</sup> / машино-место
	одноэтажные	30
	двухэтажные	20
	трехэтажные	14
	четырёхэтажные	12
	пятиэтажные	10
Расчетные показатели площади застройки и размеров земельных участков для открытых наземных автостоянок	25 м <sup>2</sup> на 1 машино-место	
Размеры санитарных разрывов до наземных автостоянок открытого типа	По таблице 24.2.5.4 настоящих нормативов. Санитарный разрыв должен быть озеленен.	
Проектирование встроенных, пристроенных и встроено-пристроенных автостоянок	В соответствии с требованиями СП 54.13330.2011, СП 55.13330.2011, СП 118.13330.2012, СП 113.13330.2012.	

1	2
<b>Подземные автостоянки</b>	
Высота (этажность) автостоянок, размещаемых ниже уровня земли	Не более 5 подземных этажей
Размещение подземных автостоянок	В жилых кварталах и на придомовой территории под общественными и жилыми зданиями, участками зеленых насаждений, спортивных сооружений, под хозяйственными, спортивными и игровыми площадками (кроме детских), под проездами, улицами и гостевыми автостоянками. Запрещается проектировать под зданиями дошкольных и общеобразовательных организаций, в том числе спальных корпусов, внешкольных образовательных организаций, организаций среднего профессионального образования, больниц, специализированных домов престарелых и инвалидов.
Расстояние от въезда-выезда и вентиляционных шахт подземных, полуподземных и обвалованных автостоянок до территорий детских, образовательных, лечебно-профилактических организаций, жилых домов, площадок отдыха и др.	Не менее 15 м.
Организация вентиляционных выбросов от подземных автостоянок	На 1,5 м выше конька крыши самой высокой части здания.
Размещение площадок отдыха, детских, спортивных, игровых и др. сооружений на эксплуатируемой кровле подземной автостоянки	Допускается на расстоянии 15 м от вентиляционных шахт, въезд-выездов, проездов при условии озеленения эксплуатируемой кровли и обеспечении ПДК в устье выброса в атмосферу.
Размеры санитарных разрывов от территорий подземных автостоянок	Не лимитируются.
<b>Въезды и выезды их автостоянок</b>	
Размещение выездов-въездов из автостоянок	Не должны пересекать основные пешеходные пути, должны быть изолированы от площадок для отдыха, игровых и спортивных площадок.
Расстояния от въездов в автостоянки и выездов из них до других объектов	- до перекрестков: - магистральных улиц – не менее 50 м; - улиц местного значения – не менее 20 м; - до остановочных пунктов общественного пассажирского транспорта – не менее 30 м; - до окон жилых зданий, рабочих помещений общественных зданий, участков общеобразовательных, дошкольных и лечебных организаций – не менее 15 м.

*Примечания:*

1. В районах с неблагоприятной гидрогеологической обстановкой, ограничивающей или исключающей возможность устройства подземных автостоянок, следует проектировать наземные или наземно-подземные сооружения с последующей обсыпкой грунтом (обвалованием).

2. Требования, отнесенные к подземным автостоянкам, распространяются на размещение обвалованных автостоянок.

24.2.5.4. Открытые автостоянки и паркинги допускается размещать в жилых районах, кварталах (микрорайонах) при условии соблюдения санитарных разрывов в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03. Расчетные показатели санитарных разрывов от автостоянок до других объектов приведены в таблице 24.2.5.4.

Таблица 24.2.5.4

Объекты, до которых определяется разрыв	Расчетные показатели санитарных разрывов, м, не менее				
	Открытые автостоянки и паркинги вместимостью, машино-мест				
	10 и менее	11-50	51-100	101-300	свыше 300
Фасады жилых зданий и торцы с окнами	10	15	25	35	50
Торцы жилых зданий без окон	10	10	15	25	35
Общественные здания	10	10	15	25	50
Земельные участки дошкольных образовательных и общеобразовательных организаций, организаций среднего профессионального образования, площадок отдыха, игр и спорта, детских	25	50	50	50	50
Земельные участки лечебных организаций стационарного типа, открытые спортивные сооружения общего пользования, места отдыха населения (сады, скверы, парки)	25	50	по расчету	по расчету	по расчету

*Примечания:*

1. Разрыв от наземных автостоянок, паркингов закрытого типа принимается на основании результатов расчетов рассеивания загрязнений в атмосферном воздухе и уровней физического воздействия.

2. В случае размещения во внутриквартальной жилой застройке на смежных участках нескольких автостоянок (открытых площадок), расположенных с разрывом между ними, не превышающим 25 м, расстояние от этих автостоянок до жилых домов и других зданий следует принимать с учетом общего количества машино-мест на всех автостоянках, но во всех случаях не допуская размещения в данной застройке автостоянок вместимостью более 300 машино-мест.

3. Разрывы, приведенные в таблице, могут приниматься с учетом интерполяции.

4. Расстояние от проездов автотранспорта из автостоянок всех типов до нормируемых объектов должно быть не менее 7 м.

24.2.5.5. Принимая во внимание дефицит территории в центральных частях крупных и больших городских округов, для размещения индивидуального автотранспорта следует проектировать **многоэтажные автостоянки** на специально выделенных земельных участках с учетом общей вместимости стоянок.

Проектирование многоэтажных автостоянок следует предусматривать не только для постоянного хранения автомобилей, но и для временного хранения, особенно в центральных частях городских округов.

24.2.5.6. Нормативные параметры и расчетные показатели градостроительного проектирования многоэтажных автостоянок приведены в таблице 24.2.5.5.

Таблица 24.2.5.5

Наименование показателей	Нормативные параметры и расчетные показатели
Расчетные показатели площади застройки и размеров земельных участков	В соответствии с таблицей 24.2.5.6 настоящих нормативов.
Размещение въездов и выездов многоэтажных автостоянок	В соответствии с требованиями СП 113.13330.2012, «Пособия по размещению автостоянок, гаражей и предприятий технического обслуживания легковых автомобилей в городах и других населенных пунктах» с учетом таблицы 24.2.5.3 настоящих нормативов.
Параметры въездов и выездов многоэтажных автостоянок	Проектируются отдельными, не менее чем по 2 полосы движения на въезде и на выезде (при ширине каждой полосы не менее 3 м). Допускается располагать въезд и выезд рядом с обязательным разделением проезжей части по направлениям движения (разделительной полосой или разметкой).
Накопительные площадки перед подземными автостоянками	Для автостоянок вместимостью свыше 50 машино-мест проектируются из расчета 1 машино-место на каждые 100 автомобилей, но не менее чем площадка для парковки 2 пожарных автомашин.

24.2.5.7. Расчетные показатели площади застройки и размеров земельных участков отдельно стоящих многоэтажных автостоянок для легковых автомобилей следует ориентировочно принимать в соответствии с таблицей 24.2.5.6.

Таблица 24.2.5.6

Этажность автостоянок	Типы рамповых и механизированных автостоянок					
	наземные		комбинированные		подземные	
	Расчетные показатели площади, м <sup>2</sup> на 1 автомобиль					
	подошвы застройки	участка	подошвы застройки	участка	подошвы застройки	участка
1	27	30,0	-	-	25	5
2	15	20,0	15	18,0	15	4,1
3	10	14,0	10	11,6	10	3,3
4	8	12,0	8	8,8	8	2,4
5	6	10,0	6	6,5	6	1,8
6	4	8,0	4	4,8	-	-

*Примечания:*

1. Для многоэтажных полумеханизированных автостоянок, оборудованных лифтовыми подъемниками, показатели таблицы уменьшаются в 1,2 раза, механизированных и автоматизированных автостоянок – в 1,3-1,5 раза.

2. В площадь участка подземных автостоянок входят размеры накопительной площадки, защитного озеленения, внешние пандусы для въезда и выезда автомобилей.

24.2.5.8. При проектировании новых и реконструкции существующих объектов в границах выделенных участков также следует предусматривать размещение встроенных и пристроенных автостоянок. Вместимость таких стоянок должна дополнительно обеспечивать хранение автомобилей граждан, работающих и посещающих такие объекты в центре города.

Проектирование встроенных, пристроенных и встроено-пристроенных автостоянок следует осуществлять в соответствии с требованиями СП 54.13330.2011, СП 55.13330.2011, СП 118.13330.2012, СП 113.13330.2012 и настоящих нормативов.

24.2.5.9. Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности **объектов для временного хранения легковых автомобилей**, принадлежащих гражданам, на расчетный срок (2030 год) приведены в таблице 24.2.5.7.

Таблица 24.2.5.7

Наименование объектов	Предельные значения расчетных показателей				Группы территорий (А, Б, В)
	минимально допустимого уровня обеспеченности, ед. изм. / 1000 чел.		максимально допустимого уровня территориальной доступности		
	городской округ, городское поселение	сельское поселение	городской округ, городское поселение	сельское поселение	
1	2	3	4	5	6
Уровень обеспеченности объектами для временного хранения легковых автомобилей, принадлежащих гражданам, в пределах населенных пунктов, в том числе в пределах территорий:	70 %	*	-	*	А, Б, В
жилых районов, в том числе кварталов (микрорайонов)	25 %	*	-	*	А, Б, В
промышленных и коммунально-складских районов	25 %	*	-	*	А, Б, В

1	2	3	4	5	6
общегородских и специализированных центров	5 %	*	-	*	А, Б, В
зон массового кратковременного отдыха	15 %	*	-	*	А, Б, В
Места временного хранения легковых автомобилей, принадлежащих гражданам, в пределах населенных пунктов, в том числе в пределах территорий:	297 машино-мест	*	Радиус пешеходной доступности: - до входов в жилые здания – 100 м; - до других объектов – по таблице 24.2.5.9 настоящих нормативов	*	А, Б, В
жилых районов, в том числе кварталов (микрорайонов)	106 машино-мест	*		*	А, Б, В
промышленных и коммунально-складских районов	106 машино-мест	*	не нормируется	*	А, Б, В
общегородских и специализированных центров	21 машино-место	*	по таблице 24.2.5.9 настоящих нормативов	*	А, Б, В
зон массового кратковременного отдыха	64 машино-места	*	то же	*	А, Б, В
Территория, необходимая для временного хранения легковых автомобилей, принадлежащих гражданам, в пределах населенных пунктов, в том числе в пределах территорий:	7 438 м <sup>2</sup>	*	не нормируется		А, Б, В
жилых районов, в том числе кварталов (микрорайонов)	2 656 м <sup>2</sup>	*	то же		А, Б, В
промышленных и коммунально-складских районов	2 656 м <sup>2</sup>	*	то же		А, Б, В
общегородских и специализированных центров	532 м <sup>2</sup>	*	то же		А, Б, В
зон массового кратковременного отдыха	1 594 м <sup>2</sup>	*	то же		А, Б, В
Площадь участков для гостевых автостоянок жилых домов	800 м <sup>2</sup>	*	200 м	*	А, Б

\* На территории многоквартирной застройки допускается принимать по нормам, установленным для городских поселений, на территории индивидуальной застройки размещение автостоянок обеспечивается в пределах земельных участков, отведенных под жилые дома.

*Примечание:* Постоянное хранение автомобилей – более 12 часов, временное хранение – до 12 часов.

24.2.5.10. Нормативные параметры и расчетные показатели градостроительного проектирования открытых наземных стоянок для временного хранения легковых автомобилей приведены в таблице 24.2.5.8.

Таблица 24.2.5.8

Наименование показателей	Нормативные параметры и расчетные показатели
1	2
Размещение открытых наземных стоянок для временного хранения легковых автомобилей	Допускается проектировать: - в пределах улиц и дорог, ограничивающих жилые кварталы (микрорайоны), и на специально отведенных участках вблизи зданий и сооружений, объектов отдыха и рекреационных территорий; - в виде дополнительных полос на проезжей части и в пределах разде-

1	2
	<p>лительных полос;</p> <p>- в виде специальных полос вдоль основных проезжих частей местных и боковых проездов, жилых улиц, дорог в промышленных и коммунально-складских зонах, магистральных улиц с регулируемым движением транспорта.</p> <p>Не допускается устройство специальных полос для стоянки автомобилей вдоль проезжих частей улиц с непрерывным движением транспорта.</p>
Расчетные показатели площади участков для временных автостоянок	<p>- для легковых автомобилей – 25 м<sup>2</sup>/машино-место (при примыкании участка к проезжей части улиц и проездов – 22,5 м<sup>2</sup>/машино-место);</p> <p>- грузовых автомобилей – 40 м<sup>2</sup>/машино-место;</p> <p>- автобусов – 40 м<sup>2</sup>/машино-место;</p> <p>- велосипедов – 0,9 м<sup>2</sup>/машино-место.</p>
Ширина проездов на автостоянке	<p>- при двухстороннем движении – не менее 6 м;</p> <p>- при одностороннем движении – не менее 3 м.</p>
Размеры санитарных разрывов	По таблице 24.2.5.4 настоящих нормативов.
<b>Гостевые автостоянки</b>	
Размещение гостевых автостоянок	<p>В пределах жилых территорий и на придомовых территориях, на расстоянии не более 200 м от подъездов жилых зданий.</p> <p>При размещении автостоянок на придомовой территории должны быть соблюдены нормативные требования обеспеченности необходимыми элементами благоустройства, в том числе площадками, указанными в таблице 24.9.9 настоящих нормативов.</p> <p>Размеры территории автостоянки должны соответствовать габаритам застройки для исключения использования прилегающей территории под автостоянку.</p>
Габариты машино-места (с учетом минимально допустимых зазоров безопасности)	<p>- длина машино-места – 5,0 м;</p> <p>- ширина машино-места – 2,3 м (для инвалидов, пользующихся креслами-колясками – 3,5 м).</p>
Размеры санитарных разрывов	Не устанавливаются.

24.2.5.11. Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности стоянок для временного хранения легковых автомобилей у объектов обслуживания (общественных зданий, учреждений, предприятий, вокзалов, на рекреационных территориях) на расчетный срок (2030 год) приведены в таблице 24.2.5.9.

Таблица 24.2.5.9

Наименование объектов	Предельные значения расчетных показателей			
	минимально допустимого уровня обеспеченности, машино-мест / ед. изм.		максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	городской округ, городское поселение	сельское поселение	городской округ, городское поселение	сельское поселение
1	2	3	4	5
Учреждения управления, кредитно-финансовые и юридические учреждения:	25 / 100 работающих	-	250 м	-
- федерального, регионального значения				
- местного значения	9 на 100 работающих		250 м	
Офисные, административные здания, научные и проектные организации	19 / 100 работающих	-	250 м	-

1	2	3	4	5
Промышленные предприятия	13 / 100 работающих в двух смежных сменах		250 м	
Объекты общего (дошкольного, начального, основного, среднего) образования	по заданию на проектирование		150 м	
Объекты среднего и высшего профессионального образования	19 / 100 работающих	-	250 м	-
Больницы, диспансеры, перинатальные центры и другие стационары регионального, межрайонного уровня	в крупных и больших городских округах: - на 100 работающих – 20; - на 100 коек – 20; в малых городских округах и городских поселениях: - на 100 работающих – 10; - на 100 коек – 10	-	250 м	-
Больницы, диспансеры, родильные дома и другие стационары городского, районного, участкового уровня	- на 100 работающих: 7 - на 100 коек: 5	5 5	250 м	
Стационары, выполняющие функции больниц скорой помощи, станции скорой помощи	на 10 тыс. жителей – 1 автомобиль скорой помощи		не нормируется	
Поликлиники, амбулатории	- на 100 работающих: 7 - на 100 посещений: 3	5 2	250 м	
Объекты бытового обслуживания	13 / 100 одновременных посетителей и персонала		250 м	
Спортивные здания и сооружения с трибунами вместимостью более 500 зрителей	6 / 100 мест	-	400 м	-
Театры, цирки, кинотеатры, концертные залы, музеи, выставки	19 / мест или одновременных посетителей		400 м	
Парки культуры и отдыха	9 / 100 одновременных посетителей		400 м	
Объекты торговли с площадью торговых залов более 200 м <sup>2</sup>	9 / 100 м <sup>2</sup> торговой площади	-	150 м	-
Объекты торговли с площадью торговых залов менее 200 м <sup>2</sup>	1 / 20 м <sup>2</sup> торговой площади		150 м	
Рынки	32 / 50 торговых мест	-	150 м	-
Объекты общественного питания	19 / 100 мест		для объектов общегородского значения – 150 м, для остальных – 250 м	250 м
Гостиницы высшего разряда	19 / 100 мест	-	250 м	-
Прочие гостиницы	10 / 100 мест		250 м	
Вокзалы всех видов транспорта	19 / 100 пассажиров в час «пик»	-	150 м	-
Культовые здания и сооружения	5 / 100 мест		250 м	
Пляжи и парки в зонах отдыха	25 / 100 одновременных посетителей		400 м	
Городские леса, лесопарки	13 / 100 одновременных посетителей		400 м	
Базы кратковременного отдыха (спортивные, охотничьи, рыболовные и др.)	19 / 100 одновременных посетителей		400 м	



1	2	3	4	5
Береговые базы маломерного флота	19 / 100 единовременных посетителей		400 м	
Туристские гостиницы	9 / 100 отдыхающих и обслуживающего персонала		250 м	
Мотели и кемпинги	по заданию на проектирование		250 м	
Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания в зонах отдыха	13 / 100 мест или единовременных посетителей и персонала		250 м	
Садоводческие, огороднические, дачные объединения	13 / 10 участков		250 м	

*Примечания:*

1. Требуемое расчетное количество машино-мест на расчетный срок (2030 год) принято с учетом уровня автомобилизации (таблица 24.2.5.1 настоящих нормативов).

2. При проектировании стоянок для обслуживания группы объектов с различным режимом суточного функционирования допускается снижение расчетного количества машино-мест по каждому объекту в отдельности на 10-15 %.

3. Приобъектные стоянки дошкольных и общеобразовательных организаций проектируются вне территории указанных организаций на расстоянии от границ участка в соответствии с требованиями таблицы 24.2.5.4 настоящих нормативов исходя из количества машино-мест.

4. В населенных пунктах – центрах туризма следует предусматривать стоянки автобусов и легковых автомобилей, принадлежащих туристам, на расстоянии не более 500 м от объектов туристского осмотра (с учетом обеспечения удобных подходов к объектам осмотра и сохранения целостного характера окружающей среды).

5. На автостоянках, обслуживающих объекты посещения различного функционального назначения, следует выделять места для временного хранения личных автотранспортных средств, принадлежащих инвалидам, в соответствии с требованиями таблицы 20.1 настоящих нормативов.

24.2.5.12. Для хранения и технического обслуживания **подвижного состава общественно-го пассажирского транспорта** следует предусматривать территории для размещения объектов материально-технической базы с установлением границ участков в плане красных линий (депо, парки и другие объекты). Нормативные параметры и расчетные показатели градостроительного проектирования данных объектов приведены в таблице 24.2.5.10.

Таблица 24.2.5.10

Наименование показателей	Нормативные параметры и расчетные показатели
1	2
Размещение депо, парков и стоянок для хранения подвижного состава	Следует размещать на одном земельном участке. В случае дефицита городских территорий для хранения подвижного состава пассажирского транспорта допускается предусматривать дополнительные участки, удаленные от основного транспортного предприятия.
Ориентировочные размеры санитарно-защитных зон	- автобусных парков, автокомбинатов, троллейбусных депо (с ремонтной базой) – 300 м; - автобусных и троллейбусных парков до 300 машин – 100 м; - таксомоторного парка – 100 м.
<b>Объекты для хранения и технического обслуживания автобусного транспорта</b>	
Виды стоянок для хранения подвижного состава	Открытые, закрытые
Вместимость автобусных парков	Определяется с учетом возможности расстановки всего подвижного состава за вычетом необходимого количества смотровых и ремонтных машино-мест, имеющих в парке, и количества подвижного состава, находящегося по плану в ремонте на других предприятиях.
Площадь земельного участка для автобусных гаражей и стоянок	Проектируется из расчета 0,035 га на единицу подвижного состава при вместимости от 30 до 50 машин или по таблице 24.2.5.11 настоящих нормативов.

1	2
<b>Объекты для хранения и технического обслуживания электрического пассажирского транспорта</b>	
Виды стоянок для хранения подвижного состава	Закрытые помещения не менее чем на 25-30 % от общего количества приписанного к депо подвижного состава. Остальной подвижной состав допускается хранить на открытых площадках.
Вместимость депо	Определяется с учетом возможности расстановки всего подвижного состава за вычетом необходимого количества смотровых и ремонтных машино-мест, имеющихся в депо, и количества подвижного состава, находящегося по плану в ремонте на других предприятиях.
Ориентировочно площадь земельного участка для эксплуатационно-технических устройств	Для троллейбусов – из расчета 0,04 га на единицу подвижного состава при вместимости до 80 машин или по таблице 24.2.5.11 настоящих нормативов.

24.2.5.13. Расчетные показатели земельных участков автостоянок ведомственных автомобилей и легковых автомобилей специального назначения, грузовых автомобилей, такси и проката, автобусных и троллейбусных парков приведены в таблице 24.2.5.11.

Таблица 24.2.5.11

Объекты	Расчетная единица	Расчетные показатели	
		вместимость объекта	площадь участка на объект, га
Многоэтажные стоянки для легковых таксомоторов и базы проката легковых автомобилей	таксомотор, автомобиль проката	100	0,5
		300	1,2
Стоянки грузовых автомобилей	автомобиль	100	2
		200	3,5
Автобусные парки (стоянки)	машина	50	1,8
		100	2,3
Троллейбусные парки - без ремонтных мастерских	машина	50	2,0
		100	3,5
		100	5
- с ремонтными мастерскими	машина	100	5

*Примечания:*

1. Для условий реконструкции размеры земельных участков при соответствующем обосновании допускается уменьшать, но не более чем на 20 %.

2. Объекты, перечисленные в таблице, следует размещать в производственных зонах.

3. Закрытые автостоянки (отапливаемые) следует предусматривать для хранения пожарных автомобилей, автомобилей медицинской помощи, аварийных служб, а также автобусов и грузовых автомобилей, оборудованных для перевозки людей. В остальных случаях устройство закрытых автостоянок должно быть обосновано технико-экономическими расчетами.

### 24.3. Объекты физической культуры и массового спорта

24.3.1. Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов физической культуры и массового спорта приведены в таблице 24.3.1.

Таблица 24.3.1

Наименование объектов	Предельные значения расчетных показателей				Группы территорий (А, Б, В)
	минимально допустимого уровня обеспеченности ед. изм. / 1000 чел.		максимально допустимого уровня территориальной доступности		
	городской округ, городское поселение	сельское поселение	городской округ, городское поселение	сельское поселение	
Территория плоскостных спортивных сооружений (стадионы, корты, спортивные площадки, катки и т. д.)	1949,4 м <sup>2</sup>		Радиус транспортной доступности: - для города Владимира – 1 ч; - для остальных городов – 30 мин.	Радиус пешеходно-транспортной доступности 30 мин.	А, Б, В
Спортивные залы, всего: в том числе: - общего пользования; - специализированные	350 м <sup>2</sup> площади пола зала  60-80 м <sup>2</sup> площади пола зала 190-220 м <sup>2</sup> площади пола зала		то же	то же	А, Б, В
Спортивно-тренажерный зал повседневного обслуживания	70-80 м <sup>2</sup> площади пола зала		1500 м	то же	А, Б, В
Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий	70-80 м <sup>2</sup> общей площади	30 м <sup>2</sup> общей площади	500 м	то же	А, Б, В
Детско-юношеская спортивная школа	10 м <sup>2</sup> площади пола зала	-	Радиус транспортной доступности: - для города Владимира – 1 ч; - для остальных городов – 30 мин.	-	А, Б
Бассейн общего пользования	75 м <sup>2</sup> зеркала воды	-	то же	-	А, Б
Многофункциональные физкультурно-оздоровительные комплексы, в том числе универсальные игровые залы, плавательные бассейны и крытые ледовые арены	по заданию на проектирование		то же	не нормируется	А, Б
Спортивные базы, трассы для зимних видов спорта (биатлон, лыжные гонки)	то же		не нормируется		А, Б

*Примечания:*

1. Норматив единовременной пропускной способности спортивных сооружений следует принимать 190 чел. / 1000 чел.
2. Физкультурно-спортивные сооружения сети общего пользования следует объединять со спортивными объектами образовательных и других образовательных организаций, объектов отдыха и культуры с возможным сокращением территории.
3. Для малых поселений нормы расчета залов и бассейнов необходимо принимать с учетом минимальной вместимости объектов по технологическим требованиям.
4. Долю физкультурно-спортивных сооружений, размещаемых в жилом районе, следует принимать от общей нормы: территории – 35 %, спортивные залы – 50 %, бассейны – 45 %.

## 24.4. Объекты образования

24.4.1. Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности городского округа объектами образования, а также расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения приведены в таблице 24.4.1.

Таблица 24.4.1

Наименование объектов	Предельные значения расчетных показателей	
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности
	городской округ	городской округ
1	2	3
Дошкольные образовательные организации,  в том числе: - общего типа	Устанавливается в зависимости от демографической структуры поселения, принимая расчетный уровень обеспеченности детей дошкольными образовательными организациями не менее 85 % в том числе: 70 % от численности детей 0-6 лет	Радиус пешеходной доступности: - при многоэтажной застройке – 300 м; - при одно-, двухэтажной застройке – 500 м.
- специализированного типа	3 % от численности детей 0-6 лет	не нормируется
- оздоровительные	12 % от численности детей 0-6 лет	то же
<i>Справочно:</i> 1. Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности дошкольными образовательными организациями составляют ориентировочно: при охвате 100 % – 76 мест/1000 чел.; при охвате 85 % – 65 мест/1000 чел.; при охвате 70 % – 53 места/1000 чел.. 2. Удельные площади участков дошкольных образовательных организаций составляют ориентировочно: при охвате 100 % – 2,7 м <sup>2</sup> /1000 чел.; при охвате 85 % – 2,3 м <sup>2</sup> /1000 чел.; при охвате 70 % – 1,9 м <sup>2</sup> /1000 чел.		
Детские сады – школы, дошкольные группы в составе общеобразовательных организаций	по заданию на проектирование	Принимается как для дошкольных образовательных организаций
Общеобразовательные организации	Охват детей: - основным общим образованием (I-IX классы) – 100 %, - X-XI классы – 75 % (при обучении в одну смену)	500 м
<i>Справочно:</i> 1. Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности общеобразовательными организациями составляют ориентировочно 97 мест/1000 чел., из них X-XI классы – 9 мест/1000 чел. 2. Удельные площади участков общеобразовательных организаций составляют ориентировочно 4,9 м <sup>2</sup> /1000 чел.		
Школы-интернаты	по заданию на проектирование	не нормируется
Межшкольный учебно-производственный комбинат	8 % от численности школьников	30 мин
Организации дополнительного образования детей: - дворец (Дом) творчества школьников	10 % общего числа школьников  3,3 %	30 мин

1	2	3
- станция юных техников - станция юных натуралистов - станция юных туристов - детско-юношеская спортивная школа - детские школы искусств (музыкальная, художественная, хореографическая)	0,9 % 0,4 % 0,4 % 2,3 % 2,7 %	
Помещения для организации досуга, занятий с детьми, физкультурно-оздоровительных занятий	по заданию на проектирование	Радиус пешеходной доступности 500 м
Крытые бассейны для дошкольников	по заданию на проектирование	не нормируется
Детские лагеря	то же	то же
Молодежные лагеря	то же	то же
Оздоровительные лагеря для старшеклассников	то же	то же
Дачи дошкольных организаций	то же	то же

## 24.5. Объекты здравоохранения

24.5.1. Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов в области здравоохранения приведены в таблице 24.5.1.

Таблица 24.5.1

Наименование объектов	Предельные значения расчетных показателей				Группы территорий (А, Б, В)
	минимально допустимого уровня обеспеченности		максимально допустимого уровня территориальной доступности		
	городской округ, городское поселение	сельское поселение	городской округ, городское поселение	сельское поселение	
1	2	3	4	5	6
Стационары для взрослых и детей для интенсивного лечения и кратковременного пребывания (многопрофильные больницы, специализированные стационары и медицинские центры, перинатальные центры родильные дома и др.) со вспомогательными зданиями и сооружениями*	По заданию на проектирование, определяемому органами здравоохранения, но не менее 13,47 коек / 1000 чел. <sup>1), 2)</sup>	Участковая больница, расположенная в городском или сельском поселении, обслуживает комплекс сельских поселений	Радиус транспортной доступности: - для города Владимира – 1 ч; - для остальных городов – 30 мин.	Радиус транспортной доступности 5-6 км	А, Б
Полустационарные организации (дневные стационары)*	По заданию на проектирование, определяемому органами здравоохранения, но не менее 1,42 коек / 1000 чел.	-	Радиус транспортной доступности: - для города Владимира – 1 ч; - для остальных городов – 30 мин.	-	А, Б

1	2	3	4	5	6
Амбулаторно-поликлиническая сеть, диспансеры без стационара	По заданию на проектирование, определяемому органами здравоохранения, но не менее 18,15 посещений в смену / 1000 чел.	Возможная сельская амбулатория (на 20 % менее общего)	1 000 м	Радиус пешеходно-транспортной доступности 30 мин.	А, Б
Консультативно-диагностический центр	по заданию на проектирование	-	не нормируется <sup>3)</sup>	-	А
Кабинеты врачей общей (семейной) практики <sup>4)</sup>	по заданию на проектирование	-	Радиус пешеходной доступности 500 м	-	А, Б
Сельские врачебные амбулатории <sup>5)</sup>	-	по заданию на проектирование	-	Радиус пешеходно-транспортной доступности 30 мин	А, Б, В
Фельдшерский или фельдшерско-акушерский пункт <sup>6)</sup>	-	то же	-	то же	А, Б, В
Станция (подстанция) скорой помощи	1 объект на 10 тыс. чел.	-	Радиус доступности 15 мин. на специальном автомобиле	-	А, Б, В
Выдвижной пункт скорой медицинской помощи	-	1 автомобиль на 5000 чел. или 1 объект	-	Радиус доступности 30 мин. на специальном автомобиле	Б, В
Посадочные площадки для санитарной авиации	по заданию на проектирование		На расстоянии от медицинских организаций, обеспечивающем минимальную доступность		А, Б, В
Аптека	Для городов с численностью населения: - до 50 тыс. чел. – 1 объект на 10 тыс. чел.; - от 50 до 100 тыс. чел. – 1 объект на 12 тыс. чел.; - от 100 до 500 тыс. чел. – 1 объект на 13 тыс. чел.	1 на 6,2 тыс. чел. (как правило, при амбулатории и ФАП)	Радиус пешеходной доступности: - при многоэтажной застройке – 500 м; - при одно-, двухэтажной застройке – 800 м	Радиус пешеходно-транспортной доступности 30 мин.	А, Б, В
Молочные кухни	4 порции в сутки / 1 ребенка		не нормируется		А, Б
Раздаточные пункты молочных кухонь	0,3 м <sup>2</sup> общей площади на 1 ребенка (до 1 года)		Радиус пешеходной доступности: - при многоэтажной застройке – 500 м; - при одно-, двухэтажной застройке – 800 м	Радиус пешеходной доступности 800 м	А, Б

1	2	3	4	5	6
Детские лагеря	по заданию на проектирование		не нормируется		А, Б, В
Молодежные лагеря	то же		то же		А, Б, В
Оздоровительные лагеря для старшеклассников	то же		то же		А, Б, В
Дачи дошкольных организаций	то же		то же		А, Б, В

\* Объекты, размещаемые в городских округах.

<sup>1)</sup> Число коек (врачебных и акушерских) для беременных женщин и рожениц рекомендуется при условии их выделения из общего числа коек стационаров – 0,85 коек на 1 000 чел. (в расчете на женщин в возрасте 15-49 лет).

<sup>2)</sup> Норму для детей на 1 койку следует принимать с коэффициентом 1,5.

<sup>3)</sup> Размещение возможно при лечебном учреждении, предпочтительно в областном центре.

<sup>4)</sup> Предусматриваются преимущественно в крупных и больших городских населенных пунктах.

<sup>5)</sup> Предусматриваются в сельской местности для населения 1000 человек и более.

<sup>6)</sup> Предусматриваются в условиях, когда от 500 до 1200 человек проживает (компактно или в радиусе до 15 км от предполагаемого места расположения ФАП) удаленно (более 1 часа транспортной доступности) от врачебных медицинских организаций.

## 24.6. Объекты культуры и искусства

24.6.1. Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов культуры и искусства приведены в таблице 24.6.1.

Таблица 24.6.1

Наименование объектов	Предельные значения расчетных показателей				Группы территорий (А, Б, В)
	минимально допустимого уровня обеспеченности ед. изм. / 1000 чел.		максимально допустимого уровня территориальной доступности		
	городской округ, городское поселение	сельское поселение	городской округ, городское поселение	сельское поселение	
1	2	3	4	5	6
Помещения для культурно-массовой работы, досуга и любительской деятельности	50-60 м <sup>2</sup> общей площади		500 м		А, Б, В
Культурно-досуговые учреждения клубного типа, расположенные: в городских округах и городских поселениях с численностью населения: - до 10 тыс. чел. - от 10 до 50 тыс. чел. - от 50 до 100 тыс. чел. - от 100 до 250 тыс. чел. - от 250 до 500 тыс. чел.	1 объект на поселение 50 зрительских мест 30 зрительских мест 25 зрительских мест 20 зрительских мест	-	Радиус транспортной доступности: - для города Владимира – 1 ч; - для остальных городов – 30 мин.	-	А, Б, В

1	2	3	4	5	6
	мест				
<p>в сельских поселениях с численностью населения:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- до 0,5 тыс. чел.</li> <li>- от 0,5 до 1,0 тыс. чел.</li> <li>- от 1,0 до 2,0 тыс. чел.</li> <li>- от 2,0 до 5,0 тыс. чел.</li> <li>- от 5,0 и более тыс. чел.</li> </ul>	-	<p>20 зрительских мест на 100 чел.</p> <p>150-200 зрительских мест на поселение</p> <p>150 зрительских мест</p> <p>100 зрительских мест</p> <p>70 зрительских мест</p>	-	Радиус пешеходно-транспортной доступности 30 мин.	Б, В
Общедоступная универсальная библиотека (на поселение, городской округ)	<p>При численности населения:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- до 50 тыс. чел. – 1 объект;</li> <li>- 50 и более тыс. чел. – 1 объект на 10 тыс. чел.</li> </ul>	<p>Для сельских населенных пунктов с числом жителей:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- до 500 чел.* – 1 филиал;</li> <li>- более 500 чел.** – 1 филиал;</li> <li>- более 500 чел.* – 1 объект.</li> </ul> <p>Для населенных пунктов – административных центров поселений с числом жителей:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- до 500 – 1 объект;</li> <li>- от 500 до 1000 – 1 объект с филиалом;</li> <li>- более 1000 – 1 объект на 1000 чел.</li> </ul>	<p>Радиус транспортной доступности:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- для города Владимира – 1 ч;</li> <li>- для остальных городов – 30 мин.</li> </ul>	то же	А, Б, В
Детская библиотека	<p>При численности населения:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- до 50 тыс. чел. – 1 объект на поселение;</li> <li>- 50 и более тыс. чел. – 1 объект на 4-7 тыс. школьников и дошкольников</li> </ul>	<p>Для населенных пунктов – административных центров поселений с числом жителей более 1000 – 1 объект на 1000 детей</p>	то же	то же	А, Б
Юношеская библиотека	При численности населения:	-	то же	-	А, Б



1	2	3	4	5	6
	- до 50 тыс. чел. – 1 объект на поселение; - 50 и более тыс. чел. – 1 объект на 17 тыс. чел.				
Музеи	При численности населения: - до 100 тыс. чел. – 2-4 объекта на поселение; - более 100 тыс. чел. – 4-5 объектов на поселение	1 объект на поселение	то же	Радиус пешеходно-транспортной доступности 30 мин.	А, Б, В
Выставочные залы, галереи	При численности населения: - до 300 тыс. чел. – 1 объект на поселение; - более 300 тыс. чел. – 2 объекта на поселение	не нормируется	то же	не нормируется	А, Б
Театры	При численности населения более 100 тыс. чел. – 0,8-1 зрительское место	-	то же	-	А, Б
Концертные залы, филармонии	При численности населения более 100 тыс. чел. – 1 объект на поселение	-	то же	-	А, Б
Цирки, цирковые организации	1 объект на поселение	-	то же	-	А, Б
Кинотеатры	При численности населения: - до 300 тыс. чел. – 1-2 объекта на поселение; - более 300 тыс. чел. – 1 объект на 100 тыс. чел.	не нормируется	то же	не нормируется	А, Б, В
Парки культуры и отдыха	Для поселений с численностью населения: - от 10 до 100 тыс. чел. – 1 объект на поселение; - более 100 тыс. чел. – 1 объект на 100 тыс. чел.	то же	Радиус транспортной доступности: - городских парков – 20 мин.; - парков планировочных районов – 15 мин.	то же	А, Б
Культурно-развлекательные киноконцертные комплексы	по заданию на проектирование	-	Радиус транспортной доступности: - для города	-	А, Б

1	2	3	4	5	6
			Владимира – 1 ч; - для остальных городов – 30 мин.		
Лектории	2 места	-	то же	-	А, Б
Танцевальные залы	6 мест	-	то же	-	А, Б
Универсальные спортивно-зрелищные залы, в том числе с искусственным льдом	6-9 мест	-	то же	-	А, Б

\* Для населенных пунктов сельских поселений, расположенных на расстоянии более 5 км от административного центра поселения.

\*\* Для населенных пунктов сельских поселений, расположенных на расстоянии до 5 км от административного центра поселения.

## 24.7. Объекты культового назначения

24.7.1. Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов культового назначения приведены в таблице 24.7.1.

Таблица 24.7.1

Наименование объектов	Предельные значения расчетных показателей			
	минимально допустимого уровня обеспеченности		максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	городской округ, городское поселение	сельское поселение	городской округ, городское поселение	сельское поселение
Православные храмы	7,5 места в храме на 1000 верующих, 7,5 м <sup>2</sup> на 1 место в храме		не нормируется (размещается по согласованию с местной епархией)	
Объекты культового назначения различных конфессий	по заданию на проектирование		не нормируется (размещается по согласованию с высшим духовно-административным органом)	

## 24.8. Объекты, необходимые для обеспечения населения услугами связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания

24.8.1 Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для обеспечения населения услугами связи, приведены в таблице 24.8.1.

Таблица 24.8.1

Наименование объектов	Предельные значения расчетных показателей				Группы территорий (А, Б, В)
	минимально допустимого уровня обеспеченности		максимально допустимого уровня территориальной доступности		
	городской округ, городское поселение	сельское поселение	городской округ, городское поселение	сельское поселение	
Отделение почтовой связи	1 объект на 9,0 тыс. чел., но не менее 1 объекта на городской округ, городское поселение	1 объект на 1,7 тыс. чел., но не менее 1 объекта на поселение	Радиус пешеходной доступности: - при многоэтажной застройке – 500 м; - при одно- и двухэтажной застройке – 800 м	Радиус пешеходной доступности 3,0 км.*	А, Б, В
Межрайонный почтамт	1 объект на 50-70 отделений почтовой связи	-	не нормируется	-	А, Б
Телефонная сеть общего пользования	1 абонентская точка на 1 квартиру		-	-	А, Б, В
Сеть радиовещания и радиотрансляции	1 радиоточка на 1 квартиру		-	-	А, Б, В
Сеть приема телевизионных программ	1 точка доступа на 1 квартиру	-	-	-	А, Б, В
Система оповещения РСЧС **	В составе систем радиотрансляции либо в рамках строительства общественных и культурно-бытовых объектов		не нормируется		А, Б, В
АТС	1 объект на 10 тыс. абонентских номеров		то же		А, Б
Узловая АТС	1 объект на 10 АТС	-	то же		А, Б
Звуковые трансформаторные подстанции	1 объект на 10 тыс. абонентов		то же		А, Б
Блок-станция проводного вещания	1 объект на 30 тыс. абонентов		то же		А, Б
Опорно-усилительная станция	1 объект на 60 абонентов		то же		А, Б
Технический центр кабельного телевидения, коммутируемого доступа к сети Интернет, сотовой связи	1 объект на 30 тыс. чел.	-	то же		А, Б

\* При наличии населения (более 1000 человек), проживающего за пределами указанного радиуса, следует предусматривать передвижные отделения связи.

\*\* Системами, обеспечивающими подачу сигнала «Внимание всем», должны быть оснащены объекты с одномоментным нахождением людей более 50 чел., а также социально значимые объекты и объекты жизнеобеспечения населения вне зависимости от одномоментного нахождения людей (в многоквартирных домах, гостиницах, общежитиях – на каждом этаже).

24.8.2 Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для обеспечения населения поселений услугами общественного питания, приведены в таблице 24.8.2.

Таблица 24.8.2

Наименование объектов	Предельные значения расчетных показателей			
	минимально допустимого уровня обеспеченности		максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	городской округ, городское поселение	сельское поселение	городской округ, городское поселение	сельское поселение
Объекты общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, предприятия быстрого питания и др.)	40 (8) * мест на 1000 чел.	40 мест на 1000 чел.	Радиус пешеходной доступности: - при многоэтажной застройке – 500 м; - при одно- и двухэтажной застройке – 800 м	Радиус пешеходной доступности 2000 м

\* В скобках приведены нормы расчета объектов местного значения, которые соответствуют организации систем обслуживания в квартале (микрорайоне) и жилом районе.

*Примечание:* В городах – центрах туризма следует учитывать временное население и увеличивать показатели минимально допустимого уровня обеспеченности до 90 мест на 1000 чел.

24.8.3 Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для обеспечения населения поселений услугами торговли, приведены в таблице 24.8.3.

Таблица 24.8.3

Наименование объектов	Предельные значения расчетных показателей				Группы территорий (А, Б, В)
	минимально допустимого уровня обеспеченности, ед. изм / 1000 чел.		максимально допустимого уровня территориальной доступности		
	городской округ, городское поселение	сельское поселение	городской округ, городское поселение	сельское поселение	
Торговые объекты, в том числе торговые центры, всего  из них: - продовольственных товаров; - непродовольственных товаров	280 (100) * м <sup>2</sup> торг. площади  100 (70)* м <sup>2</sup> торг. площади 180 (30)* м <sup>2</sup> торг. площади	300 м <sup>2</sup> торг. площади  100 м <sup>2</sup> торг. площади 200 м <sup>2</sup> торг. площади	Радиус пешеходной доступности: - при многоэтажной застройке – 500 м; - при одно- и двухэтажной застройке – 800 м	Радиус пешеходной доступности 2000 м	А, Б, В
Магазин кулинарии	6 (3) м <sup>2</sup> торг. площади	-	то же	-	А, Б
Рыночный комплекс розничной торговли	24 м <sup>2</sup> торг. площади	-	не нормируется	-	А, Б
Мелкооптовый, оптовый рынок, ярмарка, база продовольственной продукции	По заданию на проектирование	-	то же	-	А, Б

\* В скобках приведены нормы расчета объектов местного значения, которые соответствуют организации систем обслуживания в квартале (микрорайоне) и жилом районе.

*Примечание:* В таблице приведены предельные значения расчетных показателей минимальной обеспеченности торговыми объектами. При подготовке документов территориального планирования и документации по планировке территории расчетные показатели для конкретного муниципального образования следует принимать в соответствии с нормативами минимальной обеспеченности населения Владимирской области площадью торговых объектов, утвержденными в установленном порядке.

24.8.4. Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для обеспечения населения поселений услугами бытового обслуживания, приведены в таблице 24.8.4.

Таблица 24.8.4

Наименование объектов	Предельные значения расчетных показателей				Группы территорий (А, Б, В)
	минимально допустимого уровня обеспеченности, ед. изм / 1000 чел.		максимально допустимого уровня территориальной доступности		
	городской округ, городское поселение	сельское поселение	городской округ, городское поселение	сельское поселение	
Объекты бытового обслуживания, в том числе непосредственного обслуживания населения	9 (2)* рабочих мест 5 (2)* рабочих мест	7 рабочих мест 4 рабочих места	Радиус пешеходной доступности: - при многоэтажной застройке – 500 м; - при одно- и двухэтажной застройке – 800 м	Радиус пешеходной доступности 2000 м	А, Б, В
Прачечные, всего в том числе:	120 (10)* кг белья в смену	60 кг белья в смену	то же	то же	А, Б
- прачечные самообслуживания;	10 (10)* кг белья в смену	20 кг белья в смену			
- фабрики- прачечные	110 кг белья в смену	40 кг белья в смену			
Химчистки, всего в том числе:	11,4 (4)* кг вещей в смену	3,5 кг вещей в смену	то же	то же	А, Б
- химчистки самообслуживания;	4 (4)* кг вещей в смену	1,2 кг вещей в смену			
- фабрики-химчистки	7,4 кг вещей в смену	2,3 кг вещей в смену			
Банно-оздоровительный комплекс, баня, сауна	5 помывочных мест **	7 помывочных мест **	то же	то же	А, Б, В

\* В скобках приведены нормы расчета объектов местного значения, которые соответствуют организации систем обслуживания в квартале (микрорайоне) и жилом районе.

\*\* В поселениях, обеспеченных благоустроенным жилым фондом, показатели минимальной обеспеченности банями и банно-оздоровительными комплексами допускается уменьшать до 3 мест на 1000 чел., для поселений-новостроек – увеличивать до 10 мест на 1000 чел.

## 24.9. Объекты жилищного строительства

24.9.1 Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов муниципального жилищного фонда приведены в таблице 24.9.1.

Таблица 24.9.1

Наименование объекта	Предельные значения расчетных показателей			
	минимально допустимого уровня обеспеченности, м <sup>2</sup> общей площади / 1 чел.		максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	городской округ, городское поселение	сельское поселение	городской округ, городское поселение	сельское поселение
Норма предоставления площади жилого помещения по договорам социального найма	В соответствии с нормативными актами органов местного самоуправления		не нормируется	

24.9.2. Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности (расчетная минимальная обеспеченность) общей площадью жилых помещений в среднем по Владимирской области принимаются на основе фактических статистических данных и рассчитанных на перспективу в соответствии с таблицей 24.9.2.

Таблица 24.9.2

Наименование показателя	Предельные значения расчетных показателей	
	на 01.01.2015 (фактические)	на 2030 год
Расчетная минимальная обеспеченность общей площадью жилых помещений	26,8	32,0
в том числе: в городских населенных пунктах	25,1	30,0
в сельских населенных пунктах	32,7	39,6

*Примечания:*

1. Показатели, приведенные в таблице, рассчитаны на основании статистических и демографических данных по Владимирской области с учетом перспективы развития.
2. Расчетные показатели на перспективу корректируются с учетом фактической расчетной минимальной обеспеченности общей площадью жилых помещений, достигнутой в 2030 году.
3. В таблице приведены средние показатели по Владимирской области. При подготовке местных нормативов градостроительного проектирования, генеральных планов городских округов и поселений уровень жилищной обеспеченности следует принимать в соответствии с проектным для конкретного городского округа или поселения.
4. Расчетные показатели минимальной обеспеченности общей площадью жилых помещений для индивидуальной застройки не нормируются.

24.9.3. При проектировании жилой зоны на территории городских округов и городских поселений показатели расчетной плотности населения жилого района на расчетный срок (2030 год) рекомендуется принимать не менее приведенных в таблице 24.9.3.

Таблица 24.9.3

Зоны различной степени градостроительной ценности территории	Предельные значения расчетной плотности населения территории жилого района, чел./га, для групп городских населенных пунктов с численностью населения, тыс. чел.				
	Зона А		Зоны А, Б		
	250-500	100-250	50-100	20-50	до 20
Высокая	125	120	110	95	75
Средняя	110	105	-	-	-
Низкая	100	95	95	65	40

*Примечания:*

1. Показатели плотности населения территории жилого района рассчитаны при показателях расчетной минимальной обеспеченности общей площадью жилых помещений, приведенных в таблице 24.9.2 настоящих нормативов.
2. Зоны различной степени градостроительной ценности территории и их границы определяются с учетом кадастровой стоимости земельных участков, уровня обеспеченности инженерной и транспортной

инфраструктурами, объектами обслуживания, требуемых вложений в инженерную подготовку территории, наличия историко-культурных и архитектурно-ландшафтных ценностей.

3. При строительстве на площадках, требующих сложных мероприятий по инженерной подготовке территории, плотность населения допускается увеличивать, но не более чем на 20 %.

4. В районах индивидуального жилищного строительства и в населенных пунктах, где не планируется строительство централизованных инженерных систем, допускается уменьшать плотность населения, но принимать ее не менее 40 чел./га.

24.9.4. Показатели расчетной плотности населения территории квартала (микрорайона) городского населенного пункта на расчетный срок (2030 год) рекомендуется принимать не менее приведенных в таблице 24.9.4.

При этом показатели расчетной плотности населения территории квартала (микрорайона) на расчетный срок (2030 год) не должны превышать 300 чел./га при средней жилищной обеспеченности 30,0 м<sup>2</sup>/чел.

Таблица 24.9.4

Зоны различной степени градостроительной ценности территории	Предельные значения расчетной плотности населения на территории квартала (микрорайона), чел./га, при показателях жилищной обеспеченности, м <sup>2</sup> /чел.	
	муниципальный жилищный фонд	общий жилищный фонд
	18,0	30,0
Высокая	400	240
Средняя	330	195
Низкая	180	105

*Примечания:*

1. Зоны различной степени градостроительной ценности территории и их границы определяются с учетом кадастровой стоимости земельных участков, уровня обеспеченности инженерной и транспортной инфраструктурами, объектами обслуживания, требуемых вложений в инженерную подготовку территории, наличия историко-культурных и архитектурно-ландшафтных ценностей.

2. Границы расчетной территории квартала (микрорайона) следует устанавливать по красным линиям магистральных улиц и улиц местного значения, по осям проездов или пешеходных путей, по естественным рубежам, а при их отсутствии – на расстоянии 3 м от линии застройки. Из расчетной территории квартала (микрорайона) должны быть исключены площади участков объектов районного и общегородского значений, объектов, имеющих историко-культурную и архитектурно-ландшафтную ценность, а также объектов повседневного пользования, рассчитанных на обслуживание населения смежных кварталов (микрорайонов) в нормируемых радиусах доступности (пропорционально численности обслуживаемого населения). В расчетную территорию следует включать все площади участков объектов повседневного пользования, обслуживающих расчетное население, в том числе расположенных на смежных территориях, а также в подземном и надземном пространствах. В условиях реконструкции сложившейся застройки в расчетную территорию квартала (микрорайона) следует включать территорию улиц, разделяющих кварталы и сохраняемых для пешеходных передвижений внутри микрорайона или для подъезда к зданиям.

3. В условиях реконструкции сложившейся застройки расчетную плотность населения допускается увеличивать или уменьшать, но не более чем на 10 %.

4. При формировании в квартале (микрорайоне) единого физкультурно-оздоровительного комплекса для школьников и населения и уменьшении удельных размеров площадок для занятий физкультурой необходимо соответственно увеличивать плотность населения.

5. При застройке территорий, примыкающих к лесам и лесопаркам или расположенных в их окружении, суммарную площадь озелененных территорий допускается уменьшать, но не более чем на 30 %, соответственно увеличивая плотность населения.

6. Показатели расчетной плотности населения рассчитаны при показателях расчетной минимальной обеспеченности общей площадью жилых помещений, приведенных в таблице 24.9.2 настоящих нормативов.

7. При расчете показателей жилищной обеспеченности в составе местных нормативов градостроительного проектирования, при подготовке документов территориального планирования, а также при достижении показателей жилищной обеспеченности в 2030 году, отличных от приведенных в таблице 24.9.2 настоящих нормативов, расчетную плотность населения следует определять по формуле:

$$P = \frac{P_x \times X}{H}, \text{ где}$$

$P$  – расчетная плотность населения квартала (микрорайона), чел./га;

$P_x$  – показатель плотности населения, чел./га, при показателях обеспеченности общей площадью жилых помещений, приведенных в таблице 24.9.2;

$X$  – обеспеченность общей площадью жилых помещений, м<sup>2</sup>/чел., приведенная в таблице 24.9.2;

$H$  – расчетная жилищная обеспеченность, м<sup>2</sup>/чел., определенная для конкретных местных условий или достигнутая в 2030 году и отличная от показателей, приведенных в таблице 24.9.2.

8. При изменении социальной нормы площади жилья (нормы предоставления площади жилого помещения по договорам социального найма), установленной органами местного самоуправления муниципального образования, показатели расчетной плотности населения определяются по формуле, приведенной в п. 7 примечаний.

24.9.5. Показатели расчетной плотности населения на территории сельского населенного пункта рекомендуется принимать не менее приведенных в таблице 24.9.5.

Таблица 24.9.5

Тип жилого дома	Плотность населения, чел./га, при среднем размере семьи, чел.							
	2,5	3,0	3,5	4,0	4,5	5,0	5,5	6,0
Индивидуальный с земельным участком, м <sup>2</sup> :								
2000	10	12	14	16	18	20	22	24
1500	13	15	17	20	22	25	27	30
1200	17	21	23	25	28	32	33	37
1000	20	24	28	30	32	35	38	44
800	25	30	33	35	38	42	45	50
600	30	33	40	41	44	48	50	60
400	35	40	44	45	50	54	56	65
Малоэтажный блокированный, многоквартирный с количеством этажей:								
1	-	110	-	-	-	-	-	-
2	-	130	-	-	-	-	-	-
3	-	150	-	-	-	-	-	-
4	-	170	-	-	-	-	-	-

24.9.6. При определении размера территории жилой зоны следует исходить из фактической и перспективной расчетной минимальной обеспеченности общей площадью жилых помещений. Для государственного и муниципального жилищного фонда – с учетом социальной нормы площади жилья, установленной в соответствии с законодательством Российской Федерации и нормативных актов органов местного самоуправления муниципальных образований Владимирской области.

При разработке документов территориального планирования для предварительного определения общих размеров жилых зон допускается принимать укрупненные расчетные показатели на расчетный срок (2030 год), приведенные в таблице 24.9.6.

Таблица 24.9.6

Тип застройки	Укрупненные расчетные показатели площади жилой зоны, га на 1000 чел., для населенных пунктов:	
	городских	сельских
1	2	3
Многоэтажная многоквартирная застройка (9 и более этажей)	11	-
Среднеэтажная многоквартирная застройка (5-8 этажей)	12	-
Малоэтажная многоквартирная застройка (до 4 этажей)	15	20
Малоэтажная блокированная застройка (до 3 этажей)	без земельных участков	20
	с земельными участками	40



<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	
Застройка индивидуальными жилыми домами усадебного, в том числе коттеджного, типа (до 3 этажей) с земельными участками, га:	0,04	12	16
	0,06	27	36
	0,08	35	46
	0,10	41	53
	0,12	54	71
	0,15	75	99
	0,20	90	119

*Примечания:*

1. Укрупненные расчетные показатели приведены при средней расчетной жилищной обеспеченности 30,0 м<sup>2</sup>/чел. – для городских населенных пунктов и 39,6 м<sup>2</sup>/чел. – для сельских населенных пунктов.

2. Ориентировочные размеры придомовых и приквартирных земельных участков, приведенные в таблице, рекомендуется принимать с учетом особенностей градостроительной ситуации в конкретном городском округе, поселении.

24.9.7. Предельные значения расчетных показателей плотности застройки жилых зон рекомендуется принимать не более приведенных в таблице 24.9.7.

Таблица 24.9.7

<b>Виды жилой застройки</b>	<b>Коэффициент застройки</b>	<b>Коэффициент плотности застройки</b>
Застройка многоэтажными многоквартирными жилыми домами	0,4	1,2
То же реконструируемая	0,6	1,6
Застройка малоэтажными многоквартирными жилыми домами	0,4	0,8
Застройка малоэтажными блокированными жилыми домами с приквартирными земельными участками	0,3	0,6
Застройка одно-, двухквартирными жилыми домами с приусадебными земельными участками	0,2	0,4

*Примечания:*

1. Для жилых зон коэффициенты застройки и коэффициенты плотности застройки приведены для территории квартала с учетом необходимых по расчету объектов обслуживания, гаражей; стоянок для автомобилей, зеленых насаждений, площадок и других объектов благоустройства.

2. При подсчете коэффициентов плотности застройки площадь этажей определяется по внешним размерам здания. Учитываются только надземные этажи, включая мансардные. Подземные этажи зданий и сооружений не учитываются. Подземное сооружение не учитывается, если поверхность земли (надземная территория) над ним используется под озеленение, организацию площадок, автостоянок и другие виды благоустройства.

3. В случае если в микрорайоне или в жилом районе наряду с многоквартирными и блокированными домами имеется локальная застройка индивидуальными жилыми домами, расчетные показатели плотности принимаются как при застройке многоквартирными жилыми домами.

4. Показатели плотности в смешанной застройке определяются путем интерполяции.

24.9.8. В зонах чрезвычайной экологической ситуации и в зонах экологического бедствия, определенных в соответствии с «Критериями оценки экологической обстановки территорий для выявления зон чрезвычайной экологической ситуации и зон экологического бедствия» Министерства природных ресурсов Российской Федерации, не допускается увеличение существующей плотности жилой застройки без проведения необходимых мероприятий по охране окружающей среды.

24.9.9. При проектировании объектов жилищного строительства следует учитывать нормативные параметры и расчетные показатели градостроительного проектирования нормируемых элементов территории жилых районов, кварталов (микрорайонов), приведенные в таблице 24.9.8.

Таблица 24.9.8

Наименование показателей	Нормативные параметры и расчетные показатели	
	городские округа, городские поселения	сельские поселения
1	2	3
<b>Озеленение</b>		
Общая площадь озелененных территорий общего пользования	В соответствии с таблицей 24.10.1.1 настоящих нормативов.	
Озеленение территорий различного назначения	В соответствии с таблицей 24.10.1.8 настоящих нормативов.	
Противопожарные расстояния от границ застройки до лесных насаждений в лесничествах (лесопарках)	Не менее: - при многоэтажной застройке – 50 м; - при одно-, двухэтажной индивидуальной застройке – 30 м.	30 м
<b>Площадки дворового благоустройства</b>		
Обеспеченность площадками дворового благоустройства	- для многоквартирных жилых домов – в соответствии с таблицей 24.9.9 настоящих нормативов; - для индивидуальных жилых домов – не нормируется	
<b>Площадки для мусоросборников</b>		
Обеспеченность контейнерами для отходов	Определяются на основании расчета нормативов накопления коммунальных отходов в соответствии с п. 24.12.2 настоящих нормативов,	
	но не более 5 контейнеров на 1 площадке	ориентировочно 1 контейнер на 10 домов
Размер площадок для установки контейнеров	2-3 м <sup>2</sup> на 1 контейнер	
Размещение площадок для мусоросборников	На расстоянии до наиболее удаленного входа в жилое здание не менее 20 м, но не более: - 100 м – для домов с мусоропроводами); - 50 м – для домов без мусоропроводов.	На расстоянии от границ участков жилых домов не менее 50 м, но не более 100 м.
Расстояние от площадок для мусоросборников до физкультурных площадок, площадок для игр детей и отдыха взрослых, до границ дошкольных образовательных организаций, лечебных учреждений и учреждений питания	Не менее 20 м.	
<b>Хозяйственные постройки, хозяйственные площадки</b>		
Размеры хозяйственных построек (для содержания скота и птицы, хранения кормов, инвентаря, топлива и других хозяйственных нужд, бани), размещаемых на придомовых и приквартирных участках и за пределами жилой зоны	Следует принимать в соответствии с нормативными правовыми актами органов местного самоуправления.	
Размещение пристроенных хозяйственных помещений	Хозяйственный сарай (в том числе для скота и птицы), гараж, баню, теплицы допускается пристраивать к усадебному жилому дому при соблюдении требований санитарных, зооветеринарных и противопожарных норм. Постройки для содержания скота и птицы допускается пристраивать только к индивидуальным жилым домам при изоляции от жилых комнат не менее чем тремя подсобными помещениями. При этом помещения для скота и птицы должны иметь изолированный наружный вход, расположенный не ближе 7 м от входа в дом.	

1	2	3
Блокирование хозяйственных построек на смежных земельных участках	Допускается по взаимному согласию владельцев земельных участков с учетом противопожарных требований.	
Размещение групп сараев в жилой зоне	В районах усадебной застройки: - группы должны содержать не более 30 блоков каждая; - площадь застройки сблокированных сараев – не более 800 м <sup>2</sup> .	На территории жилой застройки:
Расстояния от сараев для скота и птицы	В районах усадебной застройки:  - до окон жилых помещений дома: - для одиночных или двойных сараев – не менее 10 м; - для групп сараев до 8 блоков – не менее 25 м; - для групп сараев свыше 8 до 30 блоков – не менее 50 м. - до шахтных колодцев – не менее 20 м (колодцы должны располагаться выше по потоку грунтовых вод).	На территории жилой застройки:
<b>Условия безопасности среды проживания населения</b>		
Условия безопасности среды проживания населения по санитарно-гигиеническим и противопожарным требованиям	В соответствии с требованиями разделов «Нормативы охраны окружающей среды» Части 1 и «Объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы» Части 2 настоящих нормативов.	
Противопожарные расстояния между зданиями, сооружениями	В соответствии с СП 4.13130.2013.	
Расстояния (бытовые разрывы) между жилыми зданиями	Следует принимать на основе расчетов инсоляции и освещенности в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1.1076-01 и СП 52.13330.2011. При этом следует принимать: - между длинными сторонами жилых зданий высотой: - 2-3 этажа – не менее 15 м; - 4 этажа – не менее 20 м; - 5 этажей – не менее 30 м; - между длинными сторонами и торцами этих же зданий с окнами из жилых комнат – не менее 10 м. <i>Примечание:</i> В условиях реконструкции и в других сложных градостроительных условиях указанные расстояния могут быть сокращены при соблюдении норм инсоляции и освещенности и обеспечении непросматриваемости жилых помещений из окна в окно.	

24.9.10. **Обеспеченность площадками дворового благоустройства** (состав, количество и размеры), **размещаемыми в кварталах (микрорайонах) жилых зон**, рассчитывается с учетом демографического состава населения и настоящих нормативов.

Расчет площади нормируемых элементов дворового благоустройства осуществляется в соответствии с расчетными показателями, приведенными в таблице 24.9.9.

Таблица 24.9.9

Назначение площадок	Предельные значения расчетных показателей удельных размеров площадок, м <sup>2</sup> /чел.	Минимально допустимые расстояния от окон жилых и общественных зданий, м
1	2	3
Для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста	0,7	12
Для отдыха взрослого населения	0,1	10
Для занятий физкультурой	2,0	10 - 40 *
Для хозяйственных целей	0,3	20
Для выгула собак	0,3	40
Для временного хранения легковых автомобилей	2,7	по таблице 24.2.5.4 настоящих нормативов

1	2	3
Гостевые автостоянки	0,8	не нормируются
Для дворового озеленения	2,0	по таблице 24.10.1.9 настоящих нормативов

\* Наибольшие значения принимаются для хоккейных и футбольных площадок, наименьшие – для площадок для настольного тенниса.

*Примечания:*

1. Площадки дворового благоустройства, перечисленные в таблице, проектируются на расчетную территорию (участок жилого дома или группы жилых домов, территорию квартала (микрорайона)).

2. Общая площадь территории, занимаемой площадками для игр детей, отдыха взрослого населения и занятий физкультурой, должна быть не менее 10 % от общей площади квартала (микрорайона) жилой зоны.

3. Удельные размеры площадок для занятий физкультурой допускается уменьшать, но не более чем на 50 %, при формировании единого физкультурно-оздоровительного комплекса микрорайона для школьников и населения.

24.9.11. Нормативный размер земельного участка многоквартирного дома следует определять в соответствии с приложением № 8 к настоящим нормативам.

Отводимый под строительство многоквартирного дома земельный участок должен предусматривать возможность организации придомовой территории с четким функциональным зонированием и размещением площадок отдыха, игровых, спортивных, хозяйственных площадок, гостевых стоянок автотранспорта, зеленых насаждений.

## 24.10. Рекреационные объекты для массового отдыха населения

### 24.10.1. Озелененные территории общего пользования

24.10.1.1. Нормативные параметры и расчетные показатели градостроительного проектирования озелененных территорий приведены в таблице 24.10.1.1.

Таблица 24.10.1.1

Наименование показателей	Нормативные параметры и расчетные показатели			
1	2			
Удельный вес озелененных территорий различного назначения: - в пределах застройки населенного пункта; - в границах территории жилого района;  - в границах территории квартала (микрорайона).	- не менее 40 %; - не менее 25 %, включая суммарную площадь озелененной территории квартала (микрорайона); - не менее 25 % (без учета участков дошкольных и общеобразовательных организаций).			
Общая площадь озелененных и благоустраиваемых территорий квартала (микрорайона) жилой застройки	Формируется из озелененных территорий в составе участка жилого дома (комплекса) и озелененных территорий общего пользования. В площадь озелененных и благоустраиваемых территорий включается вся территория квартала (микрорайона), кроме площади застройки жилых зданий, участков общественных учреждений, а также проездов, стоянок и физкультурных площадок. В площадь отдельных участков озелененных территорий включаются площадки для отдыха и игр детей, пешеходные дорожки, если они составляют не более 30 % общей площади участка			
Площадь озелененных территорий общего пользования (парков, садов, бульваров, скверов):	Следует принимать, не менее, размещаемых на территории:			сельских населенных пунктов
	городских населенных пунктов			
	крупных и больших (группа А)	средних (группа Б)	малых (группа В)	
- общегородские	10	7	8 (10) *	12
- жилых районов	6	6	-	-

1	2
	* В скобках приведены показатели для малых городских населенных пунктов с численностью населения до 20 тыс. чел. <i>Примечание:</i> В малых городских поселениях, а также в сельских поселениях, расположенных в окружении лесов, в прибрежных зонах крупных рек и водоемов, площадь озелененных территорий общего пользования допускается уменьшать, но не более чем на 20 %.
Суммарная площадь озелененных территорий общего пользования	Следует принимать, м <sup>2</sup> /чел., не менее: - для крупного городского округа (город Владимир) – 16; - для больших городских округов и городских поселений – 13; - для малых городских округов и городских поселений – 8; - сельских поселений – 12.
Доля озеленения деревьями в грунте	Не менее 50 % от нормы озеленения.
Увеличение суммарной площади озелененных территорий общего пользования за счет преобразования существующих лесных массивов в городские лесопарки	Не более 5 м <sup>2</sup> /чел.
Доля крупных парков, лесопарков шириной 0,5 км и более в структуре озелененных территорий общего пользования	Не менее 10 %.

