

Зарегистрировано в Минюсте России 22 декабря 2016 г. N 44873

**МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ПРИКАЗ от 21 ноября 2016 г. N 735 ОБ
УСТАНОВЛЕНИИ ПРИМЕРНОЙ ФОРМЫ ИЗВЕЩЕНИЯ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ
МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ПРИЗНАНИИ УТРАТИВШИМИ СИЛУ НЕКОТОРЫХ ПРИКАЗОВ
МИНЭКОНОМРАЗВИТИЯ РОССИИ**

В соответствии с [частью 10 статьи 39](#) Федерального закона от 24 июля 2007 г. N 221-ФЗ "О кадастровой деятельности" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2007, N 31, ст. 4017; 2008, N 30, ст. 3597, 3616; 2009, N 1, ст. 19; N 19, ст. 2283; N 29, ст. 3582; N 52, ст. 6410, 6419; 2011, N 1, ст. 47; N 23, ст. 3269; N 27, ст. 3880; N 30, ст. 4563, 4594, 4605; N 49, ст. 7024, 7061; N 50, ст. 7365; 2012, N 31, ст. 4322; 2013, N 14, ст. 1651; N 23, ст. 2866; N 27, ст. 3477; N 30, ст. 4083; 2014, N 26, ст. 3377; N 30, ст. 4211, 4218; N 43, ст. 5799, 5802; N 45, ст. 6145; N 52, ст. 7558; 2015, N 1, ст. 39, 52; N 9, ст. 1193; N 14, ст. 2019; N 27, ст. 3975, 3997; N 29, ст. 4339, 4359, 4370, 4377, 4378, 4385; 2016, N 1, ст. 11, 51, 72; N 18, ст. 2484, 2495; N 26, ст. 3890; N 27, ст. 4198, 4294) и в целях упорядочения нормативной правовой базы Минэкономразвития России приказываю:

1. Установить примерную [форму](#) извещения о проведении собрания о согласовании местоположения границ земельных участков согласно приложению к приказу.

2. Признать утратившими силу:

[приказ](#) Минэкономразвития России от 24 ноября 2008 г. N 412 "Об утверждении формы межевого плана и требований к его подготовке, примерной формы извещения о проведении собрания о согласовании местоположения границ земельных участков" (зарегистрирован в Минюсте России 15 декабря 2008 г., регистрационный N 12857);

[приказ](#) Минэкономразвития России от 25 января 2012 г. N 32 "О внесении изменений в приказ Минэкономразвития России от 24 ноября 2008 г. N 412" (зарегистрирован в Минюсте России 3 апреля 2012 г., регистрационный N 23699);

[приказ](#) Минэкономразвития России от 25 февраля 2014 г. N 89 "О внесении изменений в приказ Минэкономразвития России от 24 ноября 2008 г. N 412" (зарегистрирован в Минюсте России 15 мая 2014 г., регистрационный N 32273);

[пункт 2](#) Изменений, которые вносятся в некоторые приказы Минэкономразвития России, утвержденных приказом Минэкономразвития России от 22 декабря 2014 г. N 822 "О внесении изменений в некоторые приказы Минэкономразвития России" (зарегистрирован в Минюсте России 20 февраля 2015 г., регистрационный N 36122);

[приказ](#) Минэкономразвития России от 12 ноября 2015 г. N 842 "О внесении изменений в приложения N 1 и N 2 к приказу Минэкономразвития России от 24 ноября 2008 г. N 412" (зарегистрирован в Минюсте России 15 декабря 2015 г., регистрационный N 40106).

3. Настоящий приказ вступает в силу с 1 января 2017 года.

Врио Министра Е.И.ЕЛИН

Приложение к приказу Минэкономразвития России от 21.11.2016 N 735

**ПРИМЕРНАЯ ФОРМА ИЗВЕЩЕНИЯ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ**

Для вручения либо направления почтовым отправлением

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА	
КАДАСТРОВЫЙ ИНЖЕНЕР	АДРЕСАТ <1>
Ф.И.О. _____	кому: _____
Номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность _____,	куда: _____
Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) _____	
Почтовый адрес _____	
Адрес электронной почты _____	
Контактный телефон _____	
Настоящим извещаю Вас о проведении собрания о согласовании местоположения границы земельного участка с кадастровым N _____, (при наличии)	

расположенного _____
 (адрес (местоположение), номер кадастрового квартала)
 Заказчиком кадастровых работ является _____
 (фамилия, инициалы физического лица

 или наименование юридического лица, его почтовый адрес
 и контактный телефон)
 Собрание по поводу согласования местоположения границы земельного
 участка состоится по адресу: _____ " " _____ г. в _____ часов
 _____ минут.
 С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по
 адресу: _____

 Обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков
 после ознакомления с проектом межевого плана принимаются
 с " " _____ г. по " " _____ г., требования о проведении
 согласования местоположения границ земельных участков на местности
 принимаются с " " _____ г. по " " _____ г. по адресу:
 _____.
 Смежные земельные участки, в отношении местоположения границ которых
 проводится согласование: _____
 (кадастровые номера, адреса или местоположение
 земельных участков)
 При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо
 иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на
 земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального
 закона от 24 июля 2007 г. N 221-ФЗ "О кадастровой деятельности" <2>).

Подпись _____ (подпись кадастрового инженера и расшифровка подписи)	Дата " " _____ г.
---	-------------------

Место для оттиска печати кадастрового инженера

Для опубликования

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ
 МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Кадастровым инженером _____
 (фамилия, имя, отчество, почтовый адрес,

 адрес электронной почты, контактный телефон, N регистрации
 государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность)
 выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с
 кадастровым N _____, расположенного _____,
 (при наличии) _____ (адрес (местоположение),
 номер кадастрового
 квартала)

Заказчиком кадастровых работ является _____
 (фамилия, инициалы физического лица

 или наименование юридического лица, его почтовый адрес
 и контактный телефон)
 Собрание по поводу согласования местоположения границы состоится
 по адресу: _____
 " " _____ г. в _____ часов _____ минут.
 С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по
 адресу: _____
 Требования о проведении согласования местоположения границ земельных
 участков на местности принимаются с " " _____ г. по " " _____ г.,
 обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после
 ознакомления с проектом межевого плана принимаются с " " _____ г.
 по " " _____ г., по адресу: _____.
 При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо
 иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на
 земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального
 закона от 24 июля 2007 г. N 221-ФЗ "О кадастровой деятельности").

<1> Приводятся сведения о лице, с которым в соответствии с [частью 1 статьи 39](#) Федерального закона от 24 июля 2007 г. N 221-ФЗ "О кадастровой деятельности" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2007, N 31, ст. 4017; 2008, N 30, ст. 3597, 3616; 2009, N 1, ст. 19; N 19, ст. 2283; N 29, ст. 3582; N 52, ст. 6410, 6419; 2011, N 1, ст. 47; N 23, ст. 3269; N 27, ст. 3880; N 30, ст. 4563, 4594, 4605; N 49, ст. 7024, 7061; N 50, ст. 7365; 2012, N 31, ст. 4322; 2013, N 14, ст. 1651; N 23, ст. 2866; N 27, ст. 3477; N 30, ст. 4083; 2014, N 26, ст. 3377; N 30, ст. 4211, 4218; N 43, ст. 5799, 5802; N 45, ст. 6145; N 52, ст. 7558; 2015, N 1, ст. 39, 52; N 9, ст. 1193; N 14, ст. 2019; N 27, ст. 3975, 3997; N 29, ст. 4339, 4359, 4370, 4377, 4378, 4385; 2016, N 1, ст. 11, 51, 72; N 18, ст. 2484, 2495; N 26, ст. 3890; N 27, ст. 4198, 4294, далее - Закон о кадастровой деятельности) необходимо согласовать местоположение границы земельного участка.

<2> На обороте извещения приводятся положения [части 12 статьи 39](#) и [части 2 статьи 40](#) Закона о кадастровой деятельности.

Федеральный закон от 24.07.2007 N 221-ФЗ (ред. от 03.07.2016) "О кадастровой деятельности":

часть 12 статьи 39. При проведении согласования местоположения границ заинтересованные лица или их представители предъявляют кадастровому инженеру документы, удостоверяющие личность, документы, подтверждающие полномочия представителей заинтересованных лиц, а также документы, подтверждающие права заинтересованных лиц на соответствующие земельные участки (за исключением случая, если сведения о зарегистрированном праве заинтересованного лица на соответствующий земельный участок содержатся в Едином государственном реестре недвижимости).

часть 2 статьи 40. Местоположение границ земельного участка считается согласованным при наличии в акте согласования местоположения границ личных подписей всех заинтересованных лиц или их представителей, за исключением предусмотренного частью 3 настоящей статьи случая. Реквизиты документов, удостоверяющих личность таких заинтересованных лиц или их представителей, с указанием реквизитов документов, подтверждающих полномочия представителей заинтересованных лиц, указываются в акте согласования местоположения границ.