*Примечания:*

1. На территориях с предприятиями, требующими устройства санитарно-защитных зон шириной более 1 000 м, уровень озелененности территории застройки следует увеличивать не менее чем на 15 %.

2. При размещении парков и лесопарков следует максимально сохранять природные комплексы ландшафта территорий, существующие зеленые насаждения, имеющие средоохранное и средоформирующее значение.

3. На территориях с высокой степенью сохранности естественных ландшафтов, имеющих эстетическую и познавательную ценность, следует формировать природные парки.

24.10.1.2. Расчетные показатели и параметры общего баланса озелененной территории рекомендуется принимать по таблице 24.10.1.2.

Таблица 24.10.1.2

Территории		Расчетные показатели баланса территории, %
Открытые пространства	зеленые насаждения	65 - 75
	аллеи и дороги	10 - 15
	площадки	8 - 12
	сооружения	5 - 7
Зона природных ландшафтов	древесно-кустарниковые насаждения, открытые луговые пространства и водоемы	93 - 97
	дорожно-транспортная сеть, спортивные и игровые площадки	2 - 5
	обслуживающие сооружения и хозяйственные постройки	2

24.10.1.3. Расчетные показатели градостроительного проектирования озелененных территорий общего пользования приведены в таблице 24.10.1.3.

Таблица 24.10.1.3

Озелененные территории общего пользования	Минимальная площадь для городов, га
Городские парки	15
Парки планировочных районов	10
Сады жилых зон	3

Скверы	0,5
--------	-----

*Примечания:*

1. Для условий реконструкции указанные размеры могут быть уменьшены.
2. Для сельских поселений озелененные территории общего пользования (парки, сады, скверы) проектируются по нормам, приведенным в таблице 24.10.1.1 настоящих нормативов.

24.10.1.4. **Парк** – озелененная территория многофункционального или специализированного направления рекреационной деятельности с развитой системой благоустройства, предназначенная для периодического массового отдыха населения.

Расчетные удельные показатели (нормы площади на 1 посетителя) для определения размеров площади функциональных зон парков городских округов и поселений приведены в таблице 24.10.1.4.

Таблица 24.10.1.4

Функциональные зоны парка	Расчетные удельные показатели - нормы площади, м <sup>2</sup> на 1 посетителя парка
Культурно-просветительных мероприятий	10 - 20
Прогулочная	200
Физкультурно-оздоровительная	75 - 100
Массовых мероприятий	30 - 40
Отдыха детей	80 - 170
Административно-хозяйственная	-

24.10.1.5. В городских округах и городских поселениях наряду с парками городского и районного значения необходимо предусматривать специализированные – детские, спортивные, выставочные, зоологические и другие парки. Расчетные показатели градостроительного проектирования данных парков приведены в таблице 24.10.1.5.

Таблица 24.10.1.5

Категории парков	Расчетные показатели		
	соотношение озелененной и застроенной поверхностей	рекомендуемые соотношения функциональных зон	минимальная площадь парка
1	2	3	4
Многофункциональные парки	дорожно-тропиночная сеть – не менее 10 %; участки сооружений и застройки – не более 10 %; территория зеленых насаждений и водоемов – не менее 70 %	Основные зоны: - культурно-просветительных мероприятий – 3-8 %; - прогулочная зона (зона тихого отдыха) – 40-75 %; - физкультурно-оздоровительная – 10-20 %; - зона массовых мероприятий – 5-17 %; - зона отдыха детей – 5-10 %. Неосновные зоны: - административно-хозяйственная зона – не более 5 %.	15 га
Спортивные парки	дорожно-тропиночная сеть – не менее 10 %; участки сооружений и застройки – до 20 %; территория зеленых насаждений и водоемов – не менее 65 %	Основные зоны: - зона размещения спортивных объектов – 50 %; - физкультурно-оздоровительная зона – не менее 10 %. Неосновные зоны: - прогулочная зона (зона тихого отдыха) – не менее 15 %;	10 га

1	2	3	4
		- административно-хозяйственная зона – не более 5 %.	
Детские семейные парки	дорожно-тропиночная сеть - не более 10 %; участки сооружений и застройки - до 15 %; территория зеленых насаждений и водоемов – не менее 75 %	Основные зоны: - зона отдыха детей – не менее 20 %; - физкультурно-оздоровительная зона – 10-20%: - зона массовых и зрелищных мероприятий – не более 20 %. Неосновные зоны: прогулочная зона (зона тихого отдыха) – не менее 5 %; - административно-хозяйственная зона – не более 5 %.	5 га
Прогулочные парки	дорожно-тропиночная сеть – не более 15 %; участки сооружений и застройки – не более 5 %; территория зеленых насаждений и водоемов – не менее 80 %	Основные зоны: - прогулочная зона (зона тихого отдыха) – не менее 80%. Неосновные зоны: - административно-хозяйственная зона – не более 5 %.	5 га
Мемориальные парки	дорожно-тропиночная сеть – не более 10 %; участки сооружений и застройки – до 10 %; территория зеленых насаждений и водоемов – не менее 80 %	Определяются проектом	5 га
Парки-выставки	дорожно-тропиночная сеть – не более 15 %; участки сооружений и застройки – не более 15 %; территория зеленых насаждений и водоемов – не менее 70 %	Определяются проектом	5 га
Парки искусств	дорожно-тропиночная сеть – не более 10 %; участки сооружений и застройки – не более 30 %: территория зеленых насаждений и водоемов – не менее 60 %	Определяются проектом	5 га
Зоологические парки	дорожно-тропиночная сеть – не более 10 %; участки сооружений и застройки – до 30 %; территория зеленых насаждений и водоемов – не менее 60 %	Определяются проектом	5 га
Парки развлечений	дорожно-тропиночная сеть – не более 10 %; участки сооружений и застройки – не более 30 %; территория зеленых насаждений и водоемов – не менее 60 %	Определяется проектом	5 га

*Примечания:*

1. Высота входных комплексов и объектов рекреационной инфраструктуры парков не должна превышать более 8 м, высота аттракционов не ограничивается.
2. Расстояние от границ зоопарка до жилой и общественной застройки устанавливается по согласованию с территориальными органами здравоохранения, но не менее 50 м.
3. Ориентировочные размеры детских парков допускается принимать из расчета 0,5 м<sup>2</sup>/чел., включая площадки и спортивные сооружения.

24.10.1.6. Нормативные параметры и расчетные показатели градостроительного проектирования парков приведены в таблице 24.10.1.6.

Таблица 24.10.1.6

Наименование показателей	Нормативные параметры и расчетные показатели
Размещение объектов круглогодичного функционирования (культурно-просветительные, зрелищные, пункты проката и питания)	Вблизи основных входов (для лучшего использования парков в зимний период).
Расстояние между входами в парк	Не более 500 м.
Площадь хозяйственного двора парка	Определяется по единовременной нагрузке на парк из расчета 0,2 м <sup>2</sup> на 1 посетителя.
Расстояние между границей территории жилой застройки и ближним краем паркового массива	Не менее 30 м.
Размещение автостоянок для посетителей парка	За пределами территории парка на расстоянии не более 400 м от входа.
Вместимость автостоянок для посетителей парка	По таблице 24.2.5.9 настоящих нормативов.
Размеры земельных участков автостоянок: - для легковых автомобилей; - для автобусов; - для велосипедов.	- 25 м <sup>2</sup> на 1 место; - 40 м <sup>2</sup> на 1 место; - 0,9 м <sup>2</sup> на 1 место.
Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности: - городских парков; - парков планировочных районов.	- 20 мин на общественном транспорте; - 15 мин на общественном транспорте или 1200 м пешеходной доступности.
Размещение парков на пойменных территориях	В соответствии с СП 110.13330.2011.

24.10.1.7. Проектирование озелененных территорий общего пользования также рекомендуется осуществлять в виде городских садов, бульваров и пешеходных аллей, скверов и прочих функциональных элементов. Нормативные параметры и расчетные показатели градостроительного проектирования данных озелененных территорий общего пользования приведены в таблице 24.10.1.7.

Таблица 24.10.1.7

Наименование показателей	Нормативные параметры и расчетные показатели
1	2
<b>Городские сады</b>	
Назначение городского сада	Озелененная территория с ограниченным набором видов рекреационной деятельности, предназначенная преимущественно для прогулок и повседневного отдыха населения.
Площадь территории сада	От 3 до 5 га.
Соотношение элементов территории сада: - зеленые насаждения и водоемы; - аллеи, дорожки, площадки; - здания и сооружения.	- 80-90 % от общей площади; - 8-15 % от общей площади; - 2-5 % от общей площади. <i>Примечание:</i> Общая площадь застройки не должна превышать 5 % территории сада.
Предельная высота зданий, необходимых для обслуживания посетителей и обеспечения хозяйственной деятельности сада	Не более 6-8 м (1-2 этажа).
Расчетные показатели максимально	15 мин на общественном транспорте или 1200 м пешеход-



1	2			
допустимого уровня территориальной доступности	ной доступности.			
<b>Сад квартала (микрорайона)</b>				
Соотношение элементов территории сада	В соответствии с расчетными показателями, установленными для городских садов. Допускается изменение соотношения элементов территории сада в сторону снижения процента озеленения и увеличения площади дорожек, но не более чем на 20 %.			
Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности для жителей квартала (микрорайона)	Не более 400 м.			
Расстояние от сада до автостоянок	Не более 100 м.			
<b>Бульвары и пешеходные аллеи</b>				
Назначение бульваров, пешеходных аллей	Озелененные территории линейной формы, расположенные, как правило, вдоль улиц и рек, предназначенные для транзитного пешеходного движения, прогулок, организации кратковременного отдыха. Бульвары и пешеходные аллеи следует предусматривать в направлении массовых потоков пешеходного движения. На бульварах и пешеходных аллеях следует предусматривать площадки для отдыха.			
Размещение бульвара	Следует определять с учетом архитектурно-планировочного решения улицы и ее застройки.			
Ширина бульваров с одной продольной пешеходной аллеей: - размещаемых по оси улиц; - размещаемых с одной стороны улицы между проезжей частью и застройкой	- не менее 18 м; - не менее 10 м.			
Минимальное соотношение ширины и длины бульвара	Не менее 1:3.			
Обустройство бульвара: - шириной 18-25 м;  - шириной более 25 м;  - шириной более 30 м.	- следует проектировать устройство одной аллеи шириной 3-6 м; - следует проектировать дополнительно к основной аллее дорожки шириной 1,5-3 м; - возможно размещение спортивных площадок, водоемов, объектов рекреационного обслуживания (павильоны, кафе), детских игровых комплексов, велодорожек и лыжных трасс при условии соответствия параметров качества окружающей среды гигиеническим требованиям. Высота зданий не должна превышать 6 м.			
Система входов на бульвар (дополнительно)	Проектируется по длинным сторонам с шагом не более 250 м, а на улицах с интенсивным движением – в увязке с пешеходными переходами.			
Соотношение элементов территории бульвара (% от общей площади):	При ширине бульвара:			
	18-25 м	25-30 м	более 30 м	
	- зеленые насаждения, водоемы;	70-75 %	75-80 %	65-70 %
	- аллеи, дорожки, площадки;	25-30 %	17-23 %	25-30 %
- здания и сооружения.	-	2-3 %	не более 5 %	
Благоустройство бульваров	Рекомендуется проектировать: - полосы насаждений, изолирующих внутренние территории бульвара от улиц; - перед крупными общественными зданиями – широкие видовые разрывы с установкой фонтанов и разбивкой цвет-			

1	2
	ников; - на бульварах вдоль набережных – площадки отдыха, обращенные к водному зеркалу.
<b>Скверы</b>	
Назначение сквера	Компактная озелененная территория, предназначенная для повседневного кратковременного отдыха и транзитного пешеходного передвижения населения.
Площадь территории сквера	От 0,5 до 2,0 га.
Соотношение элементов территории скверов, размещаемых на городских улицах и площадях: - зеленые насаждения и водоемы; - аллеи, дорожки, площадки, малые архитектурные формы.	- 60-75 % от общей площади; - 25-40 % от общей площади.
Соотношение элементов территории скверов, размещаемых в жилых районах, на жилых улицах, между зданиями, перед отдельными зданиями: - зеленые насаждения и водоемы; - аллеи, дорожки, площадки, малые архитектурные формы.	- 70-80 % от общей площади; - 20-30 % от общей площади.
Размещение зданий и сооружений	Запрещается.

*Примечание:* Кроме городских садов и садов кварталов (микрорайонов) возможно проектирование садов при зданиях и сооружениях, садов-выставок, садов на крышах жилых, общественных и производственных зданий. Проектирование данных садов осуществляется по индивидуальным проектам.

24.10.1.8. Нормативные параметры и расчетные показатели градостроительного проектирования различных рекреационных территорий приведены в таблице 24.10.1.8.

Таблица 24.10.1.8

Наименование показателей	Нормативные параметры и расчетные показатели
1	2
Дорожная сеть рекреационных территорий (дорожки, аллеи, тропы)	Проектируется с минимальными уклонами в соответствии с направлениями основных путей движения пешеходов и с учетом определения кратчайших расстояний к остановочным пунктам общественного пассажирского транспорта, игровым и спортивным площадкам.
Ширина дорожек, аллей, троп	Должна быть кратной 0,75 м (ширина полосы движения одного человека).
Площадь озеленения участков жилой, общественной, производственной застройки: - участков жилой застройки;	- 40-60 %, но не менее 40 %;
- участков дошкольных организаций;	- не менее 50 %;
- участков общеобразовательных организаций;	- не менее 50 %;
- участков организаций среднего профессионального образования;	- 30-50 %, но не менее 30 %;
- участков организаций высшего профессионального образования;	- 30-50 %;
- участков лечебных организаций;	- не менее 50 %;
- участков культурно-просветительных учреждений;	- 20-30 %;
- участков производственной	- 10-15 % (в зависимости от отраслевой направленности про-

1	2
застройки.	изводства).
Озеленение площадок различного функционального назначения	Рекомендуется периметральное озеленение и одиночные посадки деревьев и кустарников с учетом назначения и размеров площадок.
Озеленение улично-дорожной сети	Рекомендуется в виде линейных и одиночных посадок деревьев и кустарников.
Минимальные расстояния от посадок до границы проезжей части улично-дорожной сети, в том числе: - магистральных улиц общегородского значения; - магистральных улиц районного значения; - улиц и дорог местного значения; - проездов.	- 5-7 м от оси ствола дерева, кустарника;  - 3-4 м от оси ствола дерева, кустарника;  - 2-3 м от оси ствола дерева, кустарника; - 1,5-2 м от оси ствола дерева, кустарника.
Озеленение пешеходных коммуникаций (тротуаров, аллей, дорожек, тропинок)	Рекомендуется в виде линейных и одиночных посадок деревьев и кустарников. Насаждения, расположенные вдоль основных пешеходных коммуникаций, не должны сокращать ширину дорожек, а также высоту свободного пространства над уровнем покрытия дорожки более 2 м. Расстояние от пешеходных коммуникаций до зеленых насаждений – по таблице 24.10.1.9 настоящих нормативов.
Озеленение технических зон инженерных коммуникаций	С учетом минимальных расстояний от инженерных коммуникаций до посадок в соответствии с таблицей 24.10.1.9 настоящих нормативов.
Озеленение производственных зон	В соответствии с таблицами 15.1.3 и 24.10.1.9 настоящих нормативов.
Озеленение санитарно-защитных зон	В соответствии с таблицами 17.4 и 24.10.1.9 настоящих нормативов.
Назначение озелененных территорий, выполняющих средозащитные и рекреационные функции: - озелененные территории ограниченного пользования;  - озелененные территории специального назначения.	- территории с зелеными насаждениями ограниченного посещения, предназначенные для создания благоприятной окружающей среды на территории предприятий, учреждений и организаций;  - территории с зелеными насаждениями, имеющие специальное целевое назначение (санитарно-защитные и др.), или озеленение на территориях специальных объектов с закрытым для населения доступом.
Уровень озелененности озелененных территорий ограниченного пользования и специального назначения	По нормам настоящего раздела, но не менее 20 %.

24.10.1.9. Расстояния от зданий и сооружений до зеленых насаждений (при условии беспрепятственного подъезда и работы пожарного автотранспорта) следует принимать по таблице 24.10.1.9; от воздушных линий электропередачи – в соответствии с ПУЭ.

Таблица 24.10.1.9

Наименования зданий, сооружений	Предельные значения расчетных показателей – расстояния, м, не менее, от здания, сооружения, объекта до оси	
	ствола дерева	кустарника
1	2	3
Наружная стена здания и сооружения	5,0	1,5

1	2	3
Край тротуара и садовой дорожки	0,7	0,5
Край проезжей части улиц местного значения, кромка укрепленной полосы обочины дороги или бровка канавы	2,0	1,0
Мачта и опора осветительной сети, мостовая опора и эстакада	4,0	-
Подошва откоса, террасы и др.	1,0	0,5
Подошва или внутренняя грань подпорной стенки	3,0	1,0
Подземные сети:		
газопровод, канализация	1,5	-
тепловая сеть (стенка канала, тоннеля или оболочка при бесканальной прокладке)	2,0	1,0
водопровод, дренаж	2,0	-
силовой кабель и кабель связи	2,0	0,7

*Примечания:*

1. Приведенные нормы относятся к деревьям с диаметром кроны не более 5 м и должны быть увеличены для деревьев с кроной большего диаметра.
2. Деревья, высаживаемые у зданий, не должны препятствовать инсоляции и освещенности жилых и общественных помещений.
3. При односторонней юго-западной и южной ориентации жилых помещений необходимо предусматривать дополнительное озеленение, препятствующее перегреву помещений.

24.10.1.10. Проектирование нового рекреационного объекта следует предусматривать с ориентировочным уровнем предельной рекреационной нагрузки и радиусом доступности в соответствии с таблицей 24.10.1.10.

Таблица 24.10.1.10

Тип рекреационного объекта	Предельная рекреационная нагрузка – число одновременных посетителей, чел./га	Радиус доступности
Леса	не более 5	-
Лесопарки	не более 50	15-20 минут транспортной доступности
Сады	не более 100	400-600 м
Парки (городские, многофункциональные)	не более 300	1200-1500 м
Парки санаторные	не более 50	300-400 м
Скверы, бульвары	100 и более	300-400 м

*Примечания:*

1. На территории одного объекта рекреации могут быть выделены зоны с различным уровнем предельной рекреационной нагрузки.
2. Фактическая рекреационная нагрузка определяется замерами, ожидаемая - рассчитывается по формуле:  

$$R = N / S,$$
где: R – рекреационная нагрузка, чел./га;  
N – количество посетителей объектов рекреации, чел.;  
S – площадь рекреационной территории, га.
3. Количество посетителей, одновременно находящихся на территории рекреации, рекомендуется принимать 10-15 % от численности населения, проживающего в радиусе доступности объекта рекреации.

24.10.1.11. К объектам озеленения также относятся **зеленые устройства закрытого грунта** декоративного (зимние сады) и утилитарного (теплицы, цветочно-оранжерейные хозяйства, питомники древесных и кустарниковых растений, подсобные и овощеводческие хозяйства) назначения в виде самостоятельных или встроенных объектов (в утепленных помещениях культурно-бытовых, административных и производственных зданий). Нормативные параметры и расчетные показатели градостроительного проектирования объектов озеленения декоративного и утилитар-

ного назначения приведены в таблице 24.10.1.11.

Таблица 24.10.1.11

Наименование показателей	Нормативные параметры и расчетные показатели
Размеры зеленых устройств декоративного назначения (зимних садов)	0,1-0,3 м <sup>2</sup> на 1 посетителя.
Размеры зеленых утилитарных устройств закрытого грунта (теплиц, оранжерей, подсобных овощеводческих хозяйств)	Определяются в соответствии с возможностями и потребностью в производимой продукции на основании задания на проектирование.
Общую площадь питомников	3-5 м <sup>2</sup> /чел. (в зависимости от уровня обеспеченности населения озелененными территориями общего пользования, размеров санитарно-защитных зон, развития садоводческих объединений, особенностей природно-климатических и других местных условий).
Общую площадь цветочно-оранжерейных хозяйств в составе утилитарных устройств	0,4 м <sup>2</sup> /чел.
Размещение утилитарных устройств (теплиц, питомников, цветочно-оранжерейных хозяйств)	Допускается на территории санитарно-защитных зон.

### 24.10.2. Объекты массового кратковременного отдыха населения

24.10.2.1. Объекты массового кратковременного отдыха населения размещаются в составе рекреационных зон городских округов и поселений.

Нормативные параметры и расчетные показатели градостроительного проектирования объектов (зон) массового кратковременного отдыха населения приведены в таблице 24.10.2.1.

Таблица 24.10.2.1

Наименование показателей	Нормативные параметры и расчетные показатели
1	2
Формирование объектов (зон) массового кратковременного отдыха населения городских округов и поселений	<ul style="list-style-type: none"> <li>- на базе озелененных территорий общего пользования;</li> <li>- на территории лесопарков и лесов (20-45 % их территории);</li> <li>- на природных и искусственных водоемах, реках (25 % их территории);</li> <li>- в местах с заливными прибрежными лугами (лугопарки могут занимать 15-20 % территории лугов);</li> <li>- на других территориях, предназначенных для организации активного массового отдыха населения.</li> </ul> <p><i>Примечания:</i></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. На рекреационных территориях, где водные поверхности составляют не менее 40-50 % всей площади, следует проектировать гидропарки, предназначенные для организации всех видов отдыха у воды, купания, спортивно-оздоровительных занятий.</li> <li>2. Для организации кратковременного зимнего отдыха (лыжное катание, туризм, экскурсии, прогулки, спортивные игры, поездки с ночлегом, подледная рыбалка и др.) следует проектировать зоны массового кратковременного отдыха населения.</li> </ol>
Максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов (зон) массового кратковременного отдыха населения	Радиус транспортной доступности – не более 1,5 ч на общественном транспорте.
Размеры территории объектов (зон) отдыха, в том числе интенсивно используемая часть для активных видов отдыха	<ul style="list-style-type: none"> <li>- не менее 500 м<sup>2</sup> на 1 посетителя;</li> <li>- не менее 100 м<sup>2</sup> на 1 посетителя.</li> </ul> <p><i>Примечание:</i> При выделении территорий для рекреационной деятельности необходимо учитывать допустимые нагрузки на природный комплекс с учетом типа ландшафта, его состояния.</p>

1	2
Размещение объектов (зон) массового кратковременного отдыха населения	На расстоянии: - от санаториев, детских лагерей, дошкольных санаторно-оздоровительных организаций, садоводческих, огороднических и дачных объединений, автомобильных дорог общей сети и железных дорог – не менее 500 м; - от домов отдыха – не менее 300 м.
Размещение объектов в зонах массового кратковременного отдыха населения	Допускается размещение объектов, непосредственно связанных с рекреационной деятельностью (пансионаты, кемпинги, базы отдыха, пляжи, спортивные и игровые площадки и др.), а также с обслуживанием зоны отдыха (загородные рестораны, кафе, центры развлечения, пункты проката и др.).

24.10.2.2. При планировке единых зон кратковременного отдыха населения системы рекреации следует проектировать общественные центры, в которых сосредоточены все основные функции обслуживания и обеспечения рекреационных территорий.

Проектирование объектов общественных центров по обслуживанию зон отдыха рекомендуется принимать по таблице 11.2 настоящих нормативов.

24.10.2.3. На территории городских округов и поселений могут проектироваться **зоны рекреации водных объектов**.

Нормативные параметры и расчетные показатели градостроительного проектирования зон рекреации водных объектов приведены в таблице 24.10.2.3.

Таблица 24.10.2.3

Наименование показателей	Нормативные параметры и расчетные показатели
1	2
Размещение зоны рекреации водных объектов	- должна быть удалена от портовых сооружений, гидротехнических сооружений, мест сброса сточных вод, а также других источников загрязнения; - должна быть размещена за пределами санитарно-защитных зон и с наветренной стороны по отношению к источникам загрязнения окружающей среды и источникам шума.
Площадь территорий пляжей, размещаемых в зонах отдыха	- речных, озерных, на водохранилище – не менее 8 м <sup>2</sup> на 1 посетителя; - для детей (речных, озерных, на водохранилище) – не менее 4 на 1 посетителя.
Минимальная протяженность береговой полосы для пляжей	Не менее 0,25 м на 1 посетителя.
Длина береговой линии пляжа для водоемов с площадью поверхности более 10 га	Не более 1/20 части суммарной длины береговой линии водоема.
Ориентировочная длина береговой линии пляжа для водоемов с площадью поверхности: - не более 10 га; - не более 5 га; - не более 3 га.	- 60 м (площадь территории пляжа 0,2 га*); - 40 м (площадь территории пляжа 0,13 га*); - 30 м (площадь территории пляжа 0,1 га*); * При расчетной площади территории пляжа не менее 8 м <sup>2</sup> на 1 посетителя.
Количество одновременных посетителей на пляжах	Следует рассчитывать с учетом коэффициентов одновременной загрузки пляжей: - объекты отдыха и туризма – 0,7-0,9; - объекты отдыха и оздоровления детей – 0,5-1,0; - общего пользования для местного населения – 0,2; - отдыхающих без путевок – 0,5.
Размещение объектов обслуживания в зонах рекреации	Следует проектировать: пункт медицинского обслуживания, спасательную станцию, пешеходные дорожки, инженерное оборудование

1	2
водных объектов	(питьевое водоснабжение, водоотведение, защиту от попадания загрязненного поверхностного стока в водоем), озеленение, мусоросборники, теневые навесы, кабины для переодевания (из расчета 1 на 50 человек), общественные туалеты (из расчета 1 на 75 человек).
Размещение объектов на берегах рек, водоемов	Необходимо предусматривать природоохранные меры в соответствии с требованиями раздела «Нормативы охраны окружающей среды» Части 1 настоящих нормативов.
Проектирование транспортной сети структурных элементов системы рекреации	Должна обеспечиваться связь центров отдыха и туризма с историко-культурными и природными достопримечательностями городских округов и поселений. Проектирование транспортной сети следует осуществлять в соответствии с требованиями раздела «Автомобильные дороги местного значения» Части 2 настоящих нормативов.
Размещение автостоянок на территории зон отдыха	Допускается размещать у границ зон отдыха, лесопарков.
Размеры автостоянок	Следует определять по заданию на проектирование, а при отсутствии данных – по таблице 24.2.5.9 настоящих нормативов.

24.10.2.4. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территориями пляжей и максимально допустимого уровня их территориальной доступности следует принимать по таблице 24.10.2.4.

Таблица 24.10.2.4

Виды пляжей	Расчетные показатели		
	минимально допустимого уровня обеспеченности		максимально допустимого уровня территориальной доступности
	территория пляжа, м <sup>2</sup> на 1 посетителя	береговая полоса, м на 1 посетителя	
Речные, озерные	8	0,25	не нормируется
Речные, озерные на землях, пригодных для сельского хозяйства	5	0,25	то же
Для детей (речные, озерные)	4	0,25	то же

24.10.2.5. Нормативные и расчетные параметры дорожной сети на территории объектов массового кратковременного отдыха населения приведены в таблице 24.10.2.5.

Таблица 24.10.2.5

Типы дорог и аллей	Ширина, м	Назначение
Основные пешеходные дороги и аллей *	6-9	Интенсивное пешеходное движение (более 300 чел./час). Допускается проезд внутрипаркового транспорта. Соединяет функциональные зоны и участки между собой, те и другие с основными входами
Второстепенные дороги и аллей *	3-4,5	Интенсивное пешеходное движение (до 300 чел./час). Допускается проезд эксплуатационного транспорта. Соединяют второстепенные входы и парковые объекты между собой
Дополнительные пешеходные дороги	1,5-2,5	Пешеходное движение малой интенсивности. Проезд транспорта не допускается. Подводят к отдельным парковым сооружениям
Тропы	0,75-1,0	Дополнительная прогулочная сеть с естественным характером ландшафта
Велосипедные дорожки	1,5-2,25	Велосипедные прогулки
Автомобильная дорога	4,5-7,0	Автомобильные прогулки и проезд внутрипаркового транспорта. Допускается проезд служебного и обслуживающего транспорта

\* Допускается катание на роликовых досках, коньках, самокатах, помимо специально оборудован-



ных территорий.

*Примечания:*

1. В ширину пешеходных аллей включаются зоны пешеходного движения, разграничительные зеленые полосы, водоотводные лотки и площадки для установки скамеек. Устройство разграничительных зеленых полос необходимо при ширине более 6 м.

2. Автомобильные дороги следует проектировать в лесопарках с размером территории более 100 га.

### 24.11. Особо охраняемые территории местного значения

24.11.1 Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности особо охраняемых территорий местного значения, расположенных в границах городских округов и поселений, приведены в таблице 24.11.1.

Таблица 24.11.1

Наименование объекта	Предельные значения расчетных показателей	
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности
Особо охраняемые природные территории местного значения	не нормируется	не нормируется
Лечебно-оздоровительные местности и курорты местного значения	то же	то же
Территории объектов культурного наследия местного значения	то же	то же

24.11.2. Нормативные параметры и расчетные показатели градостроительного проектирования особо охраняемых территорий приведены в разделе «Нормативы градостроительного проектирования особо охраняемых территорий» Части 1 настоящих нормативов.

### 24.12. Объекты размещения, обезвреживания отходов

24.12.1. Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности городского округа объектами обработки, утилизации, обезвреживания, захоронения твердых коммунальных отходов, а также расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения приведены в таблице 24.12.1.

Таблица 24.12.1

Наименование объектов	Предельные значения расчетных показателей		Группы территорий (А, Б, В)
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	городской округ	городской округ	
Объекты обработки, утилизации, обезвреживания, захоронения твердых коммунальных отходов	определяется в соответствии со схемой очистки территории Владимирской области от отходов производства и потребления	не нормируется	А, Б

24.12.2. Расчетное количество накапливающихся коммунальных отходов (при отсутствии утвержденных нормативов накопления) допускается принимать по таблице 24.12.2.

Таблица 24.12.2

Коммунальные отходы	Расчетные показатели - количество отходов на 1 человека в год для городов:							
	малых		средних		больших		крупных	
	кг	л	кг	л	кг	л	кг	л
Твердые: от жилых зданий, оборудованных водопроводом, канализацией, центральным отоплением и газом от прочих жилых зданий	190	900	195	910	200	920	220	950
	300	1100	315	1140	335	1190	375	1300
Жидкие из выгребов (при отсутствии канализации)	-	2000	-	2140	-	2340	-	2740
Смет с 1 м <sup>2</sup> твердых покрытий улиц, площадей и парков	5	8	5	8	7	11	10	16

*Примечание:* Нормы накопления крупногабаритных коммунальных отходов следует принимать в размере 5 % в составе приведенных значений твердых коммунальных отходов.

24.12.3. Предельные значения расчетных показателей градостроительного проектирования объектов размещения и обезвреживания отходов приведены в таблице 24.12.3.

Таблица 24.12.3

Наименование объектов	Предельные значения расчетных показателей	
	размеры земельных участков на 1000 т твердых отходов в год, га	ориентировочные размеры санитарно-защитных зон, м
Полигоны твердых коммунальных отходов, участки компостирования твердых коммунальных отходов	0,5 - 1,0 *	500
Мусоросжигательные, мусоросортировочные и мусороперерабатывающие объекты мощностью: - до 40 тыс. т в год	0,05	500
	- свыше 40 тыс. т в год	1000
Мусороперегрузочные станции	0,04	100
Объекты компостирования отходов без навоза и фекалий	0,04	300
Сливные станции	0,2	500
Поля складирования и захоронения обезвреженных осадков (по сухому веществу)	0,3	1000
Снегоприемные пункты	то же	100

\* Наименьшие размеры площадей относятся к сооружениям, размещаемым на песчаных грунтах.

\*\* На границе санитарно-защитной зоны уровень облучения людей в условиях нормальной эксплуатации объекта не должен превышать установленный предел дозы облучения населения.

24.12.4. Нормативные параметры и расчетные показатели градостроительного проектирования объектов размещения и обезвреживания отходов приведены в таблице 18.3 настоящих нормативов.

### 24.13. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения

24.13.1 Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности городского округа, городского поселения объектами, необходимыми для организации ритуальных услуг и мест захоронения, а также расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения приведены в таблице 24.13.1.

Таблица 24.13.1

Наименование объектов	Предельные значения расчетных показателей		Группы территорий (А, Б, В)
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	городской округ, городское поселение	городской округ, городское поселение	
Бюро похоронного обслуживания	по заданию на проектирование, но не менее 1 объекта на 500 тыс. чел.	не нормируется	А, Б
Дом траурных обрядов	то же	то же	А, Б
Кладбище традиционного захоронения	0,24 га на 1000 чел. *	то же	А, Б
Кладбище урновых захоронений после кремации	0,02 га на 1000 чел. *	то же	А, Б
Крематории	по заданию на проектирование	то же	А, Б

\* Размер земельного участка для кладбища не может превышать 40 га.

24.13.2. Размещение мест захоронения следует осуществлять в соответствии с таблицей 24.13.2.

Таблица 24.13.2

Наименование показателей	Нормативные параметры и расчетные показатели
1	2
Выбор земельного участка для размещения места захоронения	Осуществляется в соответствии с правилами землепользования и застройки с учетом гидрогеологических характеристик, особенностей рельефа местности, состава грунтов, предельно допустимых экологических нагрузок на окружающую среду, а также в соответствии с санитарными правилами и нормами и должен обеспечивать неопределенно долгий срок существования места захоронения.
Размещение кладбищ	Не допускается на территориях: - первого и второго поясов зоны санитарной охраны источника водоснабжения, минерального источника; - с выходом на поверхность закарстованных, сильнотрещиноватых пород и в местах выклинивания водоносных горизонтов; - со стоянием грунтовых вод менее 2 м от поверхности земли при наиболее высоком их стоянии, а также на затопливаемых, подверженных оползням и обвалам, заболоченных; - на берегах водохранилищ, озер, рек и других поверхностных водоемов, используемых населением для хозяйственно-бытовых нужд, купания и культурно-оздоровительных целей.
Расстояния от кладбищ с погребением путем предания тела (останков) умершего земле (захоронение в могилу, склеп) до других объектов: - до территории жилой застройки, ландшафтно-рекреационных зон, зон отдыха, территорий лечебно-оздоровительных местностей, санаториев, домов отдыха, стационарных лечебно-профилактических организаций, территорий садоводческих, огороднических и дачных объединений или индивидуальных	Ориентировочная санитарно-защитная зона в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03: - при площади кладбища 10 га и менее – не менее 100 м; - при площади кладбища от 10 до 20 га – не менее 300 м; - при площади кладбища от 20 до 40 га – не менее 500 м; - для закрытых кладбищ и мемориальных комплексов, кладбищ с погребением после кремации, сельских кладбищ – не менее 50 м

1	2
участков - до водозаборных сооружений централизованного источника водоснабжения населения	В соответствии с санитарными правилами, регламентирующими требования к зонам санитарной охраны водоисточников
Расстояние от зданий и сооружений, имеющих в своем составе помещения для хранения тел умерших, подготовки их к похоронам, проведения церемонии прощания до жилых зданий, детских (дошкольных и общеобразовательных), спортивно-оздоровительных, культурно-просветительных организаций и объектов социального обеспечения	Не менее 50 м
Размещение объектов на территориях санитарно-защитных зон кладбищ, крематориев, зданий и сооружений похоронного назначения	Не разрешается строительство зданий и сооружений, не связанных с обслуживанием указанных объектов, за исключением культовых и обрядовых объектов. Запрещается прокладка сетей централизованного хозяйственно-питьевого водоснабжения, используемого населением.
Благоустройство территорий кладбищ, крематориев, объектов похоронного назначения	На отведенных участках необходимо предусматривать зону зеленых насаждений, стоянки автокатафалков и автотранспорта, урны для сбора мусора, площадки для мусоросборников с подъездами к ним. По территории кладбищ запрещается прокладка сетей централизованного хозяйственно-питьевого водоснабжения, используемого населением. Для проведения поливочных и уборочных работ необходимо предусматривать системы водоснабжения самостоятельные или с подключением к водопроводам и водоводам технической воды промышленных предприятий, расположенных от них в непосредственной близости. Для питьевых и хозяйственных нужд следует предусматривать хозяйственно-питьевое водоснабжение водоснабжения. Качество воды должно соответствовать требованиям санитарных правил для питьевой воды. При отсутствии централизованных систем водоснабжения и канализации допускается устройство шахтных колодцев для полива и строительство общественных туалетов выгребного типа в соответствии с требованиями санитарных норм и правил. Сброс неочищенных сточных вод от кладбищ и крематориев на открытые площадки, кюветы, канавы, траншеи не допускается.
Перенос мест захоронения	При переносе кладбищ и захоронений следует проводить рекультивацию территорий и участков. Использование территории места погребения разрешается по истечении двадцати лет с момента его переноса. Территория места погребения в этих случаях может быть использована только под зеленые насаждения. Строительство зданий и сооружений на этой территории запрещается.

#### 24.14. Объекты материально-технического обеспечения деятельности органов местного самоуправления

24.14.1. Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов материально-технического обеспечения деятельности органов местного самоуправления поселения, городского округа, приведены в таблице 24.14.1.

Таблица 24.14.1

Наименование объектов	Предельные значения расчетных показателей			
	минимально допустимого уровня обеспеченности		максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	городской округ, городское поселение	сельское поселение	городской округ, городское поселение	сельское поселение
Здания, занимаемые органами местного самоуправления поселения, городского округа	по заданию на проектирование		Радиус транспортной доступности 1 ч.	Радиус транспортной доступности 30 мин.
Гаражи служебных автомобилей	по заданию на проектирование		не нормируется	

#### 24.15. Объекты, необходимые для формирования и содержания муниципального архива

24.15.1. Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности городского округа объектами, необходимыми для формирования и содержания муниципального архива городского округа, а также расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения приведены в таблице 24.15.1.

Таблица 24.15.1

Наименование объекта	Предельные значения расчетных показателей	
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности
	городской округ	городской округ
Муниципальный архив	по заданию на проектирование, но не менее 1 объекта на городской округ	не нормируется

#### 24.16. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по мобилизационной подготовке муниципальных предприятий и учреждений

24.16.1. Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности городского округа объектами, необходимыми для организации и осуществления мероприятий по мобилизационной подготовке муниципальных предприятий и учреждений, а также расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения приведены в таблице 24.16.1.

Таблица 24.16.1

Наименование объектов	Предельные значения расчетных показателей	
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности
	городской округ	городской округ
Административные здания	по заданию на проектирование	не нормируется
Склады материально-технического обеспечения	в соответствии с планом мобилизационных мероприятий *	не нормируется

\* План мобилизационных мероприятий разрабатывается в соответствии с требованиями Федерального закона от 12.02.1998 № 28-ФЗ «О гражданской обороне».

**24.17. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах**

24.17.1. Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности городского округа, городского поселения объектами, необходимыми для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера; объектами, необходимыми для создания, содержание и организация деятельности аварийно-спасательных служб и (или) аварийно-спасательных формирований; объектами, необходимыми для обеспечения безопасности людей на водных объектах, а также расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения приведены в таблице 24.17.1.

Таблица 24.17.1

Наименование объектов	Предельные значения расчетных показателей	
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности
	городской округ, городское поселение	городской округ, городское поселение
Административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, аварийно-спасательных служб, в том числе поисково-спасательных, лабораторий, образовательных организаций по подготовке спасателей, объектов по подготовке собак и др., противопожарной службы	по заданию на проектирование	не нормируется
Защитные сооружения гражданской обороны (убежища, укрытия)	1000 мест на 1000 чел. населения, оставшегося после эвакуации	Радиус пешеходной доступности 500 м *
Сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	100 % территории, требующей защиты	не нормируется
Берегозащитные сооружения	100 % береговой линии, требующей защиты	не нормируется
Спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи)	1 объект на 400 м береговой линии в местах отдыха населения	Радиус пешеходной доступности 400 м

\* В отдельных случаях радиус сбора укрываемых может быть увеличен до 1000 м по согласованию с территориальными органами МЧС России.

24.17.2. Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, необходимыми для обеспечения первичных мер пожарной безопасности, а также расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения приведены в таблице 24.17.2.

Таблица 24.17.2

Наименование объектов	Предельные значения расчетных показателей			
	минимально допустимого уровня обеспеченности		максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	городской округ, городское поселение	сельское поселение	городской округ, городское поселение	сельское поселение
Здания для размещения подразделений противопожарной службы	по расчету в соответствии с СП 11.13130.2009		по расчету в соответствии с СП 11.13130.2009	
Источники наружного противопожарного водоснабжения	по расчету в соответствии с СП 8.13130.2009		150 м	
Дороги (улицы, проезды) с обеспечением беспрепятственного проезда пожарной техники *	не нормируется		150 м	

\* Ширина проездов для пожарной техники в зависимости от высоты зданий или сооружений должна составлять не менее:

- 3,5 м – при высоте зданий или сооружения до 13 м включительно;
- 4,2 м – при высоте здания от 13 м до 46 м включительно;
- 6,0 м – при высоте здания более 46 м.

Проектирование проездов и подъездов к зданиям и сооружениям следует осуществлять в соответствии с СП 4.13130.2013.

#### 24.18. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка

24.18.1. Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации охраны общественного порядка, приведены в таблице 24.18.1.

Таблица 24.18.1

Наименование объектов	Предельные значения расчетных показателей			
	минимально допустимого уровня обеспеченности		максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	городской округ, городское поселение	сельское поселение	городской округ, городское поселение	сельское поселение
Пункт охраны общественного порядка	1 на административный участок *		Радиус пешеходной доступности: - при многоэтажной застройке – 500 м; - при одно-, двухэтажной застройке – 800 м	Радиус пешеходной доступности 800 м

\* Количество и границы административных участков определяются территориальными органами МВД России.

#### 24.19. Обеспечение доступности жилых объектов, объектов социальной инфраструктуры для инвалидов и других маломобильных групп населения

24.19.1. Расчетные показатели обеспечения доступности жилых объектов, объектов социальной инфраструктуры для инвалидов и других маломобильных групп населения приведены в разделе «Нормативы обеспечения доступности жилых объектов, объектов социальной инфраструктуры для инвалидов и других маломобильных групп населения» Части 1 настоящих нормативов.

**Перечень объектов регионального значения  
в соответствии с полномочиями органов государственной власти Владимирской области**

Вопросы регионального значения	Объекты регионального значения
1	2
Материально-техническое обеспечение деятельности органов государственной власти субъекта Российской Федерации и государственных учреждений субъекта Российской Федерации	- здания, занимаемые органами государственной власти Владимирской области; - здания, занимаемые государственными учреждениями Владимирской области
Формирование и содержание архивных фондов субъекта Российской Федерации	архив Владимирской области
Организация и осуществление региональных и межмуниципальных программ и проектов в области охраны окружающей среды и экологической безопасности, обращения с твердыми коммунальными отходами	административные здания, в том числе лаборатории, осуществляющие контроль за состоянием окружающей среды
Организация деятельности по сбору (в том числе раздельному сбору), транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, захоронению твердых коммунальных отходов	межмуниципальные объекты по обработке, утилизации, обезвреживанию, захоронению твердых коммунальных отходов
Создание и обеспечение охраны особо охраняемых природных территорий регионального значения	особо охраняемые природные территории регионального значения
Осуществление дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения и обеспечение безопасности дорожного движения на них, включая создание и обеспечение функционирования парковок (парковочных мест)	- автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения; - автодорожные тоннели, мосты и путепроводы, расположенные на автомобильных дорогах регионального или межмуниципального значения; - объекты ремонта, строительства и содержания автомобильных дорог; - площадки для стоянки (парковки) транспортных средств, расположенные на автомобильных дорогах; - объекты дорожного сервиса
Организация транспортного обслуживания населения воздушным, водным, автомобильным транспортом, включая легковое такси, в межмуниципальном и пригородном сообщении и железнодорожным транспортом в пригородном сообщении	- аэровокзалы; - речные вокзалы; - автостанции обслуживающие межмуниципальное направление; - автовокзалы, обслуживающие региональное и межмуниципальное направление; - железнодорожные станции пригородного сообщения;
Содержание, развитие и организация эксплуатации аэропортов и (или) аэродромов гражданской авиации, находящихся в собственности субъекта Российской Федерации	аэропорты, аэродромы, вертолетные площадки, летные поля, находящиеся в собственности Владимирской области
Содержание, развитие и организация эксплуатации речных портов, на территориях которых расположено имущество, находящееся в собственности субъекта Российской Федерации	речные порты, причалы, пристани, находящиеся в собственности Владимирской области
Организация предоставления общего образования в государственных образовательных организациях субъектов Российской Федерации, создание усло-	- государственные общеобразовательные организации, в том числе с интернатом; - государственные дошкольные образовательные



1	2
вий для осуществления присмотра и ухода за детьми, содержания детей в государственных образовательных организациях субъектов Российской Федерации	<p>организации;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- оздоровительные образовательные организации санаторного типа;</li> <li>- образовательные организации для детей, нуждающихся в психолого-педагогической и медико-социальной помощи;</li> <li>- специальные учебно-воспитательные организации для детей и подростков с девиантным поведением;</li> <li>- организации для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;</li> </ul>
Организация предоставления среднего профессионального образования	образовательные организации среднего профессионального образования
Организация предоставления дополнительного образования детей в государственных образовательных организациях субъектов Российской Федерации	областные организации дополнительного образования детей
Организация предоставления дополнительного профессионального образования в государственных образовательных организациях субъектов Российской Федерации	областные образовательные организации дополнительного профессионального образования
Сохранение, использование и популяризация объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся в собственности субъекта Российской Федерации, государственная охрана объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) регионального значения, выявленных объектов культурного наследия	объекты культурного наследия (памятники истории и культуры) регионального значения
Организация библиотечного обслуживания населения библиотеками субъекта Российской Федерации, комплектования и обеспечения сохранности их библиотечных фондов	областные библиотеки (универсальная научная, детская, юношеская, специализированная для инвалидов по зрению)
Создание и поддержка государственных музеев (за исключением федеральных государственных музеев, перечень которых утверждается Правительством Российской Федерации)	Государственный музей (за исключением федеральных государственных музеев, перечень которых утвержден Распоряжением Правительства Российской Федерации от 05.01.2005 № 4-р)
Организация и поддержка учреждений культуры и искусства (за исключением федеральных государственных учреждений культуры и искусства, перечень которых утверждается уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- дома (центры) народного творчества, дома (дворцы, центры) культуры, дома ремесел, дома фольклора, национально-культурные центры, передвижные центры культуры;</li> <li>- профессиональные театры;</li> <li>- концертные залы, филармонии;</li> <li>- цирки, цирковые организации;</li> <li>- киновидеоцентры, киновидеообъединения, кино-видеопрокатные организации и др.;</li> <li>- выставочный зал, галерея;</li> </ul>
Поддержка народных художественных промыслов (за исключением организаций народных художественных промыслов, перечень которых утверждается уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Дом народного творчества;</li> <li>- инвестиционные площадки для размещения народных художественных промыслов</li> </ul>
Организация оказания населению субъекта Российской Федерации первичной медико-санитарной помощи, специализированной, в том числе высокотехнологичной, медицинской помощи, скорой, в	<ul style="list-style-type: none"> <li>- медицинские организации, в том числе:</li> <li>- больничные организации;</li> <li>- амбулаторно-поликлинические организации;</li> </ul>

1	2
том числе скорой специализированной, медицинской помощи и паллиативной медицинской помощи, проведения медицинских экспертиз, медицинских осмотров и медицинских освидетельствований в медицинских организациях, подведомственных исполнительным органам государственной власти субъекта Российской Федерации	<ul style="list-style-type: none"> <li>- организации скорой медицинской помощи;</li> <li>- организации здравоохранения особого типа;</li> <li>- центры, в том числе научно-практические;</li> <li>- санаторно-курортные организации;</li> </ul>
Организации оказания медицинской помощи, предусмотренной законодательством субъекта Российской Федерации для определенных категорий граждан	<ul style="list-style-type: none"> <li>- диспансеры;</li> <li>- учреждения охраны материнства и детства;</li> </ul>
Организации безвозмездного обеспечения донорской кровью и (или) ее компонентами, а также организации обеспечения лекарственными препаратами для медицинского применения, специализированными продуктами лечебного питания, медицинскими изделиями, средствами для дезинфекции, дезинсекции и дератизации при оказании медицинской помощи, проведении медицинских экспертиз, медицинских осмотров и медицинских освидетельствований	<ul style="list-style-type: none"> <li>- организации переливания крови;</li> <li>- аптечные организации</li> </ul>
Социальная поддержка и социальное обслуживание граждан пожилого возраста и инвалидов, граждан, находящихся в трудной жизненной ситуации, а также детей-сирот, безнадзорных детей, детей, оставшихся без попечения родителей (за исключением детей, обучающихся в федеральных образовательных организациях), социальная поддержка ветеранов труда, лиц, проработавших в тылу в период Великой Отечественной войны 1941-1945 годов, семей, имеющих детей (в том числе многодетных семей, одиноких родителей), жертв политических репрессий, малоимущих граждан	<ul style="list-style-type: none"> <li>- стационарные учреждения (с обеспечением проживания): <ul style="list-style-type: none"> <li>- дом-интернат для престарелых и инвалидов;</li> <li>- дом-интернат малой вместимости для граждан пожилого возраста и инвалидов;</li> <li>- специальный дом-интернат для престарелых и инвалидов;</li> <li>- психоневрологический интернат;</li> <li>- детский дом-интернат для умственно отсталых детей;</li> <li>- социально-реабилитационный центр для несовершеннолетних;</li> <li>- центр социальной адаптации для лиц, освободившихся из мест лишения свободы;</li> </ul> </li> <li>- нестационарные учреждения (без обеспечения проживания): <ul style="list-style-type: none"> <li>- комплексный центр социального обслуживания населения;</li> <li>- центр (кризисный центр) социальной помощи семье, женщинам и детям;</li> <li>- реабилитационный центр для детей и подростков с ограниченными возможностями;</li> </ul> </li> <li>- полустационарные учреждения (с обеспечением проживания): <ul style="list-style-type: none"> <li>- геронтологический центр;</li> <li>- дом ночного пребывания;</li> <li>- социальная гостиница;</li> </ul> </li> </ul>
Организация и обеспечение отдыха и оздоровления детей (за исключением организации отдыха детей в каникулярное время)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- санаторно-курортные организации;</li> <li>- организации отдыха и оздоровления детей</li> </ul>
Материально-техническое и финансовое обеспечение государственных нотариальных контор	здания государственных нотариальных контор
Осуществление региональных и межмуниципальных программ и проектов в области физической культуры и спорта, организация и проведение офи-	региональные спортивные сооружения

1	2
<p>циальных региональных и межмуниципальных физкультурных, физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий, обеспечение подготовки спортивных сборных команд субъекта Российской Федерации, в том числе среди лиц с ограниченными возможностями здоровья и инвалидов, а также присвоения спортивных разрядов и соответствующих квалификационных категорий спортивных судей в порядке, установленном федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации</p>	
<p>Создание благоприятных условий для развития туризма в субъекте Российской Федерации</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- центры отдыха и развлечений, тематические парки развлечений;</li> <li>- территории для проведения форумов, в том числе экономических, культурных, образовательных и др.;</li> <li>- объекты размещения и обслуживания туристов</li> </ul>
<p>Организация тушения пожаров силами Государственной противопожарной службы (за исключением лесных пожаров, пожаров в закрытых административно-территориальных образованиях, на объектах, входящих в утверждаемый Правительством Российской Федерации перечень объектов, критически важных для национальной безопасности страны, других особо важных пожароопасных объектов, особо ценных объектов культурного наследия народов Российской Федерации, а также при проведении мероприятий федерального уровня с массовым сосредоточением людей)</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- подразделения Государственной противопожарной службы (пожарные части, пожарные посты);</li> <li>- опорные пункты тушения пожаров</li> </ul>
<p>Материально-техническое обеспечение деятельности мировых судей</p>	<p>здания мировых судов</p>
<p>Организация и осуществление на межмуниципальном и региональном уровне мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории субъекта Российской Федерации, включая поддержку в состоянии постоянной готовности к использованию систем оповещения населения об опасности, объектов гражданской обороны, создание и содержание в целях гражданской обороны запасов материально-технических, продовольственных, медицинских и иных средств</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- объекты для размещения органов управления территориальной подсистемы Единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций (РСЧС);</li> <li>- объекты для размещения сил и средств территориальной подсистемы РСЧС;</li> <li>- объекты для размещения сил и средств гражданской обороны;</li> <li>- места хранения запасов и резервов материально-технических, продовольственных, медицинских и иных средств в целях гражданской обороны и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций;</li> <li>- инженерные сооружения защиты от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;</li> <li>- инженерные сооружения гражданской обороны</li> </ul>
<p>Организация проведения на территории субъекта Российской Федерации мероприятий по предупреждению и ликвидации болезней животных, их лечению, отлову и содержанию безнадзорных животных, защите населения от болезней, общих для человека и животных, за исключением вопросов, решение которых отнесено к ведению Российской Федерации</p>	<p>административные здания, в том числе лаборатории</p>
<p>Создание, содержание и организация деятельности аварийно-спасательных служб и аварийно-спасательных формирований</p>	<p>объекты аварийно-спасательных служб и поисково-спасательных формирований области</p>

1	2
тельных формирований	
Организация и осуществление региональных научно-технических и инновационных программ и проектов, в том числе научными организациями субъекта Российской Федерации	<ul style="list-style-type: none"> <li>- научно-технические организации субъекта Российской Федерации;</li> <li>- научно-исследовательские организации субъекта Российской Федерации;</li> </ul>
Осуществления региональных и межмуниципальных программ и мероприятий по работе с детьми и молодежью	областной молодежный центр (дом молодежи)

*Примечание:* Перечень вопросов регионального значения приведен в соответствии с частью 2 статьи 26.3 Федерального закона от 06.10.1999 № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации».

**Перечень объектов местного значения  
в соответствии с полномочиями органов местного самоуправления**

Вопросы местного значения	Объекты местного значения
1	2
<b>Перечень объектов местного значения муниципального района</b>	
Организация в границах муниципального района электроснабжения поселений	<ul style="list-style-type: none"> <li>- понизительные подстанции напряжением 220/110 кВ, 110/10 кВ;</li> <li>- распределительные пункты напряжением 10 кВ;</li> <li>- линии электропередачи напряжением 220 кВ, 110 кВ, 35 кВ, 10 кВ</li> </ul>
Организация в границах муниципального района газоснабжения поселений	<ul style="list-style-type: none"> <li>- газораспределительные станции;</li> <li>- газораспределительные пункты;</li> <li>- газопровод высокого (среднего) давления;</li> <li>- пункты редуцирования газа</li> </ul>
Дорожная деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района	<ul style="list-style-type: none"> <li>- автомобильные дороги общего пользования местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района;</li> <li>- производственные объекты, используемые при капитальном ремонте, ремонте, содержании автомобильных дорог местного значения;</li> <li>- объекты дорожного сервиса</li> </ul>
Создание условий для предоставления транспортных услуг населению и организация транспортного обслуживания населения между поселениями в границах муниципального района	<ul style="list-style-type: none"> <li>- остановки общественного пассажирского транспорта;</li> <li>- автобусные парки, площадки межрейсового отстоя подвижного состава;</li> <li>- транспортно-эксплуатационные предприятия, станции технического обслуживания общественного пассажирского транспорта</li> </ul>
Обеспечение условий для развития физической культуры, школьного спорта и массового спорта	<ul style="list-style-type: none"> <li>- физкультурно-спортивные комплексы, в том числе крытые ледовые арены;</li> <li>- бассейны;</li> <li>- спортивные базы;</li> <li>- спортивно-оздоровительные лагеря;</li> <li>- плоскостные спортивные сооружения (стадионы, корты, спортивные площадки, катки и т. д.)</li> </ul>
Организация предоставления общедоступного и бесплатного дошкольного, начального общего, основного общего, среднего общего образования по основным общеобразовательным программам (за исключением полномочий по финансовому обеспечению реализации основных общеобразовательных программ в соответствии с федеральными государственными образовательными стандартами); организация предоставления дополнительного образования детей (за исключением дополнительного образования детей, финансовое обеспечение которого осуществляется органами государственной власти субъекта Российской Федерации), создание условий для осуществления присмотра и ухода за детьми, содержания детей в муниципальных образовательных организациях, а также	<ul style="list-style-type: none"> <li>- дошкольные образовательные организации;</li> <li>- общеобразовательные организации: <ul style="list-style-type: none"> <li>- организации начального общего образования;</li> <li>- организации основного общего образования;</li> <li>- организации среднего общего образования;</li> </ul> </li> <li>- внешкольные организации (в том числе центры дополнительного образования детей);</li> <li>- межшкольные учебно-производственные комбинаты;</li> <li>- детские оздоровительные лагеря</li> </ul>

1	2
организация отдыха детей в каникулярное время	
Организация и осуществление мероприятий межпоселенческого характера по работе с детьми и молодежью	<ul style="list-style-type: none"> <li>- культурно-досуговые учреждения для детей и молодежи;</li> <li>- молодежный центр (дом молодежи);</li> <li>- детские, молодежные лагеря</li> </ul>
Создание условий для оказания медицинской помощи населению на территории муниципального района (за исключением территорий поселений, население которых обеспечивается медицинской помощью в медицинских организациях, подведомственных федеральному органу исполнительной власти, осуществляющему функции по медико-санитарному обеспечению населения отдельных территорий)	<p>медицинские организации, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- больничные организации;</li> <li>- амбулаторно-поликлинические организации (фельдшерско-акушерские пункты);</li> <li>- организации скорой медицинской помощи</li> </ul>
Организация библиотечного обслуживания населения межпоселенческими библиотеками, комплектование и обеспечение сохранности их библиотечных фондов	<p>библиотеки:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- самостоятельные (общедоступные универсальные, организующие специализированное обслуживание детей, юношества, инвалидов по зрению и других категорий населения);</li> <li>- филиалы библиотек</li> </ul>
Создание условий для обеспечения поселений, входящих в состав муниципального района, услугами по организации досуга и услугами организаций культуры	<ul style="list-style-type: none"> <li>- дома (дворцы, центры) культуры;</li> <li>- культурно-досуговые учреждения клубного типа;</li> <li>- кинотеатры;</li> <li>- выставочные залы, галереи;</li> <li>- универсальные спортивно-зрелищные комплексы;</li> <li>- объекты религиозно-культового назначения</li> </ul>
Создание условий для развития местного традиционного народного художественного творчества в поселениях, входящих в состав муниципального района	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Дом народного творчества;</li> <li>- инвестиционные площадки для размещения объектов народных художественных промыслов</li> </ul>
Создание условий для обеспечения поселений, входящих в состав муниципального района, услугами связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания	<ul style="list-style-type: none"> <li>- объекты связи;</li> <li>- телефонная сеть общего пользования;</li> <li>- объекты телерадиовещания, доступа к сети – Интернет;</li> <li>- объекты общественного питания;</li> <li>- объекты торговли;</li> <li>- объекты бытового обслуживания</li> </ul>
Осуществление в пределах, установленных водным законодательством Российской Федерации, полномочий собственника водных объектов, установление правил использования водных объектов, включая обеспечение свободного доступа граждан к водным объектам общего пользования и их береговым полосам	<ul style="list-style-type: none"> <li>- пляжи;</li> <li>- набережные;</li> <li>- берегозащитные сооружения</li> </ul>
Создание условий для развития сельскохозяйственного производства в поселениях, расширения рынка сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия, содействие развитию малого и среднего предпринимательства, оказание поддержки социально ориентированным некоммерческим организациям, благо-творительной деятельности и добровольчеству	<p>инвестиционные площадки для размещения объектов сельскохозяйственного назначения</p>
Создание, развитие и обеспечение охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов местного значения, а также осуществление муниципального контроля в области использования и охраны особо охраняемых природных территорий местного значения	<ul style="list-style-type: none"> <li>- лечебно-оздоровительные местности и курорты местного значения;</li> <li>- санаторно-курортные организации</li> </ul>

1	2
Содержание на территории муниципального района межпоселенческих мест захоронения, организация ритуальных услуг	<ul style="list-style-type: none"> <li>- кладбище;</li> <li>- колумбарий;</li> <li>- бюро ритуального обслуживания, дом траурных обрядов</li> </ul>
Участие в организации деятельности по сбору (в том числе раздельному сбору), транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, захоронению твердых коммунальных отходов	<ul style="list-style-type: none"> <li>- полигоны твердых коммунальных отходов, участки компостирования твердых коммунальных отходов;</li> <li>- мусоросжигательные, мусоросортировочные и мусороперерабатывающие объекты;</li> <li>- мусороперегрузочные станции;</li> <li>- сливные станции;</li> <li>- поля складирования и захоронения обезвреженных осадков</li> </ul>
Организация мероприятий по охране окружающей среды	объекты для размещения органов, осуществляющих контроль за состоянием окружающей среды, в том числе лабораторий
Формирование и содержание муниципального архива, включая хранение архивных фондов поселений	муниципальный архив
Организация и осуществление мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защиты населения и территории муниципального района от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	<ul style="list-style-type: none"> <li>- защитные сооружения гражданской обороны (убежища, укрытия);</li> <li>- объекты для размещения сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;</li> <li>- объекты размещения аварийно-спасательной службы, принадлежащей ей техники (оборудования);</li> <li>- сооружения инженерной защиты территории от чрезвычайных ситуаций;</li> <li>- склады материально-технических, продовольственных, медицинских и иных средств</li> </ul>
Организация и осуществление мероприятий по мобилизационной подготовке муниципальных предприятий и учреждений, находящихся на территории муниципального района	<ul style="list-style-type: none"> <li>- административные здания;</li> <li>- склады материально-технического обеспечения</li> </ul>
Осуществление мероприятий по обеспечению безопасности людей водных объектах, охране их жизни и здоровья	спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи)
Организация охраны общественного порядка муниципальной милицией	пункты охраны порядка
<b>Перечень объектов местного значения городского округа</b>	
Организация в границах городского округа электроснабжения	<ul style="list-style-type: none"> <li>- понизительные подстанции напряжением 220/110 кВ, 110/10 кВ;</li> <li>- распределительные пункты напряжением 10 кВ;</li> <li>- линии электропередачи напряжением 220 кВ, 110 кВ, 35 кВ, 10 кВ</li> </ul>
Организация в границах городского округа газоснабжения	<ul style="list-style-type: none"> <li>- газораспределительные станции;</li> <li>- газораспределительные пункты;</li> <li>- газопровод высокого (среднего) давления;</li> <li>- пункты редуцирования газа</li> </ul>
Организация в границах городского округа теплоснабжения	<ul style="list-style-type: none"> <li>- теплоэлектроцентрали;</li> <li>- котельные;</li> <li>- магистральные сети теплоснабжения;</li> <li>- тепловые перекачивающие насосные станции</li> </ul>
Организация в границах городского округа водоснабжения	<ul style="list-style-type: none"> <li>- водозаборы и сопутствующие сооружения;</li> <li>- водоочистные сооружения;</li> </ul>

1	2
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- насосные станции;</li> <li>- магистральные сети водоснабжения</li> </ul>
<p>Организация в границах городского округа водоотведения</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- канализационные очистные и сопутствующие сооружения;</li> <li>- канализационные насосные станции;</li> <li>- магистральные сети водоотведения</li> </ul>
<p>Организация в границах городского округа снабжения населения топливом</p>	<p>склады топлива</p>
<p>Дорожная деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения в границах городского округа и обеспечение безопасности дорожного движения на них, включая создание и обеспечение функционирования парковок (парковочных мест)</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- автомобильные дороги общего пользования местного значения в границах городского округа, включая искусственные дорожные сооружения, защитные дорожные сооружения и элементы обустройства автомобильных дорог;</li> <li>- стоянки (парковки) транспортных средств, расположенные на автомобильных дорогах;</li> <li>- производственные объекты, используемые при капитальном ремонте, ремонте, содержании автомобильных дорог местного значения (дорожные ремонтно-строительные управления)</li> </ul>
<p>Создание условий для предоставления транспортных услуг населению и организация транспортного обслуживания населения в границах городского округа</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- автобусные, троллейбусные линии общественного транспорта;</li> <li>- остановки общественного пассажирского транспорта;</li> <li>- автобусные, троллейбусные парки, площадки межрейсового отстоя подвижного состава;</li> <li>- транспортно-эксплуатационные предприятия, станции технического обслуживания общественного пассажирского транспорта</li> </ul>
<p>Обеспечение условий для развития на территории городского округа физической культуры, школьного спорта и массового спорта, организация проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий городского округа</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- физкультурно-спортивные комплексы, в том числе крытые ледовые арены;</li> <li>- бассейны;</li> <li>- спортивные базы;</li> <li>- спортивно-оздоровительные лагеря;</li> <li>- плоскостные спортивные сооружения (стадионы, корты, спортивные площадки, катки и т. д.)</li> </ul>
<p>Организация предоставления общедоступного и бесплатного дошкольного, начального общего, основного общего, среднего общего образования по основным общеобразовательным программам (за исключением полномочий по финансовому обеспечению реализации основных общеобразовательных программ в соответствии с федеральными государственными образовательными стандартами); организация предоставления дополнительного образования детей (за исключением дополнительного образования детей, финансовое обеспечение которого осуществляется органами государственной власти субъекта Российской Федерации), создание условий для осуществления присмотра и ухода за детьми, содержания детей в муниципальных образовательных организациях, а также организация отдыха детей в каникулярное время</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- дошкольные образовательные организации;</li> <li>- общеобразовательные организации: <ul style="list-style-type: none"> <li>- организации начального общего образования;</li> <li>- организации основного общего образования;</li> <li>- организации среднего общего образования;</li> </ul> </li> <li>- внешкольные организации (в том числе центры дополнительного образования детей);</li> <li>- межшкольные учебно-производственные комбинаты;</li> <li>- детские оздоровительные лагеря</li> </ul>
<p>Организация и осуществление мероприятий по работе с детьми и молодежью в городском округе</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- культурно-досуговые учреждения для детей и молодежи;</li> <li>- молодежный центр (дом молодежи);</li> <li>- детские, молодежные лагеря</li> </ul>



1	2
Создание условий для оказания медицинской помощи населению на территории городского округа (за исключением территорий городских округов, население которых обеспечивается медицинской помощью в медицинских организациях, подведомственных федеральному органу исполнительной власти, осуществляющему функции по медико-санитарному обеспечению населения отдельных территорий)	<p>медицинские организации, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- больничные организации;</li> <li>- амбулаторно-поликлинические организации (фельдшерско-акушерские пункты);</li> <li>- организации скорой медицинской помощи</li> </ul>
Создание условий для обеспечения жителей городского округа услугами связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания	<ul style="list-style-type: none"> <li>- объекты связи;</li> <li>- телефонная сеть общего пользования;</li> <li>- объекты телерадиовещания, доступа к сети – Интернет;</li> <li>- объекты общественного питания;</li> <li>- объекты торговли, в том числе городские рынки и ярмарки;</li> <li>- объекты бытового обслуживания</li> </ul>
Организация библиотечного обслуживания населения, комплектование и обеспечение сохранности библиотечных фондов библиотек городского округа	<p>библиотеки:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- самостоятельные (общедоступные универсальные, организующие специализированное обслуживание детей, юношества, инвалидов по зрению и других категорий населения);</li> <li>- универсальные центральные;</li> <li>- поселенческие;</li> <li>- филиалы библиотек</li> </ul>
Создание условий для организации досуга и обеспечения жителей городского округа услугами организаций культуры	<ul style="list-style-type: none"> <li>- дома (дворцы, центры) культуры;</li> <li>- культурно-досуговые учреждения клубного типа;</li> <li>- кинотеатры;</li> <li>- выставочные залы, галереи;</li> <li>- универсальные спортивно-зрелищные комплексы;</li> <li>- объекты религиозно-культурного назначения</li> </ul>
Создание условий для развития местного традиционного народного художественного творчества, участие в сохранении, возрождении и развитии народных художественных промыслов в городском округе	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Дом народного творчества;</li> <li>- инвестиционные площадки для размещения объектов народных художественных промыслов</li> </ul>
Обеспечение проживающих в городском округе и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями, организация строительства и содержания муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства	<p>объекты жилищного строительства</p>
Создание условий для массового отдыха жителей городского округа и организация обустройства мест массового отдыха населения	<ul style="list-style-type: none"> <li>- парки (в том числе многофункциональные);</li> <li>- скверы, сады бульвары;</li> <li>- площадки для отдыха</li> </ul>
Осуществление в пределах, установленных водным законодательством Российской Федерации, полномочий собственника водных объектов, установление правил использования водных объектов общего пользования для личных и бытовых нужд и информирование населения об ограничениях использования таких водных объектов, включая обеспечение свободного доступа граждан к водным объектам общего пользования и их береговым полосам	<ul style="list-style-type: none"> <li>- пляжи;</li> <li>- набережные;</li> <li>- берегозащитные сооружения</li> </ul>
Организация благоустройства территории городского округа (включая освещение улиц, озеленение территории, установку указателей с наименованиями улиц и номерами домов, размещение и содержание малых	<ul style="list-style-type: none"> <li>- площадки (детские, для отдыха взрослого населения, спортивные, для установки мусоросборников, для выгула собак);</li> <li>- объекты декоративного озеленения;</li> </ul>

1	2
архитектурных форм)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- малые архитектурные формы;</li> <li>- объекты освещения улиц, дорог и площадей, архитектурного освещения, световой информации;</li> <li>- некапитальные нестационарные объекты</li> </ul>
Создание условий для расширения рынка сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия, содействие развитию малого и среднего предпринимательства, оказание поддержки социально ориентированным некоммерческим организациям, благотворительной деятельности и добровольчеству	<ul style="list-style-type: none"> <li>- бизнес-инкубатор;</li> <li>- технопарк</li> </ul>
Создание, развитие и обеспечение охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов местного значения на территории городского округа, а также осуществление муниципального контроля в области использования и охраны особо охраняемых природных территорий местного значения	<ul style="list-style-type: none"> <li>- лечебно-оздоровительные местности и курорты местного значения;</li> <li>- санаторно-курортные организации;</li> <li>- особо охраняемые природные территории местного значения</li> </ul>
Сохранение, использование и популяризация объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся в собственности городского округа, охрана объектов культурного наследия памятников истории и культуры), местного (муниципального) значения, расположенных на территории городского округа	объекты культурного наследия (памятники истории и культуры) местного значения
Организация ритуальных услуг и содержание мест захоронения	<ul style="list-style-type: none"> <li>- кладбище;</li> <li>- крематорий;</li> <li>- колумбарий;</li> <li>- бюро ритуального обслуживания, дом траурных обрядов</li> </ul>
Участие в организации деятельности по сбору (в том числе раздельному сбору), транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, захоронению твердых коммунальных отходов	<ul style="list-style-type: none"> <li>- полигоны твердых коммунальных отходов, участки компостирования твердых коммунальных отходов;</li> <li>- мусоросжигательные, мусоросортировочные и мусороперерабатывающие объекты;</li> <li>- мусороперегрузочные станции;</li> <li>- сливные станции;</li> <li>- поля складирования и захоронения обезвреженных осадков</li> </ul>
Организация мероприятий по охране окружающей среды в границах городского округа	объекты для размещения органов, осуществляющих контроль за состоянием окружающей среды, в том числе лабораторий
Формирование и содержание муниципального архива	муниципальный архив
Организация и осуществление мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории городского округа от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, включая поддержку в состоянии постоянной готовности к использованию систем оповещения населения об опасности, объектов гражданской обороны, создание и содержание в целях гражданской обороны запасов материально-технических, продовольственных, медицинских и иных средств	<ul style="list-style-type: none"> <li>- защитные сооружения гражданской обороны (убежища, укрытия);</li> <li>- объекты для размещения сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;</li> <li>- объекты размещения аварийно-спасательной службы, принадлежащей ей техники (оборудования);</li> <li>- сооружения инженерной защиты территории от чрезвычайных ситуаций;</li> <li>- склады материально-технических, продовольственных, медицинских и иных средств</li> </ul>
Осуществление мероприятий по обеспечению безопасности людей водных объектах, охране их жизни и	спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой

1	2
здоровья	медицинской помощи)
Организация и осуществление мероприятий по мобилизационной подготовке муниципальных предприятий и учреждений, находящихся на территории городского округа	- административные здания; - склады материально-технического обеспечения
Организация охраны общественного порядка на территории городского округа муниципальной милицией	пункты охраны порядка
Обеспечение первичных мер пожарной безопасности в границах городского округа	- подразделения противопожарной службы; - источники наружного противопожарного водоснабжения
<b>Перечень объектов местного значения городского поселения</b>	
Организация в границах поселения электроснабжения	- понизительные подстанции напряжением 220/110 кВ, 110/10 кВ; - распределительные пункты напряжением 10 кВ; - линии электропередачи напряжением 220 кВ, 110 кВ, 35 кВ, 10 кВ
Организация в границах поселения газоснабжения	- газораспределительные станции; - газораспределительные пункты; - газопровод высокого (среднего) давления; - пункты редуцирования газа
Организация в границах поселения теплоснабжения	- теплоэлектроцентрали; - котельные; - магистральные сети теплоснабжения; - тепловые перекачивающие насосные станции
Организация в границах поселения водоснабжения	- водозаборы и сопутствующие сооружения; - водоочистные сооружения; - насосные станции; - магистральные сети водоснабжения
Организация в границах поселения водоотведения	- канализационные очистные и сопутствующие сооружения; - канализационные насосные станции; - магистральные сети водоотведения
Дорожная деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов поселения и обеспечение безопасности дорожного движения на них, включая создание и обеспечение функционирования парковок (парковочных мест)	- автомобильные дороги общего пользования местного значения в границах населенных пунктов поселения, включая искусственные дорожные сооружения, защитные дорожные сооружения и элементы обустройства автомобильных дорог; - стоянки (парковки) транспортных средств, расположенные на автомобильных дорогах; - производственные объекты, используемые при капитальном ремонте, ремонте, содержании автомобильных дорог местного значения (дорожные ремонтно-строительные управления)
Создание условий для предоставления транспортных услуг населению и организация транспортного обслуживания населения в границах поселения	- автобусные, троллейбусные линии общественного транспорта; - остановки общественного пассажирского транспорта; - автобусные, троллейбусные парки, площадки межрейсового отстоя подвижного состава; - транспортно-эксплуатационные предприятия, станции технического обслуживания общественного пассажирского транспорта
Обеспечение условий для развития на территории поселения физической культуры, школьного спорта и	- физкультурно-спортивные комплексы, в том числе крытые ледовые арены;

1	2
массового спорта, организация проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий поселения	<ul style="list-style-type: none"> <li>- бассейны;</li> <li>- спортивные базы;</li> <li>- спортивно-оздоровительные лагеря;</li> <li>- плоскостные спортивные сооружения (стадионы, корты, спортивные площадки, катки и т. д.)</li> </ul>
Организация и осуществление мероприятий по работе с детьми и молодежью в поселении	<ul style="list-style-type: none"> <li>- культурно-досуговые учреждения для детей и молодежи;</li> <li>- молодежный центр (дом молодежи);</li> <li>- детские, молодежные лагеря</li> </ul>
Создание условий для обеспечения жителей поселения услугами связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания	<ul style="list-style-type: none"> <li>- объекты связи;</li> <li>- телефонная сеть общего пользования;</li> <li>- объекты телерадиовещания, доступа к сети Интернет;</li> <li>- объекты общественного питания;</li> <li>- объекты торговли, в том числе городские рынки;</li> <li>- объекты бытового обслуживания</li> </ul>
Организация библиотечного обслуживания населения, комплектование и обеспечение сохранности библиотечных фондов библиотек поселения	<p>библиотеки:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- самостоятельные (общедоступные универсальные, организующие специализированное обслуживание детей, юношества, инвалидов по зрению и других категорий населения);</li> <li>- универсальные центральные;</li> <li>- поселенческие;</li> <li>- филиалы библиотек</li> </ul>
Создание условий для обеспечения организации досуга и обеспечения жителей поселения услугами организаций культуры	<ul style="list-style-type: none"> <li>- дома (дворцы, центры) культуры;</li> <li>- культурно-досуговые учреждения клубного типа;</li> <li>- кинотеатры;</li> <li>- выставочные залы, галереи;</li> <li>- универсальные спортивно-зрелищные комплексы;</li> <li>- объекты религиозно-культурного назначения</li> </ul>
Создание условий для развития местного традиционного народного художественного творчества, участие в сохранении, возрождении и развитии народных художественных промыслов в поселении	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Дом народного творчества;</li> <li>- инвестиционные площадки для размещения объектов народных художественных промыслов</li> </ul>
Обеспечение проживающих в поселении и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями, организация строительства и содержания муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства	<p>объекты жилищного строительства</p>
Создание условий для массового отдыха жителей поселения и организация обустройства мест массового отдыха населения, включая обеспечение свободного доступа граждан к водным объектам общего пользования и их береговым полосам	<ul style="list-style-type: none"> <li>- парки (в том числе многофункциональные);</li> <li>- скверы, сады бульвары;</li> <li>- площадки для отдыха;</li> <li>- пляжи;</li> <li>- набережные;</li> <li>- берегозащитные сооружения</li> </ul>
Организация благоустройства территории поселения (включая освещение улиц, озеленение территории, установку указателей с наименованиями улиц и номерами домов, размещение и содержание малых архитектурных форм)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- площадки (детские, для отдыха взрослого населения, спортивные, для установки мусоросборников, для выгула собак);</li> <li>- объекты декоративного озеленения;</li> <li>- малые архитектурные формы;</li> <li>- объекты освещения улиц, дорог и площадей, архитектурного освещения, световой информации;</li> <li>- некапитальные нестационарные объекты</li> </ul>

1	2
Создание условий для развития сельскохозяйственно-го производства, содействие развитию малого и среднего предпринимательства	- инвестиционные площадки для размещения объектов сельскохозяйственного назначения; - бизнес-инкубатор; - технопарк
Создание, развитие и обеспечение охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов местного значения на территории поселения, а также осуществление муниципального контроля в области использования и охраны особо охраняемых природных территорий местного значения	- лечебно-оздоровительные местности и курорты местного значения; - санаторно-курортные организации; - особо охраняемые природные территории местного значения
Сохранение, использование и популяризация объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся в собственности поселения, охрана объектов культурного наследия памятников истории и культуры), местного (муниципального) значения, расположенных на территории поселения	объекты культурного наследия (памятники истории и культуры) местного значения
Организация ритуальных услуг и содержание мест захоронения	- кладбище; - крематорий; - колумбарий; - бюро ритуального обслуживания, дом траурных обрядов
Организация и осуществление мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории поселения от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	- защитные сооружения гражданской обороны (убежища, укрытия); - сооружения инженерной защиты территории от чрезвычайных ситуаций
Создание, содержание и организация деятельности аварийно-спасательных служб и (или) аварийно-спасательных формирований на территории поселения	объекты размещения аварийно-спасательной службы, принадлежащей ей техники (оборудования);
Осуществление мероприятий по обеспечению безопасности людей водных объектах, охране их жизни и здоровья	спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи)
Обеспечение первичных мер пожарной безопасности границах населенных пунктов поселения	- подразделения противопожарной службы; - источники наружного противопожарного водоснабжения
<b>Перечень объектов местного значения сельского поселения</b>	
Обеспечение первичных мер пожарной безопасности в границах населенных пунктов поселения	- подразделения противопожарной службы; - источники наружного противопожарного водоснабжения
Создание условий для обеспечения жителей поселения услугами связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания	- объекты связи; - телефонная сеть общего пользования; - объекты телерадиовещания, доступа к сети Интернет; - объекты общественного питания; - объекты торговли, в том числе сельские ярмарки; - объекты бытового обслуживания
Создание условий для обеспечения организации досуга и обеспечения жителей поселения услугами организаций культуры	- культурно-досуговые учреждения клубного типа; - кинотеатры; - универсальные спортивно-зрелищные комплексы; - объекты религиозно-культурного назначения
Обеспечение условий для развития на территории поселения физической культуры, школьного спорта и массового спорта, организация проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных	- физкультурно-спортивные комплексы, в том числе крытые ледовые арены; - бассейны; - спортивные базы;

1	2
мероприятий поселения	- спортивно-оздоровительные лагеря; - плоскостные спортивные сооружения (стадионы, корты, спортивные площадки, катки и т. д.)
Организация благоустройства территории поселения (включая освещение улиц, озеленение территории, установку указателей с наименованиями улиц и номерами домов, размещение и содержание малых архитектурных форм)	- площадки (детские, для отдыха взрослого населения, спортивные, для установки мусоросборников, для выгула собак); - объекты декоративного озеленения; - малые архитектурные формы; - объекты освещения улиц, дорог и площадей, архитектурного освещения, световой информации; - некапитальные нестационарные объекты
Содействие в развитии сельскохозяйственного производства, создание условий для развития малого и среднего предпринимательства	- инвестиционные площадки для размещения объектов сельскохозяйственного назначения; - бизнес-инкубатор; - технопарк
Организация и осуществление мероприятий по работе с детьми и молодежью в поселении	- культурно-досуговые учреждения для детей и молодежи; - молодежный центр; - детские, молодежные лагеря
Оказание поддержки гражданам и их объединениям, участвующим в охране общественного порядка, создание условий для деятельности народных дружин	пункты охраны порядка

*Примечания:*

1. Перечень вопросов местного значения муниципального района приведен в соответствии со статьей 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

2. Перечень вопросов местного значения городского округа приведен в соответствии со статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации». Законами Владимирской области могут устанавливаться дополнительные вопросы местного значения городских округов с внутригородским делением с передачей необходимых для их осуществления материальных ресурсов и финансовых средств.

3. Перечень вопросов местного значения городского поселения приведен в соответствии со статьей 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

4. Перечень вопросов местного значения сельского поселения приведен в соответствии со статьей 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации». Законами Владимирской области и принятыми в соответствии с ними уставом муниципального района и уставом сельского поселения за сельским поселением могут закрепляться также другие вопросы из числа предусмотренных частью 1 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ вопросов местного значения городских поселений.

5. В соответствии с частью 3 статьи 10.2 Закона Владимирской области от 13.07.2004 № 65-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности на территории Владимирской области» к объектам местного значения, подлежащим отображению на генеральном плане поселения, также относятся учреждения оказания населению первичной медицинской помощи (фельдшерско-акушерские пункты, кабинеты врача).

**Нормативные параметры и расчетные показатели  
градостроительного проектирования общественно-деловых зон**

1. Нормативные параметры и расчетные показатели градостроительного проектирования общественно-деловых зон в зависимости от типов застройки и состава размещаемых объектов приведены в таблице 1.

Таблица 1

Наименование показателей	Нормативные параметры и расчетные показатели
1	2
<p><b>Многофункциональная общественно-деловая зона (общегородская зона):</b> - состав размещаемых объектов</p>	<p>Формируется с наиболее широким составом функций, высокой плотностью застройки при минимальных размерах земельных участков, проектируются преимущественно учреждения управления, общественные, коммерческо-деловые и финансовые объекты, учреждения науки, культуры, объекты торговли и общественного питания (в том числе центральные торговые зоны с размещением моллов, гипермаркетов, супермаркетов, специализированных магазинов непродовольственных товаров, ресторанов, кафе и др.), объекты бытового обслуживания, объекты профессионального образования, культовые здания, стоянки автомобильного транспорта и другие объекты регионального и местного (городского и районного) значения, жилые здания с необходимыми учреждениями обслуживания, а также места приложения труда и другие объекты, не требующие больших земельных участков (как правило, не более 1,0 га) и устройства санитарно-защитных разрывов шириной более 25 м. учитывая значение городских округов и поселений Владимирской области, следует предусматривать территории для размещения объектов федерального и регионального значения.</p>
<p>- состав многофункциональной общественно-деловой зоны (общегородской зоны)</p>	<p>Следует выделять общегородской центр, в том числе исторической ядро центра, зоны исторической застройки и в ее составе особые сложившиеся морфотипы застройки. <i>Примечание:</i> Тип и этажность застройки в исторических зонах определяются проектом на базе историко-градостроительных исследований, выявляющих функциональные и архитектурно-пространственные особенности ее развития и устанавливающих требования и рекомендации к реконструкции существующей застройки.</p>
<p>- требования к формированию многофункциональной общественно-деловой зоны (общегородской зоны)</p>	<p>Формируется с учетом:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- требований «Нормативы градостроительного проектирования особо охраняемых территорий» (подраздел «Охрана объектов культурного наследия (памятников истории и культуры)») Части 1 настоящих нормативов;</li> <li>- величины сохраняемых исторических кварталов;</li> <li>- доли фонда общественного назначения – не менее 25 % площадей первых этажей зданий, выходящих на улицы общегородского центра;</li> <li>- суммарной поэтажной площади застройки в подземном пространстве, которая должна составлять не менее 20 % суммарной поэтажной площади наземной части застройки;</li> <li>- защиты от застраивания и включения в единую пешеходную рекреационную сеть природных и заповедных исторических участков городской среды;</li> <li>- создания единой пешеходной зоны, обеспечивающей взаимосвязанность объектов центра, непрерывность пешеходных коммуникаций на всех</li> </ul>

1	2
	уровнях комплекса, удобство подхода к остановкам транспорта и озелененным рекреационным площадкам (общественное пространство)
<b>Зоны специализированной общественной застройки</b>	Формируются как специализированные центры обслуживания – административные, медицинские, научные, учебные, социального обеспечения, торговые, выставочные, спортивные и другие, в состав которых входят объекты регионального и местного значения. Данные зоны могут проектироваться в пределах центральных и периферийных районов. Количество, состав и размещение многофункциональных общественных центров принимается с учетом величины городского округа, поселения, его роли в системе расселения, в системе формируемых центров обслуживания.
<b>Примагистральная общественно-деловая зона:</b> - требования к формированию примагистральной общественно-деловой зоны	Формируется на примагистральных территориях зданиями, образующими уличный фронт, и внутриквартальной территорией, примыкающей на глубину не более 50 м с каждой стороны. Формируется с учетом: - доли фонда общественного назначения – не менее 25 %; - суммарной поэтажной площади застройки в подземном пространстве, которая должна составлять не менее 20 % наземной суммарной поэтажной площади зданий.
- требования к формированию общественного пространства	Формируется на основе пешеходной части магистрали (тротуара), площадок перед зданиями, имеющих отступ от линии застройки, скверов, примыкающих к линии застройки, и контактных с пешеходным уровнем этажей зданий.
<b>Локальный общественный центр планировочного района</b>	Формируется объектами общественной застройки на основных площадях района и частях примыкающих к ним улиц, а также участками смешанной жилой застройки, природно-рекреационными участками (сквер, сад, бульвар), объединенными пешеходной зоной. Доля фонда общественного назначения – не менее 15 %.
<b>Межмагистральная общественно-деловая зона на территории квартала (микрорайона)</b>	Формируется участками общественной, жилой застройки, озелененными территориями и размещается на межмагистральных территориях. Доля участков общественной застройки – не менее 15 %.

2. Структура и типология общественных центров по видам обслуживания и объектов общественно-деловой зоны в городских округах и поселениях в зависимости от места формирования общественного центра приведены в таблице 7 Части 3 настоящих нормативов.

3. Нормативные параметры и расчетные показатели градостроительного проектирования общественно-деловых зон на территории городских округов и городских поселений приведены в таблице 2.

Таблица 2

Наименование показателей	Нормативные параметры и расчетные показатели
1	2
Расчетные показатели плотности застройки: - коэффициент застройки *: - многофункциональной - специализированной	не более 1,0 не более 0,8
- коэффициент плотности застройки **: - многофункциональной - специализированной	не более 3,0 не более 2,4
- интенсивность использования территории: - общегородского центра в многофункциональной зоне;	рекомендуемая плотность застройки, тыс. м <sup>2</sup> общ. площади / га (в скобках – показатели при реконструкции): - не менее 20 (15);



1	2
<ul style="list-style-type: none"> <li>- примагистральной и межмагистральной общественной зоны;</li> <li>- локальных общественных центров планировочных районов;</li> <li>- деловых комплексов;</li> <li>- гостиничных комплексов;</li> <li>- торговых комплексов;</li> <li>- культурных досуговых комплексов</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- не менее 15 (10);</li> <li>- не менее 10 (7);</li> <li>- не менее 17 (10);</li> <li>- не менее 17 (10);</li> <li>- не менее 7 (4);</li> <li>- не менее 4 (3).</li> </ul>
Размещение транспортной инфраструктуры, в том числе мест хранения транспортных средств	В соответствии с требованиями раздела «Автомобильные дороги местного значения» Части 2 настоящих нормативов, а также настоящего приложения.
Вместимость приобъектных автостоянок для временного хранения легковых автомобилей	Допускается определять в соответствии с таблицей 24.2.5.9 настоящих нормативов.
Размещение приобъектных автостоянок	За пределами пешеходного движения с учетом таблицы 24.2.5.8 настоящих нормативов.
Расстояния между остановками общественного пассажирского транспорта	Не более 250 м.
Дальность пешеходного перехода из любой точки общественно-деловой зоны до объектов	<ul style="list-style-type: none"> <li>- до остановки общественного пассажирского транспорта – не более 250 м;</li> <li>- до ближайшей стоянки автомобилей – не более 100 м;</li> <li>- до общественного туалета – не более 150 м.</li> </ul>
Формирование общественно-деловой зоны в зависимости от ее размеров и планировочной организации	<ul style="list-style-type: none"> <li>- система взаимосвязанных общественных пространств (главные улицы, площади, пешеходные зоны), составляющая ядро общегородского центра;</li> <li>- пространства-площадки (для отдыха, занятия физкультурой и спортом, оказания выездных услуг);</li> <li>- пешеходные пути, обеспечивающие удобство подхода к зданиям центра, остановкам транспорта и озелененным рекреационным площадкам.</li> </ul>
Подъезды к объектам общественно-деловой зоны	В соответствии с таблицей 24.2.1.8 настоящих нормативов. Основные расчетные параметры – по таблице 24.2.1.3 настоящих нормативов.
то же для инвалидов, в том числе на инвалидных колясках, и других маломобильных групп населения	С учетом требований таблицы 20.2 настоящих нормативов.
Подъезд грузового автомобильного транспорта к объектам общественно-деловой зоны, расположенным на магистральных улицах	Должен быть организован с боковых или параллельных улиц, без пересечения пешеходного пути.

\* Коэффициент застройки – отношение площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади участка (квартала).

\*\* Коэффициент плотности застройки – отношение площади всех этажей зданий и сооружений к площади участка (квартала).

*Примечания:*

1. Для общественно-деловых зон коэффициенты застройки и коэффициенты плотности застройки приведены для территории квартала с учетом необходимых по расчету объектов обслуживания, гаражей; стоянок для автомобилей, зеленых насаждений, площадок и других объектов благоустройства.

2. При подсчете коэффициентов плотности застройки площадь этажей определяется по внешним размерам здания. Учитываются только надземные этажи, включая мансардные. Подземные этажи зданий и сооружений не учитываются. Подземное сооружение не учитывается, если поверхность земли (надземная территория) над ним используется под озеленение, организацию площадок, автостоянок и другие виды благоустройства.

3. В условиях реконструкции существующей застройки плотность застройки допускается повышать, но не более чем на 30 % при соблюдении санитарно-гигиенических и противопожарных норм.

4. Нормативные параметры и расчетные показатели градостроительного проектирования общественно-деловых зон на территории сельских поселений приведены в таблице 3.

Таблица 3

Наименование показателей	Нормативные параметры и расчетные показатели
Формирование общественно-деловой зоны сельского поселения	Проектируется поселенческая общественно-деловая зона, являющаяся центром сельского поселения.
Формирование общественно-деловой зоны сельского населенного пункта	Проектируется общественно-деловая зона, дополняемая объектами повседневного обслуживания в жилой застройке.
Размещение объектов обслуживания первой необходимости (повседневного обслуживания)	В каждом населенном пункте, начиная с 50 жителей.
Размещение базовых объектов периодического обслуживания	В административном центре сельского поселения. Специализированные виды обслуживания (эпизодическое обслуживание) осуществляются в областном или межрайонном центре обслуживания.
Определение количества, состава и вместимости объектов обслуживания в сельских населенных пунктах	При проектировании следует дополнительно учитывать приезжающее население из других населенных пунктов, расположенных в зоне, ограниченной затратами времени на передвижение не более 30 мин.
Перечень объектов повседневного и периодического обслуживания	Определяется в соответствии с таблицей 7 Части 3 настоящих нормативов.
Обеспечение жителей населенных пунктов в пределах сельского поселения услугами первой необходимости	Осуществляется в пределах пешеходной доступности не более 30 мин. Предельные значения расчетных показателей территориальной доступности объектов обслуживания приведены в соответствующих разделах настоящих нормативов.
Обеспечение жителей населенных пунктов объектами периодического обслуживания	Осуществляется в границах сельского поселения в пределах пешеходно-транспортной доступности не более 1 ч. При отсутствии необходимых объектов – в центрах первого и второго уровней – основных центрах концентрации объектов периодического обслуживания. Радиус обслуживания центров первого и второго уровней – не более 2 ч транспортной доступности. При превышении указанного радиуса необходимо создание системы подцентров по обслуживанию сельского населения необходимым по составу комплексом объектов периодического пользования с радиусом транспортной доступности в пределах 1-1,5 ч.

### **Требования к размещению объектов в границах районов аэродромов и приаэродромных территорий**

Требования к использованию земель, прилегающих к территориям аэродромов, и размещаемым на них зданиям и сооружениям установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 11.03.2010 № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации».

Для организации выполнения аэродромных полетов устанавливаются районы аэродромов (вертодромов). Границы районов аэродромов (аэроузлов, вертодромов) устанавливаются в порядке, определенном Правительством Российской Федерации.

На аэродроме устанавливается полоса воздушных подходов (воздушное пространство в установленных границах), примыкающая к торцу взлетно-посадочной полосы и расположенная в направлении ее оси, в которой воздушные суда производят набор высоты после взлета и снижение при заходе на посадку. Границы полос воздушных подходов определяются в установленном порядке.

В пределах границ района аэродрома (вертодрома, посадочной площадки) запрещается строительство без согласования старшего авиационного начальника аэродрома (вертодрома, посадочной площадки):

- 1) объектов высотой 50 м и более относительно уровня аэродрома (вертодрома);
- 2) линий связи и электропередачи, а также других источников радио- и электромагнитных излучений, которые могут создавать помехи для работы радиотехнических средств;
- 3) взрывоопасных объектов;
- 4) факельных устройств для аварийного сжигания сбрасываемых газов высотой 50 м и более (с учетом возможной высоты выброса пламени);
- 5) промышленных и иных предприятий и сооружений, деятельность которых может привести к ухудшению видимости в районе аэродрома (вертодрома).

Размещение объектов, перечисленных в п.п. 1-5, кроме того, подлежит согласованию со штабом военного округа и штабом объединения военно-воздушных сил, на территории и в зоне ответственности которых предполагается строительство.

Запрещается размещать в полосах воздушных подходов на удалении до 30 км, а вне полос воздушных подходов – до 15 км от контрольной точки аэродрома объекты выбросов (размещения) отходов, животноводческие фермы, скотобойни и другие объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц.

Строительство и размещение объектов вне района аэродрома (вертодрома), если их истинная высота превышает 50 м, согласовываются с территориальным органом Федерального агентства воздушного транспорта.

В целях обеспечения безопасности полетов воздушных судов для каждого аэродрома устанавливается приаэродромная территория. Границы приаэродромной территории определяются по внешней границе проекции полос воздушных подходов на земную или водную поверхность, а вне полос воздушных подходов – окружностью радиусом 30 км от контрольной точки аэродрома.

Приаэродромная территория является зоной с особыми условиями использования территории, границы которой отображаются в документах территориального планирования.

В пределах приаэродромной территории запрещается проектирование, строительство и развитие городских округов и поселений, а также строительство и реконструкция промышленных, сельскохозяйственных объектов, объектов капитального и индивидуального жилищного строительства и иных объектов без согласования со старшим авиационным начальником аэродрома.

*Примечания:*

1. Старший авиационный начальник – должностное лицо, наделенное правами и обязанностями, определенными воздушным законодательством Российской Федерации. Для аэродромов, вертодромов и посадочных площадок гражданской авиации старшим авиационным начальником является должностное лицо, назначаемое главным оператором аэропорта, вертодрома или владельцем посадочной площадки, а для аэродромов государственной и экспериментальной авиации, аэродромов совместного базирования старшим авиационным начальником аэродрома является должностное лицо, назначенное уполномоченным органом, в ведении которого находится такой аэродром.

2. Контрольная точка аэродромов располагается вблизи геометрического центра аэродрома:

- при одной взлетно-посадочной полосе (ВПП) – в ее центре;
- при двух параллельных ВПП – в середине прямой, соединяющей их центры;
- при двух непараллельных ВПП – в точке пересечения перпендикуляров, восстановленных из центров ВПП.

3. В документах, представляемых на согласование размещения высотных сооружений, во всех случаях необходимо указывать координаты расположения проектируемых сооружений.

4. При определении высоты факельных устройств учитывается максимально возможная высота выброса пламени.

**Показатели минимальной плотности застройки площадок  
производственных объектов**

Таблица 1

<b>Отрасль производства</b>	<b>Предприятия (производства)</b>	<b>Минимальная плотность застройки, %</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
Геологоразведка	Базы производственные и материально-технического снабжения	40
	Производственные базы партий при разведке на полезные ископаемые с годовым объемом работ, тыс. руб.:	
	до 400	32
	до 500	35
Торфяная промышленность	Дробильно-сортировочные мощностью до 30 тыс. т в год	20
	Торфодобывающие предприятия топливно-энергетического комплекса	28
	Центральные (групповые) обогатительные фабрики	23
Металлургия	Торфопереработка	40
	Метизные	50
	По производству огнеупорных изделий	32
Цветная металлургия	По обжигу огнеупорного сырья и производству порошков и мертелей	28
	По разделке лома и отхода черных металлов	25
	Алюминиевые	43
Химическая промышленность	По обработке цветных металлов (цветной прокат)	45
	Глиноземные	35
	Лакокрасочной промышленности	34
	Синтетических волокон (полиэтилентерефталантные пленки, простые полиэфиры, пленки лавсановые полимерные)	50
Нефтепереработка	Синтетических смол и пластмасс (пластифицированные гранулированные и листовые ПВХ-матералы)	32
	Изделий из стеклопластиков	50
	Производства синтетического каучука	32
	Шинной промышленности	55
	Промышленности пластмассовых изделий	55
Химико- фармацевтические производства	Промышленности резинотехнических изделий	55
	Производства резиновой обуви	55
	Химико-фармацевтические	32
Энергетика	Медико-инструментальные	43
	Медицинских изделий из стекла и фарфора	40
	Электростанции мощностью до 2000 МВт:	
	на твердом топливе	25
	на газомазутном топливе	33
	Теплоэлектроцентрали при наличии градирен:	
	мощностью до 500 МВт:	
на твердом топливе	28	
на газомазутном топливе	25	
	мощностью от 500 до 1000 МВт:	
на твердом топливе	28	
на газомазутном топливе	26	

1	2	3
Электротехнические производства	Электродвигателей (низковольтных асинхронных, постоянного и переменного тока)	52
	Крановых электродвигателей и машин с фазным ротором	50
	Трансформаторных подстанций	60
	Низковольтной аппаратуры и светотехнического оборудования	55
	Трансформаторов, генераторов, редукторов	45
	Кабельной продукции (кабели, провода)	45
	Электроламповые	45
	Электроизоляционных материалов	57
	Полупроводниковых электроприводов	52
Радиотехнические производства	Щитового электрооборудования	45
	Радиопромышленности при общей площади производственных зданий, тыс. м <sup>2</sup> : до 100	50
	более 100	55
	Производство средств связи для гражданской авиации и ж/д транспорта, радиорелейного оборудования, усилителей, радиоудлинителей телефонных каналов, антенно-мачтовых устройств, продукции для МЧС	50
Производство электронного и оптического оборудования	Производство министереокомплексов, усилительно-акустических систем, аппаратуры громкоговорящей связи, аппаратуры трансляции, автоприемков, автомагнитол, телевизоров	50
	Электронной промышленности: предприятия, расположенные в одном здании	60
	предприятия, расположенные в нескольких зданиях: одноэтажных	55
	многоэтажных	50
Машиностроение	Производство оптического оборудования и оптоволокна	50
	Котлов отопительных водогрейных	50
	Теплогенераторов газовых для автономных систем отопления жилых и промышленных помещений	50
	Электрических мостовых кранов	50
	Конвейеров, талей электрических	52
	Производство стрелочной продукции (стрелочные переводы, пересечения и соединения для всех видов категорий железнодорожных путей, крестовины, рельсы рамные, тяги стрелочные, механизм переводной), железнодорожной техники	52
	Производство радиовзрывателей и предохранительно-исполнительные механизмы для всех типов ракет и артиллерийских выстрелов	50
Химическое машиностроение	Оборудования и арматуры для целлюлозно-бумажной промышленности	50
	Промышленной трубопроводной арматуры	55
Сельскохозяйственное машиностроение	Производство тракторов, самоходных шасси, мотоблоков, культиваторов электрических	52
	Агрегатов, узлов, двигателей, деталей и запчастей к тракторам и сельскохозяйственным машинам	56
Строительно-дорожное машиностроение	Производство полноповоротных гидравлических гусеничных экскаваторов, лесозаготовительной и погрузочной техники	50
	Оборудования навесного	55
	Производство коммунальных машин	57
Станкостроение	Металлорежущих станков	50
	Инструментальные	60
	Литья	50
	Поковок и штамповок	50

1	2	3
	Сварных конструкций для машиностроения	50
	Изделий общемашиностроительного применения	52
	Машин промышленных швейных	
Производство оборудования	Теплотехнического оборудования для легкой, текстильной, пищевой, комбикормовой и полиграфической промышленности, сельскохозяйственного оборудования, электрооборудования для автотракторной промышленности, оборудования для хранения отработанного ядерного топлива	55
Автомобильная промышленность	Приборов и запчастей к автомобилостроению (электронные и электромеханические комбинации приборов, спидометры, стеклоочистители с рычагами и щетками, указатели, манометры)	55
Приборостроение	Приборостроения, средств автоматизации и систем управления: при общей площади производственных зданий 100 тыс. м <sup>2</sup>	50
	при общей площади производственных зданий более 100 тыс. м <sup>2</sup>	55
	при применении ртути и стекловарения	30
Судостроение	Судостроительные (суда спортивные и туристические, буксир-кантовщик морской портовый)	52
Речной флот	Судоремонт и техническое обслуживание (суда, плавучие платформы и конструкции)	42
	Речные порты: I и II категорий при ковшовом варианте при русловом варианте	70 50
	III и IV категорий	55
Водное хозяйство	Эксплуатационные и ремонтно-эксплуатационные участки мелиоративных систем и сельскохозяйственного водоснабжения	50
Лесная промышленность	Лесозаготовительные с примыканием к железной дороге МПС производственной мощностью, тыс. м <sup>3</sup> /год: без переработки древесины: до 400 более 400	28 35
	с переработкой древесины: до 400 более 400	23 20
	Пиломатериалов, комплектов деталей, столярных изделий и заготовок	40
	Древесноволокнистых плит	45
	Фанеры	47
	Мебельные	53
Целлюлозно-бумажные производства	Целлюлозно-бумажные и целлюлозно-картонные	35
	Передельные бумажные и картонные, работающие на привозной целлюлозе и макулатуре	40
Легкая промышленность	Текстильные комбинаты с одноэтажными главными корпусами	60
	Текстильные фабрики, размещенные в одноэтажных корпусах, при общей площади главного производственного корпуса, тыс. м <sup>2</sup> : до 50 свыше 50	55 60
	Текстильной галантереи	60
	Верхнего и бельевого трикотажа	60
	Швейно-трикотажные	60
	Швейные	55
	Кожевенные и первичной обработки кожсырья: одноэтажные	50

1	2	3
	двухэтажные	45
	Искусственных кож, обувных картонов и пленочных материалов	55
	Кожгалантерейные:	
	одноэтажные	55
	многоэтажные	50
	Меховые, овчинно-шубные и овчинно-кожевенные	55
	Обувные:	
	одноэтажные	55
	многоэтажные	50
	Фурнитур	52
Пищевая промышленность	Хлеба и хлебобулочных изделий производственной мощностью, т/сут:	
	до 45	37
	более 45	40
	Кондитерских изделий	50
	Маргариновой продукции	40
	Виноградных вин и виноматериалов, ликероводочных изделий	50
	Пива и солода	50
	Фруктово-овощных консервов	50
	Парфюмерно-косметических изделий	40
Мясомолочная промышленность	Мяса (с цехами убоя и обескровливания)	40
	Мясных консервов, колбас, копченостей и других мясных продуктов	42
	По переработке молока производственной мощностью, т в смену:	
	до 100	43
	более 100	45
	Сухого обезжиренного молока производственной мощностью, т в смену:	
	до 5	36
	более 5	42
	Молочных консервов	45
	Сыра	37
	Гидролизно-дрожжевые, фурфурольные, белково-витаминных концентратов и по производству приемиксов	45
Микробиологическая, вирусологическая промышленность	Производство лекарственных средств ветеринарного назначения для диагностики, профилактики и лечения инфекционных болезней животных (вакцины, диагностикумы, химиопрепараты)	45
Заготовки	Мелькомбинаты, крупозаводы, комбинированные кормовые заводы, хлебоприемные предприятия	41
	Комбинаты хлебопродуктов	42
Местная промышленность	Замочно-скобяных изделий	61
	Художественной, кварцевой керамики, изделий из фарфора	56
	Художественных изделий из металла и стекла	52
	Музыкальных инструментов	56
	Игрушек и сувениров из дерева	53
	Игрушек из металла	61
	Швейных изделий:	
	в зданиях до двух этажей	74
	в зданиях более двух этажей	60
	Промышленные предприятия службы быта при общей площади производственных зданий более 2000 м <sup>2</sup> по: изготовлению и ремонту одежды, ремонту радиотелеаппаратуры и фабрики фоторабот	60



1	2	3
	изготовлению и ремонту обуви, ремонту сложной бытовой техники, фабрики химчистки и крашения, унифицированные блоки предприятий бытового обслуживания типа А	55
	ремонту и изготовлению мебели	60
Производство строительных материалов	Цементные:	
	сухим способом производства	35
	с мокрым способом производства	37
	Асбестоцементных изделий	42
	Железобетонных изделий (колонны, опоры, ригели)	50
	Стеновых блоков, панелей и других конструкций из бетона,	
	производственной мощностью, тыс. м <sup>3</sup> /год:	
	120	45
	200	50
	Сборно-монолитных каркасов	50
	Железобетонных сборных конструкций и изделий производ-	
	ственной мощностью, тыс. м <sup>3</sup> /год:	
	40	50
	100	55
	Обожженного глиняного кирпича и керамических блоков	42
	Силикатного, керамического, керамического облицовочного	
	кирпича	45
	Керамических плиток для полов, облицовочных глазурован-	
	ных плиток, керамических изделий для облицовки фасадов	
	зданий	45
	Гравийно-сортировочные при разработке месторождений спо-	
собом гидромеханизации производственной мощностью, тыс.		
м <sup>3</sup> /год:		
50-1000	35	
200 (сборно-разборные)	30	
Гравийно-сортировочные при разработке месторождений экс-		
каваторным способом производственной мощностью 500-		
1000 тыс. м <sup>3</sup> /год	27	
Дробильно-сортировочные по переработке прочных однород-		
ных пород производственной мощностью, тыс. м <sup>3</sup> /год:		
600-1600	27	
200 (сборно-разборные)	30	
Аглопоритового гравия из зол ТЭЦ и керамзита	40	
Вспученного перлита (с производством перлитобитумных		
плит) при применении в качестве топлива мазута (угля)	50	
Минеральной ваты и изделий из нее	45	
Извести строительной, полированной	30	
Стекла листового, «под старину», бронированного, тониро-		
ванного, приборного, автомобильного, стеклопакетов, стекло-		
стали, стекловолокна, стеклолорвинга, стеклонити	38	
Бутылок стеклянной тары, хозяйственной стеклянной посуды		
и хрустальный изделий	43	
Стальных строительных конструкций	55	
Алюминиевых строительных конструкций	60	
Монтажных (для КИП и автоматики, сантехнических) и элек-		
тромаонтажных заготовок	60	
Технологических металлоконструкций и узлов трубопроводов	48	
Строительная промышленность	По ремонту строительных машин	63
	Объединенные предприятия специализированных монтажных	
организаций:		
с базой механизации	50	

1	2	3
	без базы механизации	55
	Базы механизации строительства	47
	Автотранспортные предприятия строительных организаций на 200 специализированных большегрузных автомобилей	40
	Гаражи:	
	на 150 автомобилей	40
	на 250 автомобилей	50
Ремонт техники	По ремонту грузовых автомобилей	60
	По ремонту тракторов	56
	По ремонту шасси тракторов	54
	По ремонту дизельных машин	56
	Станции технического обслуживания грузовых автомобилей	40
	Станции технического обслуживания тракторов, бульдозеров и других спецмашин	52
	Базы торговые областные	57
	Базы минеральных удобрений, ядохимикатов	35
	Склады химических средств защиты	57
Железнодорожный транспорт	Ремонта подвижного состава железнодорожного транспорта	40
Услуги по обслуживанию и ремонту транспортных средств	По капитальному ремонту грузовых автомобилей мощностью 2-10 тыс. капитальных ремонтов в год	60
	По ремонту автобусов с применением готовых агрегатов мощностью 1-2 тыс. ремонтов в год	60
	По ремонту агрегатов легковых автомобилей мощностью 30-60 тыс. капитальных ремонтов в год	65
	По производству запасных частей и ремонту транспортных средств, дорожной, лесной и строительной техники	60
	Грузовые автотранспортные до 200 автомобилей при независимом выезде, %:	
	100	45
	50	51
	Автобусные парки при количестве автобусов:	
	100	50
	300	55
	Таксомоторные парки при количестве автомобилей до 300	52
	Грузовые автостанции при отправке грузов 500 - 1500 т/сут	55
	Станции технического обслуживания легковых автомобилей при количестве постов:	
	5	20
10	28	
25	25	
Автозаправочные станции при количестве заправок в сутки:		
200	13	
более 200	16	
Дорожное хозяйство	Дорожно-ремонтные пункты	29
	Дорожные участки	32
	То же с дорожно-ремонтным пунктом	32
	То же с дорожно-ремонтным пунктом технической помощи	34
	Дорожно-строительное управление	40
	Цементно-бетонные производительностью, тыс. м <sup>3</sup> /год:	
	30	42
	60	47
Асфальтобетонные производительностью, тыс. т/год:		
30	35	

1	2	3
	60	44
	Битумные базы: прирельсовые притрассовые	31 27
	Базы песка	48
	Полигоны для изготовления железобетонных конструкций мощностью 4 тыс. м <sup>3</sup> /год	35
Издательская деятельность	Газетно-книжно-журнальные, газетно-журнальные, книжные	50
Предприятия по поставкам продукции	Предприятия по поставкам продукции	40
	Предприятия по поставкам металлопродукции	35

*Примечания:*

1. Плотность застройки земельного участка производственного объекта определяется в процентах как отношение площади застройки к площади объекта в ограде (или при отсутствии ограды – в соответствующих ей условных границах) с включением площади, занятой веером железнодорожных путей.

2. Площадь застройки определяется как сумма площадей, занятых зданиями и сооружениями всех видов, включая навесы, открытые технологические, санитарно технические, энергетические и другие установки эстакады и галереи, площадки погрузоразгрузочных устройств, подземные сооружения (резервуары, погреба, убежища, тоннели, над которыми не могут быть размещены здания и сооружения), а также открытые стоянки автомобилей, машин, механизмов и открытые склады различного назначения при условии, что размеры и оборудование стоянок и складов принимаются по нормам технологического проектирования предприятий.

В площадь застройки должны включаться резервные участки на территории объекта, намеченные в соответствии с заданием на проектирование для размещения на них зданий и сооружений (в пределах габаритов указанных зданий и сооружений).

В площадь застройки на включаются площади, занятые отмостками вокруг зданий и сооружений, тротуарами, автомобильными и железными дорогами, железнодорожными станциями, временными зданиями и сооружениями, открытыми спортивными площадками, площадками для отдыха трудящихся, зелеными насаждениями (из деревьев кустарников, цветов и трав) открытыми стоянками автотранспортных средств, принадлежащих гражданам, открытыми водоотводными и другими канавами, подпорными стенками, подземными зданиями и сооружениями или частями их, над которыми могут быть размещены другие здания и сооружения.

3. Подсчет площадей занимаемых зданиями и сооружениями производится по внешнему контуру их наружных стен, на уровне планировочных отметок земли.

При подсчете площадей занимаемых галереями и эстакадами в площадь застройки включается проекция на горизонтальную плоскость только тех участков галереи и эстакад, под которыми по габаритам не могут быть размещены другие здания или сооружения, на остальных участках учитывается только площадь занимаемая фундаментами опор галереи и эстакад на уровне планировочных отметок земли.

4. При строительстве объектов на участках с уклонами 2 % и более минимальную плотность застройки допускается уменьшать в соответствии с таблицей 2.

Таблица 2

Уклон местности, %	Поправочный коэффициент понижения плотности застройки
2-5	0,95 - 0,90
5-10	0,90 - 0,85
10-15	0,85 - 0,80
15-20	0,80 - 0,70

5. Минимальную плотность застройки допускается уменьшать (при наличии соответствующих технико-экономических обоснований), но не более чем на 10 % установленной настоящим приложением:

- при расширении и реконструкции объектов;
- для предприятия машиностроения, имеющих в своем составе заготовительные цехи (литейные кузнечно-прессовые, копровые);
- при размещении предприятий на участках со сложными инженерно-геологическими или другими неблагоприятными естественными условиями;

- для предприятий тяжелого энергетического и транспортного машиностроения при необходимости технологических внутриплощадочных перевозок грузов длиной более 6 м на прицепах, трейлерах (мосты тяжелых кранов, заготовки деталей рам тепловозов, вагонов и др.) или междюховых железнодорожных перевозок негабаритных или крупногабаритных грузов массой более 10 т (блоки паровых котлов, корпуса атомных реакторов и др.);

- для объектов при необходимости строительства собственных энергетических и водозаборных сооружений.

**Предельные значения допустимых уровней воздействия на среду и человека**

Таблица 1

Зона	Расчетные показатели воздействия на среду и человека			Загрязненность сточных вод *
	максимальный уровень шумового воздействия, дБА	максимальный уровень загрязнения атмосферного воздуха	максимальный уровень электромагнитного излучения от радиотехнических объектов	
Жилые зоны	55 (с 7.00 до 23.00)  45 (с 23.00 до 7.00)	1 ПДК	1 ПДУ	Нормативно очищенные на локальных очистных сооружениях Выпуск в городской коллектор с последующей очисткой на городских КОС
Общественно-деловые зоны	60	то же	то же	то же
Производственные зоны	Нормируется по границе объединенной санитарно-защитной зоны 70	Нормируется по границе объединенной санитарно-защитной зоны 1 ПДК	Нормируется по границе объединенной санитарно-защитной зоны 1 ПДУ	Нормативно очищенные на локальных очистных сооружениях с самостоятельным или централизованным выпуском
Рекреационные зоны, в том числе места массового отдыха населения, территории лечебно-профилактических организаций длительного пребывания больных и центров реабилитации	70 (с 7.00 до 23.00)  60 (с 23.00 до 7.00)	0,8 ПДК	1 ПДУ	Нормативно очищенные на локальных очистных сооружениях с возможным самостоятельным выпуском
Зона особо охраняемых природных территорий	65	0,8 ПДК	1 ПДУ	Нормативно очищенные на локальных очистных сооружениях с самостоятельным или централизованным выпуском
Зоны сельскохозяйственного использования	70	0,8 ПДК – дачные, садоводческие, огороднические объединения 1 ПДК – зоны, занятые объектами сельскохозяйственного назначения	1 ПДУ	То же

\* Норматив качества воды устанавливается в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.5.980-00.

*Примечания:*

1. Значение максимально допустимых уровней относятся к территориям, расположенным внутри зон. На границах зон должны обеспечиваться значения уровней воздействия, соответствующие меньшему значению из разрешенных в зонах по обе стороны границы.

2. Предельные значения допустимых уровней радиационного воздействия приведены в таблице 2.

Таблица 2

<b>Виды объектов капитального строительства</b>	<b>Расчетные показатели, обеспечивающие условия безопасности</b>
Здания жилого и общественного назначения	- отсутствие радиационных аномалий; - значения мощности эквивалентной дозы гамма-излучения менее 0,3 мкЗв/ч и плотность потока радона с поверхности грунта не более 80 мБк/(кв.м·с).
Здания и сооружения производственного назначения	- отсутствие радиационных аномалий; - значения мощности эквивалентной дозы гамма-излучения не превышают 0,6 мкЗв/ч и плотность потока радона с поверхности грунта в пределах контура застройки менее 250 мБк/(кв.м·с).

*Примечания:*

1. Участки, отводимые под застройку, с выявленными в процессе изысканий радиоактивными загрязнениями подлежат в ходе инженерной подготовки дезактивации (радиационной реабилитации).

2. Система защиты здания от повышенных уровней гамма-излучения и радона должна быть предусмотрена в проекте:

- при проектировании зданий и сооружений производственного назначения на участке с мощностью эквивалентной дозы гамма-излучения выше 0,6 мкЗв/ч, плотностью потока радона с поверхности грунта более 250 мБк/(кв.м·с);

- при проектировании зданий жилого и общественного назначения на участке с мощностью эквивалентной дозы гамма-излучения выше 0,3 мкЗв/ч, плотностью потока радона с поверхности грунта более 80 мБк/(кв.м·с).

**Границы зон санитарной охраны  
источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения**

Таблица 1

№ п/п	Наименование источника водоснабжения	Границы зон санитарной охраны от источника водоснабжения		
		I пояс	II пояс	III пояс
1.	Подземные источники а) скважины, в том числе: - защищенные воды  - недостаточно защищенные воды	не менее 30 м  не менее 50 м	по расчету в зависимости от $T_m^*$ (см. прим. 3) то же	по расчету в зависимости от $T_x^{**}$ (см. прим. 4) то же
	б) водозаборы при искусственном пополнении запасов подземных вод, в том числе инфильтрационные сооружения (бассейны, каналы)	не менее 50 м  не менее 100 м (см. прим. 1)	то же	то же
2.	Поверхностные источники а) водотоки (реки, каналы)	- вверх по течению не менее 200 м; - вниз по течению не менее 100 м; - боковые – не менее 100 м от линии уреза воды летне-осенней межени; - в направлении к противоположному от водозабора берегу – см. прим. 2	- вверх по течению по расчету; - вниз по течению не менее 250 м; - боковые, не менее: при равнинном рельефе – 500 м; при пологом склоне – 750 м; при крутом склоне – 1000 м	- совпадают с границами II пояса; - совпадают с границами II пояса; - по линии водоразделов в пределах 3-5 км, включая притоки
	б) водоемы (водохранилища, озера)	не менее 100 м во всех направлениях по акватории водозабора и по прилегающему берегу от линии уреза воды при летне-осенней межени	по акватории: 3-5 км во все стороны от водозабора; по территории: 3-5 км в обе стороны по берегу и 500-100 м от уреза воды при нормальном подпорном уровне	совпадают с границами II пояса
3.	Водопроводные сооружения и водоводы	<p align="center">Границы зон санитарной охраны</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- от стен запасных и регулирующих емкостей, фильтров и контактных осветлителей – не менее 30 м (см. прим. 5);</li> <li>- от водонапорных башен – не менее 10 м (см. прим. 6);</li> <li>- от остальных помещений (отстойники, реагентное хозяйство, склад хлора (см. прим. 7), насосные станции и др.) – не менее 15 м.</li> </ul> <p align="center">Границы санитарно-защитной полосы от крайних линий водопровода:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- при отсутствии грунтовых вод – не менее 10 м при диаметре водоводов до 1000 мм и не менее 20 м при диаметре водоводов более 1000 мм;</li> <li>- при наличии грунтовых вод – не менее 50 м вне зависимости от диаметра водоводов.</li> </ul>		

\*  $T_m$  – время продвижения микробного загрязнения с потоком подземных вод к водозабору.

\*\* $T_x$  – срок эксплуатации водозабора.

*Примечания:*

1. В границы I пояса инфильтрационных водозаборов подземных вод включается прибрежная территория между водозабором и поверхностным водоемом, если расстояние между ними менее 150 м.

2. Границы I пояса зон санитарной охраны водотоков (рек, каналов) в направлении к противоположному от водозабора берегу устанавливаются в следующих пределах:

- при ширине реки или канала менее 100 м – вся акватория и противоположный берег, шириной 50 м от линии уреза воды при летне-осенней межени;

- при ширине реки или канала более 100 м – полоса акватории шириной не менее 100 м.

3. При определении границ II пояса  $T_m$  (время продвижения микробного загрязнения с потоком подземных вод к водозабору) принимается по таблице 2.

Таблица 2

Гидрологические условия	$T_m$ (в сутках)
1. Недостаточно защищенные подземные воды (грунтовые воды, а также напорные и безнапорные межпластовые воды, имеющие непосредственную гидравлическую связь с открытым водоемом)	400
2. Защищенные подземные воды (напорные и безнапорные межпластовые воды, не имеющие непосредственной гидравлической связи с открытым водоемом)	200

4. Граница III пояса, предназначенного для защиты водоносного пласта от химических загрязнений, определяется гидродинамическими расчетами. При этом время движения химического загрязнения к водозабору должно быть больше расчетного  $T_x$ .

$T_x$  принимается как срок эксплуатации водозабора (обычный срок эксплуатации водозабора - 25-50 лет).

5. При расположении водопроводных сооружений на территории объекта указанные расстояния допускается сокращать по согласованию с органами санитарно-эпидемиологической службы, но не менее чем до 10 м.

6. По согласованию с органами санитарно-эпидемиологической службы I пояс зоны санитарной охраны для отдельно стоящих водонапорных башен, в зависимости от их конструктивных особенностей, может не устанавливаться.

7. При наличии расходного склада хлора на территории расположения водопроводных сооружений размеры санитарно-защитной зоны до жилых и общественных зданий устанавливаются с учетом правил безопасности при производстве, хранении, транспортировании и применении хлора.

8. Настоящее приложение содержит нормы, установленные СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения».



## Порядок расчета нормативных размеров земельных участков многоквартирных жилых домов

Определение нормативных размеров земельных участков многоквартирных жилых домов и установление их границ проводится с целью формирования земельного участка как комплекса недвижимого имущества, находящегося в общей долевой собственности собственников помещений в таком доме; эффективного использования земель городских и сельских поселений и повышения уровня их благоустройства; налогообложения; учета и государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

Порядок расчета разработан на основании СП 30-101-98 «Методические указания по расчету нормативных размеров земельных участков в кондоминиумах», утвержденного Приказом Министерства Российской Федерации по земельной политике, строительству и жилищно-коммунальному хозяйству от 26 августа 1998 года № 59.

В основу расчета нормативных размеров земельных участков многоэтажных жилых домов, передаваемых в общую долевую собственность домовладельцев бесплатно, положен принцип определения величины удельных показателей земельной доли для зданий разной этажности на основе градостроительных нормативов различных периодов массового жилищного строительства.

Размер земельного участка многоквартирного жилого дома уточняется при разработке проекта границ земельного участка. Разработка проекта границ земельного участка осуществляется с учетом градостроительной документации конкретного квартала (микрорайона). Проекты межевания территории при установлении границ земельных участков разрабатываются в границах планировочных элементов городских округов и поселений (микрорайонов, кварталов и их частей).

Удельный показатель земельной доли представляет собой площадь жилой территории в границах планировочной единицы, приходящейся на 1 м<sup>2</sup> общей площади жилых помещений, входящих в состав помещений многоэтажного жилого дома.

На вновь осваиваемых территориях городских округов и поселений определение нормативных размеров земельных участков многоэтажных жилых домов осуществляется в соответствии с действующими областными и местными нормативами градостроительного проектирования на основе градостроительной документации.

Элементами жилой территории в кварталах и микрорайонах в разные периоды строительства как квартальной, так и микрорайонной застройки являлись:

- территории под жилыми зданиями;
- проезды и пешеходные дороги, ведущие к жилым зданиям;
- открытые площадки для временного хранения автомобилей;
- придомовые зеленые насаждения, площадки для отдыха и игр детей;
- хозяйственные площадки;
- физкультурные площадки.

Удельные показатели земельной доли, приходящейся на 1 м<sup>2</sup> общей площади жилых помещений многоквартирного жилого дома в зависимости от этажности и периода строительства приведены в таблице 1 настоящего приложения.

Нормативный размер земельного участка многоквартирного жилого дома, в основу определения которого положен принцип выявления удельного показателя земельной доли для зданий разной этажности, рассчитывается путем умножения общей площади жилых помещений в данном многоквартирном жилом доме на удельный показатель земельной доли по формуле (1):

$$S_{\text{норм}} = S \times Y_{\text{зд}}$$

где  $S_{\text{норм}}$  – нормативный размер земельного участка многоквартирного жилого дома, м<sup>2</sup>;  
 $S$  – общая площадь жилых помещений многоквартирного жилого дома, м<sup>2</sup>;

$U_{зд}$  – удельный показатель земельной доли для зданий различной этажности (таблица 1 настоящего приложения).

Уточнение удельных показателей земельной доли для зданий разной этажности может быть осуществлено органами местного самоуправления исходя из местных нормативов градостроительного проектирования, градостроительного и правового зонирования конкретной территории с учетом градостроительной ценности и особенностей территории.

Определение размеров земельных участков для нежилых помещений (предприятия торговли, бытового обслуживания и т. п.), расположенных в многоквартирном жилом доме, осуществляется на основании нормативов градостроительного проектирования с учетом обеспечения требований по эксплуатации этих помещений (организация подъездов, подходов, разворотных площадок для транспорта, площадок для временной стоянки автомобилей и т. д.) и уточняется при разработке границ земельного участка многоквартирного жилого дома.

При определении размеров земельного участка многоквартирного жилого дома, как отдельного здания в составе квартала (особенно в центральных районах поселений, где сверхнормативные территории фактически отсутствуют) может также применяться формула, в основу которой положен принцип выявления нежилых территорий в границах квартала, микрорайона, т.е. исключения участков школ, детских дошкольных учреждений, других отдельно расположенных учреждений культурно-бытового обслуживания, территорий общего пользования микрорайонного и внемикрорайонного значения, территорий незавершенной, реконструируемой и проектируемой застройки, а также других территорий, не занятых жилой застройкой.

В этом случае расчет размера земельного участка многоквартирного жилого дома проводится по следующей формуле (2):

$$S = \frac{S_{кв} - S_{нж} - S_{застр.зд}}{S_{общ.зд}} \times S_{общ} + S_{застр}$$

где  $S$  – размер земельного участка многоквартирного жилого дома;

$S_{кв}$  – общая площадь квартала, микрорайона;

$S_{нж}$  – суммарная площадь всех нежилых территорий в микрорайоне или квартале;

$S_{застр.зд}$  – суммарная площадь застройки всех жилых зданий в границах квартала, микрорайона;

$S_{общ.зд}$  – суммарная общая площадь жилых помещений всех жилых зданий в границах данного квартала, микрорайона;

$S_{общ}$  – общая площадь жилых помещений многоквартирного жилого дома, для которого рассчитывается нормативный размер земельного участка;

$S_{застр}$  – площадь застройки под многоквартирным жилым домом, для которого рассчитывается земельный участок.

Размер земельной доли каждого собственника помещений многоквартирного жилого дома определяется путем умножения общей площади жилых помещений, находящихся в собственности данного домовладельца, на удельный показатель земельной доли.

В случае, если фактический размер земельного участка многоквартирного жилого дома меньше нормативного, размер земельной доли каждого домовладельца определяется путем деления фактической площади земельного участка на общую площадь жилых помещений многоквартирного жилого дома и умножения на общую площадь жилого помещения, находящегося в собственности каждого домовладельца.

**Удельные показатели земельной доли, приходящейся на 1 м<sup>2</sup> общей площади жилых помещений для зданий разной этажности, м<sup>2</sup>**

Строительные нормы	Этажность													
	2	3	4	5	6	7	8	9	12	14	16	17	18	20
1957 г. СН 41-58	2,84	2,00	1,57	1,34	1,23	1,19	1,14	-	-	-	-	-	-	-
1967 г. СНиП II-К.2-62	2,72	1,97	1,81	1,52	1,39	1,30	1,21	1,04	-	-	-			
1975 г. СНиП II-60-75	2,30	1,80	1,59	1,36	1,21	1,15	1,10	0,98	0,94					
ВСН 2-85	-	1,85	1,47	1,32	1,16	1,05	0,96	0,85	0,80	0,74	0,69	0,67	0,66	0,65
1994 г. МГСН-1.01-94	3,5 - 1,61	1,85 - 1,43	1,33	1,31	1,16	1,05	0,96	0,85	0,80	0,74	0,69	0,67	0,66	0,65
СНиП 2.07.01-89*	не менее 0,92													
Рекомендуемые показатели для реконструкции застройки	1,5			0,88				0,65			0,45			

*Примечания:*

1. В застройке смешанной этажности удельный показатель земельной доли следует рассчитывать на средневзвешенную гармоничную этажность путем интерполяции удельных показателей, приведенных в таблице.

2. Норма СНиП 2.07.01-89\* приведена для расчетной жилищной обеспеченности 18 м<sup>2</sup>/чел. При другой расчетной жилищной обеспеченности расчетную нормативную земельную долю следует определять по формуле:

$$y_{зд} = \frac{y_{зд18} \times 18}{H}$$

где  $y_{зд18}$  – показатель земельной доли при 18 м<sup>2</sup>/чел;

$H$  – расчетная жилищная обеспеченность, кв. м.

3. Определение удельного показателя земельной доли осуществляется по нормативно-техническим документам, действовавшим на момент введения в эксплуатацию многоквартирного жилого дома.

**Примеры расчета нормативных размеров земельных участков многоквартирных жилых домов**

**Пример 1:**

Определение нормативного размера земельного участка для 5-этажного 80-квартирного здания 1960 года строительства со средней площадью квартиры – 50 м<sup>2</sup>.

В соответствии с таблицей 1 удельный показатель земельной доли для 5-этажных зданий равен 1,34.

Следовательно, нормативный размер земельного участка в соответствии с формулой (1) составит:

$$(50 \times 80) \times 1,34 = 5\,360 \text{ м}^2$$

**Пример 2:**

Определение нормативного размера земельного участка и сверхнормативной территории, если имущество многоквартирных жилых домов составляет группа из трех 9-этажных зданий по 5 400 м<sup>2</sup> общей площади каждый, расположенный на заданной территории. Застройка 80-х годов.

Площадь заданной территории составляет 2,5 га. На данной территории расположен также детский сад, земельный участок которого равен 3 400 м<sup>2</sup>.

Фактическая площадь жилой территории (за исключением детского сада) равна:  
 $25\,000 - 3\,400 = 21\,600 \text{ м}^2$ .

В соответствии с формулой (1) нормативный размер участка одного жилого дома равен:  
 $5\,400 \times 0,98 = 5\,292 \text{ м}^2$ .

Суммарная нормативная площадь земельных участков трех жилых домов равна:  
 $5\,292 \times 3 = 15\,876 \text{ м}^2$ .

Сверхнормативная площадь территории равна:  
 $21\,600 - 15\,876 = 5\,724 \text{ м}^2$ .

Сверхнормативный размер участка каждого жилого дома равен:  
 $5\,724 : 3 = 1\,908 \text{ м}^2$ .

**НОРМАТИВЫ  
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ  
ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ  
РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ,  
СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ  
НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО  
ПРОЕКТИРОВАНИЯ**

2016

# **НОРМАТИВЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

## **РАЗРАБОТАНЫ**

Государственным унитарным предприятием Владимирской области «Областное проектно-изыскательское архитектурно-планировочное бюро»

## **УТВЕРЖДЕНЫ**

постановлением департамента строительства и архитектуры администрации Владимирской области  
от \_\_\_\_\_ 2016 года №

# НОРМАТИВЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

## СОСТАВ

Наименование	Часть
<b>ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ</b> Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами регионального значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Владимирской области	Часть 1
Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципальных образований	Часть 2
<b>МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ</b> расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования	Часть 3
<b>ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ</b> расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования	Часть 4

**ЧАСТЬ 3**  
**МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ,**  
**СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ НОРМАТИВОВ**  
**ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ**

**СОДЕРЖАНИЕ**

1.	Введение .....	5
2.	Цели и задачи разработки нормативов градостроительного проектирования Владимирской области .....	7
3.	Административно-территориальное устройство Владимирской области .....	9
4.	Социально-демографический состав и плотность населения муниципальных образований на территориях, расположенных в границах Владимирской области .....	14
5.	Природно-климатические условия Владимирской области .....	25
6.	Анализ стратегии социально-экономического развития Владимирской области до 2030 года в целях выявления показателей, которые необходимо учитывать в нормативах градостроительного проектирования .....	31
7.	Перечень нормативных правовых и нормативно-технических документов .....	43
8.	Обоснование расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования .....	61
8.1.	Соответствие установленных расчетных показателей требованиям федеральных нормативных правовых и нормативно-технических документов .....	62
8.2.	Расчеты установленных расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами регионального и местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Владимирской области .....	72



## 1. ВВЕДЕНИЕ

Нормативы градостроительного проектирования Владимирской области (далее – нормативы) разработаны в соответствии с требованиями статьи 29.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ (в редакции Федерального закона от 05.05.2014 № 131-ФЗ) и Закона Владимирской области от 13.07.2004 № 65-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности на территории Владимирской области».

Разработка нормативов осуществлена в соответствии со статьей 7 Градостроительного кодекса Российской Федерации в целях реализации полномочий Администрации Владимирской области и включения нормативов в систему нормативных документов, регламентирующих градостроительную деятельность на территории Владимирской области.

Нормативы градостроительного проектирования и входящие в них расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов (далее расчетные показатели) Владимирской области разработаны на основании статистических и демографических данных с учетом:

- административно-территориального устройства Владимирской области;
- социально-демографического состава и плотности населения муниципальных образований на территориях, расположенных в границах Владимирской области;
- природно-климатических условий Владимирской области;
- стратегии социально-экономического развития Владимирской области;
- прогноза социально-экономического развития Владимирской области;
- предложений органов местного самоуправления муниципальных образований, расположенных в границах Владимирской области, и заинтересованных лиц.

В соответствии с действующим законодательством Российской Федерации (статья 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации) региональные нормативы градостроительного проектирования устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами регионального значения и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения, установленных в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности населения.

В соответствии с требованиями части 2 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации региональные нормативы градостроительного проектирования

устанавливают предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения муниципальных образований и предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципальных образований (муниципальных районов, поселений, городских округов).

## 2. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ РАЗРАБОТКИ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

В рамках реализации приоритетных направлений, определенных Стратегией социально-экономического развития Владимирской области до 2030 года, утвержденной Указом Губернатора Владимирской области от 2 июня 2009 года № 10 (в редакции Указа Губернатора Владимирской области от 31 октября 2014 года № 66) (далее – Стратегия), Прогноза социально-экономического развития Владимирской области на 2016 год и плановый период 2017 и 2018 годов, одобренного Постановлением Администрации Владимирской области от 13 августа 2015 года № 785 (далее – Прогноз), и приоритетов развития Владимирской области, **основная миссия региона определена как универсальная технико-внедренческая площадка, надежный логистический узел и ведущий туристический центр, территория реализации возможностей и амбиций молодежи, комфортного проживания, регион культурного процветания на основе вековых традиций, регион инноваций и динамичного экономического развития.**

Нормативы градостроительного проектирования Владимирской области разрабатываются в соответствии с требованиями статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации в целях обеспечения устойчивого развития городских округов и поселений области с учетом особенностей их формирования, благоприятных условий жизнедеятельности населения, предупреждения и устранения вредного воздействия на население факторов среды обитания, требований по охране окружающей среды, объектов историко-культурного наследия, рациональному использованию территории и природных ресурсов, улучшению санитарно-эпидемиологического и экологического состояния территории области.

В соответствии с требованиями Технического задания на разработку нормативно-технического документа «Нормативы градостроительного проектирования Владимирской области» нормативы должны решать следующие основные задачи:

- установление совокупных расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами регионального значения, относящимся к видам, определенным статьей 10.1 Закона Владимирской области от 13.07.2004 № 65-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности на территории Владимирской области», иными объектами регионального значения населения Владимирской области и расчетных

показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Владимирской области;

- установление предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, относящимися к видам, определенным статьей 10.2 Закона Владимирской области от 13.07.2004 № 65-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности на территории Владимирской области», и предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципальных образований;

- приведение Нормативов в соответствие с законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и Владимирской области, градостроительными и строительными сводами правил, санитарными нормами и иными нормативными техническими документами, уточнение расчетных показателей.

В соответствии с требованиями части 3 статьи 29.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации региональные нормативы градостроительного проектирования Владимирской области разрабатываются с учетом административно-территориального устройства, природно-климатических условий, социально-демографического состава и плотности населения муниципальных образований на территориях, расположенных в границах Владимирской области, на основе задач, предусмотренных Стратегией, а также предложений органов местного самоуправления муниципальных образований, расположенных в границах Владимирской области, и заинтересованных лиц.

Таким образом, нормативы градостроительного проектирования Владимирской области решают задачи создания полного комплекта нормативно-технической базы в сфере градостроительства, учитывающей условия Владимирской области и входящих в ее состав муниципальных районов, городских округов и поселений, необходимого для подготовки документов территориального планирования и документации по планировке территории, соответствующих направлениям их развития, определенных Стратегией и прогнозными документами.

### **3. АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УСТРОЙСТВО ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

Владимирская область расположена в центральной части европейской территории России и граничит на западе и юго-западе с Московской областью, на севере – с Ярославской и Ивановской, на юге – с Рязанской, на востоке – с Нижегородской областью. Площадь территории Владимирской области составляет 29,0 тыс. км<sup>2</sup>, протяженность на 170 км с севера на юг и на 280 км – с запада на восток.

Владимирская область располагается на пересечении важнейших транспортных магистралей. По территории региона проходит путь крупного транспортного коридора, который образуют железная дорога федерального значения Москва – Нижний Новгород и автомобильная трасса М-7 «Волга» Москва – Владимир – Нижний Новгород – Казань – Уфа. Владимирская область входит в зону функционирования вновь создаваемого транспортного коридора Север – Юг с выходом к портам Азово-Черноморского, Каспийского и Беломорско-Балтийского бассейнов. Кроме того, регион пересекают еще две важные железнодорожные магистрали: Москва – Казань и Москва – Архангельск. За счет наличия разветвленной сети железных и автомобильных дорог Владимирская область соединяется с центральным районом, Поволжьем, Уралом, Сибирью.

В регионе кроме железнодорожного и автомобильного транспорта имеются воздушный, водный и трубопроводный транспорт. В городе Владимире функционирует аэропорт, который осуществляет грузовые и пассажирские перевозки ведомственного характера. Речной порт, осуществляющий грузовые перевозки, размещен в городе Муром. По территории Владимирской области проходят магистральные трубопроводы: нефтепроводы Сургут – Полоцк, Горький – Ярославль, нефтепродуктопровод Нижний Новгород – Новки – Рязань (на северо-востоке области), газопроводы Саратов – Нижний Новгород – Череповец (вдоль северо-восточной границы области мимо городов Гороховец, Вязники, Ковров) и Нижний Новгород – Арзамас – Тума (вдоль юго-восточной границы области через Меленковский муниципальный район).

Сегодня Владимирская область – это один из наиболее экономически развитых и динамично развивающихся регионов Центральной России. Ведущие отрасли – машиностроение и металлообработка, пищевая, электроэнергетика, стекольная и фарфорово-фаянсовая.

Во Владимирской области насчитывается более трех тысяч памятников истории и культуры, из них десять шедевров белокаменного зодчества включены в список всемирно-

го культурного исторического наследия ЮНЕСКО.

Владимирская область – один из древнейших центров русской земли. Область знаменита сохранившимися древними русскими городами Александров, Владимир, Гороховец, Муром, Юрьев-Польский, Гусь-Хрустальный, их архитектурно-историческими, культурными и религиозными памятниками, местом православного паломничества – городом Суздалем (Александровский, Покровский, Спасо-Евфимиев и Ризоположенский монастыри), уникальным архитектурно-ландшафтным памятником – Церковью Покрова на Нерли в Боголюбове.

Уникальное географическое положение между Москвой и Поволжьем, соседство и тесная интеграция с другими экономически развитыми регионами дает неограниченные возможности для развития области по всем направлениям. Стабильная политическая обстановка, устойчивая социально-экономическая ситуация, большой промышленный потенциал и высокая квалификация специалистов области, развитая инфраструктура, всемирная известность как одного из традиционных центров международного туризма, создают надежную основу для ее развития.

Как субъект Российской Федерации Владимирская область входит в Центральный федеральный округ. Административный центр Владимирской области – город Владимир, относящийся по численности населения и экономическому потенциалу к крупным городам. Кроме Владимира также крупными по значимости в экономике являются город Ковров и округ Муром.

Административно-территориальное устройство Владимирской области регламентируется Законом от 10.12.2001 № 130-ОЗ «Об административно-территориальном устройстве Владимирской области и порядке его изменения», а также законами Владимирской области «О наделении статусом городского округа, городского поселения, муниципального района и муниципальных образований в его составе и установлении их границ» от 19.07.2004 № 71-ОЗ, от 09.09.2004 № 143-ОЗ, от 10.09.2004 № 145-ОЗ, от 13.10.2004 № 159-ОЗ, от 14.10.2004 № 161-ОЗ, от 26.11.2004 № 189-ОЗ, от 26.11.2004 № 190-ОЗ, от 27.04.2005 № 36-ОЗ, от 06.05.2005 № 38-ОЗ, от 11.05.2005 № 51-ОЗ, от 11.05.2005 № 52-ОЗ, от 11.05.2005 № 53-ОЗ, от 11.05.2005 № 55-ОЗ, от 13.05.2005 № 56-ОЗ, от 13.05.2005 № 57-ОЗ, от 13.05.2005 № 58-ОЗ, от 13.05.2005 № 59-ОЗ, от 13.05.2005 № 60-ОЗ, от 16.05.2005 № 61-ОЗ, от 16.05.2005 № 62-ОЗ, от 16.05.2005 № 64-ОЗ, от 25.05.2005 № 69-ОЗ.

Территория Владимирской области общей площадью 29 084 км<sup>2</sup>, делится на 127 му-

ниципальных образований, в том числе: 5 городских округов, 16 муниципальных районов, в границах которых расположены 26 городских поселения и 80 сельских поселения.

При подготовке документов территориального планирования Владимирской области, муниципальных районов, городских округов и поселений Владимирской области для применения дифференцированных показателей (норм) градостроительного проектирования следует учитывать:

- имеющиеся ресурсы (транспортные, рекреационные, трудовые, природные, территориальные), их рациональное использование, состояния окружающей среды;
- развитие социально-демографической ситуации и экономической базы муниципальных образований;
- роль муниципальных районов, городских округов и поселений в системе расселения, значение в системе формируемых центров обслуживания (регионального, районного и местного уровня), их историко-культурное значение, туристско-рекреационный потенциал, прогнозируемую численность населения и другие местные особенности;
- формирование зон опережающего развития на основе кластерной концепции и привлечение инвестиций (в том числе иностранных) на принципах государственно-частного партнерства, ориентированных на опережающее социально-экономическое развитие с учетом создания зон с особым правовым режимом хозяйствования (особые экономические зоны, кластеры, технополисы, индустриальные и технологические парки, индустриальные площадки и другие территории с особым режимом хозяйствования);
- оценку природно-климатических условий и данных об инженерно-геологических условиях территории.

Необходимо также учитывать зоны с особыми условиями использования территории:

- санитарно-защитные зоны предприятий, сооружений и иных объектов;
- санитарно-защитные зоны аэропортов, аэродромов;
- санитарно-защитные зоны объектов специального назначения (кладбища, крематории, скотомогильники, биотермические ямы, мусоросжигательные, мусоросортировочные и мусороперерабатывающие объекты, полигоны по размещению, обезвреживанию, захоронению токсичных отходов производства и потребления);
- санитарные разрывы от автомагистрали, линий железнодорожного транспорта, гаражей и автостоянок, магистральных трубопроводов углеводородного сырья, компрессорных станций, иных объектов;
- придорожные полосы вдоль автомобильных дорог вне границ населенных пунктов;

- полосы воздушных подходов аэродромов, районы аэродромов (вертодромов), приаэродромные территории;

- охранные зоны объектов электросетевого хозяйства, объектов по производству электрической энергии, гидроэнергетических объектов, магистральных трубопроводов, газораспределительных сетей, железных дорог, стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей природной среды, гидрометеорологических станций, геодезических пунктов, линий и сооружений связи и радиофикации, земель, подвергшихся радиоактивному и химическому загрязнению, особо охраняемых природных территорий;

- округа горно-санитарной охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов;

- водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы;

- зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения;

- санитарно-защитная полоса водоводов;

- рыбоохранные зоны и рыбохозяйственные заповедные зоны водных объектов рыбохозяйственного значения;

- зоны затопления, подтопления территорий вблизи водных объектов;

- лесопарковые зоны и зеленые зоны;

- зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры);

- зоны охраняемых объектов (здания, строения, сооружения, прилегающие к ним земельные участки (водные объекты), территории (акватории), защита которых осуществляется органами государственной охраны в целях обеспечения безопасности объектов государственной охраны);

- зоны охраны от вредного влияния горных разработок (горных работ);

- режимные территории объектов органов уголовно-исполнительной системы.

Функциональное зонирование для территории Владимирской области осуществляется с учетом системы расселения, формируемых центров обслуживания и зон их влияния.

Общие принципы разделения зонирования территорий позволят в процессе разработки нормативов принимать решения об установлении дифференцированных показателей в сферах пространственно-планировочной организации, обеспеченности объектами различного назначения с учетом текущего и прогнозируемого состояния обеспечения данными объектами населения в муниципальных образованиях.

Обоснование расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких



объектов, содержащихся в Нормативах градостроительного проектирования Владимирской области, осуществлялось дифференцированно:

- для объектов регионального значения, планируемых для отображения в документах территориального планирования (схема территориального планирования Владимирской области);

- для объектов местного значения, планируемых для отображения в документах территориального планирования (схемы территориального планирования муниципальных районов, генеральные планы городских округов и поселений).

#### 4. СОЦИАЛЬНО-ДЕМОГРАФИЧЕСКИЙ СОСТАВ И ПЛОТНОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ НА ТЕРРИТОРИЯХ, РАСПОЛОЖЕННЫХ ВО ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

Демографический потенциал Владимирской области во многом определяет перспективы ее развития, экономическое и социальное благополучие и стабильность.

Состояние демографической ситуации во Владимирской области в целом отражает сложившиеся тенденции демографического развития в Российской Федерации – это, прежде всего, постепенное сокращение численности, связанное с отрицательным естественным приростом населения (низкая рождаемость и заметно превышающая ее смертность), не перекрываемым миграционным притоком.

В последние годы демографическая ситуация во Владимирской области характеризуется некоторым уменьшением численности населения. Однако на фоне общего сокращения продолжался рост численности городского населения. В сельской местности характерны более быстрые темпы сокращения населения, что связано с его более значительной естественной убылью и продолжающимся оттоком молодежи из села в город.

Изменение численности населения по годам отражено в таблице 1.

Таблица 1

Наименование	Численность населения по годам (на 1 января)					
	2010	2011	2012	2013	2014	2015
Численность населения, тыс. чел., всего	1 430,1	1 441,1	1 431,9	1 422,1	1 413,3	1 405,6
в том числе: городское население, тыс. чел.	1 111,6	1 119,3	1 111,0	1 104,0	1 097,8	1 093,7
сельское население, тыс. чел.	318,5	321,8	320,9	318,1	315,5	311,9
Естественный прирост (убыль), чел. на 1000 чел. населения	- 7,3	- 6,2	- 5,1	- 5,6	- 5,3	- 5,7
Миграционный прирост (убыль), чел. на 1000 чел. населения	0,5	- 0,2	- 1,9	- 0,4	0,4	- 0,1

Владимирская область относится к числу густонаселенных районов Российской Федерации. В составе Центрального экономического района Владимирская область по численности населения стоит на четвертом месте, уступая Москве, Московской и Тульской областям, но превосходя Брянскую, Ивановскую, Калужскую, Костромскую, Орловскую, Рязанскую, Смоленскую, Тверскую и Ярославскую области.

Владимирская область относится к высокоурбанизированным регионам России. Городское население преобладает над сельским и составляет около 78,7 %.

Размещено население по территории области сравнительно равномерно. Средняя плотность населения по Владимирской области составляет в среднем 48,33 чел./км<sup>2</sup>, различаясь при этом по районам от 9 чел./км<sup>2</sup> – в Гусь-Хрустальном до 60 чел./км<sup>2</sup> – в Александровском. Наиболее густо населены районы: Александровский, Вязниковский, Камешковский, Киржачский, Кольчугинский, Петушинский, Собинский и Суздальский, ниже плотность населения в Гусь-Хрустальном, Гороховецком, Ковровском, Меленковском, Муромском, Селиванском, Судогодском и Юрьев-Польском районах, где она не превышает 20 человек на один квадратный километр.

Плотность населения Владимирской области по муниципальным образованиям приведена в таблице 2.

Таблица 2

Наименование муниципального образования	Плотность населения, чел./км <sup>2</sup>
Муниципальное образование «Город Владимир»	1 153,46
Муниципальное образование «Город Гусь-Хрустальный»	1 388,21
Муниципальное образование «Город Ковров»	2 441,06
Муниципальное образование «Округ Муром»	2 735,71
Муниципальное образование «ЗАТО город Радужный»	162,27
Александровский муниципальный район	60,23
Вязниковский муниципальный район	32,89
Гороховецкий муниципальный район	14,80
Гусь-Хрустальный муниципальный район	9,41
Камешковский муниципальный район	27,73
Киржачский муниципальный район	34,48
Ковровский муниципальный район	17,24
Кольчугинский муниципальный район	47,12
Меленковский муниципальный район	15,63
Муромский муниципальный район	15,29
Петушинский муниципальный район	38,79
Селивановский муниципальный район	13,24
Собинский муниципальный район	36,76
Судогодский муниципальный район	16,94
Суздальский муниципальный район	29,82
Юрьев-Польский муниципальный район	18,89

Демографическая ситуация во Владимирской области на прогнозируемый период (2030 год) характеризуется продолжающимся процессом убыли населения, что является следствием превышения числа умерших над числом родившихся. Согласно прогнозу постоянного населения, выполненному разработчиками данного проекта с применением метода передвижки возрастов с учетом всех наблюдаемых в течение предшествующего 10-

летнего периода тенденций движения населения, данным территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Владимирской области (письмо от 06.11.2015 № 01-04-26/60) и в соответствии с требованиями Концепции демографической политики Российской Федерации на период до 2025 года, Концепции и Программы демографического развития Владимирской области до 2025 года, Прогноза долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2030 года и других программных документов проектная численность населения Владимирской области принимается 1 281 013 человек.

Таблица 3

Наименование	Численность населения по годам (на 1 января)						
	фактическая						перспективная
	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2030
Численность населения, тыс. чел., всего	1 430,1	1 441,1	1 431,9	1 422,1	1 413,3	1 405,6	1 281,0
в том числе: городское население, тыс. чел.	1 111,6	1 119,3	1 111,0	1 104,0	1 097,8	1 093,7	1 013,3
сельское население, тыс. чел.	318,5	321,8	320,9	318,1	315,5	311,9	267,7

Проектная численность населения на расчетный срок (2030 год) – 1 281,0 тыс. чел. принята для расчета удельных показателей, приведенных в нормативах.

На момент подготовки документов территориального планирования при фактической численности населения отличной от проектной, расчет осуществляется по удельным показателям (на 1 чел., 1000 чел., 10000 чел.) с учетом фактической численности.

Для подготовки расчетных показателей городские и сельские населенные пункты в зависимости от проектной численности населения на расчетный срок подразделяются на группы в соответствии с таблицей 4.

Таблица 4

Группы	Население (тысяч человек)	
	городские населенные пункты	сельские населенные пункты
Крупнейшие	Свыше 1000	
Крупные	Свыше 500 до 1000	Свыше 5
	Свыше 250 до 500	Свыше 3 до 5
Большие	Свыше 100 до 250	Свыше 1 до 3
Средние	Свыше 50 до 100	Свыше 0,2 до 1
	Свыше 20 до 50	Свыше 0,05 до 0,2
Малые	Свыше 10 до 20	До 0,05
	До 10	

*Примечание:*

1. Городские населенные пункты – город, поселок.
2. Сельские населенные пункты – село, деревня, поселок, иные населенные пункты.

3. Курсивом в таблице выделены группы городских и сельских населенных пунктов, расположенных на территории Владимирской области.

При подготовке документов территориального планирования городских округов и поселений Владимирской области для применения дифференцированных показателей (норм) градостроительного проектирования следует учитывать определенные группы населенных пунктов в системе расселения, характеризующиеся различной интенсивностью урбанизации. При этом устанавливаются группы в соответствии с таблицей 5.

Таблица 5

Группы	Интенсивность урбанизации территории	Городские округа и поселения
<b>А</b>	Территории интенсивной урбанизации	<ul style="list-style-type: none"> <li>- областной центр город Владимир – городской округ, по численности населения относящийся к группе крупных (250-500 тыс. чел.), и зоны его влияния;</li> <li>- городские округа Ковров и Муром, по численности населения относящиеся к группе больших (100-250 тыс. чел.), и зоны их влияния;</li> <li>- городской округ Гусь-Хрустальный и городское поселение Александров, по численности населения относящиеся к группе средних (50-100 тыс. чел.), и зоны их влияния</li> </ul>
<b>Б</b>	Территории умеренной урбанизации	<ul style="list-style-type: none"> <li>- городской округ Радужный, по численности населения относящийся к группе малых (до 20 тыс. чел.);</li> <li>- городские поселения, по численности населения относящиеся к группе малых (до 50 тыс. чел.), и зоны их влияния, в том числе: <ul style="list-style-type: none"> <li>- Вязники, Киржач, Кольчугино (20-50 тыс. чел.);</li> <li>- Гороховец, Камешково, Карабаново, Лакинск, Меленки, Петушки, Покров, Собинка, Струнино, Судогда, Юрьев-Польский (10-20 тыс. чел.);</li> <li>- Балакирево, Вольгинский, Городищи, Костерево, Красная Горбатка, Курлово, Мелехово, Мстера, Никологоры, Ставрово, Суздаль (до 10 тыс. чел.)</li> </ul> </li> </ul>
<b>В</b>	Территории незначительной урбанизации	Остальная территория, на которой расположены сельские поселения

Типологическая характеристика городских округов и городских поселений Владимирской области по численности населения, по их статусу, значению в системе расселения и другим характеристикам приведена в таблице 6.

Учитывая демографический потенциал Владимирской области, систему расселения региона, наличие различных групп населенных пунктов (по численности населения, статусу населенного пункта (городской округ, городское поселение, сельское поселение), роли в системе расселения центров обслуживания), историко-культурный потенциал муници-

пальных образований Владимирской области, в Нормативах градостроительного проектирования Владимирской области приведены и обоснованы расчетные показатели с учетом вышеперечисленных факторов.

Структура и типология общественных центров и объектов обслуживания приведена в таблице 7.

Историко-культурное значение населенных пунктов определяется наличием объектов культурного наследия (памятников истории и культуры).

Историко-культурный потенциал Владимирской области приведен в таблице 8.

### Типологическая характеристика городских округов и городских поселений Владимирской области

Наименование городского округа, городского поселения	По численности населения				Статус в соответствии с законодательством Владимирской области*		Роль в системе расселения							Размещение в системе расселения, зона урба- низации
	крупные	большие	средние	малые	городской округ	городское поселение	административный центр		центр обслуживания					
							региона	муници- пального района	област- ной, межрай- онный I ранга	межрай- онный II, III ранга	под- центр I ранга	районный, подцентр I, II уров- ня	город- ской	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
город Владимир	+				+		+		+ <sup>1</sup>				+	А
город Гусь-Хрустальный			+		+			+			+ <sup>1</sup>	+	+	А
город Ковров		+			+			+		+ <sup>2</sup>		+	+	А
округ Муром		+			+			+		+ <sup>2</sup>		+	+	А
город Радужный (ЗАТО)				+	+								+	Б
город Александров			+			+		+				+	+	А
город Вязники				+		+		+				+	+	Б
город Гороховец				+		+		+				+	+	Б
город Камешково				+		+		+				+	+	Б
город Карабаново				+		+							+	Б
город Киржач				+		+		+				+	+	Б
город Кольчугино				+		+		+		+ <sup>3</sup>		+	+	Б
город Костерево				+		+							+	Б
город Курлово				+		+							+	Б
город Лакинск				+		+							+	Б
город Меленки				+		+		+				+	+	Б
город Петушки				+		+		+				+	+	Б
город Собинка				+		+		+				+	+	Б
город Покров				+		+							+	Б

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
город Струнино				+		+							+	Б
город Судогда				+		+		+				+	+	Б
город Суздаль				+		+		+				+	+	Б
город Юрьев-Польский				+		+		+				+	+	Б
поселок Балакирево				+		+							+	Б
поселок Вольгинский				+		+							+	Б
поселок Городищи				+		+							+	Б
поселок Красная Горбатка				+		+		+				+	+	Б
поселок Мелехово				+		+							+	Б
поселок Мстера				+		+							+	Б
поселок Никологоры				+		+							+	Б
поселок Ставрово				+		+							+	Б

\* Статус муниципальных образований приведен в соответствии с Законами Владимирской области от 19 июля 2004 года № 71-ОЗ, от 9 сентября 2004 года № 143-ОЗ, от 10 сентября 2004 года № 145-ОЗ (с изменениями на 10 августа 2009 года), от 13 октября 2004 года № 159-ОЗ (с изменениями на 7 декабря 2010 года), от 14 октября 2004 года № 161-ОЗ, от 26 ноября 2004 года № 189-ОЗ, от 26 ноября 2004 года № 190-ОЗ (в ред. закона Владимирской области от 16.05.2005 N 65-ОЗ), от 27 апреля 2005 года № 36-ОЗ, от 6 мая 2005 года № 38-ОЗ (с изменениями на 27 апреля 2011 года), от 11 мая 2005 года № 51-ОЗ (с изменениями на 10 августа 2015 года), от 11 мая 2005 года № 52-ОЗ, от 11 мая 2005 года № 53-ОЗ, от 11 мая 2005 года № 55-ОЗ, от 13 мая 2005 года № 56-ОЗ, от 13 мая 2005 года № 57-ОЗ, от 13 мая 2005 года № 58-ОЗ, от 13 мая 2005 года № 59-ОЗ, от 13 мая 2005 года № 60-ОЗ, от 16 мая 2005 года № 61-ОЗ (с изменениями на 12 января 2015), от 16 мая 2005 года № 62-ОЗ, от 16 мая 2005 года № 64-ОЗ, от 25 мая 2005 года № 69-ОЗ (с изменениями на 10 августа 2009 года).

+, +<sup>2</sup>, +<sup>3</sup> - подцентр и межрайонные центры соответственно I, II и III ранга.

В 80 сельских поселениях, расположенных на территориях незначительной урбанизации (группа территорий В по интенсивности урбанизации), **центрами обслуживания** являются населенные пункты, наделенные статусом административного центра сельского поселения в соответствии с законодательством Владимирской области.



### Структура и типология общественных центров по видам обслуживания и объектов общественно-деловой зоны

Объекты по направлениям	Общественные центры по видам обслуживания и объекты общественно-деловой зоны			
	эпизодического обслуживания	периодического обслуживания		повседневного обслуживания
	Опорные межрайонные центры I ранга, общегородские центры городских округов	Межрайонные центры II и III ранга, подцентр I ранга, районные центры (центры городских поселений, административные центры муниципальных районов)	Общегородской центр малого городского поселения, центр крупного сельского поселения	Центр сельского поселения, среднего сельского населенного пункта
1	2	3	4	5
Административно-деловые и хозяйственные объекты	Административно-управленческие комплексы, деловые и банковские структуры, объекты связи, студии теле-, радио- и звукозаписи, юстиции, судебные, нотариальные и юридические учреждения, жилищно-коммунальные организации, управления внутренних дел, отраслевые научно-исследовательские, проектные и конструкторские институты, учреждения страхования, агентства недвижимости, инвестиционные фонды и др.	Административно-управленческие организации, банки, конторы, офисы, отделения связи, отделения полиции, суд, прокуратура, юридические и нотариальные конторы, проектные и конструкторские бюро, жилищно-коммунальные службы	Административно-хозяйственная служба, отделения связи, отделения полиции, юридические и нотариальные конторы, банковские структуры, ремонтно-эксплуатационные организации	Административно-хозяйственное здание, отделение связи, банка, жилищно-коммунальные организации, опорный пункт охраны порядка
Объекты образования	Организации высшего и среднего профессионального образования, многофункциональные образовательные центры, центры переподготовки кадров, дома детского творчества, школы искусств, информационно-компьютерные центры	Специализированные дошкольные и общеобразовательные организации, организации среднего профессионального образования, центры, дома детского творчества, школы: музыкальные, художественные, хореографические и др., станции: технические, туристско-краеведческие, эколого-биологические и др.	Дошкольные образовательные и общеобразовательные организации, детские школы искусств и творчества и др.	Дошкольные образовательные и общеобразовательные организации, помещения для внешкольных занятий

1	2	3	4	5
Объекты культуры и искусства	Музейно-выставочные центры, театры и театральные студии, многофункциональные культурно-зрелищные центры, концертные залы, специализированные библиотеки, видеозалы	Центры искусств, эстетического воспитания, многопрофильные центры, объекты клубного типа, кинотеатры, музейно-выставочные залы, городские библиотеки, залы аттракционов	Объекты клубного типа, клубы по интересам, досуговые центры, библиотеки для взрослых и детей	Объекты клубного типа с киноустановками, филиалы библиотек для взрослых и детей
Объекты здравоохранения и социального обеспечения	Областные и межрайонные многопрофильные больницы и диспансеры, перинатальные центры, клинические реабилитационные и консультативно-диагностические центры, специализированные базовые поликлиники, дома-интернаты различного профиля и др.	Центральные районные больницы, многопрофильные и инфекционные больницы, родильные дома, поликлиники для взрослых и детей, стоматологические поликлиники, диспансеры, подстанции скорой помощи, городские аптеки, центр социальной помощи семье и детям, реабилитационные центры	Участковая больница, поликлиника, выездной пункт скорой медицинской помощи, врачебная амбулатория, аптека	Врачебная амбулатория, фельдшерско-акушерский пункт, аптека
Физкультурно-спортивные объекты	Многофункциональные спортивные комплексы (открытые и закрытые), бассейны, детская спортивная школа олимпийского резерва, специализированные спортивные сооружения	Спортивные центры (открытые и закрытые), спортзалы, бассейны, детские спортивные школы, теннисные корты	Стадионы, спортзалы, бассейны, детские спортивные школы	Стадион, спортзал с бассейном совмещенный со школьным
Объекты торговли и общественного питания	Торговые комплексы, оптовые и розничные рынки, ярмарки, рестораны, бары и др.	Торговые центры, объекты торговли, мелкооптовые и розничные рынки и базы, ярмарки, объекты общественного питания	Объекты розничной торговли продовольственными и непродовольственными товарами, объекты общественного питания	Объекты розничной торговли продовольственными и непродовольственными товарами повседневного спроса, объекты общественного питания
Объекты бытового и коммунального обслуживания	Гостиницы высшей категории, фабрики прачечные, фабрики централизованного выполнения заказов, дома быта, банно-оздоровительные комплексы, аквапарки, общественные туалеты	Специализированные объекты бытового обслуживания, фабрики прачечные-химчистки, прачечные-химчистки самообслуживания, пожарные депо, банно-оздоровительные комплексы, гостиницы, общественные туалеты	Объекты бытового обслуживания, прачечные-химчистки самообслуживания, бани, общественные туалеты	Объекты бытового обслуживания, бани

## Историко-культурный потенциал Владимирской области

№ п/п	Городской округ, муниципальный район	Объекты культурного наследия (памятники истории и культуры), в том числе:													Выявленные вновь	Исторические поселения
		Всемирного наследия*	федерального значения				регионального значения				местного значения					
			градо- строи- тельства и архитек- туры	искус- ства	ис- то- рии	архео- логии	градостро- ительства и архитек- туры	искус- ства	исто- рии	архео- логии	градостро- ительства и архитек- туры	искус- ства	исто- рии	архео- логии		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
<b>Городские округа</b>																
1	г. Владимир	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+		+		+	+
2	г. Гусь-Хрустальный		+				+		+		+		+		+	
3	г. Ковров		+	+	+		+		+						+	
4	о. Муром		+		+	+	+	+	+	+	+				+	
5	г. Радужный (ЗАТО)															
<b>Муниципальные районы</b>																
1	Александровский: г. Александров г. Карabanово г. Струнино п. Балакирево		+			+	+	+	+						+	
2	Вязниковский: г. Вязники п. Мстера п. Никологоры		+			+	+		+		+		+		+	
3	Гороховецкий: г. Гороховец		+			+	+		+		+				+	+
4	Гусь-Хрустальный: г. Курлово					+	+		+						+	
5	Камешковский: г. Камешково		+			+	+		+						+	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
6	Киржачский: г. Киржач		+				+	+	+		+				+	
7	Ковровский: п. Мелехово		+			+	+								+	
8	Кольчугинский: г. Кольчугино		+			+	+	+	+						+	
9	Меленковский: г. Меленки					+	+		+						+	
10	Муромский		+			+	+								+	
11	Петушинский: г. Петушки г. Костерево г. Покров п. Вольгинский п. Городищи		+			+	+		+						+	
12	Селивановский: п. Красная Горбатка					+	+		+						+	
13	Собинский: г. Собинка г. Лакинск п. Ставрово		+		+	+	+	+	+		+				+	
14	Судогодский: г. Судогда		+				+		+		+				+	
15	Суздальский: г. Суздаль п. Боголюбово с. Кидекша	+	+		+	+	+	+	+		+		+		+	+
16	Юрьев-Польский: г. Юрьев-Польский		+			+	+	+	+		+				+	

\* Внесены в Список Всемирного наследия Решением XVI сессии Комитета Всемирного наследия при ЮНЕСКО.

*Примечание:* Знаком «+» отмечено наличие объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) на территории муниципального образования.

## **5. ПРИРОДНО-КЛИМАТИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

Для разработки нормативных показателей градостроительного проектирования с учетом природных особенностей региона приведена природно-климатическая характеристика Владимирской области по следующим направлениям:

- климатические особенности;
- опасные природные явления;
- чрезвычайные ситуации техногенного характера.

### **Климатические особенности**

Владимирская область расположена в центре Европейской части России на юге Волжско-Окского междуречья. Основная часть территории – слабо всхолмленная равнина с общим понижением от Клиньско-Дмитровской гряды (высота до 271 м) на севере, через Владимирское (Юрьево) Ополье (высота до 236 м), далее на юг к Мещерской низменности (преобладающая высота 120 м) и на восток через Окско-Цнинский вал (до 184 м) и Гороховецкий отрог (верхняя точка – 191 м) к Балахнинской низменности (около 90 м) и устью Клязьмы (67 м).

По строительно-климатическому районированию территория Владимирской области относится к климатическому подрайону ПВ и характеризуется как благоприятная для жилищного и промышленного строительства, развития сельского хозяйства, концентрации объектов культурного наследия и формирования природозащитных территорий.

Климат Владимирской области определяется ее географическим положением, от которого зависит поступление солнечного тепла, и движение воздушных масс разного происхождения, как морских и континентальных умеренных широт, так и арктических (с соседних территорий Западной Европы, Средней и Северной Азии и акваторий Атлантического и Северного Ледовитого океанов).

Климат области умеренно-континентальный, с теплым летом, умеренно холодной зимой и ярко выраженными переходными сезонами.

В климате Владимирской области отчетливо выражены четыре сезона года.

Зима длится более 4 месяцев с середины ноября до конца марта, средне сезонная температура воздуха составляет – 8,5°С, средняя температура самого холодного месяца года, января, составляет – 11,3°С. Зимняя погода переменчива, морозы чередуются с отте-

пелями. Однако для большинства зим характерен устойчивый ледовый покров рек, устойчивый снежный покров толщиной до 55 см к концу марта и промерзание грунтов до глубины 1,2-1,5 м.

Весна начинается с конца марта и продолжается до начала июня. Ранние весны обычно холодные с заморозками даже в июне, с возможными снегопадами до конца мая. Поздние весны (середина апреля) бурные, с быстрым снеготаянием и сильными паводками с последним снегопадом 25-27 апреля.

Лето длится с середины июня до середины сентября. Средняя температура июня + 16,6°C, июля (самого жаркого месяца года) + 18,1°C. Летняя погода довольно ровная, лето бывает либо жарким и засушливым, либо пасмурным и дождливым.

Осень длится с середины сентября до середины ноября. В это время года характерна пасмурная дождливая погода, но порой, отмечается продолжительное сухое и теплое "бабье лето". Первый снегопад в среднем бывает 13-15 октября, отрицательная среднесуточная температура обычно устанавливается в середине октября.

Среднегодовое количество осадков 550-600 мм, максимум осадков приходится на лето. Зимой формируется устойчивый снежный покров, толщиной до 55 см к концу марта.

Для Владимирской области средняя годовая скорость ветра составляет около 4 м/с. Такая скорость характерна для ровных, относительно открытых мест лесной зоны. В среднем за год по всей территории несколько чаще других наблюдается ветер юго-западного и западного направлений. Основным фактором, определяющим режим ветра в холодный период года, является западно-восточный перенос, обусловленный общей циркуляцией атмосферы. Зимой направление ветра определяется юго-западной периферией сибирского антициклона. В теплую половину года наблюдаются ветры разного направления с преобладанием северных и северо-западных ветров.

Суммируя климатические условия (климатический подрайон ПВ, температурный режим, осадки и ветровой режим) следует отметить, что все эти факторы находятся во взаимном влиянии с рельефом территории, характером застройки и наличием зеленых зон. Все перечисленные факторы необходимо учесть при разработке нормативов градостроительного проектирования Владимирской области с целью обеспечения безопасных и благоприятных условий жизнедеятельности населения (размещение застройки с учетом регулирования микроклимата, размещение промышленных объектов с учетом «розы ветров» и рельефа, формирование природного каркаса городов с целью создания горизонтального и вертикального воздухообмена и др.).

## **Опасные природные явления**

Источником природных чрезвычайных ситуаций являются опасные природные явления или процессы, причиной возникновения которых могут быть: оползень, карст, эрозия, наводнение, подтопление, сильный ветер, сильные осадки, природный пожар.

На территории Владимирской области выявлен комплекс экзогенных геологических процессов, природно-техногенных процессов, влияющих на условия хозяйствования на территории и определяющих выбор и реализацию инженерно-технических мероприятий по защите и благоустройству.

Наиболее существенными опасными природными явлениями, вызывающими возникновение чрезвычайных ситуаций природного характера, являются геологические (суффозионно-карстовые процессы и эрозионные процессы, переработка берегов), гидрологические (подтопление, русловая эрозия, наводнение, половодье, паводок) и метеорологические явления (сильный ветер, сильные осадки), а также природные пожары.

### ***Опасные геологические процессы***

Особенностью территории Владимирской области является широкое распространение суффозионно-карстовых и эрозионных процессов.

Оползнеобразование довольно интенсивно проявлено в пределах области, а именно: 2,3 % территории поражены оползнями в сильной степени, 6,8 % – в средней степени, а на остальных 90,9 % отмечаются единичные оползни. Оползнеобразование развивается на склонах речных долин и оврагов, сложенных преимущественно глинистыми породами (по левобережью реки Колокши (Юрьев-Польский, Собинский, запад Суздальского района), вдоль правого берега реки Клязьмы от города Вязники до города Гороховца (Вязниковский, Гороховецкий районы), на левобережье реки Оки южнее города Муром (Меленковский, юг Муромского районов), в бассейне нижнего течения реки Рпени (Суздальский район, Восточный район города Владимира)).

Овражная эрозия наибольшее развитие имеет на территории Владимиро-Суздальского Ополя в Собинском и Суздальском районах, в Юрьевском Ополье (особенно на водоразделе реки Ирмес и реки Колокша), менее интенсивно она проявлена в бассейнах левых притоков реки Оки, реки Ушны, реки Илевны и в районе Гороховецких гор.

По пораженности карстом Владимирская область занимает одно из первых мест в Нечерноземье. Поверхностные проявления карста известны на площади 18 тыс. км<sup>2</sup>, что составляет 62 % ее территории. Практически все они расположены к востоку от линии

город Суздаль – город Владимир. Распределены они по площади весьма неравномерно. Наиболее карстоопасными являются участки, находящиеся в Камешковском, Вязниковском, Гороховецком, Гусь-Хрустальном, Судогодском, Меленковском и Селивановском районах. В пределах данных участков расположено 55 населенных пунктов, в том числе города Ковров, Гусь-Хрустальный, Камешково.

Основная часть участков характеризуется развитием карбонатного карста, характерного небольшими размерами карстопоявлений и медленным развитием процесса. Значительно большую опасность представляет покрытый сульфатный карст, для которого типичны значительно более высокая интенсивность процесса и наиболее катастрофические проявления в виде крупных и быстрых провалов. Сульфатный карст наиболее интенсивно развит в пределах четырех участков, расположенных в наименее населенных частях Вязниковского и Гороховецкого районов.

### ***Опасные гидрологические явления и процессы***

Опасными гидрологическим явлениям и процессам, проявляющимися на территории Владимирской области являются: подтопление, русловая эрозия, наводнение, половодье, паводок.

К неблагоприятным территориям относятся территории, где грунтовые воды залегают на глубине до 1 метра от поверхности земли. Районы с высоким положением уровня постоянного водоносного горизонта охватывают обширную территорию Мещерской низменности, Киржачскую равнину, Нерлинско-Клязьминскую низину, поймы рек Клязьма, Нерль, Ока и их притоков, левобережье реки Клязьмы в Вязниковском и Гороховецком районах, западная часть Меленковского района.

Осредненные расчетные скорости размыва берегов для реки Клязьмы не превышают 1-3 м/год, поэтому нет оснований ожидать серьезных перестроек русел рек области. Однако, при неудачном размещении хозяйственных объектов в пределах речных долин, размыв берегов может представлять опасность (н-р, на реке Клязьма у города Гороховца скважины городского водозабора расположены в пойме реки). На реке Ока осредненные скорости размыва берегов значительно выше. Они составляют от 5-6 до 20 и более м/год.

Максимальные уровни подъема паводковых вод на основных реках области в период весеннего половодья составляют от 3,5 м до 6,3 м.



## ***Опасные метеорологические явления и процессы***

На территории Владимирской области к опасным метеорологическим явлениям и процессам могут быть отнесены: сильный ветер, сильный дождь, заморозки.

### ***Природные пожары***

К природным пожарам относятся: лесные пожары, торфяные пожары – крупные неконтролируемые пожары на площади: для наземной охраны лесов – 25 га и более, для авиационной охраны лесов – 200 га и более.

Леса Владимирской области являются высокогоримыми, средний класс природной пожарной опасности – 2,6 при наивысшем I классе. Более 50 % земель лесного фонда относятся к I и II классам пожарной опасности. Это обусловлено тем, что лесные насаждения представлены в основном высокопродуктивными хвойными породами, занимающими 55 % покрытой лесом площади, 30 % занято оторфованными землями.

Для подготовки нормативов учтены все опасные природные явления, возможные на территории Владимирской области, которые систематизированы и соответствии с требованиями ГОСТ Р 22.0.06-95 (геологические, гидрологические, метеорологические).

Опасные природные процессы на территории Владимирской области не представляют непосредственной опасности для жизни людей, но являются внешним воздействующим фактором и могут нанести колоссальный ущерб зданиям, сооружениям, установленному в них оборудованию, транспорту и коммуникациям.

### **Чрезвычайные ситуации техногенного характера**

Кроме опасных природных явлений на территории Владимирской области могут возникать чрезвычайные ситуации техногенного характера.

Опасность возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного характера в соответствии с ГОСТ 22.0.05-97 вызывают потенциально опасные объекты экономики, на которых возможны промышленные аварии и катастрофы.

Источниками техногенных чрезвычайных ситуаций на территории Владимирской области являются:

- возможные аварии на потенциально-опасных химических объектах;
- возможные аварии на взрывопожароопасных объектах;
- возможные аварии на коммунальных системах жизнеобеспечения;
- возможные аварии на трубопроводном транспорте при транспортировке опасных

веществ;

- возможные аварии на радиационно-опасных объектах;
- вероятные аварийные ситуации при разрушении гидротехнических сооружений.
- вероятные аварийные ситуации на транспорте при перевозке опасных грузов.

Перечень поражающих факторов источников техногенных чрезвычайных ситуаций классифицируется по ГОСТ 22.0.07-95.

Определение опасности чрезвычайных ситуаций техногенного характера для населения и территорий определяется в соответствии с «Требованиями по предупреждению чрезвычайных ситуаций на потенциально опасных объектах и объектах жизнеобеспечения», утвержденными приказом Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий от 28.02.2003 № 105.

С учетом возможности проявления на территории Владимирской области опасных природных явлений, вызывающих возникновение чрезвычайных ситуаций природного характера, и наличия источников чрезвычайных ситуаций техногенного характера в нормативах разработан раздел 5 «Предупреждение чрезвычайных ситуаций межмуниципального и регионального характера, стихийных бедствий, эпидемий и ликвидация их последствий (в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы)».

## **6. АНАЛИЗ СТРАТЕГИИ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ ДО 2030 ГОДА В ЦЕЛЯХ ВЫЯВЛЕНИЯ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, КОТОРЫЕ НЕОБХОДИМО УЧИТЫВАТЬ В НОРМАТИВАХ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ**

Нормативы градостроительного проектирования Владимирской области разработаны для подготовки, согласования, утверждения и реализации документов территориального планирования и документации по планировке территории с учетом перспективы развития региона и входящих в его состав муниципальных образований.

Нормативы направлены на устойчивое развитие территорий путем обеспечения при осуществлении градостроительной деятельности безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничения негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечения охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений, а также инженерной защиты населений и территорий от опасных природных и техногенных процессов.

Нормативы обеспечивают социальную стабильность, соблюдение социальных прав и гарантий населения Владимирской области за счет использования социальных стандартов и норм, установленных Правительством Российской Федерации.

На уровне Российской Федерации был принят ряд стратегических документов, учитывающих интересы населения Владимирской области в части создания благоприятных условий жизнедеятельности в регионе на основе реализации приоритетных национальных проектов «Доступное и комфортное жилье – гражданам России», «Развитие агропромышленного комплекса», «Образование», «Здоровье» и федеральных концепций и стратегий, в том числе:

- Концепция долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2020 года, утвержденная Распоряжением Правительства Российской Федерации от 17 ноября 2008 № 1662-р;

- Энергетическая стратегия России на период до 2030 года, утвержденная Распоряжением Правительства Российской Федерации от 13 ноября 2009 года № 1715-р;

- Стратегия развития железнодорожного транспорта в Российской Федерации до 2030 года, утвержденная Распоряжением Правительства Российской Федерации от 17 июня 2008 года № 877-р;

- Транспортная стратегия Российской Федерации, утвержденная Распоряжением

Правительства Российской Федерации от 22 ноября 2008 года № 1734-р;

- Концепция демографической политики Российской Федерации на период до 2025 года, утвержденная Указом Президента Российской Федерации от 9 октября 2007 года № 1351;

- Стратегия развития лесного комплекса Российской Федерации на период до 2020 года, утвержденная Приказом Министерства промышленности и торговли Российской Федерации № 248, Приказом Министерства сельского хозяйства Российской Федерации № 482 от 31 октября 2008 года;

- Концепция развития системы особо охраняемых природных территорий федерального значения на период до 2020 года, утвержденная Распоряжением Правительства Российской Федерации от 22 декабря 2011 года № 2322-р;

- другие отраслевые концепции развития, федеральные целевые программы и государственные программы, в том числе: Государственная программа «Глобальное образование», утвержденная Постановлением Правительства Российской Федерации от 20 июня 2014 года № 568, и другие в части Федеральной адресной инвестиционной программы.

Основные параметры Концепции долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2020 года, а также корпоративных концепций развития, стратегий, федеральных целевых и государственных программ послужили основой для разработки Стратегии социально-экономического развития Владимирской области до 2030 года, утвержденной Указом Губернатора Владимирской области от 2 июня 2009 года № 10 (в редакции Указа Губернатора Владимирской области от 31 октября 2014 года № 66) (далее – Стратегия), которая предполагает целевой (инновационно-кластерный) сценарий социально-экономического развития.

Целевой (или оптимальный) сценарий ориентирован на инновационно-кластерный подход к развитию территории. Тем не менее, он может быть дополнен элементами других двух сценариев:

- инерционного, который может быть актуальным для развития отдельных направлений – «точек роста» в отраслях агропромышленного комплекса, транспорта, логистики и туризма;

- инновационного, который будет ориентирован на рост технологической конкурентоспособности и снижение энергоемкости.

Целевой (или оптимальный) сценарий социально-экономического развития должен решить важные для Владимирской области наиболее значимые проблемы стратегического

развития, в том числе:

- экономический рост должен быть направлен на существенное улучшение качественных и количественных характеристик условий жизнедеятельности населения области;

- социально-экономическое развитие области должно сопровождаться улучшением параметров человеческого капитала за счет позитивных преобразований в социальной и демографической сферах.

- рост экономики позволит достичь положительного уровня инвестиционной привлекательности области за счет привлечения иностранных и российских инвесторов, в том числе на принципах государственно-частного партнерства. Данный процесс позволит создать новые виды производственной деятельности: логистические центры, промышленные и технико-внедренческие парки;

- развитие сложившейся научной базы и создание на ее основе дополнительных инфраструктурных проектов, научно-исследовательских институтов позволит усилить конкурентные преимущества как отдельных компаний, так и региона в целом, что позволит Владимирской области выступать в качестве универсальной технико-внедренческой площадки;

- повышение значимости кластерного подхода, в том числе в следующих отраслях: стекольная, машиностроение, фармацевтика, биоэнергетика, туризм;

- развитие перспективных и стабильно работающих мощностей промышленности, в том числе на основе создания кластеров пищевой промышленности, агропромышленного комплекса, что существенно повысит темпы роста экономики Владимирской области, модернизацию основных фондов большинства предприятий и плавный переход промышленности и агропромышленного комплекса на новый технологический уровень;

- развитие сектора услуг: оптовая и розничная торговля, транспорт, связь, операции с недвижимым имуществом, строительство, финансовая деятельность и здравоохранение;

- обеспечение положительного эффекта в развитии области на протяжении всего прогнозного периода стратегии с перспективой дальнейшего развития;

- базовые положения целевого сценария должны соответствовать внутренним ресурсам территории и соотноситься с внешними процессами.

Решение каждой значимой проблемы стратегического развития носит комплексный и системообразующий характер, что в конечном итоге направлено на социально-экономическое развитие Владимирской области.

Реализация целевого стратегического сценария обеспечит интенсивное развитие за счет тесного взаимодействия Владимирской области с существующим лидером, московским регионом, что позволит развивать специализированные виды производства и создание на их основе совместных с московской агломерацией кластеров.

Итог работы по целевому сценарию – существенное ускорение темпов экономического роста экономики и уровня жизни населения Владимирской области.

Кроме Стратегии в регионе был разработан ряд стратегических и программных документов. Система данных документов областного уровня отражает приоритеты политики Администрации Владимирской области в целях выполнения задач, определенных Стратегией.

В настоящее время и на перспективу до 2030 года реализуются ключевые инвестиционные проекты, в том числе в сфере агропромышленного комплекса, производства транспортных средств и оборудования, химической, лесной и стекольной промышленности, строительного комплекса, транспортной системы, машиностроения, фармацевтики, биоэнергетики, туризма, инвестиционной инфраструктуры и др.

В Стратегии определены целевые индикаторы ее реализации до 2030 года, в том числе по развитию промышленного производства, агропромышленного комплекса, научной и инновационной сферы, энергетического комплекса, связи, развитию малого и среднего бизнеса, межрегионального и международного сотрудничества, повышению инвестиционной привлекательности Владимирской области, развитию транспортно-логистического комплекса (реализации транзитного потенциала экономики региона), демографическому развитию, развитию образования, здравоохранения, спорта, культуры, социальной защиты населения и социально ориентированных некоммерческих организаций, устойчивому повышению благосостояния населения, улучшению качества и охраны окружающей среды, развитию жилищного строительства и жилищно-коммунального хозяйства, а также увеличению туристского потока, повышению конкурентоспособности туристского рынка, удовлетворяющего потребности российских и иностранных граждан в качественных туристских услугах.

На основании SWOT-анализа развития Владимирской области в целях выявления сильных и слабых сторон, возможностей и угроз по всем направлениям развития, приведенным в Стратегии, определена миссия региона:

**«Владимирская область – регион инноваций и динамичного экономического развития, универсальная технико-внедренческая площадка, надежный логистиче-**

**ский узел и ведущий туристический центр, территория реализации возможностей и амбиций молодежи, комфортного проживания, регион культурного процветания на основе вековых традиций».**

Анализ Стратегии, областных стратегических и программных документов социально-экономического развития, определение миссии выявили основные направления, которые необходимо учитывать при разработке нормативов градостроительного проектирования Владимирской области, направленных на стабильное улучшение качества жизни всех слоев населения и уровня комфортности окружающей среды.

Выгодное географическое положение Владимирской области, расположение в области международных транспортных коридоров, развитая транспортная сеть и близость крупнейших рынков сбыта – городов Москвы и Нижнего Новгорода, являются важнейшими предпосылками для реализации ее транзитного потенциала.

Целями развития транзитного потенциала Владимирской области, определенными в Стратегии, являются:

- повышение степени интегрированности транспортной сети области в транспортную сеть смежных территорий;
- развитие сети региональных и муниципальных дорог и увеличение количества дорог, соответствующих нормативным требованиям к их состоянию;
- повышение качества и доступности транспортных услуг.

В связи с важностью достижения данной цели в нормативах разрабатываются разделы «Нормативы градостроительного проектирования объектов транспорта», в том числе подразделы: «Железнодорожный транспорт», «Водный транспорт», «Воздушный транспорт», «Автомобильные дороги регионального и межмуниципального значения», «Объекты дорожного сервиса», «Объекты для организации транспортного обслуживания населения», «Трубопроводный транспорт».

На территории Владимирской области возможно возникновение природных и техногенных чрезвычайных ситуаций в силу географического, климатического расположения региона с различными геологическими и гидрологическими процессами и явлениями (оползни, эрозии, карсты, подтопление, затопление и др.). Источниками техногенных чрезвычайных ситуаций являются потенциально опасные объекты различных отраслей экономики. В целях предупреждения чрезвычайных ситуаций в нормативах разрабатывается раздел «Предупреждение чрезвычайных ситуаций межмуниципального и регионального характера, стихийных бедствий, эпидемий и ликвидация их последствий (в том числе

объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы)», в котором приводятся нормы, мероприятия, способствующие сохранению стабильной ситуации в регионе.

На развитие социальной инфраструктуры Владимирской области оказывают влияние особенности системы расселения, природные условия, особенности сформировавшейся сети учреждений сферы услуг. Владимирская область представляет собой территорию с равномерной плотностью населения. Исторически сложившаяся социальная инфраструктура обеспечивает значительное развитие крупных городских систем при недостаточной районообразующей роли малых городов и поселений, а население и соответственно объекты социальной сферы сельских населенных пунктов с малой численностью населения неизменно сокращаются.

Целью развития социальной инфраструктуры является создание системы доступного и высококачественного дошкольного, общего, профессионального и дополнительного образования, повышение доступности специализированной, в том числе высокотехнологичной, медицинской помощи, поддержка формирования развитой региональной и местной инфраструктуры в области здравоохранения, социальной защиты, образования, культуры, обеспечения досуга, а также содействие обеспечению граждан комфортным жильем и жилищно-коммунальными услугами, стимулирование преобразования среды проживания населения.

Особое внимание в нормативах уделяется разработке расчетных показателей для проектирования объектов социальной инфраструктуры в составе следующих разделов: «Нормативы градостроительного проектирования объектов образования», «Нормативы градостроительного проектирования объектов здравоохранения», «Нормативы градостроительного проектирования объектов физической культуры и спорта», «Нормативы градостроительного проектирования объектов социального обслуживания», «Нормативы градостроительного проектирования объектов культуры и искусства», «Нормативы градостроительного проектирования объектов туристической индустрии» и другие. В данных разделах приводятся все необходимые нормативные показатели для создания благоприятных условий жизнедеятельности населения. Все нормативы приводятся по следующим направлениям: образование, здравоохранение, физическая культура и спорт, социальная защита, культура и искусство.

Владимирская область обладает конкурентоспособным потенциалом для развития туристского бизнеса. В Стратегии также отмечено, что туристическая отрасль Владимирской области является одним из приоритетных направлений, наиболее перспективной и



развивающейся отраслью экономики, оказывающей мультипликативное влияние на совокупную деятельность различных секторов экономики региона. Индустрию туризма и гостеприимства следует считать комплексобразующей отраслью, основанной на интегрированном использовании всего экономического, культурного и природно-рекреационного потенциала территории:

- богатого историко-культурного наследия;
- наличия известных туристских брендов, таких как Суздаль, Муром, Гусь-Хрустальный, Владимиро-Суздальский музей-заповедник, Церковь Покрова на Нерли, Мещера, Малое Золотое кольцо;
- уникальных природных ресурсов;
- выгодного географического положения в центре европейской части России;
- хорошей транспортной доступности и близости московской агломерации;
- перспектив, связанных со строительством скоростной железной дороги Москва - Казань;
- возможности формирования турпродукта в интеграции с соседними регионами.

В целях развития туризма, длительного и кратковременного отдыха в нормативах разрабатываются нормы проектирования природно-рекреационных объектов, объекты экономического и культурного обслуживания по развитию туристической инфраструктуры и потенциала для здорового образа жизни населения. Все нормативы, необходимые для проектирования объектов, связанных с развитием туризма и отдыха, приводятся не только в разделе «Нормативы градостроительного проектирования объектов туристической индустрии», но и в разделах «Нормативы градостроительного проектирования объектов физической культуры и спорта», «Нормативы градостроительного проектирования объектов культуры и искусства», «Нормативы градостроительного проектирования особо охраняемых территорий», в том числе подразделы «Особо охраняемые природные территории», «Лечебно-оздоровительные местности и курорты», «Охрана объектов культурного наследия».

Расчетные показатели в вышеперечисленных разделах нормативов разрабатываются дифференцированно по группам населенных пунктов в зависимости от их размещения (зоны А, Б, В) и их статуса.

Промышленное производство является движущей силой экономики Владимирской области. Рост промышленности на перспективу планируется преимущественно за счет развития приоритетных направлений и инвестиционных проектов по техническому пере-

вооружению, расширению, модернизации и созданию новых предприятий, способных придать дополнительный стимул к развитию экономики в «точках роста» региональной экономики – территориальных кластерах, в том числе с учетом развития малого и среднего предпринимательства.

В качестве приоритетного направления кластерной политики для Владимирской области, являющейся высокоурбанизированным регионом, предусматривается развитие территориальных кластеров инновационной направленности, в том числе:

- «Приоритетные кластеры» – сформированные кластеры, а также наиболее перспективные к реализации и конкурентоспособные кластерные образования (точного машиностроения, фармацевтический, стекольный, биоэнергетический, туристско-рекреационный);

- «Потенциальные кластеры» – формирующиеся за счет достаточно мощных объединяющих центров и ряда малых и средних предприятий (агропромышленный, автомобилестроительный, деревообрабатывающий, текстильной и легкой промышленности, транспортно-логистический, химический).

В разделе «Нормативы градостроительного проектирования производственных объектов» нормативов приведены расчетные показатели и нормативные параметры градостроительного проектирования для объектов промышленности, в том числе обеспечивающих развитие приоритетных отраслей на основе кластерной политики.

Кроме стратегических направлений по развитию отраслей промышленности в разделе «Нормативы градостроительного проектирования производственных объектов» разработаны подразделы «Нормативные параметры размещения производственных объектов» и «Нормативные параметры научно-производственных и иных видов производственных объектов», в которых также приведены необходимые расчетные показатели и нормативные параметры градостроительного проектирования данных объектов и научно-производственных зон.

Приоритетной задачей является обеспечение устойчивого и надежного функционирования систем электроснабжения, теплоснабжения, газоснабжения, связи, а также создание условий для стабильного обеспечения объектов жилищно-коммунального хозяйства. Дальнейшее развитие систем инженерной инфраструктуры Владимирской области связано с реконструкцией и строительством новых объектов и линейных сооружений.

Стратегией определено развитие энергетического комплекса для качественного, надежного и доступного обеспечения потребителей тепло- и электроэнергией, способству-

ющего росту экономики и повышению качества жизни населения Владимирской области.

Цели развития энергетического комплекса формируются в рамках федеральных приоритетов развития с учетом отраслевых приоритетов развития Владимирской области.

Развитие электро- и теплоэнергетики региона связаны, в первую очередь, с повышением мощности, системной надежности, а также реконструкцией, модернизацией и строительством новых магистральных и распределительных сетей и подстанций, модернизацией генерирующих мощностей, внедрением энергосберегающих технологий и повышением энергетической эффективности.

Основными задачами развития газоснабжения Владимирской области, определенными в Стратегии, являются:

- доведение уровня газификации сельских поселений до 100 %;
- обеспечение строительства распределительных газовых сетей;
- реконструкция действующих магистральных газопроводов;
- повышение уровня газификации жилых домов (в том числе перевод на индивидуальное газовое отопление);
- реконструкция котельных с переводом на природный газ;
- реконструкция газопроводов среднего и низкого давления с заменой стального газопровода на полиэтиленовый;
- модернизация существующих и строительство новых ГРС.

Целью развития связи и телекоммуникаций, определенной в Стратегии, является наиболее полное обеспечение широких слоев населения, хозяйствующих субъектов, органов государственного и муниципального управления высококачественными услугами связи, способствующими повышению качества жизни и устойчивому социально-экономическому развитию Владимирской области.

Для реализации поставленной цели необходимо решить следующие задачи в сфере предоставления услуг связи и телекоммуникаций:

- обеспечение высокого качества связи по доступным ценам;
- продолжение перевода сети связи в регионе на цифровые технологии;
- развитие инфраструктуры широкополосного доступа к мультисервисным сетям;
- сокращение цифрового разрыва между городской и сельской местностью за счет механизма универсальных услуг связи;
- охват населения области сетью наземного эфирного цифрового телерадиовещания.

В соответствии с данными стратегическими направлениями в нормативах разрабо-

тан раздел «Нормативы градостроительного проектирования объектов инженерной инфраструктуры», где приведены все необходимые расчетные показатели для обеспечения поставленных задач по электроснабжению, теплоснабжению, газоснабжению и связи.

Основным направлением развития телекоммуникационной инфраструктуры, как указано в Стратегии, должно стать создание высокоскоростных и защищенных волоконно-оптических линий связи в целях развития сети цифрового телерадиовещания. В целях развития данного направления в нормативах приведен подраздел «Объекты связи» с полным набором нормативных показателей, необходимых для подготовки документов территориального планирования и документации по планировке территории.

В Стратегии отмечено, что экологическая обстановка Владимирской области по степени влияния антропогенных нагрузок на окружающую среду оценивается как относительно благоприятная по сравнению со многими другими регионами страны. Тем не менее, обеспечение охраны, улучшение качества и безопасности окружающей среды, формирование экологически ориентированной модели развития региона – одна из основных задач Стратегии. При этом отмечено, что экологическая обстановка в области формируется под воздействием сочетания природных и антропогенных факторов и, несмотря на принимаемые меры, по отдельным показателям продолжает оставаться напряженной (качество воды, использование возобновляемых источников энергии и вторичного сырья, наличие несанкционированных свалок, накопленный экологический ущерб). При планировке и застройке городских округов и поселений Владимирской области следует выполнять требования по обеспечению экологической безопасности и охраны здоровья населения, предусматривать мероприятия по охране природы, рациональному использованию и воспроизводству природных ресурсов, оздоровлению окружающей среды, осуществлять экологический мониторинг.

Для достижения целей поставленных Стратегией по обеспечению комфортных условий жизнедеятельности населения Владимирской области в нормативах разработаны разделы «Нормативы охраны окружающей среды» и «Нормативы градостроительного проектирования межмуниципальных объектов размещения, обезвреживания и утилизации отходов».

В целях сохранения окружающей среды Владимирской области в нормативах разработан также раздел «Нормативы градостроительного проектирования особо охраняемых территорий», в котором приведены необходимые нормы и расчетные показатели для градостроительного проектирования и условий использования особо охраняемых природных

территорий, лечебно-оздоровительных местностей и курортов и земель историко-культурного назначения с расположенными на них объектами культурного наследия (памятниками истории и культуры).

В нормативах приведены также требования по проектированию режимных объектов (раздел «Нормативы градостроительного проектирования режимных объектов»), что имеет актуальное значение для Владимирской области.

В нормативах приведен раздел «Нормативы обеспечения доступности жилых объектов, объектов социальной инфраструктуры для инвалидов и других маломобильных групп населения», что имеет важное значение в настоящее время.

Кроме того, в нормативах приведены нормативы градостроительного проектирования объектов, предназначенных для обеспечения деятельности органов государственной власти Владимирской области и государственных учреждений Владимирской области, в том числе государственного архива.

Все расчетные показатели, приведенные в нормативах градостроительного проектирования Владимирской области, дифференцированы на региональные и предельные значения расчетных показателей для местных объектов (в том числе для муниципального района, городских округов и поселений) в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации.

В Стратегии большое внимание уделяется вопросам местного значения в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности населения области (транспортная и инженерная инфраструктура, объекты социальной сферы, жилищное строительство, объекты специального назначения, особо охраняемые территории, охрана окружающей среды, рекреационные территории общего пользования, размещение и обезвреживание отходов производства и потребления, развитие туризма, защита от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и др.).

В соответствии с требованиями части 2 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации и статьи 10.2 Закона Владимирской области от 13.07.2004 № 65-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности на территории Владимирской области» в Части 2 нормативов приведены все предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности по объектам местного значения. В соответствии с требованиями пункта 1 части 3 статьи 19, части 3 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации и статьи 10.2 Закона Владимирской области от 13.07.2004 № 65-ОЗ «О

регулировании градостроительной деятельности на территории Владимирской области» приведены предельные значения расчетных показателей для объектов местного значения муниципального района. В соответствии с требованиями пункта 1 части 5 статьи 23, части 4 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации и статьи 10.2 Закона Владимирской области от 13.07.2004 № 65-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности на территории Владимирской области» приведены предельные значения расчетных показателей для объектов местного значения городских округов и поселений.

На основании анализа Стратегии социально-экономического развития Владимирской области до 2030 года, стратегических и программных документов социально-экономического развития региона определены направления и выявлены необходимые расчетные показатели, приведенные в соответствующих разделах нормативов градостроительного проектирования Владимирской области.

Обоснование расчетных показателей, которое осуществлялось с учетом административно-территориального устройства, социально-демографического состава и плотности населения, природно-климатических условий, зонирования, градостроительного освоения территорий, расположенных в границах Владимирской области, приведено в разделе 7 Части 3 настоящих нормативов.

## **7. ПЕРЕЧЕНЬ НОРМАТИВНЫХ ПРАВОВЫХ И НОРМАТИВНО-ТЕХНИЧЕСКИХ ДОКУМЕНТОВ**

### **Кодексы Российской Федерации**

Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ

Гражданский кодекс Российской Федерации, часть I от 30 ноября 1994 года № 51-ФЗ

Жилищный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 188-ФЗ

Земельный кодекс Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ

Водный кодекс Российской Федерации от 3 июня 2006 года № 74-ФЗ

Лесной кодекс Российской Федерации от 4 декабря 2006 года № 200-ФЗ

### **Федеральные законы**

Закон Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах»

Закон Российской Федерации от 1 апреля 1993 года № 4730-1 «О Государственной границе Российской Федерации»

Федеральный закон от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»

Федеральный закон от 21 декабря 1994 года № 69-ФЗ «О пожарной безопасности»

Федеральный закон от 23 февраля 1995 года № 26-ФЗ «О природных лечебных ресурсах, лечебно-оздоровительных местностях и курортах»

Федеральный закон от 14 марта 1995 года № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»

Федеральный закон от 24 апреля 1995 года № 52-ФЗ «О животном мире»

Федеральный закон от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»

Федеральный закон от 10 декабря 1995 года № 196-ФЗ «О безопасности дорожного движения»

Федеральный закон от 9 января 1996 года № 3-ФЗ «О радиационной безопасности населения»

Федеральный закон от 10 января 1996 года № 4-ФЗ «О мелиорации земель»

Федеральный закон от 12 января 1996 года № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле»

Федеральный закон от 21 июля 1997 года № 116-ФЗ «О промышленной безопасно-

сти опасных производственных объектов»

Федеральный закон от 15 апреля 1998 года № 66-ФЗ «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан»

Федеральный закон от 24 июня 1998 года № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»

Федеральный закон от 12 февраля 1998 года № 28-ФЗ «О гражданской обороне»

Федеральный закон от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»

Федеральный закон от 31 марта 1999 года № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации»

Федеральный закон от 4 мая 1999 года № 96-ФЗ «Об охране атмосферного воздуха»

Федеральный закон от 6 октября 1999 года № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации»

Федеральный закон от 29 декабря 1999 года № 218-ФЗ «Об общем числе мировых судей и количестве судебных участков в субъектах Российской Федерации»

Федеральный закон от 10 января 2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»

Федеральный закон от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»

Федеральный закон от 27 декабря 2002 года № 184-ФЗ «О техническом регулировании»

Федеральный закон от 10 января 2003 года № 17-ФЗ «О железнодорожном транспорте в Российской Федерации»

Федеральный закон от 26 марта 2003 года № 35-ФЗ «Об электроэнергетике»

Федеральный закон от 11 июня 2003 № 74-ФЗ «О крестьянском (фермерском) хозяйстве»

Федеральный закон от 7 июля 2003 года № 126-ФЗ «О связи»

Федеральный закон от 7 июля 2003 № 112-ФЗ «О личном подсобном хозяйстве»

Федеральный закон от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»

Федеральный закон от 20 декабря 2004 года № 166-ФЗ «О рыболовстве и сохранении водных биологических ресурсов»

Федеральный закон от 21 декабря 2004 года № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую»



Федеральный закон от 30 декабря 2006 года № 271 «О розничных рынках и о внесении изменений в Трудовой кодекс Российской Федерации»

Федеральный закон от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

Федеральный закон от 4 декабря 2007 № 329 «О физической культуре и спорте»

Федеральный закон от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»

Федеральный закон от 23 ноября 2009 года № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

Федеральный закон от 30 декабря 2009 года № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»

Федеральный закон от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении»

Федеральный закон от 11 июля 2011 года № 190-ФЗ «Об обращении с радиоактивными отходами и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

Федеральный закон от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»

Федеральный закон от 28 декабря 2013 года № 442-ФЗ «Об основах социального обслуживания граждан в Российской Федерации»

### **Нормативные акты Правительства Российской Федерации**

Указ Президента Российской Федерации от 2 октября 1992 года № 1156 «О мерах по формированию доступной для инвалидов среды жизнедеятельности»

Указ Президента Российской Федерации от 30 ноября 1992 года № 1487 «Об особо ценных объектах культурного наследия народов Российской Федерации»

Указ Президента Российской Федерации от 9 октября 2007 года № 1351 «Об утверждении Концепции демографической политики Российской Федерации на период до 2025 года»

Постановление Правительства Российской Федерации от 9 июня 1995 года № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации»

Постановление Правительства Российской Федерации от 7 декабря 1996 года № 1449 «О мерах по обеспечению беспрепятственного доступа инвалидов к информации и

объектам социальной инфраструктуры»

Постановление Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»

Постановление Правительства Российской Федерации от 11 августа 2003 года № 486 «Об утверждении Правил определения размеров земельных участков для размещения воздушных линий электропередачи и опор линий связи, обслуживающих электрические сети»

Постановление Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2003 года № 794 «О единой государственной системе предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций»

Постановление Правительства Российской Федерации от 09.06.2006 № 363 «Об информационном обеспечении градостроительной деятельности»

Постановление Правительства Российской Федерации от 20 июня 2006 года № 384 «Об утверждении Правил определения границ зон охраняемых объектов и согласования градостроительных регламентов для таких зон»

Постановление Правительства Российской Федерации от 26 апреля 2008 года № 315 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации»

Постановление Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»

Постановление Правительства Российской Федерации от 2 сентября 2009 года № 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса»

Постановление Правительства Российской Федерации от 28 сентября 2009 года № 767 «О классификации автомобильных дорог в Российской Федерации»

Постановление Правительства Российской Федерации от 29 октября 2009 года № 860 «О требованиях к обеспеченности автомобильных дорог общего пользования объектами дорожного сервиса, размещаемыми в границах полос отвода»

Постановление Правительства Российской Федерации от 14 декабря 2009 года № 1007 «Об утверждении Положения об определении функциональных зон в лесопарковых зонах, площади и границ лесопарковых зон, зеленых зон»

Постановление Правительства Российской Федерации от 11 марта 2010 года «Об

утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»

Постановление Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2012 года № 390 «О противопожарной режиме»

Постановление Правительства Российской Федерации от 06.09.2012 № 884 «Об установлении охранных зон для гидроэнергетических объектов»

Постановление Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 года № 1033 «О порядке установления охранных зон объектов по производству электрической энергии и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»

Постановление Правительства Российской Федерации от 5 мая 2014 года № 405 «Об установлении запретных и иных зон с особыми условиями использования земель для обеспечения функционирования военных объектов Вооруженных Сил Российской Федерации, других войск, воинских формирований и органов, выполняющих задачи в области обороны страны»

Постановление Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2014 № 1521 «Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»

Постановление Правительства Российской Федерации от 9 апреля 2016 года № 291 «Об утверждении Правил установления субъектами Российской Федерации нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов и методики расчета нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов, а также о признании утратившим силу постановления Правительства Российской Федерации от 24 сентября 2010 года № 754»

Распоряжение Правительства Российской Федерации от 3 июля 1996 года № 1063-р «О социальных нормативах и нормах»

Распоряжение Правительства Российской Федерации от 22 февраля 2008 года № 215-р «О Генеральной схеме размещения объектов электроэнергетики до 2020 года»

Распоряжение Правительства Российской Федерации от 17 июня 2008 года № 877-р «О Стратегии развития железнодорожного транспорта в Российской Федерации до 2030 года»

Распоряжение Правительства Российской Федерации от 17 ноября 2008 № 1662-р

«О Концепции долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2020 года»

Распоряжение Правительства Российской Федерации от 22 ноября 2008 года № 1734-р «О Транспортной стратегии Российской Федерации»

Распоряжение Правительства Российской Федерации от 13 ноября 2009 года № 1715-р «Об Энергетической стратегии России на период до 2030 года»

Распоряжение Правительства Российской Федерации от 22 декабря 2011 года № 2322-р «Об утверждении Концепции развития системы особо охраняемых природных территорий федерального значения на период до 2020 года»

### **Нормативные акты министерств и ведомств Российской Федерации**

Постановление Министерства строительства Российской Федерации и Министерства социальной защиты населения Российской Федерации от 11 ноября 1994 года № 18-27/1-4403-15 «О дополнительных мерах по обеспечению жизнедеятельности престарелых и инвалидов при проектировании, строительстве и реконструкции зданий и сооружений»

Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 26 мая 2011 года № 244 «Об утверждении методических рекомендаций по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов»

Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 30.01.2012 года № 19 «Об утверждении требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения»

Приказ Министерства транспорта Российской Федерации от 6 августа 2008 года № 126 «Об утверждении Норм отвода земельных участков, необходимых для формирования полосы отвода железных дорог, а также норм расчета охранных зон железных дорог»

Приказ Министерства транспорта Российской Федерации от 21 декабря 2010 года № 286 «Об утверждении Правил технической эксплуатации железных дорог Российской Федерации»

Приказ Министерства транспорта Российской Федерации от 4 марта 2011 года № 69 «Об утверждении Федеральных авиационных правил «Требования к посадочным площадкам, расположенным на участке земли или акватории»

Приказ Министерства промышленности и торговли Российской Федерации № 248, Приказ Министерства сельского хозяйства Российской Федерации № 482 от 31 октября

2008 года «Об утверждении Стратегии развития лесного комплекса Российской Федерации на период до 2020 года»

Приказ Министерства юстиции Российской Федерации от 26 ноября 2008 года № 275 «Об утверждении Порядка определения количества должностей нотариусов в нотариальном округе»

### **Законодательные и нормативные акты Владимирской области**

Закон Владимирской области от 10 декабря 2001 года № 130-ОЗ «Об административно-территориальном устройстве Владимирской области и порядке его изменения»

Закон Владимирской области от 6 апреля 2004 года № 21-ОЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) Владимирской области»

Закон Владимирской области от 13 июля 2004 года № 65-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности на территории Владимирской области»

Закон Владимирской области от 19 июля 2004 года № 71-ОЗ «О наделении статусом городского округа муниципального образования ЗАТО город Радужный Владимирской области и установлении его границы»

Закон Владимирской области от 9 сентября 2004 года № 143-ОЗ «О наделении статусом городского округа муниципального образования город Ковров Владимирской области и установлении его границы»

Закон Владимирской области от 10 сентября 2004 года № 145-ОЗ «О наделении статусом городского округа муниципального образования город Гусь-Хрустальный Владимирской области и установлении его границы»

Закон Владимирской области от 13 октября 2004 года № 159-ОЗ «О наделении соответствующим статусом муниципального образования Петушинский район, муниципальных образований в его составе и установлении их границ»

Закон Владимирской области от 14 октября 2004 года № 161-ОЗ «О наделении муниципального образования город Суздаль статусом городского поселения и установлении его границы»

Закон Владимирской области от 26 ноября 2004 года № 189-ОЗ «О наделении статусом городского округа муниципального образования город Владимир Владимирской области»

Закон Владимирской области от 26 ноября 2004 года № 190-ОЗ «О наделении Суздальского района и вновь образованных муниципальных образований, входящих в его состав, соответствующим статусом муниципальных образований и установлении их границ»

Закон Владимирской области от 27 апреля 2005 года № 36-ОЗ «О наделении Киржачского района и вновь образованных муниципальных образований, входящих в его состав, соответствующим статусом муниципальных образований и установлении их границ»

Закон Владимирской области от 6 мая 2005 года № 38-ОЗ «О наделении Собинского района и муниципальных образований, входящих в его состав, соответствующим статусом муниципальных образований и установлении их границ»

Закон Владимирской области от 11 мая 2005 года № 51-ОЗ «О наделении Камешковского района и вновь образованных муниципальных образований, входящих в его состав, соответствующим статусом муниципальных образований и установлении их границ»

Закон Владимирской области от 11 мая 2005 года № 52-ОЗ «О наделении Ковровского района и вновь образованных муниципальных образований, входящих в его состав, соответствующим статусом муниципальных образований и установлении их границ»

Закон Владимирской области от 11 мая 2005 года № 53-ОЗ «О наделении статусом городского округа муниципального образования округ Муром и установлении его границы»

Закон Владимирской области от 11 мая 2005 года № 55-ОЗ «О наделении Юрьев-Польского района и вновь образованных муниципальных образований, входящих в его состав, соответствующим статусом муниципальных образований и установлении их границ»

Закон Владимирской области от 13 мая 2005 года № 56-ОЗ «О наделении Гороховецкого района и вновь образованных муниципальных образований, входящих в его состав, соответствующим статусом муниципальных образований и установлении их границ»

Закон Владимирской области от 13 мая 2005 года № 57-ОЗ «О наделении Меленковского района и вновь образованных муниципальных образований, входящих в его состав, соответствующим статусом муниципальных образований и установлении их границ»

Закон Владимирской области от 13 мая 2005 года № 58-ОЗ «О наделении соответствующим статусом вновь образованного муниципального образования Муромский район и вновь образованных муниципальных образований, входящих в его состав, и установлении их границ»

Закон Владимирской области от 13 мая 2005 года № 59-ОЗ «О наделении Селива-

новского района и вновь образованных муниципальных образований, входящих в его состав, соответствующим статусом муниципальных образований и установлении их границ»

Закон Владимирской области от 13 мая 2005 года № 60-ОЗ «О наделении Судогодского района и вновь образованных муниципальных образований, входящих в его состав, соответствующим статусом муниципальных образований и установлении их границ»

Закон Владимирской области от 16 мая 2005 года № 61-ОЗ «О наделении округа Александров и вновь образованных муниципальных образований, входящих в его состав, соответствующим статусом муниципальных образований и установлении их границ (с изменениями на 12 января 2015 года)»

Закон Владимирской области от 16 мая 2005 года № 62-ОЗ «О переименовании муниципального образования округ Вязники в муниципальное образование Вязниковский район, наделении его и вновь образованных муниципальных образований, входящих в его состав, соответствующим статусом муниципальных образований и установлении их границ»

Закон Владимирской области от 16 мая 2005 года № 64-ОЗ «О переименовании муниципального образования округ Кольчугино в муниципальное образование Кольчугинский район, наделении его и вновь образованных муниципальных образований, входящих в его состав, соответствующим статусом муниципальных образований и установлении их границ»

Закон Владимирской области от 25 мая 2005 года № 69-ОЗ «О наделении Гусь-Хрустального района и муниципальных образований, входящих в его состав, соответствующим статусом муниципальных образований и установлении их границ»

Закон Владимирской области от 8 мая 2008 года № 88-ОЗ «Об особо охраняемых природных территориях Владимирской области»

Закон Владимирской области от 11 марта 2010 № 11-ОЗ «О регулировании земельных отношений на территории Владимирской области»

Постановление Губернатора Владимирской области от 13 июня 2007 года № 433 «О реестре административно-территориальных образований и единиц Владимирской области»

Постановление Губернатора Владимирской области от 20 января 2012 года № 41 «Об утверждении схемы территориального планирования Владимирской области»

Постановление Губернатора Владимирской области от 13 января 2014 года № 17 «Об утверждении областных нормативов градостроительного проектирования «Планировка и застройка территорий городских округов и поселений Владимирской области»

Постановление Администрации Владимирской области от 13 августа 2015 года № 785 «О прогнозе социально-экономического развития Владимирской области на 2016 год и плановый период 2017 и 2018 годов»

Указ Губернатора Владимирской области от 2 июня 2009 года № 10 «Об утверждении Стратегии социально-экономического развития Владимирской области до 2030 года» (в редакции Указа Губернатора Владимирской области от 31 октября 2014 года № 66)

### **Национальные стандарты**

ГОСТ 17.1.3.06-82 Охрана природы. Гидросфера. Общие требования к охране подземных вод

ГОСТ 17.1.3.13-86 Охрана природы. Гидросфера. Общие требования к охране поверхностных вод от загрязнения

ГОСТ 17.1.5.02-80 Охрана природы. Гидросфера. Гигиенические требования к зонам рекреации водных объектов

ГОСТ 17.6.3.01-78\* Охрана природы. Флора. Охрана и рациональное использование лесов, зеленых зон городов. Общие требования

ГОСТ 9238-2013 Габариты железнодорожного подвижного состава и приближения строений

ГОСТ 22283-2014 Шум авиационный. Допустимые уровни шума на территории жилой застройки и методы его измерения

ГОСТ 24451-80 Тоннели автодорожные. Габариты приближения строений и оборудования

ГОСТ Р 22.0.06-95 Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Источники природных чрезвычайных ситуаций. Поражающие факторы. Номенклатура параметров поражающих воздействий

ГОСТ Р 22.0.07-95 Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Источники техногенных чрезвычайных ситуаций. Классификация и номенклатура поражающих факторов и их параметров

ГОСТ Р 22.1.02-95 Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Мониторинг и прогнозирование

ГОСТ Р 52143-2013 Социальное обслуживание населения. Основные виды социальных услуг

ГОСТ Р 52289-2004 Технические средства организации дорожного движения. Пра-



вила применения дорожных знаков, разметки, светофоров, дорожных ограждений и направляющих устройств

ГОСТ Р 52398-2005 Классификация автомобильных дорог. Основные параметры и требования

ГОСТ Р 52399-2005 Геометрические элементы автомобильных дорог

ГОСТ Р 52498-2005 Социальное обслуживание населения. Классификация учреждений социального обслуживания

ГОСТ Р 52748-2007 Дороги автомобильные общего пользования. Нормативные нагрузки, расчетные схемы нагружения и габариты приближения

ГОСТ Р 55201-2012 Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Порядок разработки перечня мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера при проектировании объектов капитального строительства

### **Строительные нормы и правила**

СН 452-73 Нормы отвода земель для магистральных трубопроводов

СН 456-73 Нормы отвода земель для магистральных водоводов и канализационных коллекторов

СН 457-74 Нормы отвода земель для аэропортов

СН 461-74 Нормы отвода земель для линий связи

### **Своды правил**

СП 8.13130.2009 Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности

СП 11.13130.2009 Места дислокации подразделений пожарной охраны. Порядок и методика определения

СП 18.13330.2011 Генеральные планы промышленных предприятий. Актуализированная редакция СНиП II-89-80\*

СП 19.13330.2011 Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий. Актуализированная редакция СНиП II-97-76

СП 21.13330.2012 Здания и сооружения на подрабатываемых территориях и просадочных грунтах. Актуализированная редакция СНиП 2.01.09-91

СП 30-102-99 Планировка и застройка территорий малоэтажного жилищного строи-

тельства

СП 31-103-99 Проектирование и строительство зданий, сооружений и комплексов православных храмов

СП 31-102-99 Требования доступности общественных зданий и сооружений для инвалидов и других маломобильных посетителей

СП 31-110-2003 Проектирование и монтаж электроустановок жилых и общественных зданий

СП 31.13330.2012 Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84\*

СП 32.13330.2012 Канализация. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.03-85

СП 34.13330.2012 Автомобильные дороги. Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85\*

СП 35-101-2001 Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп населения. Общие положения

СП 35-102-2001 Жилая среда с планировочными элементами, доступными инвалидам

СП 35-103-2001 Общественные здания и сооружения, доступные маломобильным посетителям

СП 35-105-2002 Реконструкция городской застройки с учетом доступности для инвалидов и других маломобильных групп населения

СП 35-106-2003 Расчет и размещение учреждений социального обслуживания пожилых людей

СП 35.13330.2011 Мосты и трубы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.03-84\*

СП 36.13330.2012 Магистральные трубопроводы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85\*

СП 37.13330.2012 Промышленный транспорт. Актуализированная редакция СНиП 2.05.07-91\*

СП 42.13330.2011 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*.

СП 44.13330.2011 Административные и бытовые здания. Актуализированная редакция СНиП 2.09.04-87\*

СП 54.13330.2011 Здания жилые многоквартирные. Актуализированная редакция СНиП 31-01-2003

СП 55.13330.2011 Дома жилые многоквартирные. Актуализированная редакция СНиП 31-02-2001

СП 56.13330.2011 Производственные здания. Актуализированная редакция СНиП 31-03-2001

СП 57.13330.2010 Складские здания

СП 59.13330.2012 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001

СП 62.13330.2011\* Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002

СП 89.13330.2012 Котельные установки. Актуализированная редакция СНиП II-35-76

СП 90.13330.2012 Электростанции тепловые. Актуализированная редакция СНиП II-58-75

СП 98.13330.2012 Трамвайные и троллейбусные линии. Актуализированная редакция СНиП 2.05.09-90

СП 99.13330.2011 Внутрихозяйственные автомобильные дороги в колхозах, совхозах и других сельскохозяйственных предприятиях и организациях

СП 104.13330.2011 Инженерная защита территории от затопления и подтопления

СП 113.13330.2012 Стоянки автомобилей. Актуализированная редакция СНиП 21-02-99\*

СП 116.13330.2012 Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 22-02-2003

СП 117.13330.2011 Общественные здания административного назначения

СП 118.13330.2012 Общественные здания и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 31-06-2009

СП 119.13330.2012 Железные дороги колеи 1520 мм. Актуализированная редакция СНиП 32-01-95

СП 121.13330.2012 Аэродромы. Актуализированная редакция СНиП 32-03-96

СП 122.13330.2012 Тоннели железнодорожные и автодорожные. Актуализированная редакция СНиП 32-04-97

СП 123.13330.2012 Подземные хранилища газа, нефти и продуктов их переработки. Актуализированная редакция СНиП 34-02-99

СП 124.13330.2012 Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003

СП 127.13330.2011 Полигоны по обезвреживанию и захоронению токсичных промышленных отходов. Основные положения по проектированию

СП 131.13330.2012 Строительная климатология. Актуализированная редакция СНиП 23-01-99\*

СП 134.13330.2012 Системы электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования

СП 142.13330.2012 Здания центров ресоциализации. Правила проектирования

СП 144.13330.2012 Центры и отделения гериатрического обслуживания. Правила проектирования

СП 145.13330.2012 Дома-интернаты. Правила проектирования

СП 146.13330.2012 Геронтологические центры, дома сестринского ухода, хосписы. Правила проектирования

СП 150.13330.2012 Дома-интернаты для детей-инвалидов. Правила проектирования

СП 152.13330.2012 Здания судов общей юрисдикции. Правила проектирования

СП 155.13130.2014 Склады нефти и нефтепродуктов. Противопожарные нормы. Склады нефти и нефтепродуктов. Требования пожарной безопасности

СП 158.13330.2014 Здания и помещения медицинских организаций. Правила проектирования

СП 165.1325800.2014 Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне. Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90

### **Ведомственные строительные нормы**

ВСН 01-89 Предприятия по обслуживанию автомобилей

ВСН 103-74 Технические указания по проектированию пересечений и примыканий автомобильных дорог

ВСН 14278тм-т1 Нормы отвода земель для электрических сетей напряжением 0,38-750 кВ

### **Отраслевые нормы**

ОСН 3.02.01-97 Нормы и правила проектирования отвода земель для железных дорог

ОСТ 218.1.002-2003 Автобусные остановки на автомобильных дорогах. Общие технические условия

## Санитарные правила и нормы

СанПиН 2.1.2882-11 Гигиенические требования к размещению, устройству и содержанию кладбищ, зданий и сооружений похоронного назначения

СанПиН 2.1.2.2645-10 Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях

СанПиН 2.1.3.2630-10 Санитарно-эпидемиологические требования к организациям, осуществляющим медицинскую деятельность

СанПиН 2.1.4.1110-02 Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения

СанПиН 2.1.4.1175-02 Гигиенические требования к качеству воды нецентрализованного водоснабжения. Санитарная охрана источников

СанПиН 2.1.5.980-00 Гигиенические требования к охране поверхностных вод

СанПиН 2.1.6.1032-01 Гигиенические требования к обеспечению качества атмосферного воздуха населенных мест

СанПиН 2.1.7.1287-03 Санитарно-эпидемиологические требования к качеству почвы

СанПиН 2.1.7.1322-03 Гигиенические требования к размещению и обезвреживанию отходов производства и потребления

СанПиН 2.1.7.2790-10 Санитарно-эпидемиологические требования к обращению с медицинскими отходами

СанПиН 2.1.8/2.2.4.1190-03 Гигиенические требования к размещению и эксплуатации средств сухопутной подвижной радиосвязи

СанПиН 2.1.8/2.2.4.1383-03 Гигиенические требования к размещению и эксплуатации передающих радиотехнических объектов

СанПиН 2.2.1/2.1.1.1076-01 Гигиенические требования к инсоляции и солнцезащите помещений жилых и общественных зданий и территорий

СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов. Новая редакция

СанПиН 2.2.1/2.1.1.1278-03 Гигиенические требования к естественному, искусственному и совмещенному освещению жилых и общественных зданий

СанПиН 2.2.4.1191-03 Электромагнитные поля в производственных условиях

СанПиН 2.4.1.3049-13 Санитарно-эпидемиологические требования к устройству, содержанию и организации режима работы дошкольных образовательных организаций

СанПиН 2.4.2.2821-10 Санитарно-эпидемиологические требования к условиям и организации обучения в общеобразовательных учреждениях

СанПиН 2.4.2.2843-11 Санитарно-эпидемиологические требования к устройству, содержанию и организации работы детских санаториев

СанПиН 2.4.3.1186-03 Санитарно-эпидемиологические требования к организации учебно-производственного процесса в образовательных учреждениях начального профессионального образования

СанПиН 2.4.4.3155-13 Санитарно-эпидемиологические требования к устройству, содержанию и организации работы стационарных организаций отдыха и оздоровления детей

СанПиН 2.4.4.3172-14 Санитарно-эпидемиологические требования к устройству, содержанию и организации режима работы образовательных организаций дополнительного образования детей

СанПиН 2.6.1.2523-09 (НРБ-99/2009) Нормы радиационной безопасности

СанПиН 2.6.1.2800-10 Гигиенические требования по ограничению облучения населения за счет природных источников ионизирующего излучения

СанПиН 2971-84 Санитарные нормы и правила защиты населения от воздействия электрического поля, создаваемого воздушными линиями электропередачи переменного тока промышленной частоты

СанПиН 3907-85 Санитарные правила проектирования, строительства и эксплуатации водохранилищ

СанПиН 4962-89 Санитарные правила для морских и речных портов СССР

СанПиН 42-128-4690-88 Санитарные правила содержания территорий населенных мест

СанПиН 983-72 Санитарные правила устройства и содержания общественных уборных

СН 2.2.4/2.1.8.562-96 Шум на рабочих местах, в помещениях жилых, общественных зданий и на территории жилой застройки

СН 2.2.4/2.1.8.566-96 Производственная вибрация, вибрация в помещениях жилых и общественных зданий. Санитарные нормы

СП 2.1.7.1038-01 Гигиенические требования к устройству и содержанию полигонов для твердых бытовых отходов

СП 2.2.1.1312-03 Гигиенические требования к проектированию вновь строящихся и реконструируемых промышленных предприятий

СП 2.4.990-00 Гигиенические требования к устройству, содержанию, организации режима работы в детских домах и школах-интернатах для детей-сирот и детей, оставших-

ся без попечения родителей

СП 2.6.6.1168-02 (СПОРО 2002) Санитарные правила обращения с радиоактивными отходами

СП 2.6.1.2612-10 (ОСПОРБ 99/2010) Основные санитарные правила обеспечения радиационной безопасности

### **Гигиенические нормативы**

ГН 2.1.5.1315-03 Предельно допустимые концентрации (ПДК) химических веществ в воде водных объектов хозяйственно-питьевого и культурно-бытового водопользования

ГН 2.1.5.2307-07 Ориентировочные допустимые уровни (ОДУ) химических веществ в воде водных объектов хозяйственно-питьевого и культурно-бытового водопользования

ГН 2.1.6.1338-03 Предельно допустимые концентрации (ПДК) загрязняющих веществ в атмосферном воздухе населенных мест (с изменениями и дополнениями)

ГН 2.1.6.2309-07 Ориентировочные безопасные уровни воздействия (ОБУВ) загрязняющих веществ в атмосферном воздухе населенных мест

ГН 2.1.7.2041-06 Предельно допустимые концентрации (ПДК) химических веществ в почве

ГН 2.1.7.2511-09 Ориентировочно допустимые концентрации (ОДК) химических веществ в почве

ГН 2.1.8/2.2.4.2262-07 Предельно допустимые уровни магнитных полей частотой 50 Гц в помещениях жилых, общественных зданий и на селитебных территориях

### **Ветеринарно-санитарные правила**

Ветеринарно-санитарные правила сбора, утилизации и уничтожения биологических отходов, утв. Главным государственным ветеринарным инспектором Российской Федерации 04.12.1995 № 13-7-2/469

### **Руководящие документы**

РД 34.20.185-94 (СО 153-34.20.185-94) Инструкция по проектированию городских электрических сетей

РД 45.120-2000 (НТП 112-2000) Нормы технологического проектирования. Городские и сельские телефонные сети

РДС 30-201-98 Инструкция о порядке проектирования и установления красных ли-

ний в городах и других поселениях Российской Федерации

РДС 35-201-99 Порядок реализации требований доступности для инвалидов к объектам социальной инфраструктуры

### **Методические документы**

МДС 30-1.99 Методические рекомендации по разработке схем зонирования территории городов

МДС 32-1.2000 Рекомендации по проектированию вокзалов

МДС 35-1.2000 Рекомендации по проектированию окружающей среды, зданий и сооружений с учетом потребностей инвалидов и других маломобильных групп населения. Выпуск 1. «Общие положения»

МДС 35-2.2000 Рекомендации по проектированию окружающей среды, зданий и сооружений с учетом потребностей инвалидов и других маломобильных групп населения. Выпуск 2. «Градостроительные требования»



## 8. ОБОСНОВАНИЕ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ

Все расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами регионального значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Владимирской области, а также предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципальных образований, включенные в нормативы, приняты в соответствии с требованиями действующего законодательства и действующих на момент разработки нормативных правовых и нормативно-технических документов.

В нормативах градостроительного проектирования приведены **расчетные показатели**, основанные на статистических и демографических данных по Владимирской области с учетом перспективы развития, и нормы и правила **прямого действия** в соответствии с требованиями федеральных нормативных правовых и нормативно-технических документов, обеспечивающие благоприятные условия жизнедеятельности населения.

Все расчетные показатели были разработаны на основе статистических и демографических данных Владимирской области с учетом административно-территориального устройства, социально-демографического состава населения, плотности населения, градостроительного освоения и интенсивности урбанизации муниципальных образований, природно-климатических условий, социально-экономических, историко-культурных и иных особенностей Владимирской области.

На основе направлений, определенных в стратегических, программных документах Владимирской области все эти данные были систематизированы по разделам в соответствии с требованиями Задания на разработку нормативно-технического документа «Нормативы градостроительного проектирования Владимирской области» (приложение к Государственному контракту от 05.10.2015 № 168).

**8.1. Соответствие установленных расчетных показателей  
требованиям федеральных нормативных правовых  
и нормативно-технических документов**

Таблица 9

№ п/п	Наименование нормируемого показателя	Федеральные нормативные правовые и нормативно-технические документы
<b>РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ И МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ</b>		
1.	<p>Нормативы градостроительного проектирования объектов транспорта:</p> <p>Железнодорожный транспорт</p> <p>Водный транспорт</p> <p>Воздушный транспорт</p> <p>Автомобильные дороги регионального и межмуниципального значения</p>	<p>Федеральный закон от 10.01.2003 № 17-ФЗ «О железнодорожном транспорте в Российской Федерации», Приказ Министерства транспорта Российской Федерации от 06.08.2008 № 126 «Об утверждении Норм отвода земельных участков, необходимых для формирования по- лосы отвода железных дорог, а также норм рас- чета охранных зон железных дорог», Приказ Министерства транспорта Российской Федера- ции от 21.12.2010 № 286 «Об утверждении Пра- вил технической эксплуатации железных дорог Российской Федерации», Правила и технические нормы проектирования станций и узлов на же- лезных дорогах колеи 1520 мм, СП 119.13330.2012, СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03</p> <p>РД 31.3.05-97, Нормы технологического проектирования портов на внутренних водных путях, утвержденные Службой речного флота Министерства транспорта Российской Федерации 01.12.1997, СП 42.13330.2011, СанПиН 2.1.5.2582-10, СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03</p> <p>Постановление Правительства Российской Фе- дерации от 11.03.2010 «Об утверждении Феде- ральных правил использования воздушного про- странства Российской Федерации», Приказ Министерства транспорта Российской Федерации от 04.03.2011 № 69 «Об утверждении Федеральных авиационных правил «Требования к посадочным площадкам, расположенным на участке земли или акватории», СП 121.13330.2012, СН 457-74, СП 42.13330.2011, СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03</p> <p>Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятель- ности в Российской Федерации и о внесении из-</p>

№ п/п	Наименование нормируемого показателя	Федеральные нормативные правовые и нормативно-технические документы
		менений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», Постановление Правительства Российской Федерации от 02.09.2009 № 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса», ГОСТ Р 52398-2005, СП 34.13330.2012, СП 42.13330.2011, СП 37.13330.2012, ГОСТ Р 52748-2007, ГОСТ 24451-80, СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03
	Объекты дорожного сервиса	СП 42.13330.2011, Постановление Правительства Российской Федерации от 02.09.2009 № 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса»,
	Объекты для организации транспортного обслуживания населения	СП 42.13330.2011, МДС 32-1.2000
2.	Предупреждение чрезвычайных ситуаций межмуниципального и регионального характера, стихийных бедствий, эпидемий и ликвидация их последствий (в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы)	Федеральный закон от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», Федеральный закон от 12.02.1998 № 28-ФЗ «О гражданской обороне», Федеральный закон от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», Постановления Губернатора Владимирской области от 22.03.2004 № 190 «О территориальной подсистеме единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций Владимирской области», СП 116.13330.2012, СП 42.13330.2011, СНиП 2.06.15-85, СП 21.13330.2012
3.	Нормативы градостроительного проектирования объектов образования	СП 42.13330.2011, Распоряжение Правительства Российской Федерации от 03.07.1996 №1063-р «О социальных нормативах и нормах»
4.	Нормативы градостроительного проектирования объектов здравоохранения	СП 42.13330.2011, СП 158.13330.2014, Распоряжение Правительства Российской Федерации от 03.07.1996 №1063-р «О социальных нормативах и нормах», СП 146.13330.2012
5.	Нормативы градостроительного проектирования объектов физической культуры и спорта	СП 42.13330.2011, Распоряжение Правительства Российской Федерации от 03.07.1996 №1063-р «О социальных нормативах и нормах»
6.	Нормативы градостроительного проектирования объектов социального обслуживания	СП 42.13330.2011, СП 146.13330.2012, СП 145.13330.2012, СП 150.13330.2012, СП 144.13330.2012, СП 142.13330.2012,

№ п/п	Наименование нормируемого показателя	Федеральные нормативные правовые и нормативно-технические документы
		Распоряжение Правительства Российской Федерации от 03.07.1996 №1063-р «О социальных нормативах и нормах»
7.	Нормативы градостроительного проектирования объектов культуры и искусства	СП 42.13330.2011, Распоряжение Правительства Российской Федерации от 03.07.1996 №1063-р «О социальных нормативах и нормах»
8.	Нормативы градостроительного проектирования объектов туристической индустрии	СП 42.13330.2011, Распоряжение Правительства Российской Федерации от 03.07.1996 №1063-р «О социальных нормативах и нормах»
9.	Нормативы градостроительного проектирования объектов, предназначенных для обеспечения деятельности органов государственной власти Владимирской области и государственных учреждений Владимирской области	СП 42.13330.2011, Федеральный закон от 29.12.1999 № 218-ФЗ «Об общем числе мировых судей и количестве судебных участков в субъектах Российской Федерации», Приказ Министерства юстиции Российской Федерации от 26.11.2008 № 275 «Об утверждении Порядка определения количества должностей нотариусов в нотариальном округе»
10.	Нормативы градостроительного проектирования государственного архива	СП 118.13330.2012, СН 462-82 (в качестве методических рекомендаций)
11.	Нормативы градостроительного проектирования объектов инженерной инфраструктуры:	
	Объекты электроснабжения	СП 42.13330.2011, РД 34.20.185-94, Правила устройства электроустановок, утвержденных приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 08.07.2002 № 204 (ПУЭ), Постановление Правительства Российской Федерации от 18.11.2013 № 1033 «О порядке установления охранных зон объектов по производству электрической энергии и особым условиям использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», Постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особым условиям использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», ВСН 14278 <sub>ТМ-Т1</sub> , СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03
	Объекты теплоснабжения	СП 124.13330.2012, СП 42.13330.2011, СП 89.13330.2012, СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03
	Объекты газоснабжения	СП 62.13330.2011*, СП 42.13330.2011, СП 42-101-2003, СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, СП 123.13330.2012, Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», Постановление Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»

№ п/п	Наименование нормируемого показателя	Федеральные нормативные правовые и нормативно-технические документы
	Объекты связи	СП 42.13330.2011, СН 461-74, СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, СП 134.13330.2012, Постановление Правительства Российской Федерации от 09.06.1995 № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации»
	Магистральные трубопроводы	СП 36.13330.2012, СН 452-73, СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03
12.	Нормативы градостроительного проектирования производственных объектов:	
	Нормативные параметры размещения производственных объектов	СП 42.13330.2011, СП 18.13330.2011, СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03
	Нормативные параметры научно-производственных и иных видов производственных объектов	СП 18.13330.2011, СП 42.13330.2011 Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», СП 4.13130.2013
13.	Нормативы градостроительного проектирования особо охраняемых территорий:	
	Особо охраняемые природные территории	Земельный кодекс Российской Федерации, Федеральный закон от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», Федеральный закон от 23.02.1995 № 26-ФЗ «О природных лечебных ресурсах, лечебно-оздоровительных местностях и курортах», Закон Владимирской области от 08.05.2008 года № 88-ОЗ «Об особо охраняемых природных территориях Владимирской области», СП 42.13330.2011, СанПиН 2.4.4.1204-03, СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03
	Лечебно-оздоровительные местности и курорты	Федеральный закон от 23.02.1995 № 26-ФЗ «О природных лечебных ресурсах, лечебно-оздоровительных местностях и курортах», СП 42.13330.2011, Распоряжение Правительства Российской Федерации от 03.07.1996 № 1063-р «О социальных нормативах и нормах»
	Охрана объектов культурного наследия	Земельный кодекс Российской Федерации, Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Закон Владимирской области от 06.04.2004 № 21-ОЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) Владимирской области», СП 42.13330.2011
14.	Нормативы охраны окружающей среды	Водный кодекс Российской Федерации, Земельный кодекс Российской Федерации, Воздушный кодекс Российской Федерации, Лесной кодекс Российской Федерации, Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»,

№ п/п	Наименование нормируемого показателя	Федеральные нормативные правовые и нормативно-технические документы
		<p>Федеральный закон от 04.05.1999 № 96-ФЗ «Об охране атмосферного воздуха»,  Федеральный закон от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»,  Федеральный закон от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»,  СП 2.1.5.1059-01, СанПиН 2.6.1.2800-10, СП 2.6.1.2612-10 (ОСПОРБ 99/2010), СП 42.13330.2011, СП 51.13330.2011, СП 52.13330.2011, СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, СанПиН 2.1.6.1032-01, СанПиН 2.1.5.980-00, СанПиН 2.1.7.1287-03, СанПиН 2.6.1.2523-09 (НРБ-99/2009), СанПиН 2.1.2.2645-10, СН 2.2.4/2.1.8.583-96, СН 2.2.4/2.1.8.566-96, СанПиН 2971-84, СанПиН 2.2.1/2.1.1.1076-01, ГН 2.1.6.1338-03, ГН 2.1.6.2309-07, ГН 2.1.5.1315-03, ГН 2.1.5.2307-07, ГН 2.1.8/2.2.4.2262-07, МУ 2.1.7.730-99, СН 2.2.4/2.1.8.562-96, ГОСТ 22283-2014</p>
15.	Нормативы градостроительного проектирования межмуниципальных объектов размещения, обезвреживания и утилизации отходов	СП 42.13330.2011, СанПиН 2.1.7.1322-03 СП 2.1.7.1038-01, СНиП 2.01.28-85
16.	Нормативы градостроительного проектирования режимных объектов	<p>Градостроительный кодекс Российской Федерации,  Земельный кодекс Российской Федерации,  Постановление Правительства Российской Федерации от 10.03.2000 № 221 «Об утверждении Правил выдачи разрешений на строительство объектов недвижимости федерального значения, а также объектов недвижимости на территориях объектов градостроительной деятельности особого регулирования федерального значения»,  постановление Правительства Российской Федерации от 05.05.2014 № 405 «Об установлении запретных и иных зон с особыми условиями использования земель для обеспечения функционирования военных объектов Вооруженных Сил Российской Федерации, других войск, воинских формирований и органов, выполняющих задачи в области обороны страны»</p>
17.	Нормативы обеспечения доступности жилых объектов, объектов социальной инфраструктуры для инвалидов и других маломобильных групп населения	СНиП 35-01-2001, СП 35-101-2001, СП 35-102-2001, СП 31-102-99, СП 35-103-2001, РДС 35-201-99, СП 42.13330.2011

№ п/п	Наименование нормируемого показателя	Федеральные нормативные правовые и нормативно-технические документы
<b>ПРЕДЕЛЬНЫЕ ЗНАЧЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ И ПРЕДЕЛЬНЫЕ ЗНАЧЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ</b>		
<b>МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН</b>		
18.	Пределные значения расчетных показателей объектов местного значения муниципального района:	
	Объекты инженерного обеспечения:	
	- объекты электроснабжения	СП 42.13330.2011, РД 34.20.185-94
	- объекты газоснабжения	СП 42.13330.2011, СП 62.13330.2011*
	Автомобильные дороги местного значения	Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», СП 34.13330.2012, СП 42.13330.2011
	Объекты дорожного сервиса	СП 42.13330.2011
	Объекты, необходимые для предоставления транспортных услуг населению, организации транспортного обслуживания населения	СП 42.13330.2011, МДС 32-1.2000, ОСТ 218.1.002-2003
	Объекты образования	СП 42.13330.2011, в том числе дошкольные образовательные организации и общеобразовательные организации – по расчету в соответствии с фактическими статистическими и демографическими данными СанПиН 2.4.1.3049-13, СанПиН 2.4.2.2821-10
	Объекты здравоохранения	СП 42.13330.2011, СП 158.13330.2014, СП 146.13330.2012, Распоряжение Правительства Российской Федерации от 03.07.1996 №1063-р «О социальных нормативах и нормах»
	Объекты физической культуры и массового спорта	СП 42.13330.2011, СП 31-112-2004, Распоряжение Правительства Российской Федерации от 03.07.1996 № 1063-р «О социальных нормативах и нормах», СП 35-103-2001, СП 59.13330.2012
	Объекты культуры и искусства	СП 42.13330.2011, СП 31-103-99, Распоряжение Правительства Российской Федерации от 03.07.1996 №1063-р «О социальных нормативах и нормах»
	Объекты культового назначения	СП 42.13330.2011
	Объекты размещения, обезвреживания отходов	СП 42.13330.2011, СанПиН 2.1.7.1322-03 СП 2.1.7.1038-01, СНИП 2.01.28-85
	Межпоселенческие места захоронения, объекты, необходимые для организации ритуальных услуг	СП 42.13330.2011
	Особо охраняемые территории местного значения	Земельный кодекс Российской Федерации, Федеральный закон от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об

№ п/п	Наименование нормируемого показателя	Федеральные нормативные правовые и нормативно-технические документы
		особо охраняемых природных территориях», Федеральный закон от 23.02.1995 № 26-ФЗ «О природных лечебных ресурсах, лечебно- оздоровительных местностях и курортах», Закон Владимирской области от 08.05.2008 года № 88-ОЗ «Об особо охраняемых природных территориях Владимирской области», СП 42.13330.2011, СанПиН 2.4.4.1204-03, СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03
	Объекты материально-технического обеспечения деятельности органов местного самоуправления муниципального района	СП 42.13330.2011, СП 118.13330.2012
	Объекты, необходимые для формирования и содержания муниципального архива	СП 42.13330.2011, СП 118.13330.2012
	Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по мобилизационной подготовке муниципальных предприятий и учреждений, находящихся на территории муниципального района	законодательство Российской Федерации и Владимирской области, СП 42.13330.2011
	Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории муниципального района от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, охране общественного порядка	СП 42.13330.2011, СП 88.13330.2014, СП 116.13330.2012, СП 58.13330.2012
<b>ГОРОДСКИЕ ОКРУГА И ПОСЕЛЕНИЯ</b>		
19.	Пределные значения расчетных показателей объектов местного значения городского округа, поселения:	
	Объекты инженерного обеспечения:	
	- объекты электроснабжения	СП 42.13330.2011, ПУЭ, РД 34.20.185-94, Постановление Правительства Российской Фе- дерации от 18.11.2013 № 1033 «О порядке уста- новления охранных зон объектов по производ- ству электрической энергии и особых условий использования земельных участков, распо- ложенных в границах таких зон», Постановление Правительства Российской Федерации от 06.09.2012 № 884 «Об установлении охранных зон для гидроэнергетических объектов», Постановление Правительства Российской Фе- дерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке уста- новления охранных зон объектов электросетево- го хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», ВСН 14278тм-т1, СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03
	- объекты теплоснабжения	СП 124.13330.2012, СП 42.13330.2011, СП 89.13330.2012, СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03



№ п/п	Наименование нормируемого показателя	Федеральные нормативные правовые и нормативно-технические документы
	- объекты газоснабжения	СП 62.13330.2011*, СП 42.13330.2011, СП 42-101-2003, СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, СП 123.13330.2012, Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожар- ной безопасности», Постановление Правительства Российской Фе- дерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»
	- объекты водоснабжения	СП 30.13330.2012, СП 31.13330.2012, СП 42.13330.2011, СанПиН 2.1.4.1074-01, СанПиН 2.1.4.1175-02, ГОСТ 2761-84*, СанПиН 2.1.4.1110-02, ГОСТ Р 51617-2000, Водный кодекс Российской Федерации
	- объекты водоотведения	СП 30.13330.2012, СП 32.13330.2012, СП 42.13330.2011, СанПиН 2.1.5.980-00, СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, ГОСТ Р 51617-2000, ОДМ 218.5.001-2008, Водный кодекс Российской Федерации
	- объекты связи	СП 42.13330.2011, СН 461-74, СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, Постановление Правительства Российской Фе- дерации от 09.06.1995 № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Рос- сийской Федерации», СП 134.13330.2012
	- размещение сетей инженерного обеспечения	СП 42.13330.2011, СП 18.13330.2011, СП 31.13330.2012, СП 62.13330.2011*, СП 32.13330.2012, СНиП 41-02-2003, СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»
	Автомобильные дороги местного значения:	
	- сеть улиц и дорог городских населенных пунктов	СП 34.13330.2012, СП 42.13330.2011, ГОСТ Р 52398-2005, СП 35.13330.2011, СП 122.13330.2012, СП 37.13330.2012 СП 30-102-99, Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»
	- сеть улиц и дорог сельских населенных пунктов	СП 42.13330.2011, СП 18.13330.2011, СНиП 2.05.11-83 с учетом пропускной способности улиц и дорог
	- объекты дорожного сервиса	СП 42.13330.2011
	- объекты, необходимые для предоставления транспортных услуг населению и организации транспортного обслуживания населения	СП 42.13330.2011, СП 34.13330.2012, с учетом особенностей городского округа Рекомендации по проектированию улиц и дорог городов и сельских поселений
	- автомобильные стоянки	СП 113.13330.2012, СП 30-102-99, СП 42.13330.2011, СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03

№ п/п	Наименование нормируемого показателя	Федеральные нормативные правовые и нормативно-технические документы
		Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» НПБ 111-98*, СП 4.13130.2013
	Объекты физической культуры и массового спорта	СП 31-112-2004, СП 35-103-2001, СП 59.13330.2012, СП 42.13330.2011, Распоряжение Правительства Российской Федерации от 03.07.1996 №1063-р «О социальных нормативах и нормах»
	Объекты образования	СП 42.13330.2011, в том числе дошкольные образовательные организации и общеобразовательные организации – по расчету в соответствии с фактическими статистическими и демографическими данными Владимирской области, СанПиН 2.4.1.3049-13, СанПиН 2.4.2.2821-10, Распоряжение Правительства Российской Федерации от 03.07.1996 №1063-р «О социальных нормативах и нормах»
	Объекты здравоохранения	СП 42.13330.2011, СП 158.13330.2014, СП 146.13330.2012, Распоряжение Правительства Российской Федерации от 03.07.1996 №1063-р «О социальных нормативах и нормах»
	Объекты культуры и искусства	СП 42.13330.2011, СП 31-103-99 Распоряжение Правительства Российской Федерации от 03.07.1996 №1063-р «О социальных нормативах и нормах»
	Объекты культового назначения	СП 42.13330.2011
	Объекты, необходимые для обеспечения населения услугами связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания	СП 42.13330.2011
	Объекты жилищного строительства	СП 42.13330.2011, в том числе минимальная обеспеченность общей площадью жилых помещений, распределение нового жилищного строительства по типам застройки и этажности, плотность населения жилого района, микрорайона (квартала) – по расчету в соответствии с фактическими статистическими и демографическими данными Владимирской области СП 30-102-99, СП 62.13330.2011*, ПУЭ, Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»
	Рекреационные объекты для массового отдыха населения:	
	- озелененные территории общего пользования	СП 42.13330.2011, СП 18.13330.2011, СанПиН 2.4.1.2660-10, СанПиН 2.4.2.2821-10 СанПиН 2.4.3.1186-03, СанПиН 2.1.3.2630-10 с учетом особенностей Владимирской области

№ п/п	Наименование нормируемого показателя	Федеральные нормативные правовые и нормативно-технические документы
	- объекты массового кратковременного отдыха населения	СП 42.13330.2011, ГОСТ 17.1.5.02-80, СанПиН 42-128-4690-88
	Особо охраняемые территории местного значения	Федеральный закон от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», Закон Владимирской области от 08.05.2008 года № 88-ОЗ «Об особо охраняемых природных территориях Владимирской области», СП 42.13330.2011, СанПиН 2.4.4.1204-03, СанПиН 2.1.2.1331-03, СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03
	Объекты размещения, обезвреживания отходов	СП 42.13330.2011, СанПиН 2.1.7.1322-03 СП 2.1.7.1038-01, СНиП 2.01.28-85
	Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения	СП 42.13330.2011
	Объекты материально-технического обеспечения деятельности органов местного самоуправления	СП 42.13330.2011, СП 118.13330.2012
	Объекты, необходимые для формирования и содержания муниципального архива	СП 42.13330.2011, СП 118.13330.2012
	Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по мобилизационной подготовке муниципальных предприятий и учреждений	законодательство Российской Федерации и Владимирской области, СП 42.13330.2011
	Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах	СП 42.13330.2011, СП 88.13330.2014, СП 116.13330.2012, СП 58.13330.2012 Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», СП 8.13130.2009, СП 11.13130.2009
	Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка	СП 42.13330.2011

## **8.2. Расчеты установленных расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами регионального значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Владимирской области, а также предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципальных образований**

В соответствии с действующим градостроительным законодательством Российской Федерации, нормативы градостроительного проектирования Владимирской области устанавливают совокупность:

- расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами регионального значения, отнесенными к таковым градостроительным законодательством Российской Федерации и Законом Владимирской области от 13.07.2004 № 65-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности на территории Владимирской области»;

- расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Владимирской области.

В соответствии с требованиями части 2 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации в региональных нормативах градостроительного проектирования установлены предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения муниципальных образований и предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципальных образований (муниципальных районов, поселений, городских округов) Владимирской области.

Расчет показателей градостроительного проектирования (расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами регионального значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов) основан на фактических статистических и демографических данных по Владимирской области с учетом перспективы развития.

Проектные расчетные показатели определены на основе динамики развития на расчетный срок (2030 год) с учетом нормативных правовых актов Владимирской области.

### 8.2.1. Расчет укрупненных показателей удельной расчетной электрической коммунально-бытовой нагрузки территорий жилых и общественно-деловых зон городских округов, поселений

Укрупненные показатели удельной расчетной коммунально-бытовой нагрузки принимаются в соответствии с таблицей 2.4.3'' «Нормативов для определения расчетных электрических нагрузок зданий (квартир), коттеджей, микрорайонов (кварталов) застройки и элементов городской распределительной сети. Изменения и дополнения раздела 2 «Расчетные электрические нагрузки» Инструкции по проектированию городских электрических сетей РД 34.20.185-94».

Таблица 10

Категория городского населенного пункта (группы территорий)	Расчетная удельная обеспеченность общей площадью, м <sup>2</sup> /чел.	Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности *					
		застройка с плитами на природном газе, кВт/чел.			застройка со стационарными электрическими плитами, кВт/чел.		
		в целом по городскому населенному пункту	в том числе		в целом по городскому населенному пункту	в том числе	
			центр	квартала (микрорайона) застройки		центр	квартала (микрорайона) застройки
Крупный (А)	27,4	0,48	0,70	0,42	0,57	0,79	0,52
Большой (А)	27,8	0,46	0,62	0,41	0,55	0,72	0,51
Средний (А)	29,0	0,43	0,55	0,40	0,52	0,65	0,50
Малый (А, Б)	30,1	0,41	0,51	0,39	0,50	0,62	0,49

## 8.2.2. Расчет показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами образования

### *Расчет рекомендуемой обеспеченности общеобразовательными организациями для городских округов и городских поселений*

#### *Исходные данные:*

Численность населения всего – 1 405 613 чел.,

в том числе: городского – 1 093 720 чел.;

сельского – 311 893 чел.

Численность обучающихся в общеобразовательных организациях – 127 495 чел.,

в том числе: городских – 106 307 чел.;

сельских – 21 188 чел.

Из них X-XI (XII) классы всего – 10 494 чел.:

в том числе: городских – 9 265 чел.;

сельских – 1 229 чел.

Норматив обеспеченности общеобразовательными организациями – 100 % детей школьного возраста.

#### *Расчет:*

Расчетные удельные показатели на перспективу остаются практически неизменными за счет пропорционального увеличения исходных данных. В соответствии с этим расчет показателей градостроительного проектирования производится по фактическим статистическим и демографическим данным за 2014-2015 учебный год.

Рекомендуемая обеспеченность общеобразовательными организациями для городских округов и городских поселений составляет **97 мест на 1000 чел.**,

$$(106\,307 : 1\,093\,720 \times 1\,000 \approx 97)$$

из них X-XI (XII) классы - **9 мест на 1000 чел.**

$$(9\,265 : 1\,093\,720 \times 1\,000 \approx 9)$$

**Расчет рекомендуемой обеспеченности  
общеобразовательными организациями  
для сельских поселений**

*Исходные данные:*

Численность населения всего – 1 405 613 чел.,

в том числе: городского – 1 093 720 чел.;

сельского – 311 893 чел.

Численность обучающихся в общеобразовательных организациях – 127 495 чел.,

в том числе: городских – 106 307 чел.;

сельских – 21 188 чел.

Из них X-XI (XII) классы всего – 10 494 чел.:

в том числе: городских – 9 265 чел.;

сельских – 1 229 чел.

Норматив обеспеченности общеобразовательными организациями – 100 % детей школьного возраста.

*Расчет:*

Расчетные удельные показатели на перспективу остаются практически неизменными за счет пропорционального увеличения исходных данных. В соответствии с этим расчет показателей градостроительного проектирования производится по фактическим статистическим и демографическим данным за 2014-2015 учебный год.

Рекомендуемая обеспеченность общеобразовательными организациями для сельских поселений составляет **68 мест на 1000 чел.**,

$$(21\ 188 : 311\ 893 \times 1\ 000 \approx 68)$$

из них X-XI (XII) классы - **4 места на 1000 чел.**

$$(1\ 229 : 311\ 893 \times 1\ 000 \approx 4)$$

**Расчет рекомендуемой обеспеченности  
дошкольными образовательными организациями  
для городских округов и городских поселений**

*Исходные данные:*

Численность населения всего – 1 405 613 чел.,

в том числе: городского – 1 093 720 чел.;

сельского – 311 893 чел.

Численность детей дошкольного возраста (0-6 лет включительно) – 106 738 чел.,

в том числе: городских – 83 351 чел.;

сельских – 23 387 чел.

Норматив обеспеченности дошкольными образовательными организациями – 85 %  
детей дошкольного возраста, в том числе организациями общего типа – 70 %.

*Расчет:*

Расчетные удельные показатели на перспективу остаются практически неизменными за счет пропорционального увеличения исходных данных. В соответствии с этим расчет показателей градостроительного проектирования производится по фактическим статистическим и демографическим данным за 2014 год.

Рекомендуемая обеспеченность дошкольными образовательными организациями для городских округов и городских поселений составляет:

- при охвате 70 % – **53 места на 1000 чел.;**

$$(83\,351 : 1\,093\,720 \times 1\,000 \times 0,70 \approx 53)$$

- при охвате 85 % – **65 мест на 1000 чел.;**

$$(83\,351 : 1\,093\,720 \times 1\,000 \times 0,85 \approx 65)$$

*Справочно:*

- при охвате 100 % – **76 мест на 1000 чел.;**

$$(83\,351 : 1\,093\,720 \times 1\,000 \times 1,00 \approx 76)$$



**Расчет рекомендуемой обеспеченности  
дошкольными образовательными организациями  
для сельских поселений**

*Исходные данные:*

Численность населения всего – 1 405 613 чел.,

в том числе: городского – 1 093 720 чел.;

сельского – 311 893 чел.

Численность детей дошкольного возраста (0-6 лет включительно) – 106 738 чел.,

в том числе: городских – 83 351 чел.;

сельских – 23 387 чел.

Норматив обеспеченности дошкольными образовательными организациями – 85 %  
детей дошкольного возраста, в том числе организациями общего типа – 70 %.

*Расчет:*

Расчетные удельные показатели на перспективу остаются практически неизменными за счет пропорционального увеличения исходных данных. В соответствии с этим расчет показателей градостроительного проектирования производится по фактическим статистическим и демографическим данным за 2014 год.

Рекомендуемая обеспеченность дошкольными образовательными организациями для сельских поселений составляет:

- при охвате 70 % – **53 места на 1000 чел.;**

$$(23\ 387 : 311\ 893 \times 1\ 000 \times 0,7 \approx 53)$$

- при охвате 85 % – **64 места на 1000 чел.**

$$(23\ 387 : 311\ 893 \times 1\ 000 \times 0,85 \approx 64)$$

### 8.2.3. Расчет удельных площадей участков объектов образования

*Расчет удельных площадей  
участков общеобразовательных организаций  
в городских округах и городских поселениях*

*Исходные данные:*

Фактическая численность школьников – 106 307 чел.

Количество общеобразовательных организаций – 194

Средняя вместимость:  $106\,307 : 194 \approx 548$  мест

Норматив площади земельного участка на 1 учащегося при вместимости 500-600 мест –  $50\text{ м}^2$  (СП 42.13330.2011, приложение Ж)

Норматив обеспеченности местами в школах на 1000 жителей – 97 мест (расчет 8.2.2)

*Расчет:*

Удельная площадь участков общеобразовательных организаций составляет  **$4,9\text{ м}^2/\text{чел.}$**

*(на 1000 человек:  $50\text{ м}^2 \times 97\text{ мест} = 4\,850\text{ м}^2$*

*на 1 человека:  $4\,850\text{ м}^2 : 1\,000\text{ чел.} \approx 4,9\text{ м}^2/\text{чел.}$ )*

**Расчет удельных площадей  
участков общеобразовательных организаций  
в сельских поселениях**

*Исходные данные:*

Фактическая численность школьников – 21 188 чел.

Количество общеобразовательных организаций – 191

Средняя вместимость:  $21\ 188 : 191 \approx 111$  мест

Норматив площади земельного участка на 1 учащегося при вместимости до 400 мест –  $50\text{ м}^2$  (СП 42.13330.2011, приложение Ж)

Норматив обеспеченности местами в школах на 1000 жителей – 68 мест (расчет 8.2.2)

*Расчет:*

Удельная площадь участков общеобразовательных организаций составляет  **$3,4\text{ м}^2/\text{чел.}$**

(на 1000 человек:  $50\text{ м}^2 \times 68\text{ мест} = 3\ 400\text{ м}^2$

на 1 человека:  $3\ 400\text{ м}^2 : 1\ 000\text{ чел.} = 3,4\text{ м}^2/\text{чел.}$ )

**Расчет удельных площадей  
участков дошкольных образовательных организаций  
в городских округах и городских поселениях**

*Исходные данные:*

Численность детей в дошкольных образовательных организациях – 61 612 чел.

Количество дошкольных образовательных организаций – 369

Средняя вместимость –  $61\,612 : 369 \approx 167$  мест

Норматив площади земельного участка на 1 ребенка в дошкольной образовательной организации при вместимости более 100 мест –  $35\text{ м}^2$  (СП 42.13330.2011, приложение Ж)

Норматив обеспеченности местами в дошкольных образовательных организациях – 53-65 мест (расчет 8.2.2)

Расчетный уровень обеспеченности дошкольными образовательными организациями принимается в пределах 85 %, в том числе дошкольными образовательными организациями общего типа – 70 %.

*Расчет:*

Удельная площадь участков дошкольных образовательных организаций составляет:

- при охвате 70 % – **1,9 м<sup>2</sup>/чел.;**

(на 1000 человек:  $35\text{ м}^2 \times 53\text{ места} = 1\,855\text{ м}^2$

на 1 человека:  $1\,855\text{ м}^2 : 1\,000\text{ чел.} \approx 1,9\text{ м}^2/\text{чел.}$ )

- при охвате 85 % – **2,3 м<sup>2</sup>/чел.;**

(на 1000 человек:  $35\text{ м}^2 \times 65\text{ мест} = 2\,275\text{ м}^2$

на 1 человека:  $2\,275\text{ м}^2 : 1\,000\text{ чел.} \approx 2,3\text{ м}^2/\text{чел.}$ )

*Справочно:*

- при охвате 100 % – **2,7 м<sup>2</sup>/чел.**

(на 1000 человек:  $35\text{ м}^2 \times 76\text{ мест} = 2\,660\text{ м}^2$

на 1 человека:  $2\,660\text{ м}^2 : 1\,000\text{ чел.} \approx 2,7\text{ м}^2/\text{чел.}$ )

**Расчет удельных площадей  
участков дошкольных образовательных организаций  
в сельских поселениях**

*Исходные данные:*

Численность детей в дошкольных образовательных организациях – 11 009 чел.

Количество дошкольных образовательных организаций – 170

Средняя вместимость –  $11\,009 : 170 = 65$  мест

Норматив площади земельного участка на 1 ребенка в дошкольной образовательной организации при вместимости до 100 мест –  $40\text{ м}^2$  (СП 42.13330.2011, Приложение Ж)

Норматив обеспеченности местами в дошкольных образовательных организациях – 53-64 мест (расчет 8.2.2)

*Расчет:*

Удельная площадь участков дошкольных образовательных организаций составляет:

- при охвате 70 % – **2,1 м<sup>2</sup>/чел.**;

(на 1000 человек:  $40\text{ м}^2 \times 53\text{ места} = 2\,120\text{ м}^2$

на 1 человека:  $2\,120\text{ м}^2 : 1\,000\text{ чел.} \approx 2,1\text{ м}^2/\text{чел.}$ )

- при охвате 85 % – **2,6 м<sup>2</sup>/чел.**

(на 1000 человек:  $40\text{ м}^2 \times 64\text{ места} = 2\,560\text{ м}^2$

на 1 человека:  $2\,560\text{ м}^2 : 1\,000\text{ чел.} \approx 2,6\text{ м}^2/\text{чел.}$ )

## 8.2.4. Расчет количества легковых автомобилей (уровня автомобилизации)

### *Расчет общего уровня автомобилизации*

По данным Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Владимирской области количество легковых автомобилей в 2010 году составляло 319,8 тыс. шт., на начало 2015 года – 381,5 тыс. шт.

Среднегодовой прирост составил 12,3 тыс. легковых автомобилей в год.

*((381,5 тыс. легк. авт. – 319,8 тыс. легк. авт.) : 5 лет ≈ 12,3 тыс. легк. авт.)*

Уровень автомобилизации на начало 2015 года составил 271 легковой автомобиль на 1000 человек

*(381,5 тыс. легк. авт. / 1 405,6 тыс. чел. ≈ 0,271 тыс. легк. авт. / 1 тыс. чел. = 271 легк. авт. / 1000 чел.)*

Учитывая динамику увеличения количества автомобилей за данный период уровень автомобилизации возрастает.

В связи с быстрым ростом уровня автомобилизации обострились транспортные проблемы, обусловленные существующей структурой и плотностью улично-дорожной сети, не приспособленной к современному уровню автомобилизации.

Учитывая рост автомобилизации и начало кризисной ситуации в экономике, рост уровня автомобилизации на расчетный срок (2030 год) принимаем стабильным, на уровне сложившегося – 12,3 тыс. легк. авт. / год.

В соответствии с вышеизложенным и с учетом перспективы развития региона, уровень автомобилизации на расчетный срок (2030 год) принимается 440 автомобилей / 1000 чел.

*((12,3 тыс. легк. авт. × 15 лет + 381,5 тыс. легк. авт.) / 1 281,013 тыс. чел. ≈ 0,441 тыс. легк. авт. / 1 тыс. чел. ≈ 440 легк. авт./1000 чел.)*

Таким образом, уровень автомобилизации на расчетный срок (**2030 год**) принимается **440 легковых автомобилей на 1000 чел.**

*Примечание:* При подготовке генеральных планов поселений, городских округов, а также документации по планировке территории при показателях уровня автомобилизации, отличных от приведенных в данном разделе, следует руководствоваться фактическим показателем уровня автомобилизации (на основании статистических и демографических данных) на момент разработки или корректировки градостроительной документации.

## *Расчет уровня автомобилизации в личной собственности граждан*

### *I вариант расчета*

По данным Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Владимирской области количество легковых автомобилей, принадлежащих гражданам, в 2010 году составляло 312,0 тыс. шт., на начало 2015 года – 370,2 тыс. шт.

Среднегодовой прирост составил 11,6 тыс. легковых автомобилей в год.

*((370,2 тыс. легк. авт. – 312,2 тыс. легк. авт.) : 5 лет ≈ 11,6 тыс. легк. авт.)*

Уровень автомобилизации на начало 2015 года составил 263 легковых автомобиля, принадлежащих гражданам, на 1000 человек.

*(370,2 тыс. легк. авт. / 1 405,6 тыс. чел. ≈ 0,263 тыс. легк. авт. / 1 тыс. чел. = 263 легк. авт. / 1000 чел.)*

Учитывая динамику увеличения количества автомобилей за данный период уровень автомобилизации возрастает.

Учитывая рост автомобилизации и начало кризисной ситуации в экономике, рост уровня автомобилизации (в личной собственности граждан) на расчетный срок (2030 год) принимаем стабильным, на уровне сложившегося – 11,6 тыс. легк. авт. / год.

В соответствии с вышеизложенным и с учетом перспективы развития региона, уровень автомобилизации (в личной собственности граждан) на расчетный срок (2030 год) принимается 425 автомобилей / 1000 чел.

*((11,6 тыс. легк. авт. × 15 лет + 370,2 тыс. легк. авт) / 1 281,013 тыс. чел. ≈ 0,425 тыс. легк. авт. / 1 тыс. чел. ≈ 425 легк. авт./1000 чел.)*

Количество легковых автомобилей ведомственной принадлежности и таксомоторного парка на расчетный срок (2030 год) принимается из расчета 15 автомобилей на 1000 человек.

*(440 легк. авт./1000 чел. - 425 легк. авт./1000 чел = 15 легк. авт./1000 чел.)*

## *II вариант расчета*

По данным Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Владимирской области количество легковых автомобилей на начало 2015 года составило 381,5 тыс. штук, из них в собственности граждан – 370,2 тыс. шт., что составляет 97 % от общего количества легковых автомобилей.

В соответствии с расчетом общий уровень автомобилизации на расчетный срок (2030 год) составляет 440 легковых автомобилей на 1000 чел.

В соответствии со сложившейся пропорцией количество легковых автомобилей, принадлежащих гражданам, на расчетный срок (2030 год) принимается также на уровне 97 % от общего количества легковых автомобилей, что составит ориентировочно 425 легковых автомобилей на 1000 чел.

$$(440 \text{ легк. авт./1000 чел.} \times 0,97 = 426,8 \approx 425 \text{ легк. авт./1000 чел.})$$

Количество легковых автомобилей ведомственной принадлежности и таксомоторного парка на расчетный срок (2030 год) принимается из расчета 15 автомобилей на 1000 человек.

$$(440 \text{ легк. авт./1000 чел.} - 425 \text{ легк. авт./1000 чел.} = 15 \text{ легк. авт./1000 чел.})$$

Таким образом, количество легковых автомобилей, принадлежащих гражданам, (уровень автомобилизации) на расчетный срок (**2030 год**) принимается **425 легковых автомобилей на 1000 чел.**

*Примечание:* При подготовке генеральных планов поселений, городских округов, а также документации по планировке территории при показателях уровня автомобилизации, отличных от приведенных в данном пункте, следует руководствоваться фактическим показателем уровня автомобилизации (на основании статистических и демографических данных) на момент разработки или корректировки градостроительной документации.



### **8.2.5. Расчет норматива обеспеченности объектами для хранения легковых автомобилей, принадлежащих гражданам**

В соответствии с расчетом, приведенным в подразделе 8.2.4, количество легковых автомобилей, принадлежащих гражданам, на расчетный срок принимается 425 легковых автомобилей на 1000 чел.

Общую обеспеченность стоянками для постоянного хранения автомобилей принимаем 100 % расчетного количества легковых автомобилей, находящихся в собственности граждан.

Таким образом, норматив обеспеченности объектами для хранения легковых автомобилей, принадлежащих гражданам, на расчетный срок **(2030 год) составит 425 машино-мест на 1000 чел.**

*Примечание:* При подготовке генеральных планов поселений, городских округов, а также документации по планировке территории при показателях обеспеченности объектами для хранения легковых автомобилей, находящихся в собственности граждан, отличных от приведенных в данном разделе, следует руководствоваться фактическим обеспеченности объектами для хранения легковых автомобилей, находящихся в собственности граждан, на момент разработки или корректировки градостроительной документации.

**8.2.6. Расчет показателя удельной площади участков для постоянного хранения легковых автомобилей, принадлежащих гражданам**

***Расчет показателя удельной площади участков наземных стоянок для постоянного хранения легковых автомобилей, принадлежащих гражданам***

*Исходные данные:*

В соответствии с расчетом, приведенным в подразделе 8.2.5, норматив обеспеченности объектами для хранения легковых автомобилей, принадлежащих гражданам, на расчетный срок составит 425 машино-мест на 1000 чел.

Общую обеспеченность стоянками для постоянного хранения легковых автомобилей, принадлежащих гражданам, принимаем 100 %.

Размеры земельных участков наземных отдельно стоящих автостоянок для хранения легковых автомобилей следует принимать из расчета не менее 25 м<sup>2</sup> на 1 машино-место.

*Расчет:*

на 1000 человек:

$$425 \text{ машино-мест} \times 25 \text{ м}^2 = \mathbf{10\ 625 \text{ м}^2}$$

на 1 человека:

$$10\ 625 \text{ м}^2 : 1\ 000 \text{ чел.} \approx \mathbf{10,6 \text{ м}^2}$$

Таким образом, показатель удельной площади участков наземных стоянок для постоянного хранения легковых автомобилей, принадлежащих гражданам, (удельные показатели территории, требуемой под сооружения для постоянного хранения легковых автомобилей) на расчетный срок (**2030 год**) принимается **10 625 м<sup>2</sup>/1000 чел.** или **10,6 м<sup>2</sup>/чел.**

**Расчет показателя удельной площади участков стоянок  
для постоянного хранения легковых автомобилей, принадлежащих гражданам,  
с учетом подземных стоянок**

*Исходные данные:*

В соответствии с расчетом, приведенным в подразделе 8.2.5, норматив обеспеченности объектами для хранения легковых автомобилей, принадлежащих гражданам, на расчетный срок составит 425 машино-мест на 1000 чел.

Общую обеспеченность стоянками для постоянного хранения легковых автомобилей, принадлежащих гражданам, принимаем 100 %.

Размеры земельных участков наземных отдельно стоящих автостоянок для хранения легковых автомобилей следует принимать из расчета не менее 25 м<sup>2</sup> на 1 машино-место.

В соответствии с требованиями п. 11.20 СП 42.13330.2011 для крупных и больших городов (Владимир, Ковров, Муром) обеспеченность подземными стоянками легковых автомобилей следует принимать из расчета 25 машино-мест на 1 000 человек.

Таким образом, норматив обеспеченности наземными объектами для хранения легковых автомобилей, принадлежащих гражданам, следует уменьшать на расчетное количество подземных мест хранения.

*Расчет:*

на 1000 человек:

$$425 \text{ машино-мест} - 25 \text{ машино-мест} = 400 \text{ машино-мест}$$

$$400 \text{ машино-мест} \times 25 \text{ м}^2 = \mathbf{10\ 000 \text{ м}^2}$$

на 1 человека:

$$10\ 000 \text{ м}^2 : 1\ 000 \text{ чел.} \approx \mathbf{10,0 \text{ м}^2}$$

Таким образом, показатель удельной площади участков наземных автостоянок (с учетом наличия числа подземных стоянок) для постоянного хранения легковых автомобилей, принадлежащих гражданам, на расчетный срок (**2030 год**) принимается **10 000 м<sup>2</sup>/1000 чел.** или **10,0 м<sup>2</sup>/чел.**

## 8.2.7. Расчет показателей количества мест и удельной площади участков стоянок для временного хранения легковых автомобилей

### *Расчет показателей общего количества мест и удельной площади участков стоянок для временного хранения легковых автомобилей*

#### *Исходные данные:*

На территориях городских округов и поселений следует предусматривать открытые площадки для временного хранения легковых автомобилей.

В соответствии с расчетом, приведенным в подразделе 8.2.4, количество легковых автомобилей, принадлежащих гражданам, на расчетный срок составит 425 автомобилей на 1000 чел.

В соответствии с требованиями п. 11.19 СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*» открытые стоянки для временного хранения легковых автомобилей следует предусматривать не менее чем для 70 % расчетного количества автомобилей.

Размеры земельных участков для наземных стоянок в пределах территорий жилых районов, в том числе кварталов (микрорайонов) следует принимать из расчета 25 м<sup>2</sup> на 1 машино-место.

#### *Расчет:*

Общее количество мест и удельный размер площади участков автостоянок для временного хранения автомобилей составит:

Таблица 11

Наименование показателей	2030 год
Количество легковых автомобилей, принадлежащих гражданам, автомобилей на 1000 человек	425
Общая обеспеченность стоянками для временного хранения (70 %), машино-мест	297,5
Участки стоянок для временного хранения: м <sup>2</sup> на 1000 человек	$297,5 \times 25 = 7\,437,5$
м <sup>2</sup> на 1 человека	$7\,437,5 : 1\,000 \approx 7,4$

Таким образом, общее количество мест для временного хранения легковых автомобилей на территории городских округов и поселений на расчетный срок (**2030 год**) принимается **297 машино-мест на 1000 чел.**

Удельный размер площади участков стоянок для временного хранения легковых автомобилей на территории городских округов и поселений на расчетный срок (**2030 год**) принимается **7 438 м<sup>2</sup>/1000 чел.** или **7,4 м<sup>2</sup>/чел.**

**Расчет показателей количества мест и удельной площади  
участков стоянок для временного хранения легковых автомобилей  
в пределах территорий жилых районов, в том числе кварталов (микрорайонов)**

*Исходные данные:*

На территориях жилых районов, в том числе кварталов (микрорайонов), следует предусматривать открытые площадки для временного хранения легковых автомобилей.

В соответствии с расчетом, приведенным в подразделе 8.2.4, количество легковых автомобилей, принадлежащих гражданам, на расчетный срок составит 425 автомобилей на 1000 чел.

В соответствии с требованиями п. 11.19 СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*» открытые стоянки для временного хранения легковых автомобилей в пределах территорий жилых районов, в том числе кварталов (микрорайонов) следует предусматривать не менее чем для 25 % расчетного количества индивидуальных легковых автомобилей.

Размеры земельных участков для наземных стоянок в пределах территорий жилых районов, в том числе кварталов (микрорайонов) следует принимать из расчета 25 м<sup>2</sup> на 1 машино-место.

*Расчет:*

Количество мест и удельный размер площади участков автостоянок для временного хранения автомобилей в пределах территорий жилых районов, кварталов (микрорайонов) составит:

Таблица 12

Наименование показателей	2030 год
Количество легковых автомобилей, принадлежащих гражданам, автомобилей на 1000 человек	425
Обеспеченность стоянками для временного хранения в пределах территорий жилых районов, в том числе кварталов (микрорайонов) (25 %), машино-мест на 1000 человек	106,25
Участки стоянок в пределах территорий жилых районов, в том числе кварталов (микрорайонов): м <sup>2</sup> на 1000 человек	$106,25 \times 25 = 2\ 656,25$
м <sup>2</sup> на 1 человека	$2\ 656,25 : 1\ 000 \approx 2,7$

Таким образом, количество мест для временного хранения легковых автомобилей в пределах территорий жилых районов, в том числе кварталов (микрорайонов) на расчетный срок (**2030 год**) принимается **106 машино-мест на 1000 чел.**

Удельный размер площади участков стоянок для временного хранения легковых автомобилей в пределах территорий жилых районов, в том числе кварталов (микрорайонов),

на расчетный срок (2030 год) принимается **2 656 м<sup>2</sup>/1000 чел.** или **2,7 м<sup>2</sup>/чел.**

**Расчет показателей количества мест и удельной площади участков стоянок для временного хранения легковых автомобилей в пределах территорий промышленных и коммунально-складских районов**

*Исходные данные:*

На территориях промышленных и коммунально-складских районов следует предусматривать открытые площадки для временного хранения легковых автомобилей.

В соответствии с расчетом, приведенным в подразделе 8.2.4 количество легковых автомобилей, принадлежащих гражданам, на расчетный срок составит 425 автомобилей на 1000 чел.

В соответствии с требованиями п. 11.19 СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*» открытые стоянки для временного хранения легковых автомобилей в пределах территорий промышленных и коммунально-складских районов следует предусматривать не менее чем для 25 % расчетного количества индивидуальных легковых автомобилей.

Размеры земельных участков для наземных стоянок в пределах территорий промышленных и коммунально-складских районов следует принимать из расчета 25 м<sup>2</sup> на 1 машино-место.

*Расчет:*

Удельный размер площади участков автостоянок для временного хранения автомобилей в пределах территорий промышленных и коммунально-складских районов составит:

Таблица 13

Наименование показателей	2030 год
Количество легковых автомобилей, принадлежащих гражданам, автомобилей на 1000 человек	425
Обеспеченность стоянками для временного хранения в пределах территорий промышленных и коммунально-складских районов (25 %), машино-мест	106,25
Участки стоянок в пределах территорий промышленных и коммунально-складских районов: м <sup>2</sup> на 1000 человек	106,25 × 25 = 2 656,25
м <sup>2</sup> на 1 человека	2 656,25 : 1 000 ≈ 2,7

Таким образом, количество мест для временного хранения легковых автомобилей в пределах территорий промышленных и коммунально-складских районов на расчетный срок (**2030 год**) принимается **106 машино-мест.**

Удельный размер площади участков стоянок для временного хранения легковых автомобилей в пределах территорий промышленных и коммунально-складских районов на расчетный срок (**2030 год**) принимается **2 656 м<sup>2</sup>/1000 чел.** или **2,7 м<sup>2</sup>/чел.**

**Расчет показателей количества мест и удельной площади участков стоянок для временного хранения легковых автомобилей в пределах территорий общегородских и специализированных центров**

*Исходные данные:*

На территориях общегородских и специализированных центров следует предусматривать открытые площадки для временного хранения легковых автомобилей.

В соответствии с расчетом, приведенным в подразделе 8.2.4, количество легковых автомобилей, принадлежащих гражданам, на расчетный срок составит 425 автомобилей на 1000 чел.

В соответствии с требованиями п. 11.19 СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*» открытые стоянки для временного хранения легковых автомобилей в пределах территорий общегородских и специализированных центров следует предусматривать не менее чем для 5 % расчетного количества индивидуальных легковых автомобилей.

Размеры земельных участков для наземных стоянок в пределах территорий общегородских и специализированных центров следует принимать из расчета 25 м<sup>2</sup> на 1 машино-место.

*Расчет:*

Удельный размер площади участков автостоянок для временного хранения автомобилей в пределах территорий общегородских и специализированных центров составит:

Таблица 14

Наименование показателей	2030
Количество легковых автомобилей, принадлежащих гражданам, автомобилей на 1000 человек	425
Обеспеченность стоянками для временного хранения в пределах территорий общегородских и специализированных центров (5 %), машино-мест	21,25
Участки стоянок в пределах территорий общегородских и специализированных центров:	
м <sup>2</sup> на 1000 человек	$21,25 \times 25 = 531,25$
м <sup>2</sup> на 1 человека	$531,25 : 1\ 000 \approx 0,5$

Таким образом, количество мест для временного хранения легковых автомобилей в пределах территорий общегородских и специализированных центров на расчетный срок (2030 год) принимается **21 машино-место на 1000 чел.**

Удельный размер площади участков стоянок для временного хранения легковых автомобилей в пределах территорий общегородских и специализированных центров на расчетный срок (2030 год) принимается **532 м<sup>2</sup>/1000 чел. или 0,5 м<sup>2</sup>/чел.**

**Расчет показателей количества мест и удельной площади участков стоянок для временного хранения легковых автомобилей в пределах территорий зон массового кратковременного отдыха**

*Исходные данные:*

На территориях зон массового кратковременного отдыха следует предусматривать открытые площадки для временного хранения легковых автомобилей.

В соответствии с расчетом, приведенным в подразделе 8.2.4, количество легковых автомобилей, принадлежащих гражданам, на расчетный срок составит 425 автомобилей на 1000 чел.

В соответствии с требованиями п. 11.19 СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*» открытые стоянки для временного хранения легковых автомобилей в пределах территорий зон массового кратковременного отдыха следует предусматривать не менее чем для 15 % расчетного количества индивидуальных легковых автомобилей.

Размеры земельных участков для наземных стоянок в пределах территорий зон массового кратковременного отдыха следует принимать из расчета 25 м<sup>2</sup> на 1 машино-место.

*Расчет:*

Удельный размер площади участков автостоянок для временного хранения автомобилей в пределах территорий зон массового кратковременного отдыха составит:

Таблица 15

Наименование показателей	2030
Количество легковых автомобилей, принадлежащих гражданам, автомобилей на 1000 человек	425
Обеспеченность стоянками для временного хранения в пределах территорий зон массового кратковременного отдыха (15 %), машино-мест	63,75
Участки стоянок в пределах территорий зон массового кратковременного отдыха:	
м <sup>2</sup> на 1000 человек	$63,75 \times 25 = 1\,593,75$
м <sup>2</sup> на 1 человека	$1\,593,75 : 1\,000 = 1,6$

Таким образом, количество мест для временного хранения легковых автомобилей в пределах зон массового кратковременного отдыха на расчетный срок (**2030 год**) принимается **64 машино-места на 1000 человек**.

Удельный размер площади участков стоянок для временного хранения легковых автомобилей в пределах зон массового кратковременного отдыха на расчетный срок (**2030**



год) принимается **1 594 м<sup>2</sup>/1000 чел.** или **1,6 м<sup>2</sup>/чел.**

***Расчет требуемого количества машино-мест  
для временного хранения легковых автомобилей  
на приобъектных стоянках у общественных зданий, учреждений,  
предприятий, вокзалов и на рекреационных территориях***

*Исходные данные:*

В соответствии с расчетом, приведенным в подразделе 8.2.4, общий уровень автомобилизации принимается 440 легковых автомобилей на 1000 чел.

Нормативное количество машино-мест для временного хранения легковых автомобилей на приобъектных стоянках у общественных зданий, учреждений, предприятий, вокзалов, на рекреационных территориях принимается в соответствии с приложением К СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*», а также «Пособием по размещению автостоянок, гаражей и предприятий технического обслуживания автомобилей в городах и других населенных пунктах» при уровне автомобилизации 350 легковых автомобилей на 1000 человек.

Для культовых зданий и сооружений нормативное количество машино-мест для временного хранения автомобилей принимается за пределами ограды храмовых комплексов из расчета 2 машино-места на каждые 50 мест вместимости храма (п. 5.19 СП 31-103-99 «Здания, сооружения и комплексы православных храмов»).

*Расчет:*

Исходя из увеличения уровня автомобилизации к 2030 году в 1,26 раза, количество машино-мест для временного хранения легковых автомобилей на приобъектных стоянках принимается с коэффициентом 1,26.

$$(440 \text{ легк. авт./1000 чел.} : 350 \text{ легк. авт./1000 чел.} = 1,26)$$

Таблица 16

Здания и сооружения, рекреационные территории и объекты отдыха	Расчетная единица	Минимально допусти- мый уровень обеспе- ченности, машино- мест / расч. ед.	Максимально допустимый уровень терри- ториальной до- ступности, м
1	2	3	5
<b>Здания и сооружения</b>			
Учреждения управления, кредитно- финансовые и юридические учреждения регионального значения местного значения	100 работаю- щих	25 9	250 250
Офисные, административные здания, научные и проектные организации	То же	19	250
Промышленные предприятия	100 работающих в двух смежных сменах	13	250
Объекты общего (дошкольного, началь- ного, основного, среднего) образования	1 объект	По заданию на проектирование	150
Объекты среднего и высшего профессионального образования	100 учащихся	19	250
Больницы, диспансеры, перинатальные центры и другие стационары регионального, межрайонного уровня	100 работаю- щих	В крупных и больших городах - 20; в остальных городах - 10	250
	100 коек	В крупных и больших городах - 20; в остальных городах - 10	
Больницы, диспансеры, родильные дома и другие стационары городского, районного, участкового уровня	100 работаю- щих	7	250
	100 коек	5	
Стационары, выполняющие функции больниц скорой помощи, станции скорой помощи	10 тыс. жителей	1	не нормируются
Поликлиники, амбулатории	100 посещений	7	250
	100 коек	3	
Объекты бытового обслуживания	100 единовре- менных посети- телей и персо- нала	13	250
Спортивные здания и сооружения с три- бунами вместимостью более 500 зрителей	100 мест	6	400
Театры, цирки, кинотеатры, концертные залы, музеи, выставки	100 мест или единовременных посетителей	19	250
Парки культуры и отдыха	100 единовре- менных посети- телей	9	400
Объекты торговли с площадью торговых залов более 200 м <sup>2</sup>	100 м <sup>2</sup> торговой площади	9	150
Объекты торговли с площадью торговых залов менее 200 м <sup>2</sup>	1 объект	По заданию на проектирование	250

<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>5</b>
Рынки	50 торговых мест	32	150
Объекты общественного питания общегородского значения (рестораны, кафе и др.)	100 мест	19	250
Гостиницы высшего разряда	То же	19	250
Прочие гостиницы	То же	10	250
Вокзалы всех видов транспорта	100 пассажиров дальнего и местного сообщений, прибывающих в час «пик»	19	150
Культовые здания и сооружения	100 мест	5	250
<b>Рекреационные территории и объекты отдыха</b>			
Пляжи и парки в зонах отдыха	100 единовременных посетителей	25	400
Городские леса, лесопарки	100 единовременных посетителей	13	400
Базы кратковременного отдыха (спортивные, охотничьи, рыболовные и др.)	То же	19	400
Береговые базы маломерного флота	То же	19	400
Туристские и курортные гостиницы	То же	9	250
Мотели и кемпинги	То же	По расчетной вместимости	250
Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания в зонах отдыха	100 мест в залах или единовременных посетителей и персонала	13	250
Садоводческие, огороднические, дачные объединения	10 участков	13	250

## 8.2.8. Определение расчетной минимальной обеспеченности общей площадью жилых помещений на расчетный срок (2030 год)

### *Определение расчетной минимальной обеспеченности общей площадью жилых помещений в среднем по Владимирской области*

Фактическая минимальная обеспеченность общей площадью жилых помещений на 01.01.2015 – 26,8 м<sup>2</sup>/чел.

Жилой фонд, отчет на 01.01.2015 составляет 37 602,0 тыс. м<sup>2</sup>.

Объем жилого фонда, выбывающего по состоянию износа составит 652,0 тыс. м<sup>2</sup>.

Сохраняемый жилой фонд, за вычетом жилого фонда, выбывающего по состоянию износа – 36 950,0 тыс. м<sup>2</sup>

*(37 602,0 тыс. м<sup>2</sup> – 652,0 тыс. м<sup>2</sup> = 36 950,0 тыс. м<sup>2</sup>)*

Прогнозируемый объем строительства в среднем за 2015-2029 г.г. – 4 050,0 тыс. м<sup>2</sup>.

---

#### **Итого:**

Жилой фонд на расчетный срок (2030 год) составит 41 000,0 тыс. м<sup>2</sup>

*(36 950,0 тыс. м<sup>2</sup> + 4 050,0 тыс. м<sup>2</sup> = 41 000,0 тыс. м<sup>2</sup>)*

Численность населения Владимирской области на расчетный срок (2030 год) составит 1 281,0 тыс. чел.

Минимальная обеспеченность общей площадью жилых помещений составит **32,0 м<sup>2</sup>/чел.**

*(41 000 тыс. м<sup>2</sup> : 1 281,0 тыс. чел. = 32,0 м<sup>2</sup>/чел.)*

**Определение расчетной минимальной обеспеченности  
общей площадью жилых помещений  
в среднем по городским населенным пунктам  
Владимирской области**

Фактическая минимальная обеспеченность общей площадью жилых помещений в среднем по городским населенным пунктам на 01.01.2015 составляет 25,1 м<sup>2</sup>/чел.

Жилой фонд, отчет на 01.01.2015 составляет 27 412,0 тыс. м<sup>2</sup>.

Объем жилого фонда, выбывающего по состоянию износа составит 552,0 тыс. м<sup>2</sup>.

Сохраняемый жилой фонд, за вычетом жилого фонда, выбывающего по состоянию износа – 26 860,0 тыс. м<sup>2</sup>

*(27 412,0 тыс. м<sup>2</sup> – 552,0 тыс. м<sup>2</sup> = 26 860,0 тыс. м<sup>2</sup>)*

Прогнозируемый объем строительства в среднем за 2015-2029 г.г. – 3 540,0 тыс. м<sup>2</sup>.

---

**Итого:**

Жилой фонд на расчетный срок (2030 год) составит 30 400,0 тыс. м<sup>2</sup>

*(26 860,0 тыс. м<sup>2</sup> + 3 540,0 тыс. м<sup>2</sup> = 30 400,0 тыс. м<sup>2</sup>)*

Численность населения Владимирской области на расчетный срок (2030 год) составит 1 281,0 тыс. чел., в том числе городского населения – 1 013,3 тыс. чел.

Минимальная обеспеченность общей площадью жилых помещений составит **30,0 м<sup>2</sup>/чел.**

*(30 400,0 тыс. м<sup>2</sup> : 1 013,3 тыс. чел. = 30,0 м<sup>2</sup>/чел.)*

**Определение расчетной минимальной обеспеченности  
общей площадью жилых помещений  
в среднем по сельским населенным пунктам  
Владимирской области**

Фактическая минимальная обеспеченность общей площадью жилых помещений в среднем по сельским населенным пунктам на 01.01.2015 составляет 32,7 м<sup>2</sup>/чел.

Жилой фонд, отчет на 01.01.2015 составляет 10 190,0 тыс. м<sup>2</sup>.

Объем жилого фонда, выбывающего по состоянию износа составит 100,0 тыс. м<sup>2</sup>.

Сохраняемый жилой фонд, за вычетом жилого фонда, выбывающего по состоянию износа – 10 090,0 тыс. м<sup>2</sup>

*(10 190,0 тыс. м<sup>2</sup> – 100,0 тыс. м<sup>2</sup> = 10 090,0 тыс. м<sup>2</sup>)*

Прогнозируемый объем строительства в среднем за 2015-2029 г.г. – 510,0 тыс. м<sup>2</sup>.

---

**Итого:**

Жилой фонд на расчетный срок (2030 год) составит 10 600,0 тыс. м<sup>2</sup>

*(10 090,0 тыс. м<sup>2</sup> + 510,0 тыс. м<sup>2</sup> = 10 600,0 тыс. м<sup>2</sup>)*

Численность населения Владимирской области на расчетный срок (2030 год) составит 1 281,0 тыс. чел., в том числе сельского населения – 267,7 тыс. чел.

Минимальная обеспеченность общей площадью жилых помещений составит **39,6 м<sup>2</sup>/чел.**

*(10 720,0 тыс. м<sup>2</sup> : 267,7 тыс. чел. ≈ 39,6 м<sup>2</sup>/чел.)*

Таким образом, минимальная обеспеченность общей площадью жилых помещений на расчетный период составит:

Таблица 17

Наименование показателя	Предельные значения расчетных показателей	
	на 01.01.2015 (фактические)	на 2030 год
Расчетная минимальная обеспеченность общей площадью жилых помещений, м <sup>2</sup> /чел.	26,8	32,0
в том числе: в городских населенных пунктах	25,1	30,0
в сельских населенных пунктах	32,7	39,6

*Примечания:*

1. Показатели, приведенные в таблице, рассчитаны на основании статистических и демографических данных по Владимирской области с учетом перспективы развития.
2. Расчетные показатели на перспективу корректируются с учетом фактической расчетной минимальной обеспеченности общей площадью жилых помещений, достигнутой 2030 году.
3. В таблице приведены средние показатели по Владимирской области. При подготовке местных нормативов градостроительного проектирования, генеральных планов городских округов и поселений уровень жилищной обеспеченности следует принимать в соответствии с проектным для конкретного городского округа или поселения.



## 8.2.9. Расчет предельных значений расчетной плотности населения на расчетный срок (2030 год)

### *Расчет плотности населения на территории жилого района*

#### *Исходные данные:*

Расчетная жилищная обеспеченность в среднем по городским населенным пунктам Владимирской области на расчетный срок (2030 год) составляет 30,0 м<sup>2</sup>/чел.

Расчет плотности населения на территорию жилого района, чел./га, производится по формуле:

$$P = \frac{P_{18} \times 18}{H},$$

где  $P_{18}$  – показатель плотности при 18 м<sup>2</sup>/чел.;

$H$  – расчетная жилищная обеспеченность, м<sup>2</sup>/чел., принимаемая на расчетный период.

Плотность населения на территории жилого района чел./га, при расчетной жилищной обеспеченности 18 м<sup>2</sup>/чел. в соответствии с требованиями СНиП 2.07.01-89\* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» следует принимать не менее приведенной в таблице 18:

Таблица 18

Зона различной степени градостроительной ценности территории	Плотность населения территории жилого района, чел./га, для групп городов с числом жителей, тыс. чел.				
	до 20	20 - 50	50-100	100-250	250 - 500
Высокая	130	165	185	200	210
Средняя	-	-	-	180	185
Низкая	70	115	160	165	170

#### *Расчет:*

При расчетной жилищной обеспеченности 30,0 м<sup>2</sup>/чел. расчетные показатели плотности населения на территории жилого района в зонах высокой, средней и низкой степени градостроительной ценности территории составляют:

- для малых городских поселений с численностью населения до 20 тыс. чел.:

$$P_{\text{в}} = \frac{130 \times 18}{30,0} = 78 \text{ чел./га}$$

$$P_{\text{н}} = \frac{70 \times 18}{30,0} = 42 \text{ чел./га}$$

- для малых городских поселений с численностью населения свыше 20 до 50 тыс. чел.:

$$P_B = \frac{165 \times 18}{30,0} = 99 \text{ чел./га}$$

$$P_H = \frac{115 \times 18}{30,0} = 69 \text{ чел./га}$$

- для средних городских поселений с численностью населения свыше 50 до 100 тыс. чел.:

$$P_B = \frac{185 \times 18}{30,0} = 111 \text{ чел./га}$$

$$P_H = \frac{160 \times 18}{30,0} = 96 \text{ чел./га}$$

- для больших городских поселений с численностью населения свыше 100 до 250 тыс. чел.:

$$P_B = \frac{200 \times 18}{30,0} = 120 \text{ чел./га}$$

$$P_{cp} = \frac{180 \times 18}{30,0} = 108 \text{ чел./га}$$

$$P_H = \frac{165 \times 18}{30,0} = 99 \text{ чел./га}$$

- для крупных городских округов с численностью населения свыше 250 до 500 тыс. чел.:

$$P_B = \frac{210 \times 18}{30,0} = 126 \text{ чел./га}$$

$$P_{cp} = \frac{185 \times 18}{30,0} = 111 \text{ чел./га}$$

$$P_H = \frac{170 \times 18}{30,0} = 102 \text{ чел./га}$$

Показатели плотности населения принимаем кратными 5 с учетом округления до минимального показателя.

Таким образом, показатели плотности населения территории жилого района на расчетный срок (2030 год) составят:

Таблица 19

Зоны различной степени градостроительной ценности территории	Предельные значения расчетной плотности населения территории жилого района, чел./га, для групп городских населенных пунктов с численностью населения, тыс. чел.				
	Зона А		Зоны А, Б		
	250-500	100-250	50-100	20-50	до 20
Высокая	125	120	110	95	75
Средняя	110	105	-	-	-
Низкая	100	95	95	65	40

*Примечания:*

1. В районах индивидуального усадебного строительства и в поселениях, где не намечается строительство централизованных инженерных систем, допускается уменьшать плотность населения, но принимать ее не менее 40 чел/га.

2. Перечень городских населенных пунктов, расположенных в зонах А и Б приведен в таблице 5.

## *Расчет плотности населения на территории квартала (микрорайона)*

### *Исходные данные:*

Расчетная жилищная обеспеченность в среднем по городским населенным пунктам Владимирской области на расчетный срок (2030 год) составляет 30,0 м<sup>2</sup>/чел.

В соответствии с СП 131.13330.2012 «Строительная климатология» территория Владимирской области расположена в климатическом подрайоне ПВ южнее 58° с. ш.

Расчет плотности населения на территорию микрорайона, чел./га производится по формуле:

$$P = \frac{P_{18} \times 18}{H},$$

где  $P_{18}$  – показатель плотности при 18 м<sup>2</sup>/чел.;

$H$  – расчетная жилищная обеспеченность, м<sup>2</sup>/чел., принимаемая на расчетный период.

Плотность населения на территории микрорайона чел./га, при расчетной жилищной обеспеченности 18 м<sup>2</sup>/чел. в соответствии с требованиями СНиП 2.07.01-89\* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» следует принимать не менее приведенной в таблице 20:

Таблица 20

<b>Зона различной степени градостроительной ценности территории</b>	<b>Плотность населения на территории микрорайона, чел./га, для климатического подрайона ПВ</b>
Высокая	400
Средняя	330
Низкая	180

### *Расчет:*

Расчет плотности населения на территории микрорайона, чел./га, на расчетный срок (2030 год) при расчетной жилищной обеспеченности 30,0 м<sup>2</sup>/чел. в зонах высокой, средней и низкой степени градостроительной ценности территории:

$$P_{\text{в}} = \frac{400 \times 18}{30,0} = 240 \text{ чел./га}$$

$$P_{\text{ср}} = \frac{330 \times 18}{30,0} = 198 \text{ чел./га}$$

$$P_{\text{н}} = \frac{180 \times 18}{30,0} = 108 \text{ чел./га}$$

Показатели плотности населения принимаем кратными 5 с учетом округления до минимального показателя.

Таким образом, плотность населения территории квартала (микрорайона) составит:

Таблица 21

Зоны различной степени градостроительной ценности территории	Предельные значения расчетной плотности населения на территории квартала (микрорайона), чел./га, при показателях жилищной обеспеченности, м <sup>2</sup> /чел.	
	муниципальный жилищный фонд	общий жилищный фонд
	18,0	30,0
Высокая	400	240
Средняя	330	195
Низкая	180	105

*Примечание.*

1. В условиях реконструкции сложившейся застройки расчетную плотность населения допускается увеличивать или уменьшать, но не более чем на 10 %.

2. При застройке территорий, примыкающих к лесам и лесопаркам или расположенных в их окружении, суммарную площадь озелененных территорий допускается уменьшать, но не более чем на 30 %, соответственно увеличивая плотность населения.

**Расчет максимальных показателей плотности населения  
на территории квартала (микрорайона)**

*Исходные данные:*

В соответствии с СП 42.13330.2011 расчетная плотность населения микрорайона при многоэтажной комплексной застройке и средней жилищной обеспеченности 20 м<sup>2</sup>/чел. не должна превышать 450 чел/га.

Расчетная жилищная обеспеченность в среднем по городским населенным пунктам Владимирской области на расчетный срок (2030 год) составляет 30,0 м<sup>2</sup>/чел.

*Расчет:*

Максимальный показатель плотности населения на расчетный срок (2030 год) при расчетной жилищной обеспеченности 30,0 м<sup>2</sup>/чел. составит 300 чел./га

$$(450 \text{ чел/га} \times 20 \text{ м}^2/\text{чел.}) : 30,0 \text{ м}^2/\text{чел.} = 300 \text{ чел/га.}$$

Таким образом, **расчетная плотность населения территории квартала (микрорайона)** не должна превышать **300 чел./га** на расчетный срок (2030 год) при средней расчетной жилищной обеспеченности 30,0 м<sup>2</sup>/чел.

## 8.2.10. Определение укрупненных показателей площади жилой застройки городских населенных пунктов

### *Исходные данные:*

Укрупненные показатели площади жилой застройки для различных типов застройки рассчитаны в соответствии с требованиями п. 5.3 СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*».

Для определения общих размеров жилых зон допускается принимать укрупненные показатели в расчете на 1 000 чел. (при жилищной обеспеченности 20 м<sup>2</sup>/чел.):

- при средней этажности до 3 этажей – 10 га для застройки без земельных участков и 20 га для застройки с земельными участками;
- при средней этажности от 4 до 8 этажей – 8 га;
- при средней этажности 9 этажей и выше – 7 га;
- при усадебной застройке – 40 га.

Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности общей площадью жилых помещений (далее – расчетная жилищная обеспеченность) в среднем по городским населенным пунктам на расчетный срок составляет 30,0 м<sup>2</sup>/чел.

### *Расчет:*

Расчетная жилищная обеспеченность на 2030 год – 30,0 м<sup>2</sup>/чел.

Расчетная жилищная обеспеченность в соответствии с п. 5.3 СП 42.13330.2011 – 20,0 м<sup>2</sup>/чел.

Коэффициент превышения составляет 1,5

$(30 \text{ м}^2/\text{чел.} : 20 \text{ м}^2/\text{чел.} = 1,5)$

Таким образом, укрупненные показатели площади жилой зоны городских населенных пунктов для различных типов жилой застройки с учетом коэффициентов составят:

Таблица 22

Тип застройки		Укрупненные расчетные показатели площади жилой зоны, га на 1000 чел.
Многоэтажная многоквартирная застройка (9 и более этажей)		11
Среднеэтажная многоквартирная застройка (5-8 этажей)		12
Малоэтажная многоквартирная застройка (до 4 этажей)		15
Малоэтажная блокированная застройка (до 3 этажей)	без земельных участков	15
	с земельными участками	30
Застройка индивидуальными жилыми домами усадебного, в том числе коттеджного, типа (до 3 этажей) с земельными участками, га:	0,04	12
	0,06	27
	0,08	35
	0,10	41
	0,12	54
	0,15	75
	0,20	90



## 8.2.11. Определение укрупненных показателей площади жилой застройки сельских населенных пунктов

### *Исходные данные:*

Укрупненные показатели площади жилой застройки для различных типов застройки рассчитаны в соответствии с требованиями п. 5.3 СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*».

Для определения общих размеров жилых зон допускается принимать укрупненные показатели в расчете на 1 000 чел. (при жилищной обеспеченности 20 м<sup>2</sup>/чел.):

- при средней этажности до 3 этажей – 10 га для застройки без земельных участков и 20 га для застройки с земельными участками;
- при средней этажности от 4 до 8 этажей – 8 га;
- при усадебной застройке – 40 га.

Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности общей площадью жилых помещений (далее – расчетная жилищная обеспеченность) в среднем по сельским населенным пунктам на расчетный срок составляет 39,6 м<sup>2</sup>/чел.

### *Расчет:*

Расчетная жилищная обеспеченность на 2030 год – 39,6 м<sup>2</sup>/чел.

Расчетная жилищная обеспеченность в соответствии с п. 5.3 СП 42.13330.2011 – 20,0 м<sup>2</sup>/чел.

Коэффициент превышения составляет 1,98

$(39,6 \text{ м}^2/\text{чел.} : 20 \text{ м}^2/\text{чел.} = 1,98)$

Таким образом, укрупненные показатели площади жилой зоны сельских населенных пунктов для различных типов жилой застройки с учетом коэффициентов составят:

Таблица 23

Тип застройки		Укрупненные расчетные показатели площади жилой зоны, га на 1000 чел.
Малоэтажная многоквартирная застройка (до 4 этажей)		20
Малоэтажная блокированная застройка (до 3 этажей)	без земельных участков	20
	с земельными участками	40
Застройка индивидуальными жилыми домами усадебного, в том числе коттеджного, типа (до 3 этажей) с земельными участками, га:	0,04	16
	0,06	36
	0,08	46
	0,10	53
	0,12	71
	0,15	99
	0,20	119

## 8.2.12. Расчет показателей плотности застройки

### *Расчет показателей плотности застройки участков жилых зон*

Показатели плотности новой жилой застройки многоквартирными и индивидуальными домами приняты по показателям плотности застройки участков территориальных зон, приведенным в СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*».

Предельные значения расчетных показателей плотности застройки жилых зон рекомендуется принимать не более приведенных в таблице 24.

Таблица 24

<b>Виды жилой застройки</b>	<b>Коэффициент застройки</b>	<b>Коэффициент плотности застройки</b>
Застройка многоэтажными многоквартирными жилыми домами	0,4	1,2
То же реконструируемая	0,6	1,6
Застройка малоэтажными многоквартирными жилыми домами	0,4	0,8
Застройка малоэтажными блокированными жилыми домами с приквартирными земельными участками	0,3	0,6
Застройка одно-, двухквартирными жилыми домами с приусадебными земельными участками	0,2	0,4

*Примечания:*

1. Для жилых зон коэффициенты застройки и коэффициенты плотности застройки приведены для территории квартала (брутто) с учетом необходимых по расчету объектов обслуживания, гаражей; стоянок для автомобилей, зеленых насаждений, площадок и других объектов благоустройства.

2. При подсчете коэффициентов плотности застройки площадь этажей определяется по внешним размерам здания. Учитываются только надземные этажи, включая мансардные. Подземные этажи зданий и сооружений не учитываются. Подземное сооружение не учитывается, если поверхность земли (надземная территория) над ним используется под озеленение, организацию площадок, автостоянок и другие виды благоустройства.

3. В случае если в микрорайоне или в жилом районе наряду с многоквартирными и блокированными домами имеется локальная застройка индивидуальными жилыми домами, расчетные показатели плотности принимаются как при застройке многоквартирными жилыми домами.

4. Показатели плотности в смешанной застройке определяются путем интерполяции.

**Расчет показателей плотности застройки  
участков производственных зон**

Показатели плотности новой промышленной застройки приняты по показателям плотности застройки участков территориальных зон, приведенным в СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*».

Таблица 25

<b>Виды производственной застройки</b>	<b>Коэффициент застройки</b>	<b>Коэффициент плотности застройки</b>
Промышленная	0,8	2,4
Научно-производственная	0,6	1,0
Коммунально-складская	0,6	1,8

*Примечания:*

1. Для производственных зон указанные коэффициенты приведены для кварталов производственной застройки, включающей один или несколько объектов.

2. При подсчете коэффициентов плотности застройки площадь этажей определяется по внешним размерам здания. Учитываются только надземные этажи, включая мансардные. Подземные этажи зданий и сооружений не учитываются. Подземное сооружение не учитывается, если поверхность земли (надземная территория) над ним используется под озеленение, организацию площадок, автостоянок и другие виды благоустройства.

3. Показатели плотности в смешанной застройке определяются путем интерполяции

**НОРМАТИВЫ  
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ  
ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ  
РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ,  
СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ  
НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО  
ПРОЕКТИРОВАНИЯ**

2016

# **НОРМАТИВЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

## **РАЗРАБОТАНЫ**

Государственным унитарным предприятием Владимирской области «Областное проектно-изыскательское архитектурно-планировочное бюро»

## **УТВЕРЖДЕНЫ**

постановлением департамента строительства и архитектуры администрации Владимирской области  
от \_\_\_\_\_ 2016 года №

# НОРМАТИВЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

## СОСТАВ

Наименование	Часть
<b>ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ</b>	
Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами регионального значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Владимирской области	Часть 1
Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципальных образований	Часть 2
МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования	Часть 3
ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования	Часть 4

**ЧАСТЬ 4**  
**ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ,**  
**СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ НОРМАТИВОВ**  
**ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ**

**СОДЕРЖАНИЕ**

1.	Область применения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами регионального значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Владимирской области, а также предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципальных образований, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования .....	5
2.	Правила применения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами регионального значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Владимирской области, а также предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципальных образований, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования, при подготовке документов территориального планирования .....	9
	Приложение 1. Термины и определения, используемые в нормативах градостроительного проектирования .....	100



**1. ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ  
МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ  
ОБЪЕКТАМИ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ И МАКСИМАЛЬНО  
ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ  
ТАКИХ ОБЪЕКТОВ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ,  
А ТАКЖЕ ПРЕДЕЛЬНЫХ ЗНАЧЕНИЙ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ  
МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ  
ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ И МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО  
УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ  
ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ,  
СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ НОРМАТИВОВ  
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации нормативы градостроительного проектирования устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами регионального значения и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Владимирской области, а также предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципальных образований.

Нормативы градостроительного проектирования Владимирской области (далее – нормативы) разработаны с учетом особенностей градостроительных условий различных территорий региона, в том числе административно-территориального устройства, статуса муниципальных образований, численности и плотности населения, градостроительного освоения территорий и других особенностей.

Нормативы направлены на обеспечение градостроительными средствами (совокупностью расчетных показателей) безопасности и устойчивости развития Владимирской области и входящих в ее состав муниципальных образований, охрану здоровья населения, рациональное использование природных ресурсов и охрану окружающей среды, сохранение памятников истории и культуры, защиту территорий населенных пунктов от неблагоприятных воздействий природного и техногенного характера, а также на создание условий для реализации определенных законодательством Российской Федерации социальных

гарантий граждан в части обеспечения объектами социального и культурно-бытового обслуживания, инженерной и транспортной инфраструктуры и благоустройства.

Нормируемые показатели, устанавливаемые в региональных нормативах градостроительного проектирования, включают минимальные расчетные показатели по региональным объектам и предельные значения расчетных показателей по местным объектам в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности населения (в том числе обеспеченность объектами социального и коммунально-бытового назначения, доступность таких объектов для населения, включая инвалидов, обеспеченность объектами инженерной инфраструктуры, благоустройства территории) и требования по:

- обеспечению безопасности территории и населения, в том числе предупреждению и защите территорий и населения от опасных природных и техногенных воздействий, а также обеспечению соблюдения противопожарных, санитарно-гигиенических требований при осуществлении градостроительной деятельности;

- обеспечению охраны окружающей среды, особо охраняемых природных территорий регионального и местного значения и других территорий природного комплекса;

- обеспечению охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, по сохранению исторически сложившихся типов застройки, городского или сельского ландшафта при осуществлении градостроительной деятельности;

- обеспечению населения социально значимыми объектами обслуживания, местами хранения и парковки индивидуального автомобильного транспорта;

- обеспечению пешеходной и транспортной доступности объектов и комплексов социальной инфраструктуры, рекреаций, остановок и узлов общественного транспорта, объектов для хранения и парковки индивидуального автомобильного транспорта;

- организации улично-дорожной сети и ее элементов, систем пассажирского общественного транспорта, систем обслуживания транспортных средств,

- организации систем водоснабжения, водоотведения, тепло-, электро- и газоснабжения, связи;

- инженерной подготовке территории.

Нормативы применяются при подготовке, согласовании, утверждении, внесении изменений и реализации документов территориального планирования Владимирской области и муниципальных образований (схемы территориального планирования Владимир-

ской области, схем территориального планирования муниципальных районов, генеральных планов городских округов и поселений) с учетом перспективы их развития, документации по планировке территории и направлены на устойчивое развитие территории, обеспечение ее пространственного развития, соответствующее качеству жизни населения, предусмотренные Стратегией социально-экономического развития Владимирской области до 2030 года, утвержденной Указом Губернатора Владимирской области от 2 июня 2009 года № 10 (в редакции Указа Губернатора Владимирской области от 31 октября 2014 года № 66).

Областью применения нормативов градостроительного проектирования являются:

- установление минимального набора показателей, расчет которых необходим при разработке градостроительной документации;

- распределение используемых при проектировании показателей на группы по видам градостроительной документации (документы территориального планирования, документация по планировке территории);

- обеспечение оценки качества градостроительной документации в плане соответствия ее решений целям повышения качества жизни населения;

- обеспечение постоянного контроля соответствия проектных решений градостроительной документации изменяющимся социально-экономическим условиям на территории Владимирской области;

- формирование критериев принятия государственными органами и органами местного самоуправления Владимирской области решений в области социально-экономического, бюджетного и территориального планирования.

Нормативы используются для принятия решений органами государственной власти, органами местного самоуправления при планировании и формировании социально-экономической политики и бюджета Владимирской области и входящих в ее состав муниципальных образований, должностными лицами при осуществлении полномочий в области градостроительной (строительной) деятельности на территории Владимирской области, физическими и юридическими лицами, как основание для разрешения споров по вопросам градостроительного проектирования.

Нормативы входят в систему нормативных документов, регламентирующих градостроительную деятельность во Владимирской области, и устанавливают требования, обязательные для всех субъектов градостроительных отношений, осуществляющих свою дея-

тельность на территории Владимирской области, независимо от их организационно-правовой формы.

Региональные нормативы градостроительного проектирования конкретизируют и развивают основные положения действующих федеральных норм. По вопросам, не рассматриваемым в региональных нормативах, следует руководствоваться законами и нормативно-техническими документами, действующими на территории Российской Федерации в соответствии с требованиями Федерального закона от 27.12.2002 № 184-ФЗ «О техническом регулировании». При отмене и/или изменении действующих нормативных документов, в том числе тех, на которые дается ссылка в настоящих нормах, следует руководствоваться нормами, вводимыми взамен отмененных.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения муниципальных образований объектами местного значения, устанавливаемые местными нормативами градостроительного проектирования, не могут быть ниже предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности, установленных в региональных нормативах градостроительного проектирования.

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения для населения муниципальных образований не могут превышать предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности, установленных в региональных нормативах градостроительного проектирования.

**2. ПРАВИЛА ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ  
МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ  
ОБЪЕКТАМИ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ И МАКСИМАЛЬНО  
ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ  
ТАКИХ ОБЪЕКТОВ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ,  
А ТАКЖЕ ПРЕДЕЛЬНЫХ ЗНАЧЕНИЙ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ  
МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ  
ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ И МАКСИМАЛЬНО  
ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ  
ОБЪЕКТОВ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ,  
СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ НОРМАТИВОВ  
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ, ПРИ ПОДГОТОВКЕ  
ДОКУМЕНТОВ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ**

Установление совокупности расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами регионального значения, установление максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Владимирской области необходимы для определения местоположения планируемых к размещению объектов регионального значения в документах территориального планирования (схеме территориального планирования Владимирской области, схемах территориального планирования муниципальных районов, генеральных планах городских округов и поселений, включая планируемое размещение объектов местного значения) и в документации по планировке территории в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности населения на территории Владимирской области.

Определение местоположения планируемого к размещению объекта регионального значения следует осуществлять исходя из минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, установленного настоящими нормативами, и максимально допустимого уровня территориальной доступности того или иного объекта, установленного настоящими нормативами в целях градостроительного проектирования.

Перечень нормируемых показателей, применяемых при разработке документов территориального планирования (схемы территориального планирования Владимирской области (СТП ВО), схемы территориального планирования муниципального района (СТП МР), генеральных планов городских округов (ГП ГО), генеральных планов городских поселений (ГП ГП), генеральных планов сельских поселений (ГП СП)) и документации по планировке территорий (ДПТ) (проектов планировки территории, проектов межевания территории), приведен в таблице 1.

Таблица 1

Наименование расчетных показателей	Единицы измерения	Правила применения расчетных показателей					
		СТП ВО	дополнительно для муниципальных образований				
			СТП МР	ГП ГО	ГП ГП	ГП СП	ДПТ
<b>ЧАСТЬ 1.</b>							
<b>РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ И МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ</b>							
<b>Функциональное зонирование территории Владимирской области</b>							
Распределение земельного фонда Владимирской области по категориям земель	тыс. га, %	+	+	+	+	+	+
<b>Нормативы градостроительного проектирования объектов транспорта</b>							
<b><i>Железнодорожный транспорт</i></b>							
Расчетные показатели размеров охранных зон железных дорог и санитарных разрывов (в том числе их озеленения)	м, %	+	+	+	+	+	+
Нормативные параметры и расчетные показатели градостроительного проектирования объектов инфраструктуры железнодорожного транспорта	по таблице 4.2.2	+	+	+	+	+	+
<b><i>Водный транспорт</i></b>							
Расчетные показатели для категории речных портов в зависимости от грузооборота и пассажирооборота	условных т, пассажиров	+	+	+	+	+	+
Коэффициент приведения для среднесуточного пассажирооборота	коэффициент	+	+	+	+	+	+
Расчетные показатели отметки территории портов	%	+	+	+	+	+	+
Расчетные показатели площади территории портов	м <sup>2</sup>	+	+	+	+	+	+
Нормативные параметры и расчетные показатели градостроительного проектирования речных портов	по таблице 4.3.5	+	+	+	+	+	+
Расчетные показатели – расстояния между судами, необходимые для безопасного подхода судов к причалам или отхода от них	м	+	+	+	+	+	+
Нормативные параметры и расчетные показатели градостроительного проектирования береговых баз и мест стоянки маломерных судов, принадлежащих спортивным клубам и отдельным гражданам, а также топливных заправок для маломерного флота	по таблице 4.3.6	+	+	+	+	+	+

Наименование расчетных показателей	Единицы измерения	Правила применения расчетных показателей					
		СТП ВО	дополнительно для муниципальных образований				
			СТП МР	ГП ГО	ГП ГП	ГП СП	ДПТ
<b><i>Воздушный транспорт</i></b>							
Нормативные параметры и расчетные показатели градостроительного проектирования аэропортов, аэродромов и вертодромов	по таблице 4.4.1	+	+	+	+	+	+
Нормативные параметры и расчетные показатели градостроительного проектирования посадочных площадок и взлетно-посадочных полос для самолетов, а также посадочных площадок для вертолетов (вертодромов)	по таблице 4.4.2	+	+	+	+	+	+
<b><i>Автомобильные дороги регионального и межмуниципального значения</i></b>							
Классификация автомобильных дорог в соответствии с требованиями Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ	-	+	+	+	+	+	+
Категории автомобильных дорог в зависимости от их назначения, расчетной интенсивности движения и их значения	приведенных единиц / сут.	+	+	+	+	+	+
Уровень автомобилизации	легк. автомобилей / 1000 чел.	+	+	+	+	+	+
Коэффициенты приведения к одному расчетному виду – легковому автомобилю	коэффициент	+	+	+	+	+	+
Расчетные показатели основных параметров автомобильных дорог регионального значения	по таблице 4.5.5	+	+	+	+	+	+
Расчетные показатели основных параметров автомобильных дорог межмуниципального значения	по таблице 4.5.6		+	+	+	+	
Полосы отвода автомобильных дорог	по таблице 4.5.7	+	+	+	+	+	+
Расчетные показатели территорий, отводимых под размещение автомобильных дорог	га / 1 км автомобильной дороги	+	+	+	+	+	+
Расчетные показатели – ширина придорожной полосы	м	+	+	+	+	+	+
Минимально допустимые расчетные показатели – расстояния от бровки земляного полотна автомобильных дорог до застройки	м			+	+	+	+
Нормативные параметры и расчетные показатели градостроительного проектирования пересечений и примыканий автомобильных дорог	приведенных единиц / сут.	+	+	+	+	+	+
Минимальные расчетные показатели – расстояния между пересечениями и примыканиями автомобильных дорог	км	+	+	+	+	+	+

Наименование расчетных показателей	Единицы измерения	Правила применения расчетных показателей					
		СТП ВО	дополнительно для муниципальных образований				
			СТП МР	ГП ГО	ГП ГП	ГП СП	ДПТ
Нормативные параметры и расчетные показатели градостроительного проектирования велосипедных дорожек вдоль автомобильных дорог	по таблице 4.5.13	+	+	+	+	+	+
Минимально допустимые расчетные показатели проектирования велосипедных дорожек	по таблице 4.5.14	+	+	+	+	+	+
Нормативные параметры и расчетные показатели градостроительного проектирования искусственных сооружений на автомобильных дорогах	по таблице 4.5.15	+	+	+	+	+	+
<b>Объекты дорожного сервиса</b>							
Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, обеспечивающими обслуживание автомобильного движения и максимально допустимого уровня их территориальной доступности	по таблице 4.6.1	+	+	+	+	+	+
Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности автозаправочными станциями и дорожными станциями технического обслуживания, а также максимально допустимого уровня их территориальной доступности:							
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности автозаправочными станциями	колонка / количество автомобилей	+	+	+	+	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности автозаправочных станций	по таблице 4.6.3	+	+	+	+	+	+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности дорожными станциями технического обслуживания	пост / количество автомобилей	+	+	+	+	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности станций технического обслуживания	по таблице 4.6.20	+	+	+	+	+	+
Расчетные показатели – мощность автозаправочных станций и расстояние между ними	заправок / сут, км	+	+	+	+	+	+
Минимально допустимый уровень обеспеченности постами на дорожных станциях технического обслуживания в зависимости от расстояния между ними и интенсивности движения	ед. / сут, км	+	+	+	+	+	+
Расчетные показатели – нормы отвода земель для размещения объектов дорожного сервиса	га	+	+	+	+	+	+



Наименование расчетных показателей	Единицы измерения	Правила применения расчетных показателей					
		СТП ВО	дополнительно для муниципальных образований				
			СТП МР	ГП ГО	ГП ГП	ГП СП	ДПТ
Расчетные показатели – нормы отвода земель для размещения объектов для обслуживания автомобильных дорог	га	+	+	+	+	+	+
<b>Объекты для организации транспортного обслуживания населения</b>							
Показатели затрат времени на передвижение населения	мин	+	+	+	+	+	+
Классификация видов внешнего транспорта по назначению	-						
Расчетные показатели вокзалов всех видов по пропускной способности и единовременной вместимости	пасс., пасс. / ч	+	+	+	+		+
Расчетные показатели минимально допустимых величин привокзальных площадей	га	+	+	+	+		+
Общие принципы размещения вокзалов, агентств, билетных касс	по таблице 4.7.5						
Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов для организации транспортного обслуживания населения:							
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности вокзалами	-	не нормируется					
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности вокзалов	м	+	+	+	+	+	+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности автовокзалами	объект / поселение	+	+	+	+	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности автовокзалов	м	+	+	+	+	+	+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности автостанциями	объект / поселение	+	+	+	+	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности автостанций	м	+	+	+	+	+	+
<b>Предупреждение чрезвычайных ситуаций межмуниципального и регионального характера, стихийных бедствий, эпидемий и ликвидация их последствий (в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы)</b>							
Классификация чрезвычайных ситуаций по уровню реагирования и источникам возникновения	по таблице 5.1	+	+	+	+	+	+

Наименование расчетных показателей	Единицы измерения	Правила применения расчетных показателей					
		СТП ВО	дополнительно для муниципальных образований				
			СТП МР	ГП ГО	ГП ГП	ГП СП	ДПТ
Мероприятия (объекты) по предупреждению чрезвычайных ситуаций:		+	+	+	+	+	+
- мероприятия по защите населения и территорий Владимирской области от воздействия чрезвычайных ситуаций и ликвидации их последствий	по таблице 5.2	+	+	+	+	+	+
- объекты для размещения органов управления территориальной подсистемы РСЧС	по таблице 5.2	+	+	+	+	+	+
- силы и средства территориальной подсистемы РСЧС	по таблице 5.2	+	+	+	+	+	+
- силы и средства гражданской обороны	по таблице 5.2	+	+	+	+	+	+
- мероприятия по гражданской обороне	по таблице 5.2	+	+	+	+	+	+
- места хранения запасов материально-технических, продовольственных, медицинских и иных средств в целях гражданской обороны и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций	по таблице 5.2	+	+	+	+	+	+
Мероприятия по снижению риска возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного характера:							
- защита от чрезвычайных ситуаций на радиационно-опасных объектах	по таблице 5.3	+	+	+	+	+	+
- защита от чрезвычайных ситуаций на взрывопожароопасных объектах	по таблице 5.3	+	+	+	+	+	+
- защита от чрезвычайных ситуаций на химически опасных объектах	по таблице 5.3	+	+	+	+	+	+
- защита от чрезвычайных ситуаций на коммунальных системах жизнеобеспечения населения	по таблице 5.3	+	+	+	+	+	+
- защита от чрезвычайных ситуаций на территориях, объектах и сооружениях инженерной защиты	по таблице 5.3	+	+	+	+	+	+
- защита от чрезвычайных ситуаций на транспорте	по таблице 5.3	+	+	+	+	+	+
- защита от чрезвычайных ситуаций при внезапном обрушении зданий, сооружений	по таблице 5.3	+	+	+	+	+	+
- мониторинг и прогнозирование чрезвычайных ситуаций	по таблице 5.3	+	+	+	+	+	+
Мероприятия по защите от воздействия чрезвычайных ситуаций природного характера:							
- защита от эпидемий	по таблице 5.4	+	+	+	+	+	+
- инженерная подготовка территории	по таблице 5.4	+	+	+	+	+	+
- мероприятия инженерной подготовки слабых грунтов и вертикальная планировка	по таблице 5.4	+	+	+	+	+	+

Наименование расчетных показателей	Единицы измерения	Правила применения расчетных показателей					
		СТП ВО	дополнительно для муниципальных образований				
			СТП МР	ГП ГО	ГП ГП	ГП СП	ДПТ
- противооползневые и противообвальные сооружения и мероприятия	по таблице 5.4	+	+	+	+	+	+
- сооружения и мероприятия для защиты от подтопления	по таблице 5.4	+	+	+	+	+	+
- сооружения и мероприятия для защиты от затопления	по таблице 5.4	+	+	+	+	+	+
- понижение уровня грунтовых вод	по таблице 5.4	+	+	+	+	+	+
- берегозащитные сооружения и мероприятия	по таблице 5.4	+	+	+	+	+	+
- противокарстовые мероприятия	по таблице 5.4	+	+	+	+	+	+
- мероприятия для защиты от морозного пучения грунтов	по таблице 5.4	+	+	+	+	+	+
- сооружения и мероприятия по защите на подрабатываемых территориях и просадочных грунтах	по таблице 5.4	+	+	+	+	+	+
- противопожарные мероприятия	по таблице 5.4	+	+	+	+	+	+
Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации и осуществления мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций:							
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности административными зданиями, в том числе для размещения аварийно-спасательных служб, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, лабораторий и др.	-	+	+	+	+	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности административных зданий, в том числе для размещения аварийно-спасательных служб, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, лабораторий и др.	-	не нормируется					
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности берегозащитными сооружениями	% береговой линии, требующей защиты	+	+	+	+	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности берегозащитных сооружений	-	не нормируется					

Наименование расчетных показателей	Единицы измерения	Правила применения расчетных показателей					
		СТП ВО	дополнительно для муниципальных образований				
			СТП МР	ГП ГО	ГП ГП	ГП СП	ДПТ
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности сооружениями по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	% территории, требующей защиты	+	+	+	+	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности сооружений по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	-	не нормируется					
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности подразделениями противопожарной службы	в соответствии с СП 11.13130.2009	+	+	+	+	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности подразделений противопожарной службы	в соответствии с СП 11.13130.2009	+	+	+	+	+	+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности источниками наружного противопожарного водоснабжения	в соответствии с СП 8.13130.2009	+	+	+	+	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности источников наружного противопожарного водоснабжения	м	+	+	+	+	+	+
<b>Нормативы градостроительного проектирования объектов образования</b>							
Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов образования:							
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности организациями высшего профессионального образования	мест / 1000 чел.	+	+	+	+		+
в том числе размеры земельных участков организаций высшего профессионального образования	м <sup>2</sup> / место	+	+	+	+		+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности организаций высшего профессионального образования	-	не нормируется					
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности организациями среднего профессионального образования	мест / 1000 чел.	+	+	+	+	+	+
в том числе размеры земельных участков организаций среднего профессионального образования	м <sup>2</sup> / место	+	+	+	+	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности организаций среднего профессионального образования	-	не нормируется					

Наименование расчетных показателей	Единицы измерения	Правила применения расчетных показателей					
		СТП ВО	дополнительно для муниципальных образований				
			СТП МР	ГП ГО	ГП ГП	ГП СП	ДПТ
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности ресурсными центрами профессионального образования	% от общей численности учащихся	+	+	+	+		+
в том числе размеры земельных участков ресурсных центров профессионального образования	м <sup>2</sup> / место	+	+	+	+		+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности ресурсных центров профессионального образования	-	не нормируется					
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности организациями дополнительного образования взрослых (повышение квалификации, заочное обучение)	мест / 1000 чел.	+	+	+	+		+
в том числе размеры земельных участков организаций дополнительного образования взрослых (повышение квалификации, заочное обучение)	м <sup>2</sup> / место	+	+	+	+		+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности организаций дополнительного образования взрослых (повышение квалификации, заочное обучение)	-	не нормируется					
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности научно-образовательными центрами	объект	+	+	+	+		+
в том числе размеры земельных участков научно-образовательных центров	м <sup>2</sup> / место	+	+	+	+		+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности научно-образовательных центров	-	не нормируется					
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности образовательными организациями для детей с ограниченными возможностями здоровья, в том числе школами-интернатами	мест / 1000 чел.	+	+	+	+	+	+
в том числе размеры земельных участков образовательных организаций для детей с ограниченными возможностями здоровья, в том числе школ-интернатов	м <sup>2</sup> / место	+	+	+	+	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности образовательных организаций для детей с ограниченными возможностями здоровья, в том числе школ-интернатов	ч, мин	+	+	+	+	+	+

Наименование расчетных показателей	Единицы измерения	Правила применения расчетных показателей					
		СТП ВО	дополнительно для муниципальных образований				
			СТП МР	ГП ГО	ГП ГП	ГП СП	ДПТ
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности образовательными организациями для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей (законных представителей), в том числе школами-интернатами	мест / 1000 чел.	+	+	+	+	+	+
в том числе размеры земельных участков образовательных организаций для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей (законных представителей), в том числе школ-интернатов	м <sup>2</sup> / место	+	+	+	+	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности образовательных организаций для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей (законных представителей), в том числе школ-интернатов	ч, мин	+	+	+	+	+	+
<b>Нормативы градостроительного проектирования объектов здравоохранения</b>							
Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов здравоохранения:							
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности стационарами (многопрофильными больницами, в том числе детскими, специализированными стационарами (туберкулезные, инфекционные, онкологические и др.) и медицинскими центрами, родильными домами, перинатальными центрами, диспансерами и др.)) со вспомогательными зданиями и сооружениями	мест / 1000 чел.	+	+	+	+		+
в том числе размеры земельных участков стационаров (многопрофильных больниц, в том числе детских, специализированных стационаров (туберкулезные, инфекционные, онкологические и др.) и медицинских центров, родильных домов, перинатальных центров, диспансеров и др.)) со вспомогательными зданиями и сооружениями	м <sup>2</sup> / место	+	+	+	+		+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности стационаров (многопрофильных больниц, в том числе детских, специализированных стационаров (туберкулезные, инфекционные, онкологические и др.) и медицинских центров, родильных домов, перина-	ч	+	+	+	+		+

Наименование расчетных показателей	Единицы измерения	Правила применения расчетных показателей					
		СТП ВО	дополнительно для муниципальных образований				
			СТП МР	ГП ГО	ГП ГП	ГП СП	ДПТ
тальных центров, диспансеров и др.)) со вспомогательными зданиями и сооружениями							
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности полустационарными организациями (дневными стационарами)	мест / 1000 чел.	+	+	+	+		+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности полустационарных организаций (дневных стационаров)	ч	+	+	+	+		+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности амбулаторно-поликлиническими организациями, диспансерами без стационара	посещений в смену / 1000 чел.	+	+	+	+		+
в том числе размеры земельных участков амбулаторно-поликлинических организаций, диспансеров без стационара	га / объект	+	+	+	+		+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности амбулаторно-поликлинических организаций, диспансеров без стационара	ч	+	+	+	+		+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности консультативно-диагностических центров, центров высокотехнологических видов помощи	мест / 1000 чел.	+	+	+	+		+
в том числе размеры земельных участков консультативно-диагностических центров, центров высокотехнологических видов помощи	га / объект	+	+	+	+		+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности консультативно-диагностических центров, центров высокотехнологических видов помощи	ч	+	+	+	+		+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности посадочными площадками для санитарной авиации	-	+	+	+	+	+	+
в том числе размеры земельных участков посадочных площадок для санитарной авиации	га / объект	+	+	+	+	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности посадочных площадок для санитарной авиации	м	+	+	+	+	+	+

Наименование расчетных показателей	Единицы измерения	Правила применения расчетных показателей					
		СТП ВО	дополнительно для муниципальных образований				
			СТП МР	ГП ГО	ГП ГП	ГП СП	ДПТ
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности хосписами	мест / 1000 чел.	+	+	+	+		+
в том числе размеры земельных участков хосписов	м <sup>2</sup> / место		+	+	+		+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности хосписов	ч		+	+	+		+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности зданиями общественного назначения многофункционального использования (страховыми компаниями, судебно-экспертными учреждениями и др.)	мест / 1000 чел.	+	+	+	+		+
в том числе размеры земельных участков зданий общественного назначения многофункционального использования (страховых компаний, судебно-экспертных учреждений и др.)	га / объект		+	+	+		+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности зданий общественного назначения многофункционального использования (страховых компаний, судебно-экспертных учреждений и др.)	ч		+	+	+		+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности реабилитационными центрами для несовершеннолетних детей, детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей	объект / 1000 чел.	+	+	+	+	+	+
в том числе размеры земельных участков реабилитационных центров для несовершеннолетних детей, детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей	га / объект		+	+	+	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности реабилитационных центров для несовершеннолетних детей, детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей	ч		+	+	+	+	+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности реабилитационными центрами для детей и подростков с ограниченными возможностями	объект / 10000 чел.	+	+	+	+	+	+
в том числе размеры земельных участков реабилитационных центров для детей и подростков с ограниченными возможностями	га / объект		+	+	+	+	+



Наименование расчетных показателей	Единицы измерения	Правила применения расчетных показателей					
		СТП ВО	дополнительно для муниципальных образований				
			СТП МР	ГП ГО	ГП ГП	ГП СП	ДПТ
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности реабилитационных центров для детей и подростков с ограниченными возможностями	ч		+	+	+	+	+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности санаториями (без туберкулезных)	мест / 1000 чел.	+	+	+	+		+
в том числе размеры земельных участков санаториев (без туберкулезных)	м <sup>2</sup> / место		+	+	+		+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности санаториев (без туберкулезных)	-	не нормируется					
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности санаториями для родителей с детьми и детскими санаториями (без туберкулезных)	мест / 1000 чел.	+	+	+	+		+
в том числе размеры земельных участков санаториев для родителей с детьми и детских санаториев (без туберкулезных)	м <sup>2</sup> / место		+	+	+		+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности санаториев для родителей с детьми и детских санаториев (без туберкулезных)	-	не нормируется					
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности санаториями-профилакториями	мест / 1000 чел.	+	+	+	+		+
в том числе размеры земельных участков санаториев-профилакториев	м <sup>2</sup> / место		+	+	+		+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности санаториев-профилакториев	-	не нормируется					
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности санаториями для туберкулезных больных	мест / 1000 чел.	+	+	+	+		+
в том числе размеры земельных участков санаториев для туберкулезных больных	м <sup>2</sup> / место		+	+	+		+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности санаториев для туберкулезных больных	-	не нормируется					
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности санаторными детскими лагерями	мест / 1000 детей	+	+	+	+		+

Наименование расчетных показателей	Единицы измерения	Правила применения расчетных показателей					
		СТП ВО	дополнительно для муниципальных образований				
			СТП МР	ГП ГО	ГП ГП	ГП СП	ДПТ
в том числе размеры земельных участков санаторных детских лагерей	м <sup>2</sup> / место		+	+	+		+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности санаторных детских лагерей	-	не нормируется					
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности дачами дошкольных организаций	мест / 1000 детей	+	+	+	+	+	+
в том числе размеры земельных участков дач дошкольных организаций	м <sup>2</sup> / место		+	+	+	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности дач дошкольных организаций	-	не нормируется					
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности детскими лагерями	мест / 1000 детей	+	+	+	+	+	+
в том числе размеры земельных участков детских лагерей	м <sup>2</sup> / место		+	+	+	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности детских лагерей	-	не нормируется					
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности оздоровительными лагерями для старшеклассников	мест / 1000 детей	+	+	+	+	+	+
в том числе размеры земельных участков оздоровительных лагерей для старшеклассников	м <sup>2</sup> / место		+	+	+	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности оздоровительных лагерей для старшеклассников	-	не нормируется					
<b>Нормативы градостроительного проектирования объектов физической культуры и спорта</b>							
Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов физической культуры и спорта:							
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территориями плоскостных спортивных сооружений (стадионами, кортами, спортивными площадками, ледовыми аренами и т. д.)	м <sup>2</sup> / 1000 чел.	+	+	+	+	+	+
в том числе размеры земельных участков территорий плоскостных спортивных сооружений (стадионов, кортов, спортивных площадок,	га / 1000 чел.		+	+	+	+	+

Наименование расчетных показателей	Единицы измерения	Правила применения расчетных показателей				
		СТП ВО	дополнительно для муниципальных образований			
			СТП МР	ГП ГО	ГП ГП	ГП СП
ледовых арен и т. д.)						
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности территорий плоскостных спортивных сооружений (стадионов, кортов, спортивных площадок, ледовых арен и т. д.)	ч, мин		+	+	+	+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности спортивными залами (общего пользования, специализированными)	м <sup>2</sup> / 1000 чел.	+	+	+	+	+
в том числе размеры земельных участков спортивных залов (общего пользования, специализированных)	га / объект		+	+	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности спортивных залов (общего пользования, специализированных)	ч, мин		+	+	+	+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности детско-юношескими спортивными школами	м <sup>2</sup> / 1000 чел.	+	+	+	+	+
в том числе размеры земельных участков детско-юношеских спортивных школ	га / объект		+	+	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности детско-юношеских спортивных школ	ч, мин		+	+	+	+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности бассейнами общего пользования	м <sup>2</sup> / 1000 чел.	+	+	+	+	+
в том числе размеры земельных участков бассейнов общего пользования	га / объект		+	+	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности бассейнов общего пользования	ч, мин		+	+	+	+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности многофункциональными спортивными комплексами	м <sup>2</sup> / 1000 чел.	+	+	+		+
в том числе размеры земельных участков многофункциональных спортивных комплексов	га / объект		+	+		+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности многофункциональных спортивных комплексов	ч, мин		+	+		+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности центрами спортивной подготовки различных видов спорта	мест / 1000 чел.	+	+	+	+	+

Наименование расчетных показателей	Единицы измерения	Правила применения расчетных показателей					
		СТП ВО	дополнительно для муниципальных образований				
			СТП МР	ГП ГО	ГП ГП	ГП СП	ДПТ
в том числе размеры земельных участков центров спортивной подготовки различных видов спорта	га / объект		+	+	+		+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности центров спортивной подготовки различных видов спорта	-	не нормируется					
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности универсальными спортивно-зрелищными комплексами, в том числе и искусственным льдом	м <sup>2</sup> / 1000 чел.	+	+	+	+		+
в том числе размеры земельных участков универсальных спортивно-зрелищных комплексов, в том числе и искусственным льдом	га / объект		+	+	+		+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности универсальных спортивно-зрелищных комплексов, в том числе и искусственным льдом	-	не нормируется					
<b>Нормативы градостроительного проектирования объектов социального обслуживания</b>							
Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов социального обслуживания регионального значения:							
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности гериатрическими центрами (отделениями)	мест / 1000 чел.	+	+	+	+		+
в том числе размеры земельных участков гериатрических центров (отделений)	га / объект	+	+	+	+		+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности гериатрических центров (отделений)	-	не нормируется					
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности домами сестринского ухода	мест / 1000 чел.	+	+	+	+		+
в том числе размеры земельных участков домов сестринского ухода	м <sup>2</sup> / место	+	+	+	+		+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности домов сестринского ухода	-	не нормируется					
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности геронтологическими центрами	мест / 1000 чел.	+	+	+	+		+
в том числе размеры земельных участков геронтологических центров	м <sup>2</sup> / место	+	+	+	+		+

Наименование расчетных показателей	Единицы измерения	Правила применения расчетных показателей					
		СТП ВО	дополнительно для муниципальных образований				
			СТП МР	ГП ГО	ГП ГП	ГП СП	ДПТ
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности геронтологических центров	-	не нормируется					
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности геронтопсихиатрическими центрами	мест / 1000 чел.	+	+	+	+		+
в том числе размеры земельных участков геронтопсихиатрических центров	м <sup>2</sup> / место	+	+	+	+		+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности геронтопсихиатрических центров	-	не нормируется					
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности домами-интернатами для престарелых, ветеранов труда и войны, платными пансионатами	мест / 1000 чел.	+	+	+	+		+
в том числе размеры земельных участков домов-интернатов для престарелых, ветеранов труда и войны, платных пансионатов	м <sup>2</sup> / место	+	+	+	+		+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности домов-интернатов для престарелых, ветеранов труда и войны, платных пансионатов	-	не нормируется					
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности домами-интернатами для взрослых инвалидов с физическими нарушениями	мест / 1000 чел.	+	+	+	+		+
в том числе размеры земельных участков домов-интернатов для взрослых инвалидов с физическими нарушениями	м <sup>2</sup> / место	+	+	+	+		+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности домов-интернатов для взрослых инвалидов с физическими нарушениями	-	не нормируется					
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности психоневрологическими интернатами	мест / 1000 чел.	+	+	+	+		+
в том числе размеры земельных участков психоневрологических интернатов	м <sup>2</sup> / место	+	+	+	+		+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности психоневрологических интернатов	-	не нормируется					
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности специализированными учреждениями для несовершеннолетних, нуждающихся в социальной реабилитации	объект / 1000 детей	+	+	+	+		+

Наименование расчетных показателей	Единицы измерения	Правила применения расчетных показателей					
		СТП ВО	дополнительно для муниципальных образований				
			СТП МР	ГП ГО	ГП ГП	ГП СП	ДПТ
в том числе размеры земельных участков специализированных учреждений для несовершеннолетних, нуждающихся в социальной реабилитации	м <sup>2</sup> / место	+	+	+	+		+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности специализированных учреждений для несовершеннолетних, нуждающихся в социальной реабилитации	-	не нормируется					
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности реабилитационными центрами для детей и подростков с ограниченными возможностями	объект / 1000 детей	+	+	+	+		+
в том числе размеры земельных участков реабилитационных центров для детей и подростков с ограниченными возможностями	м <sup>2</sup> / место	+	+	+	+		+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности реабилитационных центров для детей и подростков с ограниченными возможностями	-	не нормируется					
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности приютами для детей и подростков, оставшихся без попечения родителей	объект / 1000 детей	+	+	+	+	+	+
в том числе размеры земельных участков приютов для детей и подростков, оставшихся без попечения родителей	м <sup>2</sup> / место	+	+	+	+	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности приютов для детей и подростков, оставшихся без попечения родителей	-	не нормируется					
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности детскими домами-интернатами	мест / 1000 чел.	+	+	+	+		+
в том числе размеры земельных участков детских домов-интернатов	м <sup>2</sup> / место	+	+	+	+		+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности детских домов-интернатов	-	не нормируется					
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности домами-интернатами для детей-инвалидов	мест / 1000 чел.	+	+	+	+		+
в том числе размеры земельных участков домов-интернатов для детей-инвалидов	м <sup>2</sup> / место	+	+	+	+		+

Наименование расчетных показателей	Единицы измерения	Правила применения расчетных показателей					
		СТП ВО	дополнительно для муниципальных образований				
			СТП МР	ГП ГО	ГП ГП	ГП СП	ДПТ
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности домов-интернатов для детей-инвалидов	-	не нормируется					
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности специальными жилыми домами и группами квартир для ветеранов войны и труда и одиноких престарелых	мест / 1000 чел.	+	+	+	+		+
в том числе размеры земельных участков специальных жилых домов и групп квартир для ветеранов войны и труда и одиноких престарелых	м <sup>2</sup> / место	+	+	+	+		+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности специальных жилых домов и групп квартир для ветеранов войны и труда и одиноких престарелых	м	+	+	+	+		+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности специальными жилыми домами и группами квартир для инвалидов на креслах-колясках и их семей	мест / 1000 чел.	+	+	+	+		+
в том числе размеры земельных участков специальных жилых домов и групп квартир для инвалидов на креслах-колясках и их семей	м <sup>2</sup> / место	+	+	+	+		+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности специальных жилых домов и групп квартир для инвалидов на креслах-колясках и их семей	м	+	+	+	+		+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности комплексными центрами социального обслуживания граждан пожилого возраста и инвалидов	мест / 1000 чел.	+	+	+	+		+
в том числе размеры земельных участков комплексных центров социального обслуживания граждан пожилого возраста и инвалидов	м <sup>2</sup> / место	+	+	+	+		+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности комплексных центров социального обслуживания граждан пожилого возраста и инвалидов	ч, мин.	+	+	+	+		+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности отделениями социальной помощи на дому для граждан пенсионного возраста и инвалидов	объект / 1000 чел.	+	+	+	+	+	+
в том числе размеры земельных участков отделений социальной помощи	м <sup>2</sup> / место	+	+	+	+		+

Наименование расчетных показателей	Единицы измерения	Правила применения расчетных показателей					
		СТП ВО	дополнительно для муниципальных образований				
			СТП МР	ГП ГО	ГП ГП	ГП СП	ДПТ
на дому для граждан пенсионного возраста и инвалидов							
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности отделений социальной помощи на дому для граждан пенсионного возраста и инвалидов	ч, мин.	+	+	+	+		+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности специализированными отделениями социально-медицинского обслуживания на дому для граждан пенсионного возраста и инвалидов	объект / 1000 чел.	+	+	+	+	+	+
в том числе размеры земельных участков специализированных отделений социально-медицинского обслуживания на дому для граждан пенсионного возраста и инвалидов	м <sup>2</sup> / место	+	+	+	+	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности специализированных отделений социально-медицинского обслуживания на дому для граждан пенсионного возраста и инвалидов	ч, мин	+	+	+	+	+	+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности реабилитационными центрами для инвалидов	объект / 1000 чел.	+	+	+	+		+
в том числе размеры земельных участков реабилитационных центров для инвалидов	м <sup>2</sup> / место	+	+	+	+		+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности реабилитационных центров для инвалидов	ч, мин	+	+	+	+		+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности отделениями срочного социального обслуживания	объект / 1000 чел.	+	+	+	+		+
в том числе размеры земельных участков отделений срочного социального обслуживания	м <sup>2</sup> / место	+	+	+	+		+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности отделений срочного социального обслуживания	ч, мин.	+	+	+	+		+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности центрами социальной помощи семье и детям	объект / 1000 чел.	+	+	+	+	+	+
в том числе размеры земельных участков центров социальной помощи семье и детям	м <sup>2</sup> / место	+	+	+	+	+	+



Наименование расчетных показателей	Единицы измерения	Правила применения расчетных показателей					
		СТП ВО	дополнительно для муниципальных образований				
			СТП МР	ГП ГО	ГП ГП	ГП СП	ДПТ
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности центров социальной помощи семье и детям	ч, мин.	+	+	+	+	+	+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности антикризисными центрами для женщин с детьми	объект / 1000 чел.	+	+	+	+		+
в том числе размеры земельных участков антикризисных центров для женщин с детьми	м <sup>2</sup> / место	+	+	+	+		+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности антикризисных центров для женщин с детьми	ч, мин.	+	+	+	+		+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности социально-оздоровительными центрами	объект / 1000 чел.	+	+	+	+		+
в том числе размеры земельных участков социально-оздоровительных центров	м <sup>2</sup> / место	+	+	+	+		+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности социально-оздоровительных центров	ч, мин.	+	+	+	+		+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности домами ночного пребывания, социальными приютами, центрами социальной адаптации	объект / городской округ, городское поселение	+	+	+	+		+
в том числе размеры земельных участков домов ночного пребывания, социальных приютов, центров социальной адаптации	м <sup>2</sup> / место	+	+	+	+		+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности домов ночного пребывания, социальных приютов, центры социальной адаптации	ч, мин.	+	+	+	+		+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности центрами ресоциализации (для граждан, занимающихся бродяжничеством)	объект / 1000 чел.	+	+	+	+		+
в том числе размеры земельных участков центров ресоциализации (для граждан, занимающихся бродяжничеством)	м <sup>2</sup> / место	+	+	+	+		+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности центров ресоциализации (для граждан, занимающихся бродяжничеством)	-	не нормируется					

Наименование расчетных показателей	Единицы измерения	Правила применения расчетных показателей					
		СТП ВО	дополнительно для муниципальных образований				
			СТП МР	ГП ГО	ГП ГП	ГП СП	ДПТ
<b>Нормативы градостроительного проектирования объектов культуры и искусства</b>							
Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов культуры и искусства:							
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности областными библиотеками (универсальными, детскими, юношескими, для инвалидов по зрению)	объект / регион	+	+	+	+		+
в том числе размеры земельных участков областных библиотек (универсальных, детских, юношеских, для инвалидов по зрению)	га / объект	+	+	+	+		+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности областных библиотек (универсальных, детских, юношеских, для инвалидов по зрению)	ч	+	+	+	+		+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности театрами (драмы, юного зрителя, кукол, музыкально-драматическими, оперы и балета, прочими)	мест / 1000 чел. мест / 1000 детей	+	+	+	+		+
в том числе размеры земельных участков театров (драмы, юного зрителя, кукол, музыкально-драматических, оперы и балета, прочих)	га / объект	+	+	+	+		+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности театров (драмы, юного зрителя, кукол, музыкально-драматических, оперы и балета, прочих)	ч	+	+	+	+		+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности музеями	объект / регион	+	+	+	+		+
в том числе размеры земельных участков музеев	га / объект	+	+	+	+		+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности музеев	ч	+	+	+	+		+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности концертными залами, филармониями	мест / 1000 чел.	+	+	+	+		+
в том числе размеры земельных участков концертных залов, филармоний	га / объект	+	+	+	+		+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности концертных залов, филармоний	ч	+	+	+	+		+

Наименование расчетных показателей	Единицы измерения	Правила применения расчетных показателей					
		СТП ВО	дополнительно для муниципальных образований				
			СТП МР	ГП ГО	ГП ГП	ГП СП	ДПТ
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности цирками, цирковыми организациями	мест / 1000 чел.	+	+	+	+		+
в том числе размеры земельных участков цирков, цирковых организаций	га / объект	+	+	+	+		+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности цирков, цирковых организаций	ч	+	+	+	+		+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности киноvideоцентрами, киноvideообъединениями, киноvideопрокатными организациями	объект / регион	+	+	+	+		+
в том числе размеры земельных участков киноvideоцентров, киноvideообъединений, киноvideопрокатных организаций	га / объект	+	+	+	+		+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности киноvideоцентров, киноvideообъединений, киноvideопрокатных организаций	ч	+	+	+	+		+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности областными домами (центрами) народного творчества	объект на регион	+	+	+	+		+
в том числе размеры земельных участков областных домов (центров) народного творчества	га / объект	+	+	+	+		+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности областных домов (центров) народного творчества	ч	+	+	+	+		+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности областными центрами детского творчества	объект / 1000 чел.	+	+	+	+		+
в том числе размеры земельных участков областных центров детского творчества	га / объект	+	+	+	+		+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности областных центров детского творчества	ч	+	+	+	+		+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности выставочными залами, художественными галереями	объект / 1000 чел.	+	+	+	+		+
в том числе размеры земельных участков выставочных залов, художественных галерей	га / объект	+	+	+	+		+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной	ч	+	+	+	+		+

Наименование расчетных показателей	Единицы измерения	Правила применения расчетных показателей					
		СТП ВО	дополнительно для муниципальных образований				
			СТП МР	ГП ГО	ГП ГП	ГП СП	ДПТ
ной доступности выставочных залов, художественных галерей							
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности зоопарками	объект / 1000 чел.	+	+	+	+		+
в том числе размеры земельных участков зоопарков	га / объект	+	+	+	+		+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности зоопарков	ч	+	+	+	+		+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности многопрофильными культурными комплексами	объект / 1000 чел.	+	+	+	+	+	+
в том числе размеры земельных участков многопрофильных культурных комплексов	га / объект	+	+	+	+	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности многопрофильных культурных комплексов	ч	+	+	+	+	+	+
<b>Нормативы градостроительного проектирования объектов туристической индустрии</b>							
Проектирование туристических зон (нормативные параметры и расчетные показатели)	по таблице 11.1	+	+	+	+	+	+
Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов туристической индустрии:		+					
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности центрами отдыха и развлечений, тематическими парками развлечений, аквапарками	мест / 1000 чел.	+	+	+	+		+
в том числе размеры земельных участков центров отдыха и развлечений, тематических парков развлечений, аквапарков	м <sup>2</sup> / место	+	+	+	+		+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности центров отдыха и развлечений, тематических парков развлечений, аквапарков	ч	+	+	+	+		+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности домами отдыха, пансионатами, SPA-центрами, SPA-отелями	мест / 1000 чел.	+	+	+	+	+	+
в том числе размеры земельных участков домов отдыха, пансионатов, SPA-центров, SPA-отелей	м <sup>2</sup> / место	+	+	+	+	+	+

Наименование расчетных показателей	Единицы измерения	Правила применения расчетных показателей					
		СТП ВО	дополнительно для муниципальных образований				
			СТП МР	ГП ГО	ГП ГП	ГП СП	ДПТ
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности домов отдыха, пансионатов, SPA-центров, SPA-отелей	ч	+	+	+	+	+	+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности домами отдыха, пансионатами для семей с детьми	мест / 1000 чел.	+	+	+	+	+	+
в том числе размеры земельных участков домов отдыха, пансионатов для семей с детьми	м <sup>2</sup> / место		+	+	+	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности домов отдыха, пансионатов для семей с детьми	ч		+	+	+	+	+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности базами отдыха, молодежными комплексами	мест / 1000 чел.	+	+	+	+	+	+
в том числе размеры земельных участков баз отдыха, молодежных комплексов	м <sup>2</sup> / место		+	+	+	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности баз отдыха, молодежных комплексов	ч		+	+	+	+	+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности туристскими базами, охотничьими, рыболовными базами	мест / 1000 чел.	+	+	+	+	+	+
в том числе размеры земельных участков туристских баз, охотничьих, рыболовных баз	м <sup>2</sup> / место		+	+	+	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности туристских баз, охотничьих, рыболовных баз	ч		+	+	+	+	+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности туристскими базами для семей с детьми	мест / 1000 чел.	+	+	+	+	+	+
в том числе размеры земельных участков туристских баз для семей с детьми	м <sup>2</sup> / место		+	+	+	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности туристских баз для семей с детьми	ч		+	+	+	+	+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности санаторными объектами	мест / 1000 чел.	+	+	+	+	+	+
в том числе размеры земельных участков санаторных объектов	м <sup>2</sup> / место		+	+	+	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориаль-	ч		+	+	+	+	+

Наименование расчетных показателей	Единицы измерения	Правила применения расчетных показателей					
		СТП ВО	дополнительно для муниципальных образований				
			СТП МР	ГП ГО	ГП ГП	ГП СП	ДПТ
ной доступности санаторных объектов							
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности гостиницами, в том числе туристскими	мест / 1000 чел.	+	+	+	+	+	+
в том числе размеры земельных участков гостиниц, в том числе туристских	м <sup>2</sup> / место		+	+	+	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности гостиниц, в том числе туристских	ч		+	+	+	+	+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности мотелями	мест / 1000 чел.	+	+	+	+	+	+
в том числе размеры земельных участков мотелей	м <sup>2</sup> / место	+	+	+	+	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности мотелей	ч	+	+	+	+	+	+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности кемпингами	мест / 1000 чел.	+	+	+	+	+	+
в том числе размеры земельных участков кемпингов	м <sup>2</sup> / место	+	+	+	+	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности кемпингов	ч	+	+	+	+	+	+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности приютами	мест / 1000 чел.	+	+	+	+	+	+
в том числе размеры земельных участков приютов	м <sup>2</sup> / место	+	+	+	+	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности приютов	ч	+	+	+	+	+	+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности очагами самостоятельного приготовления пищи	мест / 1000 чел.	+	+	+	+	+	+
в том числе размеры земельных участков очагов самостоятельного приготовления пищи	м <sup>2</sup> / место	+	+	+	+	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности очагов самостоятельного приготовления пищи	ч	+	+	+	+	+	+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами общественного питания (предприятиями быстрого питания (кафе, закусочные и т. п.), столовыми, ресторанами)	посадочных мест / 1000 чел.	+	+	+	+	+	+

Наименование расчетных показателей	Единицы измерения	Правила применения расчетных показателей					
		СТП ВО	дополнительно для муниципальных образований				
			СТП МР	ГП ГО	ГП ГП	ГП СП	ДПТ
в том числе размеры земельных участков объектов общественного питания (предприятий быстрого питания (кафе, закусочные и т. п.), столовых, ресторанов)	га / 100 мест	+	+	+	+	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов общественного питания (предприятий быстрого питания (кафе, закусочные и т. п.), столовых, ресторанов)	м	+	+	+	+	+	+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности торговыми объектами (продовольственных товаров, непродовольственных товаров)	м <sup>2</sup> торговой площади / 1000 чел.	+	+	+	+	+	+
в том числе размеры земельных участков торговых объектов (продовольственных товаров, непродовольственных товаров)	га / 100 м <sup>2</sup> торговой площади	+	+	+	+	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности торговых объектов (продовольственных товаров, непродовольственных товаров)	м	+	+	+	+	+	+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности бассейнами	м <sup>2</sup> площади зеркала воды / 1000 чел.	+	+	+	+		+
в том числе размеры земельных участков бассейнов	га / объект		+	+	+		+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности бассейнов	-	не нормируется					
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности пунктами проката	рабочих мест / 1000 чел.	+	+	+	+	+	+
в том числе размеры земельных участков пунктов проката	га / объект	+	+	+	+	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности пунктов проката	-	не нормируется					
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности лодочными станциями	лодок / 1000 чел.	+	+	+	+	+	+
в том числе размеры земельных участков лодочных станций	га / объект	+	+	+	+	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности лодочных станций	-	не нормируется					

Наименование расчетных показателей	Единицы измерения	Правила применения расчетных показателей					
		СТП ВО	дополнительно для муниципальных образований				
			СТП МР	ГП ГО	ГП ГП	ГП СП	ДПТ
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности велолыжными станциями	мест / 1000 чел.	+	+	+	+	+	+
в том числе размеры земельных участков велолыжных станций	га / объект	+	+	+	+	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности велолыжных станций	-	не нормируется					
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности пляжами общего пользования (пляж, акватория)	га / 1000 чел.	+	+	+	+	+	+
в том числе размеры земельных участков пляжей общего пользования (пляж, акватория)	м <sup>2</sup> / 1 посетителя	+	+	+	+	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности пляжей общего пользования (пляж, акватория)	ч	+	+	+	+	+	+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности стоянками маломерного флота	м <sup>2</sup> / место	+	+	+	+	+	+
в том числе размеры земельных участков стоянок маломерного флота	га / объект	+	+	+	+	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности стоянок маломерного флота	-	не нормируется					
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности стоянками автомобильного транспорта	машино-мест / 1000 чел.	+	+	+	+	+	+
в том числе размеры земельных участков стоянок автомобильного транспорта	м <sup>2</sup> / машино-место	+	+	+	+	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности стоянок автомобильного транспорта	м	+	+	+	+	+	+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности общественными туалетами	прибор / 1000 чел.	+	+	+	+	+	+
в том числе размеры земельных участков общественных туалетов		+	+	+	+	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности общественных туалетов	м	+	+	+	+	+	+
Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территориями пляжей и максимально допустимого уровня их территори-	по таблице 11.3	+	+	+	+	+	+



Наименование расчетных показателей	Единицы измерения	Правила применения расчетных показателей					
		СТП ВО	дополнительно для муниципальных образований				
			СТП МР	ГП ГО	ГП ГП	ГП СП	ДПТ
альной доступности							
Предельные расчетные показатели рекреационной нагрузки на природный ландшафт	чел. / га	+	+	+	+	+	+
Расчетные показатели – минимальные расстояния от границ земельных участков вновь проектируемых туристических объектов до других объектов	м	+	+	+	+	+	+
<b>Нормативы градостроительного проектирования объектов, предназначенных для обеспечения деятельности органов государственной власти Владимирской области и государственных учреждений Владимирской области</b>							
Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, предназначенных для обеспечения деятельности органов государственной власти Владимирской области и государственных учреждений Владимирской области:							
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности зданиями, занимаемыми органами государственной власти Владимирской области	служащих / 1000 жителей	+	+	+	+		+
в том числе размеры земельных участков зданий, занимаемых органами государственной власти Владимирской области	м <sup>2</sup> / служащего	+	+	+	+		+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности зданий, занимаемых органами государственной власти Владимирской области	ч	+	+	+	+		+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности зданиями мировых судов	служащих / 1000 чел.	+	+	+	+		+
в том числе размеры земельных участков зданий мировых судей	га / объект	+	+	+	+		+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности зданий мировых судей	ч	+	+	+	+		+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности зданиями государственных нотариальных контор	служащих / 1000 чел.	+	+	+	+		+
в том числе размеры земельных участков зданий государственных нотариальных контор	га / объект	+	+	+	+		+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориаль-	ч	+	+	+	+		+

Наименование расчетных показателей	Единицы измерения	Правила применения расчетных показателей					
		СТП ВО	дополнительно для муниципальных образований				
			СТП МР	ГП ГО	ГП ГП	ГП СП	ДПТ
ной доступности зданий государственных нотариальных контор							
<b>Нормативы градостроительного проектирования государственного архива</b>							
Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для формирования и содержания архивных фондов регионального значения (государственных архивов):							
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности государственными архивами	объект / регион	+	+	+	+		+
в том числе размеры земельных участков государственных архивов	га / объект	+	+	+	+		+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности государственных архивов	-	не нормируется					
<b>Нормативы градостроительного проектирования объектов инженерной инфраструктуры</b>							
<b>Объекты электроснабжения</b>							
Расчетные показатели градостроительного проектирования объектов электроснабжения:							
- показатели минимально допустимого уровня обеспеченности (укрупненные показатели расхода электроэнергии)	кВт·ч / чел. в год	+	+	+	+	+	+
- показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов электроснабжения	-	не нормируются					
- показатели нормативной плотности застройки объектов по производству электроэнергии	%	+	+	+	+	+	+
- размеры санитарно-защитных зон от объектов по производству электроэнергии	м	+	+	+	+	+	+
- размеры охранных зон объектов по производству электроэнергии	м	+	+	+	+	+	+
- расчетные показатели ширины полос для воздушных линий электропередачи	м	+	+	+	+	+	+
- расчетные показатели площади земельных участков под опоры	м <sup>2</sup>	+	+	+	+	+	+
- ширина полос земель, предоставляемых во временное краткосрочное пользование для кабельных линий электропередачи	м	+	+	+	+	+	+

Наименование расчетных показателей	Единицы измерения	Правила применения расчетных показателей					
		СТП ВО	дополнительно для муниципальных образований				
			СТП МР	ГП ГО	ГП ГП	ГП СП	ДПТ
- расчетные показатели размеров санитарных разрывов вдоль трасс воздушных линий электропередачи	м	+	+	+	+	+	+
- размеры охранных зон для линий электропередачи	м	+	+	+	+	+	+
<b>Объекты теплоснабжения</b>							
Расчетные показатели градостроительного проектирования объектов теплоснабжения:							
- показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами теплоснабжения – расчетные тепловые нагрузки при проектировании тепловых сетей	по проекту		+	+	+	+	+
- показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов теплоснабжения	-	не нормируются					
- расчетные показатели минимальной плотности застройки объектов теплоэнергетики	%	+	+	+	+	+	+
- расчетные показатели размеров земельных участков для отдельно стоящих котельных, размещаемых в районах жилой застройки	га	+	+	+	+	+	+
- размеры санитарно-защитных зон от объектов теплоэнергетики	м	+	+	+	+	+	+
- нормативные параметры градостроительного проектирования объектов теплоэнергетики при отсутствии централизованной системы теплоснабжения	по таблице 14.2.6	+	+	+	+	+	+
<b>Объекты газоснабжения</b>							
Расчетные показатели градостроительного проектирования объектов газоснабжения:							
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности (укрупненные показатели потребления газа)	м <sup>3</sup> /год на 1 чел.		+	+	+	+	+
- показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов газоснабжения	-	не нормируются					
- расчетные показатели – расстояния от компрессорных станций и газораспределительных станций до населенных пунктов, промышленных предприятий, зданий и сооружений	м	+	+	+	+	+	+

Наименование расчетных показателей	Единицы измерения	Правила применения расчетных показателей					
		СТП ВО	дополнительно для муниципальных образований				
			СТП МР	ГП ГО	ГП ГП	ГП СП	ДПТ
- расчетные показатели размеров земельных участков газонаполнительных станций (ГНС) и газонаполнительных пунктов (ГНП)	га	+	+	+	+	+	+
- расчетные показатели – минимальные расстояния от зданий, сооружений и наружных установок ГНС, ГНП до объектов, не относящихся к ним	м	+	+	+	+	+	+
<b>Объекты связи</b>							
Расчетные показатели градостроительного проектирования объектов связи:							
- показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов связи	-	не нормируются					
- расчетные показатели ширины полос земель для кабельных и воздушных линий связи	м	+	+	+	+	+	+
- расчетные показатели размеров земельных участков для сооружений связи	га	+	+	+	+	+	+
- расчетные показатели размеров охранных зон линий и сооружений связи	м	+	+	+	+	+	+
<b>Магистральные трубопроводы</b>							
Минимальные расчетные показатели – расстояния от магистральных трубопроводов до объектов застройки	м	+	+	+	+	+	+
<b>Нормативы градостроительного проектирования производственных объектов</b>							
<b>Нормативные параметры размещения производственных объектов</b>							
Классификация производственных объектов (производственных зон) по нормативным параметрам:							
- по величине занимаемой территории	га	+	+	+	+	+	
- по интенсивности использования территории	-	+	+	+	+	+	
- по плотности застройки	м <sup>2</sup> / га	+	+	+	+	+	
- по коэффициенту застройки	коэффициент	+	+	+	+	+	
- по процент застроенности	%	+	+	+	+	+	
- по численности работающих	чел.	+	+	+	+	+	
- по величине грузооборота	авт. / сут.	+	+	+	+	+	
- по величине потребляемых ресурсов:		+	+	+	+	+	
- водопотребление	тыс. м <sup>3</sup> / сут.	+	+	+	+	+	

Наименование расчетных показателей	Единицы измерения	Правила применения расчетных показателей					
		СТП ВО	дополнительно для муниципальных образований				
			СТП МР	ГП ГО	ГП ГП	ГП СП	ДПТ
- теплопотребление	Гкал / час	+	+	+	+	+	
Нормативные параметры размещения производственных зон и производственных объектов	по таблице 15.1.2	+	+	+	+	+	+
Нормативные параметры и расчетные показатели градостроительного проектирования производственных объектов (зон)		+	+				
- средние затраты времени на одну поездку от мест проживания до мест приложения труда для 90 % трудящихся	мин	+	+	+	+	+	+
- территория, занимаемая площадками производственных и вспомогательных объектов, объектами обслуживания	%	+	+	+	+	+	+
- нормативный размер земельного участка промышленного предприятия	-	+	+	+	+	+	+
- показатели нормативной плотности застройки площадок промышленных предприятий	%	+	+	+	+	+	+
- коэффициент застройки	коэффициент	+	+	+	+	+	+
- коэффициент плотности застройки	коэффициент	+	+	+	+	+	+
- санитарно-защитные зоны производственных объектов	м	+	+	+	+	+	+
- противопожарные расстояния	по СП 4.13130.2013	+	+	+	+	+	+
- размещение подразделений противопожарной службы	В соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 123-ФЗ и СП 11.13130.2009	+	+	+	+	+	+
- расчетные показатели объектов инженерных сетей	кВт·ч/чел. в год	+	+	+	+	+	+
- удаленность производственных зон от головных источников инженерного обеспечения:		+	+	+	+	+	
- от ТЭЦ или тепломагистрали мощностью 1000 и более Гкал/час;	км						
- от водопроводного узла, станции или водовода мощностью более 100 тыс. м <sup>3</sup> /сутки	км	+	+	+	+	+	

Наименование расчетных показателей	Единицы измерения	Правила применения расчетных показателей					
		СТП ВО	дополнительно для муниципальных образований				
			СТП МР	ГП ГО	ГП ГП	ГП СП	ДПТ
- сбор и удаление производственных и бытовых сточных вод на объектах производственной зоны	-	+	+	+	+	+	+
- размещение инженерных коммуникаций производственных объектов и их групп	по СП 18.13330.2011	+	+	+	+	+	+
- транспортные выезды и примыкания	-	+	+	+	+	+	+
- приобъектные автостоянки для работающих	машино-место	+	+	+	+	+	+
- внутриобъектные производственные дороги, гидравлический, конвейерный транспорт	по СП 18.13330.2011, СП 37.13330.2012	+	+	+	+	+	+
- размещение мест захоронения отходов производства	по разделу 18	+	+	+	+	+	+
- размещение проходных пунктов	км	+	+	+	+	+	+
- расстояние от проходных пунктов до входов в санитарно-бытовые помещения основных цехов	м	+	+	+	+	+	+
- площадь участков озеленения	м <sup>2</sup> / работающего, %	+	+	+	+	+	
- расстояния от производственных, административных зданий и сооружений, объектов инженерной и транспортной инфраструктур до зеленых насаждений	м	+	+	+	+	+	+
- размеры площадок для отдыха и физкультурных упражнений работающих	м <sup>2</sup> / работающего	+	+	+	+	+	+
- размещение площадок для отдыха и физкультурных упражнений работающих	-	+	+	+	+	+	+
<b>Нормативные параметры научно-производственных и иных видов производственных объектов</b>							
Нормативные параметры и расчетные показатели градостроительного проектирования научно-производственных объектов (научно-производственных зон):							
- объекты, размещаемые в научно-производственных зонах	по таблице 15.2.1	+	+	+	+	+	+
- размещение научно-производственных объектов (зон)	по таблице 15.2.1	+	+				
- размещение научно-производственных учреждений за пределами научно-	по таблице 15.2.1	+	+				

Наименование расчетных показателей	Единицы измерения	Правила применения расчетных показателей					
		СТП ВО	дополнительно для муниципальных образований				
			СТП МР	ГП ГО	ГП ГП	ГП СП	ДПТ
производственных зон							
- размещение жилой застройки в научно-производственных зонах	по таблице 15.2.1	+	+	+	+	+	+
- коэффициент застройки	коэффициент	+	+	+	+	+	+
- коэффициент плотности застройки	коэффициент	+	+	+	+	+	+
- размеры земельных участков научных учреждений	га / 1000 м <sup>2</sup> общей площади	+	+	+	+	+	+
- коэффициент плотности застройки участков научных учреждений естественных и технических наук; общественных наук	коэффициент	+	+	+	+	+	+
- площадь участков озеленения	м <sup>2</sup> / работающего	+	+	+	+	+	+
- общая площадь озеленения	%	+	+	+	+	+	+
- приобъектные автостоянки для работающих	машино-мест / ед. изм.	+	+	+	+	+	+
- условия безопасности по санитарно-гигиеническим и противопожарным требованиям	по разделу 17 и подразделу 24.17	+	+	+	+	+	+
- противопожарные расстояния между зданиями, сооружениями	по СП 4.13130.2013	+	+	+	+	+	+
Нормативные параметры градостроительного проектирования структурных элементов транспортно-логистического комплекса с выполнением сопутствующих функций	по таблице 15.2.4	+	+	+	+	+	+
<b>Нормативы градостроительного проектирования зон особо охраняемых территорий</b>							
<b>Особо охраняемые природные территории</b>							
Показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности особо охраняемых природных территорий для населения	-	не нормируется					
<b>Лечебно-оздоровительные местности и курорты</b>							
Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности лечебно-оздоровительных местностей и курортов для населения	-	не нормируется					
Проектирование лечебно-оздоровительных местностей и курортов	по таблице 16.2.1	+	+	+	+	+	+

Наименование расчетных показателей	Единицы измерения	Правила применения расчетных показателей					
		СТП ВО	дополнительно для муниципальных образований				
			СТП МР	ГП ГО	ГП ГП	ГП СП	ДПТ
Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности санаторно-курортными и оздоровительными комплексами, объектами отдыха и туризма (вместимость объектов)	мест	+	+	+	+	+	+
в том числе размер земельного участка санаторно-курортных и оздоровительных комплексов, объектов отдыха и туризма	м <sup>2</sup> /место	+	+	+	+	+	+
Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для создания, развития и обеспечения охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов:							
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, необходимыми для создания, развития и обеспечения охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов	мест / 1000 чел. мест / 1000 детей	+	+	+	+	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для создания, развития и обеспечения охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов	-	не нормируется					
Ориентировочные показатели рекреационной нагрузки на природный ландшафт	чел./га	+	+	+	+	+	+
Минимальные расчетные показатели обеспеченности территориями общего пользования в санаторных и оздоровительных комплексах	м <sup>2</sup> /место	+	+	+	+	+	+
<b>Охрана объектов культурного наследия</b>							
Показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) для населения	-	не нормируются					
Зоны охраны объекта культурного наследия	га, м <sup>2</sup>	+	+	+	+	+	+
Расчетные показатели – минимальные расстояния от объектов культурного наследия до транспортных и инженерных коммуникаций	м	+	+	+	+	+	+
<b>Нормативы охраны окружающей среды</b>							
Расчетные показатели объектов, необходимых для организации и осуществления региональных и межмуниципальных программ и проектов							



Наименование расчетных показателей	Единицы измерения	Правила применения расчетных показателей					
		СТП ВО	дополнительно для муниципальных образований				
			СТП МР	ГП ГО	ГП ГП	ГП СП	ДПТ
в области охраны окружающей среды:							
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности зданиями административными, в том числе лабораториями, осуществляющими контроль за состоянием окружающей среды	объект / 1000 жителей	+	+	+	+		+
в том числе размеры земельных участков зданий административных, в том числе лабораторий, осуществляющих контроль за состоянием окружающей среды	м <sup>2</sup> / объект	+	+	+	+		+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности зданий административных, в том числе лабораторий, осуществляющих контроль за состоянием окружающей среды	-	не нормируются					
Предельные значения допустимых уровней воздействия на среду и человека	дБА, ПДУ, ПДК	+	+	+	+	+	+
Предельные значения допустимых уровней радиационного воздействия на среду и человека при отводе земельных участков под застройку	мкР/ч, МБк/м <sup>2</sup> с	+	+	+	+	+	+
Нормативы градостроительного проектирования при размещении производственных предприятий, сооружений и иных объектов, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду	по таблице 17.4	+	+	+	+	+	+
Размещение производственных объектов, являющихся источниками загрязнения атмосферного воздуха	по таблице 17.5	+	+	+	+	+	+
Расчетные показатели санитарно-защитных зон для промышленных объектов и производств	по таблице 17.6	+	+	+	+	+	+
Расчетные показатели нормативных параметров водоохранных зон, прибрежных защитных и береговых полос водных объектов, а также рыбоохранных и рыбохозяйственных заповедных зон водных объектов, имеющих рыбохозяйственное значение	по таблице 17.7	+	+	+	+	+	+
<b>Нормативы градостроительного проектирования межмуниципальных объектов размещения, обезвреживания и утилизации отходов</b>							
Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности межмуниципальных объектов размещения, обезвреживания и утилизации отходов:							
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	по проекту	+	+	+	+	+	+

Наименование расчетных показателей	Единицы измерения	Правила применения расчетных показателей					
		СТП ВО	дополнительно для муниципальных образований				
			СТП МР	ГП ГО	ГП ГП	ГП СП	ДПТ
межмуниципальными объектами размещения, обезвреживания и утилизации отходов							
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности межмуниципальных объектов размещения, обезвреживания и утилизации отходов	-	не нормируется					
Расчетные показатели градостроительного проектирования межмуниципальных объектов размещения, обезвреживания и утилизации отходов:							
- размеры земельных участков межмуниципальных объектов размещения, обезвреживания и утилизации отходов	га / 1000 т	+	+	+	+	+	+
- ориентировочные размеры санитарно-защитных зон межмуниципальных объектов размещения, обезвреживания и утилизации отходов	м	+	+	+	+	+	+
Нормативные параметры и расчетные показатели градостроительного проектирования объектов размещения, обезвреживания и утилизации отходов	по таблице 18.3	+	+	+	+	+	+
<b>Нормативы градостроительного проектирования режимных объектов</b>							
Нормативные параметры размещения режимных объектов	по подразделу 19	+	+	+	+	+	+
<b>Нормативы обеспечения доступности жилых объектов, объектов социальной инфраструктуры для инвалидов и других маломобильных групп населения</b>							
Нормативы градостроительного проектирования объектов для обеспечения доступности жилых объектов, объектов социальной инфраструктуры для инвалидов и других маломобильных групп населения	по разделу 20			+	+	+	+
Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, доступных для инвалидов и маломобильных групп населения:							
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности специализированными жилыми зданиями или группами квартир для инвалидов-колясочников	чел. / 1000 чел.			+	+	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности специализированных жилых зданий или групп квартир для	м			+	+	+	+

Наименование расчетных показателей	Единицы измерения	Правила применения расчетных показателей					
		СТП ВО	дополнительно для муниципальных образований				
			СТП МР	ГП ГО	ГП ГП	ГП СП	ДПТ
инвалидов-колясочников							
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности гостиницами, отелями, пансионатами, кемпингами	% жилых мест			+	+	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности гостиниц, moteлей, пансионатов, кемпингов	-	не нормируется					
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности центрами социального обслуживания инвалидов	мест / тыс. чел.			+	+	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности центров социального обслуживания инвалидов	ч			+	+	+	+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности общественными зданиями и сооружениями различного назначения	% общего количества			+	+	+	+
в том числе идентичные места (приборы, устройства и т. п.) обслуживания посетителей	% общего количества			+	+	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности общественных зданий и сооружений различного назначения	м			+	+	+	+
в том числе идентичных мест (приборы, устройства и т. п.) обслуживания посетителей	% общего количества			+	+	+	+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности специализированными учреждениями, предназначенными для медицинского обслуживания и реабилитации инвалидов	мест / 1000 чел.			+	+	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности специализированных учреждений, предназначенных для медицинского обслуживания и реабилитации инвалидов	ч			+	+	+	+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности автостоянками на участках около или внутри объектов обслуживания	% машино-мест			+	+	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности автостоянок на участках около или внутри объектов обслуживания	м			+	+	+	+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности автостоянками при специализированных зданиях и сооружениях для ин-	% мест для автотранспорта			+	+	+	+

Наименование расчетных показателей	Единицы измерения	Правила применения расчетных показателей					
		СТП ВО	дополнительно для муниципальных образований				
			СТП МР	ГП ГО	ГП ГП	ГП СП	ДПТ
валидов	инвалидов						
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности автостоянок при специализированных зданиях и сооружениях для инвалидов	м			+	+	+	+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности автостоянками около учреждений, специализирующихся на лечении спинальных больных и восстановлении опорно-двигательных функций	% мест для автотранспорта инвалидов			+	+	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности автостоянок около учреждений, специализирующихся на лечении спинальных больных и восстановлении опорно-двигательных функций	м			+	+	+	+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности остановками специализированных средств общественного транспорта, перевозящих только инвалидов	%			+	+	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности остановок специализированных средств общественного транспорта, перевозящих только инвалидов	м			+	+	+	+
Нормативы градостроительного проектирования по размещению объектов, доступных для инвалидов и маломобильных групп населения	по таблице 20.2			+	+	+	+

Наименование расчетных показателей	Единицы измерения	Правила применения расчетных показателей					
		СТП ВО	дополнительно для муниципальных образований				
			СТП МР	ГП ГО	ГП ГП	ГП СП	ДПТ
<b>ЧАСТЬ 2</b>							
<b>ПРЕДЕЛЬНЫЕ ЗНАЧЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ И ПРЕДЕЛЬНЫЕ ЗНАЧЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ</b>							
<b>МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН</b>							
<b>Объекты инженерного обеспечения</b>							
<b>Объекты электроснабжения</b>							
Пределные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности (укрупненные показатели расхода электроэнергии) объектов электроснабжения	кВт·ч/чел. в год		+	+	+	+	+
Пределные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов электроснабжения	-	не нормируется					
<b>Объекты газоснабжения</b>							
Пределные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности (укрупненные показатели потребления газа)	м <sup>3</sup> /год на 1 чел.		+	+	+	+	+
Пределные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов газоснабжения	-	не нормируется					
<b>Автомобильные дороги местного значения</b>							
Пределные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности (основные расчетные параметры) и максимально допустимого уровня территориальной доступности автомобильных дорог местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района:							
- пределные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности (основные расчетные параметры для автомобильных дорог) автомобильными дорогами местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района	по таблице 22.2.1		+	+	+	+	+

Наименование расчетных показателей	Единицы измерения	Правила применения расчетных показателей					
		СТП ВО	дополнительно для муниципальных образований				
			СТП МР	ГП ГО	ГП ГП	ГП СП	ДПТ
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности автомобильных дорог местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района	-	не нормируется					
<b>Объекты дорожного сервиса</b>							
Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов дорожного сервиса, размещаемых в полосе отвода или придорожной полосе автомобильных дорог местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района:							
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности автозаправочными станциями	колонка / количество автомобилей		+	+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности автозаправочных станций	км		+	+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности станциями технического обслуживания	пост / количество автомобилей		+	+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности станций технического обслуживания	км		+	+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности площадками для отдыха на дорогах	-	не нормируется					
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности площадок для отдыха на дорогах	км		+	+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей – нормы отвода земель, необходимых для размещения объектов дорожного сервиса и объектов для обслуживания автомобильных дорог	га		+	+	+	+	+
<b>Объекты, необходимые для предоставления транспортных услуг населению, организации транспортного обслуживания населения</b>							
Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территори-							

Наименование расчетных показателей	Единицы измерения	Правила применения расчетных показателей				
		СТП ВО	дополнительно для муниципальных образований			
			СТП МР	ГП ГО	ГП ГП	ГП СП
альной доступности объектов, необходимых для предоставления транспортных услуг населению, организации транспортного обслуживания населения между поселениями в границах муниципального района:						
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности автобусными остановками на автомобильных дорогах	-	не нормируется				
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности автобусных остановок на автомобильных дорогах	км		+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности автовокзалами	объект / поселение		+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности автовокзалов	м		+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности автостанциями	объект / поселение		+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности автостанций	м		+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности автобусными парками	объект / транспортное предприятие		+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности автобусных парков	-	не нормируется				
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности площадками межрейсового отстоя автобусов	объекта / маршрут		+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности площадок межрейсового отстоя автобусов	-	не нормируется				
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности станциями технического обслуживания общественного пассажирского транспорта	объект / транспортное предприятие		+	+	+	+

Наименование расчетных показателей	Единицы измерения	Правила применения расчетных показателей				
		СТП ВО	дополнительно для муниципальных образований			
			СТП МР	ГП ГО	ГП ГП	ГП СП
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности станций технического обслуживания общественного пассажирского транспорта	-	не нормируется				
<b>Объекты образования</b>						
Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов образования:						
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности дошкольными образовательными организациями (общего типа, специализированного типа, оздоровительные)	мест / 1000 чел.		+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности дошкольных образовательных организаций (общего типа, специализированного типа, оздоровительные)	м		+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности детскими садами – школами, дошкольными группами в составе общеобразовательных организаций	мест / 1000 чел.		+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности детских садов – школ, дошкольных групп в составе общеобразовательных организаций	м		+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности общеобразовательными организациями	мест / 1000 чел.		+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности общеобразовательных организаций	м		+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности школами-интернатами	мест / 1000 чел.		+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности школ-интернатов	-	не нормируется				
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности межшкольными учебно-производственными комбинатами	%		+	+	+	+



Наименование расчетных показателей	Единицы измерения	Правила применения расчетных показателей					
		СТП ВО	дополнительно для муниципальных образований				
			СТП МР	ГП ГО	ГП ГП	ГП СП	ДПТ
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности межшкольных учебно-производственных комбинатов	мин.		+	+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности образовательными организациями дополнительного образования детей (дворами (Домами) творчества школьников, станциями юных техников, станциями юных натуралистов, станциями юных туристов, детско-юношескими спортивными школами, детскими школами искусств (музыкальная, художественная, хореографическая))	% от общего числа		+	+	+		+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности образовательных организаций дополнительного образования детей (дворов (Домов) творчества школьников, станций юных техников, станций юных натуралистов, станций юных туристов, детско-юношеских спортивных школ, детских школ искусств (музыкальная, художественная, хореографическая))	мин.		+	+	+		+
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности помещениями для организации досуга, занятий с детьми, физкультурно-оздоровительных занятий	мест / 1000 чел.		+	+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности помещений для организации досуга, занятий с детьми, физкультурно-оздоровительных занятий	м		+	+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности крытыми бассейнами для дошкольников	мест / 1000 чел.		+	+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности крытых бассейнов для дошкольников	-	не нормируется					
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности детскими лагерями	мест / 1000 чел.		+	+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности детских лагерей	-	не нормируется					

Наименование расчетных показателей	Единицы измерения	Правила применения расчетных показателей					
		СТП ВО	дополнительно для муниципальных образований				
			СТП МР	ГП ГО	ГП ГП	ГП СП	ДПТ
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности молодежными лагерями	мест / 1000 чел.		+	+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности молодежных лагерей	-	не нормируется					
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности оздоровительными лагерями для старшекласников	мест / 1000 чел.		+	+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности оздоровительных лагерей для старшекласников	-	не нормируется					
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности дачами дошкольных организаций	мест / 1000 чел.		+	+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности дач дошкольных организаций	-	не нормируется					
<b>Объекты здравоохранения</b>							
Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов здравоохранения:							
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности стационарами для взрослых и детей для интенсивного лечения и кратковременного пребывания (многопрофильными больницами, специализированными стационарами и медицинскими центрами, перинатальными центрами родильными домами и др.) со вспомогательными зданиями и сооружениями	коек / 1000 чел.		+	+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности стационаров для взрослых и детей для интенсивного лечения и кратковременного пребывания (многопрофильных больниц, специализированных стационаров и медицинских центров, перинатальных центров, родильных домов и др.) со вспомогательными зданиями и сооружениями	ч, мин		+	+	+	+	+

Наименование расчетных показателей	Единицы измерения	Правила применения расчетных показателей					
		СТП ВО	дополнительно для муниципальных образований				
			СТП МР	ГП ГО	ГП ГП	ГП СП	ДПТ
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности стационарами для взрослых и детей для долговременного лечения (психиатрическими, туберкулезными, восстановительными, наркологическими, по профилактике и борьбе со СПИДом и др.) со вспомогательными зданиями и сооружениями	коек / 1000 чел.		+	+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности стационаров для взрослых и детей для долговременного лечения (психиатрических, туберкулезных, восстановительных, наркологических, по профилактике и борьбе со СПИДом и др.) со вспомогательными зданиями и сооружениями	ч, мин		+	+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности полустационарными организациями (дневными стационарами)	коек / 1000 чел.		+	+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности полустационарных организаций (дневных стационаров)	ч, мин		+	+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности хосписами	коек / 1000 чел.		+	+	+		+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности хосписов	ч, мин		+	+	+		+
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности амбулаторно-поликлинической сетью, диспансерами без стационара	посещений в смену / 1000 чел.		+	+	+		+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности амбулаторно-поликлинической сети, диспансеров без стационара	м		+	+	+		+
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности консультативно-диагностическими центрами	посещений в смену / 1000 чел.		+	+	+		+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности консультативно-диагностических	-	не нормируется					

Наименование расчетных показателей	Единицы измерения	Правила применения расчетных показателей				
		СТП ВО	дополнительно для муниципальных образований			
			СТП МР	ГП ГО	ГП ГП	ГП СП
центров						
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности клинико-диагностическими центрами	посещений в смену / 1000 чел.		+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности клинико-диагностических центров	ч, мин		+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности фельдшерскими или фельдшерско-акушерскими пунктами	посещений в смену 1000 чел.			+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности фельдшерских или фельдшерско-акушерских пунктов	мин			+	+	+
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности станция (подстанциями) скорой помощи	объект		+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности станций (подстанций) скорой помощи	мин		+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности выдвигными пунктами скорой медицинской помощи	автомобиль		+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности выдвигных пунктов скорой медицинской помощи	мин		+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности посадочными площадками для санитарной авиации	объект / 1000 чел.		+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности посадочных площадок для санитарной авиации	м		+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности аптеками	объект / 1000 чел.		+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности аптек	м		+	+	+	+

Наименование расчетных показателей	Единицы измерения	Правила применения расчетных показателей					
		СТП ВО	дополнительно для муниципальных образований				
			СТП МР	ГП ГО	ГП ГП	ГП СП	ДПТ
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности молочными кухнями	порций в сутки / ребенка		+	+	+		+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности молочных кухонь	-	не нормируется					
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности раздаточными пунктами молочных кухонь	м <sup>2</sup> общей площади / 1 ребенка (до года)		+	+	+		+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности раздаточных пунктов молочных кухонь	м		+	+	+		+
<b>Объекты физической культуры и массового спорта</b>			+				
Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов физической культуры и массового спорта:			+				
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности территориями плоскостных спортивных сооружений (стадионами, кортами, спортивными площадками, катками и т. д.)	м <sup>2</sup> / 1000 чел.		+	+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности территорий плоскостных спортивных сооружений (стадионов, кортов, спортивных площадок, катков и т. д.)	ч		+	+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности спортивными залами (общего пользования, специализированными)	м <sup>2</sup> площади пола зала / 1000 чел.		+	+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности спортивных залов (общего пользования, специализированных)	ч		+	+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности спортивно-тренажерными залами повседневного обслуживания	м <sup>2</sup> площади пола зала / 1000 чел.		+	+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности спортивно-тренажерных залов	ч		+	+	+	+	+

Наименование расчетных показателей	Единицы измерения	Правила применения расчетных показателей				
		СТП ВО	дополнительно для муниципальных образований			
			СТП МР	ГП ГО	ГП ГП	ГП СП
повседневного обслуживания						
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности детско-юношескими спортивными школами	м <sup>2</sup> площади пола зала / 1000 чел.		+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности детско-юношеских спортивных школ	ч		+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности бассейнами общего пользования	м <sup>2</sup> зеркала воды / 1000 чел.		+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности бассейнов общего пользования	ч		+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности многофункциональными спортивными комплексами, в том числе универсальными игровыми залами, плавательными бассейнами и крытыми ледовыми аренами	м <sup>2</sup> площади пола зала / 1000 чел.		+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности многофункциональных спортивных комплексов, в том числе универсальных игровых залов, плавательных бассейнов и крытых ледовых арен	ч		+	+	+	+
<b>Объекты культуры и искусства</b>						
Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов культуры и искусства:						
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности межпоселенческими домами (дворцами, центрами) культуры, домами (центрами) народного творчества	объект / район		+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности межпоселенческих домов (дворов, центров) культуры, домов (центров) народного творчества	ч		+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности информационно-методическими центрами	объект / район		+	+	+	+

Наименование расчетных показателей	Единицы измерения	Правила применения расчетных показателей				
		СТП ВО	дополнительно для муниципальных образований			
			СТП МР	ГП ГО	ГП ГП	ГП СП
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности информационно-методических центров	-	не нормируется				
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности передвижными центрами культуры (культбригадами)	объект / район		+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности передвижных центров культуры (культбригад)	-	не нормируется				
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности межпоселенческими библиотеками	объект / район		+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности межпоселенческих библиотек	ч		+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности детскими библиотеками	объект / район		+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности детских библиотек	ч		+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности юношескими библиотеками	объект / район		+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности юношеских библиотек	ч		+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности музеями	объект / район		+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности музеев	ч		+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности выставочными залами, галереями	объект / район		+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности выставочных залов, галерей	ч		+	+	+	+

Наименование расчетных показателей	Единицы измерения	Правила применения расчетных показателей					
		СТП ВО	дополнительно для муниципальных образований				
			СТП МР	ГП ГО	ГП ГП	ГП СП	ДПТ
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности кинотеатрами	объект / район		+	+	+		+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности кинотеатров	ч		+	+	+		+
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности культурно-развлекательными киноконцертными комплексами	объект / район		+	+	+		+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности культурно-развлекательных киноконцертных комплексов	ч		+	+	+		+
<b>Объекты культового назначения</b>							
Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов культового назначения:							
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами культового назначения	мест / 1000 чел.		+	+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов культового назначения	-	не нормируется					
<b>Объекты размещения, обезвреживания отходов</b>							
Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов обработки, утилизации, обезвреживания, размещения отходов:							
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами обработки, утилизации, обезвреживания, размещения отходов	по таблице 22.10.1		+	+			+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов обработки, утилизации, обезвреживания, размещения отходов	-	не нормируется					



Наименование расчетных показателей	Единицы измерения	Правила применения расчетных показателей					
		СТП ВО	дополнительно для муниципальных образований				
			СТП МР	ГП ГО	ГП ГП	ГП СП	ДПТ
Пределные расчетные показатели градостроительного проектирования объектов размещения и обезвреживания отходов			+	+	+		+
- расчетные показатели размеров земельных участков полигонов по размещению, обезвреживанию, захоронению токсичных отходов производства и потребления	га / 1000 т твердых отходов в год		+	+	+	+	+
- расчетные показатели размеров санитарно-защитных зон полигонов по размещению, обезвреживанию, захоронению токсичных отходов производства и потребления	м		+	+	+		+
- расчетные показатели размеров земельных участков полигонов твердых коммунальных отходов, участков компостирования твердых коммунальных отходов	га / 1000 т твердых отходов в год		+	+	+	+	+
- расчетные показатели размеров санитарно-защитных зон полигонов твердых коммунальных отходов, участков компостирования твердых коммунальных отходов	м		+	+	+	+	+
- расчетные показатели размеров земельных участков мусоросжигательных, мусоросортировочных и мусороперерабатывающих объектов	га / 1000 т твердых отходов в год			+			+
- расчетные показатели размеров санитарно-защитных зон мусоросжигательных, мусоросортировочных и мусороперерабатывающих объектов	м		+	+			+
- расчетные показатели размеров земельных участков мусороперегрузочных станций	га / 1000 т твердых отходов в год		+	+	+		+
- расчетные показатели размеров санитарно-защитных зон мусороперегрузочных станций	м		+	+	+		+
- расчетные показатели размеров земельных участков объектов компостирования отходов без навоза и фекалий	га / 1000 т твердых отходов в год		+	+	+	+	+
- расчетные показатели размеров санитарно-защитных зон объектов компостирования отходов без навоза и фекалий	м		+	+	+	+	+

Наименование расчетных показателей	Единицы измерения	Правила применения расчетных показателей					
		СТП ВО	дополнительно для муниципальных образований				
			СТП МР	ГП ГО	ГП ГП	ГП СП	ДПТ
- расчетные показатели размеров земельных участков сливных станций	га / 1000 т твердых отходов в год		+	+	+	+	+
- расчетные показатели размеров санитарно-защитных зон сливных станций	м		+	+	+	+	+
- расчетные показатели размеров земельных участков полей ассенизации и запахивания	га / 1000 т твердых отходов в год		+	+	+	+	+
- расчетные показатели размеров санитарно-защитных зон полей ассенизации и запахивания	м		+	+	+	+	+
- расчетные показатели размеров земельных участков полей складирования и захоронения обезвреженных осадков (по сухому веществу)	га / 1000 т твердых отходов в год		+	+	+	+	+
- расчетные показатели размеров санитарно-защитных зон полей складирования и захоронения обезвреженных осадков (по сухому веществу)	м		+	+	+	+	+
- расчетные показатели размеров земельных участков скотомогильников (с захоронением в ямах, с биологическими камерами)	га / объект		+			+	+
- расчетные показатели размеров санитарно-защитных зон скотомогильников (с захоронением в ямах, с биологическими камерами)	м		+			+	+
- расчетные показатели размеров земельных участков специализированных организаций по обращению с радиоактивными отходами	га / объект		+	+	+	+	+
- расчетные показатели размеров санитарно-защитных зон специализированных организаций по обращению с радиоактивными отходами	м		+	+	+	+	+
- расчетные показатели размеров земельных участков снегоприемных пунктов	га / объект		+	+	+	+	+
- расчетные показатели размеров санитарно-защитных зон снегоприемных пунктов	м		+	+	+	+	+
Нормативные параметры и расчетные показатели градостроительного проектирования объектов размещения и обезвреживания отходов	по таблице 18.3						

Наименование расчетных показателей	Единицы измерения	Правила применения расчетных показателей				
		СТП ВО	дополнительно для муниципальных образований			
			СТП МР	ГП ГО	ГП ГП	ГП СП
<b>Межпоселенческие места захоронения, объекты, необходимые для организации ритуальных услуг</b>						
Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности межпоселенческих мест захоронения и объектов, необходимых для организации ритуальных услуг:						
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности кладбищами традиционного захоронения	га / 1000 чел.		+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности кладбищами урновых захоронений после кремации	га / 1000 чел.		+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности бюро похоронного обслуживания	объект / район		+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности домами траурных обрядов	-		+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности межпоселенческих мест захоронения, объектов, необходимых для организации ритуальных услуг	-	не нормируется				
<b>Особо охраняемые территории местного значения</b>						
Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности особо охраняемых территорий местного значения, расположенных в границах муниципального района:						
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности особо охраняемыми природными территориями местного значения, лечебно-оздоровительными местностями и курортами местного значения, территориями объектов культурного наследия местного значения	-	не нормируется				
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности особо охраняемых природных	-	не нормируется				

Наименование расчетных показателей	Единицы измерения	Правила применения расчетных показателей					
		СТП ВО	дополнительно для муниципальных образований				
			СТП МР	ГП ГО	ГП ГП	ГП СП	ДПТ
территорий местного значения, лечебно-оздоровительных местностей и курортов местного значения, территорий объектов культурного наследия местного значения							
<b>Объекты материально-технического обеспечения деятельности органов местного самоуправления муниципального района</b>							
Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов материально-технического обеспечения деятельности органов местного самоуправления муниципального района:							
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности зданиями, занимаемыми органами местного самоуправления муниципального района	объект / район		+	+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности зданий, занимаемых органами местного самоуправления муниципального района	ч		+	+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности гаражами служебных автомобилей	машино-мест / 100 работающих		+	+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности гаражей служебных автомобилей	-	не нормируется					
<b>Объекты, необходимые для формирования и содержания муниципального архива</b>							
Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для формирования и содержания архива муниципального района, включая хранение архивных фондов поселений:							
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности муниципальными архивами	объект / район		+	+	+	+	+

Наименование расчетных показателей	Единицы измерения	Правила применения расчетных показателей				
		СТП ВО	дополнительно для муниципальных образований			
			СТП МР	ГП ГО	ГП ГП	ГП СП
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности муниципальных архивов	-	не нормируется				
<b>Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по мобилизационной подготовке муниципальных предприятий и учреждений, находящихся на территории муниципального района</b>						
Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации и осуществления мероприятий по мобилизационной подготовке муниципальных предприятий и учреждений, находящихся на территории муниципального района:						
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности административными зданиями	объект / район		+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности административных зданий	-	не нормируется				
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности складами материально-технического обеспечения	объект / район		+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности складов материально-технического обеспечения	-	не нормируется				
<b>Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории муниципального района от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, охране общественного порядка</b>						
Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня						

Наименование расчетных показателей	Единицы измерения	Правила применения расчетных показателей				
		СТП ВО	дополнительно для муниципальных образований			
			СТП МР	ГП ГО	ГП ГП	ГП СП
территориальной доступности объектов, необходимых для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории муниципального района от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, охране общественного порядка:						
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности защитными сооружениями гражданской обороны (убежищами, укрытиями)	мест / 1000 чел.		+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности защитных сооружений гражданской обороны (убежищ, укрытий)	м		+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности зданиями административными, в том числе для размещения аварийно-спасательных служб, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, лабораторий и др.	объект / район		+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности зданий административных, в том числе для размещения аварийно-спасательных служб, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, лабораторий и др.	-	не нормируется				
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности берегозащитными сооружениями	100 % береговой линии, требующей защиты		+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности берегозащитных сооружений	-	не нормируется				
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности сооружениями по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	100 % территории, требующей защиты		+	+	+	+

Наименование расчетных показателей	Единицы измерения	Правила применения расчетных показателей						
		СТП ВО	дополнительно для муниципальных образований					
			СТП МР	ГП ГО	ГП ГП	ГП СП	ДПТ	
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности сооружений по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	-							не нормируется
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности пунктами охраны общественного порядка	объект / административный участок		+	+	+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности пунктов охраны общественного порядка	м		+	+	+	+	+	+
<b>ГОРОДСКИЕ ОКРУГА И ПОСЕЛЕНИЯ</b>								
<b>Объекты инженерного обеспечения</b>								
<b>Объекты электроснабжения</b>								
Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами электроснабжения	кВт·ч / чел. в год			+	+	+	+	+
Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов электроснабжения	-							не нормируется
Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности электроэнергией – расчетные электрические нагрузки	по таблице 24.1.1.2			+	+	+	+	+
Показатели удельной расчетной электрической нагрузки электроприемников квартир жилых зданий	кВт / квартира			+	+	+	+	+
Показатели удельной расчетной электрической нагрузки электроприемников индивидуальных жилых домов	кВт / дом			+	+	+	+	+
Укрупненные показатели удельной расчетной электрической нагрузки общественных зданий массового строительства	по таблице 24.1.1.5			+	+	+	+	+
Предельные значения расчетных показателей при проектировании объектов по производству электроэнергии и линий электропередачи	по подразделу 14.1			+	+	+	+	+
Нормативные параметры градостроительного проектирования электрических сетей городских округов и поселений	по таблице 24.1.1.6			+	+	+	+	+

Наименование расчетных показателей	Единицы измерения	Правила применения расчетных показателей					
		СТП ВО	дополнительно для муниципальных образований				
			СТП МР	ГП ГО	ГП ГП	ГП СП	ДПТ
Нормативные параметры градостроительного проектирования устройств для преобразования и распределения электроэнергии в энергосистемах городских округов и поселений	по таблице 24.1.1.7			+	+	+	+
<b>Объекты теплоснабжения</b>							
Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами теплоснабжения – расчетные тепловые нагрузки при проектировании тепловых сетей	по таблице 24.1.2.1			+	+	+	+
Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов теплоснабжения:							
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами теплоснабжения	Вт/(м <sup>3</sup> ·°С)			+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов теплоснабжения	-	не нормируется					
Предельные значения расчетных показателей при проектировании объектов теплоэнергетики	по подразделу 14.2			+	+	+	+
Нормативные параметры градостроительного проектирования тепловых сетей на территории городских округов и поселений	по таблице 24.1.2.5			+	+	+	+
<b>Объекты газоснабжения</b>							
Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов газоснабжения:							
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами газоснабжения	м <sup>3</sup> /год на 1 чел.			+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов газоснабжения	-	не нормируется					
Годовые расходы газа для населения (без учета отопления), предприятий бытового обслуживания населения, общественного питания, предприятий по производству хлеба и кондитерских изделий, а также для объектов здравоохранения	МДж (тыс. ккал) / чел в год			+	+	+	+



Наименование расчетных показателей	Единицы измерения	Правила применения расчетных показателей					
		СТП ВО	дополнительно для муниципальных образований				
			СТП МР	ГП ГО	ГП ГП	ГП СП	ДПТ
Предельные значения расчетных показателей при проектировании газораспределительных станций, а также газонаполнительных станций и газонаполнительных пунктов	по подразделу 14.3			+	+	+	+
Нормативные параметры размещения пунктов редуцирования газа (ПРГ)	по таблицам 24.1.3.4 и 24.1.3.5			+	+	+	+
<b>Объекты водоснабжения</b>							
Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов водоснабжения:							
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами водоснабжения	л/сут. на 1 чел.			+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов водоснабжения	-	не нормируется					
Предельные значения расчетных показателей для предварительных расчетов объема водопотребления на хозяйственно-бытовые нужды по отдельным объектам различных категорий потребителей	л/сут. на ед. изм			+	+	+	+
Нормативные параметры градостроительного проектирования при выборе источников водоснабжения	по таблице 24.1.4.4			+	+	+	+
Нормативные параметры градостроительного проектирования при выборе систем водоснабжения	по таблице 24.1.4.5			+	+	+	+
Нормативные параметры градостроительного проектирования при выборе типа и схем размещения водозаборных сооружений	по таблице 24.1.4.6			+	+	+	+
Ориентировочные расчетные размеры участков для размещения сооружений водоподготовки в зависимости от их производительности	га			+	+	+	+
Нормативные параметры и расчетные показатели градостроительного проектирования магистральных водоводов и водопроводных сетей	по таблице 24.1.4.8			+	+	+	+
<b>Объекты водоотведения</b>							
Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня							

Наименование расчетных показателей	Единицы измерения	Правила применения расчетных показателей					
		СТП ВО	дополнительно для муниципальных образований				
			СТП МР	ГП ГО	ГП ГП	ГП СП	ДПТ
территориальной доступности объектов водоотведения:							
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами водоотведения	л/сут. на 1 чел.			+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов водоотведения	-	не нормируется					
Нормативные параметры и расчетные показатели градостроительного проектирования систем водоотведения (канализации)	по таблице 24.1.5.2			+	+	+	+
Нормативные параметры и расчетные показатели градостроительного проектирования канализационных сооружений	по таблице 24.1.5.3			+	+	+	+
Нормативные параметры и расчетные показатели градостроительного проектирования снегоплавильных пунктов	по таблице 24.1.5.4			+	+	+	+
Нормативные параметры и расчетные показатели градостроительного проектирования ливневой канализации	по таблице 24.1.5.5			+	+	+	+
Для ориентировочных расчетов суточный объем поверхностного стока, поступающий на очистные сооружения с территорий жилых и общественно-деловых зон городских округов и поселений	м <sup>3</sup> /сут с 1 га территории			+	+	+	+
<b>Объекты связи</b>							
Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности технических объектов связи	-	не нормируется					
Предельные значения расчетных показателей размеров земельных участков и охранных зон для линий и сооружений связи	по подразделу 14.4			+	+	+	+
Нормативные параметры градостроительного проектирования технических объектов связи	по таблице 24.1.6.2			+	+	+	+
<b>Размещение сетей инженерного обеспечения</b>							
Нормативные параметры размещения линейных объектов (сетей) инженерного обеспечения	по таблице 24.1.7.1			+	+	+	+
Расстояния по горизонтали (в свету) от ближайших подземных инженерных сетей до зданий и сооружений	м			+	+	+	+

Наименование расчетных показателей	Единицы измерения	Правила применения расчетных показателей					
		СТП ВО	дополнительно для муниципальных образований				
			СТП МР	ГП ГО	ГП ГП	ГП СП	ДПТ
Расстояния по горизонтали (в свету) между соседними инженерными подземными сетями при их параллельном размещении	м			+	+	+	+
<b>Автомобильные дороги местного значения</b>							
<b>Сеть улиц и дорог городских населенных пунктов</b>							
Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности автомобильных дорог местного значения в границах городских населенных пунктов:							
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности автомобильными дорогами местного значения (плотность улично-дорожной сети)	км / км <sup>2</sup>			+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности автомобильных дорог местного значения (плотность улично-дорожной сети)	-	не нормируется					
Категории городских улиц и дорог в зависимости от расчетной скорости движения	по таблице 24.2.1.2			+	+	+	+
Предельные значения расчетных показателей для проектирования сети улиц и дорог для городских населенных пунктов	по таблице 24.2.1.3			+	+	+	+
Предельные значения расчетных показателей расстояний при проектировании магистралей, улиц и проездов общегородской сети	м			+	+	+	+
Предельные значения расчетных показателей минимальной ширины разделительных полос	м			+	+	+	+
Предельные значения расчетных показателей радиусов закругления проезжей части улиц и дорог по кромке тротуаров и разделительных полос	м			+	+	+	+
Предельные значения расчетных показателей ширины боковых проездов	м			+	+	+	+
Предельные значения расчетных показателей проездов к группам жилых зданий и иных объектов, а также к отдельным зданиям в кварталах (микрорайонах)	м			+	+	+	+

Наименование расчетных показателей	Единицы измерения	Правила применения расчетных показателей					
		СТП ВО	дополнительно для муниципальных образований				
			СТП МР	ГП ГО	ГП ГП	ГП СП	ДПТ
Нормативные параметры и расчетные показатели градостроительного проектирования обустройства пересечений и примыканий улиц и дорог	по таблице 24.2.1.9			+	+	+	+
Нормативные параметры и расчетные показатели градостроительного проектирования велосипедных дорожек	м			+	+	+	+
Нормативные параметры и расчетные показатели градостроительного проектирования основных пешеходных коммуникаций	м			+	+	+	+
Нормативные параметры и расчетные показатели градостроительного проектирования пешеходных переходов	м			+	+	+	+
Нормативные параметры и расчетные показатели градостроительного проектирования искусственных сооружений на автомобильных дорогах местного значения	по таблице 4.5.15			+	+	+	+
<b>Сеть улиц и дорог сельских населенных пунктов</b>							
Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности автомобильных дорог местного значения в границах сельских населенных пунктов:							
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности автомобильными дорогами местного значения (плотность улично-дорожной сети)	км / км <sup>2</sup>					+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности автомобильных дорог местного значения (плотность улично-дорожной сети)	-	не нормируется					
Категории улиц и дорог, а также предельные значения расчетных показателей для проектирования сети улиц и дорог сельских населенных пунктов	км/ч, м					+	+
<b>Объекты дорожного сервиса</b>							
Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов дорожного сервиса:							
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами по техническому обслуживанию	пост / количество автомобилей			+	+	+	+

Наименование расчетных показателей	Единицы измерения	Правила применения расчетных показателей					
		СТП ВО	дополнительно для муниципальных образований				
			СТП МР	ГП ГО	ГП ГП	ГП СП	ДПТ
автомобилей							
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности пунктами технического осмотра транспортных средств	-			+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности автозаправочными станциями	колонка / количество автомобилей			+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности моечными пунктами	пост / количество автомобилей			+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов дорожного сервиса	-	не нормируются					
Нормативные параметры и расчетные показатели градостроительного проектирования объектов дорожного сервиса	га, м			+	+	+	+
<b>Объекты, необходимые для предоставления транспортных услуг населению и организации транспортного обслуживания населения</b>							
Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов общественного пассажирского транспорта:							
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности сетью общественного пассажирского транспорта	км / км <sup>2</sup>			+	+		+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности сети общественного пассажирского транспорта	мин			+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности остановками общественного пассажирского транспорта	-	не нормируется					
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности остановок общественного пассажирского транспорта	м			+	+	+	+

Наименование расчетных показателей	Единицы измерения	Правила применения расчетных показателей					
		СТП ВО	дополнительно для муниципальных образований				
			СТП МР	ГП ГО	ГП ГП	ГП СП	ДПТ
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности транспортно-эксплуатационными предприятиями общественного пассажирского транспорта	объект / каждый вид транспорта			+	+		+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности транспортно-эксплуатационных предприятий общественного пассажирского транспорта	-	не нормируется					
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности станциями технического обслуживания общественного пассажирского транспорта	объект / транспортное предприятие			+	+		+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности станций технического обслуживания общественного пассажирского транспорта	-	не нормируется					
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности автобусными парками	объект / транспортное предприятие			+	+		+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности автобусных парков	-	не нормируется					
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности площадками межрейсового отстоя автобусов	объект / маршрут			+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности площадок межрейсового отстоя автобусов	-	не нормируется					
Нормативные параметры и расчетные показатели градостроительного проектирования сети общественного пассажирского транспорта	по таблице 24.2.4.2			+	+	+	+
Нормативные параметры и расчетные показатели градостроительного проектирования транспортно-пересадочных узлов	по таблице 24.2.4.3			+	+	+	+
Нормативные параметры и расчетные показатели градостроительного проектирования остановочных пунктов общественного пассажирского транспорта (автобусов, троллейбусов)	по таблице 24.2.4.4			+	+	+	+

Наименование расчетных показателей	Единицы измерения	Правила применения расчетных показателей					
		СТП ВО	дополнительно для муниципальных образований				
			СТП МР	ГП ГО	ГП ГП	ГП СП	ДПТ
Нормативные параметры и расчетные показатели градостроительного проектирования отстойно-разворотных площадок общественного пассажирского транспорта	по таблице 24.2.4.5			+	+	+	+
Нормативные параметры и расчетные показатели градостроительного проектирования объектов для размещения водителей и обслуживающего персонала на линиях общественного пассажирского транспорта	м, м <sup>2</sup>			+	+	+	+
<b>Автомобильные стоянки</b>							
Предельные значения расчетных показателей – уровень автомобилизации, в том числе легковых автомобилей, принадлежащих гражданам	автомобилей / 1000 чел.			+	+	+	+
Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов для постоянного хранения легковых автомобилей, принадлежащих гражданам:							
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами для постоянного хранения легковых автомобилей, принадлежащих гражданам	%			+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности местами организованного (постоянного) хранения легковых автомобилей, принадлежащих гражданам	машино-мест / 1000 чел.			+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности мест организованного (постоянного) хранения легковых автомобилей, принадлежащих гражданам	м			+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности территориями, необходимыми для постоянного хранения легковых автомобилей, принадлежащих гражданам	м <sup>2</sup> /чел.			+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности территорий, необходимых для постоянного хранения легковых автомобилей, принадлежащих гражданам	м			+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности местами организованного хранения микроавто-	машино-мест / 1000 чел.			+	+	+	+

Наименование расчетных показателей	Единицы измерения	Правила применения расчетных показателей				
		СТП ВО	дополнительно для муниципальных образований			
			СТП МР	ГП ГО	ГП ГП	ГП СП
бусов, автобусов и грузовых автомобилей, принадлежащих гражданам						
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности мест организованного хранения транспортных средств, принадлежащих гражданам	-	не нормируется				
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности местами организованного хранения легковых автомобилей ведомственной принадлежности и таксомоторного парка	машино-мест / 1000 чел.		+	+		+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности мест организованного хранения легковых автомобилей ведомственной принадлежности и таксомоторного парка	-	не нормируется				
Нормативные параметры и расчетные показатели градостроительного проектирования объектов для постоянного хранения легковых автомобилей	по таблице 24.2.5.4		+	+	+	+
Расчетные показатели санитарных разрывов от автостоянок до других объектов	м		+	+	+	+
Нормативные параметры и расчетные показатели градостроительного проектирования многоэтажных автостоянок	по таблице 24.2.5.6		+	+		+
Расчетные показатели площади застройки и размеров земельных участков отдельно стоящих многоэтажных автостоянок для легковых автомобилей	м <sup>2</sup> / автомобиль		+	+		+
Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов для временного хранения легковых автомобилей, принадлежащих гражданам:						
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами для временного хранения легковых автомобилей, принадлежащих гражданам, в пределах населенных пунктов, в том числе в пределах территорий жилых районов, в том числе кварталов (микрорайонов), промышленных и коммунально-складских районов, общегородских и специализированных центров, зон массового кратковременного отдыха	%, машино-мест / 1000 чел., м <sup>2</sup> / 1000 чел.		+	+	+	+



Наименование расчетных показателей	Единицы измерения	Правила применения расчетных показателей					
		СТП ВО	дополнительно для муниципальных образований				
			СТП МР	ГП ГО	ГП ГП	ГП СП	ДПТ
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности территорий, необходимых для временного хранения легковых автомобилей, принадлежащих гражданам, в пределах населенных пунктов, в том числе в пределах территорий жилых районов, в том числе кварталов (микрорайонов), промышленных и коммунально-складских районов, общегородских и специализированных центров, зон массового кратковременного отдыха	м			+	+		+
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности площадью участков для гостевых автостоянок жилых домов	м <sup>2</sup> / 1000 чел.			+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности площадей участков для гостевых автостоянок жилых домов	м			+	+	+	+
Нормативные параметры и расчетные показатели градостроительного проектирования открытых наземных стоянок для временного хранения легковых автомобилей	м <sup>2</sup> /машино-место, м			+	+	+	+
Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности стоянок для временного хранения легковых автомобилей у объектов обслуживания (общественных зданий, учреждений, предприятий, вокзалов, на рекреационных территориях)	по таблице 24.2.5.10			+	+	+	+
Нормативные параметры и расчетные показатели градостроительного проектирования объектов материально-технической базы	по таблице 24.2.5.11			+	+	+	+
Расчетные показатели земельных участков автостоянок ведомственных автомобилей и легковых автомобилей специального назначения, грузовых автомобилей, такси и проката, автобусных и троллейбусных парков	га			+	+	+	+
<b>Объекты физической культуры и массового спорта</b>							
Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов физической культуры и массового спорта:							

Наименование расчетных показателей	Единицы измерения	Правила применения расчетных показателей					
		СТП ВО	дополнительно для муниципальных образований				
			СТП МР	ГП ГО	ГП ГП	ГП СП	ДПТ
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности плоскостными спортивными сооружениями (стадионами, кортами, спортивными площадками, катками и т. д.)	м <sup>2</sup> / 1000 чел.			+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности плоскостных спортивных сооружений (стадионов, кортов, спортивных площадок, катков и т. д.)	ч, мин			+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности спортивными залами	м <sup>2</sup> площади пола зала / 1000 чел.			+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности спортивных залов	ч, мин			+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности спортивно-тренажерными залами повседневного обслуживания	м <sup>2</sup> площади пола зала / 1000 чел.			+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности спортивно-тренажерных залов повседневного обслуживания	м			+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности помещениями для физкультурно-оздоровительных занятий	м <sup>2</sup> общей площади / 1000 чел.			+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности помещений для физкультурно-оздоровительных занятий	м, мин			+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности детско-юношескими спортивными школами	м <sup>2</sup> площади пола зала / 1000 чел.			+	+		+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности детско-юношеских спортивных школ	ч, мин			+	+		+
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности бассейнами общего пользования	м <sup>2</sup> зеркала воды / 1000 чел.			+	+		+

Наименование расчетных показателей	Единицы измерения	Правила применения расчетных показателей					
		СТП ВО	дополнительно для муниципальных образований				
			СТП МР	ГП ГО	ГП ГП	ГП СП	ДПТ
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности бассейнов общего пользования	ч, мин			+	+		+
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности многофункциональными физкультурно-оздоровительными комплексами, в том числе универсальными игровыми залами, плавательными бассейнами и крытыми ледовыми аренами	мест / 1000 чел.			+	+		+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности многофункциональных физкультурно-оздоровительных комплексов, в том числе универсальных игровых залов, плавательных бассейнов и крытых ледовых арен	ч, мин			+	+	не нормируется	+
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности спортивными базами, трассами для зимних видов спорта (биатлон, лыжные гонки)	мест / 1000 чел.			+	+		+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности спортивных баз, трасс для зимних видов спорта (биатлон, лыжные гонки)	-	не нормируется					
<b>Объекты образования</b>							
Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов образования:							
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности дошкольными образовательными организациями	мест / 1000 чел.			+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности дошкольных образовательных организаций	м			+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности крытыми бассейнами для дошкольников	м <sup>2</sup> зеркала воды / 1000 чел.			+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности крытых бассейнов для дошкольников	-	не нормируется					

Наименование расчетных показателей	Единицы измерения	Правила применения расчетных показателей					
		СТП ВО	дополнительно для муниципальных образований				
			СТП МР	ГП ГО	ГП ГП	ГП СП	ДПТ
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности общеобразовательными организациями	мест / 1000 чел.			+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности общеобразовательных организаций	м, км			+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности школами-интернатами	мест / 1000 чел.			+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности школ-интернатов	-	не нормируется					
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности межшкольными учебно-производственными комбинатами	% от общего числа школьников			+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности межшкольных учебно-производственных комбинатов	мин			+	+		+
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности организациями дополнительного образования детей	% от общего числа школьников			+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности организаций дополнительного образования детей	мин			+	+	+	+
<b>Объекты здравоохранения</b>							
Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов здравоохранения:							
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности стационарами для взрослых и детей для интенсивного лечения и кратковременного пребывания (многопрофильными больницами, специализированными стационарами и медицинскими центрами, перинатальными центрами, родильными домами и др.) со вспомо-	коек / 1000 чел.			+	+		+

Наименование расчетных показателей	Единицы измерения	Правила применения расчетных показателей					
		СТП ВО	дополнительно для муниципальных образований				
			СТП МР	ГП ГО	ГП ГП	ГП СП	ДПТ
гательными зданиями и сооружениями							
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности стационаров для взрослых и детей для интенсивного лечения и кратковременного пребывания (многопрофильных больниц, специализированных стационаров и медицинских центров, перинатальных центров, родильных домов и др.) со вспомогательными зданиями и сооружениями	ч, мин, км			+	+		+
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности стационарами для взрослых и детей для длительного лечения (психиатрическими, туберкулезными, восстановительными, наркологическими, по профилактике и борьбе со СПИДом, диспансерами и др.) со вспомогательными зданиями и сооружениями	коек / 1000 чел.			+	+		+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности стационаров для взрослых и детей для длительного лечения (психиатрических, туберкулезных, восстановительных, наркологических, по профилактике и борьбе со СПИДом, диспансеров и др.) со вспомогательными зданиями и сооружениями	-	не нормируется					
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности полустационарными организациями (дневными стационарами)	коек / 1000 чел.			+	+		+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности полустационарных организаций (дневных стационаров)	ч, мин			+	+		+
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности амбулаторно-поликлинической сетью, диспансерами без стационара	посещений в смену / 1000 чел.			+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности амбулаторно-поликлинических сетей, диспансеров без стационара	м, мин.			+	+	+	+

Наименование расчетных показателей	Единицы измерения	Правила применения расчетных показателей					
		СТП ВО	дополнительно для муниципальных образований				
			СТП МР	ГП ГО	ГП ГП	ГП СП	ДПТ
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности консультативно-диагностическими центрами	посещений / 1000 чел.			+	+		+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности консультативно-диагностических центров	-			не нормируется			
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности кабинетами врачей общей (семейной) практики	посещений / 1000 чел.			+	+		+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности кабинетов врачей общей (семейной) практики	-			не нормируется			
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности сельскими врачебными амбулаториями	посещений / 1000 чел.					+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности сельских врачебных амбулаторий	мин					+	+
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности фельдшерскими или фельдшерско-акушерскими пунктами	посещений в смену / 1000 чел.					+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности фельдшерских или фельдшерско-акушерских пунктов	м, мин.					+	+
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности станциями (подстанциями) скорой помощи	объект / 1000 чел.			+	+		+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности станций (подстанций) скорой помощи	мин			+	+		+
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности выдвигными пунктами скорой медицинской помощи	автомобилей / 1000 чел.					+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности выдвигных пунктов скорой	мин					+	+

Наименование расчетных показателей	Единицы измерения	Правила применения расчетных показателей					
		СТП ВО	дополнительно для муниципальных образований				
			СТП МР	ГП ГО	ГП ГП	ГП СП	ДПТ
медицинской помощи							
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности посадочными площадками для санитарной авиации	объект / 1000 чел.			+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности посадочных площадок для санитарной авиации	м			+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности аптеками	объект / 1000 чел.			+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности аптек	м, мин			+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности молочными кухнями	порций в сутки / 1 ребенка			+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности молочных кухонь	-	не нормируется					
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности раздаточными пунктами молочных кухонь	м <sup>2</sup> общей площади / 1 ребенка			+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности раздаточных пунктов молочных кухонь	м			+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности детскими лагерями	мест / 1000 чел.			+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности детских лагерей	-	не нормируется					
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности молодежными лагерями	мест / 1000 чел.			+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности молодежных лагерей	-	не нормируется					
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности оздоровительными лагерями для старшеклассников	мест / 1000 чел.			+	+	+	+

Наименование расчетных показателей	Единицы измерения	Правила применения расчетных показателей					
		СТП ВО	дополнительно для муниципальных образований				
			СТП МР	ГП ГО	ГП ГП	ГП СП	ДПТ
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности оздоровительных лагерей для старшеклассников	-	не нормируется					
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности дачами дошкольных организаций	мест / 1000 чел.			+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности дач дошкольных организаций	-	не нормируется					
<b>Объекты культуры и искусства</b>							
Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов культуры и искусства:							
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности помещениями для культурно-массовой работы, досуга и любительской деятельности	м <sup>2</sup> общей площади / 1000 чел.			+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности помещений для культурно-массовой работы, досуга и любительской деятельности	м			+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности культурно-досуговыми учреждениями клубного типа	зрительских мест / 1000 чел.			+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности культурно-досуговых учреждений клубного типа	ч, мин			+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности общедоступными универсальными библиотеками	объект / поселение			+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности общедоступных универсальных библиотек	ч, мин			+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности детскими библиотеками	объект / поселение			+	+	+	+



Наименование расчетных показателей	Единицы измерения	Правила применения расчетных показателей					
		СТП ВО	дополнительно для муниципальных образований				
			СТП МР	ГП ГО	ГП ГП	ГП СП	ДПТ
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности детских библиотек	ч, мин			+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности юношескими библиотеками	объект / поселение			+	+		+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности юношеских библиотек	ч, мин			+	+		+
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности музеями	объект / поселение			+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности музеев	ч, мин			+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности выставочными залами, галереями	объект / поселение			+	+		+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности выставочных залов, галерей	ч, мин			+	+		+
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности театрами	зрительских мест / 1000 чел.			+	+		+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности театров	ч, мин			+	+		+
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности концертными залами, филармониями	объект / поселение, мест / 1000 чел.			+	+		+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности концертных залов, филармоний	ч, мин			+	+		+
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности цирками, цирковыми организациями	объект / поселение, мест / 1000 чел.			+	+		+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности цирков, цирковых организаций	ч, мин			+	+		+
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности кинотеатрами	объект / 1000 чел., мест / 1000 чел.			+	+		+

Наименование расчетных показателей	Единицы измерения	Правила применения расчетных показателей					
		СТП ВО	дополнительно для муниципальных образований				
			СТП МР	ГП ГО	ГП ГП	ГП СП	ДПТ
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности кинотеатров	ч, мин			+	+		+
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности парками культуры и отдыха	объект / 100 тыс. чел.			+	+		+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности парков культуры и отдыха	ч, мин			+	+		+
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности культурно-развлекательными киноконцертными комплексами	-			+	+		+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности культурно-развлекательных киноконцертных комплексов	ч, мин			+	+		+
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности лекториями	мест / 1000 чел			+	+		+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности лекториев	ч, мин			+	+		+
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности танцевальными залами	мест / 1000 чел.			+	+		+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности танцевальных залов	ч, мин			+	+		+
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности универсальными спортивно-зрелищными залами, в том числе с искусственным льдом	мест / 1000 чел.			+	+		+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности универсальных спортивно-зрелищных залов, в том числе с искусственным льдом	ч, мин			+	+		+
<b>Объекты культового назначения</b>							
Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов культового назначения:							

Наименование расчетных показателей	Единицы измерения	Правила применения расчетных показателей					
		СТП ВО	дополнительно для муниципальных образований				
			СТП МР	ГП ГО	ГП ГП	ГП СП	ДПТ
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами культового назначения	мест в храме / 1000 верующих			+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов культового назначения	-	не нормируется					
<b>Объекты, необходимые для обеспечения населения услугами связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания</b>							
Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для обеспечения населения поселений услугами связи:							
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности отделениями почтовой связи	объект / 1000 чел.			+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности отделений почтовой связи	м, км			+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности межрайонными почтамтами	объект / отделения связи			+	+		+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности межрайонных почтамтов	-			не нормируется			
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности телефонной сетью общего пользования	абонентская точка / квартира			+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности телефонной сети общего пользования	-	не нормируется					
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности сетью радиовещания и радиотрансляции	радиоточка / квартира			+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности сети радиовещания и радиотрансляции	-	не нормируется					
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности сетью приема телевизионных программ	точка доступа / квартиру			+	+	+	+

Наименование расчетных показателей	Единицы измерения	Правила применения расчетных показателей					
		СТП ВО	дополнительно для муниципальных образований				
			СТП МР	ГП ГО	ГП ГП	ГП СП	ДПТ
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности сети приема телевизионных программ	-	не нормируется					
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности системами оповещения РСЧС	громкоговори- тель			+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности систем оповещения РСЧС	-	не нормируется					
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности АТС	объект / 1000 або- нентских номеров			+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности АТС	-	не нормируется					
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности узловыми АТС	объект / 1000 абонентов			+	+		+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности узловых АТС	-	не нормируется					
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности звуковыми трансформаторными подстанциями	объект / 1000 абонентов			+	+		+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности звуковых трансформаторных подстанций	-	не нормируется					
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности блок-станциями проводного вещания	объект / 1000 абонентов			+	+		+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности блок-станций проводного вещания	-	не нормируется					
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности опорно-усилительными станциями	объект / 1000 абонентов			+	+		+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности опорно-усилительных станций	-	не нормируется					
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности техническими центрами кабельного телевидения,	объект / 1000 чел.			+	+		+

Наименование расчетных показателей	Единицы измерения	Правила применения расчетных показателей					
		СТП ВО	дополнительно для муниципальных образований				
			СТП МР	ГП ГО	ГП ГП	ГП СП	ДПТ
коммутируемым доступом к сети Интернет, сотовой связью							
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности технических центров кабельного телевидения, коммутируемого доступа к сети Интернет, сотовой связи	-	не нормируется					
Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для обеспечения населения поселений услугами общественного питания:							
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами общественного питания	мест / 1000 чел.			+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов общественного питания	м			+	+	+	+
Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для обеспечения населения поселений услугами торговли:							
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности торговыми объектами (продовольственных товаров, непродовольственных товаров)	м <sup>2</sup> торговой площади / 1000 чел.			+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности торговых объектов (продовольственных товаров, непродовольственных товаров)	м			+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности магазинами кулинарии	м <sup>2</sup> торговой площади / 1000 чел.			+	+		+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности магазинов кулинарии	м			+	+		+
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности рыночными комплексами розничной торговли	м <sup>2</sup> торговой площади / 1000 чел.			+	+		+

Наименование расчетных показателей	Единицы измерения	Правила применения расчетных показателей					
		СТП ВО	дополнительно для муниципальных образований				
			СТП МР	ГП ГО	ГП ГП	ГП СП	ДПТ
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности рыночных комплексов розничной торговли	-	не нормируется					
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности мелкооптовыми, оптовыми рынками, ярмарками, базами продовольственной продукции	м <sup>2</sup> торговой площади / 1000 чел.			+	+		+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности мелкооптовых, оптовых рынков, ярмарок, баз продовольственной продукции	-	не нормируется					
Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для обеспечения населения поселений услугами бытового обслуживания:							
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами бытового обслуживания, в том числе непосредственного обслуживания населения	рабочих мест / 1000 чел.			+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов бытового обслуживания, в том числе непосредственного обслуживания населения	м			+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности прачечными	кг белья / смену			+	+		+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности прачечных	мин			+	+		+
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности химчистками	кг вещей / смену			+	+		+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности химчисток	мин			+	+		+
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности банно-оздоровительными комплексами, банями, саунами	помывочных мест / 1000 чел.			+	+	+	+

Наименование расчетных показателей	Единицы измерения	Правила применения расчетных показателей					
		СТП ВО	дополнительно для муниципальных образований				
			СТП МР	ГП ГО	ГП ГП	ГП СП	ДПТ
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности банно-оздоровительных комплексов, бань, саун	мин			+	+	+	+
<b>Объекты жилищного строительства</b>							
Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов муниципального жилищного фонда:							
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности – норма предоставления площади жилого помещения по договорам социального найма	м <sup>2</sup> общей площади / 1 чел.			+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности жилых помещений, предоставляемых по договорам социального найма	-	не нормируется					
Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности общей площадью жилых помещений в среднем по Владимирской области	м <sup>2</sup> общей площади / 1 чел.			+	+	+	+
Предельные значения расчетной плотности населения территории жилого района	чел. / га			+	+		+
Предельные значения расчетной плотности населения на территории квартала (микрорайона)	чел. / га			+	+		+
Показатели расчетной плотности населения на территории сельского населенного пункта	чел. / га					+	+
Укрупненные расчетные показатели площади жилой зоны	га / 1000 чел.			+	+		+
Предельные значения расчетных показателей плотности застройки жилых зон	-			+	+		+
Нормативные параметры и расчетные показатели градостроительного проектирования нормируемых элементов территории жилых районов, кварталов (микрорайонов)	по таблице 24.9.9			+	+	+	+
Обеспеченность площадками дворового благоустройства (состав, количество и размеры), размещаемыми в кварталах (микрорайонах) жилых зон:							

Наименование расчетных показателей	Единицы измерения	Правила применения расчетных показателей					
		СТП ВО	дополнительно для муниципальных образований				
			СТП МР	ГП ГО	ГП ГП	ГП СП	ДПТ
- предельные значения расчетных показателей удельных размеров площадок дворового благоустройства	м <sup>2</sup> / чел.			+	+		+
- минимально допустимые расстояния площадок дворового благоустройства от окон жилых и общественных зданий	м			+	+		+
<b>Рекреационные объекты для массового отдыха населения</b>							
<i>Озелененные территории общего пользования</i>							
Нормативные параметры и расчетные показатели градостроительного проектирования озелененных территорий	по таблице 24.10.1.1			+	+	+	+
Расчетные показатели и параметры общего баланса озелененной территории	%			+	+	+	+
Расчетные показатели градостроительного проектирования озелененных территорий общего пользования	га			+	+	+	+
Расчетные удельные показатели (нормы площади на 1 посетителя) для определения размеров площади функциональных зон парков городских округов и поселений	м <sup>2</sup> / 1 посетителя парка			+	+		+
Расчетные показатели градостроительного проектирования специализированных парков – детских, спортивных, выставочных, зоологических и др.	по таблице 24.10.1.5			+	+		+
Нормативные параметры и расчетные показатели градостроительного проектирования парков	по таблице 24.10.1.6			+	+		+
Нормативные параметры и расчетные показатели градостроительного проектирования данных озелененных территорий общего пользования	по таблице 24.10.1.7			+	+		+
Нормативные параметры и расчетные показатели градостроительного проектирования различных рекреационных территорий	по таблице 24.10.1.8			+	+		+
Предельные значения расчетных показателей – расстояния от здания, сооружения до зеленых насаждений	м			+	+		+
Нормы градостроительного проектирование нового рекреационного объекта:							
- предельная рекреационная нагрузка – число одновременных посетителей	чел. / га			+	+		+
- радиус доступности	м, мин			+	+		+
Нормативные параметры и расчетные показатели градостроительного проектирования объектов озеленения декоративного и утилитарного назначения	по таблице 24.10.1.11			+	+		+



Наименование расчетных показателей	Единицы измерения	Правила применения расчетных показателей					
		СТП ВО	дополнительно для муниципальных образований				
			СТП МР	ГП ГО	ГП ГП	ГП СП	ДПТ
<b>Объекты массового кратковременного отдыха населения</b>							
Нормативные параметры и расчетные показатели градостроительного проектирования объектов (зон) массового кратковременного отдыха населения	по таблице 24.10.2.1			+	+		+
Нормативные параметры и расчетные показатели градостроительного проектирования зон рекреации водных объектов	по таблице 24.10.2.3			+	+		+
Нормативные и расчетные параметры дорожной сети на территории объектов массового кратковременного отдыха населения	по таблице 24.10.2.4			+	+		+
<b>Особо охраняемые территории местного значения</b>							
Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности особо охраняемыми территориями местного значения, расположенными в границах городских округов и поселений (особо охраняемыми природными территориями местного значения, лечебно-оздоровительными местностями и курортами местного значения, территориями объектов культурного наследия местного значения)	-	не нормируется					
Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности особо охраняемых территорий местного значения, расположенных в границах городских округов и поселений (особо охраняемых природных территорий местного значения, лечебно-оздоровительных местностей и курортов местного значения, территорий объектов культурного наследия местного значения)	-	не нормируется					
Нормативные параметры и расчетные показатели градостроительного проектирования особо охраняемых территорий	по разделу 16			+	+	+	+
<b>Объекты размещения, обезвреживания отходов</b>							
Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов обработки, утилизации, обезвреживания, размещения отходов городских округов:							
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами обработки, утилизации,	объект / городской округ,			+			+

Наименование расчетных показателей	Единицы измерения	Правила применения расчетных показателей				
		СТП ВО	дополнительно для муниципальных образований			
			СТП МР	ГП ГО	ГП ГП	ГП СП
обезвреживания, размещения отходов	поселение					
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов	-	не нормируется				
Расчетное количество накапливающихся коммунальных отходов (при отсутствии утвержденных нормативов накопления)	кг (л) / чел. в год			+		+
Предельные значения расчетных показателей градостроительного проектирования объектов размещения и обезвреживания отходов:						
- размеры земельных участков полигонов твердых коммунальных отходов, участков компостирования твердых коммунальных отходов	га / 1000 т твердых отходов в год			+	+	+
- размеры санитарно-защитных зон полигонов твердых коммунальных отходов, участки компостирования твердых коммунальных отходов	м			+	+	+
- размеры земельных участков мусоросжигательных, мусоросортировочных и мусороперерабатывающих объектов	га / 1000 т твердых отходов в год			+		+
- размеры санитарно-защитных зон мусоросжигательных, мусоросортировочных и мусороперерабатывающих объектов	м			+		+
- размеры земельных участков мусороперегрузочных станций	га / 1000 т твердых отходов в год			+	+	+
- размеры санитарно-защитных зон мусороперегрузочных станций	м			+	+	+
- размеры земельных участков объектов компостирования отходов без навоза и фекалий	га на 1000 т твердых отходов в год			+		+
- размеры санитарно-защитных зон объектов компостирования отходов без навоза и фекалий	м			+		+
- размеры земельных участков сливных станций	га / 1000 т твердых отходов в год			+	+	+
- размеры санитарно-защитных зон сливных станций	м			+	+	+
- размеры земельных участков полей складирования и захоронения обезвреженных осадков (по сухому веществу)	га / 1000 т твердых отходов в год			+		+
- размеры санитарно-защитных зон полей складирования и захоронения обезвреженных осадков (по сухому веществу)	м			+		+

Наименование расчетных показателей	Единицы измерения	Правила применения расчетных показателей					
		СТП ВО	дополнительно для муниципальных образований				
			СТП МР	ГП ГО	ГП ГП	ГП СП	ДПТ
- размеры земельных участков снегоприемных пунктов	га / 1000 т твердых отходов в год			+	+	+	+
- размеры санитарно-защитных зон снегоприемных пунктов	м			+	+	+	+
<b>Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения</b>							
Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации ритуальных услуг и мест захоронения:							
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности бюро похоронного обслуживания	объект / 1000 чел.			+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности домами траурных обрядов	объект / 1000 чел.			+	+		+
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности кладбищами традиционного захоронения	га / 1000 чел.			+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности кладбищами урновых захоронений после кремации	га / 1000 чел.			+	+		+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации ритуальных услуг, мест захоронения	-	не нормируется					
Нормативные параметры и расчетные показатели – размещение мест захоронения	по таблице 24.13.2			+	+	+	+
<b>Объекты материально-технического обеспечения деятельности органов местного самоуправления</b>							
Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов материально-технического обеспечения деятельности органов местного самоуправления поселения, городского округа:							

Наименование расчетных показателей	Единицы измерения	Правила применения расчетных показателей					
		СТП ВО	дополнительно для муниципальных образований				
			СТП МР	ГП ГО	ГП ГП	ГП СП	ДПТ
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности зданиями, занимаемыми органами местного самоуправления поселения, городского округа	объект / поселение, городской округ			+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности зданий, занимаемых органами местного самоуправления поселения, городского округа	ч, мин.			+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности гаражами служебных автомобилей	машино-мест / 1000 служащих			+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности гаражей служебных автомобилей	-	не нормируется					
<b>Объекты, необходимые для формирования и содержания муниципального архива</b>							
Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для формирования и содержания муниципального архива городского округа:							
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности муниципальными архивами	объект / городской округ			+			+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности муниципальных архивов	-	не нормируется					
<b>Объекты, необходимые для осуществления мероприятий по мобилизационной подготовке муниципальных предприятий и учреждений</b>							
Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для осуществления мероприятий по мобилизационной подготовке муниципальных предприятий и учреждений:							
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности административными зданиями	объект / поселение, городской округ			+	+		+

Наименование расчетных показателей	Единицы измерения	Правила применения расчетных показателей				
		СТП ВО	дополнительно для муниципальных образований			
			СТП МР	ГП ГО	ГП ГП	ГП СП
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности административных зданий	-	не нормируется				
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности складами материально-технического обеспечения	объект / поселение, городской округ			+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности складов материально-технического обеспечения	-	не нормируется				
<b>Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах</b>						
Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объектов аварийно-спасательной и противопожарной службы; объектов, необходимых для обеспечения безопасности людей на водных объектах:						
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности административными зданиями, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, аварийно-спасательных служб, в том числе поисково-спасательных, лабораторий, образовательных организаций по подготовке спасателей, объектов по подготовке собак и др., противопожарной службы	объект / поселение, городской округ			+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого	-	не нормируется				

Наименование расчетных показателей	Единицы измерения	Правила применения расчетных показателей				
		СТП ВО	дополнительно для муниципальных образований			
			СТП МР	ГП ГО	ГП ГП	ГП СП
уровня территориальной доступности административных зданий, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, аварийно-спасательных служб, в том числе поисково-спасательных, лабораторий, образовательных организаций по подготовке спасателей, объектов по подготовке собак и др., противопожарной службы						
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности защитными сооружениями гражданской обороны (убежищами, укрытиями)	мест / 1000 чел. населения, оставшегося после эвакуации			+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности защитных сооружений гражданской обороны (убежищ, укрытий)	м			+	+	+
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности сооружениями по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	% территории, требующей защиты			+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности сооружений по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	-	не нормируется				
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности берегозащитными сооружениями	% береговой линии, требующей защиты			+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности берегозащитных сооружений	-	не нормируется				
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности подразделениями противопожарной службы	в соответствии с СП 11.13130.2009			+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности подразделений противопожарной службы	в соответствии с СП 11.13130.2009			+	+	+

Наименование расчетных показателей	Единицы измерения	Правила применения расчетных показателей					
		СТП ВО	дополнительно для муниципальных образований				
			СТП МР	ГП ГО	ГП ГП	ГП СП	ДПТ
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности источниками наружного противопожарного водоснабжения	в соответствии с СП 8.13130.2009			+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности источников наружного противопожарного водоснабжения	в соответствии с СП 8.13130.2009			+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности дорогами (улицами, проездами) с обеспечением беспрепятственного проезда пожарной техники	-	не нормируется					
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности дорог (улиц, проездов) с обеспечением беспрепятственного проезда пожарной техники	м			+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности спасательными постами, станциями на водных объектах (в том числе объектами оказания первой медицинской помощи)	объект / км береговой линии в местах отдыха населения			+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности спасательных постов, станций на водных объектах (в том числе объектов оказания первой медицинской помощи)	м			+	+	+	+
<b>Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка</b>							
Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации охраны общественного порядка:							
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности пунктами охраны общественного порядка	объект / административный участок			+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности пунктов охраны общественного порядка	м			+	+	+	+

## Термины и определения

**Автомобильная дорога** – объект транспортной инфраструктуры, предназначенный для движения транспортных средств и включающий в себя земельные участки в границах полосы отвода автомобильной дороги и расположенные на них или под ними конструктивные элементы (дорожное полотно, дорожное покрытие и подобные элементы) и дорожные сооружения, являющиеся ее технологической частью, защитные дорожные сооружения, искусственные дорожные сооружения, производственные объекты, элементы обустройства автомобильных дорог.

**Внутридворовые дороги, проезды** – земельные участки с искусственным твердым покрытием, предназначенные для движения автотранспортных средств к жилым зданиям, вспомогательным площадкам и сооружениям дворового благоустройства (площадкам для мусоросборников, подземным автостоянкам) и расположенные на придомовой территории.

**Внутриквартальные дороги, проезды** – земельные участки с искусственным твердым покрытием, предназначенные для движения автотранспортных средств к жилым и общественным зданиям, учреждениям, предприятиям и другим объектам городской застройки внутри микрорайона (квартала), в том числе выделяемые красными линиями.

**Временное хранение легковых автомобилей и других мототранспортных средств** – кратковременное (не более 12 ч) хранение (не более 12 ч) на стоянках автомобилей на незакрепленных за конкретными владельцами машино-местах.

**Гараж** – здание и сооружение, помещение для стоянки, хранения, ремонта и технического обслуживания автомобилей, мотоциклов и других транспортных средств. Может быть как частью жилого дома (встроенно-пристроенные гаражи), так и отдельным строением.

**Гостевые автостоянки** – открытые площадки, предназначенные для временного хранения легковых автомобилей посетителей жилых зон.

**Градостроительная деятельность** – деятельность по развитию территорий, в том числе городов и иных поселений, осуществляемая в виде территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территорий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, капитального ремонта, реконструкции объектов капитального строительства, эксплуатации зданий, сооружений.

**Градостроительная документация** – документы территориального планирования, документация по планировке территории, правила землепользования и застройки.



**Градостроительная ценность территории** – мера способности территории удовлетворять определенные общественные требования к ее состоянию и использованию.

**Градостроительное проектирование** – деятельность по развитию территорий, в том числе городов и иных поселений, осуществляемая в виде территориального планирования.

**Градостроительный регламент** – устанавливаемые в пределах границ соответствующей территориальной зоны виды разрешенного использования земельных участков, равно как всего, что находится над и под поверхностью земельных участков и используется в процессе их застройки и последующей эксплуатации объектов капитального строительства, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, а также ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства.

**Гражданская оборона** – система мероприятий по подготовке к защите и по защите населения, материальных и культурных ценностей на территории Российской Федерации от опасностей, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий.

**Документация по планировке территории** – проекты планировки территории, проекты межевания территории, градостроительные планы земельных участков.

**Дом жилой блокированный** – здание, состоящее из двух квартир и более, каждая из которых имеет непосредственно выход на приквартирный участок, в том числе при расположении ее выше первого этажа. Блокированный тип многоквартирного дома может иметь объемно-планировочные решения, когда один или несколько уровней одной квартиры располагаются над помещениями другой квартиры или когда автономные жилые блоки имеют общие входы, чердаки, подполья, шахты коммуникаций, инженерные системы.

**Дом жилой многоквартирный** – жилое здание, в котором квартиры имеют общие внеквартирные помещения и инженерные системы.

**Дом жилой одноквартирный (индивидуальный жилой дом)** – отдельно стоящий жилой дом с количеством этажей не более чем три, предназначенный для проживания одной семьи, состоящий из отдельной квартиры (автономного жилого блока), включающий комплекс помещений, предназначенных для индивидуального и/или односемейного заселения жильцов, при их постоянном, длительном или кратковременном проживании (в том числе сезонном, отпускном и т. п.).

**Защита населения** – комплекс взаимоувязанных по месту, времени проведения, цели, ресурсам мероприятий единой государственной системы предупреждения и ликви-

дации чрезвычайных ситуаций, направленных на устранение или снижение на пострадавших территориях до приемлемого уровня угрозы жизни и здоровью людей в случае реальной опасности возникновения или в условиях реализации опасных и вредных факторов стихийных бедствий, техногенных аварий и катастроф.

**Жилой район** – планировочный элемент жилой зоны, формируемый в виде группы кварталов (микрорайонов) площадью не более 250 га.

**Земельный участок** – часть земной поверхности, границы которой определены в соответствии с законодательством.

**Зоны застройки индивидуальными жилыми домами** – территории для размещения отдельно стоящих жилых домов с количеством этажей не более чем три, предназначенных для проживания одной семьи.

**Зоны застройки малоэтажными жилыми домами** – территория для размещения жилых домов этажностью до 4 этажей (включая мансардный) с обеспечением, как правило, непосредственной связи квартир с земельным участком.

**Зоны застройки среднеэтажными жилыми домами** – территория для размещения многоквартирных жилых домов этажностью 5-8 этажей (включая мансардный).

**Зоны застройки многоэтажными жилыми домами** – территория для размещения многоквартирных жилых домов этажностью 9 этажей и более.

**Зоны с особыми условиями использования территорий** – охранные санитарно-защитные зоны, зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, водоохранные зоны, зоны затопления, подтопления, зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, зоны охраняемых объектов, иные зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации.

**Квартал (микрорайон)** – основной планировочный элемент жилой застройки в границах красных линий или других границ, размер территории которого, как правило, от 5 до 60 га.

**Коэффициент застройки** – отношение площади застроенной части земельного участка ко всей площади участка.

**Коэффициент плотности застройки** – отношение площади всех этажей зданий и сооружений к площади участка.

**Линейные объекты капитального строительства** – сооружения транспорта (железнодорожные линии, автомобильные дороги, искусственно созданные внутренние водные пути, трамвайные линии, трубопроводы), инженерно-технического обеспечения (связи, электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения), иные виды подобных объектов капитального строительства, расположенных в пределах красных линий, утвержден-

ных в составе документации по планировке территории применительно к таким объектам. Линейные объекты характеризуются линейно протяженной конфигурацией, длина объектов несоизмеримо превышает геометрические параметры их поперечного сечения (ширину, высоту, диаметр).

**Маломобильные группы населения** – люди, испытывающие затруднения при самостоятельном передвижении, получении услуги, необходимой информации или при ориентировании в пространстве (инвалиды, люди с временным нарушением здоровья, беременные женщины, люди преклонного возраста, люди с детскими колясками и т.п.).

**Населенный пункт** – часть территории Владимирской области, имеющая сосредоточенную застройку в пределах установленной границы, отделяющей земли населенных пунктов от земель иных категорий. Объекты служебного назначения в системе отрасли народного хозяйства (железнодорожные будки, дома лесников, полевые станы и т. п., связанные с обслуживанием транспорта, охраной путей сообщения, ведением сельскохозяйственного производства и т. д.) относятся к тем населенным пунктам, с которыми они связаны в административном или территориальном отношении.

**Общественный центр** – комплекс общественных зданий и сооружений или соответствующая функциональная зона, предназначенные для преимущественного размещения объектов обслуживания населения и осуществления различных общественных процессов.

**Объекты вспомогательного использования** – объекты (здания и сооружения) пониженного уровня ответственности, связанные с осуществлением строительства или реконструкции здания или сооружения либо расположенные на земельных участках, предоставленных для индивидуального жилищного строительства.

**Озелененные территории** – часть территории природного комплекса, на которой располагаются природные и искусственно созданные садово-парковые комплексы и объекты – парк, сад, сквер, бульвар; территории жилых, общественно-деловых и других территориальных зон, часть поверхности которых занята зелеными насаждениями и другим растительным покровом.

**Особо охраняемые природные территории** – участки земли, водной поверхности и воздушного пространства над ними, где располагаются природные комплексы и объекты, которые имеют особое природоохранное, научное, культурное, эстетическое, рекреационное и оздоровительное значение, которые изъяты решениями органов государственной власти полностью или частично из хозяйственного использования и для которых установлен режим особой охраны.

**Парковка** – специально обозначенное и при необходимости обустроенное и оборудованное место, являющееся в том числе частью автомобильной дороги и (или) примыка-

ющее к проезжей части и (или) тротуару, обочине, эстакаде или мосту либо являющееся частью подэстакадных или подмостовых пространств, площадей и иных объектов улично-дорожной сети, зданий, строений или сооружений и предназначенное для организованной стоянки транспортных средств на платной основе или без взимания платы по решению собственника или иного владельца автомобильной дороги, собственника земельного участка либо собственника соответствующей части здания, строения или сооружения.

**Постоянное хранение легковых автомобилей и других мототранспортных средств (мотоциклов, мотороллеров, мотоколясок, мопедов, прицепов и т.п.)** – длительное (более 12 ч) хранение автотранспортных средств на стоянках автомобилей, на закрепленных за конкретными автовладельцами машино-местах.

**Придомовая территория** – земельный участок жилого здания в границах, определяемых градостроительным планом земельного участка, в состав которого входят площадки дворового благоустройства (площадки для игр детей, отдыха взрослого населения, занятия физкультурой, хозяйственных целей и выгула собак, в том числе озелененные, гостевые автостоянки), тротуары, пешеходные дорожки и дворовые проезды.

**Реконструкция сложившейся застройки** – преобразование существующей застройки с частичным изменением (или без) планировочной структуры, строительством одного или нескольких новых зданий взамен ветхих или морально устаревших зданий, с заменой элементов инженерной и транспортной инфраструктуры, осуществлением благоустройства территории.

**Санитарно-защитная зона** – территория с особым режимом использования, размер которой обеспечивает уменьшение воздействия загрязнения на атмосферный воздух (химического, биологического, физического) до значений, установленных гигиеническими нормативами, а для предприятий I и II класса опасности – как до значений, установленных гигиеническими нормативами, так и до величин приемлемого риска для здоровья населения.

**Система расселения** – территориальное сочетание населенных мест, между которыми существует более или менее четкое распределение функций, производственные и социальные связи.

**Социально-гарантированные условия жизнедеятельности** – состояние среды территорий городских округов и поселений, отвечающее современным социальным, гигиеническим и градостроительным требованиям, достигаемое соблюдением при проектировании (реконструкции) территории нормативных параметров функционально-планировочной организации объектов градостроительного нормирования.

**Стоянка автомобилей (автостоянка, паркинг, парковка, гараж, гараж-стоянка)** – здание, сооружение (часть здания, сооружения) или специальная открытая площадка,

предназначенная для хранения (стоянки) преимущественно легковых автомобилей и других мототранспортных средств (мотоциклов, мотороллеров, мотоколясок, мопедов, скутеров), которые могут быть: встроенными, встроено-пристроенными, отдельностоящими, пристроенными, подземными; наземными закрытого типа; плоскостными открытого типа; открытого типа; модульными быстровозводимыми; плавучими (дебаркадерными); механизированными; полумеханизированными; обвалованными; перехватывающими.

**Стоянка автомобилей наземная открытого типа** – стоянка, в которой не менее 50 % площади внешней поверхности наружных ограждений на каждом ярусе (этаже) составляют проемы, остальное – парапеты. Для отдельных этажей стоянки автомобилей открытого типа, не соответствующих этому условию, следует предусматривать сети инженерно-технического обеспечения, применительные для стоянок автомобилей закрытого типа (пожаротушение, вентиляция, дымоудаление и т.д.).

**Стоянка автомобилей подземная** – стоянка автомобилей, имеющая все этажи при отметке пола помещений ниже планировочной отметки земли более чем на половину высоты помещений.

**Стоянка автомобилей пристроенная** – стоянка, примыкающая к границам застройки здания.

**Стоянка автомобилей отдельно стоящая** – стоянка, находящаяся за границами застройки здания на прилегающей к нему территории.

**Территории общего пользования** – территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, скверы, бульвары).

**Улица, площадь** – территория общего пользования, ограниченная красными линиями улично-дорожной сети.

**Функциональное зонирование территории** – деление территории на зоны при градостроительном планировании развития территорий городских округов и поселений с определением видов градостроительного использования установленных зон и ограничений на их использование.

**Чрезвычайная ситуация** – это обстановка на определенной территории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

**Хозяйственная постройка** – нежилая отдельно стоящая постройка, как правило, пониженного уровня ответственности, размещаемая на земельном участке, предназначенном для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяй-

ства, крестьянского (фермерского) хозяйства, садоводства, дачного хозяйства, и предназначенная для обслуживания жилого дома (жилого строения) и его земельного участка. К хозяйственным постройкам относятся: сарай для хранения инструментов и хозяйственного инвентаря, летняя кухня, хозяйственный навес, летний душ, сарай для скота и птицы, погреб, теплица и иные подобные постройки.